

9337/2011 SzBCs.
686/2011 Kbt.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.

cégjegyzék száma: 01-10-042418

adószám: 10893850-2-44

statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

számlavezető bank: Budapest Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009

mint megrendelő

(a továbbiakban röviden: **Megrendelő**),

más részről a

Vállalkozó elnevezése: Gazsi és Gazsi Kft

cégjegyzék száma: 13-09-070355

adószám: 12049260-2-13

statisztikai számjel: 4120

számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 11742063-20006974

mint Vállalkozó

(a továbbiakban röviden: **Vállalkozó**)

között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2011. július 28. napján megküldött, 1040 /2011. BeszJC. iktatószámú ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 251. §-nak (2) bekezdésén alapuló hirdetmény közzététele nélküli általános egyszerű közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és határozata szerint az 1. rész és az 5. rész tekintetében nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

Zlt.

1.) A szerződés tárgya

„Az FCSM Zrt. tulajdonában, kezelésében lévő ingatlanok, építmények fenntartási, felújítási munkái”

1. rész Vas Gereben úti szivattyútelepen szociális épületben beépített tároló és öltözőszekrény kialakítása

5. rész ÁTFO Angyalföldi főgépész iroda felújítása

2.) A teljesítés helye, határideje

1. rész tekintetében:

Helye: 1214 Budapest, Vas Gereben u. 10.

Határideje: a munkaterület átadásától számított 42 nap

A Vállalkozó műszaki előteljesítésre jogosult a Megrendelő hozzájárulásával.

5. rész tekintetében:

Helye: 1138 Budapest, Vízafogó u. 4.

Határideje: a munkaterület átadásától számított 9 nap

A Vállalkozó műszaki előteljesítésre jogosult a Megrendelő hozzájárulásával.

3.) Vállalkozó nyertes ajánlatának azon elemei, amelyek értékelésre kerültek

1. rész tekintetében:

Nettó ajánlati ár: 1.849.000 HUF

5. rész tekintetében:

Nettó ajánlati ár: 828.677 HUF

4.) A felek jogai és kötelezettségei

4.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

4.1.1. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy az építési területet a szerződés megkötésének napjától számított 5 napon belül Vállalkozó részére átadja.

4.1.2. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A munkaterület átadásáról-átvételéről szerződő felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület átadásával, biztosításával

kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit. Az építési naplóban is rögzítik szerződő felek a munkaterület átadását-átvételét.

4.1.3. Megrendelő a vállalkozói díj alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírást az ajánlati dokumentáció részeként Vállalkozó részére átadta.

4.1.4. Megrendelő a dokumentációhoz képest pótmunkák elvégzését rendelheti el. A Megrendelő által elrendelt pótmunkák elvégzésére Vállalkozó kötelezettséget vállal.

Pótmunka a Megrendelő által a vállalkozási szerződés megkötését követően felmerült és megrendelt, a dokumentációban - előre nem láthatóság miatt - nem szereplő munkatöbblet, amely a szerződés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges.

Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával végezhet pótmunkát.

Amennyiben Vállalkozó a pótmunka elvégzése előtt nem kéri a Megrendelő jóváhagyását, a pótmunka díját nem követelheti.

4.1.5. Megrendelő a Vállalkozó által vezetett Építési naplót legalább 10 naponként ellenőrzi. A Szerződő Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező) jogosultak. Az építési naplót 1 eredeti és 2 másolati példányban kell vezetni, amelyből a Megrendelő 1 másolati példányt kap.

Szerződő Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni.

4.1.6. A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Vállalkozótól, hogy a szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.

4.1.7. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a szerződésben rögzítetteknek és az elvárt minőségnek megfelelő. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerelni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Vállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a kivitelezési határidőt nem módosíthatja.

4.1.8. Megrendelő csak hiány és hibamentes, valamint I. osztályú teljesítést fogad el.

4.1.9. Megrendelő a Vállalkozó írásos, Megrendelő által elfogadott készre jelentését követően hivatalos formában kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját és arra valamennyi érdekelt felet meghívja.

Megrendelő részéről a műszaki ellenőrzésre jogosult személy neve:

1. rész tekintetében:

Hornung Pál



24.

5. rész tekintetében:

Antal B. Mihály

4.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

4.2.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgya szerinti munkálatokat elvégezni az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció, valamint a hatályos jogszabályok szerint. A munka ütemezését, és általános rendjét Vállalkozó Megrendelővel a munkaterület átadásával egyidejűleg egyeztetni köteles.

4.2.2. Vállalkozó köteles betartani az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és egyéb vonatkozó előírásokat is.

Vállalkozó a feladat megkezdése előtt helyszíni méretfelmérést köteles készíteni, illetve köteles ellenőrizni a tényleges méreteket és mennyiségeket.

4.2.3. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, a szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén rá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

4.2.4. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.

Vállalkozó köteles Megrendelő megbízottját a beépítésre kerülő anyagok kiválasztásába bevonni. Beépítésre csak a Megrendelő által jóváhagyott, anyagok, szerkezetek, berendezések kerülhetnek.

4.2.5. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei, amennyiben a feladat ellátásához szükségesek Vállalkozót terhelik.

4.2.6. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától az Építési naplót folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami az építési munkák megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.

4.2.7. Vállalkozó köteles a munkavégzését olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály időben megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.

Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében.



Vállalkozó a munkaterületen felelős műszaki vezető(k) személyében állandó műszaki képviseletet biztosít.

4.2.8. Vállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk tekintetében valamennyi speciális jogszabályi előírást is köteles betartani. Ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.

4.2.9. Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról, állagmegóvásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről gondoskodni.

Vállalkozó munkavégzésekor köteles a már addig elkészült építményrészt megvédeni, amelyért külön költséget nem számolhat el.

4.2.10. Vállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő munkarésről Megrendelőt az eltakarást megelőző három nappal előbb írásban értesíteni és részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani. Vállalkozói mulasztás esetén a Vállalkozó az eltakarás után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei is Vállalkozót terhelik.

4.2.11. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés helyszínére, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait ellenőrizhesse.

4.2.12. Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

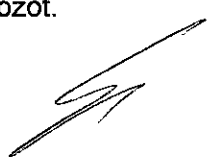
Megrendelő a készre jelentést követő 15 napon belül köteles az átadás-átvételi eljárást megkezdeni. Amennyiben Megrendelő a határidő lejártát követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de 25 napon belül nem fejezi be, Megrendelő a Vállalkozó kérésére köteles a teljesítésigazolást kiadni.

A teljesítési igazolás kiadásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

4.2.13. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja.

4.2.14. A teljesítésbe Vállalkozó alvállalkozót a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben nem vonhat be.

4.2.15. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítése érdekében nem vesz igénybe a közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben alvállalkozót.



4.2.16. Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok –engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő- elszállítását maga végzi. /¹ Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok –engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő- elszállítását az alábbi személy vagy szervezet által

biztosítja..... (székhely:.....; cégjegyzékszám: cg.....),
(székhely:.....; cégjegyzékszám: cg.....)

4.3. Teljesítés:

4.3.1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a jelen szerződés 2 sz. mellékletét képező Megvalósítási ütemterv alapján végzi.

4.3.2. A munka készre jelentését követően Megrendelő kitűzi az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg.

4.3.3. Vállalkozó köteles az átadás-átvétel elkezdésének időpontjában a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételten készre jelenti a munkát; az új átadás átvételi eljárásra a 4.3.2. pontban foglaltak irányadóak.

4.3.4. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.

4.3.5. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbbletre nem tarthat igényt.

4.3.6. Ha a Vállalkozó önhibáján kívül nem teljesíti a vállalt határidőt, a szerződő felek a határidő módosítását az akadályoztatás és a munka folytatásához szükséges felkészülés időtartamának függvényében egyeztetik.

4.3.7. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra Vállalkozót.

5.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Késedelmi kötbér:

¹ A 4.2.17. pontban szereplő két változat opcionális, Ajánlattevő értelemszerűen törölje azt, amelyik nem vonatkozik rá, szükség esetén írja be a hiányzó információkat.

Az Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségként, a késedelmes teljesítés esetére késedelmi kötbért köt ki, amelynek napi összege a nettó szerződéses ár 1% -a

Késedelmi kötbér felső határa:

A késedelmi kötbér felső határa a nettó szerződéses ár 25 %

Meghiúsulási kötbér:

Meghiúsulási kötbér a szerződés nettó értékének 40 %-a.

Vállalkozó a meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben szerződésszerű teljesítési kötelezettségének, neki felróható okból nem tesz eleget.

Hibás teljesítés esetén Vállalkozó köteles a Ptk. szabályai szerint eljárni, Megrendelő pedig követelheti a kijavítást, illetve a kicserélést.

Vállalkozó hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amennyiben a jelen szerződésben rögzített átadás-átvételi eljárásban megállapításra kerül, hogy Vállalkozó a kivitelezési tevékenységet nem szerződésszerűen teljesítette. A hibás teljesítési kötbér alapja a hiba jellegével érintett, a szerződés mellékletét képező, rögzített költségvetési tétel. A kötbér mértéke a hivatkozott kötbéralap 10%-a.

Jótállási kötelezettség:

Vállalkozó teljes körű jótállási kötelezettséget vállal a sikeres átadás-átvételtől számítva 12 hónapra vonatkozóan.

Felelősségbiztosítás:

Vállalkozó rendelkezik a kivitelezés teljes időtartamára minimum a vállalkozási díjjal azonos összegű felelősségbiztosítási szerződéssel.

6.) Pénzügyi feltételek

1. rész tekintetében:

Nettó ajánlati ár: 1.849.000 HUF

5. rész tekintetében:

Nettó ajánlati ár: 828.677 HUF

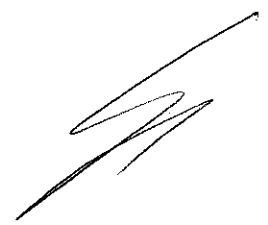
Vállalkozó a fenti összegen túl, további ellenszolgáltatást, illetve többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személyek:

1. rész tekintetében: Román István (06 30 251-5095)

5. rész tekintetében: Fülöp Tibor (06 30 445 2109)

Ph.



Vállalkozó csak olyan számlát nyújthat be, amely tartalmának teljesítését a Megrendelő előzetesen jóváhagyta. Teljesítési igazolást kiállítani csak Megrendelő jogosult.

Vállalkozó által hiánytalanul és jelen szerződésben kikötött minőségben elvégzett munkákról Megrendelő 5 napon belül teljesítési igazolást állít ki Vállalkozó részére. A teljesítési igazolás alapján Vállalkozó jogosult Megrendelő felé 3 napon belül számlát kiállítani. Vállalkozó szavatol azért, hogy az általa kiállított számla megfeleljen a vonatkozó jogszabályoknak. A Szerződő Felek által előírt teljesítési igazolás a Vállalkozó által kiállított számla elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Számlakiállítás, fizetési ütemezés²

6.1. Amennyiben Vállalkozó nem vesz igénybe alvállalkozót, a Vállalkozó kifizetésének rendje

6.1.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

6.1.2. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának értelmében a havonta nettó módon számított 200.000.-Ft-ot meghaladó értékű számla kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott, vagy megküldött, a tényleges kifizetés időpontját megelőző 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás egyszerű másolati példánya, vagy Megrendelő részéről rendelkezésre bocsátott minta alapján, teljes bizonyító erejű magánokiratként készült tanúsítvány eredeti példánya a Vállalkozó részéről, amennyiben Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve a Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózói adatbázisban vagy igazolást nem csatolta, a Megrendelő a számla nettó értékét visszatartja.

6.1.3. A számlázás alapját a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás képezi.

6.1.4. Vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig Megrendelőnek nyilatkozni, hogy a teljesítésbe alvállalkozót nem von be. Megrendelő az igazolt teljesítés alapján kiállított számla ellenértékét, annak kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

² Fizetési ütemezésre vonatkozóan a nem releváns részek, törlésre kerülnek.

6.1.5. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés, illetve a Megrendelés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztályának Iratkezelési Csoportjához (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

6.1.6. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

6.1.7. Megrendelő jelen szerződés mellékletét képező Felhatalmazó levél (1. számú melléklet) aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy a Vállalkozó igazolt, szerződésszerű teljesítése esetén a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozó a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt számlája terhére beszedési megbízást nyújthat be, és felhatalmazza a Budapest Bank Nyrt.-t, hogy a Vállalkozó követelését – a felhatalmazó levél tartalma szerint – a 10102093-04853203-00000009 számú számlája terhére elégítse ki.

7.) A szerződés megszüntetése, elállás

Azonnali hatályú felmondás

7.1. Felek a szerződéstől kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik féllel írásban kell közölni.

7.2. A 7.1. pontban írt súlyos szerződésszegésnek minősül, ha

Vállalkozó jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti;

Vállalkozó nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti Megrendelő jó hírét;

Vállalkozó a szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételtén, vagy súlyosan megszegi;

Vállalkozó fizetésképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási eljárás indul

7.3. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó addig elvégzett és igazolt munkájának megfelelő összegű kárt megtéríteni. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést, illetve meghiúsulási kötbért követelhet.



8.) Titoktartás

8.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik felek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

8.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő felekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

9.) Együttműködés

9.1. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni, és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

9.2. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerül.

9.3. Kapcsolattartó személyek

Megrendelő részéről: Horváth Gábor

telefonszám: 06 1 340 8708

Vállalkozó részéről: név: Gazsi Krisztián telefonszám: 06-30-2-832-486.)³

10.) Záró rendelkezések

10.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, továbbá az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint az azokban foglaltakat kell alkalmazni.

10.2. Jelen szerződés módosítására kizárólag a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvényben foglalt feltételek alapján, a felek közös megegyezésével kerülhet sor.

10.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek meghíúsulása esetén fordulnak - értékhatar függvényében - hatáskörrel rendelkező, illetékes bírósághoz.

10.4. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaságok, egyik cég ellen sincs folyamatban felszámolási vagy csődeljárás.



10.5. Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignálja.

10.6. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével a szerződés aláírásának időpontjában rendelkezik.

10.7. Jelen szerződést csak Szerződő Felek közös megállapodásával lehet módosítani a Kbt. rendelkezéseinek figyelembevételével.

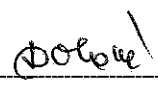
Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságok birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült.

Melléklet:

1. számú melléklet: Felhatalmazó levél
2. számú melléklet: Megvalósulási ütemterv
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

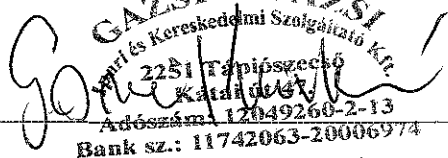
Budapest, 2011. október 24.



Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Dobóné dr. Molnár Megrendelő
főosztályvezető

Kovácsné dr. József
főosztályvezető



GAZSI és GAZSI
Városi és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.
1125 Budapest, Tápiószecske
Káldi utca 47.
Adószám: 12049260-2-13
Bank sz.: 11742063-20006974
Telefon: 06-29-446-203
Vállalkozó

Vas Gereben úti szivattyútelepen szociális épületben beépített tároló és gázószekrény kialakítása

1.rész

Oktober		November	
	24		1
	25		2
	26		3
	27		4
	28		5
	29		6
	30		7
	31		8
Bútorok legyártása			9
Bútorok leszállítása			10
Bútorok elhelyezése			11
			12
			13
			14
			15
			16
			17
			18
			19
			20
			21
			22
			23
			24
			25
			26
			27
			28
			29
			30
			1
			2
			3
			4
			5
			6
			7
			8
			9
			10
			11
			12
			13
			14
			15
			16
			17
			18
			19
			20
			21
			22

ÁTFO AngyalFöldi főgépész iroda felújítása

október

november

[illegible]

24.

Műszaki leírás

Vas Gereben úti szivattyútelepen szociális épületben beépített tároló és öltözőszekrény kialakítása

Általános elvárások:

A beépített bútorzatnak a felújított épület belső adottságaihoz kell alkalmazkodni. Felülete jól tisztítható, szennyeződéstűrő legyen, kőris színben.

A beépített szekrények 12cm-es állítható fém lábakkal szerelendők, a front oldali élek és ajtók körbe kétmilliméteres ABS él zárással készüljenek, a korpusz 18mm-es.

A nyíló ajtók mindegyike biztonsági zárral zárhatók és megfelelően masszív (fém) íves fogantyúkkal ellátottak legyenek.

Az öltözőszekrény ajtókon alul és felül esztétikus szellőzőnyílások kialakítását kérjük.

Specifikáció:

Iráttároló beépített szekrény:

- Beépítési helye: 3 oldalról zárt falfülke 276x111x45cm /m, sz, mé/
276 cm magasságban található belógó gerendánál takarás elkészítése szükséges. Magasságában 170/106-os megosztásban készül. Tolóajtókkal csukódik, zárhatósága nem szükséges. Szekrényenként 3-3db. állítható polcot kérünk, a polcok 25mm vastagságúak legyenek. A polcok kettéoszthatóak.

Készenléti szekrény:

- Beépítési helye: előtér, mérete: 210x240x40cm /sz, m, mé/
A három darab 240x70x40 cm-es szekrény, alul 60cm magas kihúzható szennyes tartóval, felette kettő 60cm-es nyitott rekesz 1-1 polccal. A legfelső negyedben kettő 30cm magas fix polc kerül kialakításra. Front felület csak az alsó szennyes tartókra kell (lábazat nélkül), melyeket olyan zárral kell ellátni, amihez külön-külön kulcs és egy minden szekrényt nyitó királykulcs is tartozik.
A polcok vastagsága 25 mm.

Öltözőszekrény (fekete funkció):

- 9 db 177x75x50 cm méretű 12 cm-es állítható fém lábazattal készül. Egy szekrénytest két öltözőszekrényt tartalmaz. Kétajtós kivitelűek jobbos illetve balos ajtókkal, válaszfallal, önállóan záródhatóak. Az ajtókon szellőzőnyílások kialakítása szükséges. Belsejében egy darab „kalaptartó” és egy darab „cipőtartó” polcot, valamint egy darab ruhaakasztó rudat (normál) kell elhelyezni.

Gardróbszekrények (fekete funkció):

- 9 db 56x75x50cm /m, sz, mé) méretű kétajtós kivitel, válaszfallal és 1-1 polccal, zárható és fogantyúval felszerelt.

Öltözőszekrények (fehér funkció):

- 9 db 177x75x50 cm méretű, kivitele ugyanaz, mint a fekete öltözőbe kerülő öltözőszekrényeké.

Gardróbszekrény (fehér):

- 9 db Kivitele ugyanaz, mint a fekete öltözőbe kerülő szekrényeké, csak a magassága 96 cm szélessége 75 cm, két polc szekrényenként.

Szerszámtároló szekrény:

- Beépítési méret: 375x290x50 cm
3 db 230x100x50 cm-es szekrény, kétajtós kivitel válaszfallal.

Függőleges osztása: alul 50cm-es csizmatartó fiók kialakítása szükséges / 3 pár csizma fektetve tárolható a kialakított rekeszben/. Felette 3x60 cm osztással önállóan zárható hat rekesz 1-1 állítható polccal.

3 db gardrób 56x100x50 cm kétajtós kivitel függőlegesen kettéosztva 1-1 polccal, önállóan zárható ajtókkal.

A polcok vastagsága 25mm.

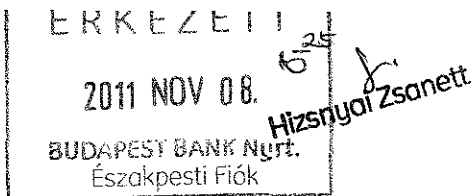
Védőruha tároló szekrény:

- 1db 180x70x50 cm-es jobbos szekrény, belül ruhaakasztó rúddal, zárható kivitel.
- 1db 50x70x50 cm-es gardrób jobbos, állítható polccal, zárható kivitel
- 1db 56x70x50 cm-es jobbos szekrény, állítható polccal, zárható kivitel

ÁTFO Angyalföldi főgépész iroda felújítása

- 1db hőlégbefúvó és kapcsolódó szerelvényeik, valamint csővezetékek lekötése és leszerelése a meglévő fűtési rendszerről földelő hálózattal együtt.
- 2db 50x50 cm-es megszűnő falátvezetés belső részének elfalazása, vakolása, külső homlokzati rács leszerelése, klinkertéglás befedése.
- 16m² gres járólappal burkolat készítése, 15cm-es lábazattal, meglévő műgyanta burkolat felcsiszolásával.
- 15m² állmennyezet készítése
- 61m² falfestés (45m² oldalfal és 16m² mennyezet) fehér színben.
- ablakok és ajtó üvegfelületeinek hő- és fényvédő fóliázása (8m²) beltéri fóliával 50% körüli fényáteresztéssel
- meglévő 4db robbanásbiztos világítótest leszerelése, helyettük állmennyezetbe építhető armatúrák felszerelése
- 3,5m szalagfüggöny le és felszerelése





1. sz. melléklet

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt Budapest Bank Nyrt.
Budapest Bank Észak-Pesti Fiók
1138 Budapest, Váci út 193.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a Gazsi és Gazsi Kft.-vel 2011. október 24. napján az „FCSM Zrt. tulajdonában, kezelésében lévő ingatlanok, építmények fenntartási, felújítási munkáinak elvégzése” tárgyú szerződést kötöttünk.

Alulírott(ak) mint a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. jognyilatkozat megtételére feljogosított képviselője(i) a jelen felhatalmazó levél cégszerű aláírásával – a Kbt. 99.§ (1) bekezdés és 305.§ (6) bekezdése alapján – megbízzuk Önöket, hogy amennyiben a hivatkozott szerződés szerint az alább megnevezett Kedvezményezett igazolt szerződésszerű teljesítése ellenére Társaságunk a vállalt fizetési határidőt elmulasztaná, úgy Önök Társaságunk alább megjelölt fizetési számlája terhére a Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízást(okat) teljesítése, a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor u.4.)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10102093-04853203-00000009
Kedvezményezett neve:	Gazsi és Gazsi Kft. (2251 Tápiószecső, Kátai u. 47.)
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11742063-20006974

A felhatalmazás időtartama: 2011. év november..... hó 08. naptól 2012 év január hó 20. napig.

¹ A felhatalmazás időtartamának utolsó napjával a felhatalmazó levél hatályát veszti.

A beszédési megbízáshoz a Kedvezményezettnek a következő okirato(ka)t kell csatolni*:

- a kedvezményezett cégszerű aláírásának igazolására hiteles és 30 napnál nem régebbi cégkivonattal, valamint hiteles aláírási címpéldánnyal,
- tárgyi szerződés másolati példánya,
- a teljesítést igazoló dokumentum (azaz teljesítési igazolás) és ennek alapján a Fizető fél által igazolt számla (amelyen szerepel „A munka elvégzését igazolom, a„számla kifizethető” vagy „kifizethető” megjegyzés),
- Fizető fél nyilatkozata

A beszédési megbízás teljesítésének további feltételei:

- A beszédési megbízás alapján teljesíthető összeg felső értékhátára: a teljesítést igazoló dokumentum alapján kiállított számla összege magyar forintban vagy devizában.
- A beszédési megbízás benyújtásának időpontja: a teljesítésigazolás mellékletében szereplő számlában megjelölt fizetési határidő lejártát követő 5. banki naptól.
- A felhatalmazás a felhatalmazó levél hatályának időtartama alatt csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

Kelt. Budapest, 2011. 11..... hó 08.... nap

ALÁÍRÁS RENDBEN
Hiznyai Zsanett

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Fizető fél (számlatulajdonos)

¹ A felhatalmazás időtartama a szerződés aláírásának napjától a szerződésben vállalt fizetési határidő lejártát követő harmincadik (30.) napig terjed.

BUDAPEST BANK Nyrt.

Kerecsen Dávid

Hiznyai Zsanett

Záradék

A fentieket a Budapest Bank Nyrt., mint a Fizető fél (számlatulajdonos) számlavezető pénzforgalmi szolgáltatója 2011. november 08. -án nyilvántartásba és az abban foglaltakat tudomásul vette.

Kelt. Budapest, 2011. november hó 08. nap

Felhalmozás száma: 000

Kerecsen David

BUDAPEST BANK Nyrt.

878

Budapest Bank Nyrt.
Számlavezető pénzforgalmi szolgáltató

Hizsnai Zsanett