

9292 / 2011 SzBCs.

688 / 2011 Kt.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.

cégjegyzék száma: 01-10-042418

adószám: 10893850-2-44

statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

számlavezető bank: Budapest Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009

mint megrendelő

(a továbbiakban röviden: **Megrendelő**),

más részről a

Vállalkozó elnevezése: **Fluxus Villamosipari és Szolgáltató Kft**

cégjegyzék száma: 01-09-167818

adószám: 10764266-2-42

statisztikai számjel: 10764266-4120-113-01

számlavezető bank: Monor és Vidéke Takarékszövetkezet

pénzforgalmi jelzőszám: 65100149-10001473

mint Vállalkozó

(a továbbiakban röviden: **Vállalkozó**)

között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2011. július 28. napján megküldött, 1040 /2011. BeszJC. iktatószámú ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 251. §-nak (2) bekezdésén alapuló hirdetmény közzététele nélküli általános egyszerű közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és határozata szerint a 2. rész tekintetében nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

1.) A szerződés tárgya

„Az FCSM Zrt. tulajdonában, kezelésében lévő ingatlanok, építmények fenntartási, felújítási munkái”

2.rész Kelenföldi szivattyútelep öltöző –fürdő felújítása, raktárhelyiség és műhely felújítása

2.) A teljesítés helye, határideje

Helye: 1117 Budapest, Budafoki út 72-74.

Határideje: a munkaterület átadásától számított 60 nap (Megvalósulási ütemterv szerint)

A Vállalkozó műszaki előteljesítésre jogosult a Megrendelő hozzájárulásával.

3.) Vállalkozó nyertes ajánlatának azon elemei, amelyek értékelésre kerültek

Nettó ajánlati ár: 2 700 000 HUF

4.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

4.1.1. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy az építési területet a szerződés megkötésének napjától számított 5 napon belül Vállalkozó részére átadja.

4.1.2. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A munkaterület átadásáról-átvételéről szerződő felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület átadásával, biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit. Az építési naplóban is rögzítik szerződő felek a munkaterület átadását-átvételét.

4.1.3. Megrendelő a vállalkozói díj alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírást az ajánlati dokumentáció részeként Vállalkozó részére átadta.

4.1.4. Megrendelő a dokumentációhoz képest pótmunkák elvégzését rendelheti el. A Megrendelő által elrendelt pótmunkák elvégzésére Vállalkozó kötelezettséget vállal.

Pótmunka a Megrendelő által a vállalkozási szerződés megkötését követően felmerült és megrendelt, a dokumentációban - előre nem láthatóság miatt - nem szereplő munkatöbblet, amely a szerződés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges.

Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával végezhet pótmunkát.

Amennyiben Vállalkozó a pótmunka elvégzése előtt nem kéri a Megrendelő jóváhagyását, a pótmunka díját nem követelheti.

4.1.5. Megrendelő a Vállalkozó által vezetett Építési naplót legalább 10 naponként ellenőrzi. A Szerződő Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére

kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező) jogosultak. Az építési naplót 1 eredeti és 2 másolati példányban kell vezetni, amelyből a Megrendelő 1 másolati példányt kap.

Szerződő Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni.

4.1.6. A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Vállalkozótól, hogy a szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.

4.1.7. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a szerződésben rögzítetteknek és az elvárt minőségnek megfelelő. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerelni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Vállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a kivitelezési határidőt nem módosíthatja.

4.1.8. Megrendelő csak hiány és hibamentes, valamint I. osztályú teljesítést fogad el.

4.1.9. Megrendelő a Vállalkozó írásos, Megrendelő által elfogadott készre jelentését követően hivatalos formában kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját és arra valamennyi érdekelt felet meghívja.

Megrendelő részéről a műszaki ellenőrzésre jogosult személy neve: Hornung Pál

4.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

4.2.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgya szerinti munkákat elvégezni az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció, valamint a hatályos jogszabályok szerint. A munka ütemezését, és általános rendjét Vállalkozó Megrendelővel a munkaterület átadásával egyidejűleg egyeztetni köteles.

4.2.2. Vállalkozó köteles betartani az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és egyéb vonatkozó előírásokat is.

Vállalkozó a feladat megkezdése előtt helyszíni méretfelvételt köteles készíteni, illetve köteles ellenőrizni a tényleges méreteket és mennyiségeket.

4.2.3. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, a szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén rá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

4.2.4. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.

Vállalkozó köteles Megrendelő megbízottját a beépítésre kerülő anyagok kiválasztásába bevonni. Beépítésre csak a Megrendelő által jóváhagyott, anyagok, szerkezetek, berendezések kerülhetnek.

4.2.5. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei, amennyiben a feladat ellátásához szükségesek Vállalkozót terhelik.

4.2.6. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától az Építési naplót folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami az építési munkák megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.

4.2.7. Vállalkozó köteles a munkavégzését olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály időben megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.

Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében.

Vállalkozó a munkaterületen felelős műszaki vezető(k) személyében állandó műszaki képviseletet biztosít.

4.2.8. Vállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk tekintetében valamennyi speciális jogszabályi előírást is köteles betartani. Ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.

4.2.9. Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról, állagmegóvásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről gondoskodni.

Vállalkozó munkavégzésekor köteles a már addig elkészült építményrészt megvédeni, amelyért külön költséget nem számolhat el.

4.2.10. Vállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő munkarésről Megrendelőt az eltakarást megelőző három nappal előbb írásban értesíteni és részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani. Vállalkozói mulasztás esetén a Vállalkozó az eltakarás után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei is Vállalkozót terhelik.

4.2.11. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés helyszínére, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait ellenőrizhesse.

4.2.12. Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

Megrendelő a készre jelentést követő 15 napon belül köteles az átadás-átvételi eljárást megkezdeni. Amennyiben Megrendelő a határidő lejártát követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de 25 napon belül nem fejezi be, Megrendelő a Vállalkozó kérésére köteles a teljesítésigazolást kiadni.

A teljesítési igazolás kiadásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

4.2.13. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja.

4.2.14. A teljesítésbe Vállalkozó alvállalkozót a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben nem vonhat be.

4.2.15. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítése érdekében nem vesz igénybe a közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben alvállalkozót.

4.2.16. Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok –engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő- elszállítását maga végzi. /¹
Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok –engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő- elszállítását az alábbi személy vagy szervezet által

biztosítja: Jager Kft (székhely: 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 1.) ; cégjegyzékszám: 01-09-667203

4.3. Teljesítés:

4.3.1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező Megvalósítási ütemterv alapján végzi.

4.3.2. A munka készre jelentését követően Megrendelő kitűzi az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg.

4.3.3. Vállalkozó köteles az átadás-átvétel elkezdésének időpontjában a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételtén készre jelenti a munkát; az új átadás átvételi eljárásra a 4.3.2. pontban foglaltak irányadóak.

¹ A 4.2.17. pontban szereplő két változat opcionális, Ajánlattevő értelemszerűen törölje azt, amelyik nem vonatkozik rá, szükség esetén írja be a hiányzó információkat.

4.3.4. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződés szerűen teljesített, a Megrendelő köteles a munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.

4.3.5. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségdöbbletre nem tarthat igényt.

4.3.6. Ha a Vállalkozó önhibáján kívül nem teljesíti a vállalt határidőt, a szerződő felek a határidő módosítását az akadályoztatás és a munka folytatásához szükséges felkészülés időtartamának függvényében egyeztetik.

4.3.7. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra Vállalkozót.

5.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Késedelmi kötbér:

Az Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségként, a késedelmes teljesítés esetére késedelmi kötbért köt ki, amelynek napi összege a nettó szerződéses ár 1% -a

Késedelmi kötbér felső határa:

A késedelmi kötbér felső határa a nettó szerződéses ár 25 %

Meghiúsulási kötbér:

Meghiúsulási kötbér a szerződés nettó értékének 40 %-a.

Vállalkozó a meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben szerződés szerű teljesítési kötelezettségének, neki felróható okból nem tesz eleget.

Hibás teljesítés esetén Vállalkozó köteles a Ptk. szabályai szerint eljárni, Megrendelő pedig követelheti a kijavítást, illetve a kicserélést.

Vállalkozó hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amennyiben a jelen szerződésben rögzített átadás-átvételi eljárásban megállapításra kerül, hogy Vállalkozó a kivitelezési tevékenységet nem szerződés szerűen teljesítette. A hibás teljesítési kötbér alapja a hiba jellegével érintett, a szerződés mellékletét képező, rögzített költségvetési tétel. A kötbér mértéke a hivatkozott kötbéralap 10%-a.

Jótállási kötelezettség:

Vállalkozó teljes körű jótállási kötelezettséget vállal a sikeres átadás-átvételtől számítva 12 hónapra vonatkozóan.

Felelősségbiztosítás:

Vállalkozó rendelkezik a kivitelezés teljes időtartamára minimum a vállalkozási díjjal azonos összegű felelősségbiztosítási szerződéssel.

6.) Pénzügyi feltételek

Nettó ajánlati ár: 2 700 000HUF

Vállalkozó a fenti összegben túl, további ellenszolgáltatást, illetve többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy: Szécsi Gyula

Vállalkozó csak olyan számlát nyújthat be, amely tartalmának teljesítését a Megrendelő előzetesen jóváhagyta. Teljesítési igazolást kiállítani csak Megrendelő jogosult.

Vállalkozó által hiánytalanul és jelen szerződésben kikötött minőségben elvégzett munkákról Megrendelő 5 napon belül teljesítési igazolást állít ki Vállalkozó részére. A teljesítési igazolás alapján Vállalkozó jogosult Megrendelő felé 3 napon belül számlát kiállítani. Vállalkozó szavatol azért, hogy az általa kiállított számla megfeleljen a vonatkozó jogszabályoknak. A Szerződő Felek által előírt teljesítési igazolás a Vállalkozó által kiállított számla elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Számlakiállítás, fizetési ütemezés²

6.1. Amennyiben Vállalkozó nem vesz igénybe alvállalkozót, a Vállalkozó kifizetésének rendje

6.1.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

6.1.2. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának értelmében a havonta nettó módon számított 200.000.-Ft-ot meghaladó értékű számla kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott, vagy megküldött, a tényleges kifizetés időpontját megelőző 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás egyszerű másolati példánya, vagy Megrendelő részéről rendelkezésre bocsátott minta alapján, teljes bizonyító erejű magánokiratként készült tanúsítvány eredeti példánya a Vállalkozó részéről, amennyiben Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában köztartozásmentes adózási adatbázisban. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve a Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában a

² Fizetési ütemezésre vonatkozóan a nem releváns részek, törlésre kerülnek.

köztartozásmentes adózói adatbázisban vagy igazolást nem csatolta, a Megrendelő a számla nettó értékét visszatartja.

6.1.3. A számlázás alapját a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás képezi.

6.1.4. Vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig Megrendelőnek nyilatkozni, hogy a teljesítésbe alvállalkozót nem von be. Megrendelő az igazolt teljesítés alapján kiállított számla ellenértékét, annak kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

6.1.5. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés, illetve a Megrendelés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztályának Iratkezelési Csoportjához (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

6.1.6. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

6.1.7. Megrendelő jelen szerződés mellékletét képező Felhatalmazó levél (1. számú melléklet) aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy a Vállalkozó igazolt, szerződésszerű teljesítése esetén a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozó a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt számlája terhére beszedési megbízást nyújthat be, és felhatalmazza a Budapest Bank Nyrt.-t, hogy a Vállalkozó követelését – a felhatalmazó levél tartalma szerint – a 10102093-04853203-00000009 számú számlája terhére elégítse ki.

7.) A szerződés megszüntetése, elállás

Azonnali hatályú felmondás

7.1. Felek a szerződéstől kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik féllel írásban kell közölni.

7.2. A 7.1. pontban írt súlyos szerződésszegésnek minősül, ha Vállalkozó jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti;

Vállalkozó nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti Megrendelő jó hírét;
Vállalkozó a szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételtén,
vagy súlyosan megszegi;

Vállalkozó fizetéseképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási eljárás indul
7.3. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó addig elvégzett és igazolt munkájának megfelelő összegű kárt megtéríteni. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést, illetve meghiúsulási kötbért követelhet.

8.) Titoktartás

8.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik felek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

8.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő felekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

9.) Együttműködés

9.1. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni, és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

9.2. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerül.

9.3. Kapcsolattartó személyek

Megrendelő részéről: Horváth Gábor

telefonszám: 06 1 340 8708

Vállalkozó részéről: név: Bartuszek Zsolt

telefonszám: 1/468-3852)³

10.) Záró rendelkezések

10.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, továbbá az

egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint az azokban foglaltakat kell alkalmazni.

10.2. Jelen szerződés módosítására kizárólag a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvényben foglalt feltételek alapján, a felek közös megegyezésével kerülhet sor.

10.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitákat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak - értékhatár függvényében - hatáskörrel rendelkező, illetékes bírósághoz.

10.4. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaságok, egyik cég ellen sincs folyamatban felszámolási vagy csődeljárás.

10.5. Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignálja.

10.6. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével a szerződés aláírásának időpontjában rendelkezik.

10.7. Jelen szerződést csak Szerződő Felek közös megállapodásával lehet módosítani a Kbt. rendelkezéseinek figyelembevételével.

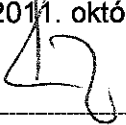
Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságok birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült.

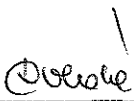
Melléklet:

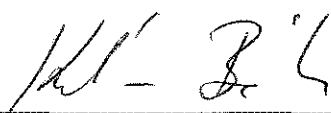
1. számú melléklet: Felhatalmazó levél
2. számú melléklet: Megvalósulási ütemterv
3. számú melléklet: Műszaki leírás

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Budapest, 2011. október 24. 125.


Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Megrendelő
Kovácsvölgyi József
főosztályvezető


Dobóné dr. Molnár Terézia
főosztályvezető


Vállalkozó

FLUXUS KFT
1145 Bp., XIV. Róna u. 174.
Adószám: 10784266-2-41
Cégl.: 01-09-167818

Műszaki leírás
Kelenföldi szivattyútelep öltöző –fürdő felújítása, raktárhelyiség és műhely
felújítása

Öltöző fürdő bővítése

Fehér öltöző

- 1db 90x210-es bejárati ajtó áthelyezése
- ajtóhoz való 10cm vastag válaszfal bontása kb. 1,5m², és építés (10cm vastag) 1,5m²
- csempék pótlása kb. 2m², a maradó felülethez színben és méretben illeszkedően
- 1db hajszárító áthelyezése
- 3 db kapcsolási hely megszüntetése és 3 új kialakítása
- 2 db 230V-os dugalj megszüntetése és 2 új kialakítása
- elektromos kábelezés falon belülre kb. 10m, és csempék helyreállítása 2m²
- 20m² falfelület festése (gombásodás gátló diszperziós festékkel)

Zuhanyzó

- 1db lámpa, kézsárító, kapcsoló, mosdó leszerelése
- 1db lámpatest áthelyezése
- 1db radiátor áthelyezése, rézcsövezés falon kívül kb. 10m
- elektromos kábelezés kb. 10fm (kapcsolók, lámpák,)
- elektromos kábelezésnél és csőszerelésnél megsérült falfelület csempézése kb. 3m²
- elbontott mosdótól hideg-melegvíz csövek csövezése (réz) az új zuhanyzóig falon belül
- zuhanycsap bekötés + zuhanyrózsaszett + zuhanyfüggöny
- zuhanyállás falazása 10cm-es, 2,5m² válaszfal építés, vakolás, szigetelés(vízzáró kenőanyag), csempézés 6m²
- zuhanytálca lefolyó csatlakozás kiépítése
- 30x30-as padlólapok cseréje kb. 10m² csúszásmentes típusúra
- 1db 80x80-as akril zuhanytálca beépítése
- 20m² falfelület festése (gombásodás gátló diszperziós festékkel)

Fekete öltöző

- 1db 90x210-es bejárati ajtó áthelyezése
- ajtóhoz való 10cm vastag válaszfal bontás kb. 2m², és építés (10cm vastag) 2m²
- 20x25-ös csempék pótlása max. 4m² minta alapján vagy amilyen a kereskedelemben kapható hasonló
- 1 db kapcsoló áthelyezése vagy cseréje Legrand típusúra
- 25m² falfelület festése
- bontás után a megsérült padozat helyreállítása

Raktárhelység és műhely felújítása

raktár:

- horganyzott vasakra rögzített 2 oldalas gipszkarton rendszer közötté tűzálló gyapot szigetelés 3,9m magas kb. 10m hosszú,
- gipszkarton álmennyezet kiépítése 12,5 mm (50 m²)
- mennyezet és válaszfal falfelület glettelés és festése (kb.150m²)
- 2 db beltéri zárható vaslemez ajtóval beszerelése és festése szürkére (90x210)
- 1 db kétszárnyú vaslemez ajtóval beszerelése és festése szürkére (120X300)
- gipszkarton álmennyezet fölé szigetelés 10 cm közetgyapot (50 m²)
- falon kívüli fűtésrendszer kiépítése 1db meglévő radiátor áthelyezése, 2db új kiépítése (1db 1000X600 és 1db 600X600 Dunafer vagy hasonló típusú) (rézcsöves összeköttetés kb 30m)
- radiátorokhoz 3 db (tekerős) termosztát felszerelése
- meglévő világítási rendszer áthelyezése az álmennyezetre helységenként elosztva falon kívüli vezetékezéssel
- 3db falon kívüli villanykapcsolók kiépítése helységenként, falon kívüli vezetékezéssel
- védőföldelés (EPH) rendszer kiépítése és az 1m² –nél nagyobb fémfelületek bekötése (ajtók)

műhely:

- meglévő 0,4kV-os elosztó szekrény cseréje Stilo 24fk típusú vagy ezzel hasonló falon kívüli elosztószekrény benne 1db C40/3A kismegszakító és 5db C25/3 kismegszakító
- műhely világításkapcsoló áthelyezés a műhelyen belülre
- műhely tűzvédelmi főkapcsoló a műhelyen kívülre az ajtó mellé

1es munkaállomás (nagy köszörű)

- kábelezés a főelosztóból kb. 30fm MBCU 5x2,5 kábel falon kívülre bilincsekkel, védőcsőbe szerelve
- 1db ROS-1 1601 A/S típusú csatlakozó szekrény max. 40 A vagy hasonló típusú
- 1db 32A 5 pólusú DAF csatlakozó
- 1 db 1x50W spot irányfény mozgatható karral, kapcsolóval az oldalfalra szerelve
- 1db LE1 M35 M722 újraindítás-gátló kapcsolódoboz

2es munkaállomás (kisköszörű)

- kábelezés a főelosztóból kb. 50fm MBCU 5x2,5 kábel falon kívülre bilincsekkel, védőcsőbe szerelve
- 1db ROS-1 1601 A/S típusú csatlakozó szekrény max. 25A vagy hasonló típusú
- 1 db 1x50W spot irányfény mozgatható karral, kapcsolóval az oldalfalra szerelve
- 1db LE1 M35 M722 újraindítás-gátló kapcsolódoboz

3es munkaállomás (állványos fűrő)

- kábelezés a főelosztóból kb. 70fm MBCU 5x2,5 kábel falon kívülre bilincsekkel
- 1db ROS-1 1601 A/S típusú csatlakozó szekrény max. 25A vagy hasonló típusú
- 1 db 1x50W spot irányfény mozgatható karral, kapcsolóval az oldalfalra szerelve
- 1db LE1 M35 M722 újraindítás-gátló kapcsolódoboz

- műszerésszasztal

- kábelezés a főelosztótól kb. 70fm falon kívülre bilincsekkel
- 1db 50W állítható spot irányfény
- 3db 230V-os konnektor falon kívüli, kismegszakítóval 16A,
- 1db 380V-os DAF csatlakozó kismegszakítóval 16A

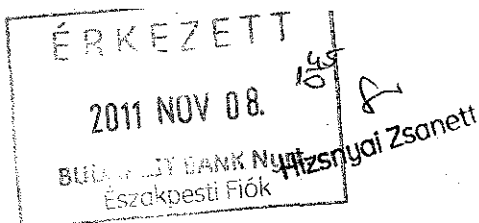
satupad1

- kábelezés a főelosztótól kb. 30fm falon kívülre bilincsekkel
- 1x36W fénycsöves armatúras lámpa, kapcsolóval az oldalfalra szerelve
- 2 db 230V-os konnektor falon kívüli
- 1db 16A 5 pólusú DAF csatlakozó

satupad2

- kábelezés a főelosztótól kb. 30fm
 - 2 db 230V-os konnektor falon kívüli
 - 1db 32A 5 pólusú DAF csatlakozó
-
- védőföldelés (EPH) kiépítése és az 1m²-nél nagyobb fémfelületek bekötése (satupadok, munkaállomások, kétszárnyú vasajtó)
 - Helyiségek szabvány által előírt méréseinek elvégzése.





1. sz. melléklet

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt Budapest Bank Nyrt.
Budapest Bank Észak-Pesti Fiók
1138 Budapest, Váci út 193.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a Fluxus Kft.-vel 2011. október 24. napján az „FCSM Zrt. tulajdonában, kezelésében lévő ingatlanok, építmények fenntartási, felújítási munkáinak elvégzése” tárgyú szerződést kötöttünk.

Alulírott(ak) mint a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. jognyilatkozat megtételére feljogosított képviselője(i) a jelen felhatalmazó levél cégszerű aláírásával – a Kbt. 99.§ (1) bekezdés és 305.§ (6) bekezdése alapján – megbízzuk Önöket, hogy amennyiben a hivatkozott szerződés szerint az alább megnevezett Kedvezményezett igazolt szerződésszerű teljesítése ellenére Társaságunk a vállalt fizetési határidőt elmulasztaná, úgy Önök Társaságunk alább megjelölt fizetési számlája terhére a Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízást(okat) teljesítése, a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor u.4.)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10102093-04853203-00000009
Kedvezményezett neve:	Fluxus Villamosipari és Szolgáltató Kft. (1145 Budapest, Róna u. 174.)
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	65100149-10001473

A felhatalmazás időtartama: 2011. év ... November ... hó ... 08 ... naptól 2012. év február hó 07. napig.

¹ A felhatalmazás időtartamának utolsó napjával a felhatalmazó levél hatályát veszti.

A beszédési megbízáshoz a Kedvezményezettnek a következő okirato(ka)t kell csatolni*:

- a kedvezményezett cégszerű aláírásának igazolására hiteles és 30 napnál nem régebbi cégkivonattal, valamint hiteles aláírási címpéldánnyal,
- tárgyi szerződés másolati példánya,
- a teljesítést igazoló dokumentum (azaz teljesítési igazolás) és ennek alapján a Fizető fél által igazolt számla (amelyen szerepel „A munka elvégzését igazolom, a számla kifizethető” vagy „kifizethető” megjegyzés),
- Fizető fél nyilatkozata

A beszédési megbízás teljesítésének további feltételei:

- A beszédési megbízás alapján teljesíthető összeg felső értékhátára: a teljesítést igazoló dokumentum alapján kiállított számla összege magyar forintban vagy devizában.
- A beszédési megbízás benyújtásának időpontja: a teljesítésigazolás mellékletében szereplő számlában megjelölt fizetési határidő lejártát követő 5. banki naptól.
- A felhatalmazás a felhatalmazó levél hatályának időtartama alatt csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

Kelt. Budapest, 2011. ... 11 ... hó ... 08 ... nap

ALÁÍRÁS RENDBEN
Hírsnyai Zsannett

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Fizető fél (számlatulajdonos)

Dobóné dr. Molnár Terezia
főosztályvezető

Kovácsvölgyi J.
főosztályvezető

¹ A felhatalmazás időtartama a szerződés aláírásának napjától a szerződésben vállalt fizetési határidő lejártát követő harmincadik (30.) napig terjed.

BUDAPEST BANK NYRT.

Kerecsen Dávid

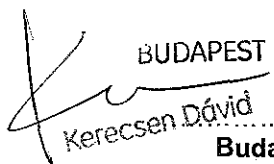
Hírsnyai Zsannett

Záradék

A fentieket a Budapest Bank Nyrt., mint a Fizető fél (számlatulajdonos) számlavezető pénzforgalmi szolgáltatója2011. november 08..... -án nyilvántartásba és az abban foglaltakat tudomásul vette.

Kelt. Budapest, 2011. november.... hó08..... nap

Feladatalkadás 5000000


BUDAPEST BANK Nyrt.
Kerecsen Dávid.....Sz28
Budapest Bank Nyrt.
Számlavezető pénzforgalmi szolgáltató

Hizsnyai Zsanett