

Megrendelő szerződés szám:

Vállalkozó szerződés szám:

Sz-23000338/SB4 2024.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

cégjegyzék száma: 01-10-042418

adószám: 10893850-2-44

statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

számlavezető bank: MBH Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

más részről a

THERMOWATT Energetikai és Építőipari Kft.

2040 Budaörs, Szabadság út 301.

cégjegyzék száma: 01-09-888662

adószám: 14095377-2-13

statisztikai számjel: 14095377-8110-113-01

számlavezető bank: K&H Bank Zrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 10401055-50526574-53681003

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között (a továbbiakban: Felek) az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő a TED adatbankban 2023/S 205-644538 számon 2023. október 24. napján, valamint a Közbeszerzési Értesítőben 21561/2023 számon 2023. október 19. napján megjelent ajánlati felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Második Része alapján nyílt közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2023.12.22. napján kihirdette. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Budapest, Kerepesi úti telephelyén lévő fűtést és hűtést biztosító szennyvízkivételi mű és szennyvízhőt hasznosító hőszivattyús rendszer, a Thermowatt Kft. kutatás-fejlesztési tevékenysége eredményeképpen létrehozott megújuló hőenergia előállítási rendszer (know-how szellemi termék), amely képes a szennyvíz csatornában áramló szennyvízből fűtési és hűtési célra felhasználható hőenergiát hasznosítani. Ez a know-how szellemi termék 229116 lajstrom számon a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalától „eljárás és kapcsolási elrendezés szennyvizek hőtartalmának hasznosítására” elnevezésű technológiára (a továbbiakban: Technológia”) szabadalmat kapott.

1. A szerződés tárgya és értéke

Vállalkozó vállalja a Megrendelő Kerepesi út 19. és 21. szám alatti telephelyén a szabadalommal rendelkező szellemi termék alapján kivitelezett szennyvízkivételi mű és szennyvízhőt hasznosító hőszivattyú gépház üzemeltetését a jelen szerződés, az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a Vállalkozó által benyújtott, illetve a Megrendelő által elfogadott ajánlat rendelkezéseinek megfelelően.

2. A szerződés időbeli hatálya

Felek a szerződést határozott időre kötik, a Felek általi aláírástól számított 24 hónapra.

A szerződés 24 hónappal meghosszabbítható, a Megrendelő a szerződés lejártát megelőzően legalább 60 nappal Vállalkozó felé tett írásbeli nyilatkozatával, amennyiben a szerződésben foglalt feladatok mennyiségében és jellemzőiben nem következik be olyan változás, amely miatt már Megrendelőnek új szerződést kellene kötnie. A szerződés meghosszabbítása a Felek kölcsönös és egybehangzó akaratnyilvánításával kerülhet sor.

3. A teljesítés feltételei

3.1. A szennyvízkivételi mű és szennyvízhőt hasznosító hőszivattyú gépház üzemeltetése magában foglalja a fűtési és hűtési rendszer üzemirányítási és hibaelhárítási, feladatait a jelen szerződés 2. számú mellékletében foglalt közbeszerzési műszaki leírásnak megfelelően.

A teljesítés helye

3.2. A teljesítés helye a Megrendelő alábbi telephelye: 1087 Budapest, Kerepesi út 19. és 21.

A szerződéssel kapcsolatban, a Felek nevében eljárni jogosult személyek

3.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szolgáltatások teljesítése során felmerülő kérdésekben a 1. számú mellékletben megjelölt személyek jogosultak eljárni.

4. Pénzügyi feltételek

4.1. **Az üzemeltetés havi díja: nettó 2 650 000 HUF + ÁFA.**

4.2. A Vállalkozónak kifizetendő havi üzemeltetési díj átalány jellegű díj, tartalmazza az üzemeltetés – üzemirányítási feladatok és hibaelhárítási feladatok ellenértékét. Vállalkozó az üzemeltetés során beszerzendő és beszerelésre kerülő alkatrészek árát a Megrendelő részére jogosult tovább számlázni abban az esetben, ha annak jogosságát a Felek egyetértéssel.

4.6. Az ÁFA mértéke a mindenkorin jogszabálynak felel meg.

4.7. Díjmódosítás

4.7.1. Vállalkozó a szerződés ideje alatt jogosult a jelen szerződésben meghatározott üzemeltetési havidíj automatikus indexálására a következők szerint. A havidíj ellenértéke első alkalommal a jelen szerződés aláírásának évfordulóján, azt követően évente egy alkalommal a szerződés aláírásának évfordulóján a KSH honlapján közzétett előző évi fogyasztói árindex mértékével automatikusan módosításra kerül.

A módosítás, figyelemmel a Kbt. 141 § (4) a) pontjában foglaltakra, nem minősül a Kbt. szerinti szerződésmódosításnak.

4.7.2. A 4.7.1. pont szerinti díjmódosítástól eltérő mértékű emelésre kizárólag a Megrendelő hozzájárulásával van lehetőség, mely módosítást a Vállalkozó írásban kezdeményezheti. A módosítás - a Kbt. szerződésmódosításra vonatkozó rendelkezéseit figyelembe véve - csak mindkét fél írásos hozzájárulása esetén lép hatályba.

4.8. Számlakiállítás, fizetési ütemezés

a) A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum képezi.

b) Vállalkozó a jelen szerződés alapján állít ki számlát az adott teljesítésre vonatkozóan, papíralapú számlázás esetén 2 példányban.

c) Vállalkozó az üzemeltetésről egy számlát állít ki **havonta**, a tárgyhót követően.

d) Vállalkozó a számlákon köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor út 4.) kell benyújtani.

e) A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződés 4. pontjában rögzített havidíj szerepelhet, illetőleg adott esetben Megrendelő által jóváhagyott az üzemeltetés során beszerzendő és beszerelésre kerülő alkatrészek árát..

f) Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem esik késedelembe.

g) A számlákhoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítési igazolás másolatát.

h) Megrendelő a számlák ellenértékét, azok kézhezvételétől számított 30. (harminc) napon vagy – ha az nem munkanap – az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

i) Amennyiben Vállalkozó közös ajánlattevőként (közös ajánlattevők megállapodása alapján) teljesíti a szerződést, valamennyi közös ajánlattevő legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles Megrendelőnek nyilatkozni, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az adott szolgáltatásért járó ellenszolgáltatásból.

j) Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy Vállalkozó elektronikus úton bocsássa rendelkezésére a számláját/számláit az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA törvény) 175. § (2) bekezdés a) pontja rendelkezéseinek megfelelően. A minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlá(ka)t az ÁFA törvény 175.§-a (2) bekezdésének a) pontja szerinti esetben kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre alkalmas (mellékletként beágyazott XML adatszerkezetet tartalmazó PDF) formában lehet továbbítani a Megrendelő által megadott e-számla fogadására alkalmas e-mail címére¹.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1 Megrendelő jogai és kötelezettségei

5.1.1. Megrendelő vállalja, hogy a vállalt szolgáltatás teljesítéséhez Vállalkozó alkalmazottai rendelkezésére bocsátja a szükséges információt.

5.1.2. Megrendelő a helyszíni munkavégzéshez biztosítja a szükséges munkaterületet, szerviz-kocsival történő bejutást, szükség esetén biztosítja a szükséges felügyeletet.

5.1.3. A Megrendelő gondoskodik arról, hogy a Vállalkozó teljesítésekor legyen a helyszínen megbízott személy a teljesítés igazolására.

5.1.4. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a Vállalkozót és annak munkavállalóit (alvállalkozóit) bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

¹ A Felek szerződéskötést követően egyeztetik az e-számla benyújtásához szükséges e-mail címet.

5.2 Vállalkozó jogai és kötelezettségei

5.2.1 Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt üzemeltetés, hibaelhárítás a tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal és esetlegesen szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel) rendelkezik.

5.2.2 Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítva legyen a vállalt munka hatékony és a határidőben történő elvégzése. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie.

5.2.3 Vállalkozó köteles a meghibásodás bejelentésétől számított 2 órán belül a helyszínre kiszállni és az esetileg szükséges intézkedéseket megtenni. Vállalkozó köteles jelenteni Megrendelőnek az általa észlelt meghibásodást.

5.2.4 Vállalkozó köteles figyelemmel lenni és igazodni a Megrendelő tevékenysége során, általa alkalmazott technológiákhoz, az üzemek folyamatos működését nem akadályozhatja vagy korlátozhatja.

5.2.5. Vállalkozó a szerződésben rögzített szolgáltatások teljesítése érdekében alvállalkozót vehet igénybe. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna. Jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó esetén Vállalkozó felel minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

5.2.6. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

5.2.7. Vállalkozó ajánlatában a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vesz igénybe alvállalkozót:²

- Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti:³ (alvállalkozó neve, adószáma, elérhetősége, a képviselőre jogosult személy, az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya....., valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke).....

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó(k) személyében bekövetkező változásokra kizárólag a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával van lehetőség.

5.2.8. Vállalkozó köteles Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

5.2.9. A teljesítésbe Vállalkozó – a fenti alvállalkozókon kívül - a Kbt. 138.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint vonhat be további alvállalkozót.

5.2.10. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

² Nyertes ajánlattevő megajánlása szerint kitöltésre.

³ Nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kerül kitöltésre

5.2.11. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási, kényszersztörési, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

5.2.12. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.2.13. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

5.2.14. Vállalkozó ugyancsak köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a fentiekén túl a jelen szerződés teljesítését, illetve hatályvesztését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. Az Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

5.2.15. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001 minőségirányítási, az MSZ EN ISO 14001 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási, az MSZ EN ISO 50001 szabvány szerinti energiagazdálkodási irányítási, és az MSZ ISO 45001 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer.

5.2.16. Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendszeti és egyéb belső szabályokat.

5.2.17. Az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, a TANÁCS (EU) 2022/576 rendeletében (2022. április 8.) foglaltak alapján Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének időtartama alatt minden olyan változást haladéktalanul írásban bejelenteni a Megrendelőnek, amely változás miatt a rendelet tilalmi hatálya alá kerül. Ennek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül. Megrendelő a vonatkozó előírások szerint köteles eljárni, ha a kizáró ok bekövetkezik. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a rendelet előírásait megismerte és tudomásul vette.

6. Szerződésszegés és következményeik

6.1. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

6.2. Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

6.3. Késedelmes teljesítés

6.3.1. Vállalkozó késedelmese esetén

6.3.1.1. Vállalkozó késedelembre esik, amennyiben a jelen szerződésben meghatározott határidőben neki felróhatóan nem teljesíti. Amennyiben a Vállalkozó a jelen pontban meghatározott kötelezettségét írásbeli felszólítás ellenére, 8 naptári napban meghatározott póthatáridőn belül sem teljesíti, késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér összege a póthatáridő utolsó napját követő naptól a késedelemmel érintett napok után számítandó, a 6.3.1.2. pontban meghatározott kötbér alappal számolva.

6.3.1.2. A kötbér alapja az üzemeltetési feladatok esetében a jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott havi nettó üzemeltetési díj. A kötbér mértéke a meghatározott kötbéralap 0,5 %-a naponta. A késedelmi kötbér maximális mértéke a meghatározott kötbéralap 15%⁴ -a.

6.3.1.3. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

6.3.2. Megrendelő késedelme esetén

6.3.2.1. Megrendelő késedelembe esik, ha az ezen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155. §-ában meghatározott mérték.

6.3.2.2. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

6.3.2.3. Vállalkozó késedelmi kamatra vonatkozó igényét írásban köteles közölni Megrendelővel, megjelölve annak jogalapját, és összegét.

6.4. Hibás teljesítés

6.4.1. Vállalkozónak a jelen szerződésben és az ajánlatban meghatározott, valamint a Megrendelő által elfogadott paraméterek szerinti teljesítést kell biztosítania, ettől eltérő teljesítés hibás teljesítésnek minősül.

6.4.2. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó köteles a Ptk. szabályai szerint eljárni, Megrendelő pedig követelheti a kijavítást, illetve a kicserélést. A további szabályokat illetően a Ptk. hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

6.4.3. A Vállalkozónak felróható hibás teljesítés esetén a kötbér összege a szerződés hibásan teljesített része, illetve a hibásan teljesített megrendelés ellenértékének 10%-a.

6.5. Meghiúsulás

6.5.1. Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, amennyiben neki felróható okból nem teljesít, amennyiben a jelen szerződés alapján az üzemeltetés meghiúsul és/vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős. A szerződés teljesítésének Vállalkozó hibájából való meghiúsulása és/vagy ellehetetlenülése esetén a kötbér összege a szerződés meghiúsult részének (fennmaradó üzemeltetés a nettó értékének 10%-a

7. Jótállás

7.1. Vállalkozó az üzemeltetés, illetve hibaelhárítás során az általa beszerzett és beépített alkatrészekre a teljesítés napjától (átadás-átvétel) számított 6 hónap időtartamra teljes körű jótállást vállal.

7.2. Vállalkozó felelőssége nem terjed ki az alábbi esetekben történő meghibásodásokra:

- rendeltetésellenes használat,
- idegen beavatkozás, rongálás,
- elemi csapás, egyéb a berendezésen kívüli ok miatt keletkezett hiba.

7.3. Biztosítás

7.3.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog a jelen szerződésben foglalt tevékenységre vonatkozó, Magyarország

⁴ Nyertes Ajánlattevő ajánlatának megfelelően kerül kitöltésre.

területén hatályos felelősségbiztosítással, amely legalább 100 000 000 Ft/év és legalább 25 000 000 Ft/káresemény értékű (a továbbiakban: Biztosítás). A biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

7.3.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Biztosításban meghatározott valamennyi követelménynek való megfelelést a jelen szerződés teljes tartama alatt biztosítja, és a Vállalkozó nem folytat olyan magatartást, illetve nem követ el olyan mulasztást, amely a Biztosítás érvénytelenségéhez, megszűnéséhez vagy a biztosítási fedezet csökkenéséhez vezethet, illetve az alvállalkozóit az ilyen magatartás tanúsításától szerződéseiben eltiltja. A Vállalkozó e pontban foglalt kötelezettségei – akár saját maga általi, akár alvállalkozói általi – megszegése esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

8. Szerződés módosítása, megszűnése

8.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

8.1.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést csak a Kbt. 141. §-a alapján, közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

8.1.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés – a 8.2. és 8.3. pontban rögzítettek kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethető meg, amelyet előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

8.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

8.2.1. Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik féllel írásban tértivevényes levélben kell közölni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

8.2.2. Vállalkozó részéről:

8.2.2.1. Vállalkozó nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti Megrendelő jó hírét;

8.2.2.2. Jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti és Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;

8.2.2.3. Vállalkozó 25 (huszonöt) munkanapot meghaladó késedelmre;

8.2.2.4. A teljesítés nem az előírt feltételek szerinti, ismételten hibás teljesítése esetén;

8.2.2.5. Vállalkozó fizetéseképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási eljárást kezdeményeztek.

8.2.3. Megrendelő részéről:

A benyújtott számlák kiegyenlítésével 30 (harminc) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelemben esik, és tartozását az Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy az Vállalkozó a számlát a 4. pontnak megfelelően nyújtotta be.

8.3. A Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti felmondás

8.3.1. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

8.3.1.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

8.3.1.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

8.3.1.4. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9. Vis maior

Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz, vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető. A vis maior esetet bejelentő Fél köteles írásban értesíteni a másik Felet az eseményről és annak várható időtartamáról, melyeket igazolni köteles. A vis maior által érintett fél köteles meghatározni azokat a szerződés teljesítéséhez nélkülözhetetlen kötelezettségeket, amelyek elvégzésében akadályoztatja, vagy akadályoztatni fogja a vis maior. Az értesítés 10 napon belül küldendő attól számítva, hogy a Fél tudomására jutott, vagy észlelnie kellett a vis maior eseményét vagy az azt létrehozó, kiváltó körülményeket.

A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse, és az akadály megszűnését követő legrövidebb időn belül folytassa tevékenységét, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg), mely esetben ez nem vonja maga után a meghiúsulási kötbért.

10. Szerződéses dokumentumok

10.1. Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalát szignálja.

10.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő dokumentumok:

1. sz. Melléklet: A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek
2. sz. Melléklet: Közbeszerzési műszaki leírás
3. sz. Melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
4. sz. Melléklet: Munkabiztonsági szabályok

11. Egyéb rendelkezések

11.1. Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

11.2. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy ellenük csőd-, felszámolási, végelszámolási, kényszertörlési, vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban.

11.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására, ellenkező esetben a sérelmet szenvedett fél (a titok jogosultja) az üzleti titokról szóló 2018. évi LIV. törvény 7.§-ában foglalt rendelkezések szerint jár el. A titoktartási kötelezettség a Feleket határidő nélkül terheli, azt nem érinti a szerződés megszűnése. Kivételt képez ez alól azaz eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

11.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

11.5. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni, és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek meghiusulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

11.7. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése során a 2017. évi CL. törvény vonatkozó §-i és az 13/2020. (XII. 23.) PM rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével járnak el. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során leszállított termékeket akkor veszi át, és a teljesítést akkor igazolja, ha a közúti fuvarozás a hivatkozott jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történt.

11.8. Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. előírásait, továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk. Nem válik a jelen szerződés tartalmává a Szerződő Felek esetleges korábbi szerződéses/üzleti gyakorlata, szokása, illetve a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságok birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült.

Budapest, 2023. december 29

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.


Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Megrendelő
Fehér Csaba
osztályvezető

dr. Medovárszki Éva
ált. vezérigazgató h.


THERMOWATT Energetikai és Építőipari
Kft.
Vállalkozó