

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről,

Név: **Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: **1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. (38840/6 hrsz.)**

Cégjegyzékszáma: **01-10-042418**

Adószám: **10893850-2-44**

képviseli: **Palkó György vezérigazgató és Gerőfi-Gerhardt András Márton műszaki vezérigazgató-helyettes**

mint Megbízó – a továbbiakban **Megbízó**

másrészről a

Név: **Dr. Ács és Társa Ügyvédi Iroda**

iroda: **1067 Budapest, Podmaniczky u. 35. III/16;**

adószám: **18200195-2-42**

bankszámlaszám: **OTP Bank 11703006-25971671**

képviseli: **Dr. Óvári Dávid Tamás ügyvéd;**

mint Megbízott - a továbbiakban: **Megbízott**

(A Megbízó és a Megbízott együttesen - a továbbiakban: Felek)

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó megbízza a Megbízottat a 2. pontban felsorolt feladatok elvégzésével, illetve ügyei gondos vitelével, mely tevékenység ellátását a Megbízott elfogad.

2. A megbízás tárgya

2.1. A Megbízóhoz beérkező írásbeli panaszügyek kezelése, így különösen, de nem kizárólagosan:

- a társosztályokkal való kommunikációt,
- adatbegyűjtést a társosztályoktól,
- panaszosokkal, illetve jogi képviselőikkel történő kommunikációt,
- szakmai osztályok által elkészített válaszlevelek jogi véleményezését,
- MEKH előtt induló panaszos eljárások kezelését,
- olyan megkeresések, amelyek nem panaszként kerülnek azonosításra, de tartalmi szempontból panasz jellegűek,
- illetve a fentiekhez kapcsolódó teljeskörű jogi munkát.

2.2. A Megbízott a feladatai ellátása során mindig a Megbízott érdekeit köteles szem előtt tartani.

3. A Megbízó kötelezettségei:

3.1. ~~Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság~~ ^{Dr. Ács és Társa Ügyvédi Iroda} a Megbízott számára **1.160.000.- Ft/hó**

[Redacted Signature]

Megbízó

[Redacted Signature]

Megbízott

+ **ÁFA** (azaz egymillió-egyszázhatvanezer forint + áfa per hó) megbízási díjra jogosult.

3.2. A 3.1. pont szerinti megbízási díj magában foglalja a Megbízottnak a jelen megbízás ellátásával kapcsolatban felmerülő költségeit (pl. saját gépjármű használata belföldön, mobil telefon használata belföldön, postaköltség stb.), azonban nem tartalmazza az egyedi ügy specialitásából eredő extra kiadásokat (pl.: külföldi perképviselő stb.), az ilyen jellegű kiadásokat a Megbízó előzetes egyeztetést követően köteles megtéríteni.

3.3. A Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy haladéktalanul, kérés nélkül megad minden tájékoztatást, információt és adatot, biztosítja a feladatok elvégzéséhez szükséges iratok és adatok hozzáférhetőségét, és az ügyintézői közreműködést. Ennek elmaradása esetén a Megbízott minden felelősség alól mentesül.

3.4.

4. Fizetési feltételek

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott az adott hónapban végzett feladatokról összesítést készít, amely tartalmazza, hogy milyen feladatokat látott el. A Megbízó a Megbízott által elvégzett feladatokról készített összesítés alapján teljesítési igazolást állít ki, amely alapján a Megbízott a számláját kiállítja. Megbízott köteles a teljesítési igazolást a számlához csatolni. A teljesítési igazolás hiányában benyújtott számlát a Megbízó visszaküldheti Megbízott részére és az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal. Megbízó részéről teljesítési igazolás kiállítására a Megbízó általános vezérigazgató-helyettese, vezető jogtanácsosa vagy az általuk írásban meghatalmazott személy jogosult.

4.2. A Megbízó vállalja, hogy a 3.1. pontban meghatározott megbízási díjat havonta, a tárgyhónapot követően kiállított, teljesítésigazolással ellátott számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül a jelen szerződésben megadott bankszámlára átutalja. A Felek ettől egyező akarattal, ilyen tartalmú írásos megállapodással eltérhetnek.

4.3. Megbízott a számlán köteles feltüntetni a szerződés számát és Megbízóként a következő megnevezést használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.” A papír alapú számlát a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelésére (1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.) kell benyújtani. Elektronikus számlázás esetén Megbízó fcsm_eszamla@fcsm.hu e-mail címére kell megküldeni a számlát.

4.4. A 20.000,-Ft, azaz Húszezer forint összeget meghaladó egyösszegű költség esetén (pl. eljárási illeték, szakértői díj stb.) a Megbízó köteles az összeget előlegezni a Megbízott felhívására a jelen szerződésben megjelölt számlaszámra történő átutalásával. Egyébként a költségek megfizetése utólagos elszámolással történik.

4.5. Megbízási díj fizetési késedelem esetén a Megbízó késedelmi kamatként a Ptk. 6:155. §-ban

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
[Redacted Signature]

Megbízó

[Redacted Signature]

Megbízott

meghatározottaknak megfelelő mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni.

5. A megbízás ellátása

5.1.

6. Felmondási jog

6.1. A jelen szerződést bármelyik fél jogosult indokolás nélkül, 30 napos határidővel felmondani.

7. Vegyes rendelkezések

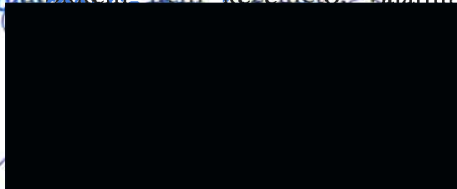
7.1. A jelen szerződés **2026. augusztus 01.** napján lép hatályba azzal, hogy Megbízott az állandó megbízás keretében a 2026. szeptember 02. napján először, majd az követően minden páros héten (kivéve az 52. hetet) szerdán 10:00-14:00 óráig személyes jelenlétet is biztosít a megbízó székhelyén, vagy általa választott irodájában, Megbízott saját informatikai eszközeivel.

7.2. A Felek a köztük esetlegesen felmerült jogvitákra a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Állandó Választottbíróságának illetékességét kötik ki azzal, hogy a választottbírák száma három, az eljárás nyelve a magyar.

Mindkét Fél jogosult egy bírát jelölni, akik megválasztják az elnököt. Egyebekben a választottbíróság saját eljárási szabályzata szerint jogosult eljárni.

7.3. A Felek ezt a megbízási szerződést előzetes tárgyalásaik eredményeként kötötték meg. A Felek a szerződést értékarányosnak tartják, azt később tévedés megtévesztés, vagy más semmisségi jogcímen nem kívánják megtámadni. Ha valamely rendelkezés a későbbiek során érvénytelennek bizonyulna, úgy a Felek kötelesek azt érvényes rendelkezéssel pótolni, egyébként a szerződés kizárólag írásban módosítható.

7.4. Felek kötelezik magukat, hogy a szerződést, a Felek között létrejött minden egyéb megállapodást, valamint a bármelyik Fél által a másik Félnek átadott minden adatot, tervet, információt, dokumentációt (a továbbiakban együtt: Bizalmas Információk) bizalmasan kezelnek, azok tényét és tartalmát kölcsönösen üzleti titokként kezelik azzal, hogy az üzleti titokként nem kezelhető, valamint a jogszabály által írt különösen az információk



Megbízó



Megbízott

önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti nyilvánosságra hozatali kötelezettséggel érintett adat, információ. Felek kötelezik magukat, hogy a Bizalmas Információt még részben sem hozzák nyilvánosságra, vagy teszik a nyilvánosság, illetőleg harmadik személyek számára hozzáférhetővé, egyszersmind minden ésszerűen elvárható intézkedést megtesznek abból a célból, hogy annak tartalma ne kerülhessen a nyilvánosság, valamint harmadik személyek tudomására.

- 7.5. Felek rögzítik, hogy a Bizalmas Információt kizárólag a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával lehet harmadik személy tudomására, illetve nyilvánosságra hozni. Egyik Felet sem terheli a fentiekben meghatározott titoktartási kötelezettség, amennyiben a Bizalmas Információval kapcsolatos közlés jogszabály kötelező rendelkezésén, illetve bíróság, választottbíróság vagy hatóság jogerős határozatán alapul, továbbá bármely Fél jogosult a jelen szerződés, valamint a Felek között létrejött minden egyéb megállapodás tartalmát bírósági, választottbírósági, hatósági eljárás során bizonyítékként felhasználni, amennyiben az adott eljárás tárgyát az ezekkel a megállapodásokkal kapcsolatos valamely kérdés képezi.
- 7.6. Felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és a GDPR („General Data Protection Regulation”) - Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 Rendeletben foglalt előírásoknak megfelelően végzik, az adatokat a szükséges mértékben és időtartamig kezelik, azokat (a megbízás teljesítése végett az illetékes hatóságok, bíróságok, valamint egyéb szervek részére történő továbbítás vagy jogszabályi kötelezettség kivételével) harmadik személy felé nem továbbítják. Az adatkezelés jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bek. c) és f) pontja.
- 7.7. Szerződő Felek titoktartási kötelezettsége alkalmazottaikra, tagjaikra és vezetőikre, alvállalkozóikra, továbbá egyéb partnereikre is vonatkozik, akik a titoktartási kötelezettséget mindkét Fél írásos és előzetes hozzájárulása nélkül nem oldhatják fel.
- 7.8. A Felek titoktartására és a Bizalmas Információk kezelésére vonatkozó rendelkezések a jelen szerződés hatályban léte alatt, illetve ennek megszűnésétől számított korlátlan ideig maradnak érvényben.
- 7.9. Megbízó – a jelen szerződés lényeges elemeként – kijelenti, vállalja és szavatolja, hogy a jelen szerződés és a jelen megbízás nem összeférhetetlen és nem válhat összeférhetetlenné azzal, hogy a Megbízott (e bekezdés alkalmazásában ideértve annak bármely partnerét, tagját, alkalmazottját vagy megbízottját is) a Megbízóval szemben bármilyen egyéb ügyben megbízást és azzal kapcsolatban képviselőt vállaljon és abban eljárjon, illetve amennyiben az itt írtak ellenére bármely szabálynál fogva az összeférhetetlenség mégis fennállna, úgy a megbízó a megbízottat ezen összeférhetetlenség alól felmenti.
- 7.10. Megbízott kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, és kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés hatályba lépésétől kezdve fenntartja azt továbbá tulajdonosi szerkezetét a

Fővárosi Cs. jelen szerződés hatályba

[Redacted signature area]

Megbízó

[Redacted signature area]

Megbízott

Megbízó előtt megismerhetővé teszi. Megbízott tudomásul veszi, hogy amennyiben az átláthatósággal kapcsolatban valótlan nyilatkozatot tesz vagy az átláthatósági feltételeknek való megfelelés a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik, az a Megbízó részéről azonnali hatályú felmondási oknak minősül. Megbízott kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy az átlátható működésről szóló 17/2025. (VI. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: 17/2025. (VI. 12.) önkormányzati rendelet) 24. §-a értelmében a Megbízó a törvényi előírásokon túl is csak olyan gazdálkodó szervezettel köthet szerződést, amely a szerződéskötést megelőzően nyilatkozik arról, hogy átlátható szervezetnek minősül, Megbízott nyilatkozata a jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

- 7.11. Megbízott kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy a Megbízónak a 17/2025. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 9. § (4) bekezdése alapján valamennyi általa kötött, hárommillió forintot elérő vagy azt meghaladó értékű szerződés szövegét a közzétételi főoldalán elérhetővé kell tennie. Ez alól kivételt csak az jelent, ha a szerződő fél vagy a Felek együttesen a szerződést vagy annak egyes rendelkezéseit üzleti titokként kérik kezelni.
- 7.12. Megbízott kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy a 17/2025. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdése alapján az átadott adat csak akkor kezelhető üzleti titokként, ha az adat szolgáltatója az adat e jellegét egyértelműen, már az adat szolgáltatásakor, az üzleti titokként kezelendő adatok pontos megjelölésével jelezte, és az adat üzleti titokkénti kezelése nem nyilvánvalóan ellentétes a 2018. évi LIV. törvényben foglaltakkal. Megbízott jelen pontban foglaltakról szóló nyilatkozata a jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi.
- 7.13. A Megbízó, vagy harmadik személy javára a jelen megbízással kapcsolatban a Megbízotthoz befizetett pénz, vagy ott elhelyezett dolog tekintetében a felek külön megállapodásának a hiányában, az esettől függően, és a jelen szerződés által nem szabályozott kérdések tekintetében a megbízás és a letét polgári jogi szabályai, továbbá a Magyar Ügyvédi Kamara e hivatkozással e szerződésbe inkorporált szabályai együtt értelmezendők. A Megbízott a nála elhelyezett pénzt a rendes pénzforgalmi bankszámlájától elkülönítve tartozik tartani, a letét összege után a bank közlése szerint, a bank által fizetett kamat illeti és jogosult a Megbízótól a letét kezelésével felmerült költségeinek megtérítésére.
- 7.14. Felek rögzítik, hogy Megbízott a Megbízóval egyeztetve a jelen szerződésben foglalt feladatok elvégzését 2026. augusztus 01. napján megkezd, a jelen szerződés aláírásának napjától függetlenül az azt megelőző teljesítés szerződésszerű, a jelen szerződésben meghatározottak szerint díjazásra jogosult.
- 7.15. A Felek a jelen szerződés minden oldalát kézjegyükkel látták el. A jelen szerződés 5 (öt) számozott oldalból álló, 2 (kettő) eredeti példányban készült, legalább 1 (egy) eredeti példányt mindkét Fél birtokában tart.
- 7.16. A Felek közötti jogviszonyra, és a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a 2017. évi LXXVIII. tv. (Ügyvédi Törvény) rendelkezései az irányadóak.

Fő

[Redacted signature area]

Megbízó

[Redacted signature area]

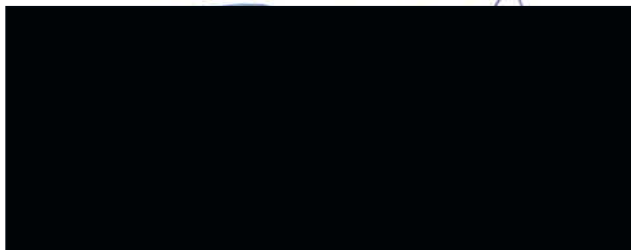
Megbízott

A Felek ezt a megbízási szerződést közös elolvasás, megvitatás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

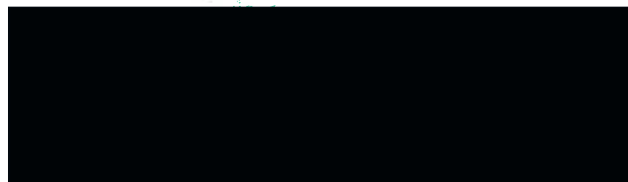
Melléklet:

1. számú melléklet: átláthatósági nyilatkozat
2. számú melléklet: üzleti titok nyilatkozat

Kelt: Budapest, 2026. „08” hónap „17” nap



Megbízó



Megbízott

**Átláthatósági nyilatkozat
gazdálkodó szervezetek részére**

Alulírott, **dr. Óvári Dávid Tamás** nyilatkozom, hogy az általam képviselt **Dr. Ács és Társa Ügyvédi Iroda** (székhely: 1067 Budapest, Podmaniczky utca 35. 3/16.; adószám: 18200195-2-42) szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) bekezdése szerint olyan [a megfelelő szöveg aláhúzendó]

- **belföldi jogi személy,**
- **külföldi jogi személy,**
- **belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,**
- **külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,**

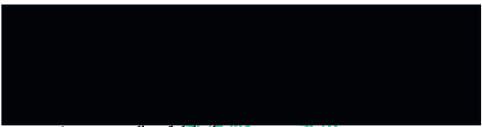
amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, és
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőekben felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy e nyilatkozat tartalma a valóságnak megfelel. Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban bármilyen változás következne be, erről a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t haladéktalanul tájékoztatom.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kelt: Budapest, 2026. „08” hónap „17” nap


cégszerű aláírás 18200195-2-42



Üzleti titok átadójának nyilatkozata

Alulírott **dr. Óvári Dávid Tamás** nyilatkozom, hogy az általam képviselt **Dr. Ács és Társa Ügyvédi Iroda** (székhely: 1067 Budapest, Podmaniczky utca 35. 3/16.; adószám: 18200195-2-42) képviseletében nyilatkozom, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. (38840/6 hrsz.)) és a Dr. Ács és Társa Ügyvédi Iroda közötti panaszkezelésekre vonatkozó ügyvédi megbízási szerződés teljesítése során a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére átadott információk üzleti titkot tartalmaznak / nem tartalmaznak.

Amennyiben az átadott információk üzleti titkot tartalmaznak, azok a következők:

- a szerződés 3.4. és 5.1. pontja

-

-

-

Kelt: Budapest, 2026. „08” hónap „17” nap

Dr. Ács és Társa

cégszerű aláírás

