

Keretmegállapodás

amely létrejött egyrészről a

FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

cégjegyzék száma: Cg. 01-10-042418

adószám: 10893850-2-44

statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

számlavezető bank: MBH BANK NYRT.

pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

más részről a(z)

PENTA Általános Építőipari Kft.

Székhelye: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e.

Telefon: +36 28 529 050

Telefax: +36 28 529 070

Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 11710002-20128249-00000000

Adószám: 10452556-2-44

Cégjegyzék szám: 13-09-079473

Statisztikai számjel: 10452556-4221-113-13

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között (a továbbiakban együtt: Felek), az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel

Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő a TED adatbankban 2023/S 021-058330 számon 2023. január 25. napján, valamint a Közbeszerzési Értesítő 2023/22. számában 0455/2023. KÉ számú ajánlati felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Rész XV. Fejezete alapján **Közcsatornák építési jellegű hibaelhárítása** tárgyban nyílt közbeszerzési eljárást indított. Vállalkozó a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2023. május 5. napján kihirdette. Vállalkozó közbeszerzési eljárásban hozott határozata szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

1. A szerződés tárgya

A Vállalkozó elvállalja az FCSM Zrt. működési területén lévő közcsatornák építési jellegű hibaelhárítási, karbantartási munkáinak elvégzését, a Keretmegállapodásban (továbbiakban keretmegállapodás vagy szerződés) meghatározott feltételek, illetőleg a konkrét munkákra vonatkozóan létrejövő, Keretmegállapodás keretében kibocsátott egyedi megrendelők alapján.

2. Teljesítés tartalma

A Keretmegállapodás alapján kibocsátandó, a konkrét beszerzésre vonatkozó egyedi megrendelések műszaki tartalma, előre nem meghatározható, az a tényleges beszerzési igények felmerülésétől függ.

A Keretmegállapodás időtartama alatt a Vállalkozó nem csak elvégezni köteles az egyedi megrendelések szerinti munkákat, hanem ezen túlmenően a Megrendelővel fennálló hosszú távú kapcsolat során, folyamatosan annak fokozottan rendelkezésére kell, hogy álljon az előre nem ismert, nem ütemezhető mennyiséggel és időtartammal megvalósítandó egyedi munkák teljesítése érdekében. A Keretmegállapodás időtartama alatt a Vállalkozó párhuzamosan több egyedi megrendelés egyidejű teljesítésére is köteles, összehangolt és, adott esetben, rövid kivitelezési határidők mellett, mivel ennek hiányában az egyidejűleg fellépő beszerzési igényeket nem lehetne kellő időben kielégíteni.

2.1. A hibaelhárítási, karbantartási munkák műszaki tartalma

Az ellátandó típusfeladatok jegyzékét a jelen Keretmegállapodás mellékletét képező mintaköltségvetés tartalmazza.

Amennyiben mintaköltségvetésben jelölt feladatok elvégzésének valamelyike szükségessé válik, arról a Megrendelő Hálózatüzemeltetési Igazgatósága közvetlenül tájékoztatja a Vállalkozót, illetve közvetlenül bocsát ki egyedi megrendelést.

Egyedi megrendelő kibocsátásakor Megrendelő meghatározza a megrendelés tárgyát, illetve – adott esetben, ahol ez értelmezhető – az elvárt teljesítési határidőt. Egyedi megrendelő kibocsátásakor Vállalkozó írásban (elektronikus úton, faxon) igazolja vissza a feladat végrehajtására vonatkozó felkérés elfogadását. Az időigény meghatározásakor figyelemmel kell lenni a feladat jellegére, összetettségére, tárgyi súlyára. (Amennyiben a Vállalkozó nem ért egyet a feladat előzetesen meghatározott időigényével azt legkésőbb az egyedi megrendelő beérkezését napját követő munkanap 12:00 óráig köteles jelezni Megrendelőnek az indokok feltüntetésével.) Vállalkozó köteles a tevékenységét dokumentáltan végezni.

A Felek, kettőjük jogviszonyában, teljes bizonyító erejűnek tekintenek minden elektronikus úton teljesített kommunikációt is, amennyiben az a jelen szerződésben megjelölt, vagy a Felek által előzetesen egymás részére bejelentett elérhetőségekre érkezik.

A közcsatorna hibaelhárítási, karbantartási munkákhoz a technológiát a Vállalkozó szabadon megválaszthatja, kivéve, ha a Megrendelő a technológiát előzetesen meghatározta.

2.2. Útkezelői ügyintézés

A csatornák és műtárgyainak javítása, a szolgáltatás-, illetve a közúti közlekedés biztonsága érdekében jellemzően sürgető beavatkozást igényelnek, így az indokolt esetekben a Megrendelő műszaki ügyintézője a <http://kep.budapestkozut.hu/> internetes oldalon bejelentést tesz.

Amennyiben Megrendelő 15 napon belüli munkakezdést rendel el, akkor a szükséges engedélyek beszerzése a Megrendelő feladata, annak költségei a Megrendelőt terhelik, egyéb esetekben a munkakezdési engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata, annak költségei a Vállalkozót terhelik. Az engedélyköteles munkák várható aránya a jelen Keretmegállapodás időtartama alatt megrendelt munkák mennyiségének 5%-a.

Vállalkozó köteles Megrendelőnek a munka megkezdését megelőzően ésszerű időben (legkésőbb a munkakezdést megelőző napon) bejelenteni a tervezett munkahelyeit (útirány).

Vállalkozó köteles Megrendelő kapcsolattartói részére folyamatos elérhetőséget biztosítani, mind telefonon, mind telefaxon, mind pedig e-mail kapcsolat útján.

2.3. Teljesítés

Vállalkozó az egyedi megrendelők szerinti munkákat – az adott helyszín figyelembevételével – a lehető legrövidebb idő alatt, de legfeljebb az egyedi megrendelőben foglaltak szerinti határidőre köteles elvégezni. Ha a Vállalkozó rajta kívülálló okból nem tudja teljesíteni az egyedi megrendelőben meghatározott határidőt, akkor erről a Vállalkozó írásban a határidő lejárta előtt köteles Megrendelőt értesíteni. A Felek a határidő módosítását az akadályoztatás és a munka folytatásához szükséges felkészülés időtartamának függvényében egyeztetik.

A munka befejezéséről Vállalkozó a Megrendelő Hálózatzüzemeltetési Igazgatóságnak faxon vagy e-mailben értesítést, készre jelentést küld, a telefonos bejelentést Megrendelő nem tudja elfogadni.

Vállalkozó és Megrendelő az átadás-átvétel időpontját előzetesen kölcsönösen egyeztetni kötelesek.

Vállalkozó köteles az átadás-átvételkor a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételtén készre jelenti a munkát.

Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások megfelelő minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a teljesítést igazolni.

Vállalkozó a Keretmegállapodás alapján kibocsátott egyedi megrendelők szerinti feladatok teljesítését követően jogosult az ellenérték érvényesítésére, figyelemmel a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 32. §-ában foglaltakra is. Adott esetben a második szakaszbeli munkák rész- és végszámlainak összegét a szerződés szerinti kötelezettségteljesítés megvalósulásának mértéke alapján kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés dokumentáltan megvalósult értékét nem haladhatja meg. Megrendelő a Vállalkozó által havonta benyújtott teljesítési nyilvántartás alapján havi összesített teljesítési igazolást állít ki, amely alapján Vállalkozó jogosult a vonatkozó havi számlája benyújtására. Megrendelő köteles a Vállalkozó teljesítésének elismeréséről vagy annak megtagadásáról a Vállalkozó teljesítésről szóló értesítésének és a teljesítési nyilvántartás kézhezvételétől számított 15 napon belül nyilatkozni.

Az azonnali beavatkozást igénylő munkák esetében a munka megrendelése és az intézkedések megkezdése között legfeljebb 24 óra telhet el. A Vállalkozó a teljesítés érdekében, adott esetben, szombati, vasárnapi, ünnepnap, illetve éjszakai, hibaelhárítás estén sürgősségi munkavégzésre is köteles. Az ajánlattevő az ebbe a körbe tartozó szombati, vasárnapi, ünnepnap, illetve éjszakai és a rendkívüli munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbbletre nem tarthat igényt.

3. A szerződés időbeli hatálya

Felek a Keretmegállapodást határozott időre, annak Felek általi aláírásától kezdődően 36 hónap időtartam kötik. A Keretmegállapodás időtartama 1 alkalommal, 12 hónappal meghosszabbítható, a Megrendelő által Vállalkozóhoz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal. Az időtartam lejártát követő napon a jelen Keretmegállapodás hatályát veszti. A Keretmegállapodás szerinti időtartam lejárta nem érinti Keretmegállapodás alapján megkötött, még hatályos egyedi megrendelésekben foglalt kötelezettségek teljesítését, a Keretmegállapodás rendelkezései az egyedi megrendelő tekintetében mindaddig hatályosak, ameddig a Felek között egyedi megrendelő hatályban van.

4. Teljesítés helye és feltételei

A Megrendelő idevágó előírása hiányában a Vállalkozó a munkát saját szervezésében, az általa szolgáltatott anyagok és termékek felhasználásával, az előzetes egyeztetéseknek megfelelően köteles megvalósítani az egyedi megrendelőben meghatározott helyszíneken.

A teljesítés fő helyszíne: Budapest Főváros, Nagytarcsa, Budaörs közigazgatási területe

Megrendelő szolgáltatási területe a szerződés időtartama alatt változhat és további – Megrendelő működési területén kívüli - területeket is magában foglalhat, amelyet Vállalkozó tudomásul vesz.

4.1. A szerződés alapján Felek nevében eljárni jogosult személyek

Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és igazolásával, valamint a havi összesített teljesítési igazolás aláírásával kapcsolatban, illetve a munkavégzés során felmerülő kérdésekben az 5. számú mellékletben foglalt személyek jogosultak eljárni.

Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével, közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai irányadók.

A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás hátrányos jogkövetkezményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik felet haladéktalanul értesíteni, a vis maior körülmény felmerülését igazolni köteles.

5. Ellenérték

5.1. Ellenérték

Az ajánlatban megadott ellenérték (Mintaköltségvetés 75. sorában kiszámított összeg), amely csak az ajánlatok összehasonlítására szolgált: nettó 940.966.632,- Ft

Az egyedi megrendelők szerinti munkákkal kapcsolatos ellenérték elszámolásának alapját a Felek jelen Keretmegállapodás mellékletét képező mintaköltségvetésben foglaltakat képezik. Az ellenérték tartalmazza mindazokat a költségeket, amelyek a szerződésszerű megvalósításához rögzített feltételek betartásához szükségesek.

Az ellenérték különösen, de nem kizárólagosan tartalmazza:

- az esetleges árváltozások hatásait,
- A közút nem közlekedési célú igénybeviteléhez szükséges terület nagyságának meghatározása (m^2/nap) alapján számított, önkormányzatoknak fizetendő összeget, amely a közút nem rendkívüli igénybevétele mellett, illetve rendkívüli igénybeviteli időn túli munkák esetében fizetendő;
- a felvonulási terület biztosítását és az ezzel kapcsolatos költségeket,
- a kötelező közmű-nyilvántartáshoz a bemérés feltételeinek biztosítását,
- a szakhatósági felügyelet, továbbá a kivitelezéshez szükséges hatósági és egyéb engedélyek Vállalkozót terhelő költségeit,

- az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, valamint mintavételi, minőségi feltételekben előírt mintavétel, vizsgálat, mérés költségeit,
- a kötelező vizsgálatok költségeit,
- több vállalkozó esetében az együttműködést biztosító költségeket,
- a kivitelezéssel összefüggő egyéb költségeket,
- a lerakás költségeit, információs tábla költségeit.

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

Megrendelő előleget nem biztosít, tekintettel arra, hogy a második szakaszbeli munkák (egyedi megrendelések alapján elvégzett munkák) kivitelezése nem haladja meg a 2 hónapot.

5.2. Az ellenérték módosítása

Figyelemmel arra, hogy a keretmegállapodás hosszú távra kerül megkötésre a Szerződő Felek rögzítik, hogy a keretmegállapodás megkötését követő évtől kezdődően a Vállalkozó az ajánlatában megadott egységárak indexálására évente, az adott év április 01. napját követően, a KSH által ezen időszakban a megelőző évre közzétett éves átlagos építőipari termelői árindex változásának mértékével korrigálni jogosult.

A Vállalkozó ezt meghaladóan csak a Keretmegállapodás megkötését megelőzően előre nem látható, így a Keretmegállapodás megkötésére irányuló eljárás során megadott árak és díjak tekintetében nem kalkulálható, illetve jogszabályváltozáson alapuló, annak hatásaként jelentkező költségnövekedés érvényesítésére jogosult. Ebben az esetben a Keretmegállapodás mellékletét képező mintaköltségvetésben rögzített árak a Vállalkozó kezdeményezésére és csak a Szerződő Felek egyeztető tárgyalását követően, közös megegyezés alapján módosulhatnak.

5.3. Számlakiállítás, az ellenérték megfizetése

Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó az elvégzett és leigazolt tevékenységről a 2.3 pont szerint állít ki havonta számlát, a tárgyi hónapban átadás-átvételi eljárás keretében átvett munkák alapján.

A teljesítés igazolására Megrendelő részéről a szerződés 4.1. pontban meghatározott személyek jogosultak.

Vállalkozó számláját 2 (kettő) példányban a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelésére (1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.) kell benyújtani. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a szerződés, illetve a megrendelés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út. 4.

Megrendelő a számla ellenértékét Vállalkozó részére banki átutalás útján fizeti meg.

Vállalkozó a havi összesített teljesítési igazolás alapján köteles a számláját annak dátumától számított 5 (öt) munkanapon belül kiállítani és megküldeni a Megrendelő címére.

A havi összesített teljesítés igazolást a számla mellékleteként kell benyújtani. Megrendelő a melléklet nélkül beérkezett számlát visszaküldi.

A számla kötelező adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Ezen követelményeknek nem megfelelő számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak.

A Keretmegállapodás szerint kibocsátott egyedi megrendelő(k) ellenértékének megfizetésére havonta, a szabályszerűen kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 15. napon, vagy amennyiben az nem munkanap, az azt megelőző munkanapon, átutalással kerül sor, figyelembe véve a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdésében, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében és a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 32/A. §-ban foglaltakat is.

Fentiek alapján nem megfelelően kiállított vagy megküldött számla késedelmes kifizetése kapcsán Megrendelőt semminemű felelősség nem terheli. Ekkor Megrendelővel szemben a késedelmes teljesítésre vonatkozó jogkövetkezmények nem alkalmazhatók.

6. Felek jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

Megrendelő köteles Vállalkozót szakszerű utasításokkal, és mindazon információval ellátni, amely szükséges annak érdekében, hogy Vállalkozó a hibaelhárítási, karbantartási munkát elvégezhesse. Megrendelő vállalja, hogy a szükséges munkálatokról azok tervezett megkezdése előtt – az azonnali beavatkozást igénylő munkák kivételével – legalább 24 órával korábban értesíti Vállalkozót.

Megrendelő a lefedések beépítéséhez technológiai leírásokat biztosít, amelyet Vállalkozó betart, attól csak a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyásával térhet el.

Megrendelő a Vállalkozó által vezetett építési naplót, szükség szerint, de legalább 8 naponként ellenőrzi. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező) jogosultak.

A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzéseire vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 5 munkanapon belül állást kell foglalnia.

Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem felel meg az az általa kiadott megrendelőben foglaltaknak, a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak, illetve az elvárt minőségnek. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és a lehető legrövidebb időn belül megfelelő módon újra kell építeni (szerelni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek, és az esetleges abból eredő károkból származó kártérítési kötelezettség a Vállalkozót terhelik.

Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a teljesítés alatt álló, valamint a már teljesített szolgáltatásokat bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. A Megrendelő e jogának gyakorlása során úgy köteles eljárni, hogy az nem teheti a Vállalkozó teljesítését meghatározó módon terhesebbé.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) kormányrendelet 27. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Megrendelő elsősorban az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) bekezdésében meghatározott mértéket.

Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

6.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező, egyedi megrendelő szerinti munkákat a vonatkozó jogszabályoknak, a Magyar Szabványoknak, irányelveknek, a Megrendelő műszaki előírásainak megfelelően elvégezni.

Vállalkozó köteles betartani az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és egyéb vonatkozó előírásokat, ezek be nem tartásából eredő károkért, Megrendelőt felelősség nem terheli, a teljes kártérítési kötelezettség Vállalkozót terheli.

A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.

Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges nem rejtett hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, a szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén rá hárul annak bizonyítása, hogy a kellő gondossággal mellett felismerhető hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.

Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a 191/2009 (IX.15.), valamint a 313/2012. (XI.8.) Kormányrendeletek alapján építési naplót folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a munka megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.

A munkavégzéshez igénybevett közműszolgáltatások díja a Vállalkozót terheli. Vállalkozó köteles a kivitelezés során az előírások szerinti hatósági bejelentéseket (pl. kivitelezés megkezdése) megtenni, a jelen szerződés szerinti esetekben minden engedélyt (pl. közterület-, úthasználat) beszerezni és költségeit viselni.

Vállalkozó köteles a munkavégzését olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály időben megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítése alatt rendelkezni fog a jelen szerződésben foglalt közcsatornák építési jellegű hibaelhárítási, karbantartási munkáinak elvégzéséhez szükséges legalább 25 fővel, figyelembe véve azt, hogy a munkavégzés egy időben több helyszínen történhet amelyeken folyamatos munkavégzését biztosít!

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítése alatt rendelkezni fog legalább az alábbi vagy azzal funkcionálisan egyenértékű gépekkel, eszközökkel, berendezésekkel, valamint műszaki felszereltséggel:

- 2 db, legalább 50 kW teljesítményű, gumikerekes kotró-rakodó géppel, amelyek rendelkeznek hidraulikus bontókalapács fogadásra alkalmas szereléssel,
- 1 db, legalább 100 kW teljesítményű, gumikerekes forgó-kotró géppel, amely rendelkezik hidraulikus bontókalapács fogadásra alkalmas szereléssel,
- 2 db, legalább 1500 l/perc teljesítményű, szennyvíz szivattyúval,
- 3 db, érvényes forgalmi engedéllyel rendelkező legalább 170101, 170302, 170504 HAK kód szerinti anyagok szállítására végzésére engedélyezett járművel.

Vállalkozó a munkák során csak bejelentett, kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, munkavédelmi és más szükséges oktatásban részesített személyeket alkalmazhat.

Vállalkozó köteles a teljesítésbe bevont személyek foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk tekintetében valamennyi speciális jogszabályi előírást is köteles betartani. Ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.

Vállalkozó a teljesítése során igénybe vett közreműködőkért úgy felel, mintha a teljesítést maga végezte volna, illetve a közreműködő szervezet (személy) jogosulatlan igénybe vétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

A munkaterület átadása után, a kivitelezés időszakában a Vállalkozó köteles az állag-és vagyonvédelem, valamint a munkabaleset-, illetve életvédelem biztosítására, a bizonyíthatóan általa okozott károk megtérítésére vagy térítés nélküli elhárítására.

Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről gondoskodni. A munkaterület elkerítését kulturált megjelenésű, esztétikus kivitelű oszlopokkal és korlátelemezzel megoldani, a munkaterület szalagozással történő körülkerítése nem megengedett.

Olyan munkák esetében, amelyek a Megrendelő térképi nyilvántartásának javítását teszik szükségessé (átmérő, anyag, hossz, nyomvonal változása, műtárgy síkrajzi módosítás, stb.), Vállalkozónak a berajzoláshoz szükséges bemérési rajzot (1:500 méretarányban) át kell adnia a Megrendelőnek. A bemérési rajzokat EOVS (Egységes Országos Vetületi Rendszerben, Balti-tenger szinthez képest viszonyítva) koordinátás rendszerben, digitális formában is biztosítani szükséges.

Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek írásban készre jelenteni.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt feladat tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal és esetlegesen szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel) rendelkezik. Vállalkozó köteles a munkákat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni.

A Vállalkozó, az egyedi megrendelők teljesítéséhez, az egyedi megrendelő sajátos tulajdonságait figyelembe véve, az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet (személyt) a 65. § (7) bekezdése szerint – a Keretmegállapodás megkötésére irányuló eljárásban – bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek (személyek) vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet (személy) vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel (személlyel) vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. A közbeszerzési eljárás során az alkalmassági követelmények való megfelelés érdekében nevesített személyek az egyedi megrendelő teljesítése során személyes teljesítésre kötelezettek.

Vállalkozó a szerződés teljesítése során igénybe vett közreműködőkért úgy felel, mintha a teljesítést maga végezte volna, illetve a közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Az alvállalkozó ismétlődően szakszerűtlen munkavégzése

esetén a Megrendelő felhívására a Vállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani és a tárgyi munka I. osztályú, szerződésszerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.

a) Vállalkozó ajánlatában a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vehet igénybe alvállalkozót:

mérnöki szolgáltatások; tervezés; tervezői művezetés; geodéziai munkák; állapotfelvétel; őrzés, vagyonvédelem; gépek, eszközök bérlete; felvonulási létesítmények bérlete; telephely, iroda bérlete; melléklétesítmények bérlete; szakfelügyelet; közműigénybevétellel összefüggő szolgáltatások, közműkiváltások/áthelyezések; minőségvizsgálatok, minősítő vizsgálatok; vezeték tisztítása; régészeti munkák; tűzszerészeti munkák; forgalomtechnikai munkák; víztelenítés; irtási munkák; bontási munkák; tereprendezés; földmunka; közműszerelvények szintbe emelése; hírközlési aknák szintbe emelése; szállítás; hulladék kezelés, szállítás, lerakás, veszélyes hulladék kezelés, szállítás, lerakás; vezetéképítés; vezeték előre kötése; csőbéléelés; csőhálózat-rekonstrukció; fúrás, sajtolási munkák; műtárgyépítés; próbaüzem; helyreállítási munkák; burkolatépítés; térburkolat építés; burkolat alépítményi munkák; aszfaltmarás

b) Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti: A Kbt. 138.§ (3) bekezdésére tekintettel később került megnevezésre az alvállalkozó!

c) A teljesítésbe Vállalkozó – a fenti alvállalkozókon kívül - a Kbt. 138.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint vonhat be további alvállalkozót. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felel minden olyan kárért is, amely e nélkül nem következett volna be.

d) Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó(k) személyében bekövetkező változásokra kizárólag a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával van lehetőség. Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl a Vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

e) Vállalkozó által megnevezett, teljesítésben résztvevő alvállalkozó(ka)t Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy a szerződés teljesítése során köteles ellenőrizni. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozójával kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb jelen szerződésben rögzített nettó ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

f) Vállalkozó kijelenti, hogy az a) és adott esetben a d) pontban megnevezett, a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozó(ó)k nem tartozik/tartoznak a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá, és a teljesítés során sem vesz igénybe olyan alvállalkozót, aki/amely a kizáró okok hatálya alatt áll.

g) Vállalkozó köteles Megrendelőnek bejelenteni az alvállalkozói teljesítést követően a Vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét.

A keretmegállapodásos eljárás első szakaszában az Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet (személy) vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az egyedi megrendelő sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a keretmegállapodásos eljárás első szakaszában az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet (személy), ha az új szervezet (személy) az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. A keretmegállapodásos eljárás első szakaszában folytatott értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

Értékeléskor bemutatott szakemberek neve és többlet gyakorlati ideje:

- Süle Csaba Ákos (projektvezető) 36 hónap
- Pongó Szilárd (építésvezető) 36 hónap
- Schultz Mónika (minőségügyi vezető) 36 hónap

Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a vállalt munka hatékony és a vállalt határidőben történő elvégzését. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak, és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie.

Vállalkozónak a feladata teljesítése során alkalmaznia kell az építési termékek építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítményigazolásnak részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Kormányrendeletben meghatározott előírásokat.

Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset-, tűzvédelmi-, katasztrófavédelmi-, környezetvédelmi- szabályokat, valamint Budapest Főváros Kerületeinek, illetve a helyi önkormányzatok közterületi munkavégzésekre vonatkozó rendeleteit.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő működési területén bevezetett MSZ EN ISO 14001 környezetvédelmi vezetési, illetve MSZ EN ISO 9001 minőségbiztosítási rendszer van érvényben. Vállalkozó tevékenysége során maga is köteles betartani és gyakorolni az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott előírásokat.

Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik MSZ EN ISO 14001 környezetvédelmi vezetési, illetve MSZ EN ISO 9001 minőségbiztosítási rendszer (vagy az Európai Unió más tagállamából származó, egyenértékű tanúsítvány) szerint bevezetett, illetve működtetett tanúsítvánnyal. Amennyiben a tanúsítványok érvényessége a Keretmegállapodás megkötésére irányuló eljárás során történő benyújtását követően lejárt a Vállalkozó köteles a Keretmegállapodás megkötésének időpontjában érvényes tanúsítványa másolati példányát, legkésőbb a Keretmegállapodás megkötésének időpontjára, a Megrendelő részére benyújtani. A tanúsítvány érvényességének az ellenőrzésére a Megrendelő a Keretmegállapodás hatálya alatt bármikor jogosult. Az érvényesség elvesztése esetén a Vállalkozónak a szerződésből fakadó hátrányos jogkövetkezményeket, a szerződésszegés megállapítása esetén, viselnie kell.

11

1

Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 50001 szabvány szerinti energiagazdálkodási irányítási, és az MSZ ISO 45001 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer. Az Angyalföldi Szivattyútelep vonatkozásában az EMAS (1221/2009/EK rendelet) közösségi környezetvédelmi vezetési és hitelesítési rendszer előírásai is alkalmazandók. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti, ha a csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás alá kerül. Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha az adószámát felfüggesztették vagy törölték, ha közbizalomra való alkalmatlanságot eredményező helyzetbe került, ha tulajdonosváltásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Vállalkozó - figyelembe véve, hogy az egyedi megrendelések alapján elvégzett munkák ellenértéke havonta, utólag kerülnek elszámolásra – kijelenti, hogy a szerződés 3. pontjában foglalt időbeli hatálya alatt rendelkezni fog legalább 50 millió forint, azaz ötvenmillió forint az üzletszerű működés körében szabadfelhasználású pénzeszközzel vagy más likvid eszközzel, vagy a kettő bármilyen összetételű kombinációjával. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő ennek igazolását a teljesítés időtartama alatt ellenőrizheti. Erre vonatkozóan Vállalkozótól igazolást (vagy nyilatkozatot) kér. Megrendelő a rendelkezésre állás igazolását írásban kéri, melyben megadja az igazolás (vagy nyilatkozat) benyújtásának módját és határidejét, amely határidő nem lehet korábbi, mint a kérés megküldését követő 5 munkanap.

Az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, a TANÁCS (EU) 2022/576 rendeletében (2022. április 8.) foglaltak alapján Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének időtartama alatt minden olyan változást haladéktalanul írásban bejelenteni a Megrendelőnek, amely változás miatt a rendelet tilalmi hatálya alá kerül. Ennek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül. Megrendelő a vonatkozó előírások szerint köteles eljárni, ha a kizáró ok bekövetkezik. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelet előírásait megismerte és tudomásul vette.

7. Jótállás, biztosítás

7.1. Jótállás

A Vállalkozó az általa elvégzett építési jellegű hibaelhárítási, karbantartási munkákra, illetve a beépített építési termékekre a hatályos jogszabályok, illetőleg a termék gyártója vagy forgalmazója által biztosítottak szerinti, ezek hiányában 12 hónap, jótállást, szavatosságot és alkalmassági időt vállal. A jótállási, a



szavatossági és az alkalmassági idő kezdőnapja a Keretmegállapodás szerint kibocsátott egyedi megrendelők szerinti eredményes átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja.

Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét.

Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki a vis maior esetére, valamint arra, ha a Megrendelő által átvett munkaeredményt nem rendeltetésszerűen használják.

A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, a Megrendelő által meghatározott határidőn belül kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a kötelezettségének, a Megrendelő jogosult a hibát harmadik személlyel a Vállalkozó költségére kijavíttatni.

7.2. Biztosítás

A Vállalkozó – az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) kormányrendelet 26. §-ában foglaltak szerint – köteles a Keretmegállapodás teljes időtartamára összkockázatú (allrisks típusú) építés- és szerelés biztosítást kötni vagy a meglévő vagyron és felelősségbiztosítását kiterjeszteni minimum 50.000.000 forint/káresemény és minimum 250.000.000 forint/éves felelősségbiztosítási kártérítési limittel, az alvállalkozókra is kiterjedően. Amennyiben az igazolás a Keretmegállapodás megkötésére irányuló eljárás során történő benyújtása óta lejárt, a Vállalkozó köteles a megújított, Keretmegállapodás megkötésének időpontjában érvényes felelősségbiztosítási kötvény másolati példányát, illetve a biztosítási díj befizetésének igazolását, legkésőbb a Keretmegállapodás megkötésének időpontjára, a Megrendelő részére benyújtani. A biztosítás meglétének ellenőrzésére a Megrendelő a Keretmegállapodás hatálya alatt bármikor jogosult. A felelősségbiztosítás Keretmegállapodás hatálya alatti megszűnése, vagy a jelen pontban foglalt kikötések Megrendelő érdekeit csorbitó megváltoztatása a Vállalkozó súlyosan szerződésszegő magatartásának minősül.

8. Szerződésszegés és következményeik

A Vállalkozó a kötbér összegét a vonatkozó megrendelői felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles átutalással megfizetni a Megrendelőnek. Megrendelő döntésétől függően jogosult a kötbér összegét vagy annak egy részét az egyedi megrendelőkön alapuló tartozásával szemben is beszámítani.

Késedelem vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

A Megrendelő a kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha tényleges kára nem keletkezett. A kötbér érvényesítése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy szerződésszegés esetén kötbérigényén túl, annak összegét meghaladó igazolt kárát, valamint a szerződésszegésből eredő egyéb jogait érvényesítse.

8.1. Késedelmes teljesítés

8.1.1. Vállalkozó késedelme esetén

Megrendelő a Keretmegállapodás szerint kibocsátott egyedi megrendelők szerinti teljesítési határidő tekintetében késedelmi kötbért kíván érvényesíteni. Az ilyen módon kiszabható kötbér maximuma a

Keretmegállapodás szerint kibocsátott egyedi megrendelő teljes nettó ellenértékének 10%-át nem haladhatja meg. A kötbér mértéke a késedelemmel érintett napok vonatkozásában a Keretmegállapodás szerint kibocsátott egyedi megrendelő teljes nettó ellenértékének 1%-a/nap. Megrendelő fenntartja azt a jogát, hogy a Keretmegállapodást egyoldalúan megszüntesse és a szerződösszegésre irányadó szabályok szerint járjon el, ha a Keretmegállapodás szerint kibocsátott egyedi megrendelők vonatkozásában a Vállalkozó több mint 5 alkalommal, olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen teljesít és a Megrendelőnek a Keretmegállapodás fenntartásához fűződő érdeke megszűnt.

8.1.2. Megrendelő fizetési késedelme esetén

Megrendelő késedelembe esik, ha a jelen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6: 155. § (1) bekezdésében meghatározott mérték, a késedelmes teljesítésre vonatkozóan.

Késedelmi kamatra vonatkozó igényét írásban köteles közölni Megrendelővel, megjelölve annak jogalapját és összegét.

A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

8.2. Hibás teljesítés, nemteljesítés

8.2.1. Vállalkozó hibás teljesítése esetén

Megrendelő a Keretmegállapodás szerint kibocsátott egyedi megrendelők szerinti teljesítés tekintetében hibás teljesítési kötbért kíván érvényesíteni. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér mértéke az adott egyedi megrendelés teljes nettó értékének 5%-a. Egyebekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. Megrendelő fenntartja azt a jogát, hogy a Keretmegállapodást egyoldalúan megszüntesse és a szerződösszegésre irányadó szabályok szerint járjon el, ha a Keretmegállapodás szerint kibocsátott egyedi megrendelők vonatkozásában a Vállalkozó több mint 5 alkalommal, olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít és a Megrendelőnek a Keretmegállapodás fenntartásához fűződő érdeke megszűnt.

8.2.2. Vállalkozó nemteljesítése esetén

Megrendelő a Keretmegállapodás szerint kibocsátott egyedi megrendelők szerinti teljesítés tekintetében meghiúsulási kötbért kíván érvényesíteni. Amennyiben az egyedi megrendelő teljesítése, olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Az ilyen módon kiszabható kötbér a Keretmegállapodás szerint kibocsátott egyedi megrendelő teljes nettó ellenértékének 30%-a. Megrendelő fenntartja azt a jogát, hogy a Keretmegállapodást egyoldalúan megszüntesse és a szerződösszegésre irányadó szabályok szerint járjon el, ha a Keretmegállapodás szerint kibocsátott bármely egyedi megrendelő vonatkozásában, a Vállalkozó súlyos kötelezettségsszegésére visszavezethető körülmények miatt, a Vállalkozó nem teljesít és a Megrendelőnek a Keretmegállapodás fenntartásához fűződő érdeke megszűnt.

Amennyiben a Keretmegállapodás azért szűnik meg, mert a Megrendelő élve a kikötött jogával, súlyos kötelezettségsszegésére visszavezethető körülmények miatti nem teljesítés, vagy sorozatos késedelmes vagy hibás teljesítés miatt egyoldalúan megszüntette, a Vállalkozó 150.000.000 forint egyösszegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

9. Szerződés módosítása, megszűnése

9.1. A szerződés módosítása, megszűnése

A Keretmegállapodás a jelen Keretmegállapodásban szabályozott esetekben – a Kbt. 141. § (4) bekezdés

a) pont alapján, figyelemmel a 2014/24/EU irányelv 72. cikkében foglaltakra is – a Kbt. 141. § (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül módosulhat, illetve módosítható.

A jelen Keretmegállapodásban nem szabályozott eseteken kívül a Keretmegállapodás csak a Kbt. szerinti esetekben módosítható.

A Keretmegállapodás vagy az egyedi megrendelő egyoldalú jognyilatkozattal történő megszüntetése elállással vagy, ha az eredeti helyzet már nem állítható helyre, felmondással történhet.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő – Vállalkozó felé fennálló kártérítési kötelezettség nélkül – egyoldalúan gyakorolhatja elállási jogát, illetve ha az eredeti helyzet már nem állítható helyre, felmondhatja, ha:

- a Vállalkozó vonatkozásában az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, illetve a Vállalkozó végelszámolás alatt áll, vagy
- a Vállalkozó adószámát az adóhatóság törli, a Vállalkozó kénysztörölésére kerül sor, vagy büntetőjogi intézkedésként a Vállalkozó a Keretmegállapodás alapján nyújtott bármilyen tevékenység gyakorlásától jogerősen eltiltásra kerül, vagy
- a Vállalkozó súlyosan szerződésszegő magatartást tanúsít.

A Kbt. 143. § (1)-(3) bekezdése értelmében a Megrendelő a Vállalkozóval szemben – Vállalkozó felé fennálló kártérítési kötelezettség nélkül – a Keretmegállapodást felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Keretmegállapodástól elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a Keretmegállapodás olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

A Megrendelő a Keretmegállapodást – Vállalkozó felé fennálló kártérítési kötelezettség nélkül – akkor is köteles a Vállalkozóval szemben felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Keretmegállapodás megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Megrendelő a Keretmegállapodást – Vállalkozó felé fennálló kártérítési kötelezettség nélkül – köteles a Vállalkozóval szemben akkor is felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

Szerződő Felek rögzítik, hogy súlyosan szerződésszegő magatartásának minősül a Vállalkozó olyan kötelezettségszegő magatartása, amely az egyedi megrendelő vagy a Keretmegállapodás szerződésszerű teljesítését megghiúsítja vagy súlyosan veszélyezteti. Ennek alapján súlyosan

szerződésszegő magatartásnak minősülhet különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- a Vállalkozó a feladat végrehajtására vonatkozó felkérést, indokolatlan okból, nem fogadja el,
- a Vállalkozó az egyedi megrendelő szerinti teljesítést, indokolatlan okból, nem kezdi meg, vagy
- a Vállalkozó az egyedi megrendelőkből vagy a Keretmegállapodásból vagy a Kbt. vagy annak végrehajtási rendeleteiből fakadó szerződéses vagy egyéb kötelezettségét szándékosan vagy nagyfokú gondatlanságból vagy rendszeresen megszegi, vagy
- a Vállalkozó az egyedi megrendelőből vagy a Keretmegállapodásból vagy a Kbt. vagy annak végrehajtási rendeleteiből fakadó szerződéses vagy egyéb kötelezettségét hiányosan teljesíti, amely hiányosság hátrányosan befolyásolhatta vagy veszélyeztethette a szerződésszerű teljesítést.

Az egyedi megrendelő rendes felmondásának felmondási ideje a felmondási nyilatkozat érintett fél általi kézhezvételének napjától számított 5 munkanap. Egyedi megrendelő felmondása esetén a Megrendelő és a Vállalkozó egymással teljes körűen elszámolnak. Egyedi megrendelő felmondása esetén a Vállalkozó az egyedi megrendelő megszűnése előtti teljesítés pénzbeli ellenértékére, továbbá a felmondás közlésének időpontjáig felmerült és a felmondással összefüggő, igazolt költségei, és igazolt kárai megtérítésére a jogosult.

A Keretmegállapodás rendes felmondásának felmondási ideje a felmondási nyilatkozat érintett fél általi kézhezvételének napjától számított 60 nap. Felmondás esetén a felmondás közlésének időpontját megelőzően megkötött és hatályba léptetett egyedi megrendelők tekintetében, Keretmegállapodás, mint mögöttes szerződés, továbbra is érvényben és hatályban marad.

Amennyiben Keretmegállapodás vagy az egyedi megrendelő egyoldalú jognyilatkozattal történő megszüntetésére a Vállalkozó súlyosan szerződésszegő magatartása miatt kerül sor, azonnali hatályú elállásnak vagy felmondásnak is helye van.

10. Vis maior

Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz, vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető.

A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg).

11. Dokumentumok

Jelen Keretmegállapodás elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata (Mintaköltségvetés és Segédtablázat)
2. sz. melléklet: Biztosítási kötvény másolata
3. sz. melléklet: A lefedések beépítéséhez szükséges technológiai leírások
4. sz. melléklet: Munkabiztonsági szabályok
5. sz. melléklet: Felek nevében eljárni jogosult személyek
6. sz. melléklet: Egyedi megrendelő
7. sz. melléklet: Egyedi megrendelő alapján történő munkavégzés meghatározása
8. sz. melléklet: Általános utasítás

A Felek a Keretmegállapodáshoz további mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítéseket csatolhatnak, de azok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignálja.

12. Egyéb rendelkezések

Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Keretmegállapodásban megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

Felek kijelentik, hogy azokat a kérdéseket, amelyeket jelen szerződés külön nem szabályoz, de amelyekre a Vállalkozó által benyújtott és érvényes ajánlat, Megrendelő által megküldött, illetve átadott ajánlati felhívás, valamint ajánlati dokumentáció rendelkezést tartalmaz, úgy ezen esetekben e dokumentumok vonatkozó részei Felek jogviszonyában kötelező erővel bírnak.

Felek kijelentik, hogy ellenük a jelen Keretmegállapodás megkötésekor csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

A Felek a jelen Keretmegállapodás vagy az egyedi megrendelések teljesítése során tudomásukra jutott minden információt üzleti titokként kötelesek, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kijelentik, hogy egymás üzleti adatairól harmadik fél részére – írásbeli felhatalmazás nélkül – információt nem ad sem a szerződés időtartama alatt sem pedig utána. A titoktartási kötelezettségvállalás hatályosságát nem érinti a Keretmegállapodás vagy az egyedi megrendelő bármilyen okból történő megszűnése. Kivételt képez az az eset, ha az érintett Fél a jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra az információt vagy a jelen Keretmegállapodásban előírt adatszolgáltatási kötelezettsége teljesítése érdekében közöl valamilyen információt.

Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

Felek a teljesítések kapcsán kötelesek együttműködni. Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk. Nem válik a jelen szerződés tartalmává a Szerződő Felek esetleges korábbi szerződéses/üzleti gyakorlata, szokása, illetve a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

A jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban, beleértve az érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat is, szerződő felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.

A jelen szerződést csak a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § korlátai között és csak írásban, a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását az építési naplóba történő bejegyzés.

Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés ka)-kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Jelen Keretmegállapodás 6 eredeti példányban készült.

Szerződő Felek a jelen Keretmegállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Budapest, 2023. június 1.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
1/2
dr. Medovárszki Éva
ált. vezérigazgató
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Megrendelő

Fehér Csaba
osztályvezető



Penta Általános Építőipari Kft.
Vállalkozó