

Megrendelő szerződés száma:

Vállalkozó szerződés száma:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörű Részvénytársaság**

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

Telefon: +36 1 4554 224

Telefax: +36 1 4554 232

Számlavezető bank: K&H Bank Zrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 10404072-00034568-00000000

Adószám: 10893850-2-44

Cégjegyzék szám: Cg 01-10-042418

Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

- a továbbiakban mint **Megrendelő**

más részről a

AGRIAPIPE Csőtisztító, Építő és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 3396 Kerecsend Ipar Út 10.

Telefon: +36 30 2966472

Számlavezető bank: CIB Bank Zrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 10700282-45498903-51100005

Adószám: 14064726-2-10

Cégjegyzék szám: 10-09-027774

Statisztikai számjel: 14064726-4221-113-10

- a továbbiakban mint **Vállalkozó**

között (a továbbiakban együtt: Felek) az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével 2025. június 19. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2025. augusztus 4. napján kihirdette. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

1. A szerződés tárgya és értéke

1.1. A Megrendelő és Vállalkozó vállalkozási szerződést köt spiráltekercseléses és lágy béleléses feltárás nélküli csőfelújító feladatok ellátására a Megrendelő működési területén Megrendelő egyedi megrendelése alapján a szerződés időtartamának lejártáig vagy a nettó 295.000.000,- Ft, azaz kettőszázkilencvenötmillió forint keretösszegig az alábbi feltételekkel:

Vállalkozó biztosítja:

- a technológia helyszíni alkalmazása során a műszaki felügyeletet, a helyszíni irányítást,
- a kivitelezéshez szükséges gépeket, berendezéseket rendelkezésre bocsátja,
- az eljárás alkalmazásához szükséges és kifejezetten a fenti módszerhez használatos anyagokat leszállítja
- adott esetben a kivitelezéshez szükséges engedélyek beszerzése.

1.2. Jelen szerződés alapján Megrendelő az alábbiakat köteles biztosítani:

- tisztítóaknák előkészítése
- házi becsatlakozások szükség szerinti kiváltása
- ideiglenes szennyvízelvezetés szükség szerinti biztosítása
- a szükséges forgalomtechnika biztosítása
- adott esetben a kivitelezéshez szükséges engedélyek beszerzése
- terület biztosítása gépek, anyagok, eszközök tárolásához az 5.2.6. pont szerint.

1.3. Jelen szerződés alapján Vállalkozó Megrendelő írásos megrendelése alapján az alábbi munkákat köteles elvégezni:

- csatornatisztítás az üzemeltető bevonásával
- előkészítő munkák (robotozás)
- csőbélése elvégzése
- h.b.cs. bekötése megnyitása, rákötése gerincvezetékre
- kalapidom elhelyezése
- csatornavégek lezárása
- gépek, berendezések helyszínre szállítása, működtetése, elszállítása.

1.4. Jelen szerződés alapján végzett munkák elszámolása a tényleges teljesítések alapján az 1.sz. mellékletben megállapított egységáron történik.

Az egységár tartalmazza különösen a villamos- és egyéb energia költségeit; a minőségi bizonylatok, biztosítások költségeit; az állagfelvétel költségeit; a videofelvétel készítés költségeit; az anyagköltségeket; díjköltségeket.

1.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő nem köteles a teljes, az 1.1 pontban meghatározott nettó 295.000.000,- Ft keretösszeg lehívására.

2. A szerződés időbeli hatálya

2.1. A szerződés időbeli hatálya jelen szerződés aláírásától számított 24 hónapig tart. Amennyiben az 1.1 pontban meghatározott keretösszeg jelen szerződés aláírásától számított 24 hónap lejártá előtt kimerül, a szerződés időbeli hatálya az 1.1 pontban meghatározott keretösszeg kimerülésének napjáig tart.

2.2. Amennyiben az 1.1. pontban meghatározott keretösszeg a szerződés időbeli hatálya alatt nem merül ki, Vevő jogosult Eladóhoz a szerződés határozott időtartamának lejártát megelőzően legalább 30 nappal intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal a szerződés időtartamát az 1.1. pontban meghatározott keretösszeg kimerülésének napjáig, de legfeljebb további 12 hónappal meghosszabbítani.

3. A teljesítés feltételei

3.1. Megrendelő igényéről írásban megrendelést küld Vállalkozó 3.9. pontban megjelölt kapcsolattartójának elérhetőségére. Megrendelő írásbeli, egyedi megrendelésében feltünteti az adott munka műszaki paramétereit. Megrendelő vállalja, hogy a feladatok teljesítéséhez szükséges munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadja. A munkaterület átadásáról-átvételéről Szerződő Felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

3.2. Vállalkozó Megrendelő által, jelen szerződés alapján tett egyedi megrendelést Vállalkozó által az egyedi megrendelés alapján készített és Megrendelő részére írásban átadott műszaki ütemterv alapján teljesíti. Vállalkozó által készített ütemtervet Megrendelőnek jóvá kell hagynia. Vállalkozó a műszaki ütemtervhez csatolja az egyedi megrendeléshez kapcsolódó árazott költségvetést, amelyet Megrendelő egyetértése esetén jóváhagy.

3.3. Vállalkozó az építés teljes időtartama alatt az *építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet* szerint köteles építési naplót vezetni.

3.4. Szerződő felek a szerződés teljesítése során kötelesek egymással kölcsönösen együttműködni. Szerződő felek a munkavégzés során szoros munkakapcsolatot tartanak fenn, amelyet jelen szerződés 3.9. pontjában meghatározott képviselők koordinálnak. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

3.5. Megrendelő kijelenti, hogy az üzemzavar-elhárítással kapcsolatos munkakezdési bejelentést - Vállalkozó Megrendelő felé küldött munkakezdési bejelentése alapján - megteszi a területileg illetékes közútkezelők felé.

A nem üzemzavar-elhárítási jellegű megbízások esetén, illetve ahol a Megrendelő kivitelezői kapacitással nem vonul fel, a munkakezdési engedélyek beszerzése Vállalkozó feladata.

A kivitelezéshez szükséges csatornatisztítások megrendelését Vállalkozó végzi.

3.6. A munka befejezését Vállalkozó haladéktalanul köteles Megrendelő részére írásban, e-mail útján bejelenteni. Vállalkozó köteles a Megrendelő részéről megkövetelt átadás-átvételi dokumentációt – azaz mindazokat az iratokat, dokumentumokat, adatokat, amelyek a munka megrendelés szerinti megvalósítását (pl. geodéziai bemérés), a munka szakszerű végrehajtását, az építmény tartós üzemeltetésre alkalmas állapotát hitelesen tanúsítják –, de legalább az alábbi dokumentumokat átadni:

- építési napló
- kivitelezői nyilatkozat
- videofelvétel sorszám számláló feltüntetésével, szabványos digitális adathordozón és lejátszható file-formátumban rögzítve
- átadás-átvételi jegyzőkönyv
- minőségi bizonylat.

3.7. Megrendelő minőségi kifogása esetén Vállalkozó köteles a hibát kijavítani. Az elvégzett munka átadását, illetve átvételét Felek az építési naplóban rögzítik.

3.8. Megrendelő a 3.6. pont szerinti dokumentumok átadását követően teljesítésigazolási jegyzőkönyvet állít ki 2 példányban.

3.9. A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a megrendeléssel, valamint az átadással/átvétellel kapcsolatban (különösen annak pontos helyére és idejére vonatkozóan), illetve a teljesítés kapcsán felmerült egyéb kérdésekben a 2. sz. mellékletben rögzített személyek jogosultak eljárni.

LA

4. Számlakiállítás, fizetési ütemezés

4.1. Általános rendelkezések

4.1.1. A jelen szerződés alapján elvégzett munkák elszámolása a Vállalkozó ajánlatában foglalt egységárak (jelen szerződés 1. számú melléklete) alapulvételével, tételes felmérés alapján történik.

4.1.2. A Vállalkozó a fizetés feltételeként a számlához csatolni köteles:

- a teljesítésigazolási jegyzőkönyvet Megrendelő képviselőjének aláírásával
- átadás-átvételi jegyzőkönyvet Megrendelő és a megbízója üzemeltetői igazolásával.

Aláírt teljesítésigazolási jegyzőkönyv és átadás-átvételi jegyzőkönyv hiányában Megrendelőnek nem áll módjában a számlát befogadni.

4.1.3. Az ellenérték módosítása

Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó jogosult a szerződés aláírásától számított 1 év elteltét követően az ajánlatában megadott árak indexálására, legfeljebb a KSH által a megelőző naptári évre közzétett éves építőipari termelői árindex változásának 75%-os mértékével. A módosítást Vállalkozó írásban kezdeményezheti, amelyet minden esetben Megrendelővel egyeztetni kell. A módosítás csak mindkét fél írásos hozzájárulása esetén lép hatályba.

Amennyiben a szerződés hatálya a 2.2. pont alapján meghosszabbításra kerül Vállalkozó jogosult (a szerződés aláírásától számított 2. év elteltét követően) a jelen szerződés szerinti árak indexálására, legfeljebb a KSH által a megelőző naptári évre közzétett éves építőipari termelői árindex változásának 75%-os mértékével. A módosítást Vállalkozó ebben az esetben is írásban kezdeményezheti, amelyet minden esetben Megrendelővel kell egyeztetni. A módosítás csak mindkét fél írásos hozzájárulása esetén lép hatályba.

4.1.4. Előlegre vonatkozó rendelkezések

Vállalkozónak lehetősége van előleget számlázni a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. Ennek összege jelen szerződés alapján tett egyedi megrendelések összegének 10 %-a. Vállalkozónak a jelen szerződés 3.2. pontja szerinti jóváhagyástól számított 5 munkanapon belül be kell nyújtania előlegbekérő levelét. Megrendelő az előleget az előlegbekérő levél kézhezvételétől számított 15 napon belül fizeti meg a szerződésben megadott pénzforgalmi jelzőszámra történő átutalással. Vállalkozó a kifizetett előlegről előlegszámláját az előleg átutalásának napjától számított 8 napon belül megküld Megrendelő részére.

Az előleg elszámolása a végszámlából történő levonással történik.

4.2. Vállalkozó által igénybevett alvállalkozó(k) és Vállalkozó kifizetésének rendje

4.2.1. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő teljesítés igazolásra jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum (teljesítésigazolási jegyzőkönyv) és átadás-átvételi jegyzőkönyv képezi.

Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés alapján tett egyedi megrendelések értékére tekintettel Megrendelő a végszámla benyújtása mellett lehetőséget biztosít egy vagy több részszámla benyújtására is. A részszámlák számát és értékét Felek közösen egyeztetik a 3.2 pont szerint rendelkezésre álló árazott költségvetés és műszaki ütemterv alapján, figyelembe véve azt is ha Vállalkozó a 4.1.4. pont szerint élt az előleg igénybevételével. Felek egyeztetését követően a végleges pénzügyi ütemtervet Vállalkozónak kell elkészítenie 2 munkanapon belül.

Vállalkozó a számlán az igazoltan felhasznált anyagdíjat és az igazoltan elvégzett munka díját tüntetheti fel tételes elszámolás alapján a jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzített díjak szerint, így különösen:

- beépítési munkák esetén: felújítandó csatorna ára adott átmérőre + kalapidom beépítés díja (tételes elszámolás alapján);
- előkészítő munka esetén: felújítandó csatorna ára adott átmérőre + robotozás díja (tételes elszámolás alapján);
- helyi javítás esetén: felújítandó csatorna ára adott átmérőre + helyi javítás díja (tételes elszámolás alapján);
- valamennyi munka befejezéséhez kapcsolódóan: kamerás vizsgálat díja (tételes elszámolás alapján);
- előkészítő feladathoz kapcsolódóan szükség esetén: gépi csatornatisztítás díja (tételes elszámolás alapján).

4.2.2. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum (teljesítésigazolási jegyzőkönyv) alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban a teljesítést követő 8 napon belül.

4.2.3. Vállalkozó a számla benyújtásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból és a kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés, valamint az Vállalkozói teljesítés mértékét.

4.2.4. Megrendelő a 4.2.3. pont alapján kiállított számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy – ha az nem munkanap – az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

4.2.5. Vállalkozó köteles legkésőbb a 4.2.4. pont szerinti banki átutalást követően haladéktalanul kiegyenlíteni az alvállalkozó(k) számláit (vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja);

4.2.6. Vállalkozó benyújtja a Megrendelőnek az 4.2.5. pont szerint teljesített átutalásokról szóló igazolások (tranzakcióról szóló banki kivonat vagy igazolás a tranzakcióról) egyszerű másolatait.

4.2.7. Megrendelő a 4.2.3. pont szerinti számla Vállalkozóra vonatkozó ellenértékét, az 4.2.6. pont szerinti igazolás kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy – ha az nem munkanap – az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

4.2.8. Amennyiben Vállalkozó a 4.2.5. illetve a 4.2.6. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az adott teljesítés ellenszolgáltatásából kizárólag a Vállalkozót megillető, fennmaradó összeget Megrendelő őrzi (nem utalja át) és az csak akkor illeti meg Vállalkozót, ha Megrendelő részére igazolja, hogy Vállalkozó teljesítette a 4.2.5. illetve a 4.2.6. pontban foglalt kötelezettségeit, vagy hitelt érdemlően igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult a 4.2.3. pont szerinti – a Vállalkozó által tett nyilatkozat szerinti – összegre vagy annak egy részére.

4.2.9. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés, illetve a Megrendelés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.”. A papíralapú számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor út 4.) kell benyújtani.

4.2.10. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

4.2.11. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

4.2.12. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

4.2.13. A minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlá(ka)t az ÁFA törvény 175.§-a (2) bekezdésének a) pontja szerinti esetben kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre alkalmas (mellékletként beágyazott XML adatstruktúrát tartalmazó PDF) formában lehet továbbítani a Vevő által megadott e-számla fogadására alkalmas e-mail címére.

4.3. Vállalkozó kifizetésének rendje, amennyiben nem vesz igénybe alvállalkozót

4.3.1. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum (teljesítésigazolási jegyzőkönyv) és átadás-átvételi jegyzőkönyv képezi.

Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés alapján tett egyedi megrendelések értékére tekintettel Megrendelő a végszámla benyújtása mellett lehetőséget biztosít egy vagy több részszámla benyújtására is. A részszámlák számát és értékét Felek közösen egyeztetik a 3.2 pont szerint rendelkezésre álló árazott költségvetés és műszaki ütemterv alapján, figyelembe véve azt is ha Vállalkozó a 4.1.4. pont szerint élt az előleg igénybevételével. Felek egyeztetését követően a végleges pénzügyi ütemtervet Vállalkozónak kell elkészítenie 2 munkanapon belül.

Vállalkozó a számlán az igazoltan felhasznált anyagdíjat és az igazoltan elvégzett munka díját tüntetheti fel tételes elszámolás alapján a jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzített díjak szerint, így különösen:

- beépítési munkák esetén: felújítandó csatorna ára adott átmérőre + kalapidom beépítés díja (tételes elszámolás alapján);
- előkészítő munka esetén: felújítandó csatorna ára adott átmérőre + robotozás díja (tételes elszámolás alapján);
- helyi javítás esetén: felújítandó csatorna ára adott átmérőre + helyi javítás díja (tételes elszámolás alapján);
- valamennyi munka befejezéséhez kapcsolódóan: kamerás vizsgálat díja (tételes elszámolás alapján);
- előkészítő feladathoz kapcsolódóan szükség esetén: gépi csatornatisztítás díja (tételes elszámolás alapján).

4.3.2. Vállalkozónak legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell, hogy a teljesítésbe alvállalkozót nem vont be.

4.3.3. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum (teljesítésigazolási jegyzőkönyv) alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban a teljesítést követő 8 napon belül.

4.3.4. Megrendelő a 4.3.3. pont alapján kiállított számla ellenértékét, annak kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy – ha az nem munkanap - az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

4.3.5. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés, illetve a Megrendelés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.”. A papíralapú számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor út 4.) kell benyújtani.

4.3.6. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

4.3.7. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

4.3.8. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

4.3.9. A minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlá(ka)t az ÁFA törvény 175.§-a (2) bekezdésének a) pontja szerinti esetben kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre alkalmas (mellékletként beágyazott XML adatstruktúrát tartalmazó PDF) formában lehet továbbítani a Vevő által megadott e-számla fogadására alkalmas e-mail címére.

4.4. A közös ajánlattevők kifizetésének rendjére vonatkozó különös szabályok

4.4.1. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum (teljesítésigazolási jegyzőkönyv) és átadás-átvételi jegyzőkönyv képezi.

Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés alapján tett egyedi megrendelések értékére tekintettel Megrendelő a vég számla benyújtása mellett lehetőséget biztosít egy vagy több rész számla benyújtására is. A rész számlák számát és értékét Felek közösen egyeztetik a 3.2 pont szerint rendelkezésre álló árazott költségvetés és műszaki ütemterv alapján, figyelembe véve azt is ha Vállalkozó a 4.1.4. pont szerint élt az előleg igénybe vételével. Felek egyeztetését követően a végleges pénzügyi ütemtervet Vállalkozónak kell elkészítenie 2 munkanapon belül.

Vállalkozó a számlán az igazoltan felhasznált anyag díjat és az igazoltan elvégzett munka díját tüntetheti fel tételes elszámolás alapján a jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzített díjak szerint, így különösen:

- beépítési munkák esetén: felújítandó csatorna ára adott átmérőre + kalapidom beépítés díja (tételes elszámolás alapján);
- előkészítő munka esetén: felújítandó csatorna ára adott átmérőre + robotozás díja (tételes elszámolás alapján);
- helyi javítás esetén: felújítandó csatorna ára adott átmérőre + helyi javítás díja (tételes elszámolás alapján);
- valamennyi munka befejezéséhez kapcsolódóan: kamerás vizsgálat díja (tételes elszámolás alapján);

- előkészítő feladathoz kapcsolódóan szükség esetén: gépi csatornatisztítás díja (tételes elszámolás alapján).

4.4.2. Vállalkozók annak megfelelően nyújtják be számlájukat Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból.

4.4.3. Vállalkozóknak legkésőbb a teljesítési elismerésének időpontjáig nyilatkozniuk kell továbbá, hogy a teljesítésbe alvállalkozót nem vonnak be, vagy nyilatkozniuk kell, hogy az általuk a teljesítésbe bevont Alvállalkozó(k) egyenként mekkora összegre jogosult(ak) az ellenszolgáltatásból.

4.4.4. A 4.4.3. pont szerinti nyilatkozat tartalmától függően a továbbiakban a 4.2. pontban, vagy a 4.3. pontban foglaltak értelemszerűen alkalmazandók.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1 Megrendelő jogai és kötelezettségei

5.1.1. Megrendelő vállalja, hogy a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információkat és egyéb adatokat Vállalkozó alkalmazottainak rendelkezésére bocsátja.

5.2 Vállalkozó jogai és kötelezettségei

5.2.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy a beépített termék(ek) alkalmasak a rendeltetés- és szerződésszerű használatra. Vállalkozó köteles figyelembe venni a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltakat.

5.2.2. Alvállalkozó igénybevétele

a) Vállalkozó ajánlatában a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vehet igénybe alvállalkozót:

b) Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti:

c) A teljesítésbe Vállalkozó – a fenti alvállalkozókon kívül - a Kbt. 138.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint vonhat be további alvállalkozót. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felel minden olyan kárért is, amely e nélkül nem következett volna be.

d) Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó(k) személyében bekövetkező változásokra kizárólag a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával van lehetőség.

e) Vállalkozónak az építési naplóban meg kell neveznie a teljesítésben résztvevő alvállalkozó(ka)t, melyet Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy a szerződés teljesítése során köteles ellenőrizni. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozójával kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb jelen szerződés alapján kibocsátott megrendelésekben rögzített nettó ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

f) Vállalkozó kijelenti, hogy a b) és adott esetben a d) pontban megnevezett, a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkoz(ó)k nem tartozik/tartoznak közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá, és a teljesítés során sem vesz igénybe olyan alvállalkozót, aki/amely a kizáró okok hatálya alatt áll.

g) Vállalkozó köteles Megrendelőnek bejelenteni az alvállalkozói teljesítést követően a Vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét.

5.2.3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

5.2.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt kivitelezési munka tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal és a szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel) a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezik. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó kötelezettsége az említett követelményeknek maradéktalanul megfelelő alvállalkozó kiválasztása. Vállalkozó kijelenti, hogy be nem jelentett munkaerőt nem alkalmaz, a mindenkor hatályos adó-, társadalombiztosítási-, munkaügyi és munkavédelmi jogszabályoknak megfelelően jár el. Vállalkozó az alkalmazottai valamint az alvállalkozói részére történő munkavédelmi oktatási kötelezettségnek eleget tesz. Az ezek be nem tartásából eredő valamennyi erkölcsi és anyagi kár kizárólag Vállalkozót terheli.

5.2.5. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka szakmailag I. osztályú és kifogástalan minőségű. Vállalkozó köteles a munkálatokat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni. Amennyiben az I. osztályú minősítés kérdésében közöttük vita támadna – akkor is, ha a vita tárgyát képező anyag vagy szerkezeti elem I. osztályú minősítéssel rendelkezik – a Megrendelő választásától függően az adott kérdésben az ÉMI, a BME vagy igazságügyi szakértő szakvéleményét kérheti. A szakértő – szakértői testület – álláspontját mindkét Fél elfogadja.

5.2.6. Jelen szerződés teljesítése során az anyagok, gépek, eszközök tárolását és védelmét a Vállalkozó saját hatáskörében és felelősségére oldja meg, Megrendelő jelen szerződés 1.2. pontja alapján Vállalkozó igénye esetén csak a gépek, anyagok, eszközök tárolásához szükséges terület biztosítására köteles.

5.2.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, kényszertörlési, illetve végrehajtási eljárás indul.

5.2.8. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.2.9. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

✓

5.2.10. Vállalkozó ugyancsak köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a fentiekben túl a jelen szerződés teljesítését, illetve hatályvesztését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

6. Szerződésszegés és következményeik

6.1. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

6.2. Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

6.3. Késedelmes teljesítés

6.3.1. Vállalkozó késedelme esetén

6.3.1.1. Vállalkozó késedelembbe esik, amennyiben az egyedi megrendeléseket az egyedi megrendelésekben rögzített és Vállalkozó által jelen szerződés 3.2. pontja szerint visszaigazolt teljesítési határidőre nem végzi el, az átadás-átvétel a rögzített határidőig nem történik meg.

6.3.1.2. A szerződés késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kötbér mértéke napi 0,5 %, a késedelmi kötbér maximális mértéke 10 %. A kötbér alapja az egyedi megrendelés nettó összege.

6.3.1.3. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

6.3.2. Megrendelő késedelme esetén

6.3.2.1. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mérték. Vállalkozó késedelmi kamatra vonatkozó igényét írásban köteles közölni megrendelővel, megjelölve annak jogalapját, és összegét.

6.3.2.2. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

6.4. Hibás teljesítés

6.4.1. Vállalkozónak a jelen szerződésben és az ajánlatban meghatározott, valamint Megrendelő által elfogadott paraméterek szerinti teljesítést kell biztosítania, a kivitelezett beruházásnak alkalmasnak kell lennie a rendeltetésszerű használatra és meg kell felelnie az irányadó szakmai szabványoknak, továbbá rendelkeznie kell magyarországi alkalmazási engedéllyel. Az ettől eltérő teljesítés hibás teljesítésnek minősül.

6.4.2. Hibás teljesítés esetén a Ptk. hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

6.4.3. A Vállalkozónak felróható hibás teljesítés esetén a kötbér összege az adott megrendelésre vonatkozó ellenérték nettó összegének 10%-a.

6.5. Jótállás, szavatosság

Vállalkozó az általa elvégzett munkákra a sikeres átadás-átvételről számított **48 hónap** tartamú jótállást vállal. Jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét.

A jótállási idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.

Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibák kijavítását 24 órán belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni Vállalkozó terhére.

7. Szerződés módosítása, megszűnése

7.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

7.1.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést a Kbt. 141. § alapján csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, illetve – a 7.2. és a 7.3. pontban meghatározott rendkívüli felmondás kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethetik meg. Említetteket előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

7.1.2. Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a teljesítés során esetlegesen felmerülő – jelen szerződésben nem rendezett – munkatétel (pótmunka) elvégzése válik szükségessé, úgy Megrendelő a Kbt. szerinti illetve egyéb jogszabály(ok)on alapuló kötelezettségei betartásával jár el. Megrendelő nem köteles a pótmunka Vállalkozó általi elvégzését jóváhagyni.

7.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

7.2.1. Felek a szerződést a szerződés időbeli hatályának megszűnése előtt kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik féllel írásban tértivevényes levélben kell közölni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

7.2.2. Vállalkozó részéről:

7.2.2.1. Jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti és Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;

7.2.2.2. Vállalkozó 20 (húsz) munkanapot meghaladó késedelme;

7.2.2.3. Vállalkozó a feladatát nem az előírt feltételek szerinti, ismételten hibásan teljesíti;

7.2.2.4. A szerződésben foglalt kötelezettségeit ismételten, súlyosan megszegi;

7.2.2.5. Vállalkozó fizetéseképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási, végelszámolási, végrehajtási vagy kényszertörlési eljárást kezdeményeztek.

7.2.3. Megrendelő részéről:

7.2.3.1. A benyújtott számlák kiegyenlítésével az esedékességtől számított 15 (tizenöt) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelemben esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Vállalkozó a számlát a 4. pontnak megfelelően nyújtotta be.

7.3. A Kbt. 143. § szerinti felmondás

7.3.1. Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:

7.3.1.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

7.3.1.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

7.3.2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

8. Vis maior

8.1. A Felek egyike sem felelős a szerződésben rögzített kötelezettségek nem teljesítéséért, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa, feltéve, hogy a körülmény bekövetkezése az adott szerződéses Fél kötelezettségeinek a teljesítését lehetetlenné vagy aránytalanul terheesebbé teszi.

8.2. Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető. A vis maior esetet bejelentő Fél köteles írásban értesíteni a másik Felet az eseményről és annak várható időtartamáról, melyeket igazolni köteles. A vis maior által érintett fél köteles meghatározni azokat a szerződés teljesítéséhez nélkülözhetetlen kötelezettségeket, amelyek elvégzésében akadályoztatja, vagy akadályoztatni fogja a vis maior. Az értesítés 10 napon belül küldendő attól számítva, hogy a Fél tudomására jutott, vagy észlelnie kellett a vis maior eseményét vagy az azt létrehozó, kiváltó körülményeket.

8.3. A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse és az akadály megszűnését követő legrövidebb időn belül folytassa tevékenységét, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg).

9. Biztosítás

9.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog a jelen szerződésben foglalt tevékenységre vonatkozó, Magyarország területén hatályos szakmai felelősségbiztosítással (a továbbiakban: Biztosítás), amely a szerződés teljesítésével összefüggésben bekövetkezett káreseményekre legalább 40.000.000,- Ft/év összeghatárig fedezetet nyújt. A biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

9.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Biztosításban meghatározott valamennyi követelménynek való megfelelést a jelen szerződés teljes tartama alatt biztosítja, és a Vállalkozó nem folytat olyan magatartást, illetve nem követ el olyan mulasztást, amely a Biztosítás érvénytelenségéhez, megszűnéséhez vagy a biztosítási fedezet csökkenéséhez vezethet, illetve az alvállalkozóit az ilyen magatartás tanúsításától szerződéseiben eltiltja.

A Vállalkozó e pontban foglalt kötelezettségei – akár saját maga általi, akár alvállalkozói általi – megszegése esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

10. Szerződéses dokumentumok

10.1. Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalát szignálja.

10.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő dokumentumok:

1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata (árazott ajánlati űrlap)
2. sz. melléklet: A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek
3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítás

11. Egyéb rendelkezések

11.1. Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

11.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy ellenük csőd-, felszámolási, végelszámolási, kényszersztörési, vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban.

11.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására, ellenkező esetben a sérelmet szenvedett fél (a titok jogosultja) az üzleti titokról szóló 2018. évi LIV. törvény 7.§-ában foglalt rendelkezések szerint jár el. A titoktartási kötelezettség a Feleket határidő nélkül terheli, azt nem érinti a szerződés megszűnése. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

11.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

11.5. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni, és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

11.7. Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2017. évi CL. törvény, a Ptk., a Kbt. az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásait, továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk. Nem válik a jelen szerződés tartalmává a Szerződő Felek esetleges korábbi szerződéses/üzleti gyakorlata, szokása, illetve a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságok birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült.

Budapest, 2025. augusztus 18.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
3/9



Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Kormány Béla
gazdasági igazgató

Fehér Csaba
igazgató

AGRIAPIPE
CSŐTISZTÍTÓ, ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
Székhely: 11390 Kerecsény, Ifjú Ut. 10.
Levelezési cím: 11390 Kerecsény, P/L: 1
Adószám: 14061725-1-10
Cégjegyzékszám: 10-09-027774 ①



**AGRIAPIPE Csőtisztító, Építő
és Szolgáltató Kft.**
Vállalkozó