

Megbízó szerződés száma

Megbízott szerződés száma

SZ-23000136/SUB-2023

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

cégjegyzék száma: 01-10-042418

adószám: 10893850-2-44

statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

számlavezető bank: MBH Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009

mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

más részről a(z)

SPCL Építő és Beruházó Kft.

1147 Budapest, Telepes utca 67. fsz. 1.

cégjegyzék száma: 01-09-412726

adószám: 32221325-2-42

statisztikai számjel: 32221325-4222-113-01

számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 11714051-21460007

mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

között (a továbbiakban: Felek), az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel

Előzmények

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. mint ajánlatkérő a TED adatbankban 2023/S 046-134147 számon 2023. 03. 06. napján, valamint a Közbeszerzési Értesítő 47. számában 3308/2023 K.É. számú ajánlati felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Része alapján nyílt közbeszerzési eljárást indított. Megbízó a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2023.05.04. napján kihirdette. Megbízó közbeszerzési eljárásban hozott határozata szerint a nyertes ajánlattevő Megbízott lett.

1. A szerződés tárgya

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. dömsödi telephelyén üzemelő biogáz kiserőmű fermentációs technológiájának, beépített biogáz minőség javító rendszerének, a gázmotorpark, illetve ezek kiegészítő rendszereinek üzemeltetési felügyeletére az FCSM Zrt. irányítása mellett.

2. Műszaki tartalom:

2.1. Megbízott által biztosított személyzetre vonatkozó követelmények:

2.1.1. Az üzemfelügyeletet biztosító képzett kezelőszemélyzetnek a biztonságos üzemeltetéshez szükséges létszámban kell rendelkezésre állnia, annak érdekében, hogy a napi karbantartási munkákat, területrendezést, tisztításokat el tudja végezni.

2.1.2. A Kiserőmű telephelyén a napi felügyeletet ellátó személyzet minden nap, hétvégét és munkaszüneti napokat is beleértve 00.00 – 24.00 időintervallumban jelen van.

2.1.3. Megbízott, ha más munkarendben végzi az üzemfelügyeletet, illetve a gázmotorok üzemeltetését, a személyzet hiánya miatt keletkező anyagi károkért, illetve a termelés kiesésért kártérítéssel tartozik Megbízó irányában.

2.1.4. Megbízott és munkavállalói kötelesek, betartani az 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről, a vonatkozó jogszabályok, valamint a z MSZ 28001:2008 szabvány követelmények alapján a Fővárosi Csatornázási Művek ZRt. Munkavédelmi Szabályzatban (továbbiakban: „MVSZ”) meghatározott a Zrt.-re vonatkozó munkavédelmi szabályokat.

Az MvSz meghatározza az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzés alapvető követelményeit, az irányítási és ellenőrzési intézkedések rendszerét. Rögzíti az egészség, a munkavégző képesség megővására, a munkabiztonságra és a munkakörnyezetre vonatkozó előírásokat.

2.1.5. Megbízott köteles munkavállalóira napi beosztási tervet készíteni, jelenléti ívet vezetni. A havi beosztásokat megküldi Megbízó részére. Az üzemeltetési tapasztalatok figyelembevételével – egyoldalúan jogosult változtatni a helyszíni személyzet jelenlétét, azzal, hogy minden ilyen változásról legkésőbb 5 nappal a változtatást megelőzően, írásban értesíti Megbízót és az üzem folyamatos működését a változást követően is köteles biztosítani.

2.2. Megbízott által biztosított személyzet oktatása, rendszerek ismerete

Megbízott és munkavállalói részt vesznek a Megbízó által tartott műszaki, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és más jogszabályban előírt oktatásokon azokat teljes körűen elsajátítja. Az oktatásokon készült jegyzőkönyveket aláírják.

Megbízott a 219/2011. (X.20.) Kormányrendelet 34. §-ában foglaltak értelmében a Kiserőművet üzemeltető Súlyos Káresemény Elhárítási Terv (SKET) elkészítésére és fenntartására, alkalmazására kötelezett. Megbízott munkavállalóinak feladata megismerni, elsajátítani a SKET anyagában foglaltakat, kötelesek részt venni a kapcsolódó oktatásokon. A területre vonatkozó SKET a telephelyen megtalálható. A SKET-el kapcsolatos Hatósági ügyintézés, frissítés Megbízó feladata.

A Kiserőmű egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik. Megbízott munkavállalóinak kötelezettsége az engedélyben foglaltak megismerése, elsajátítása.

2.3. Megbízott által biztosított személyzet által készített jelentések:

2.3.1. Felek közös levelező rendszert hoznak létre a hatékony és egységes információ áramoltatás érdekében (dömsöd@fcsm.hu). Az ezen e-mail címtől eltérő címre érkező, vagy eltérő címről küldött leveleket a jelen szerződésben foglalt üzemeltetési feladatok kapcsán semmisnek tekintik.

2.3.2. Megbízott munkavállalói kötelesek a napi üzem adatokat tartalmazó jelentések készítése, ezek emailen történő továbbítása Megbízó felé. A napi jelentéseknek tartalmaznia kell a telepi anyagáramokat, napi receptura jellemzőit, termelt energiát, eladott energiát, felhasznált energiát, termelt biogázt (gázmotor és fáklyán elégetett biogáz mennyiséget), üzemzavart, technológia napi jellemzőit;

2.3.3. A napi tevékenységről napi tevékenység jegyzék készítése, amit minden másnap megküld Megbízó részére;

2.3.4. Üzemi Napló folyamatos vezetése, és Megbízó részére naponta megküldése, az alábbi tartalom mellett:

- a gázmotorok teljesítményszintjét;
- a gázmotorok leállításának idejét;
- a gázmotorok indításának idejét;
- a gázmotorok által megtermelt napi elektromos energiát;

- a szerviz-beavatkozás vagy a gázmotorok leállításának okát, a meghibásodás típusát;
- a kapcsolódó berendezések (fermentor, gázhűtő, fáklya, kéntelenítő, transzformátor stb.) leállításának, karbantartásának tervezett idejét;
- a kapcsolódó berendezések indításának idejét;
- a szerviz-beavatkozás vagy a kapcsolódó berendezések leállításának okát, a meghibásodás típusát;
- a mérőkörök napi óraállításait;
- Megbízó által kiküldött szervizek által megírt munkalapokat, teljesítésigazolási jegyzőkönyveket.

2.4. Megbízott által biztosított személyzet üzemfelügyeleti feladatai:

2.4.1. Technológiai jellegű feladatok:

Megbízó szóbeli vagy írásos, telepet, technológiát, Biogáz Üzem teljes egészét érintő, utasításának maradéktalan betartása;

Megbízó utasításai alapján az üzemi paraméterek szükség szerinti beállítása, módosítása;

A Kiserőmű területén üzemelő berendezések összességének felügyelete, napi üzemeltetői szintű karbantartást segítő, gépkönyvek szerinti feladatainak ellátása. A feladat ellátásához az anyagokat és szerszámokat Megbízó biztosítja. A Munkavégzés során Megbízott munkavállalóira vonatkozóan figyelembe veszi és maradéktalanul betartja a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényben foglaltakat;

A területen rendelkezésre álló dokumentumok, informatikai rendszerek alapján üzemállapot folyamatos figyelése, rendellenesség esetén Megbízó azonnali telefonos értesítése;

A területen rendelkezésre álló dokumentumok, és a valós helyzet egyezőségének szemrevételezéssel történő ellenőrzése;

Megbízó azonnali értesítése bármely üzemzavar, meghibásodás vagy rendkívüli esemény esetén. Megbízó helyszínre érkezéséig, Megbízó utasításai szerint cselekszik.

Gázmotorok karbantartójával folyamatosan kapcsolatot tart, meghibásodás esetén a szervizt azonnal értesíti, telephelyen fogadja és útbaigazítja.

2.4.2. Alapanyag fogadásával, stabilizált szennyvíz kiszállításával kapcsolatos feladatok:

Telephelyre hulladék vagy melléktermék beszállítás kizárólag Megbízó engedélyével, és tudtával lehetséges. Megbízó törekszik heti beszállítási menetrend összeállítására, amit megküld Megbízott részére, így az ettől eltérő beszállításokat egyeztetni kell Megbízóval.

Munkavédelmi előírások betartása, a hulladékgazdálkodással összefüggő környezetvédelmi előírások betartása, tűzvédelmi előírások betartása a hatályban lévő jogszabályok, előírások szerint.

Üzemnaplót vezet, amely tartalmazza a technológiai szempontból fontos gépek üzemállapot ellenőrző listáját, fontosabb üzemadatokat. A beszállított biogáz alapadatok (hulladékok) jellemző paramétereit az üzemnaplóban naprakészen vezeti.

A beszállított alapanyagokból jellemző átlagmintát vesz a Megbízó által biztosított mintavételi edényzetbe. Amennyiben a minta érzékszervekkel ellenőrizhető jellemzői megegyeznek az előzetes tájékoztatásban foglaltakkal, az alapanyagot leeresztheti a beszállító. Ha a minta érzékszervekkel ellenőrizhető tulajdonságai eltérnek az előzetesen leírtaktól, konzultál Megbízóval, és ez alapján engedélyezi, vagy megtagadja a leeresztést. Heti rendszerességgel, illetve Megbízó utasításai szerint jellemző átlagmintát vesz a fermentorokból, előgödörből, alapanyag tározóból és végtározókból. A mintákat a lehető legrövidebb időn belül bejuttatja (Megbízó beszállítóival, Megbízó karbantartóival) Megbízó Dél-pesti Szennyvíztisztító telepére.

6 óránként (szükséges esetben gyakrabban) ellenőrzi a biogáz összetételét a Megbízó által rendelkezésére bocsátott biogáz elemző készülékkel, az eredményeket rögzíti az adott napi üzemnaplóban.

A rendelkezésére bocsátott berendezéseket, eszközöket rendeltetésszerűen, a használati, vagy üzemeltetési utasításoknak megfelelően üzemelteti figyelve azok épségére, működőképességére.

Minden egyes alapanyag beszállítást mérlegelésnek vet alá.

A mérlegjegyeket és szállítási bizonylatokat begyűjti, és képviselőjének aláírásával igazolja. A begyűjtött mérlegjegyeket és szállítási okmányokat heti rendszerességgel Megbízó részére megküldi.

A stabilizált szennyvíz kiszállításokat intézi, mérlegjegyet és szállítmányozási okmányokat állít ki. A bizonylatok egy példányát a gépjármű vezetőjének átadja, a másolati példányokat Megbízó részére heti rendszerességgel megküldi.

2.4.3. HACCP-vel kapcsolatos feladatok:

Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó Kiserőmű területén HACCP minőségbiztosítási rendszert üzemeltet. A HACCP rendszer tartozéka a rendszeres takarítási feladok elvégzése is. A feladat elvégzéséhez szükséges eszközöket, tisztító és fertőtlenítő szereket Megbízó biztosítja

Terület karbantartást (fűnyírás, gazolás) vegetációs időszakban, havonta legalább egyszer el kell végezni. Ehhez eszközöket Megbízó biztosítja.

2.5. A szolgáltatás általános feltételei

2.5.1. Megbízott képviselője az elvégzett munkákról Teljesítést Igazoló dokumentumot állít ki, a 4. sz. melléklet szerint, (továbbiakban: Igazolás), melyet Megbízó a szerződés 1. számú. melléklet szerinti képviselőjével igazoltat.

2.5.2. Megbízott részére az üzemeltetéshez szükséges termékeket, eszközöket és anyagokat Megbízó biztosítja a felmerülő igényeknek megfelelő mennyiségben és ütemezésben.

3. A szerződés időbeli hatálya

Felek a szerződést határozott időre, a mindkét Fél részéről történt aláírásától számított 24 hónapra kötik.

A szerződés érvényessége:

A szerződés időbeli hatályának lejárátát megelőzően legfeljebb 12 hónappal meghosszabbítható. A meghosszabbítás a Megbízó Megbízott felé, a jelen szerződés lejártát megelőző legalább 30 nappal tett egyoldalú, írásbeli, tértivevényes levél útján tett nyilatkozata alapján, amennyiben a szerződésben foglalt feladatok mennyiségében és jellemzőiben nem következik be olyan változás, amely miatt már új szerződést kellene Megrendelőnek kötnie.

4. Teljesítés helye és feltételei

Megbízott a munkát saját szervezésében, a szerződés hatályba lépésétől kezdődően a jelen szerződés és a szerződés elválaszthatatlan részét képező 2. számú mellékletben rögzített követelményeknek megfelelően a Megbízó utasításai, a vonatkozó jogszabályok és Megbízó szabályzatai alapján folyamatosan, megszakítás nélkül végzi.

A teljesítés helye(i) a Megbízó alábbi telephelyei:

Ssz.	Telephely
1.	2344 Dömsöd, 057/41. hrsz.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy az üzemeltetés ellenőrzésével, és igazolásával kapcsolatban, ill. a munkavégzés során felmerülő kérdésekben az 1. számú. mellékletben rögzített személyek jogosultak eljárni.

5. Pénzügyi feltételek

5.1. Vállalkozási díj

A jelen szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott és elvégzett munka ellenértékét Felek az alábbiak szerint határozzák meg.

Megbízott az alábbi díjon felül többletköltséget csak a Megbízóval előzetesen egyeztetett és általa írásban jóváhagyott jogcímen érvényesíthet.

Nettó havi üzemeltetési átalány díj: 7 958 000 Ft

Az ÁFA mértéke a mindenkor jogszabálynak felel meg.

A díj az 1. és a 2. pont szerinti üzemeltetéshez kapcsolódó díjakat tartalmazza. A havi üzemeltetési átalánydíj tartalmazza az összes üzemeltetéssel felmerülő költséget (így különösen: rendelkezésre állás, kiszállási díj, útiköltség, mindennemű felhasznált anyagok és azok beszerzésének költsége, oktatások elvégzése, munkavégzéshez használt eszközök díja, dokumentumok előállításának költségei, adminisztrációs költségek).

5.2. Díjmódosítás

Megbízott legkorábban a jelen szerződés aláírásától számított 1 év elteltével jogosult kezdeményezni az 5.1. pontban meghatározott díj módosítását.

A díjmódosítás mértéke nem haladhatja meg a KSH által hivatalosan közzétett, a díjmódosítás kezdeményezését megelőző év átlagos fogyasztói árindex 75%-át. A díjmódosítás jogalapja a Kbt. 141. §. (4) a) pontja. Ezen módosítások csak mindkét fél által, írásban történő elfogadása után lépnek hatályba.

5.3. Számlakiállítás, fizetési ütemezés

Felek megállapodnak, hogy Megbízott az elvégzett és leigazolt tevékenységről az alábbiak szerint állít ki számlát.

A számlázás alapját, Megbízó átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítési Igazolás képezi.

Megbízott az üzemeltetésről egy tételes számlát állít ki havonta Megbízó részére a teljesítési igazolástól számított 8 napon belül.

A számlához minden esetben csatolni kell a Megbízó képviselője által aláírt Teljesítés igazolások másolatát (4. számú melléklet Teljesítésigazolás).

A minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlá(ka)t az ÁFA törvény 175.§-a (2) bekezdésének a) pontja szerinti esetben kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre alkalmas (mellékletként beágyazott XML adatszerkezetet tartalmazó PDF) formában lehet továbbítani a Megbízó e-számla fogadására alkalmas e-mail címére.¹

Megbízott számláját 2 (kettő) példányban küldi meg Megbízó részére.

Megbízott a számlán köteles feltüntetni a szerződés, illetve a megrendelés számát, és Megbízóként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.”.

¹ Szerződés aláírásakor felek egyeztetik az e-számla fogadására alkalmazott e-mail címet.

Megbízó a számla ellenértékét Megbízott részére banki átutalás útján fizeti meg. A számlákat a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelésére (1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.) kell benyújtani.

A számla kötelező adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Az e követelményeknek nem megfelelő számla visszaküldésre kerül a Megbízottnak.

A megjelölt számlamellékletet (Igazolás, Megrendelés) a számlával együtt, egy időpontban kell megküldeni. Megbízó a szükséges mellékletek nélkül beérkezett számlát visszaküldi.

Megbízott a mindkét Fél által elfogadott Igazolások alapján köteles számláját annak dátumától számított 8 (nyolc) munkanapon belül kiállítani és megküldeni a Megbízó címére. A számla alapja a havi üzemeltetésről a tárgyhónapot követően kiállított teljesítési igazolás.

Megbízó a fentiek alapján kiállított és megküldött számla ellenértékét annak kézhezvételétől számított 25. (huszonötödik) naptári napon vagy az azt megelőző munkanapon átutalja Megbízott megjelölt bankszámlájára.

Fentiek alapján nem megfelelően kiállított vagy megküldött számla késedelmes kifizetése kapcsán Megbízót semminemű felelősség nem terheli. Ekkor a 7.1.1. pont szerinti *késedelmes teljesítés* esete nem alkalmazható.

6. Felek jogai és kötelezettségei

6.1. Megbízó jogai és kötelezettségei

Megbízó vállalja, hogy az 1. pontban foglalt munka elvégzéséhez Megbízott alkalmazottai rendelkezésére bocsátja a szükséges információkat és egyéb adatokat.

Megbízó vállalja, hogy a szerződés 2. pontjában foglalt feladatok elvégzéséhez Megbízott alkalmazottainak a helyszíni munkavégzéshez biztosítja a szükséges munkaterületet, szerviz kocsival történő bejutást, és az egyéb műszaki feltételeket, szükség esetén biztosítja részükre a szükséges felügyeletet.

Megbízó gondoskodik arról, hogy Megbízott munkájának befejezésekor mindig legyen a helyszínen megbízott személy a elvégzett tevékenység átvételére és igazolására.

Megbízó fenntartja a jogot, hogy a teljesítés alatt álló, valamint a már teljesített szolgáltatásokat bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. Megbízott nem mentesül a felelősség alól, ha a Megbízó az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

6.2. Megbízott jogai és kötelezettségei

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy Megbízó részére a jelen szerződés 2. pontjában és a 2. számú mellékletben meghatározott szolgáltatásokat saját költségén teljesíti.

Megbízott a munkát saját szervezésében, a jogszabályok és Megbízói szabályzatai alapján köteles megvalósítani. Ezekért többletköltségre a havi üzemeltetési átalánydíjon felül nem jogosult.

Megbízott köteles gondoskodni a munkavégzés időtartama alatt, a vagyonbiztonságról, a balesetvédelmi, tűzbiztonsági, érintésvédelmi szabályok betartásáról. A munkaterületet Megbízott munkavégzésre alkalmas állapotban, a berendezéseket, illetve környezetüket, amennyiben azok a munkálatok során szennyeződtek, a takarítási munkálatok elvégzése után adja vissza Megbízó részére munkavégzés befejeztével.

A biogáz kiserőmű üzemeltetés felügyeleti feladatok ellátására vonatkozó alkalmassági feltételnél előírt gyakorlati időn (min. 1 év) felüli, 1 fő szakemberre vonatkozó megajánlás: Necsász Márk (36 hónap)²

Megbízott kijelenti, hogy a vállalt szolgáltatás tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal és esetlegesen szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel) rendelkezik. Alvállalkozó igénybevétele esetén Megbízott kötelezettsége az említett követelményeknek maradéktalanul megfelelő alvállalkozó kiválasztása.

Megbízott a szerződésben rögzített szolgáltatások teljesítése érdekében alvállalkozót vehet igénybe. Megbízó a jogosan igénybe vett alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna. Jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó esetén Megbízott felel minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

Megbízott jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

Megbízott ajánlatában a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vesz igénybe alvállalkozót:³

Megbízott a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti:⁴ (alvállalkozó neve, adószáma, elérhetősége, a képviselőre jogosult személy, az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke).

Megbízott köteles Megbízónak az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni

Megbízott a megjelölteken kívül további alvállalkozók igénybevételére - a Kbt. 138.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint jogosult.

Megbízott köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a vállalt munka hatékony és a vállalt határidőben történő elvégzését. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak, és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie.

Megbízott köteles az üzemeltetési feladatokat a gyártói előírások szerinti elvégezni.

Megbízott a 2. pontban és a 2. számú mellékletben rögzített szolgáltatások elvégzésekor köteles figyelemmel lenni és igazodni a Megbízó tevékenysége során, általa alkalmazott technológiákhoz, az üzem folyamatos működését nem akadályozhatja, vagy korlátozhatja.

Megbízott köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megbízónál érvényben lévő rendszeti és egyéb belső szabályokat.

Az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, a TANÁCS (EU) 2022/576 rendeletében (2022. április 8.) foglaltak alapján Megbízott köteles a szerződés teljesítésének időtartama alatt minden olyan változást haladéktalanul írásban bejelenteni a Megbízónak, amely változás miatt a rendelet tilalmi hatálya alá kerül. Ennek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül. Megbízó a vonatkozó előírások szerint köteles eljárni, ha a kizáró ok bekövetkezik.

² Nyertes Ajánlattevő ajánlata szerint kerül kitöltésre

³ Nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kerül kitöltésre

⁴ Nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kerül kitöltésre

Megbízott a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a rendelet előírásait megismerte és tudomásul vette

Megbízott tudomásul veszi, hogy Megbízó teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001 minőségirányítási, az MSZ EN ISO 14001 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási, az MSZ EN ISO 50001 szabvány szerinti energiagazdálkodási irányítási, és az MSZ ISO 45001 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer. Az Angyalföldi Szivattyútelep vonatkozásában az EMAS (1221/2009/EK rendelet) közösségi környezetvédelmi vezetési és hitelesítési rendszer előírásai is alkalmazandók. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

Megbízott köteles a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni ipari bűvár és csatornabűvár tevékenységek, tartálytisztítás és felújítás, ipari létesítmények üzemeltetése (biogáz telep üzemfelügyelete) tárgyra vonatkozóan ISO 9001:2015 vagy azzal egyenértékű tanúsítvánnyal és biztosítja az ennek való megfelelést.

Megbízott köteles a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani, hogy az üzemfelügyeletet végző személyek rendelkezzenek a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet, a biológiai tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének védelméről szóló 61/1999. (XII. 1.) EüM rendelet 1. számú melléklete szerinti oltásokkal.

Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felelősséggel tartozik.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy Megbízót haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

Megbízott ugyancsak maradéktalanul köteles a Megbízót értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltozásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Megbízott felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

Megbízott köteles a szerződés tárgyát képező tevékenység során a hatóságokkal kapcsolattartásra az ellenőrzésekkel és biztonsági vizsgálatokkal kapcsolatos ügyekben. Amennyiben a Megbízottnak felróható ok miatt Megbízónak a jelen szerződés tárgyát képező munkák végzésével összefüggésben, vagy végzése hiányában, kötelezettsége megszegése vagy elmulasztása miatt bírságot kell fizetnie, úgy Megbízott a bírság összegét köteles megfizetni Megbízónak. Megbízó ezen igényét írásban köteles közölni Megbízottal a bírságot kiszabó határozat másolatának megküldésével.

Megbízott vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Megbízott vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megbízót haladéktalanul értesíti.

7. Szerződésszegés és következményeik

Megbízó fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

Megbízó kötbérigényét írásban köteles közölni Megbízottal, megjelölve annak jogalapját és összegét.

7.1. Késedelmes teljesítés

7.1.1. Megbízó késedelme esetén

Megbízó késedelembbe esik, ha az ezen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének nem tesz eleget. Megbízó késedelmes teljesítése esetén Megbízott késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155 §-ában meghatározott mérték, a késedelmes teljesítésre vonatkozóan. Késedelmi kamatra vonatkozó igényét írásban köteles közölni Megbízóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

7.2. Hibás teljesítés

Amennyiben Megbízott az üzemeltetési feladatainak ellátását nem a jelen szerződésben, Megbízói utasításokban, jogszabályokban foglaltak szerint látja el, úgy a hibásnak tekintett teljesítéstől a Megbízó által elismert megfelelő teljesítés időpontjáig terjedő időszakra vonatkozóan Megbízott hibás teljesítési kötbért köteles fizetni (a továbbiakban: Kötbér).

A kötbér alapja: Az adott havi teljesítéshez tartozó, jelen szerződés 5.1. pontjában meghatározott nettó havi üzemeltetési átalány díj.

A Kötbér mértéke: 0,5%-a/nap

A Kötbér maximális összege egyenlő a jelen szerződés 5.1. pontjában meghatározott nettó havi üzemeltetési átalány díj összegével.

A Kötbér a hibás teljesítés időpontjától az elismert/igazolt szerződésszerű teljesítés elismerésének időpontjáig terjedő időszakra esedékes.

7.3. Biztosítás

7.3.1. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződésben foglalt tevékenységre vonatkozó, Magyarország területén hatályos szakmai felelősségbiztosítással (a továbbiakban: Biztosítás). A biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

7.3.2. Megbízott vállalja, hogy a Biztosításban meghatározott valamennyi követelménynek való megfelelést a jelen szerződés teljes tartama alatt biztosítja, és a Megbízott nem tanúsít olyan magatartást, illetve nem követ el olyan mulasztást, amely a Biztosítás érvénytelenségéhez, megszűnéséhez, vagy a biztosítási fedezet csökkenéséhez vezethet, illetve az alvállalkozóit az ilyen magatartás tanúsításától szerződéseiben eltiltja. A Megbízott e pontban foglalt kötelezettségei – akár saját maga általi, akár alvállalkozó általi – megszegése esetén Megbízó jogosult a szerződéstől elállni.

8. Szerződés módosítása, megszűnése

8.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, illetve – a 8.2. és 8.3. pontban foglaltak kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethetik meg. Említetteket előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

8.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül

8.2.1. Megbízott részéről:

Szerződésben rögzített feladatok végrehajtását indokolatlanul abbahagyja és a Megbízónak a további teljesítés nem áll az érdekében;

Megbízott a szerződésben foglalt kötelezettségeit ismételten, súlyosan megszegi;

A szolgáltatás nem az előírt feltételek szerinti, ismételten hibás teljesítése esetén;
Megbízott fizetéképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási eljárást kezdeményeztek.

8.2.2. Megbízó részéről

A benyújtott számlák kiegyenlítésével 25 (huszonöt) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását Megbízott írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Megbízott a számlát az 5.2. pontnak megfelelően nyújtotta be.

8.3. A Kbt. 143. § szerinti felmondás

8.3.1. Megbízó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha:

Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

8.3.2. Megbízó köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9. Vis maior

Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz, vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető.

A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg).

10. Dokumentumok

A Megbízott a szerződéshez csak és kizárólag a Megbízó által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignálja.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

- 1. sz.: a szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek
- 2. sz.: műszaki követelmények
- 3. sz.: biztosítási kötvény másolata
- 4. sz.: teljesítési igazolás minta
- 5. sz.: ISO 9001:2015 vagy, azzal egyenértékű tanúsítvány
- 6. sz.: üzemfelügyeletet ellátó munkavállalók védőoltásainak igazolása
- 7. sz.: munkabiztonsági szabályok

11. Egyéb rendelkezések

Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

Szerződő Felek kijelentik, hogy azokat a kérdéseket, melyeket jelen vállalkozási szerződés külön nem szabályoz, de amelyekre a Megbízott által benyújtott és érvényes ajánlat, Megbízó által megküldött, illetve átadott ajánlati felhívás, valamint ajánlati dokumentáció rendelkezést tartalmaz, úgy ezen esetekben e dokumentumok vonatkozó részei Felek jogviszonyában kötelező erővel bírnak.

Szerződő Felek kijelentik, hogy ellenük csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól azaz eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

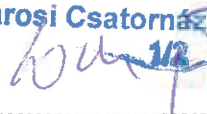
Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk. Nem válik a jelen szerződés tartalmává a Szerződő Felek esetleges korábbi szerződéses/üzleti gyakorlata, szokása, illetve a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült.

Szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Budapest, 2023. 06.01.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

.....
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
dr. Medovárszki Éva Megbízó
ált. vezérigazgató h.
Fehér Csaba
osztályvezető


.....
SPCL Építő és Beruházó Kft.
Megbízott