

Megrendelő szerződés száma

49/2014 S.B.U.

K2-14000503

Vállalkozó szerződés száma

TVT12: 127-001-814-12

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.

cégjegyzék száma: 01-10-042418

adószám: 10893850-2-44

statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

számlavezető bank: Budapest Bank Zrt.

penzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009

mint Tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**),

más részről a

TVT Vagyonvédelmi Zrt.

1119 Budapest, Major utca 61.

cégjegyzék száma: 01-10-042988

adószám: 12097476-2-43

statisztikai számjel: 12097496-4329-114-01

számlavezető bank: UniCredit Bank Hungary Zrt.

penzforgalmi jelzőszám: 10950009-00000002-55590004

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között (a továbbiakban: Felek) az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján 711/2014.Besz.JCs. számon 2014.07.07. napján megküldött ajánlattételi felhívással a Kbt. Harmadik Része szerinti hirdetmény közzététel nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2014. augusztus 18. napján kihirdette. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes Vállalkozó lett.

1. A szolgáltatás tárgya és tartalma

Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatot az alábbi műszaki tartalom szerint teljesíti:

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Budapest XXIII. Meddőhányó utca 1. sz. alatti telepén, Budapest, IX. Soroksári út 31. sz. alatti telepen, valamint a Budapest VIII. Kerepesi út 19. sz., Kerepesi út 21., Asztalos Sándor u. 4. sz., Budapest III. ker. Nánási köz 2.sz., Pütkösdfürdő u. 1-3. sz., Budapest XXI. Vas Gereben utca 10. sz., Siófok, Mikszáth Kálmán u. 39. 2161 Csomád, Csomádi Iszaplerakó, Budapest IV. Tímár utca 1. sz. alatti telephelyen üzemelő video megfigyelő -, elektronikus behatolás jelző-, valamint beléptető rendszerek karbantartása, szervizkészenlét biztosítása, eseti javítása, felújítása és üzemzavar elhárítása.

Szerződéssel érintett berendezések:

I. Elektronikus behatolás jelző rendszerre vonatkozóan

XXIII. Meddőhányó u. 1.: infra sorompó rendszer, iszaplabor nyitás-, és mozgásérzékelők

IV. Tímár utca 1. központi labor nyitás-, és mozgásérzékelők

VIII. Kerepesi út 19. (Ügyfélszolgálat)	1-es épület nyitás-, és mozgásérzékelők
(Környezetvédelem)	2-es épület nyitás- és mozgásérzékelők
VIII. Kerepesi út 21. szoba)	3-as épület nyitás-, és mozgásérzékelők (Raktár)
	4-es épület nyitás-, és mozgásérzékelők (Szerver
(Közbeszerzés, Orvosi)	4-es épület - térképészet nyitás-, és mozgásérzékelők, 5-ös épület nyitás-, és mozgásérzékelők
III. Nánási köz 2.	7-es épület nyitás-, és mozgásérzékelők (pénztár)
III. Pütkösdűfűrdő u. 1-3.	Nánási vendégház nyitás-, és mozgásérzékelők
mozgásérzékelők (irattár)	Békásmegyeri Szivattyútelep nyitás-, és
XXI. Vágereben u. 10.	Szivattyútelep nyitás-, és mozgásérzékelők (irattár)
(2015.03.13-ig garanciális.)	
Siófok Mikszáth K. u. 39.	üdülő nyitás-, és mozgásérzékelők. (2014.08.14-ig
garanciális.)	

II. Beléptető rendszerre vonatkozóan:

VIII. Kerepesi út 19. rendszer.	2-es épület riasztóval kombinált számkódos beléptető
VIII. Kerepesi út 21. rendszer.	4-es épület magasföldszint számkódos beléptető
rendszer.	6-os épület bűvárgarázs mágneskártyás beléptető
VIII. Asztalos S. u. 4.	Rendszámfelismerő rendszer.
XXIII. Meddőhányó u. 1.	Rendszámfelismerő rendszer.

III. Videó megfigyelő rendszerre vonatkozóan

XXIII. Meddőhányó u. 1	Kamerarendszer főépület, hulladékmegsemmisítő.
XXIII. Meddőhányó u. 1	Szivárgásmegfigyelő rendszer (Wlan) 2014.06.29-ig
garanciális	
XXIII. Meddőhányó u. 1	Üzemanyag töltőállomás videó és tűzjelző rendszer.
2015.07.05-ig garanciális	
XXIII. Meddőhányó u. 1.	Üzemanyag töltőállomás tűzjelző rendszer duplikáció
2015.11.28-ig garanciális.	
2161 Csomád	Csomádi lerakó kamerarendszer. 2014.10.17-ig
garanciális.	
IX. Soroksári út 31.	Üzemanyag töltőállomás videó megfigyelő
kamerarendszer.	
IX. Soroksári út 31	Telepi videó megfigyelő kamerarendszer. (Wlan)
2015.12.20-ig garanciális.	
VIII. Asztalos S. u.4	Telepi videó megfigyelő kamerarendszer
VIII. Kerepesi út 19-21 Telepi	videó megfigyelő kamerarendszer
VIII. Kerepesi út 21	Téherportán videó megfigyelő kamerarendszer képeinek
megjelenítése, riasztások átjelzése. (2 db SZILTEK) 2015.11.14-ig garanciális.	
IV. Tímár utca 1.	Telepi videó megfigyelő kamerarendszer garanciális
időn túl (építés alatt)	

1.2. Szolgáltatás tartalma

1.2.1. Műszaki tartalom

Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatot az alábbi műszaki tartalom szerint teljesíti.

1.2.2. Karbantartás

A rendszer folyamatos működőképességének biztosítása céljából Vállalkozó a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. melléklet szerint, félévente végzi a karbantartási feladatokat.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a karbantartás ellátásához szükséges szakképzettséggel dolgozói rendelkeznek.

Vállalkozó a karbantartásokhoz, javításokhoz szükséges alkatrészeket raktárról biztosítja.

Jelen pontban meghatározott munkák végrehajtásának időpontját Felek kötelesek egyeztetni a karbantartás napját megelőző legalább 5 (öt) munkanappal korábban. A munkálatok idejére a Megrendelő az érintett készüléket (tartozékokkal együtt) Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, a helyszíni munkavégzéshez biztosítja a szükséges munkaterületet, szervizkocsival történő bejutást,

A felülvizsgálat, karbantartás elvégzését a Megrendelő 3.2. pont szerinti képviselője igazoláson aláírásával igazolja, a 1.2.6. pont szerinti tartalommal.

1.2.3. Szervizkészenlét biztosítása

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó által karbantartott Budapest területén üzemelő eszközök meghibásodása esetén legkésőbb, a meghibásodás bejelentésétől számított 3 órán belül, a vidéki (Csomádi Iszaplerakó telep és Siófok Mikszáth Kálmán u. 39.) esetében 6 órán belül a helyszínre kiszáll, és hiba elhárítását megkezdi

Megrendelő a hibabejelentést a Vállalkozó 3.2. pontban megjelölt elérhetőségein teszi meg.

Megrendelő Vállalkozó felé kötelezettséget vállal arra, hogy biztosítja a javítószemélyzet számára az érintett berendezéshez való hozzáférést a közösen egyeztetett időpontban.

1.2.4. Eseti javítás

Felek megállapodnak, hogy a szerződéssel érintett eszközök eseti meghibásodása esetén Vállalkozó – a Rendészeti és Gondnoksági Osztály bejelentése alapján, előzetesen egyeztetett időpontban – elvégzi a hiba teljes körű felmérését. A felmérés után legkésőbb 2 (kettő) munkanapon belül Vállalkozó árajánlatot küld a Szolgáltatás Beszerzési Csoport részére, az alábbiak megadásával:

- szükséges munkaórák mennyisége
- elvégzendő munka pontos meghatározása,
- felhasználandó alkatrészek, anyagok tételes listája és ára,
- összesített javítási költség.

Az elfogadott árajánlat alapján a Szolgáltatás Beszerzési Csoport megrendelést bocsát ki. Vállalkozó a munkát csak ennek kézhezvétele után kezdheti meg.

Gazdaságtalan javítás esetén Vállalkozó a készülék selejtezésére javaslatot tesz.

1.2.5. Üzemzavar elhárítás

A Megrendelő által azonnali beavatkozást igénylő esetekben Vállalkozó a Rendészeti és Gondnoksági Osztály képviselőjének írásos jóváhagyása (*előzetes engedély*) alapján megkezdheti a hibaelhárítást. Vállalkozó ez esetben is köteles a javítás elvégzése után 2 (kettő) munkanapon belül árajánlatát a 1.2.6. pont szerinti tartalommal megküldeni a Szolgáltatás Beszerzési Csoport részére.

Az elfogadott árajánlat alapján a Szolgáltatás Beszerzési Csoport utólag megrendelést bocsát ki. Vállalkozó számláját csak ennek kézhezvétele után állíthatja ki és küldheti meg.

A munka elvégzését a Megrendelő 3.2. pont szerinti képviselője Igazoláson aláírásával igazolja, a 1.2.6. pont szerinti tartalommal.

Amennyiben a berendezés sürgősséggel nem javítható, helyettesítő megoldás alkalmazása megengedett azzal a kikötéssel, hogy Vállalkozó a műszakilag lehetséges legkorábbi időpontban az üzemszerű állapotot helyreállítani köteles.

1.2.6. A szolgáltatás általános feltételei

Vállalkozó képviselője a végzett munkákról *Teljesítés Igazoló dokumentumot*, mely lehet Munkalap, Teljesítés Igazolás, Átvételi Jegyzőkönyv (továbbiakban: Igazolás) készít, melyet Megrendelő a szerződés 3.2. pontja szerinti képviselőjével igazoltat.

Az Igazolás tartalmazza:

- karbantartás dátumát, időtartamát,
- a teljesítés helyszínét illetve helyszíneit,
- a teljesítés keretében elvégzett feladatok meghatározását,
- az esetlegesen felhasznált, illetve lecserélt alkatrészeket,
- a munkaórák számát,
- nyilatkozatot a berendezések további rendeltetésszerű használatra való alkalmasságáról.

Vállalkozó a szolgáltatásokhoz szükséges termékekről, eszközökről és anyagokról saját maga gondoskodik, azok rendelkezésre állását folyamatosan biztosítja a felmerülő igényeknek megfelelő mennyiségben és ütemezésben.

Amennyiben a berendezés sürgősséggel nem javítható, helyettesítő megoldás alkalmazása megengedett azzal a kikötéssel, hogy Vállalkozó a műszakilag lehetséges legkorábbi időpontban az üzemszerű állapotot helyreállítani köteles.

Vállalkozó felelősséget vállal arra, hogy gondoskodik az általa végzett munka eredményeként termelődő veszélyes hulladékok, anyagok elszállításáról és ártalmatlanításáról (fáradt olaj, olajos rongy, vegyi anyagok, stb.).

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001:2009 minőségbiztosítási, és a MEBIR (MSZ 28001-OHSAS 18001) Munkahelyi Egészségvédelmi és Biztonsági Rendszer. Az Észak-pesti és Dél-pesti Szennyvíztisztító telep, az Északi Szivattyútelepek Csoportja (Angyalföldi, Békásmegyeri és Pók utcai Szivattyútelep) illetve a Csomádi Iszaplerakó Telep vonatkozásában az MSZ EN ISO 14001:2005 környezetközpontú irányítási rendszer érvényes. Az Angyalföldi Szivattyútelep vonatkozásában az EMAS (Európai Parlament és Tanács 761/2001/EK) Hitelesített Környezetvédelmi Vezetési Rendszer előírásai is alkalmazandók.

Vállalkozó tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

7 15



2. A szerződés időbeli hatálya

Felek a szerződést határozott, a felek általi aláírás napjától 24 hónapig terjedő időtartamra kötik.

3. Teljesítés helye és feltételei

Vállalkozó a munkát saját szervezésében, az általa szolgáltatott anyagok és termékek felhasználásával jelen szerződés tartalmának és az előzetes egyeztetéseknek megfelelően köteles megvalósítani.

3.1. Teljesítés helye(i) szolgáltatásonként

Vállalkozó a szolgáltatást az alábbi telephelyeken végzi:

Telephelyek címe
Dél-pesti SZVT. Bp., XXIII. Meddóhányó utca 1.
Bp., VIII. Kerepesi út 21.
Bp., VIII. Kerepesi út 19.
Ferencvárosi Szivattyútelep Bp. IX. Soroksári út 31.
Bp., VIII. Asztalos Sándor utca 4.
Bp., III. Nánási köz 2.
Bp., III. Püskösdűfűrdő utca 1-3.
Bp., XXI. Vas Gereben utca 10.
Siófok, Mikszáth Kálmán utca 39.
Bp., IV. Tímár utca 1 - rendszer
2161 Csomád, Csomádi Iszaplerakó Telep - rendszer

3.2. A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és igazolásával kapcsolatban, illetve a munkavégzés során felmerülő kérdésekben a következő személyek jogosultak eljárni.

Megrendelő részéről:

Munkavégzés szerint illetékes szervezeti egység:

Rendészeti és Gondnoksági Osztály

Mitró János - csoportvezető

kivitelezés, kapcsolattartás, műszaki ellenőrzés

Tel.: 455-4100

Szolgáltatásbeszerzési Csoport

Forró Krisztina

szerződés, megrendelések

Tel.: 455-4100/546 Fax.:455-41219

Email: forrok@fcsm.hu

Vállalkozó részéről:

Közvetlen kapcsolat

Béres Zoltán szerviz-üzletágigazgató

Tel.: +36-1-203-1070 , Fax.:+36-1-203-1070

Email: zberes@tvt.hu

illetve az általuk kijelölt személyek.

4. Pénzügyi feltételek

4.1. Vállalkozási díj

A jelen szerződés 1. pontjában meghatározott és teljesített szolgáltatások ellenértékét Felek az alábbiak szerint határozzák meg.

4.1.1. Karbantartás

Jelen szerződés 1.2. pontjában meghatározott tevékenységekre Felek az alábbi díjakat állapítják meg:

Telephely	I. Féléves díj (nettó HUF)	II. Féléves díj (nettó HUF)	Éves díj (nettó HUF)
Bp., XXIII. Meddőhányó utca 1. - rendszer	1 107 800.-	1 107 800.-	2 215 600.-
Bp., IV. Tímár utca 1. - rendszer	522 400.-	522 400.-	1 044 800.-
2161 Csomád lerakó - rendszer	40 000.-	40 000.-	80 000.-
Bp., VIII. Kerepesi út 21. - rendszer	771 800.-	771 800.-	1 543 600.-
Bp., VIII. Kerepesi út 19. – rendszer	165 100.-	165 100.-	330 200.-
Bp., IX. Soroksári út 31. - rendszer	230 200.-	230 200.-	460 400.-
Bp., VIII. Asztalos Sándor u. 4.- rendszer	340 800.-	340 800.-	681 600.-
Bp., III. Nánási köz 2.	18 600.-	18 600.-	37 200.-
Bp., III. Pütkösdűfürdő utca 1-3.	18 000.-	18 000.-	36 000.-
Bp., XXI. Vas Gereben utca 10. (2015.03.13-tól)	16 800.-	16 800.-	33 600.-
Siófok, Mikszáth K.u. 39. (2014.08.31-től)	33 600.-	33 600.-	67 200.-
Karbantartási díj összesen (1 évre)	6 530 200.-Nettó HUF / 1 év		

A karbantartási díj tartalmazza az összes karbantartási költséget, (munkadíj, kiszállási díj, szállítás, vám, adók, díjak, illetékek, egyéb), valamint a szervizkészenlét díját, *nem tartalmazza a cserélt anyagok és alkatrészek árát.*

A karbantartási díj a ténylegesen elvégzett karbantartások alapján kerül kiszámlázásra

4.1.2 Eseti javítás

Jelen szerződés 1.2.4. pontjában meghatározott esetben Vállalkozó az alábbi egységárat alkalmazza:

Jogcím	Egység	Egységár
Rezsi óradíj	nettó HUF	4 400.-nettó HUF

Az eseti javítási díj tartalmazza az összes javítási költséget, (munkadíj, kiszállási díj, szállítás, vám, adók, díjak, illetékek, egyéb), *nem tartalmazza a cserélt anyagok és alkatrészek árát.*

A javítási díj a ténylegesen elvégzett javítások alapján kerül kiszámlázásra.

Amennyiben a javítás csak a Vállalkozó szervizműhelyében lehetséges, úgy a be- és visszaszállítási költség nem, csak a javítási munkadíj és az esetlegesen felhasznált alkatrészek kerülnek számlázásra.

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

Vállalkozó a fenti áron felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

4.2. Díjmódosítás

Felek a díjakat a szerződés teljes időtartamára érvényesnek tekintik.

4.3.1. Számlakiállítás, fizetési ütemezés

Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó az elvégzett és leigazolt tevékenységről az alábbiak szerint állít ki számlát.

A számlához minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt Teljesítés igazolás másolatát (3. melléklet Teljesítésigazolás).

Vállalkozó számláját 2 (kettő) példányban küldi meg Megrendelő részére.

Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a szerződés, illetve a megrendelés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.”.

Megrendelő a számla ellenértékét Vállalkozó részére banki átutalás útján fizeti meg. A számlákat a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztály Iratkezeléséhez (1087 Budapest, Asztalos Sándor u 4.) kell benyújtani.

A számla kötelező adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Az e követelményeknek nem megfelelő számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak.

A megjelölt számlamellékletet (Igazolás, Megrendelés) a számlával együtt, egy időpontban kell megküldeni. Megrendelő a szükséges mellékletek nélkül beérkezett számlát visszaküldi.

Vállalkozó a mindkét Fél által elfogadott Igazolás alapján köteles számláját annak dátumától számított 5 (öt) munkanapon belül kiállítani és megküldeni a Megrendelő címére. Amennyiben ez nem történik meg, a késedelmes napok számával a fizetési határidő automatikusan meghosszabbodik.

Megrendelő a fentiek alapján kiállított és megküldött számla ellenértékét annak kézhezvételétől számított 25. (huszonötödik) naptári napon vagy az azt megelőző munkanapon átutalja Vállalkozó megjelölt bankszámlájára.

Fentiek alapján nem megfelelően kiállított vagy megküldött számla késedelmes kifizetése kapcsán Megrendelőt semminemű felelősség nem terheli. Ekkor a 7.1.2. pont szerinti késedelmes teljesítés esete nem alkalmazható.

4.3.II. Amennyiben Vállalkozó nem vesz igénybe alvállalkozót, a Vállalkozó kifizetésének rendje

II.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

II.2. A számlázás alapját az adott részteljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítési Igazolás képezi.

Vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig Megrendelőnek nyilatkozni, hogy a teljesítésbe alvállalkozót nem von be. Megrendelő az igazolt teljesítés alapján kiállított számla ellenértékét, annak kézhezvételétől számított ~~harmincadik~~ (25.) napon vagy azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1 Megrendelő jogai és kötelezettségei

5.1.1. Megrendelő vállalja, hogy a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információkat és egyéb adatokat Vállalkozó alkalmazottainak rendelkezésére bocsátja.

5.2 Vállalkozó jogai és kötelezettségei

5.2.1. ~~Vállalkozó a szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítése érdekében a Kbt.-ben rögzített szabályok betartásával alvállalkozót vehet igénybe. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti:~~

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Megrendelő által – a megelőző közbeszerzési eljárásban – előírt Kbt. szerinti kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó(k) személyében bekövetkező változásokra kizárólag a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával van lehetőség.

5.2.2. Vállalkozó a jogszerűen igénybe vett alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna. Jogszerűtlen módon igénybe vett alvállalkozó esetén Vállalkozó felel minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

5.2.3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

5.2.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

5.2.5. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti

feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.2.6. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Megrendelői szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a jelen szerződés 7.3. pontjában meghatározott ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

5.2.7. Vállalkozó ugyancsak köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a fentiekben túl a jelen szerződés teljesítését megelőzően Megrendelő változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

6. Szerződésszegés és következményeik

6.1. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

6.2. Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

6.3. Késedelmes teljesítés

6.3.1. Vállalkozó késedelme esetén

a., Vállalkozó késedelemben esik amennyiben Megrendelővel előre egyeztetett időpontban a karbantartást nem kezdi meg. A késedelmi kötbér alapja az éves karbantartási díj érintett berendezésekre vonatkoztatott nettó összege.

b., Vállalkozó a 1.2.3 szerinti dokumentált hibabejelentéstől számított 3 órán belül, saját hibájából nem kezdi meg a helyszíni hibafelmérést. A késedelmi kötbér alapja az éves karbantartási díj nettó összege.

c., Jelen szerződés 1.2.4. pontja szerinti eseti hibajavításkor a külön kiadott Megrendelésben meghatározott határidőre a munkát - saját hibájából - nem végzi el. A késedelmi kötbér alapja a vonatkozó megrendelési díj nettó értéke.

A késedelmi kötbér mértéke a meghatározott kötbér alap 5%-a naponta. A kötbér maximált mértéke a meghatározott kötbér alap 30%-a, ami eseti javításoknál egyben a meghiúsulási kötbér is, melyre Megrendelő a Szerződés Vállalkozó általi rendkívüli felmondása esetén is jogosult.

A Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval megjelölve annak jogalapját és összegét.

6.3.2. Megrendelő késedelme esetén

6.3.2.1. Megrendelő késedelemben esik, ha az ezen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mérték.

6.3.2.2. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

6.3.2.3. Vállalkozó késedelmi kamatra vonatkozó igényét írásban köteles közölni megrendelővel, megjelölve annak jogalapját, és összegét.

6.3.2.4. Szerződő Felek kijelentik, hogy Megrendelőnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § alkalmazásából eredő esetleges fizetési késedelme nem minősül szerződésszegésnek.

6.5. Meghiúsulás

6.5.1. Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, amennyiben neki felróható okból nem teljesít. Nem teljesítés esetén a kötbér összege a szerződés nemteljesítéssel érintett rész nettó értékének 30%-a.

7. Szerződés módosítása, megszűnése

7.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

7.1.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést csak a Kbt. 132. §-a alapján, közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

7.1.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés – a 7.2. és 7.3. pontban rögzítettek kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethető meg, amelyet előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

7.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

7.2.1. Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik féllel írásban tértivevényes levélben kell közölni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

7.2.2. Vállalkozó részéről:

7.2.2.1. Vállalkozó nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti Megrendelő jó hírét;

7.2.2.2. Jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti és Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;

7.2.2.3. Vállalkozó 10 (tíz) munkanapot meghaladó késedelme;

7.2.2.4. A szállítás nem az előírt feltételek szerinti, ismételten hibás teljesítése esetén;

7.2.2.5. A szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételten, vagy súlyosan megszegi;

7.2.2.6. Vállalkozó fizetéseképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási eljárást kezdeményeztek.

7.2.3. Megrendelő részéről:

7.2.3.1. A benyújtott számlák kiegyenlítésével 25 (huszonöt) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik, és tartozását a Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy a Vállalkozó a számlát a 4. pontnak megfelelően nyújtotta be.

7.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti felmondás

7.3.1. Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a következő feltételek bármelyike bekövetkezik:

7.3.1.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

7.3.1.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel

8. Szerződéses dokumentumok

8.1. Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalát szignálja.

8.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő dokumentumok:

1. sz. melléklet: Karbantartási tevékenység

9. Egyéb rendelkezések

9.1. Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

9.2. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy ellenük csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

9.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól azaz eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

9.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

9.5. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni, és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

9.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

9.7. Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. előírásait, továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk.

FCSM Zrt. telephelyein video megfigyelő -, elektronikus behatolás jelző-, valamint beléptető rendszerek karbantartása, szervizkészniét biztosítása, eseti javítása, felújítása és üzemzavar elhárítása

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságok birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült.

Budapest, 2014.09.03

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

1/2

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

dr. Medovárszki Éva Megrendelő
ált. vezérigazgató h.

Mező Ferenc
osztályvezető

