

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.

cégjegyzék száma: 01-10-042418

adószám: 10893850-2-44

statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

számlavezető bank: Budapest Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009

mint Megrendelő

(a továbbiakban röviden: **Megrendelő**),

más részről a

Vállalkozó elnevezése: **„Reneszánsz” Kőfaragó Zrt.**

Címe: 2096 Öröm, Fő utca 1.

cégjegyzék száma: 13-10-041138

adószám: 10785234-2-13

statisztikai számjel: 10785234-2370-114-13

számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.

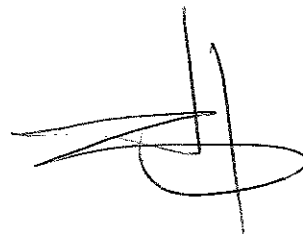
pénzforgalmi jelzőszám: 11794008-20517632-00000000

mint Vállalkozó

(a továbbiakban röviden: **Vállalkozó**)

között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

Megrendelő, mint ajánlatkérő a Közbeszerzési Értesítő 99. számában (2011. 08. 26.) 21340/2011.K.É. számú ajánlattétel felhívással a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény VI. fejezete alapján általános egyszerű közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és határozata szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.



1.) A szerződés tárgya

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőnek a szerződés tárgyát képező munkákat, „Pesti Alsó rakpart helyreállítás” elvégezze az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és a szerződéstervezetben meghatározottak, valamint az ajánlattevő által benyújtott nyertes ajánlat szerint, figyelembe véve az ajánlattevő által feltett kérdéseket és az azokra az ajánlatkérő által adott válaszokat.

2.) A teljesítés helye, határideje

Helye : Pesti Alsó rakpart

Határideje **tervezésre**: a szerződéskötéstől számított 30 nap

engedélyeztetésre: építési engedély hatósághoz történő beadásának napjától számított 90 nap.

kivitelezésre: Vállalkozási Szerződés alapján elkészített tervek engedélyeztetési eljárását lezáró határozat jogerőre emelkedésének napjától számított ajánlattevő által megajánlott kivitelezési határidőt kell érteni. (80 nap)

3.) Vállalkozó nyertes ajánlatának azon elemei, amelyek az ajánlattételi felhívás szerint bírálati szempontként értékelésre kerültek:

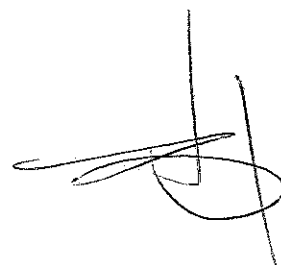
Részszerzőpont

1. Ajánlati ár nettó (Ft): 79.000.000,-Ft (+ÁFA)
2. Az alsó rakpart kétirányú forgalmát korlátozó napok száma (nap): 50 (nap)
3. Teljesítési határidő (nap): 80 (nap)

4.) Vállalkozási díj és pénzügyi feltételek¹

	<i>Tervezés:</i>	<i>Kivitelezés:</i>	<i>Összesen:</i>
Nettó (Ft):	9.752.238,-	69.247.762,-	79.000.000,- <i>hetvenkilencmillió</i>
ÁFA(Ft):	2.438.060,-	17.311.940,-	19.750.000,- <i>tizenkilencmillió- hét százötvenezer</i>
Bruttó(Ft):	12.190.298,-	86.559.702,-	98.750.000,- <i>kilencmillió- hét százötvenezer</i>

¹ Ajánlattevő tölti ki!



Az ajánlati ár az alábbiakat tartalmazza:

- a) az esetleges árváltozások kihatásait,
- b) a tervezési, engedélyeztetési és építési költségeket.
- c) a felvonulási terület biztosítását és az ezzel kapcsolatos költségeket,
- d) az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, valamint mintavételi, minőségi feltételekben előírt mintavétel, vizsgálat, mérés költségeit,
- e) a kötelező vizsgálatok (KMFÁ, ÉMI stb.) költségeit,
- f) több vállalkozó esetében az együttműködést biztosító költségeket,
- g) a kivitelezéssel összefüggő egyéb költségeket,
- h) a lerakás költségeit, információs tábla költségeit.

4.1. A vállalkozási díj a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizált egyösszegű átalányár.

4.2. A Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

4.3. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatok elvégzését követően az alábbiak szakaszok teljesítését követően jogosult rész- illetve végszámla benyújtására:

4.3.1.

- I. részszámla: Vállalkozó által elkészített és Megrendelő által elfogadott tervek átvételét és jóváhagyását követően nyújtható be a tervezési díj 90%-os mértékéig részszámla.

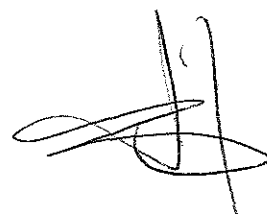
- II. részszámla: Az engedélyeztetési eljárás eredményes lefolytatását követően, az eljárásban hozott határozat jogerőre emelkedésének napját követően nyújtja be Vállalkozó Megrendelőnek a jogerős engedélyeket. Megrendelő teljesítési igazolást ad ki az engedélyezési eljárásról és ezt követően adhatja be Vállalkozó a tervezési díj maradék értékének, 10%-os mértékéig terjedő részszámláját.

4.3.2.

- III. részszámla: Vállalkozó az építési munkák teljesítéséhez szükséges előkészítő munkák elvégzését követően nyújthatja be részszámláját Megrendelő által adott teljesítés igazolást követően.

- IV. részszámla: A kivitelezés során teljesítendő bontási feladatok elvégzését követően, és Megrendelő által kiadott teljesítési igazolás után nyújthatja be Vállalkozó részszámláját.

4.3.3. Végszámla: A támfalépítés-helyreállítás befejezését követő műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor, a Megrendelő által kiadott teljesítési igazolást követően.



A számlákat a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztály Iratkezelési Csoportjának (1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.) kell benyújtani. Megrendelő a leigazolt számla kifizetésének ellenértékét, a Kbt. 305.§ (3) bekezdésben foglaltak alkalmazásával, a teljesítéstől számított 15. munkanapon, vagy az azt megelőző utolsó munkanapon átutalással egyenlíti ki.

4.4. A Megrendelő részéről a teljesítés igazolására Tóth Attila építési műszaki ellenőr jogosult.

4.5. A vég számla kifizetésének alapjául szolgáló teljesítés igazolására csak sikeres műszaki átadás- átvétel után, a teljes műszaki leltár megvalósulását követően kerül sor.

4.6. Vállalkozó köteles a számlát a kiállítás dátumától számított 5 munkanapon belül Megrendelő részére eljuttatni.

4.7. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának értelmében a havonta nettó módon számított 200.000.-Ft-ot meghaladó értékű számla kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott, vagy megküldött, a tényleges kifizetés időpontját megelőző 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás eredeti közjegyző által hitelesített másolati példánya, vagy Megrendelő részéről rendelkezésre bocsátott minta alapján, teljes bizonyító erejű magánokiratként készült tanúsítvány eredeti példánya a Vállalkozó részéről, amennyiben Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve a Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózói adatbázisban vagy igazolást nem csatolta, a Megrendelő a számla kifizetését visszatartja.

4.8. Vállalkozó, mint az alvállalkozó(k) felé kifizetést teljesítő szervezet vállalja, hogy jelen szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) részére teljesítendő nettó 200.000.-Ft-ot meghaladó kifizetések tekintetében alkalmazza az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában megfogalmazott rendelkezéseket.

4.9. Amennyiben Megrendelő pótmunka elvégzését rendeli el, az elvégzett pótmunkák díjának elszámolása és fizetése külön megállapodás alapján történik.

4.10. A kifizetés részletes, Kbt. szerinti szabályait a szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

5.) A felek jogai és kötelezettségei

5.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

5.1.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei a tervezés alatt



5.1.1.1. Megrendelő minden – döntési körébe tartozó – feltételt biztosít, a rendelkezésre álló információkat átadja.

5.1.1.2. Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni, a konzultációkon, tervbírálókon részt venni és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a tervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni.

5.1.1.3. Megrendelő vállalja, hogy a kiviteli terveket 10 napon belül véleményezi.

5.1.2. Megrendelő jogai és kötelezettségei a kivitelezés alatt

5.1.2.1. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy az építési területet az engedélyek beszerzése/ jogerőre emelkedése után 8 napon belül Vállalkozó részére átadja.

5.1.2.2. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A munkaterület átadásáról-átvételéről szerződő felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

5.1.2.3. Megrendelő a Vállalkozó által vezetett Építési naplót legalább 8 naponként ellenőrzi. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező) jogosultak. Az építési naplót 1 eredeti és 2 másolati példányban kell vezetni, amelyből a Megrendelő 1 másolati példányt kap.

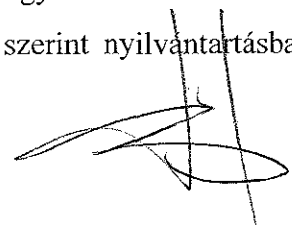
5.1.2.4. A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Vállalkozótól, hogy a tervtől eltérő szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.

5.1.2.5. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerelni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Vállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a kivitelezési határidőt nem módosíthatja.

5.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

5.2.1. Vállalkozó jogai és kötelezettségei a tervezés alatt

5.2.1.1. Vállalkozónak –a tervezési munka teljesítéséhez szükséges– szakágnál a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló 104/2006 (IV. 28.) Kormányrendelet szerint nyilvántartásba



vett tervezővel kell rendelkeznie, vagy ezzel rendelkező altervezőt kell igénybe vennie, akinek tevékenységéért a Ptk. szerinti felelősséggel tartozik.

5.2.1.2. Vállalkozó köteles biztosítani annak lehetőségét, hogy Megrendelő a tervezés menetét folyamatosan figyelemmel kísérje, ellenőrizhesse.

5.2.1.3. Vállalkozó minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti Megrendelőt, amely saját teljesítését akadályozza, vagy az a Megrendelő érdekében bármely okból szükséges. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat és javaslatokat kell tenni a megoldásra.

5.2.1.4. Vállalkozó a szerződés teljesítése során a Megrendelőtől kapott információkat és a megbízás teljesítése során elkészült dokumentációkat bizalmasan, üzleti titokként köteles kezelni, azt nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik fél részére csak a Megrendelő írásos engedélye alapján adhatja ki, és erre vonatkozóan köteles megfelelő belső ügyrendjét kialakítani. A tudomására jutott információkat csak a megbízás teljesítésére használhatja fel, közreműködőinek csak olyan mértékben adhatja át, amely a feladat teljesítéséhez szükséges. A titoktartási kötelezettséget ez esetben is biztosítani kell.

5.2.1.5. Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott határidő(k)re:

Megrendelő részére át kell adnia a komplett jóváhagyott kiviteli tervdokumentációt 4 példányban.

5.2.1.6. A kiviteli terveket olyan részletességgel kell elkészíteni, hogy a kivitelezés akadálytalanul elvégezhető legyen.

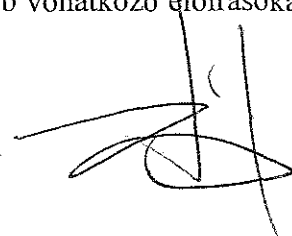
5.2.1.7. Vállalkozó köteles a tervezés során a szak konzulensekkel elvégzett egyeztetéseket a terv anyagában dokumentálni.

5.2.1.8. Vállalkozó a Megrendelő által jóváhagyott terveket Megrendelő meghatalmazása alapján a megrendelő nevében engedélyeztetési eljárásra benyújtja az illetékes hatóságokhoz és megkéri a szükséges engedélyeket.

5.2.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei a kivitelezés alatt

5.2.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgya szerinti építési munkákat elvégezni az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározottak szerint, az engedélyezett kivitelezési dokumentáció alapján, valamint a Magyar Szabványoknak és irányelveknek megfelelően elvégezni.

5.2.2. Vállalkozó köteles betartani az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és egyéb vonatkozó előírásokat is.



5.2.3. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, a szerződés szerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén rá jár annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

5.2.4. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.

5.2.5. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.

5.2.6. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a 191/2009 (IX. 15.) Kormányrendelet rendelet alapján az Építési naplót folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.

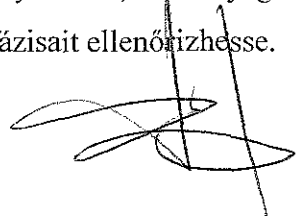
5.2.7. Vállalkozó köteles a munkavégzést olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály időben megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.

5.2.8. Vállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk tekintetében valamennyi speciális jogszabályi előírást is köteles betartani. Ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.

5.2.9. Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről gondoskodni.

5.2.10. Vállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő munkarésről Megrendelőt az eltakarás előtt három nappal előbb írásban értesíteni és részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani. Vállalkozói mulasztás esetén a Vállalkozó az eltakarás után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei is Vállalkozót terhelik.

5.2.11. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés helyszínére, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait ellenőrizhesse.



5.2.12. Vállalkozó megvalósítási tervdokumentáció készítésére köteles, amelyre rávezet minden tervezett és megvalósult állapot közötti esetleges eltérést. Vállalkozó felelős a megvalósulási tervdokumentáció adatainak helyességéért, hitelességét a Vállalkozó cégszerű aláírásával és pecsétjével igazolja.

5.2.13. Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

5.2.14. Vállalkozó köteles Megrendelőnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni az átvételi vizsgálathoz és használatbavételhez szükséges dokumentumokat, beleértve 3 pld. megvalósulási tervdokumentációt.

5.2.15. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja.

5.2.16. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt Kbt. szerinti alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti: Molnárfi Csaba (székhely: 1042 Budapest, Árpád út 13. Továbbá ajánlattevő által, ajánlatukban a Kbt. 71.§ (1) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vehet igénybe a közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben alvállalkozót:

Bontás

Zsaluzás és állványozás

Irtás, föld és szilamunka

Kőmunka

Helyszíni beton és vasbeton munkák

Szigetelés

Falazás és egyéb kőműves munkák

Útépités

Lakatos szerkezetek elhelyezése

Külső közmű-gáz

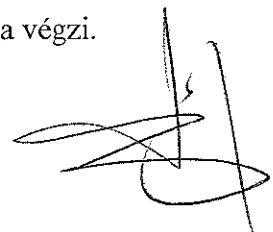
Külső közmű-elektromos munkák

Tervezés

5.2.17. A teljesítésbe Vállalkozó – a fenti alvállalkozókon kívül – más alvállalkozót nem vonhat be. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felel minden olyan kárért is, amely e nélkül nem következett volna be.

5.2.18. Az 5.2.17. pontban megnevezett alvállalkozók nem vehetnek igénybe saját teljesítésük tíz százalékat meghaladó mértékben alvállalkozót vagy teljesítési segédet.

5.2.19. Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok –engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő- elszállítását maga végzi.



5.3. Teljesítés:

5.3.1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a jelen szerződés 1 sz. mellékletét képező Megvalósítási és pénzügyi ütemterv alapján végzi.

5.3.2. A munka készre jelentését követően Megrendelő kitér az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg.

5.3.3. Vállalkozó köteles az átadás-átvétel elkezdésének időpontjában a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitért hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételt készre jelenti a munkát; az új átadás-átvételi eljárásra a 5.3.2. pontban foglaltak irányadóak.

5.3.4. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.

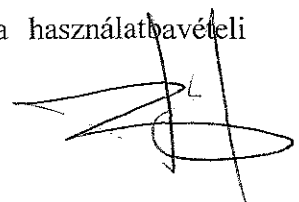
5.3.5. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbblet nem tarthat igényt.

5.3.6. Ha a Vállalkozó önhibáján kívül nem teljesíti a vállalt határidőt, a szerződő felek a határidő módosítását az akadályoztatás és a munka folytatásához szükséges felkészülés időtartamának függvényében egyeztetik.

5.3.7. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (utófelülvizsgálati eljárás). A megrendelő készíti elő az utófelülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a vállalkozót.

5.4. Birtokba adás:

5.4.1. Az építmény műszaki átadás-átvételét, a hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását, és az építési műszaki ellenőri teljesítésigazolás, továbbá a szerződésben megállapított ellenérték teljes kézhezvételét követően - a szerződés teljesítéseként - a Vállalkozó a Megrendelő birtokába adja az építményt, továbbá átadja a rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságot igazoló felelős műszaki vezetői nyilatkozatot, az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. melléklete szerinti tartalommal bíró hulladék-nyilvántartó lapot, továbbá minden olyan egyéb dokumentumot, igazolást, nyilatkozatot, amely az építettő számára a használatátvételi



engedély megkéréséhez szükséges. Ezek összeállításában a kivitelezési dokumentáció tervezője, az építőipari kivitelezési tevékenységben részt vevő alvállalkozó kivitelezők és a beszállítók kötelesek együttműködni.

5.4.2. A birtokbaadás során a vállalkozó kivitelező - az a 4.5. pontban foglaltakon túlmenően - az építtetőnek átadja az őt megillető építési naplópéldányt, az építési napló összes mellékletét, a megvalósítási dokumentációt és a jótállási dokumentumokat

6.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Késedelmi kötbér:

A késedelemmel érintett teljesítési szakasz(ok)ra vonatkozó nettó vállalkozási díj 1 %-a naponta.

Késedelmi kötbér felső határa:

A késedelemmel érintett teljesítési szakasz(ok)ra vonatkozó nettó vállalkozási díj 25 %-a.

Meghiúsulási kötbér:

A meghiúsulással érintett teljesítési szakasz(ok)ra vonatkozó nettó vállalkozási díj 25 %-a.

Felelősségbiztosítás:

Vállalkozó köteles a Kbt. 306. (2) bekezdés szerinti felelősségbiztosítási szerződést kötni, amely jelen szerződés 2. sz. mellékletét képezi.

7.) A szerződés megszüntetése

Felmondás:

7.1. Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.

Azonnali hatályú felmondás

7.2. Felek a szerződéstől kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik féllel írásban kell közölni.

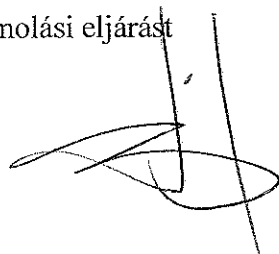
7.3. A 7.2. pontban írt súlyos szerződésszegésnek minősül, ha

Vállalkozó jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti;

Vállalkozó nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti Megrendelő jó hírnevét;

Vállalkozó a szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételten, vagy súlyosan megszegi;

Vállalkozó fizetéseképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási eljárást



7.4. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó addig elvégzett és igazolt munkájának megfelelő összegű kárt megtéríteni. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

8.) Titoktartás

8.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik felek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

8.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő felekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

9.) Együttműködés

9.1. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni, és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

9.2. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerül.

9.3. Kapcsolattartó személyek

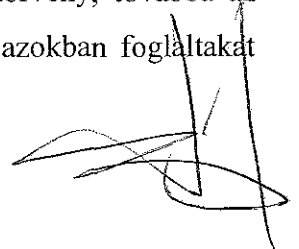
Megrendelő részéről: Tóth Attila műszaki ellenőr telefonszám: 06/30-333-6110

Vállalkozó: részéről: Péntek Tibor felelős műszaki vezető

telefonszám: 26/550-550 vagy 20/468-6954

10.) Záró rendelkezések

10.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, továbbá az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint az azokban foglaltakat kell alkalmazni.



10.2. Jelen szerződés módosítására kizárólag a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvényben foglalt feltételek alapján, a felek közös megegyezésével kerülhet sor.

10.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak - értékhatár függvényében - hatáskörrel rendelkező, illetékes bírósághoz.

10.4. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaságok, egyik cég ellen sincs folyamatban felszámolási vagy csődeljárás.

10.5. Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat - Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignálja.

10.6. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével a szerződés aláírásának időpontjában rendelkezik.

10.7. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy az igazolt, szerződésszerű teljesítést esetén a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozó a Megrendelő szerződésben megjelölt számlája terhére azonnali beszédési megbízást nyújthat be, és felhatalmazza a Budapest Bank Nyrt. -t., hogy a Vállalkozó követelését a 10102093-04853203-00000009 számú számlája terhére elégítse ki (3. sz. melléklet). Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő pénzforgalmi szolgáltatójának személyében – és ennek következményeként pénzforgalmi számlájában – bekövetkező változást nem tekintik jelen szerződés módosításának. Az esetlegesen változott adatokkal kiállított Felhatalmazó levél jelen szerződés mellékletét képezi.

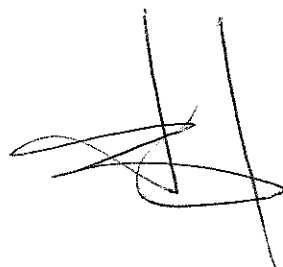
Vállalkozó nem változtathatja meg a szerződés tartalmát!

Szerződő Felek a jelen szerződést, amely 6 eredeti példányban készült és ³⁶36. oldalt tartalmaz, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságok birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Jelen szerződés mellékletei az 1. pontban felsoroltakon kívül:

Melléklet:

1. számú melléklet: kifizetésre vonatkozó szabályok



2. számú melléklet: Jelen szerződés 6. pontja szerinti felelősségbiztosítási szerződés
3. számú melléklet: Felhatalmazó levél
4. számú melléklet: nyertes ajánlattevő műszaki ajánlata
5. számú melléklet: költségbontás

Kelt: Budapest, 2011. december 5.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

125.

Dr. Kőrösi József
Kovács József
Mégrendelő
ált. vezérigazgató-h. főosztályvezető

„Reneszánsz” Kőfaragó Zrt.

2096 Üröm, Fő utca 1.

Adószám: 10785234-2-13

- 18 -

Vállalkozó

1. sz. melléklet

Kifizetésre vonatkozó szabályok

Számlakiállítás, fizetési ütemezés²

I. Vállalkozó által igénybevett alvállalkozó(k) és Vállalkozó kifizetésének rendje

I.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

I.2. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó, mint az alvállalkozó(k) felé kifizetést teljesítő szervezet vállalja, hogy jelen szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) részére teljesítendő nettó 200.000.-Ft-ot meghaladó kifizetések tekintetében alkalmazza az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában megfogalmazott rendelkezéseket.

I.3. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának értelmében a havonta nettó módon számított 200.000.-Ft-ot meghaladó értékű számla kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott, vagy megküldött, a tényleges kifizetés időpontját megelőző 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás egyszerű másolati példánya, vagy Megrendelő részéről rendelkezésre bocsátott minta alapján, teljes bizonyító erejű magánokiratként készült tanúsítvány eredeti példánya a Vállalkozó részéről, amennyiben Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában köztartozásmentes adózoói adatbázisban. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve a Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózoói adatbázisban vagy igazolást nem csatolta, a Megrendelő a számla nettó értékét visszatartja.

I.4. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum képezi.

I.5. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban.

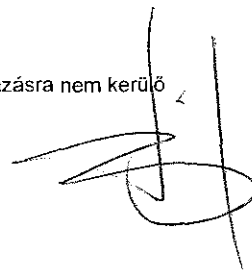
I.6. Amennyiben Vállalkozó a teljesítésbe alvállalkozókat vagy egyéb, foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket (továbbiakban egységesen: alvállalkozók) von be a teljesítésbe az ellenszolgáltatás teljesítése az alábbiak szerint történik, a sorrend betartásával:

a) Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítésig köteles nyilatkozni a Megrendelőnek, hogy az adott teljesítésért járó ellenszolgáltatás összegéből mekkora összeg illeti meg a Vállalkozót, és mekkora összeg illeti meg egyenként a Vállalkozó alvállalkozóit. Vállalkozó egyidejűleg köteles felhívni a jelen pont szerinti – az adott részteljesítésbe bevont – alvállalkozókat számláik kiállítására a Vállalkozó részére.

b) Vállalkozó a Megrendelő képviselője által igazolt teljesítést követően jogosult számlát kiállítani a Vállalkozó alvállalkozóit együttesen – az adott teljesítés ellenértékéből – megillető összeg erejéig.

c) Megrendelő a b) pont szerinti számla ellenértékét, annak kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

² A szerződéstervezet 5.2. pontjából törlésre kerülnek a – nyertes ajánlattevő ajánlata alapján – alkalmazásra nem kerülő rendelkezések.



d) Vállalkozó köteles legkésőbb a c) pont szerinti banki átutalást követően haladéktalanul kiegyenlíteni az alvállalkozók – b) pont szerinti – számláit. Vállalkozó a jelen pont vonatkozásában köteles alkalmazni az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át és annak (3) bekezdése szerinti esetben a számla összegét visszatartani.

e) Vállalkozó legkésőbb az ellenszolgáltatás fennmaradó részére vonatkozó számla megküldésével egyidejűleg nyújtja be a Megrendelőnek a d) pont szerint teljesített átutalásokról szóló igazolások (tranzakcióról szóló banki kivonat vagy igazolás a tranzakcióról) egyszerű másolatait, vagy az alvállalkozók köztartozást mutató együttes adóigazolásának egyszerű másolatát, vagy annak hitelt érdemlő igazolását, hogy az alvállalkozó(k) nem jogosult(ak) az a) pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat – szerinti összegre, illetve annak egy részére.

f) Vállalkozó az a)-e) pontban foglaltak teljesítését követően jogosult benyújtani számláját az adott teljesítés ellenszolgáltatásából fennmaradó – Vállalkozót kizárólagosan megillető – összegre vonatkozóan. Megrendelő a számla ellenértékét, annak kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

g) Amennyiben Vállalkozó a d) illetőleg e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az adott teljesítés ellenszolgáltatásából kizárólag a Vállalkozót megillető, fennmaradó összeget Megrendelő őrzi (nem utalja át) és az csak akkor illeti meg Vállalkozót, ha Vállalkozó teljesíti a d) illetőleg e) pontban foglalt kötelezettségeit, vagy hitelt érdemlően igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az a) pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat szerinti – összegre vagy annak egy részére.

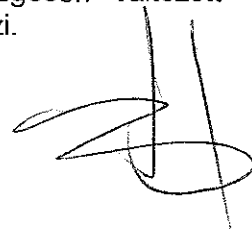
I.7. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztályának Iratkezelési Csoportjához (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

I.8. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben szerint meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

I.9. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

I.10. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

I.11. Megrendelő jelen szerződés mellékletét képező Felhatalmazó levél aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy a Vállalkozó igazolt, szerződésszerű teljesítése esetén a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozó a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt számlája terhére beszedési megbízást nyújthat be, és felhatalmazza a Budapest Bank Nyrt.-t, hogy a Vállalkozó követelését – a felhatalmazó levél tartalma szerint – a 10102093-04853203-00000009 számú számlája terhére elégítse ki. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő pénzforgalmi szolgáltatójának személyében – és ennek következményeként pénzforgalmi számlájában – bekövetkező változást nem tekintik jelen szerződés módosításának. Az esetlegesen változott adatokkal kiállított Felhatalmazó levél jelen szerződés mellékletét képezi.



II. Amennyiben Vállalkozó nem vesz igénybe alvállalkozót, a Vállalkozó kifizetésének rendje

II.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

II.2. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának értelmében a havonta nettó módon számított 200.000.-Ft-ot meghaladó értékű számla kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott, vagy megküldött, a tényleges kifizetés időpontját megelőző 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás egyszerű másolati példánya, vagy Megrendelő részéről rendelkezésre bocsátott minta alapján, teljes bizonyító erejű magánokiratként készült tanúsítvány eredeti példánya a Vállalkozó részéről, amennyiben Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában köztartozásmentes adózoói adatbázisban. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve a Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózoói adatbázisban vagy igazolást nem csatolta, a Megrendelő a számla nettó értékét visszatartja.

II.3. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum képezi.

II.4. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban.

II.5. Vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig Megrendelőnek nyilatkozni, hogy a teljesítésbe alvállalkozót nem von be. Megrendelő az igazolt teljesítés alapján kiállított számla ellenértékét, annak kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

II.6. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztályának Iratkezelési Csoportjához (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

II.7. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben szerint meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

II.8. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

II.9. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

II.10. Megrendelő jelen szerződés mellékletét képező Felhatalmazó levél aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy a Vállalkozó igazolt, szerződésszerű teljesítése esetén a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozó a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt számlája terhére beszédési megbízást nyújthat be, és felhatalmazza a Budapest Bank Nyrt.-t, hogy a Vállalkozó követelését – a felhatalmazó levél tartalma szerint – a 10102093-04853203-00000009 számú számlája terhére elégítse ki. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő pénzforgalmi szolgáltatójának személyében – és ennek következményeként pénzforgalmi számlájában – bekövetkező



változást nem tekintik jelen szerződés módosításának. Az esetlegesen változott adatokkal kiállított Felhatalmazó levél jelen szerződés mellékletét képezi.

III. A Kbt. szerinti közös ajánlattevők kifizetésének rendjére vonatkozó különös szabályok

III.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

III.2. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának értelmében a havonta nettó módon számított 200.000.-Ft-ot meghaladó értékű számla kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott, vagy megküldött, a tényleges kifizetés időpontját megelőző 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás egyszerű másolati példánya, vagy Megrendelő részéről rendelkezésre bocsátott minta alapján, teljes bizonyító erejű magánokiratként készült tanúsítvány eredeti példánya a Vállalkozó részéről, amennyiben Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve a Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózói adatbázisban vagy igazolást nem csatolta, a Megrendelő a számla nettó értékét visszatartja.

III.3. Amennyiben Vállalkozó közös ajánlattevőként (konzorciumi megállapodás alapján) teljesíti a szerződést, valamennyi közös ajánlattevő (konzorciumi tag) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek Megrendelőnek nyilatkozni, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az adott teljesítésért járó ellenszolgáltatásból.

III.4. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum képezi.

III.5. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban.

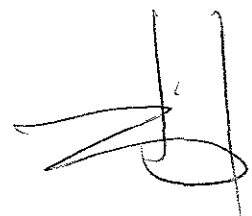
III.6. Vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig Megrendelőnek nyilatkozni, hogy a teljesítésbe alvállalkozót nem von be. Megrendelő az igazolt teljesítés alapján kiállított számla ellenértékét, annak kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

III.7. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztályának Iratkezelési Csoportjához (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

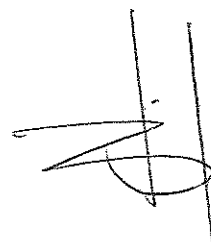
III.8. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben szerint meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

III.9. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

III.10. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.



III.11. Megrendelő jelen szerződés mellékletét képező Felhatalmazó levél aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy a Vállalkozó igazolt, szerződésszerű teljesítése esetén a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozó a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt számlája terhére beszedési megbízást nyújthat be, és felhatalmazza a Budapest Bank Nyrt.-t, hogy a Vállalkozó követelését – a felhatalmazó levél tartalma szerint – a 10102093-04853203-00000009 számú számlája terhére elégítse ki. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő pénzforgalmi szolgáltatójának személyében – és ennek következményeként pénzforgalmi számlájában – bekövetkező változást nem tekintik jelen szerződés módosításának. Az esetlegesen változott adatokkal kiállított Felhatalmazó levél jelen szerződés mellékletét képezi.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'Z' or 'K' shape with a horizontal line extending to the right, positioned above two vertical lines.

2. sz. melléklet

Felelősségbiztosítási szerződés

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

**FAX**CÍMZETT: **Arnold László**CÉG: **Patrimon Kft.**FAX SZÁM: **354 1847**FELADÓ: **Ratkai Nóra**DÁTUM: **2011-12-01** OLDALAK SZÁMA: **1**TELEFON: **460-1477**FAX: **460-1521**E-MAIL: **nora.ratkai@qbeatlasz.hu****Tárgy: Reneszánsz Zrt. - fedezetbevétel**

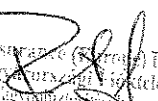
Tisztelt Arnold Úr!

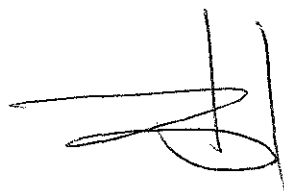
Ezúton tájékoztatjuk, hogy a tárgyban cég 2010/36806 sz. keret CAR szerződésének fedezetét kiterjesztettük az alábbi munkákra, a keretszerződésben szereplő kondíciók szerint:

„Pesti Alsó rakpart helyreállítási munkái”

Megrendelő: Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Kockázatviselés kezdete: 2011. november 30.
Munka befejezése: 2012. június 30.
Kivitelezési összeg: 79.000.000 Ft

Tisztelettel:


QBE Insurance (Europe) Limited
Magyarországi Kirepresentációja
Vállalati Vagyongépi és Biztosítási Igazgatóság
11-1143 Budapest, Csáfordi út 51.
Ratkai Nóra



QBE Insurance (Europe) Limited Magyarországi Fióktelepe
1143 Budapest, Stefánia út 51.
tel.: 06-1-460-1400
fax: 06-1-460-1499
Vezérigazgatóság
Bróker Patimón Kft.

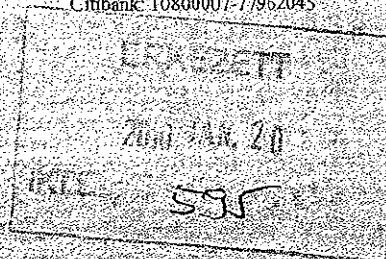
Adószám: 22548997-4-42

Szj.: 660310

Citibank: 10800007-77962045

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Kötvényszám: 2010 / 36806



Jelen biztosítási kötvény értelmében a QBE Insurance (Europe) Limited Magyarországi Fióktelepe vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottnak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

SZERZŐDŐ NEVE:

RENESZÁNSZ Zrt.

SZERZŐDŐ CÍME:

2096. Úröm, Fő út 1.

BIZTOSÍTOTTAK:

- a Megrendelő / bejelentés szerint /
- a Szerződő,
- a Fővállalkozó, valamint az itt biztosított beruházásaiba szerződött és lejelentett alvállalkozói

FELTÉTEL:

a QBE Insurance (Europe) Limited Magyarországi Fióktelepe C.A.R. feltételei és záradékai /Münchener Rück Standard/ (MJK: CAR 001-2009)

KÉRETSZERZŐDÉS ERVÉNYESSEGÉNEK

KEZDETE:

2010. január 01.

LEJÁRTA:

határozatlan

BIZTOSÍTÁSI ÉVFORDULÓ:

minden év január 01.

BIZTOSÍTÁS RENDSZERE:

elszámolásos
az elszámolást a szerződő felek a befejezett munkák tényleges értékének ismeretében a tárgy évet követő január 30-ig elvégzik.

DÍJFIZETÉS MÓDJA:

banki átutalás

DÍJFIZETÉSI ÜTEM:

négy egyenlő részletben, az adott naptári negyedév első napjáig esedékes

AZ EGYES BERUHÁZÁSOK IDŐBENI HATÁLYA:

- A kockázatviselés kezdete:
- az egyedi bejelentési kötelezettség alá eső beruházások esetében: a bejelentett kockázatviselési kezdet, de legkorábban az ilyen bejelentésnek a Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0.00 óraja
 - a negyedéves bejelentési kötelezettség alá eső beruházások esetében: a bejelentett kockázatviselési kezdet

vége: a munkálatok befejezésének bejelentett időpontja, de legkésőbb az adott építési teljesítés ill. részteljesítés átadás-átvételének (a végső ill. egy következő munkafázis részére történő átadás egyaránt) dátuma

KOCKÁZATVISELÉS HELYE: az egyes bejelentések (adatközlők szerint),
az építési munka magyarországi helyszínei

BIZTOSÍTÁS TÁRGYA: a folyamatosan bejelentésre kerülő építési munkák:
kőburkolatok készítése, lakóépület, irodaépület, üzlethelyiség,
kereskedelmi létesítmény, áruház, bevásárlóközpont, egészségügyi és
szociális létesítmény, kórház, rendelőintézet, szanatórium, hotel, étterem
egyéb magasépítési munkák

KOCKÁZATVISELÉS TÁRGYA:

Jelen keretszerződés belül azok a munkák biztosíthatóak,
amelyben a szerződő az alábbi minőségben érintett:

- fővállalkozó, generálkivitelező
- építési konzorcium tagja
- alvállalkozó

és amelynek (ÁFA nélküli) összege nem haladja meg a 3 000 000 eFt-os értékhatárt,
valamint a kivitelezés a keretszerződés tartama alatt kezdődik

Nem terjed ki a biztosítás az alábbi létesítményekre:

- a beruházás (ÁFA nélküli) összege meghaladja a 3 000 000 eFt-ot
- hídfépítés
- alagút vagy tárnaépítés
- duzzasztógátak, víztározók építése
- a budapesti 4-es Metróvonal építéséhez kapcsolódó munkák
- ahol a technológiai szerelések aránya meghaladja a 30 %-ot
- ahol a mélyépítés aránya meghaladja a 40 %-ot

I. FEJEZET (DOLOGI KÁROK)

1. Tervezett éves építési teljesítés (I.a + I.b.):

(A végleges és ideiglenes építési teljesítés összege beleértve
az összes beépítésre kerülő anyagot)

I.a. vállalási díj (ÁFA nélkül):

8.000.000 eFt

I.b. megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyag, ill. építési teljesítés (ÁFA nélkül):

8.000.000 eFt

0 eFt

2. Építéshelyszíni berendezések és segédszerkezetek (új értéken)

(pl.: állványzat, zsálmű, dűcolat, szállásépület)

25.000 eFt

3. Építőgépek műszaki avult értéken

(toronydarú, felvono)

20.000 eFt

Tételes listát kérünk!

A biztosítási fedezet legkorábban ezen lista Biztosítóhoz történő beérkezését

Követő nap 0:00 órája.

4. A 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyak biztosítási összege (/év)

200.000 eFt

5. Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek

50.000 eFt

BIZTOSÍTÁSI ÖSSZEG (DÍJSZÁMÍTÁS ALAPJA) ÖSSZESEN: 8.295.000 eFt

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):

250.000 Ft

5%, de minimum 1 500 000 Ft: vihar, felhőszakadás, árvíz, földrengés károk esetén

II. FEJEZET (FELELŐSÉGI KÁROK)

Kártérítési limit:

250.000 eFt/év, ezen belül,

Dologi károkra:

200.000 eFt/ kár

Személyi sérülésre:

200.000 eFt/ kár

QBE Insurance (Europe) Limited Magyarországi Fióktelepe

1143 Budapest, Stefánia út 11 • Tel: (1) 460 1400 • Fax: (1) 460 1499

e-mail: info.hungary@qbeatlasz.hu

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):

Dologi károk esetén: 150.000 Ft
Személyi sérüléses károk esetén: 0 (nulla) Ft

A biztosítási fedezet nem terjed ki azokra a repedéskárokra, amelyek a károsodott épület / építmény állékonyságát vagy használójának biztonságát nem veszélyeztetik.

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

STANDARD ZÁRADÉKOK

002. Keresztfelelősség

Kártérítési limit beruházásonként: a II. fejezet limitjével közös, kombinált

Önrészesedés: a II. fejezettel megegyező

004. A biztosítási időszak kiterjesztése

Fedezet időtartama: 24 hónap a biztosítási tartam lejáratát követően

Kártérítési limit: 50.000 eFt/kár

100.000 eFt/év

Önrészesedés: 250.000 Ft

006. Tulórák, ünnepnapokon, illetve éjszaka végzett munkák, expressz fuvarok költségeinek fedezete

Kártérítési limit: a kárösszeg 25%-a, de maximum 50.000 eFt/év

Önrészesedés: 250.000 Ft

100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete

Próbaüzemeles időtartama: 60 nap

Önrészesedés: 250.000 Ft

102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

Önrészesedés: a) 20%, de minimum 250.000 Ft / káresemény

b) 250.000 Ft / káresemény

112. Tűzoltóberendezésekre vonatkozó külön feltételek

Raktáregységenként tárolható max. érték: 25.000 eFt

113. Belföldi szállítás fedezete

Maximalis kártérítés: 10.000 eFt/szállítóeszköz/káresemény/időszak

20.000 eFt/időszak

Önrészesedés: 250.000 Ft

115. Tervezési kockázat fedezete

Kártérítési limit: 50.000 eFt/kár

100.000 eFt/időszak

Önrészesedés: 15%, de minimum 250.000 Ft/kár

116. Átvett vagy üzembehelyezett, biztosított építési teljesítések fedezete

Önrészesedés: 10%, de minimum 250.000 Ft

119. A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrzetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete

Biztosítás tárgya: az egyes beruházások alkalmával külön meg kell nevezni

Kártérítési limit: 200.000 eFt/kár

200.000 eFt/év

Önrészesedés: 20%, de minimum 250.000 Ft

QBE Insurance (Europe) Limited Magyarországi Fioktelepe

1143 Budapest, Stefánia út 114 • Tel: (1) 460 1400 • Fax: (1) 460 1499

e-mail: info.hungary@qbeatlasz.hu

120. Környező vagyontárgyak fedezete (vibráció, alátámasztások gyengítése eltávolítása)

Kártérítési limit: 50.000 eFt / kár
50.000 eFt / év (a II. fejezet limitjével közös, kombinált)
Önrészesedés: 20%, de minimum 250 000 Ft:

SPECIÁLIS ZÁRADÉKOK

- Általános kizárások

Általános Kizárás (1.sz.melléklet, 3 oldal).
Módosítási jelzőkód: ÁLTKIZ - 001 - 2009

- Kisgépek, kézi szerszámok

Az I. fejezet biztosítási fedezetéből kizárt a kisgépeket, kézi szerszámokat ért mindennemű közvetlen és következményi kár.

- Építőgépek

Az építőgépekre vonatkozó biztosítási fedezetből kizárásra kerülnek a lopás, részlopás és leejtés károk.

TELJES BIZTOSÍTÁS ÖSSZESÍTETT DÍJTÉTELE: 0,680 %
Volumenengedély: 14,00%

TARTAMTÓL FÜGGŐ ENGEDMÉNY

A Biztosított / Szerződő egyoldalúan vállalja, hogy jelen biztosítási szerződést 2012. december 31-ig nem mondja fel.

A QBE Insurance (Europe) Limited Magyarországi Fióktelepe a Biztosított / Szerződő előbbi kötelezettségvállalása miatt

18 % tartamtól függő engedményt

ad a biztosítási szerződés éves díjából.

Ameányiben Biztosított / Szerződő előbbi kötelezettségvállalása ellenére a biztosítási szerződést biztosítási évfordulóra egyoldalúan felmondja, úgy a biztosítási szerződés megszűnéseig köteles a jelen záradékban foglalt engedmények Biztosító társaságnak történő egyösszegű visszafizetésére.

Fenti éves díjak a *Tartamtól függő engedményt* nem tartalmazzák.

A tartamengedmény annak lejártát követően automatikusan újra indul.

ENGEDMÉNYEKKEK CSÖKKENTETT ELŐZETES ÉVES BIZTOSÍTÁSI DÍJ: 3.977.751 Ft

Az előzetes díj 80%-a egyben minimum-depozit díj, mely a Biztosított az elszámolás eredményétől függetlenül megilleti.

A keretszerződésben biztosított beruházásokra a Biztosító nem állít ki külön kötvényt.

A 250 000 eFt alatti értékű munkákat negyedévenként jelenti a Szerződő a biztosító felé az alábbi adatokkal:

- a munkák megnevezése,
- a munkálatok helyszínének megnevezése,
- a munkálatok kezdetének és tervezett befejezésének időpontja,
- a munkák értéke.

A 250 000 eFt-ot elérő illetve meghaladó értékű munkák bejelentésekor a Szerződő a következő adatokat juttatja el a Biztosító részére, a munkák megkezdése előtt legalább 10 nappal, írásban:

- kitöltött C.A.R. kérdőív,

QBE Insurance (Europe) Limited Magyarországi Fióktelepe

1143 Budapest, Stefánia út 51. • Tel: (1) 460 1400 • Fax: (1) 460 1499

e-mail: info.hungary@qbeatlasz.hu

A 250 000 eFt-ot elérő ill. meghaladó értékű munkák esetében a Biztosító, amennyiben az adott project kockázatának elbírálásához szükségesnek ítéli, a fentiekén túlmenően további adatokat ill. dokumentumokat kérhet (pl. helyszínrajz, alaprajz, metszetek, ütemterv, statikai számítások, talajmechanikai szakvélemény stb.)

Az egyes bejelentésektől számított 15 munkanapon belül a biztosítónak joga van a konkrét munkákra vonatkozó fedezet kiadását megtagadni, amennyiben arra alapos indoka van.

A keretszerződés nem vonatkozik olyan építési teljesítésekre, melyek kivitelezési ideje a 24 hónapot meghaladja.

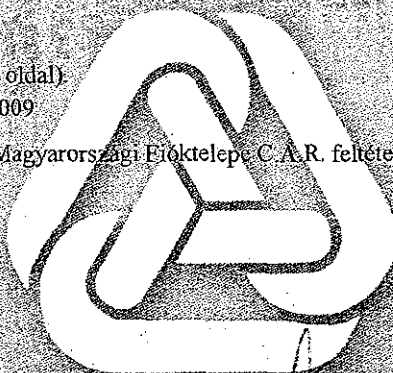
A limitált fedezetek esetében az éves limit nem beruházásonként, hanem a keretszerződés biztosítási időszakaira, míg az időszakra megadott limitek az adott beruházás biztosítási időszakára vonatkoznak.

A mellékletben foglalt záradékok:

- az Általános Kizárás (1. sz. melléklet, 3 oldal)
Módozati jelzőkód: ÁLTKIZ - 001 - 2009

- a QBE Insurance (Europe) Limited Magyarországi Fióktelepe C.A.R. feltételei és záradékai /Münchener Rück Standard/
Módozati jelzőkód: CAR - 001 - 2009
a biztosítási kötvény részét képezik.

Budapest, 2010. január 8.



QBE

QBE Insurance (Europe) Limited
Magyarországi Fióktelepe
QBE Általánosbiztosítási Társaság
1143 Budapest, Stefánia út 143.

QBE Insurance (Europe) Limited
Magyarországi Fióktelepe

Hitelesítés a 10. oldalon

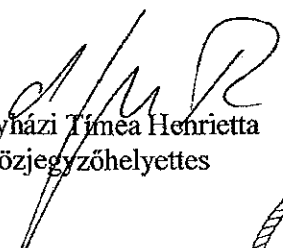


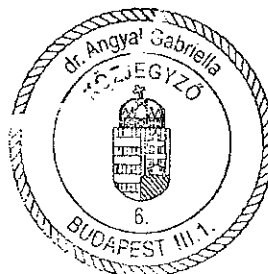
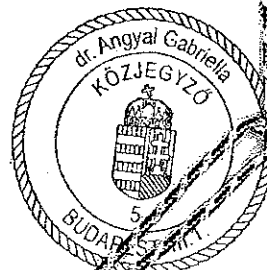
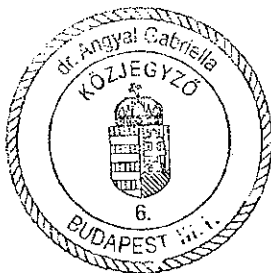
Dr. Angyal Gabriella
budapesti közjegyző
1036 Budapest, Árpád fejedelem útja 49. I.8.
✉: 1301 Budapest, Pf.: 55.
☎ : 368-0266, 368-0267
☎/Fax: 3889-603

11017/H/911/2010. Ügyszám

Tanúsítom, hogy ez az öt oldalból álló fénymásolat az előttem eredetiben felmutatott okirattal mindenben, szó szerint megegyezik.-----

Kelt: Budapesten, 2010. Kettőezer-tizedik évi február hónap 8. Nyolcadik napján. -----


Dr. Egyházi Tímea Henrietta
közjegyzőhelyettes



FELHATALMAZÓ LEVÉL



Tisztelt Budapest Bank Nyrt.
 Budapest Bank Észak-Pesti Fiók
 1138 Budapest, Váci út 193.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a „Reneszánsz” Kőfaragó Zrt. -vel 2011. 12. 05. napján „Pesti Alsó rakpart helyreállítás” tárgyú szerződést kötöttünk.

Alulírott(ak) mint a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. jognyilatkozat megtételére feljogosított képviselője(i) a jelen felhatalmazó levél cégszerű aláírásával – a Kbt. 99.§ (1) bekezdés és 305.§ (6) bekezdése alapján – megbízzuk Önöket, hogy amennyiben a hivatkozott szerződés szerint az alább megnevezett Kedvezményezett igazolt szerződésszerű teljesítése ellenére Társaságunk a vállalt fizetési határidőt elmulasztaná, úgy Önök Társaságunk alább megjelölt fizetési számlája terhére a Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízást(okat) teljesítése, a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor u.4.)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10102093-04853203-00000009
Kedvezményezett neve:	„Reneszánsz” Kőfaragó Zrt.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11794008-20517632-00000000

A felhatalmazás időtartama: *2011* év ... *december* hó ... *13* naptól 2012 év augusztus hó 06. napig.³ A felhatalmazás időtartamának utolsó napjával a felhatalmazó levél hatályát veszti.

A beszédési megbízáshoz a Kedvezményezettnek a következő okirato(ka)t kell csatolni*:

- a kedvezményezett cégszerű aláírásának igazolására hiteles és 30 napnál nem régebbi cégkivonattal, valamint hiteles aláírási címpéldánnyal,
- tárgyi szerződés másolati példánya,
- a teljesítést igazoló dokumentum (azaz teljesítési igazolás) és ennek alapján a Fizető fél által igazolt számla (amelyen szerepel „A munka elvégzését igazolom, a „számla kifizethető” vagy „kifizethető” megjegyzés),
- Fizető fél nyilatkozata

A beszédési megbízás teljesítésének további feltételei:

- a) A beszédési megbízás alapján teljesíthető összeg felső értékhatára: a teljesítést igazoló dokumentum alapján kiállított számla összege magyar forintban vagy devizában.
- b) A beszédési megbízás benyújtásának időpontja: a teljesítésigazolás mellékletében szereplő számlában megjelölt fizetési határidő lejártát követő 5. banki naptól.
- c) A felhatalmazás a felhatalmazó levél hatályának időtartama alatt csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

³ A felhatalmazás időtartama a szerződés aláírásának napjától a szerződésben vállalt fizetési határidő lejártát követő harmincadik (30.) napig terjed.

Kelt. Budapest, 2011. *december* hó *13* nap

ALÁÍRÁS RENDBEN

Kassai Márta

Kovács József
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Fizető fél (számlatulajdonos)

Dr. Medoványi Zoltán
ált. vezérigazgató-h.

Kovács József
főosztályvezető

Záradék

A fentieket a Budapest Bank Nyrt., mint a Fizető fél (számlatulajdonos) számlavezető pénzforgalmi szolgáltatója *2011. december 13* -án nyilvántartásba és az abban foglaltakat tudomásul vette.

Kelt. Budapest, 2011. *december* hó *13* nap

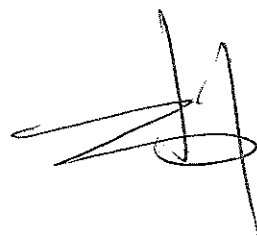
Felhatalmazás summa: 000

Kerecsen Dávid
BUDAPEST BANK Nyrt.

Budapest Bank Nyrt.
Számlavezető pénzforgalmi szolgáltató

4. sz. melléklet

Nyertes ajánlattevő műszaki ajánlata

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.

MŰSZAKI LEÍRÁS

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

„Pesti Alsó rakpart helyreállítás”

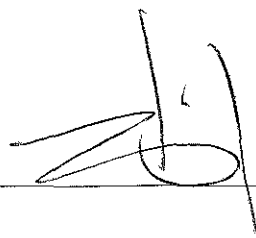
tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljárásához

Műszaki leírás

„Pesti Alsó rakpart helyreállítás”

tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljáráshoz

Budapest, 2011. december 5.



„Reneszánsz” Kőfaragó Zrt.

MŰSZAKI LEÍRÁS

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

„Pesti Alsó rakpart helyreállítás”

tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljárásához

1. Műszaki leírás

1.1 Előzmények:

A Pesti Alsó rakpart Markó utcai lehajtó rámpa rakott terméskő támfala több helyen, hol nagyobb, hol kisebb mértékben kimozdult az eredeti helyzetéhez képest. A támfal ideiglenes megerősítése 2010. októberben megtörtént. A támfal 106m hosszú, maximális magassága az alsórakpart pályaszintje felett 245cm. A lehajtó rámpa szélessége az alsó támfal és a felső támfal között: 10m. A rámpa burkolata aszfalt. A támfal anyaga Süttői vagy Budakalászi édesvízi mészkő, míg a fejgerenda Tardosi vörös kőből készült. A keletkezett károsodásokat nagy valószínűséggel a burkolatról a szegélyek és a támfal melletti repedéseken bejutó víz, valamint a dunai árhullámok levonulását követően a háttöltés felől visszaáramló vizek károsító hatása együttesen idézte elő. A víz a talajrétegekből a finom szemcséket kimosva a feltehetően homokos kavics háttöltés megsüllyedéséhez vezetett. Az átázott feltöltést érő állandó erős forgalmi terhelés hatására következett be a támfal köveinek az egymáson való elcsúszása a hossztengetyre merőleges irányban.

1.2 A beruházás tárgya:

A Pesti Alsó rakpart Markó utcai lehajtó rámpa terméskő támfal tervezési, kivitelezési feladatainak ellátása

1.3 A kiindulási adatok:

Megrendelő:

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.

A beruházás megnevezése, helyszíne:

„Pesti Alsó rakpart helyreállítás”

Budapest V. ker.

Markó utca

1.4 Műszaki leírás

Az ajánlati ár meghatározásakor feltételeztük, hogy a rámpa teljes területe felvonulási területként ingyenesen igénybe vehető az építkezés ideje alatt.

MŰSZAKI LEÍRÁS

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

„Pesti Alsó rakpart helyreállítás”

tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljárásához

Közterület foglalás tekintetében az Alsó rakpart fél útpályáját 60 napig kívánjuk birtokba venni, melynek költségét ajánlati árunk tartalmazza. A lezáráshoz szükséges forgalomtechnikai tervezés és kivitelezés ajánlati árunk része.

Az építkezést a Kossuth téri irodánkból koordináljuk a helyszín közelsége miatt, így irodakonténerrel nem számoltunk.

A támfalat a Bibó István emlékmű parapetfala végpontja, mint vonatkoztatási ponttól számított 0+008 és 0+072 fm szelvények között az Alsó rakpart burkolata szintjéig bontjuk el, mely összesen 64 fm.

Az elbontott kőtámfal elemeit a helyszínen tisztítjuk, illetve javítjuk.

A homokszórásos tisztítást a kőtámfal teljes hosszán alkalmazzuk az elbontott szakasz visszaépítése után.

Statikailag méretezett vasbeton súlytámfal, drénlemez, kent szigetelés és szigetelést védő fal csak az újra megépített kőtámfal mögött épül. A visszaépített kő támfalat vissza kell kötni a vasbeton támfalba az együttl dolgozás elősegítése végett.

Attól a ponttól, ahol a támfal magassága eléri az egy métert acél szádfal dúcolást alkalmazunk, melyet a kőtámfaltól 1,5 m-re verünk le.

A munkagödör a kőtámfaltól számított 1,5 m szélességben lesz kiemelve, mely az utólagos beinjektált megerősítés miatt nagyobb költséget von maga után.

A munkagödör megtámasztása (szádfal), a földkiemelés és bontás szakaszosan történik.

A rámpa aszfaltburkolatát, valamint az útalapot fél szélességben bontjuk el.

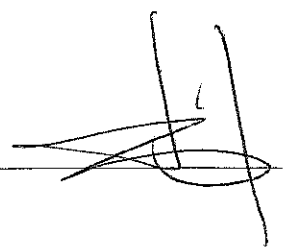
Az újragyártott öntöttvas korlátelemegek elhelyezésével a támfal teljes hosszán kalkuláltunk.

A Bibó István emlékművet az építkezés ideje alatt nem szállítjuk el, hanem helyszíni levédését tervezzük.

A lámpatestek esetében újragyártással számoltunk, új lámpatestek kerülnek elhelyezésre.

A Stíl kandeláber felújítás után kerül visszaépítésre.

A költségvetés összeállítása során gázvezeték kiváltással ill. nyomvonal változtatással nem kalkuláltunk. Jelen költségvetés a közművek feltárását, a feltárás alatti szakfelügyeletet és a vezeték megtámasztását tartalmazza.



Pesti Alsó rakpart helyreállítása

Szerződéskötés: 2011. 12. 05.	december				január				február					március					április			május					június			
	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Organizáció																			45%			30%					25%			
Bontás																			80%		20%									
Zsaluzás és állványozás																			100%											
Irtás, föld és sziklamunka																			50%		25%						25%			
Kőmunka																			30%			35%					35%			
Helyszíni beton és vasbeton munkák																						100%								
Szigetelés																								25%		75%				
Falazás és egyéb kőműves munkák																										100%				
Útépítés																											100%			
Lakatos szerkezetek elhelyezése																												100%		
Külső közmű - gáz																							100%							
Külső közmű - elektromos munkák																							50%			25%	25%			
Tervezés	100%																													
Engedélyeztetési eljárás					hatósági eljárás																									

1. részszámla
értéke: tervezési díj 90 %-a

2. részszámla
értéke: a tervezési díj 10%-a

3. részszámla
előkészítő munkák

4. részszámla:
bontási munkák

végyszámla
építési munkák

Pesti Alsó rakpart helyreállítása



Szerződés kötés: 2011. 11. 10.
Organizáció
Bontás
Zsaluzás és állványozás
Irtás, föld és sziklamunka
Kőmunka
Helyszíni beton és vasbeton munkák
Szigetelés
Falazás és egyéb kőműves munkák
Útépítés
Lakatos szerkezetek elhelyezése
Külső közmű - gáz
Külső közmű - elektromos munkák
Tervezés
Engedélyeztetési eljárás

december	január	február	március	április	május	június	Összesen (Ft)
összeg %	összeg %	összeg %	összeg %	összeg %	összeg %	összeg %	
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	3 705 847 Ft 100%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	3 705 847 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	1 028 978 Ft 80%	257 245 Ft 20%	0 Ft 0%	1 286 223 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	1 427 400 Ft 100%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	1 427 400 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	3 103 060 Ft 50%	1 551 530 Ft 25%	1 551 530 Ft 25%	6 206 120 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	10 818 654 Ft 30%	12 621 763 Ft 35%	12 621 763 Ft 35%	36 062 180 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	6 091 882 Ft 100%	0 Ft 0%	6 091 882 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	2 746 490 Ft 100%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	2 746 490 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	138 990 Ft 25%	416 970 Ft 75%	0 Ft 0%	555 960 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	5 477 180 Ft 100%	5 477 180 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	1 198 818 Ft 100%	1 198 818 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	1 551 495 Ft 100%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	1 551 495 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	1 469 083 Ft 50%	1 469 083 Ft 50%	2 938 166 Ft
8 777 014 Ft 90%	0 0%	0 0%	975 224 Ft 10%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	9 752 238 Ft
0 Ft 0%	0 0%	0 0%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	0 Ft 0%	

79 000 000 Ft

Számla sorszáma:	1. (tervezés 90 %)	2. (tervezés 10%)	3. (előkészítő m.)	4. (bontás)	5. (építés)
Számla benyújtása	2012.01.04	2012.04.03	2012.04.20	2012.05.15	2012.06.22
Számla összege (nettó)	8 777 014 Ft	975 224 Ft	3 705 847 Ft	15 207 937 Ft	50 333 978 Ft
ÁFA (25 %)	2 194 254 Ft	243 806 Ft	926 462 Ft	3 801 984 Ft	12 583 495 Ft
Számla összege (bruttó)	10 971 268 Ft	1 219 030 Ft	4 632 309 Ft	19 009 921 Ft	62 917 473 Ft

5. sz. melléklet

**Nyertes ajánlattevő műszaki ajánlata
(költségbontás)**

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, located in the bottom right corner of the page.

"Pesti Alsó rakpart helyreállítás"
tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljárás

FŐÖSSZESÍTŐ

	Összesen
Organizáció	3 705 847 Ft
Bontás	1 286 223 Ft
Zsaluzás és állványozás	1 427 400 Ft
Irtás, föld és sziklamunka	6 206 120 Ft
Kőmunka	36 062 180 Ft
Helyszíni beton és vasbeton munkák	6 091 882 Ft
Szigetelés	2 746 490 Ft
Falazás és egyéb kőműves munkák	555 960 Ft
Útépités	5 477 180 Ft
Lakatos szerkezetek elhelyezése	1 198 818 Ft
Külső közmű - gáz	1 551 495 Ft
Külső közmű - elektromos munkák	2 938 166 Ft
Tervezés	9 752 238 Ft
Összesen nettó:	79 000 000 Ft
ÁFA (25 %)	19 750 000 Ft
Összesen bruttó:	98 750 000 Ft

