

8/2013 / Kcs X/B.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörű Részvénytársaság

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos S. u. 4.

Telefón: +36 1 4554 224

Telefax: +36 1 4554 232

Számlavezető bank: Budapest Bank Rt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009

Adószám: 10893850-2-44

Cégjegyzék szám: Cg 01-10-042418

Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

- a továbbiakban mint **Megrendelő**

PENTA Általános Építőipari Kft.

Székhelye: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e.

Telefon: +36 28 529 050

Telefax: +36 28 529 070

Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 11710002-20128249-00000000

Adószám: 10452556-2-44

Cégjegyzék szám: Cg 13-09-079473

Statisztikai számjel: 10452556-4221-113-13

- a továbbiakban mint **Vállalkozó**

PREAMBULUM

Jelen szerződés a Megrendelő, mint a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárást lefolytató Ajánlatkérő, és a Vállalkozó, mint az eljárás második szakasz X. ütemének nyertes Ajánlattevője között jön létre a köztük 2010. október 1. napján megkötött keretszerződés alapján. Mindezekre tekintettel a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás első szakaszát lezáró keretmegállapodás, a második szakasz ajánlattételi felhívása, és dokumentációja, illetőleg az eljárás során keletkezett kiegészítő tájékoztatások, továbbá a nyertes Ajánlattevő ajánlata.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „*Vállalkozási szerződés keretében a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzése 2010-2014. második szakasz X. ütemében a Budapest V. kerület, Váci u. – Szabadsajtó út*” munkálatainak elvégzését az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció alapján, valamint a Vállalkozó által beadott nyertes ajánlat szerint – melyek a továbbiakban a szerződés részét képezik – figyelembe véve az eljárás során az ajánlattevő által feltett kérdéseket és az ajánlatkérő által azokra adott válaszokat.

2. Vállalkozási díj:

Nettó: 74.195.000,- Ft

azaz: Hetvennégymillió-százkilencvenötezer forint.

A 2007. évi CXXVII. tv. 142.§ alapján az általános forgalmi adót a Megrendelő fizeti.

A kivitelezési munka elvégzése a vonatkozó szabályok alapján építésügyi hatósági engedélyhez kötött tevékenység, ezért a Felek között létrejött szerződés a 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142 § (1) bekezdés b) pontja szerinti fordított ÁFA elszámolás alá tartozik.

Az ÁFA tv. 142 § (7) bekezdés értelmében – a kivitelezési munkák vonatkozásában – Vállalkozó olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amelyben áthárított adó, illetőleg az Áfa tv. 83. § -ban meghatározott százaléktétel nem szerepel.

- 2.1. A vállalkozási díj a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizált egyösszegű átalányár.
- 2.2. A Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által elrendelt pótmunkák ellenértékét.
- 2.3. Pótmunka elrendelése esetén Vállalkozó írásban közli vállalásának feltételeit, melynek egyeztetése után a felek jelen szerződést kiegészítik, módosítják.

2.4. A vállalkozási díj tartalmazza:

- az esetleges árváltozások kihatásait,
- a kiviteli tervdokumentáció esetleges hiányosságából, hibájából adódó tervezési, engedélyezési és építési költségeket, de a vis major nem tartozik ide.
- A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges terület nagyságának meghatározása (m²/nap) alapján számított összeget,
- kitűzést, melyhez alappontot a tervezői művezetés keretében biztosítja a Megrendelő,
- a felvonulási terület biztosítását és az ezzel kapcsolatos költségeket,
- a kötelező közmű-nyilvántartáshoz a bemérés feltételeinek biztosítását,
- a szakhatósági felügyelet, továbbá a kivitelezéshez szükséges –de a Megrendelő által nem biztosított- hatósági és egyéb engedélyek költségeit,
- az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, valamint mintavételi, minőségi feltételekben előírt mintavétel, vizsgálat, mérés költségeit,
- a kötelező vizsgálatok (KMFÁ, ÉMI, FCSM Zrt.) költségeit,
- több vállalkozó esetében az együttműködést biztosító költségeket,
- a kivitelezéssel összefüggő egyéb költségeket,
- a lerakás költségeit, információs tábla költségeit.

3. Kivitelezési határidők

3.1. **Vállalt munkavégzési napok száma: 40 munkanap.**

3.2. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A munkaterület átadásáról-átvételéről szerződő felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

3.3. A munkaterület igénybevételéhez szükséges (burkolatbontási és egyéb) engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

4. A Vállalkozó jogai, kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Magyar Szabványoknak, irányelveknek, az FCSM Zrt. Műszaki Előírásainak megfelelően elvégezni.
- 4.2. Vállalkozó köteles betartani az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és egyéb vonatkozó előírásokat is.
- 4.3. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.
- 4.4. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, a szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén reá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.
- 4.5. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.
- 4.6. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a 191/2009 (IX. 15.) Kormányrendelet rendelet alapján Építési naplót folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.
- 4.7. A munkavégzéshez szükséges közmű- és útcsatlakozások kiépítésének költsége, valamint az igénybevett közműszolgáltatások díja a Vállalkozót terheli. Vállalkozó köteles a kivitelezés során az előírások szerinti hatósági bejelentéseket (pl. kivitelezés megkezdése) megtenni, minden engedélyt (pl. közterület-, úthasználat) beszerezni és költségeit viselni.
- 4.8. A Vállalkozónak a kivitelezés teljes időtartama alatt saját költségén kell biztosítani a szükséges közüzemi szolgáltatások használatát.
- 4.9. Vállalkozó köteles a munkavégzését olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály időben megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.
- 4.10. Vállalkozó a munkák során csak bejelentett, kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, munkavédelmi és más szükséges oktatásban részesített személyeket alkalmazhat.
- 4.11. Vállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk tekintetében valamennyi speciális jogszabályi előírást is köteles betartani. E kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.
- 4.12. Vállalkozó az alvállalkozójának teljesítéséért is felel. Az alvállalkozó ismétlődően szakszerűtlen munkavégzése esetén a Megrendelő felhívására a Vállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani és a tárgyi munka I. osztályú, szerződésszerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.

- 4.13. A munkaterület átadása után, a kivitelezés időszakában a Vállalkozó köteles az állag-és vagyonvédelem valamint a munkabaleset-, illetve életvédelem biztosítására, az esetlegesen okozott károk késedelem nélküli helyreállítására, megtérítésére.
- 4.14. A vállalkozás tárgyának átadás-átvételéig a Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület szükséges elkerítése, őrzése, kivilágítása, a közúti és tájékoztató táblák elhelyezése.
- 4.15. Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről gondoskodni.
- 4.16. Vállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő munkarésről Megrendelőt az eltakarás előtt három nappal előbb írásban értesíteni és részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani. Vállalkozói mulasztás esetén a Vállalkozó az eltakarás után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei is Vállalkozót terhelik.
- 4.17. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés helyszínére, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait ellenőrizhesse.
- 4.18. Vállalkozó megvalósítási tervdokumentáció készítésére köteles, amelyre rávezet minden tervezett és megvalósult állapot közötti esetleges eltérést. Vállalkozó felelős a megvalósulási tervdokumentáció adatainak helyességéért, hitelességét a Vállalkozó cégszerű aláírásával és pecsétjével igazolja.
- 4.19. Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.
- 4.20. Vállalkozó köteles Megrendelőnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni az átvételi vizsgálathoz és használatbavételhez szükséges dokumentumokat, beleértve 3 pld. megvalósulási tervdokumentációt, 1-1 pld. felelős tervezői, kivitelezői és szerelési nyilatkozatokat, a műbizonylatokat a kamerás bemérésről és az előírt paraméterek ellenőrzéséről készült jegyzőkönyveket Ezek teljesítése a végszámla benyújtásának feltétele.

5. A Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 5.1. Megrendelő kötelezettsége átadni a jelen szerződés tárgyának megvalósításához szükséges terveket.
- 5.2. Megrendelő a Vállalkozó által vezetett *Építési naplót* legalább 8 naponként ellenőrzi. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező) jogosultak. Az építési naplót 1 eredeti és 2 másolati példányban kell vezetni, amelyből a Megrendelő 1 másolati példányt kap.
- 5.3. A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a

Vállalkozótól, hogy a tervtől eltérő szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.

- 5.4. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerelni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Vállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a kivitelezési határidőt nem módosíthatja.

6. Teljesítés

- 6.1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a jelen szerződés 1 sz. mellékletét képező *Tervezett megvalósulási és pénzügyi ütemterv* alapján végzi.
- 6.2. A munka készre jelentését követően Megrendelő kitűzi az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek, közműszolgáltatók stb. képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg.
- 6.3. Vállalkozó köteles az átadás-átvétel elkezdésének időpontjában a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételten készre jelenti a munkát; az új átadás-átvételi eljárásra a 7.2. pontban foglaltak irányadóak.
- 6.4. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 6.5. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbbletre nem tarthat igényt.
- 6.6. Ha a Vállalkozó önhibáján kívül nem teljesíti a vállalt határidőt, a szerződő felek a határidő módosítását az akadályoztatás és a munka folytatásához szükséges felkészülés időtartamának függvényében egyeztetik.

7. Számlázási rend:

- 7.1. Vállalkozó az elvégzett munkáról a jelen szerződés 1 sz. mellékletét képező műszaki és pénzügyi ütemterv szerint rész-számlát, illetve egy végszámlát állít ki 4 példányban. A számlákat a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és megküldeni az FCSM Zrt. Igazgatási Osztály Iratkezelés részére. A közút nem közlekedési célú igénybevételi díja külön rész-számlán kerüljön rögzítésre.
- 7.2. A *rész-számla* kiállításának alapja a Megrendelő által aláírt, a szerződésszerű részteljesítést igazoló jegyzőkönyv, amelyben a felek rögzítik a műszaki teljesítést és a hozzá tartozó vállalkozási díjat.
- 7.3. A *végszámla* a Megrendelő, az Üzemeltető és a hatóságok által aláírt, a sikeres átadás-átvételi eljárás során felvett és egyben teljesítési igazolásnak is minősülő átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján nyújtható be.

- 7.4. A részfizetéshez kötött kivitelezési részhatáridő elmulasztása esetén a részfizetést a Megrendelő mindaddig visszatarthatja, amíg az előírt részfeladatot az előírt műszaki tartalommal a Vállalkozó elvégzi.
- 7.5. A részfizetéshez kötött kivitelezési részhatáridők be nem tartása esetén Megrendelő felszólíthatja Vállalkozót a lemaradás okának írásbeli indoklására.
- 7.6. Leigazolt teljesítés esetén Vállalkozó számláit a Megrendelő köteles befogadni.
- 7.7. A számla összegének átutalása a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül történik a Vállalkozó OTP Bank Nyrt. 11710002-20128249-00000000 sz. számlájára (számlavezető pénzintézet neve és számlaszáma).
- 7.8. A havonta nettó módon számított, 200.000,- forintot meghaladó értékű számla kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően átadott, bemutatott vagy megküldött 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás eredeti vagy hiteles másolati példánya a Vállalkozó részéről. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve egyéb módon nem megfelelő, Megrendelő a benyújtott számla nettó értékét visszatartja.
- 7.9. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy az igazolt, szerződésszerű teljesítés esetén a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozó a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt számlája terhére beszédési megbízást nyújthat be, és felhatalmazza a Budapest Bank Zrt.-t, hogy a Vállalkozó követelését a 10102093-04853203-00000009 számú számlája terhére elégítse ki. (7. sz melléklet)

8. Jótállás, szavatosság

- 8.1. Vállalkozó az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira **24 hónap jótállást** vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét, ideértve egyes szerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet által meghatározottakat is.
- 8.2. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 9.1. Szerződésszegés esetén jelen szerződésre irányadó keretmegállapodásban meghatározott 10.000.000,- Ft (azaz tízmillió forint) mértékű *jótéjesítési biztosíték* terhére a Megrendelő jogosult lehívást eszközölni. A lehívás lehet részleges vagy a teljes biztosítéki értékre terjedő. Akár teljes, akár részleges lehívás esetén Vállalkozó a Megrendelő felhívására és a Megrendelő által meghatározott határidőre köteles a jótéjesítési biztosítékot a keretmegállapodásban meghatározott összegre feltölteni. Amennyiben ennek megtagadása vagy az előírt határidőre a teljes feltöltés elmaradása folytán a jótéjesítési biztosíték pénzügyi alapja kimerül, a Megrendelő jogosult a Szerződést egyoldalúan, érdekmúlás igazolása nélkül felmondani.
- 9.2. A szerződésszegés alapján érvényesíteni kívánt lehívás mértéke a Megrendelő kizárólagos mérlegelési jogköre.

- 9.3. A Megrendelő a jóteljesítési biztosíték mértékét meghaladó, bármilyen jogcímen fennálló igényét is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.
- 9.4. A Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidő vagy részhatáridők neki felróható késedelmes teljesítése esetén napi nettó **741.950,- Ft késedelmi kötbér** terheli.
- 9.5. A teljesítési határidőt vagy részhatáridőt több mint negyvenöt naptári nappal meghaladó, a Vállalkozónak (és/vagy annak alvállalkozójának) felróható késedelem esetén a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 9.6. Amennyiben Vállalkozó szerződésszerű teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget és emiatt a Megrendelő él az erre az esetre fenntartott felmondás jogával, a Megrendelő jogosult a Vállalkozótól a teljes nettó vállalkozási díj 40 %-ának megfelelő *meghiúsulási kötbért* is követelni.
- 9.7. A késedelmi és meghiúsulási kötbér elsődleges kielégítési alapját a 10.1. pontban meghatározott módon rendelkezésre bocsátott jóteljesítési biztosíték összege képezi. Ajánlatkérő jogosult a késedelmi és meghiúsulási kötbér jóteljesítési biztosítékból ki nem elégíthető részét a vég-, illetve a részszámlák értékéből visszatartani.
- 9.8. A Megrendelő a szerződést – a teljesítés lehetetlenné válása jogkövetkezményeinek alkalmazásával – azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó ellen végelszámolás, csőd-, vagy felszámolási eljárás indul.
- 9.9. A Vállalkozó *felelősségbiztosítással* tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig, a 2. sz. melléklet szerint. Vállalkozó köteles kiegyenlíteni minden olyan követelést, amely a jelen szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károk következtében jelentkeznek.

10. *A Felek együttműködése a szerződés időtartama alatt*

10.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a *Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló – többször módosított – 1959. évi IV. törvény* előírásai irányadók.

10.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban

- Megrendelő részéről műszaki ellenőr

Név: Tóth Attila
Telefon: +36 1 4761-874

- Vállalkozó részéről

Név: Süle Csaba
Telefon: +36 30 606-7391.
jogosult eljárni.

10.3. A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.

11. Egyéb rendelkezések

11.1. A jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban, beleértve az érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat is, szerződő felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.

11.2. A jelen szerződést csak a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 303. § korlátai között és csak írásban, a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását az építési naplóba történő bejegyzés.

A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:

Tervezett megvalósítási és pénzügyi ütemterv

Felelősségbiztosítás

Előírások a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz

Információs tábla

Csatorna kiviteli tervdokumentáció

A Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés

Felhatalmazó levél

A Vállalkozó...

Szerződő felek a jelen megállapodást, amely 6 eredeti példányban készült és ... oldalt tartalmaz, mint akaratukkal mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írták alá és minden oldalt szignáltak.

Kelt: 2013. február 01.

Kelt: 2013. február 01.

rovárosi Csatornázási Művek Zrt.
12/1

Dr. Medovárszki Éva
ált. vezérigazgató-h.

Mező Ferenc
osztályvezető

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
OTP 11710002-20128249
adószám: 10452556-2-44

Vállalkozó

ELŐÍRÁSOK

**a Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonába és
üzemeltetésébe
kerülő csatornák építés közbeni ellenőrzéséhez és a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz.**

Budapesten minden közterületen megépített zártszelvényű csatorna –amennyiben a műszaki feltételeknek is megfelel- Társaságunk tulajdonába és üzemeltetésébe kerül. Annak érdekében, hogy a műszaki átadás-átvétel sikerrel záruljon, összefoglalva ismertetjük azon eljárásainkat, melyeket a csatornaépítés megkezdésétől a befejezéséig teljesíteni szükséges.

- 1., A kivitelezőnek rendelkeznie kell az FCSM Zrt. kiviteli terv jóváhagyó engedélyével, valamint a vízjogi létesítési engedéllyel. Ezek hiányában a kivitelezés nem kezdhető meg.
- 2., A kivitelezés megkezdését legalább 5 nappal a tervezett időpont előtt Társaságunknak be kell jelenteni, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, Műszaki Ellenőrzési Csoportunknak.
- 3., A kivitelező csak az FCSM Zrt. által jóváhagyott kiviteli terv alapján végezheti a csatornaépítést. A jóváhagyó engedély kikötéseit és az ahhoz csatolt általános előírásokat a kivitelező köteles betartani.
- 4., Az engedélyezett tervtől csak az FCSM Zrt., a Tervező és a Beruházó együttes jóváhagyásával lehet eltérni.
- 5., A csatornatengely és csatornafenk kiviteli tervtől való eltéréseit az MSZ-10-311-86 szerint ellenőrizzük. A csatornatengelynek a tervtől való jelentős eltérése esetén az illetékes önkormányzat terület-felhasználási engedélyének beszerzése is szükségessé válhat.
- 6., A kivitelező a beépítésre kerülő anyagok minőségi bizonyítványait Társaságunk helyszíni ellenőreinek köteles a beépítés előtt bemutatni, illetve átadni.
- 7., A csőágyazat és csőzóna tömörségi vizsgálatát minden esetben akkreditált laboratórium által készített jegyzőkönyvvel kell dokumentálni. A vizsgálatok helyét a MSZ-04-80/1-1990 előírása szerint kell meghatározni, maximum 50 m távolságokban egymástól. Társaságunk által ajánlott vizsgálati sűrűség: minden aknaközben.
A cső körüli ágyazat és visszatöltés tömörségi fokát Társaságunk szűrőpróbaszerűen ellenőrizteti. Az ellenőrzés költségeit FCSM Zrt. fedezi, az ellenőrző mérés végrehajtását a Kivitelező nem akadályozhatja. Az ellenőrző mérések nem megfelelő eredménye esetén a Kivitelező köteles saját költségén ugyanazon a helyen a megfelelő tömörítettséget igazolni.
- 8., FCSM Zrt. helyszíni ellenőrei indokolt esetben leállíthatják a kivitelezési munkát:
 - az engedélyezett tervtől való eltérés esetén,
 - nem megfelelő minőségű anyagok beépítése esetén,

- szakszerűtlen munkavégzés esetén,
 - környezeti károkozás esetén,
 - balesetveszély esetén.
- 9., A kivitelező köteles az építési naplót a munka megkezdésétől a munka teljes befejezéséig az építés helyszínén, hozzáférhető helyen tartani és naprakészen, megfelelő részletességgel vezetni.
- 10., Az elkészült csatorna vízzárósági vizsgálatát lehetőség szerint kitakart állapotban, bekötő vezetékkelés telekhatári aknákkal –de minden esetben bekötő vezeték csomakkal- együtt kell elvégezni. A vizsgálat időpontját legalább 2 nappal korábban telefonon be kell jelenteni helyszíni ellenőrünknek (telefon: 4761-872)). A vízzárósági vizsgálat minősítését az MSZ-10-311-86 szerint végezzük.
- 11., Az elkészült csatornák geodéziai bemérését a kivitelező nyílt árokban köteles lehetővé tenni. A bemérés munkálatait Társaságunk elvégezteti és a költségeit fedezi.
- 12., Az elkészült csatornák vizsgálatát Társaságunk csak a hiánytalan és hiteles átvételi dokumentáció birtokában kezdi meg. A dokumentációt utcánként kell összeállítani. A kivitelező az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:
- Munkakezdés bejelentés
 - Vízjogi létesítési engedély
 - Munka készrejelentése
 - FCSM Zrt. építési hozzájárulása
 - 1 pld. engedélyezett helyszínrajz
 - 1 pld. engedélyezett hossz-szelvény
 - 1 pld. megvalósulási helyszínrajz –ha a csatornaépítés után is lesz, azután ismét geodéziai bemérést kell végeztetni.
 - 1 pld. megvalósulási hossz-szelvény, mint a helyszínrajznál
 - 2 pld. bontási terv
 - 1 pld geodéziai bemérési helyszínrajz
 - Minőségi bizonylatok
 - a beépített csőanyagokról
 - aknaelemekről, fedlapokról, hágcsókról
 - a beépített betonról
 - egyéb beépített anyagokról
 - Ágyazati és földvisszatöltési tömörségi jegyzőkönyvek
 - 1 pld. Építési napló másolat
 - 1 pld. ingatlanulajdonosi névjegyzék.
- 13., FCSM Zrt. a hiánytalan átvételi dokumentáció birtokában elvégzi, illetve elvégezteti az ipari kamerás, és/vagy bűvárvizsgálatot. Az átvételi vizsgálat költségeit Társaságunk fedezi. Az esetleg szükségessé váló hibajavítást ellenőrző további vizsgálatok költségei a Kivitelezőt terhelik.

**Budapest V. kerület Váci utca (Szabad sajtó utca - Duna utca között)
Szabadsajtó utca (Ferenciek tere - Váci utca között)
csatornarekonstrukciós munkái**

Költségvetési főösszesítő

1.	IDEIGLENES SZERKEZETEK	13 638 540 Ft
2.	DÚCOLÁS, SZÁDFALAZÁS	5 533 740 Ft
3.	ZSALUZÁS, ÁLLVÁNYOZÁS	51 770 Ft
4.	FÖLD- ÉS SZIKLAMUNKA	6 954 030 Ft
5.	HELYSZÍNI BETON, VASBETON MUNKA	370 500 Ft
6.	KÖZMŰCSATORNA ÉPÍTÉS	40 386 470 Ft
7.	ÚTBURKOLATI ALAP	319 000 Ft
8.	BITUMENES ALAP ÉS BURKOLAT KÉSZÍTÉS	790 950 Ft
9.	ÉPÍTÉS ALATTI IDEIGLENES FORGALOMTECHNIKA	6 000 000 Ft
	ÖSSZESEN közút nem kötlekedési célú igénybevételi díj nélkül nettó	74 045 000 Ft
	ÁFA 27 %	19 992 150 Ft
	ÖSSZESEN közút nem kötlekedési célú igénybevételi díj nélkül bruttó	94 037 150 Ft
	KÖZÚT NEM KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ IGÉNYBEVÉTELI DÍJA NETTÓ	150 000 Ft
	Közút nem közl. Célú igénybevételi díj ÁFA 27%	40 500 Ft
	Közút nem közl. Célú igénybevételi díj bruttó	187 500 Ft
	MINDÖSSZESEN NETTÓ	74 195 000 Ft
	ÁFA 27 %	20 032 650 Ft
	MINDÖSSZESEN BRUTTÓ	92 743 750 Ft

Budapest, 2013.02.01

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
OTP 11710002-20128249
adószám: 10452556-2-44 2.


Darvas Károly
ügyvezető



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions, both incoming and outgoing, to ensure transparency and accountability. It emphasizes the need for regular audits and the use of standardized accounting practices.

2. The second part outlines the various methods used to collect and analyze financial data, including direct observation, interviews, and the use of statistical models. It highlights the challenges associated with data collection in different contexts and provides recommendations for improving data quality.

3. The third part focuses on the interpretation of results and the development of policy recommendations based on the findings. It stresses the importance of considering the broader social and economic context when making decisions and encourages ongoing monitoring and evaluation to assess the impact of interventions.

4. Finally, the document concludes by summarizing the key points discussed and reiterating the commitment to evidence-based decision-making and continuous improvement in the field.

**Budapest V. kerület Váci utca (Szabad sajtó utca - Duna utca között)
Szabadsajtó utca (Ferenciek tere - Váci utca között)
csatornarekonstrukciós munkái**

Tételes költségvetés

ssz:	Tétel megnevezése	menny.	egys.	Anyag eá.	Díj eá.	Anyag összesen	Díj összesen
1. Ideiglenes szerkezetek							
1	12-215-003-101-10-02560						
	Meglévő közművek felfüggesztése, üzembiztosítása, építés és bontás, 2.0 m árokszélességig kábel tömbcsatorna	2	db	25 600	5 620	51200	11240
2	12-215-004-201-10-02560						
	Meglévő közművek felfüggesztése, üzembiztosítása, építés és bontás, 2.0 m árokszélességig acél, azbesztcement v. műanyag vezeték	2	db	25 600	5 620	51200	11240
3	12-215-001-001-10-02560						
	Meglévő közművek felfüggesztése, üzembiztosítása, építés és bontás, 1.5 m árokszélességig elektromos vagy telefonkábel	3	db	25600	5620	76800	16860
4	K-tétel						
	Munkaárok csapadékvíz elleni védelme betonból, műanyag fólia védelemmel. Agró fólia 0,20 mm	80	m2	3500	2500	280000	200000
	K-01						
	Szennyvízátemelés gerinvezetéknel, előirányzat	191,2	m				5 900 000
	K-02						
	Szennyvízátemelés gerinvezetéknel, szivattyú üzemidő előirányzat	40,0	nap				5 800 000
	K-03						
	Szakfelügyelet biztosítására (FCSM, Vízmű, Gázművek, Főtáv)	30,0	óra			40 000	1 200 000
2. Dúcolás és szádfalazás							
5	13-110-006-101-10-02600						
	Munkaárok dúcolása és bontása 6,00 m mélységig 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással függőleges pallózással, zárt sorú	327	m2	550	6050	179850	1978350
6	M-13-115-001-001-10-02510						
	Akna dúcolása és bontása 6,00 m mélységig	513	m2	530	6050	271890	3103650
3. Zsaluzás és állványozás							
7	15-321-006-002-10-02500						
	Kétoldali biztonsági védőkorlát építése és bontása háromsoros deszkából	167	m	220	90	36740	15030

**Budapest V. kerület Váci utca (Szabad sajtó utca - Duna utca között)
Szabadsajtó utca (Ferenciek tere - Váci utca között)
csatornarekonstrukciós munkái**

Tételes költségvetés

ssz:	Tétel megnevezése	menny.	egys.	Anyag eá.	Díj eá.	Anyag összesen	Díj összesen
4. Föld- és sziklamunka							
8	M-21-110-012						
	Közmű feltárás kézi erővel, kutatóárok, 3x2 m3	8	m3	0	11 090	0	88720
9	21-313-001						
	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén, gépi erővel. Kiegészítő kézi munkával, bármilyen konzisztenciájú, I- IV. osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, 10,0 m2 alapterületig 2,0 m mélységig	117	m3	0	4 700	0	549900
10	21-313-002						
	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén, gépi erővel. Kiegészítő kézi munkával, bármilyen konzisztenciájú, I-IV. osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, 10,0 m2 alapterületig többlet minden további 2,0 m mélység után	235	m3	0	6 500	0	1527500
11	M-21-315-033						
	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú I-IV. osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, dúcolt árokból 5,0 m szélességig 6,0 m mélységig	157	m3	0	6 500	0	1020500
12	21-319-003						
	Földviasztöltés munkagödörbe, vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, építményt (épületalap, műtárgy, vezetékek) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	390	m ³	3 800	3 550	1482000	1384500
13	21-810-004						
	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, az előírt tömörség bizonylatolásával 85% tömörségi fokra	390	m ³	150	1 570	58500	612300
14	21-810-005						
	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, az előírt tömörség bizonylatolásával 90% tömörségi fokra	5	m ³	150	1 670	750	8350

Lu

**Budapest V. kerület Váci utca (Szabad sajtó utca - Duna utca között)
Szabadsajtó utca (Ferenciek tere - Váci utca között)
csatornarekonstrukciós munkái**

Tételes költségvetés

ssz:	Tétel megnevezése	menny.	egys.	Anyag eá.	Díj eá.	Anyag összesen	Díj összesen
15	21-810-006						
	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, az előírt tömörség bizonylatolásával 95% tömörségi fokra	10	m ³	150	1770	1500	17700
16	21-810-011					0	0
	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, kézi erővel, vezeték felett és mellett, az előírt tömörség bizonylatolásával 85% tömörségi fokra	31	m ³	150	1570	4650	48670
17	21-981-000-011-15-00105						
	Kitermelt talaj elszállítása, lerakóhelyi díjjal, felrakás nélküli-IV. osztályú talajban 5,00 km távolságra	22	m ³		3000	0	66000
18	M-21-981-004						
	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel I-IV. osztályú talajban	10	m ³	0	800	0	8000
19	21-981-004-012-15-00105						
	Bontott törmelék elszállítása, lerakóhelyi díjjal, gépi felrakással V-VII. osztályú talajban 5,00 km távolságra	13	m ³	1950	3780	25350	49140
5. Helyszíni beton és vasbeton munka							
20	M-31-000-201						
	Beton aknák törmelékre bontása gépi erővel, az öv. aknafedlapok telephelyre szállításával 25 cm vastagságig	10	m ³		28500	0	285000
21	M-31-000-202						
	Beton csatornák és bekötések törmelékre bontása gépi erővel	3	m ³		28500	0	85500
6. Közműcsatorna építés							
22	M-53-310-003-005-15-10000						
	Üzemben lévő csatorna ideiglenes vízzáró elfalazása és elbontása, belső csőátmérő 60/90t szelvényig	2	db	21400	9600	42800	19200
23	M-53-310-011-005-15-10000						
	Meglévő csatorna bélelés utáni szelvényének injektálása híg cementhabarccsal t60/90 cm szelvényméretnél	177,5	m	16700	9500	2964250	1686250
24	M-53-310-011-005-15-10000						
	Meglévő csatorna bélelés utáni szelvényének injektálása híg cementhabarccsal átm.60 cm szelvényméretnél	13,5	m	16700	9500	225450	128250

**Budapest V. kerület Váci utca (Szabad sajtó utca - Duna utca között)
Szabadsajtó utca (Ferenciek tere - Váci utca között)
csatornarekonstrukciós munkái**

Tételes költségvetés

ssz:	Tétel megnevezése	menny.	egys.	Anyag eá.	Díj eá.	Anyag összesen	Díj összesen
25	53-130-020-050-01-92011						
	Tokos műanyag csatornacső beépítése gumigyűrűs toktömítéssel, földárokba szerelve, a földmunka költsége nélkül, tokos csatornacső SN 4, KG-PVC anyagú, MSzEN 1401 szerint átm.200 mm	39,5	m	3500	750	138250	29625
26	53-130-030-070-03-31003						
	Tokos műanyag csatornacső beépítése gumigyűrűs toktömítéssel, földárokba szerelve, de a földmunka költsége nélkül, homogén csatornacső. PVC-U anyagú, MSz EN 1401, SN4 hagyományos falszerkezetű átm.300 mm	13,9	m	12500	1800	173750	25020
33	M-53-130-040-080-01-92011						
	ÜPE csatornacső beépítése, földárokba szerelve, a földmunka költsége nélkül, MSzEN 1401 szerint átm 40 cm	82	m	90000	18500	7380000	1517000
33/M	M-53-130-040-080-01-92011						
	ÜPE csatornacső beépítése, földárokba szerelve, a földmunka költsége nélkül, MSzEN 1401 szerint átm 40/60 cm	109,2	m	115000	18500	12558000	2020200
27	M-53-450-022-003-20-14112						
	Beton aknaszűkítő elhelyezése, csaphornyos illesztésű, hágcsóvassal, S54 szulfátálló cementből ASZ100/80/30 L/G	8	db	13500	13500	108000	108000
28	M-53-450-022-003-20-14112						
	Beton aknaszűkítő elhelyezése, csaphornyos illesztésű, hágcsóvassal, S54 szulfátálló cementből ASZ80/60/30 L/G	8	db	12500	6800	100000	54400
29	53-410-001-026-20-11111						
	Beton aknafenékelem elhelyezése, belső méret: 100 cm, csaphornyos illesztésű, künettel, S54 szulfátálló cementből AFE 100/75 L/G	8	db	41600	13500	332800	108000
30	M-53-460-025-021-20-13112						
	Aknalejáró készítéséhez betonakna elemek elhelyezése, belső átmérő: 100 cm, csaphornyos illesztésű, hágcsóvassal, S54 szulfátálló cementből AGY100/ 30/9 L/G+H	5	db	10459	6800	52295	34000

24

Budapest V. kerület Váci utca (Szabad sajtó utca - Duna utca között)

Szabadsajtó utca (Ferenciek tere - Váci utca között)

csatornarekonstrukciós munkái

Tételes költségvetés

ssz:	Tétel megnevezése	menny.	egys.	Anyag eá.	Díj eá.	Anyag összesen	Díj összesen
31	M-53-460-030-022-20-13112						
	Aknalejáró készítéséhez betonakna elemek elhelyezése, belső átmérő: 100 cm, csaphornyos illesztésű, hágcsovással, S54 szulfátálló cementből AGY100/ 50/9 L/G+H	1	db	14520	13500	14520	13500
32	M-53-460-060-024-20-13112						
	Aknalejáró készítéséhez betonakna elemek elhelyezése, belső átmérő: 100 cm, csaphornyos illesztésű, hágcsovással, S54 szulfátálló cementből AGY100/60/9 L/G+H	3	db	17400	13500	52200	40500
33	M-53-460-060-024-20-13112						
	Aknalejáró készítéséhez betonakna elemek elhelyezése, belső átmérő: 100 cm, csaphornyos illesztésű, hágcsovással, S54 szulfátálló cementből AGY100/100/9 L/G+H	25	db	24500	13500	612500	337500
34	53-440-002-001-20-16111						
	Akna szintbeállító gyűrű elhelyezése, 60/5/10 cm	5	db	3 500	3 500	17500	17500
35	M-53-440-002-001-20-16111						
	Akna szintbeállító gyűrű elhelyezése, 60/10/10 cm	4	db	5 500	3 500	22000	14000
36	M-53-610-006-001-01-01131						
	Öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése cementhabarcs rögzítéssel, gömbgrafitos öntöttvas fedlap, zajcsillapítóval, 2 oldali rögzítéssel. Típus:BEGU Terhelési osztály: D400 öntöttvas kerettel, átmérő: 600mm, Beépítési magasság: 130 mm, beöntött egyedi felirattal szellőzőnyílással	8	db	42 500	14 000	340000	112000
37	K-tétel						
	Ideiglenes szennyvízátemelés a házi bekötések átépítésének idejére, DN 200 és DN300 ideiglenes csőelzárással (30 m ideiglenes nyomóvezeték) 40 nap	1	egys				3500000
38	K-tétel						
	Kamerás csatornavizsgálat	191	m	0	350	0	66850
39	M-53-810-030-001-01-90010						
	Vízzárási vizsgálat, t60/90 cm csatorna belméretig	191	m	110	7 850	21010	1499350
	K						
	Csatorna bélelés előtti tisztítása	60	óra		65 000	0	3900000

**Budapest V. kerület Váci utca (Szabad sajtó utca - Duna utca között)
Szabadsajtó utca (Ferenciek tere - Váci utca között)
csatornarekonstrukciós munkái**

Tételes költségvetés

ssz:	Tétel megnevezése	menny.	egys.	Anyag eá.	Díj eá.	Anyag összesen	Díj összesen
7. Útburkolat alap							
40	61-110-010						
	Útalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel, a bontott anyag kupacolásával nagy felületen	11	m3	0	6200	0	68200
41	61-510-002-116-90-06025						
	Beton burkolatalap készítése, 6-30 cm vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve, előírt összetételű betonból. Termékszabvány: MSz EN 206-1 2.00 m sáv szélességben C25/30-FC2-16-F1	11	m3	13500	9300	148500	102300
8. Bitumenes alap és burkolat készítés							
42	63-110-051-600-30-75000						
	Makadám, aszfalt vagy beton burkolat kátyúzása a felület letisztításával, a törmelék mozgatásával AC-32 alap 50/70 aszfaltkeverék	2	m3	48500	18000	97000	36000
43	63-510-012-200-30-75010						
	Hengerelt aszfalt kötőréteg készítése. Az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,0-5,0 cm vastagságban AC-22 kötő/F 50/70 keverékből	5	m3	53 570	14 500	267850	72500
44	63-510-021-420-30-75020						
	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával, 3,5-5,0 cm vastagságban AC-11 kopó/F 50/70 aszfaltbetonból	4	m3	64 900	14 500	259600	58000
9. Építés alatti forgalomtechnika (előírányszat)							
							6000000
						28488705	45556295
	Összesen:					74045000	

ÉPÍTÉSI - MŰSZAKI ÜTEMTERV																																								
Keretmegállapodás megkötése négyéves időtartamra vonatkozóan a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzésére																																								
X. Ütem 3. rész																																								
V. kerület Váci utca - Szabadsajtó út																																								
év	2013 év																																							
hét																																								
napfény nap	Ferenciek tere átépítésének kivitelezéséhez igazodva, annak forgalomtechnikai és organizációs ütemezésével összhangban																																							
munkanap	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
I. ütem V-SZ-1-0 csatorna 1 - 6 jelű aknák között																																								
előkészítő munkák																																								
gerincvezeték és aknák építése																																								
házi bekötés átépítése, ideiglenes helyreállítás																																								
II. ütem V-SZ-1-1 csatorna 3 - 3 jelű aknák között																																								
előkészítő munkák																																								
gerincvezeték és aknák építése																																								
házi bekötések átépítése																																								
befejező munkák, úthelyreállítás																																								

I. számú rész-számla

II. számú rész-számla

végyszámla

I. számú rész-számla

II. számú rész-számla

vég-számla

Budapest, 2013.02.01.

Megjegyzés:

A kivitelezési munka tényleges kezdésének időpontja és az egyes munkarészek időbeli és organizációs ütemezése függ a Ferenciek tere átépítésének forgalomtechnikai és organizációs ütemezésétől.

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
OTP 11710002-20128249
adószám: 10452556-2-44

2.

Darvas Károly

Darvas Károly

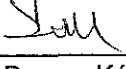
ügyvezető

mf

PÉNZÜGYI, SZÁMLÁZÁSI ÜTEMTERV Keretmegállapodás megkötése négyéves időtartamra vonatkozóan a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzésére X. Ütem 3. rész V. kerület Váci utca - Szabadsajtó út				
Számla műszaki tartalma	Teljesítési határidő	nettó	27% Áfa	bruttó
I. sz. rész-számla V-SZ-1-0 csatorna: előkészítő munkák, 1 - 6 aknaköz: 40/60 ÜPE csatorna építése 109,2 fm hosszon, 5db akna építése, 1db hbcs átépítése	munkaterület átadást követő 20. munkanap	45 400 000 Ft	12 258 000 Ft	57 658 000 Ft
II. sz. rész-számla V-SZ-1-1 csatorna: előkészítő munkák, 3 - 3 aknaköz: D400 ÜPE csatorna építése 82 fm hosszon, 3db akna építése, 3db hbcs átépítése	munkaterület átadást követő 33. munkanap	22 800 000 Ft	6 156 000 Ft	28 956 000 Ft
Végyszámla Befejező munkák, végleges burkolathelyreállítás	munkaterület átadást követő 40. munkanap	5 845 000 Ft	1 578 150 Ft	7 423 150 Ft
		74 045 000 Ft	19 992 150 Ft	94 037 150 Ft
Közút nem közlekedési célú igénybevételi díja	munkaterület átadást követő 20. munkanap	150 000 Ft	40 500 Ft	190 500 Ft
MINDÖSSZESEN		74 195 000 Ft	20 032 650 Ft	94 227 650 Ft

Budapest, 2013.02.01.

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
OTP 11710002-20128249
adószám: 10452556-2-44 **2.**


Darvas Károly
ügyvezető





GENERALI

Biztosító

2013/09001/896007

Penta Kft

GÖDÖLLŐ
Kenyérgyári út 1e.

2100

Budapest, 2013.01.24.
Iktatószám: 2013/09001/896007
Ügyintéző: Keresztes László-Zoltán
Fax: 269-3996
Telefon: 06 1 452 3536
e-mail: Laszlo-Zoltan.Keresztes@generali.hu
Kötvényszám: 95219011909261700
Ügyfélszám: 43653742

Tárgy: Építés- és szerelésbiztosítási keretszerződésben biztosított építési projekthez
Fedezetigazolás sorszáma: 2013/2

Tisztelt Ügyfelünk!

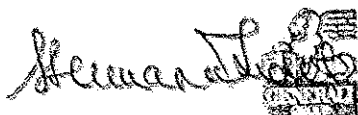
Szerződő – Biztosított: Penta Általános Építőipari Kft. (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.)
Kötvényszám: 9 521 9011 9 092617 00

Megrendelő/Építtető:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt
Kedvezményezett:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt
Építési munka megnevezése:	Budapest V. kerület Váci utca (Szabad sajtó utca – Duna u között) és a Szabad sajtó utca (Ferenciek tere – Váci utca között) csatormarekonstrukciós munkái
Kockázatviselés helye:	Budapest V. kerület Váci utca, Szabad sajtó utca
Nettó építési teljesítés: Ft	74.195.000,-Ft
Kockázatviselés időtartama:	2013. február 01. – 2013. július 31. Szavatossági fedezet: 24 hónap

A biztosítás határozatlan idejű, folyamatos díjfizetésű.
A szerződés díjrendezett: 2013.04.01-ig

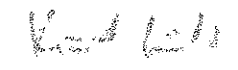
A Generali-Providencia Biztosító Zrt. jelen levelével igazoljuk, hogy a fent nevezett projektre ügyfelünk a Szerződő – Biztosított, társ- és alvállalkozóira is kiterjedő teljes körű (Contractor's All Risks) vagyon- és felelősségbiztosítással rendelkezik.

Tisztelettel:


Hermann Judit
vezető értékesítés támogató

GENERALI PROVIDENCIA
Biztosító Zrt.

Alkusz Értékesítési Osztály
1132 Budapest, Váci út 36.


Keresztes László Zoltán
Alkusz támogató

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 12-14. – TeleCenter: 06 (40) 200 250 – www.generali.hu

TISZTELT BUDAPESTIEK!

A BUDAPEST V. KERÜLET VÁCI UTCA – SZABADSAJTÓ ÚT

CSATORNAREKONSTRUKCIÓ IDEJÉRE TÜRELMÜKET ÉS MEGÉRTÉSÜKET KÉRI A PENTA ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐIPARI KFT.

VÁRHATÓ BEFEJEZÉSI IDŐPONT: **2013.07.31***

*Ferenciek tere átépítésének forgalomtechnikai és organizációs
ütemezésétől függően

TERVEZŐ

neve:

címe:

BERUHÁZÓ

neve: FCsM ZRt.

címe: 1087 Bp., Asztalos S.u.4.

KIVITELEZŐ

neve: PENTA Kft.

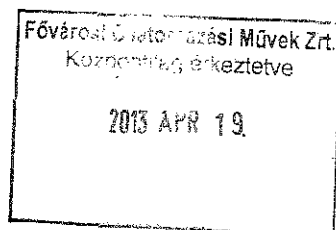
címe: 2100.Gödöllő, Kenyérgyári u.1/E

PROJEKTVEZETŐ

neve: Süle Csaba

telefon: 06-30/606-7391



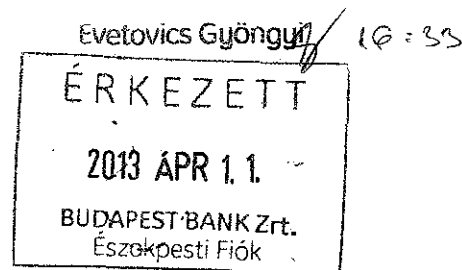


2147/2013/R20

2013 APR 19.

7. számú melléklet

FELHATALMAZÓ LEVÉL



Tisztelt Budapest Bank Zrt.

Budapest Bank Észak-Pesti Fiók Jel. v. H. Evetovics Gyöngyi
1138 Budapest, Váci út 193.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a **PENTA Általános Építőipari Kft.**-vel 2013. február 1. napján (szerződéskötés időpontja) „Vállalkozási szerződés keretében a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzése 2010-2014. második szakasz X. ütemében a Budapest V. kerület, Váci u. – Szabadsajtó út” tárgyú szerződést kötöttünk.

Alulírott(ak) mint a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. jognyilatkozat megtételére feljogosított képviselője(i) a jelen felhatalmazó levél cégszerű aláírásával – a Kbt. 99.§ (1) bekezdés és 305.§ (6) bekezdése alapján – megbízzuk Önöket, hogy amennyiben a hivatkozott szerződés szerint az alább megnevezett Kedvezményezett igazolt szerződésszerű teljesítése ellenére Társaságunk a vállalt fizetési határidőt elmulasztaná, úgy Önök Társaságunk alább megjelölt fizetési számlája terhére a Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízást(okat) teljesítése, a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor u.4.)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10102093-04853203-00000009
Kedvezményezett neve:	PENTA Általános Építőipari Kft.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11742001-20046028-00000000

A felhatalmazás időtartama: 2013. év 04 hó 11. naptól 2013. év hó 29. napig.³ A felhatalmazás időtartamának utolsó napjával a felhatalmazó levél hatályát veszti.

A beszédési megbízáshoz a Kedvezményezettnek a következő okirato(ka)t kell csatolni*:

- a kedvezményezett cégszerű aláírásának igazolására hiteles és 30 napnál nem régebbi cégkivonattal, valamint hiteles aláírási címpéldánnyal,
- tárgyi szerződés másolati példánya,
- a teljesítést igazoló dokumentum (azaz teljesítési igazolás) és ennek alapján a Fizető fél által igazolt számla (amelyen szerepel „A munka elvégzését igazolom, a „számla kifizethető” vagy „kifizethető” megjegyzés),
- Fizető fél nyilatkozata

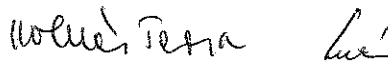
A beszédési megbízás teljesítésének további feltételei:

- a) A beszédési megbízás alapján teljesíthető összeg felső értékhatára: a teljesítést igazoló dokumentum alapján kiállított számla összege magyar forintban vagy devizában.
- b) A beszédési megbízás benyújtásának időpontja: a teljesítésigazolás mellékletében szereplő számlában megjelölt fizetési határidő lejártát követő 5. banki naptól.

³ A felhatalmazás időtartama a szerződés aláírásának napjától a szerződésben vállalt fizetési határidő lejártát követő harmincadik (30.) napig terjed.

- c) A felhatalmazás a felhatalmazó levél hatályának időtartama alatt csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

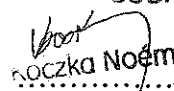
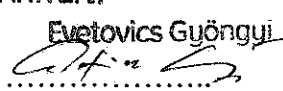
Kelt. Budapest, 2013. 04. 11. nap


Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Fizető fél (számlatulajdonos)

Záradék

A fentieket a Budapest Bank Zrt., mint a Fizető fél (számlatulajdonos) számlavezető pénzforgalmi szolgáltatója 2013. 04. 11. -án nyilvántartásba és az abban foglaltakat tudomásul vette.

Kelt. Budapest, 2013. 04. 11. nap

BUDAPEST BANK Zrt.

Noczka Noémi

Budaevetovics Gyöngyi
Budapest Bank Zrt.
Számlavezető pénzforgalmi szolgáltató

Értékmennyiség kezdete: 2013. 04. 11.

Felhal. azon: 005

Felhal. soroz. 5