

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Észak-pesti szennyvíztelep területén lévő Zsilip utcai műtárgy felújítása, löttbeton technológiával, simított felülettel

amely, létrejött egyrészről

Szervezet:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Székhely:	1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.)
Adószám:	10893850-2-44
KSH statisztikai számjel:	10893850-3700-114-01
Fizetési (bank)számlaszám:	10404072-00034568-00000000

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Cégnév:	Special Construct Kft.
Képviseli:	Koncz Lórándt
Székhely:	2111 Szada Kisfaludy utca 17/A
Adószám:	22967899-2-13
Cégjegyzékszám:	13-09-140949
Nyilvántartási szám:	26A54230
Statisztikai számjel:	22967899-4100-113-13
Kivitelezői nyilvántartási szám:	
Fizetési (bank)számlaszám:	11742049-21472761

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

(Megrendelő és Vállalkozó együttesen a **Felek**, külön-külön **Fél**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő, mint Ajánlatkérő, Ajánlati Felhívást indított, az „**Észak-pesti szennyvíztelep területén lévő Zsilip utcai műtárgy felújítása, löttbeton technológiával, simított felülettel**” tárgyban, amely Ajánlati Felhívás nyertese a Vállalkozó lett.

Felek rögzítik, hogy az ajánlati felhívás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek jelen Szerződéssel együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (továbbiakban: **ajánlati felhívás dokumentumai**):

- Ajánlati felhívás
- Ajánlati adatlap
- VSZ-59 Az üzleti titkokról szóló szabályzat_1.0
- Átláthatósági nyilatkozat
- Árazatlan költségvetés
- Műszaki Leírás
- Adott esetben az ajánlati felhívás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások
- Vállalkozó ajánlata
- Adott esetben a Vállalkozó által benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás

A felsorolt dokumentumok tartalma közti ellentmondás esetén Felek az alábbi értelmezési sorrendet veszik figyelembe:

- Szerződés



- b) Kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
- c) Műszaki leírás
- d) Az eljárást megindító felhívás
- e) Egyéb ajánlati felhívás dokumentumok
- f) Nyertes ajánlat.

Amennyiben az ellentmondás műszaki tartalmat érint, akkor minden esetben a műszakilag magasabb minőséget, magasabb értéket képviselő megoldást kell figyelembe venni.

Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az elvégzendő munkával kapcsolatban az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott ajánlati felhívás dokumentumokat, a Megrendelő követelményeit megismerte, azok tartalmát elfogadta, az eljárás során az elvégzendő munkával kapcsolatban további információ kérésére vonatkozó lehetőséggel tisztában volt, minden az ajánlattételhez szükséges választ, információt megkapott, a Szerződés rendelkezéseit mindezekre is tekintettel magára nézve kötelezőnek elfogadja.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a jelen Szerződés szerinti munkák kivitelezését. A Létesítményt a műszaki leírás dokumentumaiban (/ vagy a kiviteli terv/tenderterv dokumentumaiban) meghatározott minőségben, a jelen Szerződés, valamint Vállalkozó ajánlata szerint kell megvalósítani. Megrendelő a kivitelezésére vonatkozó szolgáltatást osztható szolgáltatásnak tekinti.

Vállalkozó köteles a Megrendelő követelményei alapján, a tőle elvárható gondossággal és alaposággal, jelentős szakmai tapasztalattal rendelkező Vállalkozótól elvárható szakértelemmel, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintés mellett, szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar és európai jogszabályi rendelkezéseknek, előírásoknak, a hatályos műszaki szabványoknak és hatósági előírásoknak megfelelően, a teljesítésre nyitva álló határidőn belül, a munkavégzéshez és a Szerződés tárgya szerinti eredmény zavartalan és hibamentes üzemeltetéséhez szükséges, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. Vállalkozónak a Megrendelő érdekeit, a Megrendelő szakmai és gazdaságossági szempontjait, illetve a Megrendelő által jelzett igényeket és utasításokat a teljesítés során maximális mértékben figyelembe kell vennie. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során maradéktalanul figyelembe veszi a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekből fakadó esetleges változó előírásokat is. Amennyiben a teljesítés időtartama alatt a vonatkozó jogszabályok, szabványok, műszaki előírások bármelyike módosul, abban az esetben Vállalkozónak a szükséges módosításokat figyelembe kell vennie.

- 1.2. A szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a kivitelezés során az Üzemeltetővel folyamatosan egyeztetni, a kivitelezési munkákat az Üzemeltetővel egyeztetve, az Üzemeltetői utasítások figyelembevételével mellett köteles végrehajtani. Vállalkozó feladata továbbá az üzempróba, próbaüzem, a beárazott műszaki leltár, valamint az aktiváláshoz szükséges anyagok, bizonylatok összeállítása és az üzembe helyezési okmány kiállítása.
- 1.3. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során a meghatározott feladatok elvégzésére köteles, így különösen:
 - a) A kivitelezés megkezdéséhez és elvégzéséhez szükséges valamennyi dokumentáció elkészítése, a behajtási engedély beszerzése (a műtárgy felújítása nem vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység);
 - b) Ütemterv készítése
 - c) A helyreállítási munkák elvégzése;
 - d) A megvalósulási dokumentáció hiánytalan elkészítése;
 - e) Készre jelentés, a befejezett műtárgy átadása;

- f) Aktiváláshoz szükséges adatszolgáltatás,
- g) A jótállási/szavatossági időszakon belüli hibák haladéktalan kijavítása;
- h) A Szerződés teljesítéséhez szükséges minden további dokumentumokban részletezett feladat teljesítése.

Felek rögzítik, hogy a kivitelezés megkezdéséhez szükséges dokumentumokat legkésőbb a kivitelezési feladat megkezdése előtt 1 (egy) munkanappal a Megrendelő, és a Műszaki ellenőr által jóváhagyott tartalommal a Megrendelő részére át kell adni. Semmilyen munka nem kezdhető meg a rá vonatkozó, Megrendelő és Műszaki ellenőr által elfogadott ütemterv elfogadása nélkül. Az ebből eredő esetleges késedelem Vállalkozó felelőssége. Vállalkozó mentesül a felelősség alól, amennyiben Megrendelő neki felróható módon a dokumentumok észrevételezésére biztosított határidő tekintetében késedelembe esik.

- 1.4. Vállalkozó feladata a Megrendelő által megadott formában beárazott műszaki leltár, valamint az aktiváláshoz szükséges anyagok, bizonylatok összeállítása és a Megrendelő követelményei szerinti dokumentumok átadása a Műszaki ellenőr részére, majd az ellenőrzést követően Megrendelő részére. Az eszközöket minden műszaki paraméterrel (gyártó, gyáriszám, gyártási év, VTSZ szám, kapacitás stb.), tételesen szükséges szerepeltetni a leltárban. Rögzíteni szükséges az elbontott eszközöket is.

2. Teljesítési határidő, a Szerződés hatálya

- 2.1. Jelen Szerződés a Felek által történő kölcsönös aláírás napján lép hatályba. Amennyiben az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.
- 2.2. A Szerződés teljesítésének határideje Munkaterület átvételétől számított: **4 hónap**. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a 100 %-os készültségi szint utáni műszaki átadás-átvételi eljárás a Teljesítési határidőn belül megkezdődik, és a megkezdéstől számított 30 napon belül lezárul.
- 2.3. Vállalkozó köteles a munkaterület átvételi szándékát a Műszaki Ellenőrzési Csoport részére jelezni legalább a munkaterület átvétele előtt 5 nappal a rozsat@fcsn.hu vagy halozat@fcsn.hu email címen.

3. Fizetési feltételek, pénzügyi ütemezés

- 3.1. Vállalkozót a jelen Szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan és szerződésszerű teljesítéséért, **összesen nettó 43 228 020.-Ft + ÁFA** + általános forgalmi adó összegű Vállalkozói díj illeti meg.
Az ÁFA mértéke az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes ÁFA mértéke. A vállalkozói díj ÁFA-ja a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói díj átalánydíj, továbbá annak részletezését az ajánlati felhívás dokumentumai Vállalkozói díj felbontása tartalmazza.
- 3.2. A jelen Szerződés 3.1. pontja szerinti Vállalkozói díj a Szerződés 1.1. pontja szerinti feladat megvalósításán túl magában foglalja - különösen, de nem kizárólagosan - az alább megjelölt feladatokkal kapcsolatos valamennyi költséget:
 - a) a Megrendelő követelményeiben meghatározott valamennyi dokumentáció elkészítésének, továbbá a dokumentációkat tartalmazó elektronikus adathordozó készítésének költségei;
 - b) kivitelezéshez szükséges esetlegesen még beszerzendő engedélyek, hozzájárulások és nyilatkozatok költségei, eljárási díjai, illetékek;
 - c) összes anyagbeszerzési, szállítási, deponálási, lerakóhelyi költség, valamennyi eszköz és berendezés biztosításának költsége, munkaerő költsége;
 - d) a beüzemelés, beszabályozások, valamint a kiértékelések, szakfelügyelet, szakvélemények és műbizonylatok költségét;

- e) a kivitelezés idejére vonatkozó biztosítékok, biztosítások költségeit, ideértve a biztosítási szerződésekben meghatározott önrész összegét;
 - f) munkavédelemmel, a természetes és épített környezet megóvásával kapcsolatos feladatok költségeit;
 - g) a befejezési határidőig esetlegesen bekövetkező anyagköltségre is kiható árváltozásokkal járó költségnövekedést;
 - h) helyszíni adottságok és körülmények miatt bekövetkező többletköltségeket;
 - i) üzemeltetési engedélyezési dokumentáció elkészítésének költsége,
 - j) szavatosság és jótállás időtartama alatt keletkező szervizelési költségeket, az alkatrészek beszerzésének és beszerelésének költségei;
 - k) a szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan esetlegesen felmerülő eljárási költségeket, illetékeket, díjakat.
- 3.3. Vállalkozó a Szerződés aláírásával visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a szerződéses feladatait és kockázatokat felmérte, és az azokkal összefüggő valamennyi felmerülhető közvetlen és közvetett költségre, kiadásra a Szerződés 3.1. pontja által meghatározott Vállalkozói díjban kellő mértékű fedezetet kalkulált. Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlati felhívás dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére – összhangban a Ptk. 6:252. § (3) bekezdésében foglaltakkal – ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó az ajánlati felhívás dokumentumok részét képező műszaki leírás szerint meghatározott, ajánlatában foglalt munkák nettó ellenértékét ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a kivitelezési helyszín körülményeinek ismeretében állapította meg.
- 3.4. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó az alábbi ütemezésnek megfelelően nyújtja be a számláit:
- Előleg számla a munka megkezdése előtt 4.300.000.-Ft+ÁFA kifizetése a munkaterület átvétele előtt esedékes, az előleg a végszámla benyújtásakor kerül elszámolásra.*
- 1.rész-számla: 40%-os készültségnél 17.291.208.-Ft+Áfa kifizetése 15 naptári napon belül esedékes,*
- 2. rész-számla: 80%-os készültségnél 17.291.208.-Ft+Áfa kifizetése 15 naptári napon belül esedékes,*
- 100%-os készültségnél 8.645.604.-Ft – 4.300.000.-Ft= 4.345.604.-Ft+Áfa összegben nyújtható be a végszámla, mely banki átutalással a teljesítés dátumától számított 15 naptári napon belül kerül kiegyenlítésre Vállalkozó felé.*
- Vállalkozó a részszámlákat a Megrendelő nevében közreműködő Műszaki ellenőr nyilatkozata alapján Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján jogosult benyújtani.
- 3.5. A kivitelezési feladatok befejeztével a Létesítmény teljes egészére vonatkozó műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása szükséges. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig átadja a komplett, teljeskörű átadás-átvételi dokumentációt, a Megrendelő követelményei szerinti tartalommal, melynek ellenőrzésére 10 (tíz) nap áll Megrendelő rendelkezésére. Az átadás-átvételi dokumentáció leszállítása szakáganként több részletben is lehetséges. Amennyiben a dokumentáció hiányos vagy nem elfogadható, Megrendelő vagy a Műszaki ellenőr hibalistát ad át Vállalkozó részére. Vállalkozó a hibalistán szereplő tételek alapján 3 (három) munkanapon belül köteles a dokumentációt kiegészíteni, illetve javítani. Megrendelő a javított dokumentáció ismételt ellenőrzésére jogosult, erre legfeljebb 3 (három) munkanap áll rendelkezésére. Amennyiben a dokumentáció továbbra sem kerül elfogadásra, Vállalkozó köteles a további javításokat a dokumentációban elvégezni. A javítandó tételekről és a javítás határidejéről jegyzőkönyv készül. Az átadás-átvételi dokumentáció Műszaki ellenőr általi elfogadása feltétele a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának, így a végszámla befogadásának is.

- 3.6. A mindenkori ÁFA a hatályos jogszabályoknak megfelelően számítandó és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: **Áfa tv.**) szerint (egyeses ÁFA) fizetendő. A kifizetés pénzneme forint (HUF).
- 3.7. A részszámla abban az esetben nyújtható be, ha a Megrendelő nevében közreműködő Műszaki ellenőr ellenőrizte az előírt készültségi fok megvalósulását, és írásban igazolta azt. A készültségi fok ellenőrzéséhez Vállalkozó a teljesítés igazolás tervezetével együtt köteles átadni a Megrendelőnek az alátámasztó dokumentációt, amelynek részét képezi különösen a tárgyidőszaki teljesítés részeként beépített termékek és eszközök teljesítmény nyilatkozatai, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványai, továbbá a hulladék-nyilvántartó lapok. Megrendelő nevében közreműködő Műszaki ellenőr által írásban igazolt teljesítést követően Megrendelő arra jogosult képviselője kiadja a teljesítésigazolást, mely az adott számla mellékletét képezi.
- 3.8. Vállalkozó a- rész-, illetve végszámlán köteles feltüntetni a „Észak-pesti szennyvíztelep területén lévő Zsilip utcai műtárgy felújítása, löttbeton technológiával, simított felülettel” a tárgyra vonatkozó utalást, valamint a rész-, illetve végszámlákhoz mellékelni kell a Megrendelő részéről aláírásra jogosult által kiállított, 3. 14. pont szerinti szakmai teljesítésigazolást.
- 3.9. A Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult. A teljesítés igazolása során Megrendelő a nevében eljáró Műszaki ellenőr közreműködésével, a 3.11. pont szerinti alátámasztó dokumentációt ellenőrzi, szakmailag igazolja a Vállalkozói díj kifizetésének jogosságát és összecszerűségét. A teljesítés csak akkor igazolható, ha a Műszaki ellenőr írásbeli nyilatkozata alapján megállapítható, hogy Vállalkozó a feladatait szerződésszerűen, a Szerződés 4.7. pontja szerinti minőségben és szakmai színvonalon teljesítette, és a munka elvégzése, a teljesített szolgáltatás a kötelezettségvállalás tartalmának megfelelt.
- 3.10. Megrendelő a Szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb Vállalkozó teljesítésétől számított 5 (öt) napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Vállalkozó szerződésszerű teljesítés esetén a 3.4. pontban meghatározottak szerint jogosult számla kiállítására és benyújtására. **A számlát Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelési Osztálya felé szükséges beküldeni: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. 1.em nevére és címére** – a jogszabályban előírt határidőben - kell kibocsátani, a teljesítést követő 8 (nyolc) napon belül. Amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az ÁFA törvény és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, Megrendelő a számla kézhezvételét követő 5 (öt) napon belül írásban jelzi a hibát a Vállalkozó részére és a hibás, nem megfelelően kiállított számla visszaküldésével vagy a számlával egy tekintet alá eső okirattal egyidejűleg kéri annak helyesbítését. Ezen esetekben a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláját/számláit az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 175. § (2) bekezdés a) pont rendelkezésének megfelelően. Az elektronikus formában kiállított számlát/számlákat minősített elektronikus aláírással hitelesített, szövegfelismerésre alkalmas PDF dokumentumként a Megrendelő **fcsm_eszamla@fcsm.hu** e-mail címére szükséges továbbítani. A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy az elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik. Vállalkozónak a részszámlákat, illetve a végszámlát 3-3 (három-három) példányban kell kiállítani, melyből 1 (egy) példány a Vállalkozót, 2 (kettő) példány a Megrendelőt illeti.

Megrendelő kijelenti, hogy a pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

- 3.11. Megrendelő a számlák ellenértékét azok beérkezését követő 15 (tizenöt) napos fizetési határidővel, a Vállalkozó fent megjelölt bankszámlájára történő átutalással fizeti meg amennyiben, A fizetési kötelezettséget a Vállalkozó bankszámláján történő jóváíráskor kell teljesítettnek tekinteni. Fizetési késedelem esetén Felek a Ptk. 6:155. §-ában és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvényben foglaltak alkalmazását írják elő.

4. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozónak valamennyi, a jelen Szerződésben nevesített feladat megvalósításához szükséges azon munkákat is el kell végeznie a Megrendelő utasításainak megfelelően, amelyek a műszaki előírásokban, a szabványokban, vagy a vonatkozó jogszabályokban szabályozva vannak, így a kivitelezés szakszerű végrehajtásához indokoltak és szükségesek.
- 4.2. Vállalkozó köteles a kivitelezési vagy egyéb, a szerződéses kötelezettségek teljesítését érintő tevékenységet végző további vállalkozókkal együttműködni, a kivitelezést egymás indokolatlan zavarása nélkül megszervezni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítés során köteles együttműködni az Üzemeltetővel.
- 4.3. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során betartja és alkalmazottaival, adott esetben alvállalkozóival betartatja a jogszabályok és az Üzemeltetőre irányadó normatív utasítások kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűz-, környezet- és munkavédelmi, illetve biztonsági szabályozásokat. Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre haladéktalanul köteles a Műszaki Ellenőr figyelmét felhívni.
- 4.4. Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni a Megrendelőnek bármely tényt vagy körülményt, amely a kivitelezés véghatáridejének kitolódását, a megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhet, vagy amelyek kihatással vannak a szerződésre, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének a Vállalkozó által javasolt módjára és a kármegelőzési és kárenyhítési javaslatra.
- 4.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljes ideje alatt a szennyvíztelep rendeltetésszerűen működik. Erre tekintettel is, a munkaterületet Vállalkozó saját költségén köteles oly módon elhatárolni és lezárni, hogy az élet- és balesetvédelem követelményeinek megfelelően, és oda illetéktelen személyek ne léphessenek be.
- 4.6. A kivitelezés során csak a hatályos jogszabályokban, műszaki előírásokban, szabványokban, irányelvekben előírt, továbbá az Üzemeltetői előírás szerinti teljesítményeknek megfelelő, legmagasabb minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, szerkezetek használhatók fel. Ezek minőségét és alkalmasságát hivatkozott dokumentumokkal Vállalkozó Megrendelő felé igazolja, és szavatossági igény felmerülése esetén eljár. Vállalkozó az elvégzett munkáját köteles átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvével tanúsítani. Amennyiben Vállalkozó a
- 4.7. Vállalkozó köteles a Megrendelőt a tevékenységéről, és az elvállalt feladat végrehajtásának állapotáról jelen Szerződés szerint, továbbá Megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni.
- 4.8. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő, az Üzemeltető és a Műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét, köteles továbbá hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni az iránt, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.

Üzemeltető az általa lefolytatott ellenőrzés eredményét, annak megállapításait haladéktalanul közli Megrendelővel. Üzemeltető az ellenőrzés következtében Vállalkozó felé utasítást csak az ellenőrzési eredményről szóló tájékoztatást követően, Megrendelővel egyeztetve adhat.

- 4.9. Ha egyes munkarészeket Vállalkozó beépít (eltakar), köteles a Műszaki ellenőrt és az Üzemeltetőt az ellenőrzés érdekében előzetesen – legalább 3 (három) munkanappal korábban – a beépítésről értesíteni. Vállalkozó köteles továbbá az MMT-ben előírt mérések, mintavételek, ellenőrzések elvégzéséről a Műszaki ellenőrt előzetesen – legalább 3 (három) munkanappal korábban – értesíteni. A vizsgálatokat minden esetben jegyzőkönyvvel és ellenőrző lapokkal dokumentálni kell és a Műszaki ellenőrről továbbá az Üzemeltetővel jóváhagyatni. Üzemeltető jogosult saját műszerével kontroll méréseket végezni.
- 4.10. Vállalkozó az általa elvégzendő, a kivitelezéssel kapcsolatos munkálatok bármely részére vonatkozó minden szükséges engedélyt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül köteles megszerezni, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.
- 4.11. Vállalkozó a szerződéses feladatokkal összefüggő tevékenység végzése során - a munkavégzés időtartama alatt - köteles képzett és tapasztalt vezetőt biztosítani. Vállalkozó a tevékenysége során a szakmai feltételek teljesítését a felelős műszaki vezetője útján köteles ellátni, mely szakmai feltételek között megrendelői szempontból elsődlegesnek a minőségbiztosítás garanciája tekintendő. Köteles továbbá a Szerződés teljesítésére megfelelő számú szakképzett, betanított munkaerőt biztosítani, amely a Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő, és időben történő elvégzéséhez szükségesek.
- 4.12. Vállalkozó – kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében – a szerződéses munkák végzése során köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást.
- 4.13. Vállalkozó a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por és egyéb szennyeződések megszüntetésére, illetve korlátozásra vonatkozó előírásokat köteles betartani. Vállalkozó köteles a munkaterületről az építkezéssel önmaga vagy alvállalkozói által okozott szennyeződések, továbbá a tevékenysége során keletkezett építési hulladékot, maradék építőanyagot folyamatosan eltávolítani. Vállalkozó köteles a kivitelezés befejezését követően a munkaterületet az eredeti, illetve az engedélyezett állapotban átadni, a környezetben okozott károkat megszüntetni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti kötelezettségeit felszólítás ellenére sem teljesíti, az ebből adódó takarítási munkákat a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- 4.14. Vállalkozó köteles a Szerződés tárgyát képező munka megvalósításával összefüggő minden dokumentumot Megrendelőnek digitalizált formában (pl. dwg és pdf formátumban) is átadni az átadás-átvételi dokumentáció részeként, a Megrendelő által kért módon. Ezt a követelményt Vállalkozónak érvényesítenie kell az alvállalkozó(k) irányába is.
- 4.15. Vállalkozó köteles a szerződéses feladatok kapcsán tudomására jutott információkat, adatokat, valamint a munka során készült iratokat, dokumentációkat üzleti titokként – a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásával – bizalmasan kezelni, s ezt bármely közreműködőjétől azonos feltételekkel megkövetelni. Megrendelő hozzájárulása nélkül mindezekbe betekintést nem engedhet, ezekről információkat nem nyújthat, szakmai publikációkban, előadásokban azokat nem használhatja fel.
- 4.16. Vállalkozó felel az építési napló jogszabályoknak megfelelően történő vezetéséért.

- 4.17. Vállalkozó felel azért, hogy a részszámlázások során, illetve a munkálatok befejezésével a szükséges nyilatkozatok, jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok, teljesítmény-nyilatkozatok rendelkezésre bocsátása megtörténjen.
- 4.18. A szerződéses feladatok teljesítése során keletkező hulladékok jogszabályok által előírt nyilvántartási, kezelési és eltávolítási szabályait Vállalkozónak be kell tartania. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező minden építési-bontási hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására. Vállalkozó köteles a kivitelezéshez szorosan kötődő összes feladatot elvégezni vagy elvégeztetni, amely a Munkaterület egyébként üzemszerű állapotának fenntartásához szükséges, különös tekintettel, a munkaterület és közlekedő utak védelmét illetve folyamatos takarítását biztosítani.
- 4.19. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen Szerződés szerinti minden kötelezettségét – ezen belül különösen a szerződéses feladatok teljesítésére irányuló tevékenységet – szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak, szabványoknak és a vonatkozó szakmai, hatósági előírásoknak, valamint a jelen Szerződésben meghatározottaknak megfelelően teljesíti. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy jelen Szerződés teljesítése során a Megrendelő szakmai és gazdasági szempontjainak messzemenő figyelembevétele mellett, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítésével jár el.
- 4.20. Vállalkozó szavatol a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
- 4.21. A Vállalkozó a kivitelezési feladatok elvégzését köteles írásban, legalább 8 (nyolc) naptári nappal a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését megelőzően készre jelenteni a Műszaki ellenőrnek. Vállalkozó a munkát műszaki átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha az üzempróbák és a próbaüzem sikeresen lezárultak és a Létesítmény készültsége olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a hibák és hiányosságok az átadás-átvételi eljárás időtartama alatt kijavíthatók, pótolhatók. A műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása a Megrendelő követelményei 6.6 pontban meghatározott szakaszonként is lehetséges.
- 4.22. Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárásban közreműködni és a megfelelő átadási dokumentációt elkészíteni, amelynek részei különös tekintettel:
- a) Megvalósulási tervek (4 példány papír és 4 példány digitális formában, a meglévő műszaki dokumentációkkal kompatibilis formátumban), mérési dokumentáció
 - b) Beszerzett, leszállított és beépített eszközök teljes dokumentációja (különösen, de nem kizárólagosan: teljesítménynyilatkozat, CE megfelelőségi nyilatkozat, darabvizsgálati jegyzőkönyv, gyártói- és forgalmazói nyilatkozat, használati-, beépítési és/vagy karbantartási útmutató stb.). A beépítési útmutató elektronikus úton biztosítható.
 - c) Fotódokumentáció az átvett, építés alatti és végleges állapotról a Felek által egyeztetett tartalommal és formában
 - d) Építési napló oldalak és napló mellékletek, felelős műszaki vezetői nyilatkozat.
 - e) Az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap.
- 4.23. Vállalkozó a teljesítés során az Észak-pesti szennyvíztelep működésében zavart nem okozhat. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés szerinti kivitelezési tevékenység időtartama alatt az Észak-pesti szennyvíztelep kivitelezéssel nem érintett részei folyamatosan üzemelnek, ezért a Szerződés teljesítése során erre köteles figyelemmel lenni.

- 4.24. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező munkákat kizárólag a hatályos jogszabályok szerint bejelentett alkalmazottjaival végzi, és az általa igénybe vett alvállalkozók is megfelelnek a fenti követelménynek.
- 4.25. Vállalkozó a tervezett hétvégi, munkaszüneti napi, illetve munkaidőn túli munkavégzés esetén a telep vezetőjével köteles egyeztetni és minden alkalommal a munkavégzést megelőzően legalább 48 (negyvennyolc) órával köteles leadni azon személyek névsorát, akik az adott munkát végzik. Fenti bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő munkavégzés akadályozása esetén Vállalkozó határidő módosításra nem jogosult.
- 4.26. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítés során köteles együttműködni az Üzemeltetővel. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzése során a Megrendelőnek vagy Üzemeltetőnek okozott bármilyen kár tekintetében a Ptk. kártérítési szabályai szerint felel, különös tekintettel a 6:142. § - 6:151. §-okban foglaltakra.
- 4.27. Vállalkozó kijelenti, hogy ő, vagy alvállalkozója rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 12. § (1) szerinti nyilvántartásba vétellel.
- 4.28. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy:
- a) átvette a Szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, és ezek a birtokában vannak,
 - b) elolvasta és megértette ezek tartalmát,
 - c) megkapott minden általa igényelt információt és magyarázatot,
 - d) a Szerződés követelményei szerint vállalja a Szerződés tárgyában megnevezett kötelezettségek szerződésszerű teljesítését,
- 4.29. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a vállalt feladatok kifogástalan teljesítéséhez szükséges minősítéssel, szakemberekkel és eszközökkel rendelkezik, illetve ezeket alvállalkozók bevonása esetén is biztosítja. Vállalkozó az általa végzett munkákért jogszavatosságot vállal, továbbá kijelenti, hogy az elkészült tervek és iratok más szerzői jogait és érdekeit nem sértik.

5. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 5.1. Az ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében Megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni és időközönként ellenőrizni. Megrendelő joga és kötelezettsége a műszaki-gazdasági elgondolásait értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni Vállalkozóval. A Vállalkozó által szervezett, a kivitelezéssel kapcsolatos – előzetesen tájékoztatott időpontban tartandó – kooperációkon Megrendelő jogosult, a Műszaki ellenőr, az Üzemeltető, valamint Vállalkozó felelős műszaki vezetője és felelős építésvezetője pedig köteles részt venni. Megrendelő és a Műszaki ellenőr jogosult a kivitelezés teljes időszakában annak megvalósulásáról, vagy egyes kérdéseiről írásos tájékoztatást kérni, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.
- 5.2. Megrendelőnek és a Műszaki ellenőrnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a Szerződésnek és az elvárt minőségnek megfelelő. Megrendelő utasítása szerint a hibásan teljesített munkarészt le kell bontani, és megfelelő módon újra kell építeni (szerelni). A fentiek többletköltsége Vállalkozót terheli, és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a teljesítési határidőt nem módosíthatja.
- 5.3. A munkák végrehajtása során felmerülő döntést igénylő kérdésekben Megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben olyan időben és módon foglal állást, hogy az a vállalkozói teljesítés határidejét ne befolyásolja kedvezőtlenül. A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységéhez

szükséges megrendelői állásfoglalásokat és döntéseket az írásbeli megkeresés kézhezvételétől számítva azonnal, de legkésőbb 8 (nyolc) munkanapon belül adja meg.

- 5.4. Amennyiben Vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívüli vagy azonnali állásfoglalást (döntést) kér, úgy Megrendelő vagy a képviselőjében eljáró Műszaki ellenőr azt soron kívül írásban adja meg 3 (három) munkanapon belül.
- 5.5. Megrendelő köteles a Vállalkozót folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden lényeges változásról, döntésről.
- 5.6. Megrendelő a jelen Szerződésben kifejezetten nem nevesített kérdésekben a vállalkozási szerződésnek a Ptk. általános szabályai szerint rendelkezik utasítási joggal, azonban ezzel a Vállalkozó jelen Szerződés szerinti feladatellátását nem veszélyeztetheti, illetve nem teheti terheesebbé. A Vállalkozó az e pontban meghatározott esetekben csak a Megrendelő erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást.
- 5.7. Megrendelő Térítésmentes feladatai
 - Megrendelő akadálymentes munkaterületet biztosít a munkavégzéshez, ebből adódóan a Vállalkozónak állásideje ne keletkezzen
 - WC és mosdási lehetőség biztosítása
 - víz biztosítása hálózatról vagy tűzcsapról engedéllyel
 - villamos energia 3 x 32 A biztosítása
 - a technológia (gépek, berendezések) őrzött helyen tárolása éjszakára, illetve amikor nincs munkavégzés helyet biztosít egy kisteherautó és egy kompresszor elhelyezésére a támfal előtti területen
 - területet biztosít a Vállalkozó számára az anyagok, a gépek és munkaeszközök tárolására
 - munkavégzéshez szükséges esetleges engedélyek (pl. behajtási engedélyek, közterület foglalási engedélyek biztosítása, stb.) beszerzése
 - biztosítja a bejáró utakat, és a munkaterület kialakítását
 - konténert biztosít a visszahulló anyagok és bontott anyagok elszállítására

6. Hibás teljesítés, jóállás, biztosítékok

- 6.1. Jelen Szerződés értelmezése során hibás teljesítésnek minősül, ha az elvégzett feladatok a teljesítés időpontjában nem felelnek meg a Szerződésben megállapított minőségi követelményeknek, vagy az Üzemeltető előírásainak. A megfelelés szabványossági ellenőrzés útján való megállapítására a Műszaki ellenőr jogosult, megállapításait jegyzőkönyvben vagy az építési naplóban összegzi.
- 6.2. A hibás teljesítés Műszaki ellenőri jegyzőkönyvben vagy építési naplóban való megállapítását követően Vállalkozó nyilatkozhat a kimentés esetleges okairól, ezek hiányában Vállalkozó 5 (öt) munkanapon belül köteles a hiba kijavítását és a szállított és beépített termékek kicserélését érdemben megkezdni, és a hibás teljesítéssel esetlegesen összefüggésbe hozható károkozás kiküszöbölését vagy megelőzését azonnali hatállyal megkezdni. Vállalkozó a hiba kijavítását a műszakilag (technológiailag) szükséges legrövidebb időtartam alatt köteles befejezni, figyelemmel a Szerződésben rögzített minőségi követelményekre (4.7. pont).
- 6.3. Amennyiben Vállalkozó a kijavítást vagy kicserélést nem vállalja, vagy a 7.2. pontban rögzített határidőben nem teljesíti, Megrendelő a teljesítési biztosíték érvényesítésére jogosult.
- 6.4. Vállalkozó e Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként a Szerződés 3.1. pontja szerinti, ÁFA nélkül számított Vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot vállal. A teljesítési biztosíték nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel.

- 6.5. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó köteles a Teljesítési biztosíték érvényességét a tényleges teljesítési határidőig meghosszabbítani.
- 6.6. Vállalkozó a Létesítmény szerződés szerű megvalósításáért a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított 36 hónap időtartamra jótállást vállal. A jótállási idő - a javított rész vonatkozásában - a kijavítás időpontjától újra kezdődik. A jótállás kiterjed az általa és az alvállalkozó(k) által elvégzett feladatok teljességére, valamint a szállított és beszerzett termékekre, azok nem megfelelő állapotával kapcsolatos jogérvényesítésre. A jótállási kötelezettség nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettséget.
- 6.7. Megrendelő jótállási igénye érvényesítésével közvetlenül Vállalkozóhoz fordulhat, Vállalkozó pedig nem hivatkozhat arra, hogy részére más hibásan teljesített. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót (közreműködőt) vesz igénybe, ez esetben köteles az alvállalkozóval megkötendő szerződésében legalább a jelen Szerződésben foglaltakkal egyező jótállási feltételek meghatározására.
- 6.8. Amennyiben Megrendelő az elvégzett feladatokkal vagy a szállított és beépített termékekkel kapcsolatos jótállásra vonatkozó igénnyel él, Vállalkozó köteles a teljesítés helyén 3 (három) napon belül megjelenni, az igény alapjául szolgáló elvégzett feladatot megvizsgálni, és nyilatkozni az igény elfogadásáról vagy elutasításáról.
- 6.9. Vállalkozó az igény elfogadása esetén Megrendelővel egyeztetett időben és módon, de legkésőbb 2 (két) napon belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni a jelen Szerződésben meghatározott minőségi elvárásoknak megfelelően. A jótállási kötelezettség teljesítésével kapcsolatos összes költség Vállalkozót terheli, a jótállás időtartama alatti javítás vagy csere költségei, a felhasznált anyagok, alkatrészek ellenértéke és a munkadíj a Szerződés 3.1. pontjában rögzített ellenértékbe beszámít, azon felül Vállalkozó semmiféle költségtérítésre, ellenszolgáltatásra nem jogosult.
- 6.10. A jótállási igény Vállalkozó általi elutasítása vagy a javítás nem megfelelő elvégzése esetén Megrendelő jogosult a hibákat harmadik személlyel kijavíttatni és helyreállíttatni a Vállalkozó költségére, és ebből a célból a jótállási biztosítékot igénybe venni.
- 6.11. A jótállási időszak kezdő napja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő nap.

8. A szerződés megerősítése

- 8.1. Vállalkozó kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a Szerződést. Mentessül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.
- 8.2. Amennyiben Vállalkozó teljesítése során a Szerződés 2.2. pontjában rögzített teljesítési határidőt túllépi, késedelembe esik, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke megkezdett naponként a jelen Szerződés 1. számú melléklet Vállalkozói díj Felbontásában szereplő, a késedelemmel érintett szakaszra vonatkozó - ÁFA nélküli - Vállalkozói díj összegének 0,5 %-a, de összesen legfeljebb 20 %-a.
- 8.3. Amennyiben Vállalkozó a szerződéses feladatok teljesítési határideje tekintetében eléri a késedelmi kötbér maximum értékét, úgy Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és meghiúsulási kötbérre jogosult. A meghiúsulási kötbér mértéke a Szerződés 3.1. pontjában meghatározott teljes - ÁFA nélküli - Vállalkozói díj 20 %-a. A kötbéralapba nem számít bele a Megrendelő által átvett szakasz ellenértéke.

- 8.4. Megrendelő kötbérigényét annak mértékének megállapítását követően írásban köteles közölni Vállalkozóval, aki az igényről szóló nyilatkozat kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapig vitathatja annak fennállását vagy összegét. Ezen határidő elmulasztása jogvesztő. Vállalkozó a kötbért a Megrendelő erre vonatkozó pénzügyi bizonylatának kiállításának keltét követő 30 (harminc) napon belül köteles megfizetni.
- 8.5. Ha Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozóval szemben érvényesíteni, beleértve a következménykárokat is.
- 8.6. Vállalkozó tudomásul veszi, és egyben elfogadja, hogy a késedelemből származó kötbér Megrendelő részére történő megfizetése Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól nem mentesíti. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
- 8.7. Felek rögzítik, hogy a szerződésszegés miatt bekövetkezett kárért való felelősség alóli mentesüléshez szükséges, hogy a károkozó körülmény a szerződésszegő fél ellenőrzési körén kívül merüljön fel. Ellenőrzési körön kívüli az a körülmény, amelyre a fél nem képes hatást gyakorolni. Ilyen körülménynek tekinthető mindenekelőtt, de nem kizárólagosan a vis maior hagyományos esetei:
- a) a természeti katasztrófák: földrengés, tűzvész, járvány, aszály, fagykár, árvíz, szélvihar, villámcsapás stb.,
 - b) bizonyos politikai-társadalmi események: mint például háború, terrorcselekmény, közlekedési útvonal (repülőtér) lezárása,
 - c) meghatározott állami intézkedések: behozatali-kiviteli tilalmak, devizakorlátozások, embargó, bojkott és hasonló,
 - d) súlyos üzemzavarok, valamint a szerződésszerű teljesítést lehetetlenné tevő radikális piaci változások (mint drasztikus árrobbanás, a fizetés pénznemének rendkívüli meggyengülése stb.),
- amennyiben a körülmény közvetlen összefüggésben áll a szerződésszegéssel.

Felek nem tekintik a Vállalkozó ellenőrzési körén kívül lévő oknak a Vállalkozó, vagy az általa bevont gazdasági szereplők – így különösen az alvállalkozója –, illetve a gyártó saját üzemi rendjének szervezési vagy egyéb zavarát, az előbbiek alkalmazottainak magatartását, a piaci beszerzési nehézségeket, a piaci viszonyok esetleges változását. A szerződésszerű teljesítést ellehetetlenítő körülmény esetén a felelősség alóli mentesülés a körülmény súlyosságával arányos mértékben érvényesíthető.

9. Alvállalkozók

- 9.1. Vállalkozó a Szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult. A Szerződéstől eltérő munkavégzés, baleseti, vagy anyagi kár esetén Vállalkozó köteles alvállalkozóját figyelmeztetni, illetve utasítani, vagy a munkát felfüggeszteni. Vállalkozó a jóváhagyott és az általa igénybe vett alvállalkozó magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybe vett alvállalkozót / alvállalkozókat az építési naplóban jelteni.
- 9.2. Vállalkozó a jelen Szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a jelen Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a jelen Szerződés teljesítésében.
- 9.3. Vállalkozó által a jelen Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, szerződéskötéskor ismert alvállalkozók adatait a jelen Szerződés 2. számú melléklete tartalmazza (Nyilatkozat alvállalkozókról szerződéskötéskor).
- 9.4. Jelen pont szerinti alvállalkozók igénybevitelére vonatkozó bejelentését Vállalkozónak a jelen Szerződés 3. számú melléklete szerinti nyilatkozat kitöltésével kell megtenni (Nyilatkozat új alvállalkozó bevonásáról).

10. A Szerződés módosítása, megszűnése

- 10.1. Jelen Szerződés megszűnik a szerződés kölcsönös teljesítésével, súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással, továbbá a Szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik Fél sem felelős. A jelen Szerződést Felek rendes felmondással nem szüntethetik meg.
- 10.2. Súlyos szerződésszegés esetén a vétlen Fél jogosult a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával a szerződést azonnali hatályú felmondás keretében megszüntetni.
- 10.3. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólag, ha
- a) Vállalkozó késedelmesen vagy hibásan teljesít, és emiatt a Vállalkozó által fizetendő kötbér eléri a Szerződés 8.2. pontjában jelölt maximális mértéket,
 - b) Vállalkozó megtagadja a Megrendelő által adott jogszerű utasítások végrehajtását, illetve alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést,
 - c) Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási, végrehajtási, végelszámolási vagy kényszertörésre irányuló eljárás indul vele szemben,
 - d) Vállalkozó nem teljesíti az alvállalkozók igénybevételével kapcsolatos, Megrendelő engedélye nélküli alvállalkozót von be a teljesítésbe,
 - e) Megrendelő a szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést, vagy azt indoklás nélkül megtagadja,
 - f) Megrendelő a fizetési kötelezettségének a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, az abban rögzített legalább 30 (harminc) napos határidőben sem tesz eleget.
- 10.4. A jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással elszámolni.

11. Kapcsolattartás

- 11.1. Felek jelen Szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat írásban, az alábbi kijelölt kapcsolattartójukon keresztül jogosultak joghatályosan megtenni egymás felé.
- 11.2. Felek az írásbeliség alatt – eltérő rendelkezés hiányában – minimálisan papír alapú levelezést, vagy olvasási visszaigazolással megerősített elektronikus levelezést (e-mailt) értenek jelen Szerződés teljesítésével összefüggő kérdések tekintetében.
- 11.3. A kapcsolattartók személyében, adataiban és az értesítési címekben bekövetkezett változásokról Felek kötelesek egymást 3 (három) naptári napon belül írásban értesíteni. Felek megállapodnak, hogy ezen értesítés megtörténteig a korábbi címre a fentiek szerint megküldött értesítések szerződésszerűen megküldöttek tekintendők, továbbá, hogy az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért a mulasztó vagy késlekedő fél kizárólagos felelősséget vállal. Az értesítések Felek megállapodása alapján nem minősülnek a Szerződés módosításának, az erről szóló egyoldalú írásbeli értesítés kézhezvételével azt Felek a másik fél által elfogadottnak tekintik.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1. Felek a Szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a Szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni.
- 12.2. Feleknek mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzék az összes olyan jövőbeni nem várt nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Szerződés keretében vagy a Szerződéssel kapcsolatban merül fel. Valamennyi felmerülő, a Szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

- 12.3. Jelen Vállalkozási szerződésben nem szereplő kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.
- 12.4. Semmis a Szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítse az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a Szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat.
- 12.5. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján, az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az állami vagy önkormányzati tulajdonban (résztulajdonban) lévő gazdálkodó szervezetek vagyona-gazdálkodását, vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket, és az államháztartás alrendszerének vagyona-t érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a Feleknél, akik illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
- 12.6. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az 1-5. számú mellékletek.
1. Vállalkozó nyilatkozata és a Vállalkozói díj felbontása
 2. Kapcsolattartói adatlap
 3. Nyilatkozat új alvállalkozó bevonásáról
 4. Ajánlati felhívás során beküldött dokumentáció
 5. SR-26-02650 számú megrendelő dokumentum másolata

A Szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá Jelen szerződés 3 (három) eredeti példányban, amelyből 2 (kettő) példány Megrendelőt 1 (egy) példány pedig Vállalkozót illeti.

Budapest, 2026. 06. hó 01.



Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Budapest, 2026. 04. hó 30.



Special Construct Kft.

képviseli:



SPECIAL CONSTRUCT KFT.
2111 Szada, Kisfaludy u.17/a
Adószám: 22967899-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-140949

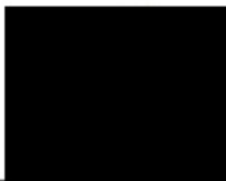
Vállalkozó nyilatkozata és a Vállalkozói díj felbontása

Pénzügyi Számlázási Ütemterv				
Előülepítő műtárgy gépészeti felújítása				
Számla és annak műszaki tartalma (melyik munkafolyamat után kívánja benyújtani a számlát)	Teljesítési határidő (pl: munkaterület átvételét követő x nap – hónap megjelölése szükséges)	Nettó	27%Áfa	Bruttó
Előleg számla - Munka megkezdése előtt	2026.05.07.	4 300 000,-Ft+Áfa	1 161 000,-Ft	5 461 000,-Ft
Rész-számla – 40 %-os készültségnél	2026.05.28.	17 291 208,-Ft+Áfa	4 668 626,-Ft	21 959 834,-Ft
Rész-számla – 80 %-os készültségnél	2026.06.18.	17291 208,-Ft+Áfa	4 668 626,-Ft	21 959 834,-Ft
Végszámla – 100%-os készültségnél	2026.07.02.	4 345 604,-Ft+Áfa	1 173 313,-Ft	5 518 917,-Ft

Nyilatkozom, hogy **E- számla / Papír alapú számlát** kívánunk benyújtani.

(Kérem aláhúzással jelölni)

Kelt: 2026.04.30


cégszerű aláírás

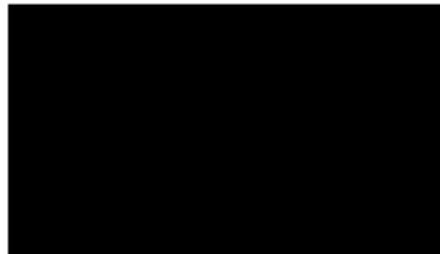
SPECIAL CONSTRUCT KFT.
2111 Szada, Kisfaludy u.17/a
Adószám: 22967899-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-140949

Kapcsolattartói adatlap

Megrendelő képviselője:



Vállalkozó képviselője:



A kijelölt képviselők kinevezhetnek további személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással.

A felek kijelölt képviselői jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására, és megállapodhatnak minden olyan kérdésben, amely a szerződés teljesítésével összefüggő, de nem jelenti annak módosítását.

A kijelölt képviselők személyének változásáról a felek kölcsönösen értesítik egymást.



3. számú melléklet

Nyilatkozat új alvállalkozó bevonásáról

Alulírott Koncz Lórándt, mint a Special Construct Kft. , cím: 2111 Szada, Kisfaludy u. 17/A, adószám: 22967899-2-13, képviselőjeként, a Vállalkozó részéről nyilatkozom, hogy az ajánlatkérő által közzétett „Észak-pesti szennyvíztelep területén levő Zsilip utcai műtárgy felújítása, lőttbeton technológiával, simított felülettel” tárgyú ajánlati felhívás eredményeként 2026.04.30. napján megkötött szerződés vonatkozásában:

nyilatkozom

hogy a tárgyban jelölt szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozó(ka)t kívánom bevonni:

Alvállalkozó neve			
Alvállalkozó székhelye			
Alvállalkozó adószáma			
Alvállalkozó képviselőjének neve			
Alvállalkozó elérhetősége			
A teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: [...]%			
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: [...],- Ft	9.140.000-+ÁFA		

Kelt: 2026.04.30

cégszerű aláírás

SPECIAL CONSTRUCT KFT.
2111 Szada, Kisfaludy u.17/a
Adószám: 22967899-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-140949



Special Construct Kft.

2111 Szada Kisfaludy utca 17/A

Adószám: 22967899-2-13

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt Észak-Pesti Szvt



Tárgy: Áránlat: FCSM Észak-pesti Szennyvíztelep területén (1044 Budapest Tímár u 1) lévő Zsilip utcai műtárgy javítására löttbeton technológiával simított felülettel
A felület körülbelül 400 m2

Tisztelt Uram!

Köszönettel vettük tárgyi munkára vonatkozó áránlatkeresőket, melyre 1 felvonulás esetére vonatkozó ajánlati árunk az alábbi

Allványozas epites-bontas helyszínen tartás 30 munkanap	2 300.000,-Ft+Afa
---	-------------------

Felület előkészítése magasnyomású mosással és kézi kiegészítő véséssel 7 800,-Ft/m2 x 400 m2	3 120 000,-Ft+Áfa
---	-------------------

Repedések lezárása injektálással KESTON DUR üreg és hezagkitöltő habarccsal 36 900,-Ft/fm x 25 fm	922.500,-Ft+Afa
--	-----------------

Bazalt hálók rögzítése ragasztott bazalt tűskék alkalmazásával 528m2 háló (10 tekercs) 160 fm periódikus szál átmérő 8 mm 10 158,-Ft/m2 x 400	4 063 120,-Ft+Áfa
--	-------------------

Felületképzés 5 cm Keston LBSZ/4 löttbetonból 150 kg/m2 67 250 x 400	26 900.000,-Ft+Áfa
---	--------------------

Felület lezárása NKB habarccsal 2-3 mm rétegvastagságban 4 kg/m2 4016,-Ft/m2 x 400	1 606 400,-Ft+Áfa
---	-------------------

Dilatáció képzése ADEKA KM 2020 dil plasztóelasztikus kitt felhasználásával 39 900,-Ft/fm x 19 fm	758 000,-Ft+Áfa
---	-----------------

SPECIAL CONSTRUCT KFT.
2111 Szada Kisfaludy u. 17/A
Adószám: 22967899-2-13
Cégjegyzékszám: 03-09-100889

A felület imregnálása Keston AC anyaggal 0,15l/m²

672,-Ft/m² x 400

268 000,-Ft+Afa

Járda és aszfalt valamint a műtargy felső vasbeton szegélyének dilatációs zárása
KESTONDUR kitöltő habarcs valamint EGO SMP 818 hézagkitöltő kittel

21.000,-Ft/m x 90 fm

1 890.000,-Ft+Afa

Fel-levonuás munkaterületről

1.400.000,-Ft+Afa

Összesen:

43 228.020,-Ft +Afa

Munka megszakítása esetén minden további felvonulás költsége 100.000,-Ft +Afa/ alkalom

Az elszámolás tételes felmérés alapján készül.

Az egységárak a tárgy műszaki tartalomra érvényesek, amennyiben a műszaki tartalom módosul, úgy az egységárak is módosulnak a változtatásokkal arányosan

Araajánlatunk nem tartalmaz engedélyeztetési feladatokat és költségeket (terület foglalás, behajtási engedély stb.), valamint az esetlegesen felmerülő minősítések elvégzésének díjait költségeit

A Megrendelő előteljesítést elfogad

A Megrendelő hétévi munkavégzést engedélyez

A munkakezdés feltétele a mindkét fél részéről aláírt vállalkozói szerződés.

Várható munkakezdés / felvonulás

2026 második negyedév, de legkorábban 15 munkanapra az irasos megrendelestől

A várható átfutási idő 3-4 hónap

Megrendelő térítésmentes feladatai:

- Megrendelő akadálymentes munkaterületet biztosít a munkavégzéshez, ebből adódóan a Vállalkozónak állásideje ne keletkezzen
- WC és mosdási lehetőség biztosítása
- víz biztosítása hálózatról vagy tűzcsapról engedéllyel
- 3 x 32 A villamos energia biztosítása
- a technológia (gépek, berendezések) őrzött helyen tárolása éjszakára, illetve amikor nincs munkavégzés
- helyet biztosít egy kisteherautó és egy kompresszor elhelyezésére a támfal előtti területen
- területet biztosít a Vállalkozó számára az anyagok, a gépek és munkaeszközök tárolására
- munkavégzéshez szükséges esetleges engedélyek (pl. behajtási engedélyek, közterület foglalási engedélyek biztosítása, stb.) beszerzése
- biztosítja a bejáró utakat, és a munkaterület kialakítását
- konténert biztosít a visszahulló anyagok és a bontott anyagok elszállításához

Fizetési feltételek: Vállalkozó a munka megkezdése előtt 4.300.000,-Ft+Afa előlegszámla benyújtására jogosult, mely kifizetése 15 naptán napon belül esedékes, 40%-os illetve 80%-os készültsegnél resszámla benyújtására jogosult, mely kifizetése 15 naptán napon belül esedékes, majd a hátralévő összeg 100%-os készültsegnél banki átutalással a teljesítés dátumától számított 15 naptári napon belül kerül kiegyenlítésre Vállalkozó felé

Kapcsolattartó

Ajánlatunkat annak keltétől számított 30 naptári napig tekintjük érvényesnek

Amennyiben ajánlatunk felkeltette érdeklődésüket /további egyeztetésekre nyitottak vagyunk, várjuk szíves megkeresésüket

Tisztelettel

Special Construct Kft

2111 Szada, Kiszaludy u 17/A

SPECIAL CONSTRUCT KFT

2111 Szada, Kiszaludy u. 17/A

* Adószám: 25899736-6-11

Cégjegyzékszám: 13-06-1408881

1.sz melléklet Ajánlati adatlap

AJÁNLATI ADATLAP

Tárgy: " Észak-pesti Szennyviztelep területén (1044 Budapest Timár u 1) lévő Zsilip utcai
műtárgy felújítása löttbeton technológiával simított felülettel"

VÁLLALÁSI ÁR:

(Ft + ÁFA)

43.228.020,- Ft + ÁFA

Garancia vállalás (min. 2 év):

3 EV

Vállalási határidő (nap):

120 NAP

Kötér vállalás (Ft/nap):

0,15% A VÁLLALÁSI ÁRBJL Ft/NAP

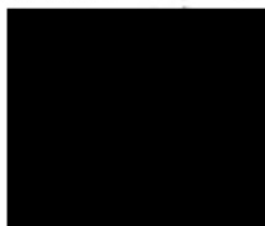
Nyilatkozat a felhívásban
megfogalmazott feltételek
elfogadásáról

A FELHÍVÁSBAN MEGFOGALMAZOTT
FELTÉTELEKET ELFOGADOM

Nyilatkozat, hogy ajánlattevő
rendelkezik legalább 1 fő
megfelelő végzettségű
vezető szakemberrel

AZ AJÁNLATTEVŐ RENDELKEZIK
LEGALÁBB 1 FŐ MEGFELELŐ
VÉGZETTSÉGŰ VEZETŐ SZAKEMBERREL

Szada, 2025. december hó 22. nap



Ajánlattevő cégszerű aláírása

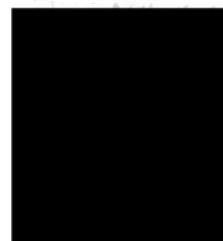
CONSTRUCI KFT.
Köföldy u. 17/D
1066 Budapest
Tel: 06-1-4634488



Észak-pesti Szennyvíztelep területén (1044 Budapest Tímár u 1) lévő Zsilip utcai műtárgy felújítása löttbeton technológiával simított felülettel

Sz.	Tétel leírása	Egység	Mennyiség	Anyag egységár (Ft)	Díj egységár (Ft)	Anyag összesen (Ft)	Díj összesen (Ft)	Anyag és Díj összesen (Ft)
1	Alványozás építés, bontás helyszínen tartás	nap	30				2 300 000 Ft	2 300 000 Ft
2	Felület előkészítése magasnyomású mosással és kézi kiegészítő véséssel	m2	400		7 800 Ft		3 120 000 Ft	3 120 000 Ft
3	Ropogdások lezárása injektáással KESTON DUR üreg és hézagkitöltő habarccsal	fm	25		63 600 Ft		922 500 Ft	922 500 Ft
4	Bazalt hálók rögzítése ragasztott bazalt kiskék alkalmazásával	m2	400		10 158 Ft		4 063 120 Ft	4 063 120 Ft
5	Felületképzés 5cm Keston LBSZ-4 löttbetonból 150kg/m ³	m2	400		67 250 Ft		26 900 000 Ft	26 900 000 Ft
6	Felület lezárás NKB habarccsal 2-3 mm retegvastagságban 4kg/m ²	m2	400		4 016 Ft		1 606 400 Ft	1 606 400 Ft
7	Dilatáció képzése ADEKA KM 2020 dilatációs profil, illetve EGOFLEX 423 pasztoslasztikus kft. felhasználásával	fm	18		38 900 Ft		756 000 Ft	756 000 Ft
8	Felület impregnálása Keston AC anyaggal 0,15 l/m ²	m2	400		672 Ft		268 800 Ft	268 800 Ft
9	Járda és aszfalt valamint a műtárgy felső vasbeton szegélyének dilatációs zárása KESTONDJR kitöltő habarcs valamint EGO SMP 818 hézagkitöltő kité	fm	50		21 300 Ft		1 065 000 Ft	1 065 000 Ft
10	Felülvétel munkaterületről	alk	2		1 400 000 Ft		1 400 000 Ft	1 400 000 Ft
ÖSSZESEN NEM:						0 Ft	40 238 800 Ft	40 238 800 Ft

SPECIAL CONSTRUCT KFT



**"Észak-pesti Szennyvíztelep területén (1044 Budapest Timár u 1) lévő Zsilip utcai
műtárgy felújítása lőttbeton technológiával simított felülettel"**

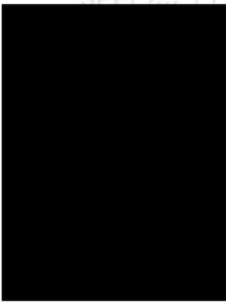
A munka rövid műszaki leírása

- A műtárgy teljes leürítése, mosása és fertőtlenítése.
- A felületek előkészítése a javításhoz, falakon és az aljzaton.
A körülményekre való tekintettel magasnyomású mosással és kézi kiegészítő véséssel kerül elvégzésre.
- A repedések injektálásra való előkészítése, felületzárás, pakkerek elhelyezése műgyanta, illetve hidraulikus kötésű (Keston Dur habarcs) injektálására.
- A dilatációk képzése során és a helyreállításánál is biztosítani kell a minden időjárási körülmény esetén is duzzadni és zárni képes profil behelyezését. Ilyen termék az Adeka KM 2020 típusú dilatációs profil. A szalagot utólag, és cca. 10 cm mélyen kell elhelyezni, majd polifóm csíkkal, vagy habbal a felszíntől 1,5 cm mélységig kitölteni.
- Az injektálásokat követően, az egész felületet, de legalább a legnagyobb vízszintig, Keston NKB habarccsal kell lezárni, a már felületbe jutott szennyvíz alkotók miatt. (2-3 mm vtg cca 4 kg/m²)
- Az egész felületre 5x5-ös Bazalt hálót kell felrögzíteni. Összes felület cca 400 m².
- A szerkezet erősítő hálót 5 cm vastag Keston LB/4 lőtthabarccsal kell fedni, csupán durva anyagában történő simítással.
- Az így kialakított felületre minél előbb, szórási technikával, vagy kézi simítással 5 mm vastag Keston NKB szigetelő habarcs kerül a megerősítés védelmére. A szennyvízálló habarcs vastagságának kopásból eredő vékonyodását elég kb 10 év múlva ellenőrizni, és szükség szerint újraglettelni.
- (Alternatív lehetőség, hogy egy menetben, már anyagában szennyvízálló Keston LBSZ/4 habarccsal lesz kialakítva a felület. Ebben az esetben az anyagában besimított felületet csak Keston AC utókezelő, impregnáló szerrel kell átvonni.)



- A teljes felület impregnálása Keston AC anyaggal, mely plusz biztonságot ad, vegyszerállósága miatt.
- Az utolsó munkafolyamat a dilatációs rések kitöltése Egoflex 423 plasztó-elasztikus kittel, mely szintén agresszív közegben való alkalmazásra alkalmas.
- A járda és aszfalt, valamint a műtárgy felső vasbeton szegélyének dilatációs zárására szintén plasztó-elasztikus Ego SMP 818 ipari padló minőségű kittet kell használni.

SPE.  CONSTRUCT KFT.
Kisfaludy u. 17/a
2967899-2-13
m 13-09-140949



2.sz melléklet: Titoktartási nyilatkozat



vsz-59

Üzleti titok szabályzata

Kiadás/változat: 1 .O.

Kiadás dátuma: 2025.10.01.

Oldalak száma: 10/10

Üzleti titok átadójának nyilatkozata

Alulírott Konez Lórándt nyilatkozom, hogy a Fővárosi Csatonázási Művek Zrt. (1087. Budapest, Asztalos Sándor út 4. szám) részére átadott információk üzleti titkot tartalmaznak / nem tartalmaznak

Amennyiben az átadott információk üzleti titkot tartalmaznak, azok a következők:

SPECIAL CONSTRUCT KFT.

Asztalos Sándor út 17/a

1087 Budapest

Telefon: 06-1-967899-2 13

Fax: 06-1-13-09-140949

Kelt:Szada 2025. december 22.



3. sz. melléklet. Átláthatósági nyilatkozat

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. által iktatószámon, "Észak-pesti
Szennyvíztelep területén (1044 Budapest Tímár u 1) lévő Zsilip utcai műtárgy felújítása
lőttbeton technológiával simított felülettel"

tárgyban indult eljárással kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot teszem.

Alulírott(a) mint a

cégnév: Kft

(cégjegyzékszám: .., székhely: ..2111 Szada Kisfaludy u 17/A, 13-09-140949)

cégjegyzésre jogosult képviselője/képviselői

nyilatkozom/nyilatkozzuk,

hogy az általam/általunk képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.
§. (1) bekezdés 1. pontja szerint **átlátható gazdálkodó szervezetnek minősül.**

Vállalom/vállaljuk, hogy a nyilatkozatban foglaltakban történő változás bekövetkezése esetén
haladéktalanul tájékoztatom a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-t (székhely: 1087 Budapest,
Asztalos Sándor út 4. (38840/6 hrsz.), Cégjegyzékszám: 01-10-042418).

Kelt: Szada, 2025. december hó 22. napján.

SPECIAL CONSTRUCT KFT.
1044 Budapest Tímár u. 17/A
Törzsszám: 02561009215
Jegyzékszám: 13-09-140949

(aláírás, bélyegző)



ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott

született:

szám alatti lakos, mint a **SPECIAL CONSTRUCT Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített neve: **SPECIAL CONSTRUCT Kft.**, székhelye: A. ép., cégjegyzékszáma: 13-09-140949, adószáma: 22967899-2-13, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője (vezető tisztségviselője) a Társaságot akként jegyzem, hogy a Társaság előírt, előnyomott, vagy nyomtatott, teljes vagy rövidített nevéhez a nevemet önállóan írom, az alábbiak szerint:



Dr. Rádonyi Dénes
közjegyző

2100 Gödöllő, Remsey krt. 6., Pf. 167.
Tel.: 28/ 430-063, e-mail.: iroda@rdki.hu

Ünvszán



Megrendelő/Vevő Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. H-1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. +36 (1) 459-1600 Adószám: 10893850-2-44 EU adószám: HU 10893850 Cégjegyzék szám: 01-10-042418 Statisztikai számmel: 10893850-3700-114-01 Ügyintéző neve: XXXXXXXXXX E-mail: XXXXXXXXXX		Szállító/Vállalkozó/Szolgáltató SPECIAL CONSTRUCT Kft. 2111 Szada, Magyarország, Kisfaludy utca 17. A Adószám: 22967899-2-13	
Szállítási cím/Teljesítés helye Budapest, 1044 Tímár u.1.		Megrendelés kelte 2026.03.18.	Teljesítési határidő 2026.08.31.
Fizetési mód Átutalás	Fizetési határidő A számla kézhezvételétől számított 15. naptári napon. vagy azt követő munkanapon		

Megnevezés	Szerződésszám/ajánlatszám	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték
1. Észak-pesti Szennyvíztelep területén (1044 Budapest Tímár u 1) lévő Zsilip utcai műtárgy felújítása löttbeton technológiával simított felülettel		1,00 db	43 228 020,00 HUF	43 228 020,00 HUF
			Nettó	43 228 020,00 HUF
			Összesen	43 228 020,00 HUF
			Áfa	
			27%	11 671 565,40
				11 671 565,40 HUF
			Bruttó	54 899 585,40 HUF

Megjegyzés

Fizetési ütemezés:

Előleg:

Vállalkozó a munka megkezdése előtt 4 300.000,-Ft+Áfa előlegszámla benyújtására jogosult, mely kifizetése 15 naptári napon belül esedékes,

Részszámla:

40%-os illetve 80%-os készületségnél részszámla benyújtására jogosult, mely kifizetése 15 naptári napon belül esedékes

Vég számla:

a hátralévő összeg 100%-os készületségnél banki átutalással a teljesítés dátumától számított 15 naptári napon belül kerül kiegyenlítésre Vállalkozó felé

Egyéb rendelkezések

1. A szállítólevélnek/teljesítés igazolásnak és a számlának tartalmaznia kell a megrendelés számát és a számlán minden esetben a szállításra vonatkozó megrendelésen feltüntetett ár szerepelhet.

A számla kötelező adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Nem megfelelés esetén a számla visszautasításra kerül.

2. Fizetési határidő feltétel:

Kérjük, hogy a számla kiállításakor szíveskedjenek figyelembe venni a számla kiállítása és annak kézhezvétele közötti postázási időt.

A számla fizetési határidejét ennek megfelelően kérjük meghatározni.



3. A számlán Megrendelőként/Vevőként a következő megnevezést kell használni: Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.
4. Elektronikus számla benyújtása esetén a számlát az fcsm_eszamla@fcsm.hu e-mail címre szükséges megküldeni. A számla befogadásának feltétele az elektronikus számlázás szabályainak ismeretére vonatkozó nyilatkozat egyszeri megküldése
5. Egyéb rendelkezések a sz. kelt. Vállalkozási Szerződés szerint.
6. Amennyiben Szállító jelen Megrendelés kézhezvételétől számított 8 napon belül nem tesz észrevételt, vagy nem igazolja vissza Megrendelésünket, úgy Megrendelésünket Vállalkozó/Szolgáltató által elfogadottnak tekintjük.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.



Visszaigazolás

Jelen megrendelést visszaigazolom a ajánlatnak megfelelően / cégeink között napján létrejött számú szerződés szerint, a fenti szállítási határidővel.

Kelt.:



.....
(cégszerű aláírás)

