

52-26000258 / BER 2026

Megrendelő szerződés száma

Vállalkozó szerződés száma

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörű Részvénytársaság

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

Számlavezető bank: K&H Bank Zrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 10404072-00034568-00000000

Adószám: 10893850-2-44

Cégjegyzék szám: Cg 01-10-042418

Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

- a továbbiakban mint Megrendelő

más részről a

PASA SPECIÁL Kft.

1146 Budapest, ABONYI UTCA 15/A FE. 3.

cégjegyzék száma: 01-09-968885

adószám: 23507649-2-42

statisztikai számjel: 23507649-4291-113-01

számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 11714051-2001553-00000000

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

együttesen, mint Szerződő Felek (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján 2026. augusztus 7. napján megküldött ajánlattételi felhívással hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. **Megrendelő** a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2026. szeptember 27. napján kihirdette. **Megrendelőnek** a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő a **Vállalkozó** lett.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli **Vállalkozó** elvállalja a Dél- pesti Szennyvíztisztító Telep iszapkezelési technológiájánál üzemelő 4. számú mezofil rothasztó gépészeti felújítását, a végső ajánlattételi felhívás, a végső műszaki leírás, a végső dokumentáció, a kiegészítő tájékoztatás, a tárgyalási jegyzőkönyvben és a Vállalkozó által beadott nyertes ajánlatban, továbbá a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően.

2. A teljesítés tartalma

2.1. A kivitelezés részletes műszaki, minőségi követelményeit és az egyéb feltételeket a jelen szerződéshez a 2. sz. mellékletként csatolt Műszaki leírás, a 3. sz. mellékletként csatolt Vállalkozói Költségvetés alapján végzi el.

2.2. Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó jelen szerződésben rögzített feladatait a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep folyamatos üzemelése mellett, a Telep folyamatos üzemelésének biztosításával köteles végezni.

3. A teljesítés helye és határideje, előírások

3.1. A teljesítés helye: Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep: 1238 Budapest, Meddőhányó u. 1.

3.2. A teljesítés határideje a munkaterület átadásától számított 90 nap. A teljesítési időszak a 7 naptári napos próbaüzemet és a műszaki átadás-átvételi eljárást is magában foglalja. Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.3. Munkavédelmi, biztonságtechnikai és ATEX követelmények: Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezési munkák robbanásveszélyes (ATEX besorolású) környezetben, működő szennyvíztisztító telepen történnek, ezért köteles a vonatkozó jogszabályokat, szabványokat és Megrendelő belső előírásait maradéktalanul betartani, ennek keretében kötelezettsége különösen, de nem kizárólagosan az alábbiakra terjed ki: - a robbanásveszélyes környezetre vonatkozó ATEX előírások betartása; - kizárólag ATEX minősítésű villamos berendezések és robbanásbiztos kivitelű eszközök alkalmazása; - szikramentes kéziszerszámok használata; - a munkavégzés során folyamatos gázkoncentráció-mérés biztosítása és annak dokumentálása; - beszállással végzett munkák esetén a vonatkozó munkavédelmi előírások betartása és a szükséges engedélyek biztosítása; - a munkavégzéshez szükséges egyéni védőeszközök, mentési és kommunikációs eszközök biztosítása; - tűzveszélyes tevékenység végzése esetén a szükséges írásos engedélyek beszerzése és tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy biztosítása; - a munkaterület biztonságos kialakítása, különös tekintettel a leesés elleni védelemre, a közlekedési utak biztosítására és a munkaterület lehatárolására; Vállalkozó felel minden olyan kárért, amely a fenti előírások megsértéséből, illetve a munkavédelmi és biztonságtechnikai követelmények be nem tartásából ered.

4. A teljesítés szabályai, műszaki átadás-átvételi eljárás

4.1. Vállalkozó a munkát saját szervezésében, az általa szolgáltatott anyagok és termékek felhasználásával jelen szerződés tartalmának és az előzetes egyeztetéseknek megfelelően köteles megvalósítani.

4.2. Vállalkozó a kivitelezési munkához szükséges termékekről, eszközökről és anyagokról saját maga gondoskodik, azok rendelkezésre állását folyamatosan biztosítja a felmerülő igényeknek megfelelő mennyiségben és ütemezésben.

4.3. Vállalkozó köteles a teljesítést Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Ezt követően Megrendelő kitűzi az üzempróba, majd a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontját.

A készre jelentést követően a műszaki ellenőr Vállalkozó készre jelentésétől számított 2 munkanapon belül kitűzi az üzempróba időpontját. A sikeres üzempróbát követően Megrendelő megindítja a műszaki átadás-átvétel eljárást. Az eljárás keretében le kell folytatni a 7 napos próbaüzemet. A próbaüzem megkezdéséhez Megrendelőnek fel kell tölteni a rothasztót szennyvíz iszappal. A rothasztó feltöltése időigényes folyamat, mivel ez csak a többi üzemelő rothasztóból történő áttáplálással valósítható meg, statikai szempontokat figyelembe véve (a rothasztó hasznos térfogata 2650 m³). A feltöltés időtartama hozzávetőleg 10 - 15 nap közé tehető. Feltöltés, azaz az üzemi iszapszint elérése után kezdhető meg a próbaüzem. A próbaüzem megkezdésének feltétele, hogy a rothasztóban az üzemi iszapszint elérésre kerüljön, valamint valamennyi, a biztonságos és rendeltetésszerű üzemeltetéshez szükséges feltétel teljesüljön. Felek rögzítik továbbá, hogy a feltöltési időtartam és az üzemeltetési körülményekből adódó esetleges megszakítások nem minősülnek Vállalkozó késedelmének, amennyiben azok nem a Vállalkozó érdekkörében merülnek fel.

A 7 napos próbaüzem sikeres lezárását a műszaki átadás – átvételi eljárás lezárása követi.

4.4. A műszaki átadáson Szerződő Felek képviselői kötelesek megjelenni. Ha Megrendelő műszaki ellenőre a műszaki átadás-átvételen nincs jelen, új határnapot kell kitűzni azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel időpontjának ebből eredő késedelmes megkezdése nem alapozhatja meg Vállalkozó késedelmét. Az átadás-átvételi eljárásról Felek 4 (négy) példányban jegyzőkönyvet készítenek, amelyből három példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illet meg. A műszaki átadás-átvétel sikeres teljesítését a Megrendelő műszaki ellenőre valamennyi példányon aláírásával igazolja.

4.5. Vállalkozó az átadás-átvételi eljárással egyidejűleg köteles átadni Megrendelő részére az alábbi dokumentumokat

Megvalósítási dokumentációt, a műszaki tartalomban rögzített részletességgel (3 példányban, melyből 1 elektronikus példány). A dokumentáció hiánytalan átadása a teljesítésigazolás kiállításának feltétele.

4.6. Az átadás-átvételi eljárás során Felek a jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen felfedezett mennyiségi és/vagy minőségi hibákat, hiányokat és az azok kijavítására, pótlására vagy cseréjére meghatározott póthatáridőt tűznek ki. Vállalkozót a jelen szerződés 8.1. pontja szerinti kötbérfizetési kötelezettség alól nem mentesíti az a tény, hogy a hibákat, hiányosságokat a kitűzött póthatáridőig megszünteti.

4.7. A mennyiségi és minőségi hibák, hiányok kijavítását, pótlását vagy esetleges cseréjét – illetve azok Megrendelő képviselője általi ellenőrzését – követően Megrendelő képviselője a teljesítést igazoló dokumentumot állít ki. Megrendelő nem tagadhatja meg a teljesítés igazolás kiadását, ha a 4.6. pont szerinti átadás-átvételi eljárás során olyan kisebb hibák, hiányosságok merülnek fel, amelyek a folyamatos, rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák. E hibákat, hiányosságokat az átadás-átvételi jegyzőkönyvben fel kell tüntetni, azok kijavításához, illetve a hiányok pótlásához szükséges összeget Megrendelő visszatartja.

4.8. Megrendelő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékét fizeti ki a Vállalkozónak a jelen szerződés 6. pontja szerinti rendelkezések figyelembevételével.

5. A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek

Felek megállapodnak, hogy a szerződéssel, valamint az átadással/átvétellel kapcsolatban (különösen annak pontos helyére és idejére vonatkozóan), illetve a teljesítés kapcsán felmerült egyéb kérdésekben az 1. sz. mellékletben szereplő személyek jogosultak eljárni.

5.1. Megrendelő a szerződés teljesítése során műszaki ellenőrt biztosít, aki jogosult a kivitelezési munkák folyamatos ellenőrzésére, a készültségi fok megállapítására, a teljesítés igazolására, valamint a műszaki átadás-átvételi eljárásban történő közreműködésre.

5.2. Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartama alatt folyamatosan rendelkezésre álló helyszíni kapcsolattartót biztosítani, aki a munkavégzés irányításáért felel, a Megrendelő képviselőjével kapcsolatot tart, és a kivitelezés során felmerülő kérdésekben intézkedésre jogosult.

5.3. Felek rögzítik, hogy a kivitelezési munkák összehangolt megvalósítása érdekében a teljesítés időtartama alatt rendszeres egyeztetéseket tartanak, amelyek során a kivitelezés előrehaladását, az üzemeltetéssel való összehangolást, valamint az esetlegesen felmerülő műszaki és szervezési kérdéseket áttekintik.

5.4. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul, de legkésőbb huszonnégy órán belül írásban értesíteni minden olyan körülményről, amely a szerződésszerű teljesítést, a határidők betartását vagy a biztonságos munkavégzést veszélyezteti.

5.5. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatos lényeges nyilatkozatokat, utasításokat és visszaigazolásokat írásban, ideértve az elektronikus levelezést is, kötelesek megtenni, és az ilyen közléseket a szerződés teljesítése során bizonyító erejűnek tekintik.

6. Pénzügyi feltételek

6.1. Vállalkozási díj

Jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott munkák ellenértékeként Felek összesen nettó 181.609.699,- Ft + ÁFA azaz száznyolcvanegymillió-hatszázkilencezer-hatszázkilencvenkilenc Ft + ÁFA vállalkozási díjban állapodnak meg.

A kivitelezésre vonatkozó vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, beleértve az előírt munkák elvégzését, egyéb munkálatok költségét, a munkadíjat, kiszállási díjat, szállítást, anyagköltséget, berendezések árát, vámot, adók, díjakat, illetékeket, gépbérletet, valamint a keletkezett hulladékok elszállításának és esetleges ártalmatlanításának költségeit, az egyéb díjakat és költségeket.

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget nem érvényesíthet.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.

6.2. Előlegre vonatkozó rendelkezések

Vállalkozó kérheti a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a jelen szerződés 6.1. pontja szerinti vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő összegű, azaz 9.080.485,- Ft + Áfa előleg kifizetését a szerződésben megadott pénzforgalmi jelzőszámra. Vállalkozónak a szerződés aláírását követő 15 napon belül be kell nyújtania előlegbekérő levelét. Megrendelő az előleget az előlegbekérő levél kézhezvételétől számított 15 napon belül fizeti meg átutalással. A kifizetett előlegről Vállalkozó 15 napon belül előlegrészletét Megrendelő részére megküldi.

6.3. Számlakiállítás, fizetési ütemezés

6.3.1. Megrendelő biztosítja a részszámlázás lehetőségét az alábbiak szerint.

6.3.2. Az ajánlattevő 4 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult az alábbi ütemezésben:

- első részszámla 10%-os készütség elérését a vállalkozói díj 10%-a értékében;
- második részszámla 35%-os készütség elérését követően a vállalkozói díj 25%-a értékében;
- harmadik részszámla 60%-os készütség elérését követően a vállalkozói díj 25%-a értékében;
- negyedik részszámla 85%-os készütség elérését követően a vállalkozói díj 25%-a értékében;
- vég számla 100%-os készütség elérését követően (sikeres próbaüzem lefolytatását, valamint a sikeres műszaki átadás-átvételt követően) a vállalkozói díj 15%-a értékében.

A készütségi % ok megállapítása a műszaki ellenőr feladata. A vég számlát Vállalkozó a kivitelezés munkák elvégzését és Megrendelő által történő igazolását követően nyújthatja be. A Vállalkozó az előleg összegét a vég számlába köteles beszámítani (a kifizetett előleg összegét a vég számlából kell levonni).

6.4. Vállalkozó által igénybevett alvállalkozó(k) és Vállalkozó kifizetésének rendje

- a. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.
- b. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő teljesítés igazolásra

jogosult munkatársa által aláírt, a teljesítést követően kiállított Teljesítés Igazoló dokumentumok képezik.

- c. Vállalkozónak legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell, hogy mekkora összegre jogosult, valamint, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k) egyenként mekkora összegre jogosult(ak) az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozó(ka)t, hogy állítsa(k) ki ezen számlái(ka)t.
- d. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum alapján állít ki számlát, a teljesítést követő 8 napon belül, Megrendelő részére 4 példányban. A számlában részleteznie kell a Vállalkozói teljesítés, valamint az alvállalkozói teljesítés mértékét.
- e. Megrendelő a d) pont alapján kiállított számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy – ha az nem munkanap - az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.
- f. Vállalkozó köteles legkésőbb az e) pont szerinti banki átutalást követően haladéktalanul kiegyenlíteni az alvállalkozó(k) számláit.
- g. Vállalkozó benyújtja a Megrendelőnek az f) pont szerint teljesített átutalásokról szóló igazolások (tranzakcióról szóló banki kivonat vagy igazolás a tranzakcióról) egyszerű másolatait.
- h. Megrendelő a d) pont szerinti számla Vállalkozóra vonatkozó ellenértékét, a g) pont szerinti igazolás kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy – ha az nem munkanap - az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.
- i. Amennyiben Vállalkozó az f) illetőleg a g) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az adott teljesítés ellenszolgáltatásából kizárólag a Vállalkozót megillető, fennmaradó összeget Megrendelő őrzi (nem utalja át) és az csak akkor illeti meg Vállalkozót, ha Vállalkozó teljesíti az f) illetőleg a g) pontban foglalt kötelezettségeit, vagy hitelt érdemlően igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult a c) pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat szerinti – összegre vagy annak egy részére.
- j. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor út 4.) kell benyújtani.
- k. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).
- l. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.
- m. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.
- n. A minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlá(ka)t az ÁFA törvény 175.§-a (2) bekezdésének a) pontja szerinti esetben kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre alkalmas (mellékletként beágyazott XML adatstruktúrát tartalmazó PDF) formában lehet továbbítani a Megrendelő által megadott e-számla fogadására alkalmas e-mail címére.¹

6.5. Vállalkozó kifizetésének rendje, amennyiben nem vesz igénybe alvállalkozót

- a. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.
- b. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő teljesítés igazolásra

¹ Elektronikus számlázás iránti igény esetén Felek szerződéskötéskor egyeztetik az e-számla benyújtásához szükséges e-mail címet.

- jogosult munkatársa által aláírt, a teljesítést követően kiállított Teljesítés Igazoló dokumentumok képezik.
- c. Vállalkozónak legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell, hogy a teljesítésbe alvállalkozót nem vont be.
 - d. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban a teljesítést követő 8 napon belül.
 - e. Megrendelő a d) pont alapján kiállított számlákban feltüntetett teljesítések ellenértékét a számla kézhezvételétől számított harmincadik (30.) napon vagy – ha az nem munkanap – az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó számlán megjelölt bankszámlájára, vagy más egyéb dokumentumban egyértelműen megadott bankszámlájára.
 - f. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor út 4.) kell benyújtani.
 - g. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).
 - h. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.
 - i. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítésigazolás másolatát.
 - j. A minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlá(ka)t az ÁFA törvény 175.§-a (2) bekezdésének a) pontja szerinti esetben kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre alkalmas (mellékletként beágyazott XML adatstruktúrát tartalmazó PDF) formában lehet továbbítani a Megrendelő által megadott e-számla fogadására alkalmas e-mail címére.²

6.6. Közös ajánlattevők kifizetésének rendjére vonatkozó különös szabályok

- a. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt, a teljesítését követően kiállított Teljesítés Igazoló dokumentumok képezik.
- b. Vállalkozóknak (valamennyi közös ajánlattevőnek) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznuk kell, hogy egyenként mekkora összegre jogosultak az adott teljesítésért járó ellenszolgáltatásból.
- c. Vállalkozóknak (valamennyi közös ajánlattevőnek) legkésőbb a teljesítési elismerésének időpontjáig nyilatkoznuk kell továbbá, hogy a teljesítésbe alvállalkozót nem vonnak be, vagy nyilatkoznuk kell, hogy az általuk a teljesítésbe bevont Alvállalkozó(k) egyenként mekkora összegre jogosult(ak) az ellenszolgáltatásból.
- d. A c) pont szerinti nyilatkozat tartalmától függően a továbbiakban a 6.4 pontban, vagy a 6.5 pontban foglaltak értelemszerűen alkalmazandók.

7. Felek jogai és kötelezettségei

7.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

7.1.1. Megrendelő vállalja, hogy az 1. és 2. pontban foglaltak elvégzéséhez Vállalkozó alkalmazottai rendelkezésére bocsátja a szükséges információkat és egyéb adatokat.

7.1.2. Megrendelő köteles a helyszíni körülmények figyelembevételével a biztonságos munkavégzésnek megfelelő különleges biztonságtechnikai, balesetvédelmi, tűzvédelmi, robbanásvédelmi előírásokat és utasításokat előzetesen ismertetni Vállalkozó

² Elektronikus számlázás iránti igény esetén Felek szerződéskötéskor egyeztetik az e-számla benyújtásához szükséges e-mail címet.

szakembereivel.

7.1.3. Megrendelő vállalja, hogy a szerződés 1. és 2. pontjában rögzített feladatok teljesítéséhez szükséges munkaterületeket - Felek által előre egyeztetett időpontban – munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadja. A munkaterület átadásáról-átvételéről Felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

7.1.4. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a teljesítést bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

7.1.5. A Megrendelőnek a Vállalkozó írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia.

7.1.6. Megrendelő műszaki ellenőre a környezetet érintő munkavédelmi, technológiai hiányosságok, vagy egyéb, a jelen szerződésben, kapcsolódó dokumentumaiban előzetesen rögzített feltételek nem teljesülése esetén a munkákat ideiglenesen leállíthatja.

7.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

7.2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő részére a jelen szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott munkát saját költségén teljesíti. A megvalósítás során a Vállalkozó külön költségtérítés nélkül köteles minden, a rendszer működőképességéhez, vagy az előírásoknak való megfeleléséhez szükséges munkákat elvégezni, illetve az ehhez szükséges műszaki feltételeket, eszközöket, berendezéseket biztosítani függetlenül attól, hogy ajánlata azokat tartalmazza-e.

7.2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt kivitelezési munka tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal és esetlegesen szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel), így különösen de nem kizárólagosan megfelelő hatósági engedéllyel rendelkező felelős műszaki vezetővel a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezik. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó kötelezettsége az említett követelményeknek maradéktalanul megfelelő alvállalkozó kiválasztása.

7.2.3. Vállalkozó a szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítése érdekében a Kbt.-ben rögzített szabályok betartásával alvállalkozót vehet igénybe.

Ha a Vállalkozó a teljesítés alatt új alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, azt köteles a Megrendelőnek előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt közölni az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének időtartama alatt az alvállalkozók bejelentett adataiban bekövetkezett változásról a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően a Vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét haladéktalanul bejelenteni.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó(k) személyében bekövetkező változásokra kizárólag a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával van lehetőség.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe olyan alvállalkozót, aki a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő által előírt kizáró okok hatálya alatt áll.

7.2.4. Vállalkozó a jogszerűen igénybe vett alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna. Jogszerűtlen módon igénybe vett alvállalkozó esetén Vállalkozó

7.2.4.

7.2.4.

felel minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozójával kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb jelen szerződésben rögzített nettó ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

7.2.5. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.

7.2.6. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka szakmailag I. osztályú és kifogástalan minőségű. Vállalkozó köteles a munkákat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni. Amennyiben az I. osztályú minősítés kérdésében közöttük vita támadna – akkor is, ha a vita tárgyát képező anyag vagy szerkezeti elem I. osztályú minősítéssel rendelkezik – a Megrendelő választásától függően az adott kérdésben az ÉMI, a BME vagy igazságügyi szakértő szakvéleményét kérheti. A szakértő – szakértői testület – álláspontját mindkét Fél elfogadja.

7.2.7. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka hatékony és vállalt határidőben történő elvégzését. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak, és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok – amennyiben területre vonatkozó, hatályos jogszabály kötelezően előírja, engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról/elszállíttatásáról gondoskodni.

7.2.8. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái, vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén reá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

7.2.9. A munkaterület átadása után a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkavégzése időtartama alatt a munkaterület őrzéséről, a vagyonbiztonságról, a balesetvédelmi, tűzbiztonsági, robbanásvédelmi és érintésvédelmi szabályok betartásáról. A munkaterület átadása után a munkaterület őrzése, a munkavédelem megszervezése, az óvó- és baleset-elhárítási rendszabályok, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírások betartása a Vállalkozó kötelessége. A részletes munkavédelmi szabályokat a jelen szerződéshez csatolt 6. sz. melléklet tartalmazza.

7.2.10. Vállalkozó köteles a kivitelezéssel összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani, továbbá a munkaterületről és a szomszédos területekről a megvalósítás során okozott szennyeződések folyamatosan eltávolítani.

7.2.11. Vállalkozó a teljesítés során a jelen szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.

7.2.12. Vállalkozó az 1 és 2. pontban rögzített kivitelezési feladatok elvégzésekor köteles figyelemmel lenni és igazodni a Megrendelő tevékenysége során, általa alkalmazott technológiákhoz, az üzemek folyamatos működését nem akadályozhatja, vagy korlátozhatja. Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendszeti és egyéb belső szabályokat.

7.2.13. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001 minőségirányítási, az MSZ EN ISO 14001 szabvány szerinti

környezetközpontú irányítási, az MSZ EN ISO 50001 szabvány szerinti energiagazdálkodási irányítási, és az MSZ ISO 45001 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer. Az Angyalföldi Szivattyútelep vonatkozásában az EMAS (1221/2009/EK rendelet) közösségi környezetvédelmi vezetési és hitelesítési rendszer előírásai is alkalmazandók. A Dél-pesti és az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepek és a Dömsödi Biogáz Kiserőmű vonatkozásában a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 szerinti élelmiszer-biztonsági irányítási rendszer előírásai alkalmazandók. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

7.2.14. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

7.2.15. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, kényszerítési illetve végrehajtási eljárás indul.

7.2.16. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

7.2.17. Vállalkozó a munkálatok során keletkezett hulladékok elszállításáról és kezeléséről teljes körűen gondoskodik. A végteljesítéskor Vállalkozó a munkaterület rendezetten, terep-rendezett állapotban adja vissza Megrendelő részére.

7.2.18. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti, valamint a 143. § (3) bekezdése szerinti szervezetek tekintetében a Megrendelő kérésére rendelkezésre kell bocsátania az e szervezetek felett tényleges irányítást vagy ellenőrzést gyakorló magánszemély azonosításához és az e szervezetek tulajdonosi és irányítási viszonyainak megismeréséhez szükséges információkat. A Tervező köteles együttműködni a Btk. XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, a Btk. szerinti hűtlen kezelés, hanyag kezelés és költségvetési csalás, valamint a Btk. XLII. Fejezetében meghatározott versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban bűncselekmények kockázatainak csökkentése érdekében.

7.2.19. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles igénybe venni az ajánlatában a 2. értékelési szempontnál megnevezett szakembert, aki már részt vett rothasztóban végzett munka vagy biogáz technológiai berendezések felújításában, ATEX környezetben. A szakember neve: Tompa Sándor.

8. Szerződésszegés és következményeik

Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

8.1. Késedelmes teljesítés

8.1.1. Vállalkozó késedelme esetén

8.1.1.1. Vállalkozó késedelembe esik, amennyiben a jelen szerződés 3.3. pontjában meghatározott időpontban a teljesítést nem fejezi be.

8.1.1.2. A késedelmi kötbér alapja a 6.1. szerinti nettó vállalkozási díj. A késedelmi kötbér mértéke a kötbéralap 0,5 %-a naponta, összeghatára legfeljebb a kötbéralap 15%-a.

8.1.1.3. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

8.1.2. Megrendelő késedelme esetén

8.1.2.1. Megrendelő késedelembe esik, ha a jelen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155 §-ában meghatározott mérték.

8.1.2.2. Késedelmi kamatra vonatkozó igényét írásban köteles közölni Megrendelővel, megjelölve annak jogalapját és összegét.

8.1.2.3. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

8.2. Meghiúsulási kötbér

Vállalkozó a meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben szerződésszerű teljesítési kötelezettségének, neki felróható okból nem tesz eleget. A meghiúsulási kötbér a 6.1 pontban meghatározott vállalkozási díj 20 %-a.

Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval megjelölve annak jogalapját és összegét.

8.3. Hibás teljesítési kötbér

Vállalkozónak a jelen szerződésben és az ajánlatban meghatározott, valamint Megrendelő által elfogadott paraméterek szerinti teljesítést kell biztosítania, ettől eltérő teljesítés hibás teljesítésnek minősül.

Hibás teljesítés esetén a Ptk. hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései az irányadók, valamint Vállalkozó hibás teljesítési kötbért köteles fizetni.

A hibás teljesítési kötbér mértéke a 6.1 pontban meghatározott vállalkozási díj 10 %-a.

8.4. Jótállás

Vállalkozó a teljesítéstől (sikeres műszaki átadás-átvételi eljárástól) számított 12 hónapra az általa elvégzett munkákra egyaránt teljes körű jótállást, működési garanciát vállal

9. Szerződés módosítása, megszűnése

9.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

9.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést csak a Kbt. 141. § alapján, közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

9.1.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés – a 9.2.-9.3. pontban rögzített rendkívüli felmondás kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethető meg, amelyet

előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

9.1.3. Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a teljesítés során esetlegesen felmerülő – jelen szerződésben nem rendezett – munkatétel (pótmunka) elvégzése válik szükségessé, úgy Megrendelő a Kbt. szerinti illetve egyéb jogszabály(ok)on alapuló kötelezettségei betartásával jár el. Megrendelő nem köteles a pótmunka Vállalkozó általi elvégzését jóváhagyni.

9.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik Féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül

9.2.1. Vállalkozó részéről:

- Vállalkozó a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti és Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme;
- A vállalt munka nem az előírt feltételek szerinti, ismételten hibás teljesítése esetén;
- Vállalkozó fizetésképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási eljárást kezdeményeztek.

9.2.2. Megrendelő részéről

A benyújtott számlák kiegyenlítésével 15 naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Vállalkozó a számlát az 6.pontban foglaltaknak megfelelően nyújtotta be.

9.3. A Kbt. 143. § szerinti felmondás

9.3.1. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha:

9.3.1.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

9.3.1.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

9.3.2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

10. Vis maior

10.1. A Felek egyike sem felelős a szerződésben rögzített kötelezettségek nem teljesítéséért, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa, feltéve, hogy a körülmény bekövetkezése az adott szerződéses Fél kötelezettségeinek a teljesítését lehetetlenné vagy aránytalanul terheesebbé teszi.

Fey

4

10.2. Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető. A vis maior esetet bejelentő Fél köteles írásban értesíteni a másik Felet az eseményről és annak várható időtartamáról, melyeket igazolni köteles. A vis maior által érintett fél köteles meghatározni azokat a szerződés teljesítéséhez nélkülözhetetlen kötelezettségeket, amelyek elvégzésében akadályoztatja, vagy akadályoztatni fogja a vis maior. Az értesítés 10 napon belül küldendő attól számítva, hogy a Fél tudomására jutott, vagy észlelnie kellett a vis maior eseményét vagy az azt létrehozó, kiváltó körülményeket.

10.3. A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse és az akadály megszűnését követő legrövidebb időn belül folytassa tevékenységét, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg), mely esetben ez nem vonja maga után a meghiúsulási kötbért.

11. Felelősségbiztosítás

11.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik az ajánlattételi felhívásban előírt, a közbeszerzés tárgyára vonatkozó legalább 200.000.000,- Ft/év és 50.000.000,-Ft/kár összegű Magyarország területén hatályos a jelen szerződés tárgyára vonatkozó teljeskörű „C.A. R.” felelősségbiztosítással. A biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 5. számú mellékletét képezi. Amennyiben Vállalkozó a szerződéshez nem csatolja biztosítási kötvénye másolatát, Megrendelő a szerződéstől eláll, és érvényesíti a meghiúsulási kötbért.

11.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Biztosításban meghatározott valamennyi követelménynek való megfelelést a jelen szerződés teljes tartama alatt biztosítja, és Vállalkozó nem folytat olyan magatartást, illetve nem követ el olyan mulasztást, amely a Biztosítás érvénytelenségéhez, megszűnéséhez vagy a biztosítási fedezet csökkenéséhez vezethet, illetve az alvállalkozóit az ilyen magatartás tanúsításától szerződéseiben eltiltja. A Vállalkozó e pontban foglalt kötelezettségei – akár saját maga általi, akár alvállalkozói általi – megszegéséért teljes felelősséggel tartozik.

12. Dokumentumok

A Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignálja.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. sz. melléklet: A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Vállalkozói Költségvetés
4. sz. melléklet: Felelősségbiztosítás
5. sz. melléklet: Munkabiztonsági Szabályok MVSZ 08 függelék
6. sz. melléklet: Alvállalkozói nyilatkozat

13. Egyéb rendelkezések

13.1. Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

13.2. Felek kijelentik, hogy ellenük csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, kénysztörölési illetve végrehajtási eljárás nincs folyamatban.

13.3. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

13.4. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

13.5. Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

13.6. Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

13.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozónak az átláthatóságot a szerződés fennállása alatt folyamatosan biztosítania kell.

13.8. Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. előírásait, továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk. Nem válik a jelen szerződés tartalmává a Szerződő Felek esetleges korábbi szerződéses/üzleti gyakorlata, szokása, illetve a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült.

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Budapest, 2026. OKTÓBER 2

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
dr. Medovári Magdolna
ált. vezérigazgató h.
Fehér Csaba
Családvezető

PASA SPECIÁL Kft.

1146 Budapest, Abonyi utca 15/A fe 2

Asz.: 23507649-2-42

Cg.: 01-09-968885

Bankkártya: 11714561-20001553

PASA SPECIÁL Kft.
Vállalkozó

Fey L

Műszaki tartalom

Dél- pesti Szennyvíztisztító Telep 4. számú mezofil rothasztó felújítása Műszaki tartalom

1. Alapadatok

Telephely megnevezése:

Dél- pesti Szennyvíztisztító Telep

Telephely helye:

1238 Budapest, Meddőhányó utca 1.

Műtárgy megnevezése:

4. számú mezofil rothasztó és a hozzá tartozó technológiai vezetékek, szerelvények

Műszaki tartalom tárgya:

A Dél- pesti Szennyvíztisztító Telep iszapkezelési technológiájánál üzemelő 4. számú mezofil rothasztó elsődleges feladata a szennyvíztisztítási technológiáknál keletkező, majd gravitációsan és gépileg sűrített szennyvíziszapok anaerob rothasztása. 2024. évben megvalósult a rothasztó bukórendszerének részleges felújítása, új bukóvezeték kiépítése a bukóakna és a kigázosító tartály felé menő gerincvezeték közötti szakaszon. A rothasztó optimális működésének fenntartásához, a megfelelő hatásfokú szervesanyag lebontáshoz és biogáz kihozatalhoz, ezáltal a Tisztítótelep energiahatékony működéséhez a rothasztó további gépészeti elemeinek felújítása szükséges.

Jelen feladat tárgya a 4. számú mezofil rothasztó gépészeti felújítása, amely magában foglalja:

- Rothasztó gépészeti szerelvényeinek bontását
- Gázzáró kupola leszerelése, darus mozgatással,
- Rothasztó oldalsó bebúvó nyílásának lebontása,
- keverőberendezés eltávolítása,
- rothasztóban levő le nem ürült iszap-üledék, nem szivattyúzható részének, munkaerős nem higitott iszapkitermelését,
- az elzáró szerelvények cseréjét,
- a hidraulikailag kedvezőtlen kialakítású iszapkeringető csőhálózat átépítését,
- a bukóakna szerkezeti felújítását,
- a gázmosó rendszer felújítását,
- a biztonsági vízzár felújítását,
- továbbá a keverőberendezés és annak villamos működtetésű hajtóművének felújítását,
- keverő berendezés, gázzáró kupola, csővezetékek csatlakoztatása.

A kivitelezési munkák kizárólag a rothasztó technológiai (iszap- és biogáz) rendszerből történő, Üzemeltető által végrehajtott kiszakaszolását követően végezhetők.

A kivitelezés megkezdésének feltétele a csőhálózat és a bukóakna átalakításának részletes műszaki megoldására adott, Üzemeltető által elfogadott javaslat.

2. Munka szükségességének indoklása

A rothasztónál gyakori üzemeltetési problémát jelentenek az iszapkeringető vezetéken előforduló dugulások. A csőhálózat jelenlegi vonalvezetése áramlástanilag kedvezőtlen, ívek helyett „T” alakú csatlakozások vannak, így a dugulások során szükségessé váló csőhálózat tisztítási munkák nem végezhetők el hatékonyan a teljes szakaszon. Az iszap keringető csőhálózat elzáró szerelvényei elhasználódtak, cseréjüket el kell végezni. A rothasztó bukóaknájának szerkezeti felújítása is indokolt, itt üzemeltetői tapasztalat alapján szükséges a rothasztóból a bukóaknába vezető csőszakasz szelvényének a felbővítése, valamint a tolózárok cseréje. A régi, felhagyott belső bukóvezeték elbontása is szükséges. A rothasztónál rendszeresen jelentkező vízzár leverések indokolják a rothasztó biogáz vonali berendezéseinek átvizsgálását, felújítását. Ez ki kell terjedjen a biztonsági vízzárra és a gázmosó egységre. A rothasztó keverését, a rothasztóban lévő szubsztrát homogenizálását egy függőleges tengelyű keverő végzi. A keverő villamos működtetésű hajtóművét és a keverőszár szorítóhüvelyes csapágát is szükséges felújítani, ezt támasztják alá a keverőnél gyakran jelentkező túláram, illetve nyomaték hibával történő leállások. Elhasználódott a keverő vízzár „habfogó” és levezető rendszere, ennek cseréjét el kell végezni. A 4. számú rothasztó leürítéssel járó belső takarítási munkái több, mint

Fel

A

egy évtizede történtek meg utoljára. Az idővel összegyűlt lerakódások eltávolításához szükséges a rothasztó leürítésével járó belső vízhibítás mentes takarítása.

3. A műtárgy rövid ismertetése

A 4. számú mezofil rothasztó vasbeton szerkezetű, alsó és felső kúppal rendelkező 2.650 m³ hasznos térfogatú műtárgy. Üzemi iszap hőmérséklet 35 – 37 Celsius fok. A rothasztóban lévő iszap hőmérsékletének beállítása külső hőcserélőn keresztül történő keringetéssel történik. A keverése függőleges tengelyű keverőszárral, 3 szinten elhelyezett keverőlapát sorral történik. A keverő villamos teljesítménye 5,5 kW, fordulatszáma 15,6 fordulat/perc.

Az iszap elvétel a rothasztóhoz kapcsolt bukóaknával történik meg gravitációs módon.

4. A munkavégzés általános feltételei

A felújítás működő szennyvíztisztító telepen történik, ezért:

- A Tisztítótelep üzemének folyamatosságát biztosítani kell; a kivitelezés az üzemmenetet csak a lehető legkisebb mértékben zavarhatja.
- a munkák ütemezése az üzemeltetővel egyeztetve történik. Különös tekintettel a műtárgy leürítése, tisztítása, a technológiai vezetékek átépítése, szerelvények cseréjének ütemezésére,
- a munkavégzés ATEX- es besorolású helyszínen történik, a munkaterület a biogáz gyűjtő és elvezető hálózat közvetlen közelsége miatt kiemelten balesetveszélyes.
- a fokozott munkavédelmi és biztonságtechnikai előírások betartása kötelező, kiemelt figyelmet fordítva a SKET-ben előírtakra.
- a munka részben zárt térben-, részben magasban végezendő. A munkavégzés beszállási engedély köteles tevékenység.
- a helyszíni bontási és szerelési munkák során szükségessé váló alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet kizárólag az Üzemeltető előzetes írásos engedélyének birtokában szabad végezni Vállalkozó tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező szakemberének.

4.1. Jogszabályi és szabványi megfelelés

A Vállalkozó köteles a kivitelezési és szerelési munkák során a hatályos magyar és európai uniós jogszabályokat, szabványokat, valamint a Megrendelő belső előírásait maradéktalanul betartani, különös tekintettel az alábbiakra:

- Az ATEX irányelvek hazai végrehajtását szabályozó jogszabályok (különösen a robbanásveszélyes környezetben alkalmazott berendezésekre és a munkavállalók védelmére vonatkozó előírások)
- MSZ EN 60079 szabványsorozat – Robbanásveszélyes közegek villamos berendezései
- Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ) és kapcsolódó tűzvédelmi jogszabályok
- Munkavédelmi törvény és végrehajtási rendeletei
- Telepen hatályos SKET előírások
- Minden egyéb, a tevékenység jellegéből adódóan alkalmazandó hatályos jogszabály és szabvány

4.2. Személyi feltételek

- A munkát kizárólag ATEX környezetben munkavégzésre jogosult, dokumentált oktatásban részesült személy végezheti: tartálytisztító képesítéssel.
- A munkavállalóknak érvényes robbanásvédelmi oktatással kell rendelkezniük.
- A helyszíni munkavezetőnek igazolt tartálytisztítói ismerettel kell rendelkeznie.
- Vállalkozónak, vagy bevont alvállalkozójának rendelkeznie kell tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező munkavállalóval az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységgel járó feladatok elvégzéséhez.
- Legalább 1 fő vízépítési műszaki ellenőri és felelős műszaki vezetői képesítés biztosítása
- Beszállással történő munkavégzést csak kioktatott munkavállaló végezhet, beszállási engedély birtokában.

Fm

4

Beszállással végzett tevékenység:

- Zárt műtárgyban végzett munkák munkabiztonsági szempontból különleges odafigyelést igényelnek a légtér esetleges szennyezettségéből adódóan. A munkavégzés személyi, tárgyi, szervezési feltételeit az illetékes munkahelyi vezetőnek kell biztosítani a technológiai előírások figyelembevételével.
- A munkavégzésre szóló megbízást dokumentálni kell (munkalap, beszállási engedély) az engedélyezést FCSM Zrt.-vel is egyeztetni kell.
- A beszálláshoz szükséges légtérvizsgáló műszerekről, azok kalibrálásáról, és légzésvédőről (időszakos biztonságtechnikai ellenőrzés érvényességéről) Vállalkozó gondoskodik.
- A beszállás előtt és azt követően folyamatosan biztosítani kell a légtér mérését, a biztonság érdekében a méréseket 2 műszerrel kell végezni.
- A beszállás előtt meg kell győződni a biztonságos menekülési utak állapotáról (hágcsók, létrák, nyílások átjárhatósága stb.)
- Beszálláshoz a szükséges egyéni védőfelszereléseket, mentési,-munka,- és világító-, kommunikációs eszközöket biztosítani kell.
- A beszállást végzők mentésére „mentési tervvel” kell rendelkezni, és ennek feltételeit folyamatosan biztosítani kell.

4.3. Szerszámokra és eszközökre vonatkozó követelmények

- Szikramentes (nem szikrázó) kéziszerszámok használata kötelező.
- Nyetres Vállalkozó által biztosított maradékiszap kitermelő eszköz, berendezés, alkalmas kell legyen a rothasztóban bennmaradt iszap hihítésmentes kitermelésére.
- Villamos kéziszerszám kizárólag ATEX minősítésű kivitelben alkalmazható.
- Hordozható világítás csak robbanásbiztos kivitelben alkalmazható.
- Megfelelő állapotú, azonosító jellel ellátott szerszámokat lehet csak használni.
- Szerszámok, gépek időszakos vizsgálatának dokumentálása, azonosíthatóság (pl. Érintésvédelmileg megfelelő villamos energiavételezés, hosszabbító, létra stb)
- Energiavételezés helyétől a saját rendszer kialakításának szabályossága, ellenőrzése
- Munkaterület körülhatárolása (szalagkorlát).
- Közös területen (építési, üzemeltetési) munkálatok összehangolása, kontakt személyek meghatározása.
- Telep üzemét érintő munkaműveleteknél a Délpesti Telep kapcsolattartójának értesítése.
- Munkaterület kivilágítása, botlás, leesési veszélyek kiküszöbölése.
- Mélység melletti munkavégzésnél a felszíni munkatérnél védőkorlát, padozati rács vagy kikötési pont(ok) kialakítása.
- Kezelőszervek elérhetősége szükség szerint munkaállvány kialakítása – munkaállványhoz magasság alapján feljáró létra és védőkorlát
- Amennyiben a karbantartás podeszről nem megoldható egyedi kikötési lehetőség biztosítása is szükséges.
- Kiszertelt alkatrészek szabályos elhelyezése, a munkaterületen közlekedési utak biztosítása
- Szabályos anyagtárolás kialakítása (elgurulás, eldőlés ellen)

Munkaterület kialakítása:

- A Vállalkozó a munkavégzés megkezdésekor biztosítja a szabályos ellenőrzési könyvvel ellátott energiavételezési helyet. Vállalkozó a vételi helyről elvezetett tápkábelek mechanikai védelméről gondoskodik.
- A munkahelyek megvilágítottságáról a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM, valamint a 3/2002. (II.8) SzCsM-EüM rendeletek alapján kell gondoskodni a kivitelezőnek, biztosítva az általános megvilágítást, illetve az egyes munkafolyamatokhoz előírt megvilágítási értékeket.
- Munkahelyek megközelíthetőségét, a közlekedési és menekülési utak átjárhatóságát folyamatosan biztosítani kell.
- A közlekedési utak kialakítása (járófelület, védőkorlátok, védőtető stb.) feleljen meg a vonatkozó rendeletekben előírt biztonsági követelményeknek.

Lehatárolás, be-leesés védelem:

Az építési terület lehatárolásáról gondoskodni kell, amennyiben ez nem lehetséges az üzemeltető által használt üzemeltetési területen a be-leesés elleni védelemről folyamatosan gondoskodni kell védőkorlát kiépítésével.

Tárolás, palack tárolás:

- Vállalkozó a munkavégzés megkezdése előtt az üzemeltetővel egyeztetni a tárolási helyeket, különös tekintettel a hegesztő palackok szabályos elhelyezésére.
- A tárolás feleljen meg a munka, tűzvédelmi követelményeknek.

Hulladékkezelés:

- Gondoskodni kell az ipari, veszélyes, illetve kommunális hulladék szelektív gyűjtéséről, az elszállítást FCSM Zrt.-vel egyeztetni kell.

Tűzveszélyes tevékenység, nyílt láng használata:

- A munkavégzés területén a tűzveszélyes tevékenységet előzetesen egyeztetni kell az üzemeltetővel, és ez alapján írásban engedélyeztetni kell.

4.4. Elektromos munkavégzés

- Villamos munkavégzés csak feszültségmentesített állapotban történhet.
- EPH és földelési rendszer ellenőrzése kötelező.
- A statikus feltöltődés elleni védelem biztosítása szükséges.
- Kábelezés kizárólag ATEX minősítésű töm szelencékkel és csatlakozó elemekkel történhet.

4.5. Mechanikai szerelési előírások

- A csőcsatlakozások tömítettségének biztosítása kiemelt követelmény.
- Gázszivárgás ellenőrzés (műszeres) minden szerelési beavatkozás után kötelező. Gáz érzékelése esetén a munka azonnali megszakítása, telepvezető soron kívüli értesítése szükséges.
- Nyílt láng használata tilos.
- Hegesztési munkák kizárólag külön, Megrendelőtől beszerzett írásos engedéllyel, gázmentesített állapotban végezhetők.

4.6. Munkavégzés előtti kötelező intézkedések

- Munkakezdés előtt írásos munkaterület-átadás és munkavégzési engedély, Megrendelő részéről történő kiállítása szükséges.
- Gázkoncentráció-mérés elvégzése, ennek dokumentálása kötelező a munkakezdés előtt és folyamatosan a munkavégzés során.
- Szükség esetén Megrendelő azonnali értesítése, kényszer-szellőztetés biztosítása.
- Vállalkozó részéről tűzoltó készülék készenlétben tartása kötelező.

4.7. Felelősségi szabályok

- A Vállalkozó felel minden olyan kárért és jogkövetkezményért, amely az ATEX és egyéb biztonságtechnikai előírások megsértéséből, a Vállalkozó érdekkörében felmerült, neki felróható okból következik be.

Az előírások be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül

5. Főbb munkanemek és műszaki tartalom

Előkészítő és tisztítási munkák

Rothasztó ürítése:

Megrendelő feladata a rothasztóban levő híg fázis szivattyúzható részének kitermelése. Ezen művelet mindaddig tart, amíg az alsó elvételi szint legalacsonyabb pontból egyike üzemel iszapelvélet szempontjából.

Vállalkozó feladata a rothasztó alsó kúpba szerelt bebúvó nyílás vakkarima rendszerének kibontása, leemelése.

Fey

1

A bontás során keletkező kicsorduló iszap folyamatos célgépes szivattyúzás Vállalkozó feladata, megfelelő célgép/szivattyú biztosítása mellett.

Vállalkozó feladata az általa biztosított szívó célgép és az ahhoz tartozó kezelőszemélyzet munkájának koordinálása és a munkavégzésbe történő integrálása. Vállalkozónak kötelezettsége olyan szívó célgép biztosítása, amely az alábbi feltételeknek megfelel:

- legalább 250mm átmérőjű toldható szívótömlővel rendelkezik;
- a berendezés gépkönyve szerint legalább 50 m mélységből, legalább 20 kg-os szívócső átmérőjének megfelelő amorf darabot fel tud szívni;
- hígításmentesen, legalább 18%-os szárazanyagot fel tud szívni;
- legalább napi 10 munkaórát folyamatosan üzemelni tud.

A mellékelt 1 sz rajz mutatja a rothasztó különböző szintjeit, műszaki feltételezés szerint a rothasztóban kibontás után maximum 400 m³ sűrű állagú homokos-kócos iszap lesz, amit a vállalkozónak hígítás mentesen el kell távolítani a rothasztóból.

A kitermelt iszap egy 1,4m oldalfalmagasságú konténerbe, célgépből történő kitárazása Vállalkozó feladata

A kitermelt iszap telephelyről történő elszállítása, elhelyezése Megrendelő feladata.

Rothasztó takarítási munkálatai:

Nyertes vállalkozó feladata a Megrendelő által az üzemeltetésből kizárt és leürített rothasztó műtárgy belső falainak, teljeskörű tisztítása, magasnyomású berendezéssel. Az üledékek, szálas anyagok, egyéb idegen anyagok eltávolítása. A keverőszáron és keverőlapátokon összegyűlt szálas anyag eltávolítása.

Vállalkozó feladata a bukóakna teljeskörű takarítása, saját eszközeivel a felújítást megelőzően.

Bontási munkák

A rothasztó gázzáró dómjára szerelt keverőberendezés sérülésmentes leszerelése, a leszereléshez szükséges daru biztosításával Vállalkozót terheli.

A rothasztó gázzáró dómjának sérülésmentes leszerelése, a leszereléshez szükséges daru biztosításával Vállalkozót terheli.

Állványozás biztosítása:

Vállalkozó kötelezettsége a bontási szerelési időre állványzat biztosítása a rothasztón belül, a rothasztó fala mentén. Az állványzat kikötési pontjainak kiválasztása, állványzat kikötése Vállalkozót terhelik. Az állványzatot úgy kell kiépíteni, hogy a biztonságos munkavégzés feltételeinek megfelelően. Állványzat elbontásakor keletkezett beton sérülések kijavítása Vállalkozót terhelik, különös képen a kikötési pontokon.

Az iszapmentesített, kimosott, rothasztón belüli bukóvezeték leválasztása a bukóaknáról és teljes elbontása a műtárgyon belül. A csővezeték rothasztó fal áttörésének lezárása.

A rothasztóból a bukóaknába vezető meglévő DN150- es keresztmetszetű iszapelvételi csővezeték elbontása.

A rothasztó hidraulikailag előnytelen iszapkeringető csőrendszer szakaszának elbontása az átalakításhoz.

A keverő berendezésnél lévő elhasználódott habfogó láda elbontása, cseréje Vállalkozót terheli.

Építési, szerelési, gépészeti felújítási munkák

- rothasztó iszap keringető csőrendszerének megépítése A vezetékrendszeren lévő összes elzáró szerelvényt cserélni kell.
- rothasztó bukóakna felújítása, szerkezeti elemek felújítása, tömörség biztosítása, új iszap elvételi vezeték beépítése, korrózióvédelem megvalósítása. Az akna hágcsoinak cseréje, aknában lévő elzárók cseréje.
- rothasztó keverőberendezés villamos működtetésű hajtásának felújítása, valamint a keverőszár szorítóhüvelyes fő csapágának cseréje.
- rothasztó keverő biztonsági vízzár bevizsgálása, tisztítása, a labirint rendszer elvárt ellennyomásának ellenőrzése.
- rothasztó biztonsági szerelvényének (biztonsági vízzár) bevizsgálása, felújítása. Belső labirint rendszer ellenőrzése, az elvárt ellennyomás megfelelőségének ellenőrzése.
- gázmosó berendezés felújítása. A mosóvíz hálózaton lévő mágnesszelep cseréje, a mosóra menő technológiai vízvezeték szükség szerinti felújítása, cseréje.
- keverő berendezés köré új habfogó láda építése és bekötése a bukóaknába.
- Rothasztó gáz dómjának, keverő berendezésének visszaszerelése, a visszaemeléshez szükséges daru biztosítása Vállalkozót terheli.
- A rothasztó bebúvó nyílásának visszaszerelése, vízzáró megoldásának biztosítása Vállalkozót terheli.
- Elektromos megtáplálások visszaépítése, ATEX-es zóna figyelembe vételével,

- EPH rendszer visszaépítése, szükség szerinti bővítése, bemérése, jegyzőkönyvezése.

6. Próbaüzem szabályozása

A próbaüzem időtartama 7 naptári nap. A próbaüzemet üzemszerűen feltöltött rothasztónál kell lefolytatni. A próbaüzem kiértékelése feltétele a sikeressé nyilvánításnak. A próbaüzem során vizsgálandó főbb megfelelési szempontok:

Sikeresnek nyilvánítható a próbaüzem, amennyiben az iszap keringtetése megfelelően működik, a rothasztóból a bukóaknába zavartalanul történik az iszap elvétel, a keverő a SCADA programban beállított paraméterek szerint automata üzemmódban folyamatosan hibamentesen működik, a gázmosó berendezés hibamentesen működik. A biztonsági vízárok megfelelő működésének ellenőrzését Üzemeltető manuális módon tudja végrehajtani.

Amennyiben a próbaüzem technológiai okokból megszakad, az nem tekinthető a rendszer hibájának. Ahogy a technológiai körülmények lehetővé teszik, a berendezések újraindulnak és a próbaüzem folytatódik.

Amennyiben az Ajánlatkérő bármilyen okból úgy itéli meg, hogy a próbaüzem veszélyezteti a telep normál üzemmenetét, jogosult a próbaüzem azonnali leállítására, felfüggesztésére.

7. Jótállási időszak

Ajánlatkérő által előírt kötelező jótállási idő. a sikeres átadás-átvételtől számított 12 hónap. Ajánlatkérő a 12 hónapon felüli többletjótállási időtartamra vonatkozó megajánlást értékeli a közbeszerzési eljárás során (ajánlattevők min. 0, max. 12 hónap többletjótállást vállalhatnak).

A jótállási időszakon belüli alkatrészcsere esetén az adott alkatrésze vonatkozóan a jótállási időszak a csere elvégeztével újraindul.

A jótállási idő alatt a berendezés meghibásodása esetén 72 órán belül meg kell kezdeni a hiba feltárását és elhárítását is.

8. A műszaki átadás-átvételhez szükséges dokumentumok és azok példányszáma

Megvalósulási dokumentáció, tartalmi elemei:

1. Nyilatkozatok

- Kivitelezői nyilatkozat (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján)
- Felelős műszaki vezető (FMV) nyilatkozata
- Tartálytisztítói képesítésbemutatása, nyilatkozat

2. Megvalósult csőrendszerek

- A meglévő tervektől való eltérések feltüntetése
- Beépített csővezetékek, szerelvények, műszaki paraméterek megjelölésével

3. Villamos és biztonságtechnikai dokumentumok

- Érintésvédelmi jegyzőkönyv
- EPH megfelelőségi jegyzőkönyv
- Földelési mérési jegyzőkönyv

4. Próbaüzemi dokumentáció

- Próbaüzemi jegyzőkönyv
- Mért paraméterek és kiértékelés

5. Átadás-átvételi jegyzőkönyv

Tartalmazza különösen:

- meghívottak és megjelentek listáját (név, beosztás, aláírás),
- az átvétel időpontját,
- a próbaüzem időtartamát és eredményét,
- a beépített és átvett eszközök tételes listáját,
- az esetleges hiányosságokat és kijavításuk határidejét,
- a birtokbaadás rögzítését,
- az átadott dokumentumok jegyzékét.

6. Jótállási dokumentumok

- Jótállási jegyek / garancialevelek (magyar nyelven)
- Beépített főbb berendezések jótállási feltételei

7. Alkalmazott szabványok jegyzéke

- A kivitelezés során alkalmazott valamennyi releváns szabvány felsorolása.

A dokumentációt **3 papíralapú és 1 elektronikus (PDF és szerkeszthető formátumú)** példányban kell átadni.

A hiánytalan dokumentáció átadása a teljesítésigazolás kiállításának feltétele.

Fenyő

9

3. sz. melléklet

Vállalkozói Költségvetés



Elektronikusan aláírta:

Pelikán József Pál

2026-09-08 09:28:03 +0200

Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep - 4. SZÁMÚ MEZOFIL ROTHASZTÓ GÉPÉSZÉ

Sorszám	Feladat	Mennyiség	Mennyiség 1 egység	Anyag (egység ár)	Munkadíj (egységár)	Anyagár	Munkadíj
				nettó Ft	nettó Ft	Nettó Ft	Nettó Ft
1. TERVEZÉSI MUNKÁK							
	Felvonulási munkálatok, munkaállomás kialakítása	1	db	- Ft	2 950 000 Ft	- Ft	2 950 000 Ft
2. ELŐKÉSZÍTŐ ÉS TISZTÍTÁSI MUNKÁK							
	Rothasztó alsó kúpjából higításmentes iszapkitermelés	400	m3	2 560 Ft	49 663 Ft	1 024 000 Ft	19 865 200 Ft
	Megrendelő által az üzemeltetésből kizárt és leürített rothasztó műtárgy belső falainak tisztítása. Az üledékek, szálas anyagok, egyéb idegen anyagok eltávolítása. A keverőszáron és keverőlapátokon összegyűlt szálas anyag eltávolítása.	1	db	1 817 250 Ft	17 555 000 Ft	1 817 250 Ft	17 555 000 Ft
	bukóakna teljeskörű takarítása a felújítást megelőzően	1	db	384 830 Ft	2 651 000 Ft	384 830 Ft	2 651 000 Ft
3. BONTÁSI MUNKÁK							
	Állványzat kiépítése (10nm alapterületen, 15 m magasan)	1	db	1 269 643 Ft	514 286 Ft	1 269 643 Ft	514 286 Ft
	felhagyott, rothasztón belüli bukóvezeték leválasztása a bukóaknáról és teljes elbontása a műtárgyon belül. A csővezeték rothasztó fal áttörésének lezárása.	1	db	470 340 Ft	3 762 700 Ft	470 340 Ft	3 762 700 Ft
	Gázzáró kupola és keverő le szerelése daruzással	1	db	3 848 290 Ft	6 627 600 Ft	3 848 290 Ft	6 627 600 Ft
	a rothasztóból a bukóaknába vezető meglévő DN150- es keresztmetszetű iszapelvételi csővezeték elbontása	1	db	203 100 Ft	1 240 000 Ft	203 100 Ft	1 240 000 Ft
	rothasztó hidraulikailag előnytelen iszapkeringető csőrendszer szakaszának elbontása az átalakításhoz	1	db	812 410 Ft	4 169 000 Ft	812 410 Ft	4 169 000 Ft
	keverő berendezésnél lévő elhasznált habfogó láda elbontása	1	db	181 720 Ft	1 026 200 Ft	181 720 Ft	1 026 200 Ft
4. ÉPÍTÉSI, SZERELÉSI, GÉPÉSZETI FELÚJÍTÁSI MUNKÁK							
	rothasztó iszap keringető csőrendszerének megépítése a jóváhagyott kiviteli terv alapján. A vezetérendszeren lévő összes elzáró szerelvény cseréje	1	db	15 285 660 Ft	20 843 900 Ft	15 285 660 Ft	20 843 900 Ft
	rothasztó bukóakna felújítása, szerkezeti elemek felújítása, lömörség biztosítása, új iszap elvételi vezeték beépítése, korrozióvédelem megvalósítása. Az akna hágcsoinak cseréje, aknában lévő elzárók cseréje	1	db	9 130 340 Ft	11 351 600 Ft	9 130 340 Ft	11 351 600 Ft
	rothasztó keverőberendezés villamos működtetésű hajtásának felújítása, valamint a keverőszár szorítóhüvelyes fő csapágyának cseréje	1	db	14 644 910 Ft	6 926 900 Ft	14 644 910 Ft	6 926 900 Ft
	rothasztó keverő biztonsági vízzár bevizsgálása, tisztítása, a labirint rendszer elvárt ellennyomásának ellenőrzése	1	db	203 100 Ft	1 539 300 Ft	203 100 Ft	1 539 300 Ft
	rothasztó biztonsági szerelvényének (biztonsági vízzár) bevizsgálása, felújítása, Belső labirint rendszer ellenőrzése, az elvárt ellennyomás megfelelőségének ellenőrzése	1	db	2 672 430 Ft	3 164 100 Ft	2 672 430 Ft	3 164 100 Ft
	gázmosó berendezés felújítása. A mosóvíz hálózaton lévő mágnesszelep cseréje, a mosóra menő technológiai vízvezeték szükség szerinti felújítása, cseréje	1	db	3 955 190 Ft	4 810 400 Ft	3 955 190 Ft	4 810 400 Ft
	Elektromos visszakötések ATEX környezetben	1	létel	2 651 050 Ft	4 233 000 Ft	2 651 050 Ft	4 233 000 Ft
	EPH rendszer bemérés és jegyzőkönyvzés	1	db	138 960 Ft	1 240 000 Ft	138 960 Ft	1 240 000 Ft
	keverő berendezés köré új habfogó láda építése és bekötése a bukóaknába	1	db	3 168 990 Ft	3 104 800 Ft	3 168 990 Ft	3 104 800 Ft
5. PRÓBAÜZEM							
	7 napos próbaüzem lefolytatása, dokumentálása	1	alkalom	47 500 Ft	2 125 000 Ft	47 500 Ft	2 125 000 Ft
Anyag összesen (nettó Ft)						61 909 713 Ft	
Munkadíj összesen (nettó Ft)						119 699 986 Ft	
Kivitelezési munkák összesen (Nettó Ft)						181 609 699 Ft	

Budapest, 2026.szeptember 08.


Pelikán József
ügyvezető
Pasa Speciál Kft.

PASA SPECIÁL Kft.
1146 Budapest, Abonyi utca 15/A 1e. 2.
Aszt.: 23507649-2-47
Cg.: 01-09-91-0535
Bankszámla: 11714031-20001663

For

1

Megvalósítási Ütemterv

Feny

f

Felelősségbiztosítás

2026. évben kezdés.

[illegible]

TOMPA SÁNDOR

Fur

4

Kötvény

Allianz Szakmavédelem-szakmai felelősségbiztosítás

PASA SPECIÁL Korlátolt Felelősségű Társaság
Budapest
Abonyi utca 15/A félemelet 2.
1146

Kötvényszám: 345495865

A szerződő adatai

PASA SPECIÁL Korlátolt Felelősségű Társaság
1146 Budapest,
Abonyi utca 15/A félemelet 2.
Adószám: 23507649242
Cégjegyzék szám: 0109968885

A biztosított adatai

PASA SPECIÁL Korlátolt Felelősségű Társaság
1146 Budapest,
Abonyi utca 15/A félemelet 2.

A szerződés adatai

Módosítás

Szerződés kezdete: 2025.01.10
A módosítás érvényessége: 2026.09.29
Választott díjfizetési gyakoriság: éves
Díjfizetési mód: átutalás

Biztosítási évforduló(minden év): 02.01
Gyakoriság szerinti díj: 313 310 Ft

A szerződés tartalma

Kivitelezői felelősségbiztosítás

Biztosítási összeg

Biztosítási díj
323 000 Ft

Kedvezmények összesen:

9 690 Ft

Fizetendő díj:

313 310 Ft

Budapest, 2026.09.29

Allianz Hungária Zrt.



Nagy Zoltán
igazgatósági tag



dr. Tóth Krisztina
igazgató

Részletezés

Kötvényszám: 345495865

Biztosítási összeg

Biztosítási díj

Kivitelezői felelősségbiztosítás

Tevékenység: Szerződési feltételek alapján

Biztosítási díjalap:

Saját nettó éves árbevétel: 228 000 000 Ft

Kártérítési limit(ek):

Alapfedezet kártérítési limit: 100 000 000 Ft/kár, 200 000 000 Ft/biztosítási időszak

Önrészesedés(ek):

Általános: 10%, de minimum 100 000 Ft

Kivitelezői felelősségbiztosítás összesen:

323 000 Ft

Kedvezmény:

9 690 Ft

Fizetendő díj:

313 310 Ft

Megjegyzés:

Biztosított: PASA SPECIÁL Korlátolt Felelősségű Társaság (adószám: 23507649242) A biztosítási fedezet kiterjed az alvállalkozókra, a munkaviszonyban és a munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatott személyekre.

Tevékenységek: 4399

Kedvezmények részletezése:

Módozat

Kedvezmény

Mérték

Kivitelezői felelősségbiztosítás

Éves díjfizetési gyakorisági kedvezmény

3%

Kockázatviselési helyek adatai:

1. számú Kockázatviselés helye:

Név:

Cím:

GPS szélesség:

0000 Területi, hatály: Magyarország

GPS hosszúság:

Záradékok:

J04 A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre.

FBK Fertőző betegség kizárás

IKC Építőipari kivitelezési tevékenységek utófedezet és kiterjesztett bejelentési időszak záradéka (1 év)

Budapest, 2026.09.29

Allianz Hungária Zrt.



**Fővárosi
Csatornázási Művek Zrt.**

Munkavédelmi és Technológiai Csoport

MVSZ 08 függelék

Vállalkozók munkabiztonsági és egészségvédelmi követelményei

2022.

Tartalom

I. Bevezetés	27
II. Szerződés, eseti megrendelés	27
III. Engedélyezési eljárás, tervezés, kivitelezés	27
IV. Munkaterület átadás	29
V. Munkaterület kialakítása	30
VI. Kivitelező által használt eszközök, gépek, berendezések, védőeszközök	30
VII. Munkavégzés személyi feltételei, oktatás	31
VIII. Beszállással végzett munkák, teheremelés, alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységek feltételei	31
IX. Ellenőrzés, balesetek, egyéb események kivizsgálásnak rendje	33

I. Bevezetés

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-nél a külső vállalkozók, alvállalkozók munkavégzését a VSZ-14 Munkavédelmi szabályzat vonatkozó 6.7 Alvállalkozók Zrt.-nél történő munkavégzésre c. fejezete szabályozza.

A más gazdálkodó szervezet FCSM Zrt.-nél történő munkavégzésének munkavédelmi kérdéseit szerződésben és az annak mellékletét képező az „FCSM Zrt. területén végzett vállalkozói tevékenység munkabiztonsági és egészségvédelmi követelményei” c. mellékletében kell rögzíteni.

A szerződésben, vagy az eseti megrendelés esetén a Munkaterület átadási jegyzőkönyvben rögzíteni kell, hogy a Zrt.-nél melyik egység vezetője felelős a munkaterületek átadásáért, a munkálatok összehangolásáért, ellenőrzéséért ennek során kell meghatározni a munkavégzés körülményeire vonatkozó, konkrét munkabiztonsági szabályokat, módokat, valamint a MEB követelményeket.

II. Szerződés, eseti megrendelés

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. az egyéb gazdálkodó szervezetektől a kivitelezési, létesítési, karbantartási vagy hibaelhárítási munkákat szerződés vagy eseti megrendelés által igényli meg.

A szerződésben, megrendelésben rögzített feltételek (határidő, a munka pontos leírása) mellett a munkavégzés feltétele a Munkaterület átadási jegyzőkönyv és az „FCSM Zrt. területén végzett vállalkozói tevékenység munkabiztonsági és egészségvédelmi követelményei” c. dokumentum, valamint a jogszabályi kötelezettségekből adódóan a szakági tervek, hatósági engedélyek megléte is.

III. Engedélyezési eljárás, tervezés, kivitelezés

A szervezeti egység vezetője, vagy az általa a tevékenység lebonyolításával megbízott személy a tervezés megkezdése előtt köteles a külső kivitelező felé olyan részletezettséggel leírni az építmény, műtárgy rendeltetését, használatának sajátos körülményeit, hogy abból egyértelműen meghatározható legyen:

- az építményben folyó tevékenység,
- a létesítmény személyzete, az állandó vagy ideiglenesen tartózkodó személyek száma,
- a tárolt, felhasznált, folyamatos tevékenységhez szükséges éghető anyagok mennyisége, tűzvédelmi jellemzői
- a veszélyes munkafolyamatok kockázatainak csökkentésére szükséges kollektív védőrendszerek telepítési igénye
- A biztonságot nem veszélyeztető és egészséges munkavégzés feltételeinek teljesüléséhez szükséges egyéb védelmi rendszerek (pl. beépített gázérzékelő berendezés szükségessége)

A felsoroltakon túl a tervező rendelkezésére kell bocsátani minden olyan adatot és információt, ami a tervezendő építmény munkavédelmi, tűzvédelmi értékelése során jelentőséggel bírhat.

Tervezési munka

A tervezőtől és a kivitelezőtől nyilatkozatot kell kérni arról, hogy a tervdokumentáció készítése, illetve a kivitelezés végrehajtása során a tervező és kivitelező a vonatkozó munkavédelmi, tűzvédelmi előírásokat maradéktalanul betartotta-e. Amennyiben eltért, annak mi volt az oka, és milyen engedélyek alapján tette meg azt.

A tervdokumentáció átvételekor meg kell győződni arról, hogy az munkavédelmi, tűzvédelmi szempontból megfelel-e az előírásoknak.

Ennek érdekében ellenőrizni kell:

- a tervezői nyilatkozatot,
- az építési engedélyeket,
- az egyeztetések során készített jegyzőkönyveket, emlékeztetőket,
- az alkalmazási engedélyeket,
- szakértői véleményeket,
- a beépített eszközök szükséges tanúsítványainak meglétét
- munkavédelmi, tűzvédelmi műszaki leírások meglétét, szükség esetén szakértő bevonását.
- a jogszabályi, szabványi hivatkozások helyességét,
- a műszaki megoldások szabályosságát

Kivitelezési munka

A létesítéssel kapcsolatos engedélyezési és műszaki dokumentumokat a munkavédelmi, tűzvédelmi ügyek intézése céljából hozzáférhető módon kell elhelyezni, nyilvántartani és kezelni.

Az építési munkálatok technológiai valamint a technológiához kapcsolódó munkavédelmi, tűzvédelmi előírások meghatározásáért, ismeretéért, megtartásáért mindenkor az adott vállalkozó és annak dolgozói a felelősek. A munkaterületre vonatkozó esetleges speciális munkavédelmi, tűzvédelmi intézkedések meghozatala, egyéni védőeszközök, tűzoltó felszerelések biztosítása a vállalkozó feladata.

A kivitelező az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SZCSM–EüM együttes rendelet alapján köteles a tervezési és a kivitelezési fázisban munkavédelmi koordinátort kijelölni, aki érvényesíti a beruházás keretein belül a biztonságos és egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételeinek teljesülését. A szervezeti egység vezetője már a tervezési fázist megelőzően köteles a Munkavédelmi és Technológiai Csoport vezetőjét értesíteni a tárgyi munkáról. Köteles továbbá az MVCS-t tájékoztatni és bevonni a létesítési valamint a használatba vételi eljárások megkezdése előtt.

Próbaüzem, üzembe helyezés

A munkafolyamatok befejezését követően, ha szükséges az Üzemeltető és a Kivitelező által kötött szerződésben meghatározottaknak megfelelően a Próbaüzemet le kell folytatni. A próbaüzem megkezdésének feltétele, hogy a biztonságos és egészséget nem veszélyeztető munkavégzés minden feltétele teljesüljön, a próbaüzem alatt a kezelő személyzet veszélynek ne legyen kitéve. A szükséges jelölések megléte szintén feltétel. A próbaüzem során az üzemeltetési feladatok elvégzésekor előálló kockázatokat – pl. egy technológiai berendezéshez hozzá kell férjen az Üzemeltető, melyet csak podeszten keresztül tud biztonsággal kezelni, de ott ez még nincs kialakítva – az üzemeltetés megkezdéséig el kell hárítani.

A próbaüzem megkezdésének feltétele továbbá, hogy a berendezések villamos biztonságtechnikai szempontú hiba nélküli „nullás” mérési jegyzőkönyvei (ÉVF, EBF, VV) rendelkezésre álljanak, az előírt biztonságtechnikai berendezések (pl. beépített gázérzékelő berendezés), valamint a tűzvédelmi berendezések telepítve vannak. Az üzembe helyezés csak akkor kezdhető meg, ha a próbaüzem során feltárt minden hiányosságot, veszélyt elhárítottak, a megvalósulási tervdokumentációban szereplő adatok a valóságnak teljes mértékben megfelelnek, azokat az üzemeltető részére a Kivitelező átnyújtotta.

Az üzemeltetés megkezdése előtt az Mvt. 21§ alapján a veszélyes gépeket, technológiai berendezéseket üzembe kell helyezni, azt megelőzően az előzetes munkavédelmi szempontú vizsgálatot le kell folytatni.

IV. Munkaterület átadás

A munkaterület átadására kizárólag a szerződésben / megrendelésben, a Munkaterület átadási jegyzőkönyvben és az „FCSM Zrt. területén végzett vállalkozói tevékenység munkabiztonsági és egészségvédelmi követelményei” c. dokumentumban rögzített követelmények teljesítését követően kerülhet sor. A munkaterület átadását követően a munkálatok teljes időtartama alatt az építkezésen felelős műszaki vezető és szükség esetén munkavédelmi koordinátor jelenlétét biztosítja a Kivitelező. A munkaterület átadáskor a Megrendelő részéről kijelölt műszaki ellenőr az építési naplót megnyitja. Az építési naplóba a munkavédelemmel, tűzvédelemmel kapcsolatban tapasztalt hiányosságokat be kell jegyezni, azok elhárításáról még az átadás- átvételi eljárást megelőzően gondoskodni kell.

A munkaterület átadási jegyzőkönyvben és az „FCSM Zrt. területén végzett vállalkozói tevékenység munkabiztonsági és egészségvédelmi követelményei” c. dokumentumban a munkaterületre vonatkozó sajátosságokat, különleges körülményeket, előírásokat rögzíteni kell. (Pl. telepen robbanásveszélyes térben történő munkavégzés feltételei, telepi SKET dokumentum megismerése)

A Munkaterület átadási jegyzőkönyvön a munkaterület átvételét a Kivitelezőtől az FCSM Zrt. részéről erre megbízott személy dokumentálja, valamint egyidejűleg ellenőrzi, hogy a munkaterület elhagyásával a Kivitelező minden balesetveszélyes, tűzveszélyes körülményt megszüntetett e. Amennyiben nem, azok elhárításáról a Kivitelező köteles gondoskodni.

Fey

Y

A Munkaterületre a személyi és teherforgalom a portán keresztül történik, a portán a rendészeti ellenőrzés során a ki és beszállított anyagokat, eszközöket, valamint a belépő személyeket ellenőrzik. A Társaság telephelyeire, munkahelyeire történő be és kiléptetés rendjét a VSZ-21 Rendészeti szabályzat írja le. A telepeken a KRESZ előírásai érvényesek, tehergépjárművel 5 km/h sebesség a megengedett. A tehergépjárművel történő tolatás, vagy nem belátható helyen az egyéb manőverek kizárólag irányítás mellett történhetnek, a parkolás rendjét a telepvezetővel egyeztetni szükséges, a parkoló járművek a telepi forgalmat nem akadályozhatják. A tűzoltóság részére a felvonulási területet folyamatosan biztosítani kell, a tűzcsapokat szabadon kell hagyni.

V. Munkaterület kialakítása

Az Üzemeltető a munkaterület átadásakor biztosítja a szabályos energiavételezési helyet, a vételi helyről elvezetett tápkábelek mechanikai védelméről a Kivitelező gondoskodik. Kivitelező köteles gondoskodni továbbá a vételező villamos hálózat műszakilag és érintésvédelmileg megfelelő kialakításáról.

A Munkahelyek megvilágítottságáról a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM, valamint a 3/2002. (II.8) SzCsM-EüM rendeletek alapján kell gondoskodni a Kivitelezőnek, biztosítva az általános megvilágítást, illetve az egyes munkafolyamatokhoz előírt megvilágítási értékeket.

Munkahelyek megközelíthetőségét, a közlekedési és menekülési utak átjárhatóságát folyamatosan biztosítani kell. A közlekedési utak kialakítása (járófelület, védőkorlátok, védőtető stb.) feleljen meg a vonatkozó rendeletekben előírt biztonsági követelményeknek.

Az építési terület lehatárolásáról gondoskodni kell, amennyiben ez üzemeltetési területen a folyamatos üzemmenet biztosítása végett csak részleges vagy egyáltalán nem biztosítható, a leesés elleni védelemről folyamatosan gondoskodni kell védőkorlát kiépítésével, vagy azzal egyenértékű olyan műszaki megoldással, amelyet az üzemeltető előzetes egyeztetés során jóváhagyott.

A Kivitelező a munkaterület átadásakor megrendelővel egyezteti a tárolási helyeket, különös tekintettel a hegesztő palackok szabályos elhelyezésére. A tárolás a vonatkozó tűzvédelmi és munkavédelmi szabályoknak mindenkor feleljen meg.

A munkálatok során keletkező ipari, veszélyes, illetve kommunális hulladék szelektív gyűjtéséről gondoskodni kell, a gyűjtőhelyet a Kivitelező részére az üzemeltető jelöli ki.

A kivitelező munkavállalói részére mobil öltöző-fürdő elhelyezéséről, ha az szükséges gondoskodik, ehhez a közműves kapcsolatot az Üzemeltető biztosítja. Továbbá az építkezésen dolgozók számára a mobil illemhelyet, illetve étkezőt, kézmosási lehetőséget szintén a kivitelező köteles biztosítani.

Az építkezés területén dohányozni csak a vonatkozó rendeletek figyelembevételével a munkaterület átadása során kijelölt helyen lehet.

VI. Kivitelező által használt eszközök, gépek, berendezések, védőeszközök

A Kivitelező, és alvállalkozói az FCSM Zrt. által biztosított munkaterületeken kizárólag saját munkaeszközökkel, szerszámokkal dolgozhatnak, részükre az Üzemeltető eszközei nem igénybe vehetők. A Kivitelező köteles gondoskodni arról, hogy az eszközök kezelési utasításai, tanúsítványai, mérési jegyzőkönyvei megfelelőek legyenek, és azokat az építési területen be tudják mutatni. Valamint

azon munkaeszközök, munkagépek esetében, ahol azt a jogszabályi előírások megkövetelik, a vonatkozó rendeletekben rögzítettek szerint gondoskodik a gépkezelői jogosultságok meglétéről.

Az építési területen a megfelelő védelmi képességű és minősítésű (pl. robbanásveszélyes térben antisztatikus, lángálló ruházat) védőruházat, védőlábbeli, védőkesztyű és védősisak használata minden ott tartózkodó személy részére kötelező!

VII. Munkavégzés személyi feltételei, oktatás

A Kivitelező a munkafolyamatok elvégzésére csak olya munkavállalót alkalmazhat, aki betöltötte a 18. életévét, rendelkezik a feladat ellátásához szükséges, a jogszabályokban előírt képesítésekkel, engedélyekkel, a munkavégzés kockázatainak megfelelő orvosi alkalmassági vizsgálattal, megbízással a kivitelező részéről az adott munkák elvégzésére.

A Kivitelező munkavállalói kötelesek a munkavégzésre alkalmas állapotban megjelenni.

Oktatás

A jelen munkavédelmi tervben foglaltak szerint a szakipari munkák sajátosságait is figyelembe véve a Kivitelező gondoskodik a kivitelezés teljes időtartama alatt a munkavállalók munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásáról. A telepeket érintő SKET dokumentáció, Robbanásvédelmi dokumentáció és a mentési tervekben foglalt tartalmáról a Kivitelező munkavállalóit a Társaság részéről az erre megbízott személy tájékoztatja.

Védőoltások

A Kivitelező köteles gondoskodni az általa foglalkoztatott minden munkavállaló esetében a szennyvízzel, vagy azzal szennyezett anyagokkal történő expozíció miatt, az immunitási idő figyelembevételével a „hastífusz” valamint a „hepatitis A” védőoltások biztosítására.

VIII. Beszállással végzett munkák, teheremelés, alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységek feltételei

Beszállással végzett tevékenység

Zárt műtárgyban végzett munkák munkabiztonsági szempontból különleges odafigyelést igényelnek a légtér esetleges szennyezettségéből adódóan. A munkavégzés személyi, tárgyi, szervezési feltételeit az illetékes munkahelyi vezetőnek kell biztosítani a technológiai előírások figyelembevételével. A munkavégzésre szóló megbízást dokumentálni kell (munkalap, beszállási engedély) az engedélyezést a megrendelővel is egyeztetni kell.

A beszállás előtt és azt követően folyamatosan biztosítani kell a légtér mérését, a biztonság érdekében a méréseket 2 műszerrel kell végezni. A beszállás előtt meg kell győződni a biztonságos menekülési utak állapotáról (hágcsók, létrák, nyílások átjárhatósága stb.) Beszálláshoz a szükséges egyéni

védőfelszereléseket, mentési és kommunikációs eszközöket, a megfelelő világítást biztosítani kell. A beszállást végzők mentésére „mentési tervvel” kell rendelkezni, és ennek feltételeit folyamatosan biztosítani kell.

Teheremelés

Az emelőgépeket rendeltetésének megfelelően az Emelőgép Biztonsági Szabályzat illetve a gépkönyv és a használati leírásban foglaltak betartása mellett lehet üzemeltetni. Az emelőgépeket a használat előtt a gépkönyvben rögzítetteknek megfelelően át kell vizsgálni, az előírt időszakos karbantartások, vizsgálatok elvégzéséről meg kell győződni. Az emelőgép meghibásodása, vagy bármilyen rendellenes jelenség esetén az üzemeltetést haladéktalanul fel kell függeszteni.

Az emelőgép üzeme során a rendszeresített biztonsági védelmi eszközöket (pl. biztonsági öv) kötelező használni, ezek meghibásodása esetén az üzemeltetést fel kell függeszteni. Az emelőgépek üzembe helyezését követően megnyitott Emelőgép napló vezetéséről az illetékes munkahelyi vezetőnek a Kivitelező részéről kell gondoskodni. Teher emeléséhez, kötözéséhez megfelelő teherbírású, és kialakítású, adattáblával ellátott emelőkötel alkalmazható, amely rendelkezik megfelelőséget tanúsító dokumentummal, és érvényes időszakos vizsgálati (szerkezeti vizsgálat 1/2 évenként, terhelési próba évenként) jegyzőkönyvvel. Az emelőgépet csak az arra jogosult személy alkalmazhatja.

Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység

Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet előzetesen írásban – a tűzgyújtási engedély kitöltésével - a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége. Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó tűzgyújtási engedélyben rögzíteni kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat. Az alkalomszerű tűzveszélyes munkát végző személy köteles a tevékenység helyszínén az írásos tűzgyújtási engedélyt, valamint szakvizsga kötelezettség esetén a tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványát magánál tartani, ellenőrzés esetén az ellenőrzésre jogosult személynek felmutatni, illetve átadni. A tűzveszélyes munkát végző személy csak azokat a tűzveszélyes munkafolyamatokat és csak azon a helyszínen végezheti el, amelyre az engedélye szól. Tűzveszélyes tevékenység végzésére csak olyan kifogástalan, üzembiztos állapotban lévő berendezés, eszköz használható, amelyen az előírt kötelező biztonságtechnikai felülvizsgálatokat elvégezték. A munkát közvetlenül irányító személynek szintén kell szakvizsga bizonyítvánnyal rendelkeznie, a tűzveszélyes tevékenység megkezdése előtt köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki. A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti területi vezetővel vagy annak megbízottjával

egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki. A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdetétől annak befejezéséig, a munkavégzésre utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen, akkor a munkát végző, szükség esetén műszeres (pl.: mobil gázérzékelő) felügyeletet köteles biztosítani.

IX. Ellenőrzés, balesetek, egyéb események kivizsgálásnak rendje

A megrendelő részéről az építési területen ellenőrzésre jogosultak:

- műszaki ellenőr
- az adott szervezeti egység vezetője
- Rendészeti Csoport
- Munkavédelmi és Technológia Csoport

Az átadási jegyzőkönyvben rögzíteni kell a Megrendelő és Kivitelező közötti kapcsolattartás formáját, az ebben a körben érintett személyeket elérhetőségeit. Az építkezés során történt baleset, illetve esemény kivizsgálása közösen a Megrendelő képviselőjének jelenlétével történik.

