

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörű Részvénytársaság

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos S. u. 4.

Telefon: +36 1 4554 224

Telefax: +36 1 4554 232

Számlavezető bank: Budapest Bank ZRt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-000000009

Adószám: 10893850-2-44

Cégjegyzék szám: Cg 01-10-042418

Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

- a továbbiakban mint Megrendelő

PENTA Általános Építőipari Kft.

Székhelye: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e.

Telefon: +36 28 529 050

Telefax: +36 28 529 070

Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 11710002-20128249-000000000

Adószám: 10452556-2-44

Cégjegyzék szám: Cg 13-09-079473

Statisztikai számjel: 10452556-4221-113-13

- a továbbiakban mint Vállalkozó

PREAMBULUM

Jelen szerződés a Megrendelő, mint a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárást lefolytató Ajánlatkérő, és a Vállalkozó, mint az eljárás második szakasz XII. ütemének nyertes Ajánlattevője között jön létre a köztük 2010. október 1. napján megkötött keretszerződés alapján. Mindezekre tekintettel a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás első szakaszát lezáró keretmegállapodás, a második szakasz ajánlattételi felhívása, és dokumentációja, illetőleg az eljárás során keletkezett kiegészítő tájékoztatások, továbbá a nyertes Ajánlattevő ajánlata.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „*Vállalkozási szerződés keretében a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzése 2010-2014. második szakasz XII. ütemében a XIV. kerület, Gizella u. (Semsey út – Egressy út)*” munkálatainak elvégzését az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció alapján, valamint a Vállalkozó által beadott nyertes ajánlat szerint – melyek a továbbiakban a szerződés részét képezik – figyelembe véve az eljárás során az ajánlattevő által feltett kérdéseket és az ajánlatkérő által azokra adott válaszokat.

2. Vállalkozási díj:

Nettó: 178.940.000,- Ft

azaz: Százhetvennyolcmillió-kilencszáznegyvenezer forint.

A 2007. évi CXXVII. tv. 142.§ alapján az általános forgalmi adót a Megrendelő fizeti.

A kivitelezési munka elvégzése a vonatkozó szabályok alapján építésügyi hatósági engedélyhez kötött tevékenység, ezért a Felek között létrejött szerződés a 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142 § (1) bekezdés b) pontja szerinti fordított ÁFA elszámolás alá tartozik.

Az ÁFA tv. 142 § (7) bekezdés értelmében – a kivitelezési munkák vonatkozásában – Vállalkozó olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amelyben áthárított adó, illetőleg az Áfa tv. 83. § -ban meghatározott százaléktétel nem szerepel.

- 2.1. A vállalkozási díj a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizált egyösszegű átalányár.
- 2.2. A Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által elrendelt pótmunkák ellenértékét.
- 2.3. Pótmunka elrendelése esetén Vállalkozó írásban közli vállalásának feltételeit, melynek egyeztetése után a felek jelen szerződést kiegészítik, módosítják.
- 2.4. A vállalkozási díj tartalmazza:

- az esetleges árváltozások kihatásait,
- a kiviteli tervdokumentáció esetleges hiányosságából, hibájából adódó tervezési, engedélyezési és építési költségeket, de a vis major nem tartozik ide.
- A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges terület nagyságának meghatározása (m²/nap) alapján számított összeget,
- kitűzést, melyhez alappontot a tervezői művezetés keretében biztosítja a Megrendelő,
- a felvonulási terület biztosítását és az ezzel kapcsolatos költségeket,
- a kötelező közmű-nyilvántartáshoz a bemérés feltételeinek biztosítását,
- a szakhatósági felügyelet, továbbá a kivitelezéshez szükséges –de a Megrendelő által nem biztosított- hatósági és egyéb engedélyek költségeit,
- az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, valamint mintavételi, minőségi feltételekben előírt mintavétel, vizsgálat, mérés költségeit,
- a kötelező vizsgálatok (KMFÁ, ÉMI, FCSM Zrt.) költségeit,
- több vállalkozó esetében az együttműködést biztosító költségeket,
- a kivitelezéssel összefüggő egyéb költségeket,
- a lerakás költségeit, információs tábla költségeit.

3. Kivitelezési határidők

- 3.1. **Vállalt munkavégzési napok száma: 75**
- 3.2. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A *munkaterület átadásáról-átvételéről* szerződő felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő *jegyzőkönyvet* vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.
- 3.3. A munkaterület igénybevételéhez szükséges (burkolatbontási és egyéb) engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

4. A Vállalkozó jogai, kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Magyar Szabványoknak, irányelveknek, az FCSM Zrt. Műszaki Előírásainak megfelelően elvégezni.

- 4.2. Vállalkozó köteles betartani az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és egyéb vonatkozó előírásokat is.
- 4.3. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.
- 4.4. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, a szerződés szerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén reá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.
- 4.5. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.
- 4.6. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a 191/2009 (IX. 15.) Kormányrendelet rendelet alapján Építési naplót folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.
- 4.7. A munkavégzéshez szükséges közmű- és útsatlakozások kiépítésének költsége, valamint az igénybevett közműszolgáltatások díja a Vállalkozót terheli. Vállalkozó köteles a kivitelezés során az előírások szerinti hatósági bejelentéseket (pl. kivitelezés megkezdése) megtenni, minden engedélyt (pl. közterület-, úthasználat) beszerezni és költségeit viselni.
- 4.8. A Vállalkozónak a kivitelezés teljes időtartama alatt saját költségén kell biztosítani a szükséges közüzemi szolgáltatások használatát.
- 4.9. Vállalkozó köteles a munkavégzését olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály időben megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.
- 4.10. Vállalkozó a munkák során csak bejelentett, kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, munkavédelmi és más szükséges oktatásban részesített személyeket alkalmazhat.
- 4.11. Vállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk tekintetében valamennyi speciális jogszabályi előírást is köteles betartani. E kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.
- 4.12. Vállalkozó az alvállalkozójának teljesítéséért is felel. Az alvállalkozó ismétlődően szakszerűtlen munkavégzése esetén a Megrendelő felhívására a Vállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani és a tárgyi munka I. osztályú, szerződés szerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.
- 4.13. A munkaterület átadása után, a kivitelezés időszakában a Vállalkozó köteles az állag-és vagyonvédelem valamint a munkabaleset-, illetve életvédelem biztosítására, az esetlegesen okozott károk késedelem nélküli helyreállítására, megtérítésére.
- 4.14. A vállalkozás tárgyának átadás-átvételéig a Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület szükséges elkerítése, őrzése, kivilágítása, a közúti és tájékoztató táblák elhelyezése.

- 4.15. Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről gondoskodni.
- 4.16. Vállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő munkarésről Megrendelőt az eltakarás előtt három nappal előbb írásban értesíteni és részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani. Vállalkozói mulasztás esetén a Vállalkozó az eltakarás után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei is Vállalkozót terhelik.
- 4.17. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés helyszínére, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait ellenőrizhesse.
- 4.18. Vállalkozó megvalósítási tervdokumentáció készítésére köteles, amelyre rávezet minden tervezett és megvalósult állapot közötti esetleges eltérést. Vállalkozó felelős a megvalósulási tervdokumentáció adatainak helyességéért, hitelességéért a Vállalkozó cégszerű aláírásával és pecsétjével igazolja.
- 4.19. Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.
- 4.20. Vállalkozó köteles Megrendelőnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni az átvételi vizsgálathoz és használatbavételhez szükséges dokumentumokat, beleértve 3 pld. megvalósulási tervdokumentációt, 1-1 pld. felelős tervezői, kivitelezői és szerelési nyilatkozatokat, a műbizonylatokat a kamerás bemérésről és az előírt paraméterek ellenőrzéséről készült jegyzőkönyveket Ezek teljesítése a végszámla benyújtásának feltétele.

5. A Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 5.1. Megrendelő kötelezettsége átadni a jelen szerződés tárgyának megvalósításához szükséges terveket.
- 5.2. Megrendelő a Vállalkozó által vezetett *Építési naplót* legalább 8 naponként ellenőrzi. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező) jogosultak. Az építési naplót 1 eredeti és 2 másolati példányban kell vezetni, amelyből a Megrendelő 1 másolati példányt kap.
- 5.3. A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Vállalkozótól, hogy a tervtől eltérő szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.
- 5.4. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerelni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Vállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a kivitelezési határidőt nem módosíthatja.

6. Teljesítés

- 6.1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a jelen szerződés 1 sz. mellékletét képező *Tervezett megvalósulási és pénzügyi ütemterv* alapján végzi.
- 6.2. A munka készre jelentését követően Megrendelő kitzúzi az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek, közmúszolgáltatók stb. képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg.
- 6.3. Vállalkozó köteles az átadás-átvétel elkezdésének időpontjában a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételtén készre jelenti a munkát; az új átadás átvételi eljárásra a 7.2. pontban foglaltak irányadóak.
- 6.4. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 6.5. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbbletre nem tarthat igényt.
- 6.6. Ha a Vállalkozó önhibáján kívül nem teljesíti a vállalt határidőt, a szerződő felek a határidő módosítását az akadályoztatás és a munka folytatásához szükséges felkészülés időtartamának függvényében egyeztetik.

7. Számlázási rend:

- 7.1. Vállalkozó az elvégzett munkáról a jelen szerződés 1 sz. mellékletét képező műszaki és pénzügyi ütemterv szerint rész-számlát, illetve egy végsszámlát állít ki 4 példányban. A számlákat a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és megküldeni az FCSM Zrt. Igazgatási Osztály Iratkezelés részére. A közút nem közlekedési célú igénybevételi díja külön rész-számlán kerüljön rögzítésre.
- 7.2. A *rész-számla* kiállításának alapja a Megrendelő által aláírt, a szerződésszerű részteljesítést igazoló jegyzőkönyv, amelyben a felek rögzítik a műszaki teljesítést és a hozzá tartozó vállalkozási díjat.
- 7.3. A *végsszámla* a Megrendelő, az Üzemeltető és a hatóságok által aláírt, a sikeres átadás-átvételi eljárás során felvett és egyben teljesítési igazolásnak is minősülő átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján nyújtható be.
- 7.4. A részfizetéshez kötött kivitelezési részhatáridő elmulasztása esetén a részfizetést a Megrendelő mindaddig visszatarthatja, amíg az előírt részfeladatot az előírt műszaki tartalommal a Vállalkozó elvégzi.
- 7.5. A részfizetéshez kötött kivitelezési részhatáridők be nem tartása esetén Megrendelő felszólíthatja Vállalkozót a lemaradás okának írásbeli indoklására.
- 7.6. Leigazolt teljesítés esetén Vállalkozó számláit a Megrendelő köteles befogadni.
- 7.7. A számla összegének átutalása a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül történik a Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11710002-20128249-00000000 sz. számlájára (számlavezető pénzintézet neve és számlaszáma).

- 7.8. A havonta nettó módon számított, 200.000,- forintot meghaladó értékű számla kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően átadott, bemutatott vagy megküldött 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás eredeti vagy hiteles másolati példánya a Vállalkozó részéről. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve egyéb módon nem megfelelő, Megrendelő a benyújtott számla nettó értékét visszatartja.
- 7.9. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy az igazolt, szerződésszerű teljesítés esetén a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozó a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt számlája terhére beszédési megbízást nyújthat be, és felhatalmazza a Budapest Bank Zrt.-t, hogy a Vállalkozó követelését a 10102093-04853203-00000009 számú számlája terhére elégítse ki. (7. sz melléklet)

8. Jótállás, szavatosság

- 8.1. Vállalkozó az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira **24 hónap jótállást** vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét, ideértve egyes szerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet által meghatározottakat is.
- 8.2. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 9.1. Szerződésszegés esetén jelen szerződésre irányadó keretmegállapodásban meghatározott 10.000.000,- Ft (azaz tízmillió forint) mértékű *jótéjesítési biztosíték* terhére a Megrendelő jogosult lehívást eszközölni. A lehívás lehet részleges vagy a teljes biztosítéki értékre terjedő. Akár teljes, akár részleges lehívás esetén Vállalkozó a Megrendelő felhívására és a Megrendelő által meghatározott határidőre köteles a jótéjesítési biztosítékot a keretmegállapodásban meghatározott összegre feltölteni. Amennyiben ennek megtagadása vagy az előírt határidőre a teljes feltöltés elmaradása folytán a jótéjesítési biztosíték pénzügyi alapja kimerül, a Megrendelő jogosult a Szerződést egyoldalúan, érdekmúlás igazolása nélkül felmondani.
- 9.2. A szerződésszegés alapján érvényesíteni kívánt lehívás mértéke a Megrendelő kizárólagos mérlegelési jogköre.
- 9.3. A Megrendelő a jótéjesítési biztosíték mértékét meghaladó, bármilyen jogcímen fennálló igényét is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.
- 9.4. A Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidő vagy részhatáridők neki felróható késedelmes teljesítése esetén napi nettó **1.789.400,- Ft késedelmi kötbér** terheli.
- 9.5. A teljesítési határidőt vagy részhatáridőt több mint negyvenöt naptári nappal meghaladó, a Vállalkozónak (és/vagy annak alvállalkozójának) felróható késedelem esetén a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 9.6. Amennyiben Vállalkozó szerződésszerű teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget és emiatt a Megrendelő él az erre az esetre fenntartott felmondás jogával, a Megrendelő jogosult a Vállalkozótól a teljes nettó vállalkozási díj 40 %-ának megfelelő *meghiúsulási kötbér* is követelni.
- 9.7. A késedelmi és meghiúsulási kötbér elsődleges kielégítési alapját a 10.1. pontban meghatározott módon rendelkezésre bocsátott jótéjesítési biztosíték összege képezi. Ajánlatkérő jogosult a

késedelmi és meghiúsulási kötbér jóteljesítési biztosítékból ki nem elégíthető részét a vég-, illetve a részszámlák értékéből visszatartani.

- 9.8. A Megrendelő a szerződést – a teljesítés lehetetlenné válása jogkövetkezményeinek alkalmazásával – azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó ellen végelszámolás, csőd-, vagy felszámolási eljárás indul.
- 9.9. A Vállalkozó *felelősségbiztosítással* tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig, a 2. sz. melléklet szerint. Vállalkozó köteles kiegyenlíteni minden olyan követelést, amely a jelen szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károk következtében jelentkeznek.

10. *A Felek együttműködése a szerződés időtartama alatt*

- 10.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a *Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló – többször módosított – 1959. évi IV. törvény* előírásai irányadók.

- 10.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban

- Megrendelő részéről műszaki ellenőr

Név: Tóth Attila
Telefon: +36 1 4761-874

- Vállalkozó részéről

Név: Süle Csaba
Telefon: +36 28 529 050; +36 30 606 7391
jogosult eljárni.

- 10.3. A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.

11. *Egyéb rendelkezések*

- 11.1. A jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban, beleértve az érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat is, szerződő felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.
- 11.2. A jelen szerződést csak a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 303. § korlátai között és csak írásban, a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását az építési naplóba történő bejegyzés.

A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:

Tervezett megvalósítási és pénzügyi ütemterv

Felelősségbiztosítás

Előírások a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz

Információs tábla

Csatorna kiviteli tervdokumentáció

A Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés

Felhatalmazó levél

Szerződő felek a jelen megállapodást, amely 6 eredeti példányban készült és ... oldalt tartalmaz, mint akaratukkal mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írták alá és minden oldalt szignáltak.

Kelt: 2013. július 08.

Fővárosi Csatornázási Intézmény

1/2

Megrendelő

Mező Ferenc
osztályvezető

Dr. Medovárszki Erika
ált. vezérigazgató-h

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
OTP 11710002-20128249
adószám: 10452556-2-44 2.

Vállalkozó

ÉPÍTÉSI - MŰSZAKI ÜTEMTERV
Keretmegállapodás megkötése négyéves időtartamra vonatkozóan a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzésére
XII. Ütem 3. rész
XIV. ker. Gizella út (Semsey u. - Egressy út)

		2013. év																																																																										
		engedélyek kiadásának függvényében																																																																										
		engedélyek kiadásának függvényében																																																																										
év	hét																																																																											
naptári nap	munkanap	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75
előkészítő munkák																																																																												
1. szakasz: M1-2 aknaköz																																																																												
64,4fm 55/100ÜPE gerincvezeték építés, 2db akna építés																																																																												
2db víznyelő, 5db tetőlefolyó, 4db hbcs átépítése																																																																												
2. szakasz: 2-4 aknaköz																																																																												
95,8fm 55/100ÜPE gerincvezeték építés, 2db akna építés																																																																												
2db víznyelő, 9db tetőlefolyó, 7db hbcs átépítése																																																																												
3. szakasz: 4-7 aknaköz																																																																												
88,3fm 55/100ÜPE gerincvezeték építés, 3db akna építés																																																																												
4db víznyelő, 7db tetőlefolyó, 5db hbcs átépítése																																																																												
4. szakasz: 7-M2 aknaköz																																																																												
79,5fm 55/100ÜPE gerincvezeték építés, 1db akna építés																																																																												
2db víznyelő, 3db tetőlefolyó, 7db hbcs átépítése																																																																												
befejező munkák, végleges úthelyreállítás																																																																												

Budapest, 2013.07.08.

Megjegyzés:

A kivitelezési munka tényleges kezdésének időpontja függ a munkakezdési engedélyek kézhezvételének dátumától.

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
 OTP 11710002-20128249
 adószám: 10452556-2-44 **2.**

Sull

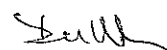
Darvas Károly

ügyvezető

PÉNZÜGYI, SZÁMLÁZÁSI ÜTEMTERV Keretmegállapodás megkötése négyéves időtartamra vonatkozóan a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzésére XII. Ütem 3. rész II. ker. Gizella út (Semsey u. - Egressy út)				
Számla műszaki tartalma	Teljesítési határidő	nettó	27% Áfa	bruttó
I. sz. rész-számla <u>M1-2 aknaköz:</u> 64,4fm 55/100ÜPE gerincvezeték építés, 2db akna építés, 2db víznyelő, 5db tetőlefolyó, 4db hbcs átépítése	munkaterület átadást követő 17. munkanap	33 200 000 Ft	8 964 000 Ft	42 164 000 Ft
II. sz. rész-számla <u>2-4 aknaköz:</u> 95,8fm 55/100ÜPE gerincvezeték építés, 2db akna építés, 2db víznyelő, 9db tetőlefolyó, 7db hbcs átépítése	munkaterület átadást követő 34. munkanap	49 400 000 Ft	13 338 000 Ft	62 738 000 Ft
III. sz. rész-számla <u>4-7 aknaköz:</u> 88,3fm 55/100ÜPE gerincvezeték építés, 3db akna építés, 4db víznyelő, 7db tetőlefolyó, 5db hbcs átépítése	munkaterület átadást követő 53. munkanap	45 500 000 Ft	12 285 000 Ft	57 785 000 Ft
IV. sz. rész-számla <u>7-M2 aknaköz:</u> 79,5fm 55/100ÜPE gerincvezeték építés, 1db akna építés, 2db víznyelő, 3db tetőlefolyó, 7db hbcs átépítése	munkaterület átadást követő 69. munkanap	40 900 000 Ft	11 043 000 Ft	51 943 000 Ft
Végszámla Befejező munkák, burkolathelyreállítás	munkaterület átadást követő 75. munkanap	9 790 000 Ft	2 643 300 Ft	12 433 300 Ft
		178 790 000 Ft	48 273 300 Ft	227 063 300 Ft
Közút nem közlekedési célú igénybevételi díja	munkaterület átadást követő 17. munkanap	150 000 Ft	40 500 Ft	190 500 Ft
MINDÖSSZESEN		178 940 000 Ft	48 313 800 Ft	227 253 800 Ft

Budapest, 2013.07.08.

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
OTP 11710002-20128249
adószám: 10452556-2-44


Darvas Károly
ügyvezető



GENERALI

Biztosító

2013/09001/1024692

Penta Kft

GÖDÖLLŐ
Kenyérgyári út 1e.

2100

Budapest, 2013.07.04.
Iktatószám: 2013/09001/1024692
Ügyintéző: Sonntag Erika
Fax: +3612693996
Telefon: +3614523406
e-mail: Erika.Sonntag@generali.hu
Kötvényszám: 95219011909261700
Ügyfélszám: 43653742

Tárgy: Fedezetigazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Építés- és szerelésbiztosítási keretszerződésben biztosított építési projekthez
Fedezetigazolás sorszáma: 2013/14

Szerződő – Biztosított: Penta Általános Építőipari Kft. (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.)
Kötvényszám: 9 521 9011 9 092617 00

Megrendelő/Építető:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt
Kedvezményezett:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt
Építési munka megnevezése:	Budapest XIV. kerület Gizella utca csatorna rekonstrukciója (Semsey utca – Egressy utca közötti szakasz)
Kockázatviselés helye:	Budapest XIV. kerület Gizella utca
Nettó építési teljesítés: Ft	178 940 000,-Ft
Kockázatviselés időtartama:	2013.07.08 – 2013.10.31 Szavatossági fedezet: 24 hónap

A biztosítás határozatlan idejű, folyamatos díjfizetésű.
A szerződés díjrendezett: 2013.10.01-ig

A Generali-Providencia Biztosító Zrt. jelen levelével igazoljuk, hogy a fent nevezett projektre
ügyfelünk a Szerződő – Biztosított, társ- és alvállalkozóira is kiterjedő teljes körű (Contractor' s
All Risks) vagyon- és felelősségbiztosítással rendelkezik.

Tisztelettel:

Hermann Judit
vezető értékesítés támogató



GENERALI-PROVIDENCIA
Biztosító Zrt.

Alkusz-és Dealer
Értékesítési Igazgatóság
1132 Budapest, Váci út 36-38.

Sonntag Erika
Alkusztiámogató

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. – TeleCenter: 06 (40) 200 250 – www.generali.hu

Seel

ELŐÍRÁSOK

a Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonába és üzemeltetésébe kerülő csatornák építés közbeni ellenőrzéséhez és a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz.

Budapesten minden közterületen megépített zártszelvényű csatorna –amennyiben a műszaki feltételeknek is megfelel- Társaságunk tulajdonába és üzemeltetésébe kerül. Annak érdekében, hogy a műszaki átadás-átvétel sikerrel záruljon, összefoglalva ismertetjük azon eljárásainkat, melyeket a csatornaépítés megkezdésétől a befejezéséig teljesíteni szükséges.

- 1., A kivitelezőnek rendelkeznie kell az FCSM Zrt. kiviteli terv jóváhagyó engedélyével, valamint a vízjogi létesítési engedéllyel. Ezek hiányában a kivitelezés nem kezdhető meg.
- 2., A kivitelezés megkezdését legalább 5 nappal a tervezett időpont előtt Társaságunknak be kell jelenteni, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, Műszaki Ellenőrzési Csoportunknak.
- 3., A kivitelező csak az FCSM Zrt. által jóváhagyott kiviteli terv alapján végezheti a csatornaépítést. A jóváhagyó engedély kikötéseit és az ahhoz csatolt általános előírásokat a kivitelező köteles betartani.
- 4., Az engedélyezett tervtől csak az FCSM Zrt., a Tervező és a Beruházó együttes jóváhagyásával lehet eltérni.
- 5., A csatornatengely és csatornafének kiviteli tervtől való eltéréseit az MSZ-10-311-86 szerint ellenőrizzük. A csatornatengelynek a tervtől való jelentős eltérése esetén az illetékes önkormányzat terület-felhasználási engedélyének beszerzése is szükségessé válhat.
- 6., A kivitelező a beépítésre kerülő anyagok minőségi bizonyítványait Társaságunk helyszíni ellenőreinek köteles a beépítés előtt bemutatni, illetve átadni.
- 7., A csőágyazat és csőzóna tömörségi vizsgálatát minden esetben akkreditált laboratórium által készített jegyzőkönyvvel kell dokumentálni. A vizsgálatok helyét a MSZ-04-80/1-1990 előírása szerint kell meghatározni, maximum 50 m távolságokban egymástól. Társaságunk által ajánlott vizsgálati sűrűség: minden aknaközben.
A cső körüli ágyazat és visszatöltés tömörségi fokát Társaságunk szűrőpróbaszerűen ellenőrizteti. Az ellenőrzés költségeit FCSM Zrt. fedezi, az ellenőrző mérés végrehajtását a Kivitelező nem akadályozhatja. Az ellenőrző mérések nem megfelelő eredménye esetén a Kivitelező köteles saját költségén ugyanazon a helyen a megfelelő tömörítettséget igazolni.
- 8., FCSM Zrt. helyszíni ellenőrei indokolt esetben leállíthatják a kivitelezési munkát:
 - az engedélyezett tervtől való eltérés esetén,
 - nem megfelelő minőségű anyagok beépítése esetén,

- szakszerűtlen munkavégzés esetén,
 - környezeti károkozás esetén,
 - balesetveszély esetén.
- 9., A kivitelező köteles az építési naplót a munka megkezdésétől a munka teljes befejezéséig az építés helyszínén, hozzáférhető helyen tartani és naprakészen, megfelelő részletességgel vezetni.
- 10., Az elkészült csatorna vízzárósági vizsgálatát lehetőség szerint kitakart állapotban, bekötő vezetékkelés telekhatári aknákkal –de minden esetben bekötő vezeték csomakkal- együtt kell elvégezni. A vizsgálat időpontját legalább 2 nappal korábban telefonon be kell jelenteni helyszíni ellenőrünknek (telefon: 4761-872)). A vízzárósági vizsgálat minősítését az MSZ-10-311-86 szerint végezzük.
- 11., Az elkészült csatornák geodéziai bemérését a kivitelező nyílt árokban köteles lehetővé tenni. A bemérés munkálatait Társaságunk elvégezteti és a költségeit fedezi.
- 12., Az elkészült csatornák vizsgálatát Társaságunk csak a hiánytalan és hiteles átvételi dokumentáció birtokában kezdi meg. A dokumentációt utcánként kell összeállítani. A kivitelező az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:
- Munkakezdés bejelentés
 - Vízjogi létesítési engedély
 - Munka készrejelentése
 - FCSM Zrt. építési hozzájárulása
 - 1 pld. engedélyezett helyszínrajz
 - 1 pld. engedélyezett hossz-szelvény
 - 1 pld. megvalósulási helyszínrajz –ha a csatornaépítés után is lesz, azután ismét geodéziai bemérést kell végeztetni.
 - 1 pld. megvalósulási hossz-szelvény, mint a helyszínrajznál
 - 2 pld. bontási terv
 - 1 pld geodéziai bemérési helyszínrajz
 - Minőségi bizonylatok
 - a beépített csőanyagokról
 - aknaelemekről, fedlapokról, hágsókról
 - a beépített betonról
 - egyéb beépített anyagokról
 - Ágyazati és földviisszatöltési tömörségi jegyzőkönyvek
 - 1 pld. Építési napló másolat
 - 1 pld. ingatlanulajdonosi névjegyzék.
- 13., FCSM Zrt. a hiánytalan átvételi dokumentáció birtokában elvégzi, illetve elvégezteti az ipari kamerás, és/vagy bűvárvizsgálatot. Az átvételi vizsgálat költségeit Társaságunk fedezi. Az esetleg szükségessé váló hibajavítást ellenőrző további vizsgálatok költségei a Kivitelezőt terhelik.

TISZTELT BUDAPESTIEK!

A BUDAPEST XIV. KER. GIZELLA ÚT (SEMSEY UTCA – EGRESSY ÚT KÖZÖTTI SZAKASZ)

CSATORNAREKONSTRUKCIÓ IDEJÉRE TÜRELMÜKET ÉS MEGÉRTÉSÜKET KÉRI A PENTA ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐIPARI KFT.

VÁRHATÓ BEFEJEZÉSI IDŐPONT:

2013.10.31

*2013 július 17.-i munkakezdés esetén

TERVEZŐ

neve: FŐMTERV Zrt.
címe: 1024 Budapest, Lövőház u. 37.

BERUHÁZÓ

neve: FCsM ZRt.
címe: 1087 Bp., Asztalos S.u.4.

KIVITELEZŐ

neve: PENTA Kft.
címe: 2100.Gödöllő, Kenyérgyári u.1/E

PROJEKTVEZETŐ

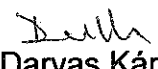
neve: Süle Csaba
telefon: 06-30/606-7391

KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ
BUDAPEST, XIV. KERÜLET GIZELLA UTCA
CSATORNAREKONSTRUKCIÓS MUNKÁK KIVITELEZÉSÉRE

1.	ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK	11 521 070 Ft
2.	ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK	77 431 410 Ft
3.	FELÉPÍTMÉNYI MUNKÁK	68 209 790 Ft
4.	KÖLTSÉGTÉRÍTÉS	7 541 700 Ft
5.	HELYREÁLLÍTÁSI MUNKÁK	13 598 980 Ft
6.	FORGALOMTECHIKA	487 050 Ft
	ÖSSZESEN közút nem kötlekedési célú igénybevételi díj nélkül nettó	178 790 000 Ft
	ÁFA 27 %	48 273 300 Ft
	ÖSSZESEN közút nem kötlekedési célú igénybevételi díj nélkül bruttó	227 063 300 Ft
	KÖZÚT NEM KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ IGÉNYBEVÉTELI DÍJA NETTÓ	150 000 Ft
	Közút nem közl. Célú igénybevételi díj ÁFA 27%	40 500 Ft
	Közút nem közl. Célú igénybevételi díj bruttó	187 500 Ft
	MINDÖSSZESEN NETTÓ	178 940 000 Ft
	ÁFA 27 %	48 313 800 Ft
	MINDÖSSZESEN BRUTTÓ	227 253 800 Ft

Gödöllő, 2013.07.08

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
OTP 11710002-20128249
adószám: 10452556-2-44 2.


Darvas Károly
ügyvezető

Ssz:	Tételszám	Munka megnevezése	Mennyiség		Egységár		Költség		
					Anyag	Díj	Anyag	Díj	Összesen
I.	ÉPÍTÉS ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK								
1	63-110-012-000-00-00000	Zúzalékos aszfaltszőnyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása kötőréteggel együtt, a bontott anyag deponálásával, géppel hidraulikus bontófejjel	106,0	m3	0	10 500	0	1 113 000	1 113 000
2	61-110-010-000-00-00000	Útalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal, vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel, a bontott anyag kupacolásával, nagy felületen	197,0	m3	0	6 200	0	1 221 400	1 221 400
3	M-62-110-001-000-00-00000	Bármely anyagból készült kiemelt vagy sülyesztett szegélyek, futósorok bontása betongerendával, a bontott anyag idomba vagy szállítóeszközre rakásával, beton gerendával	44,0	m	0	1 700	0	74 800	74 800
4	M-63-110-023-001-20-20040	Aszfalt burkolat felső rétegének lemarása, a bontott anyag deponálásával, 200 m2 felület felett (járdaburkolat bontással együtt) 4,0 cm vastagságban	13,0	m3	0	16 500	0	214 500	214 500
5	M-62-110-011-000-00-00000	Viacolor burkolat bontása, a bontott anyag idomba vagy szállítóeszközre rakásával, homokoskavics ágyazattal	71,0	m2	0	3 500	0	248 500	248 500
6	K-00-004062	Meglévő csatornák és aknák törmelékére bontása	99,00	m3	0	28 500	0	2 821 500	2 821 500
7	21-991-001-003-15-00105	Betontörmelék elszállítása lerakóhelyi díjjal, ürítéssel, kézi felrakással 5,00 km távolsára	469,0	lm3	1 950	3 780	914 550	1 772 820	2 687 370
8	K-00-004060	Öntöttvas aknafedlap és víznyelőrács bontása és elszállítása	10,00	db		1 800	0	18 000	18 000
9	12-215-0014-001-10-02560	Meglévő közművek felfüggesztése, üzembiztosítása, építés és bontás, 1,5 m árokszélességig, elektromos vagy telefonkábel	100,00	db	25 600	5 620	2 560 000	562 000	3 122 000
II.	ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK								
1	13-110-006-101-10-02600	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, zárt sorú	2999,0	m2	550	1 550	1 649 450	4 648 450	6 297 900
2	13-115-001-001-10-02510	Akna dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 10,0 m2 alapterületig	378,0	m2	550	1 550	207 900	585 900	793 800
3	21-313-001-000-00-00000	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén, gépi erővel. Kiegészítő kézi munkával, bármilyen konzisztenciájú, I-IV. osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, 10,0 m2 alapterületig, 2,0 m mélységig	63,0	m3	0	4 700	0	296 100	296 100
4	21-313-002-000-00-00000	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén, gépi erővel. Kiegészítő kézi munkával, bármilyen konzisztenciájú, I-IV. osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, 10,0 m2 alapterületig többlet minden további 2,0 m mélység után	79,0	m3	0	4 700	0	371 300	371 300
5	21-315-015-000-00-00000	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú I-IV. osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, dúcolt árokból 3,0 m szélességig, IV. osztályú talajban, 2,0 m mélységig	481,0	m3	0	4 700	0	2 260 700	2 260 700
6	21-315-032-000-00-00000	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú I-IV. osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, dúcolt árokból.	1469,0	m3	0	4 700	0	6 904 300	6 904 300
7	M-21-315-034-000-00-00000	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú I-IV. osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, dúcolt árokból 3,0 m szélességig, többlet minden további 2,0 m mélység után.	986,0	m3	0	4 700	0	4 634 200	4 634 200

KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ
BUDAPEST, XIV. KERÜLET GIZELLA UTCA
CSATORNAREKONSTRUKCIÓS MUNKÁK KIVITELEZÉSÉRE

Ssz:	Tételszám	Munka megnevezése	Mennyiség		Egységár		Költség		
					Anyag	Díj	Anyag	Díj	Összesen
8	M-21-715-001-001-03-00005	Ágyazatképzés cső alatt, 90% -os tömörségi fokra, nyers, folyami homokos kavicsból	62,0	m3	3950	4 400	244 900	272 800	517 700
9	M-21-715-001-001-03-00005	Ágyazatképzés csatornafektetés mellett és felett tömörítéssel, "J" tömörségi osztályba, 85% -os tömörségi fokra, nyers, folyami homokos kavicsból	585,0	m3	3950	4 400	2 310 750	2 574 000	4 884 750
10	M-21-319-003-000-00-00000	Földvisszatöltés munkagödörbe, vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, építmény (épületalap, műtárgy, vezetékek) felett és mellett 50 cm-en túli szelvényrészben	1378,0	m3	0	2 900	0	3 996 200	3 996 200
11	21-319-002-000-00-00000	Földvisszatöltés munkagödörbe, vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezetéket környező 50 cm szelvényben	109,0	m3	0	2 900	0	316 100	316 100
12	21-621-011-002-01-00005	Talajjavító réteg készítése, utépítésnél vagy építményen belül, nyers, folyami homokos kavicsból, 3,0 m szélességig	391,0	m3	3900	4 400	1 524 900	1 720 400	3 245 300
13	21-810-011-000-00-00000	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, vezetékek felett és mellett 85% tömörségi fokra	62,0	m3	150	1 570	9 300	97 340	106 640
14	21-810-011-000-00-00000	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, vezetékek felett és mellett 85% tömörségi fokra	585,0	m3	150	1 570	87 750	918 450	1 006 200
15	21-810-011-000-00-00000	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, vezetékek felett és mellett 85% tömörségi fokra	1378,0	m3	150	1 570	206 700	2 163 460	2 370 160
16	21-810-011-000-00-00000	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, vezetékek felett és mellett 85% tömörségi fokra	391,0	m3	150	1 570	58 650	613 870	672 520
17	21-981-003-011-15-00105	Kitermelt talaj elszállítása, lerakóhelyi díjjal, felrakás nélkül I-IV. osztályú talajban 5,00 km távolságra	1472,0	m3	1900	6 000	2 796 800	8 832 000	11 628 800
18	K-00-004064	Szennyvízátemelés házi bekötéseknél, előirányzat	53,0	db			0	0	5 000 000
19	K-00-000508	Előrehajtott bentmaradó szádlemez dúcolat	1044,0	m2	9585	9 250	10 006 740	9 657 000	19 663 740
20	K-00-000508	Szádlemez dúcolat felső 1,5 - 1,8 m sávjának visszavágása	290,0	m		8 500	0	2 465 000	2 465 000
III.	FELÉPÍTMÉNYI MUNKÁK								
1	K-00-000004	55/100 cm méretű SN 5000 UPE csatorna behúzása meglévő 63/95 szelvénybe (Wesselényi módszer)	322,0	m	158 000	12 500	50 876 000	4 025 000	54 901 000
2	K-00-000005	Tervezett és meglévő szelvény közötti rész kiinjektálása	36,0	m3	55 000	31 500	1 980 000	1 134 000	3 114 000
3	K-00-000005	Beton boltozat készítése (Wesselényi módszer)	139,0	m3	12 500	8 850	1 737 500	1 230 150	2 967 650
4	M-53-130-020-150-31-31461	Tokos műanyag csatornacső beépítése gumigyűrűs toktömítéssel, földárakba szerelve, a földmunka költsége nélkül, REHAU KGEM AQWADUKT típusú, PVC-U csatornacső SN 8, többrétegű habosított, pr EN 13476-1 szerint, 6000 mm hosszú csövekből, DN 200 162128	136,0	m	3 500	600	476 000	81 600	557 600
5	M-53-130-030-180-31-31411	Tokos műanyag csatornacső beépítése gumigyűrűs toktömítéssel, földárakba szerelve, a földmunka költsége nélkül, REHAU KGEM AQWADUKT típusú, PVC-U csatornacső SN 8, többrétegű habosított, pr EN 13476-1 szerint, 6000 mm hosszú csövekből, DN 300 161348	33,0	m	12 500	1 800	412 500	59 400	471 900
6	53-510-001-232-90-22030	Helyszínen készített akna és akna jellegű műtárgy vasbetonból, vagy betonból. Előírt összetételű betonból. Termékszabvány: MSZ-EN 206-1, Nyomószilárdsági osztály: C30/37, Környezeti osztály: XA-1, 32-F2	8	m3	26 500	8 560	212 000	68 480	280 480
7	53-540-002-001-10-02500	Külső- belső mintadeszkázat készítése aknához és akna jellegű műtárgyakhoz íves felülettel	55	m2	300	1 900	16 500	104 500	121 000

Ssz:	Tételszám	Munka megnevezése	Mennyiség		Egységár		Költség		
					Anyag	Díj	Anyag	Díj	Összesen
8	53-450-001-002-34-15121	Beton felső aknaszűkítő elhelyezése, CEM I 32,5 R-S, CEM II/A-V32,5 R-S, Betonminőség: C30/37 XC4-XF2-XA2 Szabvány MSzEN 1917:2003 gumigyűrűs illesztéssel, 80/35/62,5/12 cm	8	db	12 500	6 800	19 300	154 400	173 700
9	53-450-001-001-34-14121	Beton alsó aknaszűkítő elhelyezése, CEM I 32,5 R-S, CEM II/A-V32,5 R-S, Betonminőség: C30/37 XC4-XF2-XA2 Szabvány MSzEN 1917:2003 cementhabarcs illesztéssel, 100/75/80/12 cm	8	db	13 500	13 500	27 000	216 000	243 000
10	53-430-075-003-34-13121	Beton aknagyűrű elhelyezése, CEM I 32,5 R-S, CEM II/A-V32,5 R-S, Betonminőség: C30/37 XC4-XF2-XA2 Szabvány MSzEN 1917:2003 cementhabarcs illesztéssel, 80/75/12 cm	18	db	11 800	13 500	25 300	455 400	480 700
11	53-460-050-022-34-13121	Beton aknagyűrű elhelyezése, CEM I 32,5 R-S, CEM II/A-V32,5 R-S, Betonminőség: C30/37 XC4-XF2-XA2 Szabvány MSzEN 1917:2003 cementhabarcs illesztéssel, 80/50/12 cm	14	db	9 500	7 200	16 700	233 800	250 500
12	K-00-004048	FCSM Zrt. DURALEVEL system szintbeállító gyűrű D = 60 cm, 1-20 cm vastagsában (aknakimutatás szerint)	7	db	3 500	3 500	7 000	49 000	56 000
13	53-610-001-001-32-51349	Műanyag bevonatú aknahágcsó beépítése vízzáró és szulfátálló cementhabarccsal, SW UMWELTTECHNIK gyártmányú, AAKH KALO 001	77	db	1 650	1 760	127 050	135 520	262 570
14	53-610-006-001-01-01101	Öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése cementhabarcs rögzítéssel, ACO MULTITOP BITUPLAN típusú, behengerelhető gömbsgrafitos öntöttvas fedlap és keret, zajcsillapítóval, 2 oldali rögzítéssel. Terhelési osztály: D400, átmérő: 600 mm, szellőzőnyílás nélkül	8	db	58 200	6 800	465 600	54 400	520 000
15	53-710-012-030-25-62000	Vakolat készítése csatornaszelvényekben, aknában a felület kiegyenlítésére, egy réteg cementhabarcsból sima kivitelben 5 mm vastagságban, Hvz 150 CEM I. 32,5S	19,00	m2	250	1 700	4 750	32 300	37 050
16	53-710-011-030-25-62000	Vakolat készítése csatornaszelvényekben, aknában a felület kiegyenlítésére, téglavagy beton felületen, cementhabarccsal, Hvz 150 CEM I. 32,5S	19,00	m2	250	1 700	4 750	32 300	37 050
17	53-470-021-004-32-51363	Elfordítható beton víznyelő elem beépítése gumigyűrűs illesztéssel, SW UMWELTTECHNIK VNYSR-Ø45/50/5/300 TÍPUSÚ, Cementminőség: CEM I 32,5 R-S, CEM II/A-V 32,5 R-S; Betonminőség: C30/37 XC4-XF2-XA2, Szabvány MSzEN 1917:2003, alsó elem befalazóidommal	10,0	db	14 040	4 800	140 400	48 000	188 400
18	53-470-021-002-32-51363	Elfordítható beton víznyelő elem elhelyezése gumigyűrűs illesztéssel, SW UMWELTTECHNIK VNYSR-Ø45/30/5 TÍPUSÚ, Cementminőség: CEM I 32,5 R-S, CEM II/A-V 32,5 R-S; Betonminőség: C30/37 XC4-XF2-XA2, Szabvány MSzEN 1917:2003, középső elem	30,0	db	6 500	4 800	195 000	144 000	339 000
19	53-470-021-001-32-51363	Elfordítható beton víznyelő elem elhelyezése gumigyűrűs illesztéssel, SW UMWELTTECHNIK VNYSR-Ø45/15/5 TÍPUSÚ, Cementminőség: CEM I 32,5 R-S, CEM II/A-V 32,5 R-S; Betonminőség: C30/37 XC4-XF2-XA2, Szabvány MSzEN 1917:2003, felső elem	10,0	db	3 500	4 800	35 000	48 000	83 000
20	53-470-021-011-32-51363	Elfordítható beton víznyelő elem elhelyezése gumigyűrűs illesztéssel, SW UMWELTTECHNIK gyártmányú, VNYSR típusú, Szabvány MSzEN 1917:2003, átmeneti idom rács alá 32/32/10 cm	10,0	db	4 500	4 800	45 000	48 000	93 000

KÖLTSÉGVETÉSI FŐSSZESÍTŐ
BUDAPEST, XIV. KERÜLET GIZELLA UTCA
CSATORNAREKONSTRUKCIÓS MUNKÁK KIVITELEZÉSÉRE

Ssz:	Tételszám	Munka megnevezése	Mennyiség		Egységár		Költség		
					Anyag	Díj	Anyag	Díj	Összesen
21	M-53-610-011-351-51-21001	Öntöttvas víznyelőrács elhelyezése cementhabarcs rögzítéssel. BEGU gyártmányú, 674 típusú, anyaga: bõmbgrafitos (GG) öntvény, bevonat: bonobit H, víznyelő fedőráccsal, hagyományos csapos kivitelben 320 mm, 250 kN, m=100 mm	10,0	db	42 500	14 000	425 000	140 000	565 000
22	53-810-060-001-01-90010	Vízárórági vizsgálat, csatorna belmérete: 51-60 cm-ig	322,00	m	110	900	35 420	289 800	325 220
23	53-810-030-001-01-90010	Vízárórági vizsgálat, csatorna belmérete: 30 cm-ig	33,00	m	110	600	3 630	19 800	23 430
24	53-810-030-001-01-90010	Vízárórági vizsgálat, csatorna belmérete: 30 cm-ig	136,00	m	110	600	14 960	81 600	96 560
25	K-00-004050	Csatlakozóhely kiépítése aknafalon 50/75 cm mérettel, egyidejűleg beépítve	1,0	db	19 680	5 000	19 680	5 000	24 680
26	K-00-004053	Csatlakozóhely kiépítése aknafalon 30 cm mérettel, egyidejűleg beépítve	11,0	db	6 500	2 900	71 500	31 900	103 400
27	K-00-004054	Csatlakozóhely kiépítése aknafalon 20 cm mérettel, egyidejűleg beépítve	4,0	db	3 500	2 900	14 000	11 600	25 600
28	K-00-004052	Csatlakozóhely kiépítése csatorna vezetéken 20 cm mérettel, egyidejűleg beépítve	41,0	db	6 500	2 900	266 500	118 900	385 400
29	K-00-000619	Meglévő csatornák és aknák törmelékre bontása	15,0	m3	0	28 500	0	427 500	427 500
30	K-00-000443	FRENCO csatlakozó idom telekhatárnál történő csatlakozáshoz	21,00	db	21 500	2 500	451 500	52 500	504 000
31	K-00-000012	Öntöttvas aknafedlap és víznyelőrács bontása és elszállítása	18,00	db	0	1 800	0	32 400	32 400
32	K-00-000005	Tervezett és meglévő szelvény közötti rész kiinjektálása	6,0	m3	55 000	31 500	330 000	189 000	519 000
IV	KÖLTSÉGTÉRÍTÉS								
1	K-00-004046	Szakfelügyelet biztosítására (FCSM, Vízművek, Gázművek)	60,0	óra		0	0	0	1 500 000
2	M-21-991-016-008-15-00105	Vegyes építési és bontási hulladék elszállítása, lerakóhelyi díjjal, ürítéssel, gépi felrakással, 5,00 km távolságra	1233,0	m3	1 900	3 000	2 342 700	3 699 000	6 041 700
V	HELYREÁLLÍTÁSI MUNKÁK								
1	M-62-110-011-000-00-00000	Viacolor burkolat készítése homoks kavics ágyazattal	71,0	m2	1100	1 800	78 100	127 800	205 900
2	61-110-009-000-00-00000	Útalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel, a bontott anyag kupacolásával 4 m2-nél nagyobb foltokban	196,0	m3	0	6 200	0	1 215 200	1 215 200
3	61-510-002-108-90-06025	Beton burkolatlap készítése 6-30 cm vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve, előírt összetételű betonból Termékszabvány: MSzEN 206-1 2,00 m sáv szélességben, C25/30-FC2-8-F1	9,0	m3	13500	9 300	121 500	83 700	205 200
4	61-210-001-011-27-00190	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése M-50 jelű szamcsés anyagból, 15-25 cm vastagságban	166,0	m3	10200	7 450	1 693 200	1 236 700	2 929 900
5	63-510-012-200-30-75010	Hengerelt aszfalt kötőréteg készítése Az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,5-5,0 cm vastagságban, AC-22 kötő/F 50/70 keverékből	74,00	m3	53 570	14 500	3 964 180	1 073 000	5 037 180
6	63-510-021-420-30-75020	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése. Az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával, 3,5-5,0 cm vastagságban, AC-11 kopó/F 50/70 aszfaltbetonból	43,00	m3	64 900	14 500	2 790 700	623 500	3 414 200
7	63-510-036-100-30-76000	Öntött aszfaltburkolatok készítése, az anyag keverőtelepen vagy mozgó masztkátorban keverve, száraz zúzalékkal érdesítve, beépítés kézi erővel 2,5-3,0 cm vastagságban, MA-4 20/30 keverékből	2,60	m3	95 000	36 000	247 000	93 600	340 600
8	62-210-012-001-20-35470	Kiemelt út, kerékpárút, járda és kerti szegély készítése az alapárak kiemelésével, beton alapporondával és megtámasztással, hézagolással FRÜHWALD JS20 típusú, 100/20/5 cm méretű járdaszegélyből, szürke	44,0	m	3 200	2 500	140 800	110 000	250 800

2020

PENTA KFT.
2100. GÖDÖLLŐ, KENYÉRGYÁRI ÚT 1/E

KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ
BUDAPEST, XIV. KERÜLET GIZELLA UTCA
CSATORNAREKONSTRUKCIÓS MUNKÁK KIVITELEZÉSÉRE

Ssz:	Tételszám	Munka megnevezése	Mennyiség		Egységár		Költség		
					Anyag	Díj	Anyag	Díj	Összesen
VI	FORGALOMTECHNIKA								
1	K-00-004044	Sárga fényű villogó, akkumulátorral	4,00	db	25 000	6 500	100 000	26 000	126 000
2	M-12-513-039-002-27-20400	Terelő táblák felszerelése, külön tételben szereplő oszlopokra, elhasználódással, EG jelű (70 cand/m2) általános fényvisszaverő képességű fólia bevonattal, 500x2000 mm-es TA-38	4,00	db	12 500	1 200	50 000	4 800	54 800
3	M-12-513-033-106-27-20000	Veszélyt jelző (úton folyó munkák) táblák felszerelése bilincsekkel, külön tételben szereplő oszlopokra, elhasználódással, háromszög alakú EG jelű (70cand/m2) általános fényvisszaverő képességű fóliabevonattal, átm. 900 mm-es	4,00	db	8 500	1 500	34 000	6 000	40 000
4	M-12-513-033-106-27-20000	Veszélyt jelző (útszűkület) táblák felszerelése bilincsekkel, külön tételben szereplő oszlopokra, elhasználódással, háromszög alakú EG jelű (70cand/m2) általános fényvisszaverő képességű fóliabevonattal, átm. 900 mm-es	4,00	db	8 500	1 500	34 000	6 000	40 000
5	M-12-513-031-106-27-20040	Tilalmi jelzőtáblák (Mindkét irányból behajtani tilos) felszerelése bilincsekkel, külön tételben szereplő oszlopokra, elhasználódással, kör alakú EG jelű (70cand/m2) általános fényvisszaverő képességű fóliabevonattal, átm. 800 mm-es	2,00	db	7 500	1 500	15 000	3 000	18 000
6	M-12-513-031-106-27-20040	Tilalmi jelzőtáblák (Megállni tilos) felszerelése bilincsekkel, külön tételben szereplő oszlopokra, elhasználódással, kör alakú EG jelű (70cand/m2) általános fényvisszaverő képességű fóliabevonattal, átm. 800 mm-es	1,00	db	7 500	1 500	7 500	1 500	9 000
7	12-513-033-005-27-20000	Elsőbbséget szabályozó jelzőtábla felszerelése bilincsekkel, külön tételben szereplő oszlopokra, elhasználódással, háromszög alakú EG jelű (70cand/m2) általános fényvisszaverő képességű fóliabevonattal, 750 mm-es	1,00	db	7 500	1 500	7 500	1 500	9 000
8	M-12-513-031-206-27-20040	Utastást adó jelzőtáblák (Kötelező haladási irány) felszerelése bilincsekkel, külön tételben szereplő oszlopokra, elhasználódással, kör alakú EG jelű (70cand/m2) általános fényvisszaverő képességű fóliabevonattal, átm.800 mm-es	3,00	db	7 500	1 500	22 500	4 500	27 000
9	M-12-513-035-002-27-20070	Tájékoztatást adó jelzőtáblák (Zsákutca) felszerelése bilincsekkel, külön tételben szereplő oszlopokra, elhasználódással, háromszög alakú EG jelű (70cand/m2) általános fényvisszaverő képességű fóliabevonattal, átm. 640x800 mm-es	1,00	db	7 500	1 500	7 500	1 500	9 000
10	M-12-513-033-105-27-20070	Kiegészítő tábla	1,00	db	7 500	1 500	7 500	1 500	9 000
11	12-513-061-001-15-12840	Táblák letakarása fekete fóliával	60,00	m2	500	500	30 000	30 000	60 000
12	15-513-024-032-25-11020	MOBIL alumínium oszlop kihelyezése, elhasználódással, átm. 76x4,0 mm, betontömbös, 1/1-es 3500 mm magas	11,00	db	250	7 500	2 750	82 500	85 250
Összesen nettó									178 790 000
Közút nem közlekedési igénybevételi díja:									150 000
Mindösszesen nettó									178 940 000

Gödöllő, 2013.07.08.

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
OTP 11710002-20128249
adószám: 10452556-2-44

Davas Károly
Ügyvezető

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt Budapest Bank Zrt.
Budapest Bank Észak-Pesti Fiók
1138 Budapest, Váci út 193.

1. számú melléklet
ÉRKEZETT
2013 JÚL 24.
BUDAPEST BANK Zrt.
Északpesti Fiók

gyesek beindelt
10

Tájékoztatjuk Önöket, hogy **PENTA Általános Építőipari Kft.** – vel 2013. július 08. napján „**Vállalkozási szerződés keretében a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzése 2010-2014. második szakasz XII. ütemében a XIV. kerület, Gizella u. (Semsey út – Egressy út)**” tárgyú szerződést kötöttünk.

Alulírott(ak) mint a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. jognyilatkozat megtételére feljogosított képviselője(i) a jelen felhatalmazó levél cégszerű aláírásával – a Kbt. 99.§ (1) bekezdés és 305.§ (6) bekezdése alapján – megbízzuk Önöket, hogy amennyiben a hivatkozott szerződés szerint az alább megnevezett Kedvezményezett igazolt szerződésszerű teljesítése ellenére Társaságunk a vállalt fizetési határidőt elmulasztaná, úgy Önök Társaságunk alább megjelölt fizetési számlája terhére a Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízást(okat) teljesítése, a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor u.4.)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10102093-04853203-00000009
Kedvezményezett neve:	PENTA Általános Építőipari Kft.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11742001-20046028-00000000

A felhatalmazás időtartama: 2013. év 07 hó 24. naptól 2013. év 04 hó 31. napig.³
A felhatalmazás időtartamának utolsó napjával a felhatalmazó levél hatályát veszti.

A beszédési megbízáshoz a Kedvezményezettnek a következő okirato(ka)t kell csatolni*:

- a kedvezményezett cégszerű aláírásának igazolására hiteles és 30 napnál nem régebbi cégkivonattal, valamint hiteles aláírási címpéldánnyal,
- tárgyi szerződés másolati példánya,
- a teljesítést igazoló dokumentum (azaz teljesítési igazolás) és ennek alapján a Fizető fél által igazolt számla (amelyen szerepel „A munka elvégzését igazolom, a„számla kifizethető” vagy „kifizethető” megjegyzés),
- Fizető fél nyilatkozata.

A beszédési megbízás teljesítésének további feltételei:

- A beszédési megbízás alapján teljesíthető összeg felső értékhatára: a teljesítést igazoló dokumentum alapján kiállított számla összege magyar forintban vagy devizában.
- A beszédési megbízás benyújtásának időpontja: a teljesítésigazolás mellékletében szereplő számlában megjelölt fizetési határidő lejártát követő 5. banki naptól.

³ A felhatalmazás időtartama a szerződés aláírásának napjától a szerződésben vállalt fizetési határidő lejártát követő harmincadik (30.) napig terjed.

- c) A felhatalmazás a felhatalmazó levél hatályának időtartama alatt csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

Kelt. Budapest, 2013. 07. 24. hó nap

FELHAT. SZÁM: 003

FELHAT. MÓNÁTB: 3

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

12/1

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Fizető fél (számlatulajdonos)

Záradék

A fentieket a Budapest Bank Zrt., mint a Fizető fél (számlatulajdonos) számlavezető pénzforgalmi szolgáltatója 2013. 07. 24. -án nyilvántartásba és az abban foglaltakat tudomásul vette.

Kelt. Budapest, 2013. 07. 24. hó nap

BUDAPEST BANK Zrt.

Gyöskő Bernadett

Koczka Noémi

Budapest Bank Zrt.

Számlavezető pénzforgalmi szolgáltató