

Munkaszám: 210-2645 (BONEX Kft.)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

K-57731/14
KFT-1400201

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Beruházási Osztály
Dátum: 2014 APR 15.
Időpont: 03:52/2014
Száma: 1-14052829

PREAMBULUM

Jelen szerződés a Megrendelő, mint a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárást lefolytató Ajánlatkérő, és a Fővállalkozó, mint az eljárás második szakasz XV. ütemének nyertes Ajánlattevője között jön létre a köztük 2010. október 1. napján létrejött keretszerződés alapján. Mindezekre tekintettel a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás első szakaszát lezáró keretmegállapodás, a második szakasz ajánlattételi felhívása, és dokumentációja, illetőleg az eljárás során keletkezett kiegészítő tájékoztatások, továbbá a nyertes Ajánlattevő ajánlata.

Amely létrejött egyrészről a

Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos S. u. 4.
Telefon: +36 1 4554 224
Telefax: +36 1 4554 232
Számlavezető bank: Budapest Bank Nyrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009
Adószám: 10893850-2-44
Cégjegyzék szám: Cg 01-10-042418
Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

BONEX Építőipari Kft.

Székhelye: 2318 Szigetszentmárton, Gyimesi köz 2.
Fióktelep: 1134 Budapest, Szabolcs u. 29.
Telefon: +36 1 236 6040
Telefax: +36 1 320 0479
Számlavezető bank: Széchenyi Kereskedelmi Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 18800001-10381328-11000011
Adószám: 10381328-2-13
Cégjegyzék szám: 13-09-078806
Statisztikai számjel: 10381328-4221-113-13
MKIK nyilvántartási szám: 34-A-00266

mint fővállalkozó (a továbbiakban: **Fővállalkozó**) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint:

4/5

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Fővállalkozó elvállalja a „Keretmegállapodás Budapest Főváros csatornarekonstrukciójára, négyéves időtartamra, a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzésére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megkötött keretmegállapodás alapján, a II. szakasz XV. ütemének kivitelezési munkái – **”Budapest V. kerület, Kossuth tér 235/235 cm főgyűjtő (4467128-4466118 sz. aknák között)”** tárgyú közbeszerzési eljárás csatornarekonstrukciós munkálatainak elvégzését az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció alapján, valamint a Fővállalkozó által arra beadott nyertes ajánlat szerint /melyek a továbbiakban a szerződés részét képezik/, figyelembe véve az eljárás során az ajánlattevő által feltett kérdéseket és az ajánlatkérő által azokra adott válaszokat.

2. Vállalkozási díj:

Jelen szerződés 1. pontjában meghatározott munkák ellenértékeként Felek összesen:

nettó 471.500.000,- Ft + ÁFA

(azaz: nettó négyszázhetvenegymillió-ötszázezer Forint + ÁFA)

vállalkozási díjban állapodnak meg.

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

2.1. A vállalkozási díj a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizált egyösszegű átalányár.

2.2. A Fővállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által elrendelt pótmunkák ellenértékét.

2.3. Pótmunka elrendelése esetén Fővállalkozó írásban közli vállalásának feltételeit, melynek egyeztetése után a felek jelen szerződést kiegészítik, módosítják.

2.4. A vállalkozási díj tartalmazza:

- az esetleges árváltozások kihatásait,
- a kivitelezési munkák költségeit,
- a kivitelezéshez szükséges anyagok költségeit,
- A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges terület nagyságának meghatározása (m²/nap) alapján számított összeget,
- a felvonulási terület biztosítását és az ezzel kapcsolatos költségeket,
- a kötelező közmű-nyilvántartáshoz a bemérés feltételeinek biztosítását,
- a szakhatósági felügyelet, továbbá a kivitelezéshez szükséges – de a Megrendelő által nem biztosított- hatósági és egyéb engedélyek költségeit,
- az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, valamint mintavételi, minőségi feltételekben előírt mintavétel, vizsgálat, mérés költségeit,

- a kötelező vizsgálatok (KMFÁ, ÉMI, FCSM Zrt.) költségeit,
- több vállalkozó esetében az együttműködést biztosító költségeket,
- a kivitelezéssel összefüggő egyéb költségeket,
- a lerakás költségeit, információs tábla költségeit.

3. Kivitelezési határidők

3.1. Vállalt munkavégzési napok száma: 110 munkanap

3.2. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A **munkaterület átadásáról-átvételéről** szerződő felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő **jegyzőkönyvet** vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

3.3. A munkaterület igénybevételéhez szükséges (burkolatbontási és egyéb) engedélyek beszerzése a Fővállalkozó feladata.

4. A Fővállalkozó jogai, kötelezettségei

4.1. Fővállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Magyar Szabványoknak, irányelveknek, az FCSM Zrt. Műszaki Előírásainak megfelelően elvégezni.

4.2. Fővállalkozó köteles betartani az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és egyéb vonatkozó előírásokat is.

4.3. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Fővállalkozót terhelik.

4.4. Fővállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, a szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén reá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

4.5. Fővállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.

4.6. Fővállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a 191/2009 (IX. 15.) Kormányrendelet alapján **Építési naplót** folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.

UP h

4.7. A munkavégzéshez szükséges közmű- és útcsatlakozások kiépítésének költsége, valamint az igénybevett közműszolgáltatások díja a Fővállalkozót terheli. Fővállalkozó köteles a kivitelezés során az előírások szerinti hatósági bejelentéseket (pl. kivitelezés megkezdése) megtenni, minden engedélyt (pl. közterület-, úthasználat) beszerezni és költségeit viselni.

4.8. A Fővállalkozónak a kivitelezés teljes időtartama alatt saját költségén kell biztosítani a szükséges közüzemi szolgáltatások használatát.

4.9. Fővállalkozó köteles a munkavégzését olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály időben megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.

4.10. Fővállalkozó a munkák során csak bejelentett, kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, munkavédelmi és más szükséges oktatásban részesített személyeket alkalmazhat.

4.11. Fővállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk tekintetében valamennyi speciális jogszabályi előírást is köteles betartani. Ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.

4.12. Fővállalkozó az alvállalkozójának teljesítéséért is felel. Az alvállalkozó ismétlődően szakszerűtlen munkavégzése esetén a Megrendelő felhívására a Fővállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani és a tárgyi munka I. osztályú, szerződésszerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.

4.13. A munkaterület átadása után, a kivitelezés időszakában a Fővállalkozó köteles az állag-és vagyonvédelem valamint a munkabaleset-, illetve életvédelem biztosítására, az esetlegesen okozott károk késedelem nélküli helyreállítására, megtérítésére.

4.14. A vállalkozás tárgyának átadás-átvételéig a Fővállalkozó feladatát képezi a munkaterület szükséges elkerítése, őrzése, kivilágítása, a közúti és tájékoztató táblák elhelyezése.

4.15. Fővállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről gondoskodni.

4.16. Fővállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő munkarésről Megrendelőt az eltakarás előtt **három nappal** előbb írásban értesíteni és részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani. Fővállalkozói mulasztás esetén a Fővállalkozó az eltakarás után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak

av

bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei is Fővállalkozót terhelik.

4.17. Fővállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés helyszínére, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait ellenőrizhesse.

4.18. Fővállalkozó **megvalósulási tervdokumentáció** készítésére köteles, amelyre rávezet minden korábbi és megvalósult állapot közötti esetleges eltérést. Fővállalkozó felelős a megvalósulási tervdokumentáció adatainak helyességéért, hitelességéért a Fővállalkozó cégszerű aláírásával és pecsétjével igazolja.

4.19. Fővállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek írásban kézre jelenteni. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Fővállalkozót terhelik.

4.20. Fővállalkozó köteles Megrendelőnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni az átvételi vizsgálathoz és használatbavételhez szükséges dokumentumokat, beleértve 3 pld. megvalósulási tervdokumentációt, 1-1 pld. felelős tervezői, kivitelezői és szerelési nyilatkozatokat, a műbizonylatokat a kamerás bemérésről és az előírt paraméterek ellenőrzéséről készült jegyzőkönyveket. Ezek teljesítése a végszámla benyújtásának feltétele.

5. A Megrendelő jogai, kötelezettségei

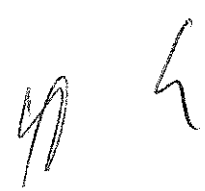
5.1. Megrendelő kötelezettsége átadni a jelen szerződés tárgyának megvalósításához szükséges terveket.

5.2. Megrendelő a Fővállalkozó által vezetett **Építési naplót** legalább 8 naponként ellenőrzi. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező) jogosultak. Az építési naplót 1 eredeti és 2 másolati példányban kell vezetni, amelyből a Megrendelő 1 másolati példányt kap.

5.3. A Megrendelőnek a Fővállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Fővállalkozótól, hogy a tervtől eltérő szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.

5.4. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerelni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Fővállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a kivitelezési határidőt nem módosíthatja.

6. Teljesítés



- 6.1. Fővállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a jelen szerződés 1 sz. mellékletét képező **Tervezett megvalósulási és pénzügyi ütemterv** alapján végzi.
- 6.2. A munka készre jelentését követően Megrendelő kitézi az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek, közműszolgáltatók stb. képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Fővállalkozó hívja meg.
- 6.3. Fővállalkozó köteles az átadás-átvétel elkezdésének időpontjában a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitézött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Fővállalkozó ismételten készre jelenti a munkát; az új átadás átvételi eljárásra a 6.2. pontban foglaltak irányadóak.
- 6.4. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Fővállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 6.5. Fővállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbblet nem tarthat igényt.
- 6.6. Ha a Fővállalkozó önhibáján kívül nem teljesíti a vállalt határidőt, a szerződő felek a határidő módosítását az akadályoztatás és a munka folytatásához szükséges felkészülés időtartamának függvényében egyeztetik.

7. Számlázási rend:

- 7.1. Fővállalkozó az elvégzett munkáról a jelen szerződés 1 sz. mellékletét képező Tervezett műszaki és pénzügyi ütemterv szerint rész-számlát, illetve egy végszámlát állít ki 4 példányban. A számlákat a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és megküldeni az FCSM Zrt. Igazgatási Osztály Iratkezelés részére. A közút nem közlekedési célú igénybevételi díja külön rész-számlán kerüljön rögzítésre.
- 7.2. A **rész-számla** kiállításának alapja a Megrendelő által aláírt, a szerződésszerű részteljesítést igazoló jegyzőkönyv, amelyben a felek rögzítik a műszaki teljesítést és a hozzá tartozó vállalkozási díjat.
- 7.3. A **végszámla** a Megrendelő, az Üzemeltető és a hatóságok által aláírt, a sikeres átadás-átvételi eljárás során felvett és egyben teljesítési igazolásnak is minősülő átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján nyújtható be.
- 7.4. A részfizetéshez kötött kivitelezési részhatáridő elmulasztása esetén a részfizetést a Megrendelő mindaddig visszatarthatja, amíg az előírt részfeladatot az előírt műszaki tartalommal a Fővállalkozó elvégzi.
- 7.5. A részfizetéshez kötött kivitelezési részhatáridők be nem tartása esetén Megrendelő felszólíthatja Fővállalkozót a lemaradás okának írásbeli indoklására.

4 h

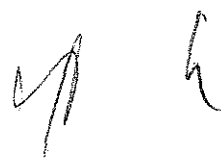
- 7.6. Leigazolt teljesítés esetén Fővállalkozó számláit a Megrendelő köteles befogadni.
- 7.7. A számla összegének átutalása a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül történik a Fővállalkozó Széchenyi Kereskedelmi Bank Zrt.-nél vezetett 18800001-10381328-11000011 számú számlájára.
- 7.8. A havonta nettó módon számított, 200.000,- forintot meghaladó értékű számla kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően átadott, bemutatott vagy megküldött 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás eredeti vagy hiteles másolati példánya a Fővállalkozó részéről. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve egyéb módon nem megfelelő, Megrendelő a benyújtott számla nettó értékét visszatartja. Amennyiben Fővállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a NAV köztartozásmentes adózái bázisában, akkor az adóigazolás bemutatásának kötelezettsége nem terheli.
- 7.9. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy az igazolt, szerződésszerű teljesítés esetén a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Fővállalkozó a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt számlája terhére beszedési megbízást nyújthat be, és felhatalmazza a Budapest Bank Zrt.-t, hogy a Fővállalkozó követelését a 10102093-04853203-00000009 számú számlája terhére elégítse ki (6. számú melléklet).

8. Jótállás, szavatosság

- 8.1. Fővállalkozó az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira 20 hónap **teljes körű jótállást**, továbbá szavatosságot vállal. Jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét, ideértve egyes szerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet által meghatározottakat is.
- 8.2. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 9.1. Szerződésszegés esetén jelen szerződésre irányadó keretmegállapodásban meghatározott 10.000.000,- Ft (azaz tízmillió forint) mértékű *jótéjesítési biztosíték* terhére a Megrendelő jogosult lehívást eszközölni. A lehívás lehet részleges vagy a teljes biztosítéki értékre terjedő. Akár teljes, akár részleges lehívás esetén Fővállalkozó a Megrendelő felhívására és a Megrendelő által meghatározott határidőre köteles a jótéjesítési biztosítékot a keretmegállapodásban meghatározott összegre feltölteni. Amennyiben ennek megtagadása vagy az előírt határidőre a teljes feltöltés elmaradása folytán a jótéjesítési biztosíték pénzügyi alapja kimerül, a Megrendelő jogosult a Szerződést egyoldalúan, érdekmúlás igazolása nélkül felmondani.
- 9.2. A szerződésszegés alapján érvényesíteni kívánt lehívás mértéke a Megrendelő kizárólagos mérlegelési jogköre.
- 9.3. A Megrendelő a jótéjesítési biztosíték mértékét meghaladó, bármilyen jogcímen fennálló igényét is érvényesítheti Fővállalkozóval szemben.



- 9.4. A Fővállalkozót a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidő vagy részhatáridők neki felróható késedelmes teljesítése esetén napi **nettó 4.715.000,- Ft késedelmi kötbér** terheli.
- 9.5. A teljesítési határidőt vagy részhatáridőt több mint negyvenöt naptári nappal meghaladó, a Fővállalkozónak (és/vagy annak alvállalkozójának) felróható késedelem esetén a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 9.6. Amennyiben Fővállalkozó szerződésszerű teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget és emiatt a Megrendelő él az erre az esetre fenntartott felmondás jogával, a Megrendelő jogosult a Fővállalkozótól a teljes nettó vállalkozási díj 40 %-ának megfelelő **meghiúsulási kötbért** is követelni.
- 9.7. A késedelmi és meghiúsulási kötbér elsődleges kielégítési alapját a 9.1. pontban meghatározott módon rendelkezésre bocsátott jóteljesítési biztosíték összege képezi. Ajánlatkérő jogosult a késedelmi és meghiúsulási kötbér jóteljesítési biztosítékából ki nem elégíthető részét a vég-, illetve a részszámlák értékéből visszatartani.
- 9.8. A Megrendelő a szerződést – a teljesítés lehetetlenné válása jogkövetkezményeinek alkalmazásával – azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Fővállalkozó ellen végelszámolás, csőd-, vagy felszámolási eljárás indul.
- 9.9. A Fővállalkozó **felelősségbiztosítással** tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig, a 2. sz. melléklet szerint. Fővállalkozó köteles kiegyenlíteni minden olyan követelést, amely a jelen szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károk következtében jelentkeznek.

10. A Felek együttműködése a szerződés időtartama alatt

- 10.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a *Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről* szóló – többször módosított – 1959. évi IV. törvény előírásai irányadók.
- 10.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban
- Megrendelő részéről műszaki ellenőr
Név: Tóth Attila
Telefon: +36-1-4761-874
 - Fővállalkozó részéről
Név: Szöllősi Szabolcs
Telefon: +36-1-236-6040
- jogosult eljárni.
- 10.3. A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a

aw

4 6

kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.

11. Egyéb rendelkezések

11.1. A jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban, beleértve az érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat is, szerződő felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.

11.2. A jelen szerződést csak a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 303. § korláta között és csak írásban, a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását az építési naplóba történő bejegyzés.

11.3. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:

1. Tervezett megvalósítási és pénzügyi ütemterv
2. Felelősségbiztosítás
3. Előírások a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz
4. Információs tábla
5. A Fővállalkozó által beárazott tételes költségvetés
6. Felhatalmazó levél a beszédési megbízásra

Szerződő felek a jelen megállapodást, amely 6 eredeti példányban készült és 9 oldalt tartalmaz, mint akaratukkal mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írtak alá és minden oldalt szignáltak.

Kelt: 2014. APR. 14.

Kelt: 2014. április 14.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
1/2


Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
dr. Medovarszky Zoltán
ált. vezérigazgató h.


Mező Ferenc
osztályvezető

BONEX
ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG


BONEX Építőipari Kft.
Fővállalkozó



Módosítás:

Ms. 210-2645

AA

V. kerület, Kossuth téri 235/235 cm főgyűjtő (4467128-4466118 sz. aknák között) rekonstrukciója

Munkaszám: 210-2645

TERVEZETT PÉNZÜGYI ÜTEMEZÉS

Szakasz:	Számlák műszaki tartalma:	Teljesítési határidő	Nettó összeg:(Ft)	27 % ÁFA	Bruttó összeg:(Ft)
I.szakasz	Tervezés, engedélyeztetés, előkészítési munkák, a csatornaszakasz takarítása és profilra vésése, a háttöltés injektálása	2014. május 30.	129 000 000	34 830 000	163 830 000
	Közút nem közlekedési célú igénybevételének a díja	2014. május 30.	0	0	0
II.szakasz	Folyóka bélelése kompletten, 388 fm hosszban	2014. július 11.	109 237 000	29 493 990	138 730 990
III.szakasz	Padka fölötti csatornaszelvény bélelése kompletten, 194 fm hosszban	2014. augusztus 15.	116 050 000	31 333 500	147 383 500
IV. szakasz	Padka fölötti csatornaszelvény bélelése kompletten, 194 fm hosszban	2014. szeptember 16.	116 050 000	31 333 500	147 383 500
Végszámla:	Levonulás, munkaterület rendezése	2014. szeptember 18.	1 163 000	314 010	1 477 010
Összesen:			471 500 000	127 305 000	598 805 000

Budapest, 2014. április 14.



BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY
(kötvényszám: 2007/31393)

Jelen biztosítási kötvény értelmében a QBE Magyarországi Fióktelepe vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

Szerződő neve:
címe:

Bonex Kft.
1134 Budapest, Szabolcs u. 29.

Biztosított neve:

-a Megrendelő (bejelentés szerint)
-a Szerződő
-a Fővállalkozó, valamint az itt biztosított beruházásaiba szerződött és lejelentett alvállalkozói

Feltétel:

az ATLASZ CAR feltételei és Záradékai
/Münchener Rück Standard/ (CAR - 001 – 2006)

A keretszerződés érvényességének

kezdet:
vége:

2007. június 05.
határozatlan

A módosítás kezdete:

2011. május 06.

Biztosítási évforduló:

minden év 01.01.

A biztosítás rendszere:

díjelszámolásos
az elszámolást a szerződő felek a befejezett munkák tényleges értékének ismeretében a tárgy évet követő január 30-ig elvégzik

Díjfizetés módja:

banki átutalás

Díjfizetés ütemezése:

négy egyenlő részletben, az adott naptári negyedév első napjáig esedékes

Az egyes beruházások időbeni hatálya:

A kockázatviselés kezdete: -az egyedi bejelentési kötelezettség alá eső beruházások esetében: a bejelentett kockázatviselési kezdet, de legkorábban az ilyen bejelentésnek a Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0.00 órája

-negyedéves bejelentési kötelezettség alá eső beruházások esetében: bejelentett kockázatviselési kezdet, de legkorábban az adatközlőnek a biztosítóhoz való beérkezését követő nap 0 óra

vége: a munkálatok befejezésének bejelentett időpontja, de legkésőbb az adott építési teljesítés ill. részteljesítés átadás-átvételének (a végső ill. egy következő munkafázis részére történő átadás egyaránt) dátuma

A kockázatviselés helye:

az egyes bejelentések (adatközlő szerint)
az építési munka magyarországi helyszínei

A kockázatviselés tárgya:

Jelen keretszerződésen belül azok a munkák biztosíthatóak, amelyben a szerződő az alábbi minőségben érintett:

- fővállalkozó, generálkivitelező,
- építési konzorcium tagja,
- alvállalkozó,

és amelynek (ÁFA nélküli) összege nem haladja meg a 300 000 eFt-os értékhatárt, valamint a kivitelezés a keretszerződés tartama alatt kezdődik.

Nem terjed ki automatikusan a biztosítás az alábbi létesítményekre:

- a beruházás (ÁFA nélküli) összege meghaladja a 50 000 eFt-ot,
- ipari beruházások, ahol a technológiai szerelés arány meghaladja a 30%-ot,
- a budapesti 4-es számú metróvonal (M4) építésével összefüggésben végzett építési/szerelési tevékenységek, beleértve a felelősségbiztosítási fejezetet is.

A keretszerződésben biztosított beruházásokra a biztosító önálló kötvényt nem állít ki.

A 50 000 eFt alatti értékű munkákat negyedévenként jelenti a Szerződő a biztosító felé az alábbi adatokkal:

- a munkák megnevezése
- a munkálatok helyszínének megnevezése
- a munkálatok kezdetének és tervezett befejezésének időpontja
- a munkák értéke.

A 50 000 eFt-ot elérő illetve meghaladó értékű munkák bejelentésekor a Szerződő a következő adatokat juttatja el a Biztosító részére, a munkák megkezdése előtt legalább 10 nappal, írásban:

- kitöltött C.A.R. kérdőív

A 50 000 eFt-ot elérő ill. meghaladó értékű munkák esetében a Biztosító, amennyiben az adott project kockázatának elbírálásához szükségesnek ítéli, a fentiekon túlmenően további adatokat ill. dokumentumokat kérhet (pl. helyszínrajz, alaprajz, metszetek, ütemterv, statikai számítások, talajmechanikai szakvélemény stb.).

Az egyes bejelentésektől számított 15 munkanapon belül a biztosítónak joga van a konkrét munkákra vonatkozó fedezet kiadását megtagadni, amennyiben arra alapos indoka van.

A keretszerződés nem vonatkozik olyan építési teljesítésekre, melyek kivitelezési ideje a 24 hónapot meghaladja.

A limitált fedezetek esetében az éves limit nem beruházásonként, hanem a keretszerződés biztosítási időszakaira, míg az időszakra megadott limitek az adott beruházás biztosítási időszakára vonatkoznak.

I. Fejezet (Dologi károk)

	eFt
1. Tervezett éves építési teljesítés (1.a+1.b) (A végleges építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot)	300 000
1.a) vállalási díj (ÁFA nélkül)	0
1.b) megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyag, ill. építési teljesítés (ÁFA nélkül)	0
2. Építéshelyszíni berendezések és segédszerkezetek (új értéken)	0
3. Építőgépek műszaki avult értéken <i>Tételes listával biztosíthatók!</i> <i>A biztosítási fedezet legkorábban ezen lista Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0.00 órája.</i>	0
4. A 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyak biztosítási összege (/év)	0
5. Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek	0
BIZTOSÍTÁSI ÖSSZEG (DÍJSZÁMITÁS ALAPJA) ÖSSZESEN	300 000

II. Fejezet (Felelősségi károk)

Kártérítési limit: 10 000eFt/kár
50 000eFt/év

Önrészesedés (levonások): 100 000 Ft/kár
személyi sérülések károkra nincs

A biztosítási fedezet nem terjed ki azokra a repedéskárookra, amelyek a károsodott épület/építmény állékonyságát vagy használójának biztonságát nem veszélyeztetik.

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

Standard záradékok

002. Keresztfelelősség

Kártérítési limit beruházásonként: a II. fejezet limitjével közös, kombinált
Önrészesedés: a II. fejezettel megegyezően

008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés

102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

Önrészesedés: a) a helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 20 % de min 150 000 Ft/kár
b) a helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 10 % de min 150 000 Ft/kár

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

112. Tűzoltóberendezésekre vonatkozó külön feltételek

Raktáregységenként tárolható max. érték: 10 000 eFt

Speciális záradékok

- **Általános kizárások**
Általános kizárás (ÁLTKIZ-001-2006)
- **Kisgépek, kézi szerszámok**
A biztosítási fedezetből kizárt a kisgépeket, kézi szerszámokat ért mindennemű közvetlen és következményi kár.

Díjtétel/minimális díj: 1,35 % 405 000 Ft/időszak

KÁRMENTESSÉGI ENGEDMÉNY

A QBE Magyarországi Fióktelepe a Biztosított részére

10% kármentességi engedményt

ad előzetesen a szerződés díjából, amely bármilyen (ezen fedezeti körökbe tartozó) bejelentett káresemény esetén, melyre Társaságunk kártérítést kell fizessen, vagy fizetett megszűnteti. Szerződő vállalja, hogy kár esetén az előbbi díjengedményt pótlólag egyösszegben befizeti vagy a kártérítés összegéből levonásra kerül. Ez a kedvezmény minden évfordulókor újraindul.

Engedménnyel csökkentett éves díj: 364 500 Ft

Kelt: Budapest, 2011. május 6.



QBE Insurance (Europe) Limited
Magyarországi Fióktelepe
Állam- és Vagyonbiztosítások Igazgatósága
11 1143 Budapest, Stefánia út 51.

QBE Magyarországi Fióktelepe

QBE Insurance (Europe) Limited Magyarországi Fióktelepe
1143 Budapest, Stefánia út 51. • Tel.: (1) 460 1400 • Fax: (1) 460 1499
e-mail: info@hu.qbe.com

ELŐÍRÁSOK

**a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. tulajdonába és üzemeltetésébe
kerülő csatornák építés közbeni ellenőrzéséhez és a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz.**

Budapesten minden közterületen megépített zártszelvényű csatorna - amennyiben a műszaki feltételeknek is megfelel - Társaságunk tulajdonába és üzemeltetésébe kerül. Annak érdekében, hogy a műszaki átadás-átvétel sikerrel záruljon, összefoglalva ismertetjük azon eljárásainkat, melyeket a csatornaépítés megkezdésétől a befejezéséig teljesíteni szükséges.

- 1., A kivitelezőnek rendelkeznie kell az FCSM Zrt. kiviteli terv jóváhagyó engedélyével, valamint a vízjogi létesítési engedéllyel. Ezek hiányában a kivitelezés nem kezdhető meg.
- 2., A kivitelezés megkezdését legalább 5 nappal a tervezett időpont előtt Társaságunknak be kell jelenteni, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, Műszaki Ellenőrzési Csoportunknak.
- 3., A kivitelező csak az FCSM Zrt. által jóváhagyott kiviteli terv alapján végezheti a csatornaépítést. A jóváhagyó engedély kikötéseit és az ahhoz csatolt általános előírásokat a kivitelező köteles betartani.
- 4., Az engedélyezett tervtől csak az FCSM Zrt., a Tervező és a Beruházó együttes jóváhagyásával lehet eltérni.
- 5., A csatornatengely és csatornafenek kiviteli tervtől való eltéréseit az MSZ-10-311-86 szerint ellenőrizzük. A csatornatengelynek a tervtől való jelentős eltérése esetén az illetékes önkormányzat terület-felhasználási engedélyének beszerzése is szükségessé válhat.
- 6., A kivitelező a beépítésre kerülő anyagok minőségi bizonyítványait Társaságunk helyszíni ellenőreinek köteles a beépítés előtt bemutatni, illetve átadni.
- 7., A csőágyazat és csőzóna tömörségi vizsgálatát minden esetben akkreditált laboratórium által készített jegyzőkönyvvel kell dokumentálni. A vizsgálatok helyét a MSZ-04-80/1-1990 előírása szerint kell meghatározni, maximum 50 m távolságokban egymástól. Társaságunk által ajánlott vizsgálati sűrűség: minden aknaközben.

A cső körüli ágyazat és visszatöltés tömörségi fokát Társaságunk szűrőpróbaszerűen ellenőrizteti. Az ellenőrzés költségeit FCSM Zrt. fedezi, az ellenőrző mérés végrehajtását a Kivitelező nem akadályozhatja. Az ellenőrző mérések nem megfelelő eredménye esetén a Kivitelező köteles saját költségén ugyanazon a helyen a megfelelő tömörítettséget igazolni.
- 8., FCSM Zrt. helyszíni ellenőrei indokolt esetben leállíthatják a kivitelezési munkát:
 - az engedélyezett tervtől való eltérés esetén,
 - nem megfelelő minőségű anyagok beépítése esetén,
 - szakszerűtlen munkavégzés esetén,
 - környezeti károkozás esetén,
 - balesetveszély esetén.
- 9., A kivitelező köteles az építési naplót a munka megkezdésétől a munka teljes befejezéséig az építés helyszínén, hozzáférhető helyen tartani és naprakészen, megfelelő részletességgel vezetni.
- 10., Az elkészült csatorna vízzárósági vizsgálatát lehetőség szerint kitakart állapotban, bekötő vezetékekkel telekhatári aknákkal –de minden esetben bekötő vezeték csomakkal- együtt kell elvégezni. A vizsgálat időpontját legalább 2 nappal korábban telefonon be kell jelenteni helyszíni ellenőrünknek (telefon: 4761-872). A vízzárósági vizsgálat minősítését az MSZ-10-311-86 szerint végezzük.



- 11., Az elkészült csatornák geodéziai bemérését a kivitelező nyílt árokban köteles lehetővé tenni. A bemérés munkálatait Társaságunk elvégezteti és a költségeit fedezi.
- 12., Az elkészült csatornák vizsgálatát Társaságunk csak a hiánytalan és hiteles átvételi dokumentáció birtokában kezdi meg. A dokumentációt utcánként kell összeállítani. A kivitelező az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:
- Munkakezdés bejelentés
 - Vízügyi létesítési engedély
 - Munka készre-jelentése
 - FCSM Zrt. építési hozzájárulása
 - 1 pld. engedélyezett helyszínrajz
 - 1 pld. engedélyezett hossz-szelvény
 - 1 pld. megvalósulási helyszínrajz –ha a csatornaépítés után is lesz, azután ismét geodéziai bemérést kell végeztetni.
 - 1 pld. megvalósulási hossz-szelvény, mint a helyszínrajznál
 - 2 pld. bontási terv
 - 1 pld geodéziai bemérési helyszínrajz
 - Minőségi bizonylatok
 - a beépített csőanyagokról
 - aknaelemekről, fedlapokról, hágcsőkről
 - a beépített betonról
 - egyéb beépített anyagokról
 - Ágyazati és földvisszatöltési tömörségi jegyzőkönyvek
 - 1 pld. Építési napló másolat
 - 1 pld. ingatlantulajdonosi névjegyzék.
- 13., FCSM Zrt. a hiánytalan átvételi dokumentáció birtokában elvégzi, illetve elvégezteti az ipari kamerás, és/vagy bűvárvizsgálatot. Az átvételi vizsgálat költségeit Társaságunk fedezi. Az esetleg szükségessé váló hibajavítást ellenőrző további vizsgálatok költségei a Kivitelezőt terhelik.

Budapest, 2014. április 14.



T. BUDAPESTIEK!

**A BUDAPEST V. KERÜLET, KOSSUTH TÉRI 235/235 FŐGYŰJTŐ
CSATORNA ÉPÍTÉS IDEJÉRE TÜRELMÜKET ÉS MEGÉRTÉSÜKET
KÉRI A BONEX ÉPÍTŐIPARI KFT.**

KEZDÉSI IDŐPONT: 2014. április 14.

VÁRHATÓ BEFEJEZÉSI IDŐPONT: 2014. szeptember 18.

TERVEZŐ:

neve: BONEX Kft.

címe: 2318 Szigetszentmárton, Gyimesi köz 2.

BERUHÁZÓ:

neve: Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

címe: 1087 Bp., Asztalos Sándor u. 4.

KIVITELEZŐ:

neve: BONEX Építőipari Kft.

címe: 1134 Bp., Szabolcs u. 29.

ÉPÍTÉSVEZETŐ:

neve: Németh Árpád

címe: 1134 Bp., Szabolcs u. 29.

Two handwritten signatures are visible at the bottom right of the page. The first signature is a stylized, cursive mark, and the second is a more legible, handwritten name.

Budapest, V. kerület Kossuth téri 235/235 cm félpárizsi szelvényű egyesített rendszerű főgyűjtő csatorna rekonstrukciója a 4467128 és a 4466118 sz. aknák között

I. Munkanemek	Mennyiség	Menny. Egys.	A) Anyag [összes]	B) Díj [összes]
1	Tervezés, engedélyeztetés, dokumentálás			
- technológiai és kiviteli tervek elkészítése és engedélyeztetése	1	egység	0	2 700 000
- ideiglenes forgalomtechnikai terv elkészítése és engedélyeztetése	1	egység	0	570 000
- szükséges engedélyek beszerzése	1	egység	0	240 000
- geodéziai bemérés	1	egység	0	300 000
- minősítő vizsgálatok elvégzése és dokumentálása	1	egység	0	1 300 000
- megvalósulási dokumentáció készítése	1	egység	0	700 000
2	Felvonulás és járulékos költségei			
- biztonsági védőkorlát építése és bontása	80	fm	36 000	18 000
- szaniter konténer telepítése és bekötése	1	db	124 370	248 700
- öltöző konténer telepítése és bekötése	1	db	124 370	248 700
- raktár konténer telepítése és bekötése	1	db	115 900	231 900
- területfoglalási díj	1	egység	0	1 450 000
- ideiglenes áramvételezés kiépítése és bontása	1	egység	99 800	378 900
- ideiglenes vízvételezés költségei	1	egység	53 800	302 550
3	Indítógödör kialakítás			
- biztonsági védőkorlát építése és bontása	24	fm	10 800	5 400
- ideiglenes forgalmi rend kialakítása	1	egység	0	1 500 000
- területfoglalási díj	1	egység	0	250 000
- közművek feltárása kézi erővel	1	db	0	250 000
- ducolt indítógödör kialakítása, helyreállítással	1	db	118 500	1 206 300
- keletkezett törmelék elszállítása	11	m3	0	239 800
- keresztező közművek felfüggesztése	1	db	254 400	420 000
- szükség szerinti talajcsere	50	m3	175 000	340 000
- szükség szerinti talajvízszintsüllyesztés	1	egység	826 950	413 500
4	Csatornaszelvény előkészítése			
- ideiglenes járófelület készítése	1	egység	4 999 380	1 307 465
- ideiglenes világítás kiépítése	1	egység	2 060 280	927 320
- szükség szerinti ideiglenes szennyvízátemelés kiépítése, üzemeltetése és bontása	388	fm	6 254 560	7 566 000
- csatornaszakasz tisztítása, a kitermelt iszap és törmelék elszállítással	388	fm	8 019 960	3 127 280
- csatorna belső felületének tisztítása magasnyomású vízszugárral	1813,15	m2	2 104 149	5 802 080
- a csatorna belső felületének profilra való vésése	559,62	m2	727 506	8 925 939
5	Csatorna háttöltés megerősítése injektálással			
- injektáló pakkerek behelyezése és utólagos eldolgozása, min. 1 db/m2	1813,15	db	6 164 710	13 598 625
- háttöltés injektálása, min. 0,5 m3/fm	223,85	m3	18 154 235	24 556 345
6	Csatornaszakasz bélelése			
- erősítő vasalat elhelyezése	1813,15	m2	15 683 748	4 750 453
- bélésrész gyártása és helyszínre szállítása	388	fm	150 156 000	6 694 940
- a béléshez szükséges segédszerkezetek gyártása és beépítése	1	db	2 250 450	1 012 710
- padka fölötti csatornaszelvény bélelése statikailag önálló ÚPE szelvényvel, min. falvastagság 24 mm, végleges csatornaszelvény min. 3,6 m2	388	fm	7 928 780	31 057 460
- háttér injektálása nagyszilárdságú habarccsal	388	fm	8 962 800	3 616 160

Folyóka felújítása (a 4467128 és a 4466118 sz. aknák között)				
7	Hírközlési kábelek védelme			
	- horonyvágás	776,0	fm	0
	- horonyvésés	776,0	fm	0
	- hírközlési kábelek horonyba helyezése	776,0	fm	325 920
8	Folyóka szelvény bétele			
	- 1600 m3/h ideiglenes szennyvízkormányzása	1,0	egység	0
	- 60/100 folyóka szelvény tisztítása	420,0	fm	0
	- 92/50 cm ÜPE cső beépítése	388,0	fm	37 248 000
	- 92/50 cm ÜPE cső hátúr injektálása	29,1	m3	1 984 620
	- 92/50 cm ÜPE cső tetőjén vb. Lemez készítése	31,7	m3	5 555 425
II.	Összes anyagköltség (nettó Ft):		280 520 413	-
III.	Összes díjköltség (nettó Ft):		-	190 979 587
IV.	Mindösszesen (nettó Ft):			471 500 000
V.	Áfa 27%-os értéke:			127 305 000
VI.	Mindösszesen (bruttó Ft)			598 805 000

Megjegyzések a költségvetési táblázat kitöltéséhez:

Ajánlattevő által becsatolandó költségvetési táblázatnak legalább a fent megadott adatokat kell tartalmaznia!

Ajánlattevőnek azon tételek esetében ahol a munka jellegéből adódóan nincs anyagköltség oda nulla ("0") értéket kell írnia az A oszlopba.

Ajánlattevőnek minden egyes tételek esetében meg kell határoznia az összes anyag (A oszlop) és az összes díj (B oszlop) költséget, értéket nettó Ft-ban!

A táblázat II. sorában Ajánlattevőnek az összes anyagköltséget kell megadnia (a fenti tételek A oszlop értékeinek összege).

A táblázat III. sorában Ajánlattevőnek az összes díjköltséget kell megadnia (a fenti tételek B oszlop értékeinek összege).

A táblázat IV. sorában Ajánlattevőnek az összes anyag- és az összes díj-költségnek az összegét kell megadnia (II. és III. sor összege). Ezen értéket kell ajánlattevőnek a felolvasólapon is feltüntetnie!

A táblázat V. sorában az ÁFA, a VI. sorában pedig a bruttó mindösszesen értéket kell megadnia Ajánlattevőnek. Ezen értéket is fel kell ajánlattevőnek a felolvasólapon tüntetnie!