

Megrendelő szerződés száma
Központi: 1159/2013. KSz.

Vállalkozó szerződés szám: REK-122/13-FCS

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Egyfelől

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.

Telefon: +36 1 455 4100

Telefax: +36 1 455 4253

Számlavezető bank: Budapest Bank Zrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009

Adószám: 10893850-2-44

Cégjegyzék szám: Cg 01-10-042418

Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

továbbiakban mint Megrendelő, valamint

AKVI-PATENT Fővállalkozási és Gépészeti Zrt.

Székhelye: 5071 Besenyszög, Kigyós major

Telefon: +36 56 487 012

Telefax: + 36 56 487 076

Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 11745004-20542627-00000000

Adószám: 11506115-2-16

Cégjegyzék szám: 16-10-001670

Statisztikai számjel: 11506115-2511-114-16

továbbiakban mint Vállalkozó

között (a továbbiakban: Felek), az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel

Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján 1159/2013 BeszJCs számon 2013. augusztus 9. napján megküldött ajánlattételi felhívással hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2013. október 4. napján kihirdette. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Megrendelő 1211 Budapest, Erdősor u. 145. szám (hrs. 213028/5) alatti szivattyútelepének rekonstrukcióját: a nyomócsövek és szerelvények cseréjét a folyamatos szennyvízelvezetés biztosítása mellett, 3 db új szivattyú beszerzését, beépítését, új vezérlőszekrény beépítését, a meglévő folyamatirányítási rendszerhez illesztését a 1159/2013 BeszJCs. iktatószámmon 2013. augusztus 9. napján közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívás és a dokumentáció előírásai, helyszíni bejárás

Ten

adott tájékoztatás és a Vállalkozó által beadott nyertes ajánlat szerint, valamint a jelen szerződésben rögzítetteknek megfelelően.

2. A teljesítés tartalma

2.1. A felújítás műszaki tartalma

2.1.1. A kivitelezés részletes műszaki, minőségi követelményeit és a megajánlott egyéb feltételeket a jelen szerződéshez 1. sz. mellékletként csatolt Műszaki Specifikáció – mint ajánlattevő műszaki ajánlata, és a 2. sz. mellékletként csatolt Vállalkozói Költségvetés és Műszaki Ütemterv tartalmazza.

2.1.2. Vállalkozó a munkát saját szervezésében, az általa szolgáltatott anyagok és termékek felhasználásával jelen szerződés tartalmának és az előzetes egyeztetéseknek megfelelően köteles megvalósítani.

2.1.3. Vállalkozó a kivitelezési munkához szükséges termékekről, eszközökről és anyagokról saját maga gondoskodik, azok rendelkezésre állását folyamatosan biztosítja a felmerülő igényeknek megfelelő mennyiségben és ütemezésben.

2.2. Műszaki felülvizsgálat

2.2.1. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés 7.2. pontja szerinti jótállás időtartama alatt műszaki felülvizsgálatot biztosít Megrendelő részére az alábbi tartalommal.

2.2.2. Vállalkozó az általa telepített berendezéseken félévenként egy alkalommal megelőző műszaki felülvizsgálatot végez, a berendezések kezelési és karbantartási utasítása alapján.

2.2.3. Vállalkozó a műszaki felülvizsgálat során ellenőrzi a berendezések állapotát, üzembiztonságát és a megállapított hibákat javítással, cserével vagy alkatrészcserevel kiküszöböli.

2.2.4. A készülék- vagy alkatrészcsereket Felek a Vállalkozó munkalapján rögzítik. A megelőző műszaki felülvizsgálatok végrehajtásának időpontját a szerződő Felek 5 munkanappal korábban egyeztetik.

2.2.5. Felek a szivattyútelep felújítási munkáinak befejezését, műszaki átadását követően félévenként közös bejáráson egyeztetik a szivattyútelep működésével kapcsolatos tapasztalatokat, illetve tennivalókat, különös tekintettel az előfordult szivattyúdugulások és szivótér tisztítások – jelen szerződés szerinti – felújítás előtti és utáni alakulására.

2.2.6. Vállalkozó a műszaki felülvizsgálati munkákat – az ünnepnapok kivételével – hétfőtől csütörtökig 8⁰⁰ és 15³⁰ óra, pénteken 8⁰⁰ és 13⁰⁰ óra között végezheti. A műszaki felülvizsgálatok idejére a Megrendelő szakfelügyeletet biztosít. A megelőző műszaki felülvizsgálati munkák időpontjait és az elvégzett munkákat Karbantartási naplóban vagy külön jegyzőkönyvben, írásban kell rögzíteni.

3. A teljesítés feltételei, a műszaki átadás-átvételi eljárás, üzempróba, próbaüzem

3.1. Vállalkozó a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott munkálatokat a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező Műszaki Ütemterv alapján végzi el. Vállalkozó az Ütemterv alapján köteles eljárni, egyúttal vállalja, hogy az Ütemtervben rögzített határidők betartása mellett a szivattyútelepen elvégzendő munkálatokat befejezi és birtokbaadási eljárás keretében Megrendelő birtokába adja legkésőbb 8 (nyolc) héttel a szerződés aláírását követően, azaz 2013. DECEMBER 23. -ig. A teljesítés határidejébe az



1 hónapos próbaüzem ideje beletartozik. A szerződés Vállalkozó általi teljesítésének feltétele az átadás-átvételi eljárást követő próbaüzem sikeres lezárása.

3.2. A szivattyútelep rekonstrukciójának teljes körű megvalósítását Vállalkozó köteles a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Ezt követően Megrendelő kitézi a létesítmény üzempróbájának időpontját. Az üzempróbán a Felek kötelesek megjelenni. A teljesítésben közreműködő alvállalkozókat Vállalkozó hívja meg. Ha Megrendelő képviselője az üzempróbán nincs jelen, új hatánapot kell kitézni azzal, hogy ez nem eredményezheti Vállalkozó késedelmes teljesítését.

3.3. Az üzempróbán Megrendelő és Vállalkozó megvizsgálja, hogy a létesítmény megfelel-e Megrendelő által előírt követelményeknek. Az üzempróbáról 4 eredeti példány jegyzőkönyvet kell készíteni, mely Vállalkozó feladata. A sikeres üzempróbát Megrendelő műszaki ellenőre valamennyi példányon aláírásával igazolja. Ha Felek nem értenek egyet az üzempróba eredményét illetően, kötelesek a másik félnek az üzempróba napjától számított 5 napon belül megküldeni véleményüket tartalmazó nyilatkozatot. Felek kérhetik az üzempróbák megismétlését az elsővel azonos körülmények és feltételek mellett, illetve az üzempróbák közösen kiválasztott szakértővel való elvégztetését.

3.4. A sikeres üzempróbát az átadás-átvétel követi. Megrendelő kitézi a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját és szükség szerint a jogszabály(ok)ban megjelölt érintett szervek (pl. hatóságok), közműszolgáltatók stb. képviselőit meghívja. A műszaki átadáson a Felek képviselői kötelesek megjelenni. Ha a Megrendelő műszaki ellenőre a műszaki átadáson nincs jelen, új hatánapot kell kitézni azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel időpontjának ebből eredő késedelmes megkezdése nem alapozhatja meg a Vállalkozó késedelmét.

3.5. Az átadás-átvételi eljárásról Felek három példányban átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek, amelyből egy példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illet meg, egy példány pedig az Építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyvnek legalább a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32. § (5) bekezdés a)–j) pontja szerinti tartalommal kell elkészülnie. Felek a jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen felfedezett mennyiségi és/vagy minőségi hibákat, hiányokat és az azok kijavítására, pótlására vagy cseréjére meghatározott póthatáridőt. Vállalkozót a jelen szerződés 7.1. pontja szerinti kötbérfizetési kötelezettség alól nem mentesíti az a tény, hogy a hibákat, hiányosságokat a kitézött póthatáridőig megszünteti.

3.6. A mennyiségi és minőségi hibák, hiányok kijavítását, pótlását vagy esetleges cseréjét – azok Megrendelő képviselője általi ellenőrzését követően – Megrendelő képviselője igazolja.

3.7. Az átadás-átvételnél Vállalkozó az alábbi dokumentumokat köteles Megrendelőnek átadni:

- Gépészeti és elektromos kiviteli, megvalósulási tervek;
- Kivitelezői szerelési nyilatkozatok;
- Érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv;
- Építési napló;
- Beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű minőségtanúsító bizonylatai, alkalmazási engedélyei;
- Szivattyúk minőségi bizonyítványa, garancialevele, kezelési és karbantartási utasítása;
- Magyar nyelvű gépkönyvek.

A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.

3.8. Az átadás-átvételt követően Megrendelő kitézi a próbaüzem kezdési időpontját.



Fel

A próbaüzem költsége Megrendelőt terheli. A teljesítési igazolás kiállításának feltétele az 1 hónapos, sikeres próbaüzem Megrendelő képviselője által igazolt lezárása.

Megrendelő nem tagadhatja meg a teljesítés igazolás kiadását, ha a próbaüzem során olyan kisebb hibák, hiányosságok merülnek fel, amelyek a folyamatos, rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák. E hibákat, hiányosságokat a próbaüzem során készült jegyzőkönyvben fel kell tüntetni, azok kijavításához, illetve hiányok pótlásához szükséges összeget Megrendelő visszatartja.

3.9. Megrendelő az igazolt teljesítést követően a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékét fizeti ki a Vállalkozónak a jelen szerződés 5. pontja szerinti rendelkezések figyelembevételével.

4. A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és a teljesítés igazolásával kapcsolatban, illetve a munkavégzés során felmerülő kérdésekben a következő személyek jogosultak eljárni.

Megrendelő részéről:

Román István csoportvezető
kivitelezés, kapcsolattartás
Tel.: 30/251-5095
Fax: 425-2907
E-mail: romani@fcsn.hu

Hornung Pál
műszaki ellenőrzés, teljesítésigazolás
Tel.: 06-30-332-9618
E-mail: hornungp@fcsn.hu

Vállalkozó részéről:

Törőcsik Ferenc
szerződés, kapcsolattartás
Tel.: +36-30/9401-675
Fax: +36-56/487-076
E-mail: torocsik@akvipatent.hu

Kiss Sándor
felelős műszaki vezető, kivitelezés, felügyelet
Tel.: +36-30/515-4846
Fax: +36-56/487-076
E-mail: kiss@akvipatent.hu

illetve az általuk kijelölt személyek.

5. Pénzügyi feltételek

5.1. Vállalkozási díj

Jelen szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott munkák ellenértékeként Felek összesen 23.900.000,- Ft + ÁFA, azaz huszonhárommillió-kilencszázezer forint + ÁFA vállalkozási díjban állapodnak meg.



Fey

A díj tartalmazza az összes, az építési beruházással kapcsolatban felmerült költséget (munkadíj, kiszállási díj, szállítás, anyagköltség, vám, adók, díjak, illetékek, gépbérlés, egyéb díjak és költségek), így különösen a 2.1. pont szerinti felújítás, illetve a 2.2. pont szerinti műszaki felülvizsgálat során felmerülő költségeket (utóbbiakat a 7.2.1. pontban foglaltak figyelembevételével).

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget nem érvényesíthet.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.

5.2. Számlakiállítás, fizetési ütemezés

5.2.1. Vállalkozó által igénybevett alvállalkozó(k) és Vállalkozó kifizetésének rendje

I.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

I.2. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó, mint az alvállalkozó(k) felé kifizetést teljesítő szervezet vállalja, hogy jelen szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) részére teljesítendő nettó 200.000.-Ft-ot meghaladó kifizetések tekintetében alkalmazza az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában megfogalmazott rendelkezéseket.

I.3. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának értelmében a havonta nettó módon számított 200.000.-Ft-ot meghaladó értékű számla **kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott, vagy megküldött, a tényleges kifizetés időpontját megelőző 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás egyszerű másolati példánya**, vagy Megrendelő részéről rendelkezésre bocsátott minta alapján, teljes bizonyító erejű magánokiratként készült tanúsítvány eredeti példánya a Vállalkozó részéről, amennyiben Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve a Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózói adatbázisban vagy igazolást nem csatolta, a Megrendelő a számla nettó értékét visszatartja.

I.4. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum képezi.

I.5. Vállalkozónak legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell, hogy mekkora összegre jogosult, valamint, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k) egyenként mekkora összegre jogosult(ak) az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozó(ka)t, hogy állítsa(k) ki ezen számlái(ka)t.

I.6. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban. A számlában részleteznie kell a Vállalkozói teljesítés, valamint az alvállalkozói teljesítés mértékét.

I.7. Megrendelő az I.6. pont alapján kiállított számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételétől számított tizedik (10.) napon vagy azt megelőző utolsó

banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

I.8. Vállalkozó köteles legkésőbb a I.7. pont szerinti banki átutalást követően haladéktalanul kiegyenlíteni az alvállalkozó(k) számláit. Vállalkozó a jelen pont vonatkozásában köteles alkalmazni az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át és annak (3) bekezdése szerinti esetben a számla összegét visszatartani.

I.9. Vállalkozó benyújtja a Megrendelőnek az I.8. pont szerint teljesített átutalásokról szóló igazolások (tranzakcióról szóló banki kivonat vagy igazolás a tranzakcióról) egyszerű másolatait, vagy az alvállalkozó(k) köztartozást mutató együttes adóigazolásának egyszerű másolatát, vagy annak hitelt érdemlő igazolását, hogy az alvállalkozó(k) nem jogosult(ak) az I.5. (I.6.) pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat – szerinti összegre, illetve annak egy részére.

I.10. Megrendelő az I.6. pont szerinti számla Vállalkozóra vonatkozó ellenértékét, annak kézhezvételétől számított tizedik (10.) napon vagy az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették.

I.11. Amennyiben Vállalkozó az I.8. illetőleg I.9. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az adott teljesítés ellenszolgáltatásából kizárólag a Vállalkozót megillető, fennmaradó összeget Megrendelő őrzi (nem utalja át) és az csak akkor illeti meg Vállalkozót, ha Vállalkozó teljesíti az I.8. illetőleg I.9. pontban foglalt kötelezettségeit, vagy hitelt érdemlően igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az I.5. pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat szerinti – összegre vagy annak egy részére.

I.12. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztályának Iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

I.13. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

I.14. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

I.15. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

5.3 Előlegre vonatkozó rendelkezések

Vállalkozónak lehetősége van előleget számlázni a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján. Ennek összege az 5.1. pontban meghatározott vállalkozási díj 5 %-a: 1.195.000,- Ft + ÁFA, azaz egymillió-százkilencvenötezer forint + ÁFA.

Vállalkozó a szerződéskötést követő 15 napon belül jogosult előlegigénylő benyújtására. Az előleg elszámolása (levonása) a végszámlából történik.



Fey

6. Felek jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1.1. Megrendelő vállalja, hogy a 2. pontban foglaltak elvégzéséhez Vállalkozó alkalmazottai rendelkezésére bocsátja a szükséges információkat és egyéb adatokat.

6.1.2. Megrendelő köteles a helyszíni körülmények figyelembevételével a biztonságos munkavégzésnek megfelelő különleges biztonságtechnikai, balesetvédelmi, tűzvédelmi előírásokat és utasításokat előzetesen ismertetni Vállalkozó szakembereivel.

6.1.3. Megrendelő vállalja, hogy a szerződés 2. pontjában rögzített feladatok teljesítéséhez szükséges munkaterületeket – a szerződéskötést követő 5 napon belül – munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadja. A munkaterület átadásáról-átvételéről Szerződő Felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

6.1.4. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a teljesítést bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Megrendelő az ellenőrzés megállapításait az építési naplóban rögzíti.

6.1.5. A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Vállalkozótól, hogy a tervtől eltérő szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.

6.1.6. Megrendelő műszaki ellenőre a környezetet érintő munkavédelmi, technológiai hiányosságok, vagy egyéb, a jelen szerződésben, kapcsolódó dokumentumaiban és az építési naplóban előzetesen rögzített feltételek nem teljesülése esetén a munkálatokat ideiglenesen leállíthatja.

6.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

6.2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő részére a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott kivitelezési munkát saját költségén teljesíti.

6.2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt kivitelezési munka tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal és esetlegesen szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel) rendelkezik. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó kötelezettsége az említett követelményeknek maradéktalanul megfelelő alvállalkozó kiválasztása.

6.2.3.¹

a) Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt, közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti: (alvállalkozó neve, székhelye).

b) Vállalkozó ajánlatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vehet igénybe alvállalkozót: közmű igénybevétele, munkagép kezelővel igénybevétele, hulladékelszállítás.

¹ A nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kerül kitöltésre, illetve a nem releváns rész áthúzásra.

T 24

c) A teljesítésbe Vállalkozó – a fenti alvállalkozókon kívül – a Kbt. 128. § (3) bekezdésében foglaltakon kívül más alvállalkozót nem vonhat be. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felel minden olyan kárért is, amely e nélkül nem következett volna be.

d) Vállalkozónak az építési naplóban meg kell neveznie a teljesítésben résztvevő alvállalkozó(ka)t, melyet Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy a szerződés teljesítése során köteles ellenőrizni.

e) Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozójával kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

6.2.4. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő által kijelölt személyek részére – a Felek által előre egyeztetett időpontban – oktatást biztosít az általa elvégzett átépítések, az általa telepített berendezések, illetve a szivattyútelep működése vonatkozásában. Felek az oktatás megtörténtét jegyzőkönyvben dokumentálják.

6.2.5. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka szakmailag I. osztályú minőségű. Vállalkozó köteles a munkákat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni. Amennyiben az I. osztályú minősítés kérdésében közöttük vita támadna – akkor is, ha a vita tárgyát képező anyag vagy szerkezeti elem I. osztályú minősítéssel rendelkezik – a Megrendelő választásától függően az adott kérdésben az ÉMI, a BME vagy igazságügyi szakértő szakvéleményét kérheti. A szakértő – szakértői testület – álláspontját mindkét Fél elfogadja.

6.2.6. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka hatékony és vállalt határidőben történő elvégzését. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak, és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie.

6.2.7. Vállalkozó köteles az építés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni és az építés helyszínén, hozzáférhető helyen tartani. Az építési napló vezetésére az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 25-27. §-aiban foglaltak irányadóak.

6.2.8. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok – amennyiben jogszabály kötelezően előírja, engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról/elszállíttatásáról gondoskodni. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező – hulladéknak nem minősülő – bontott anyagok Megrendelő által megjelölt telephelyre történő elszállításáról/elszállíttatásáról gondoskodni.

6.2.9. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái, vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén Vállalkozóra hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

6.2.10. A munkaterület átadása után a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A munkaterület átadása után a munkaterület őrzése, a munkavédelem megszervezése, az óvó- és baleset-elhárítási rendszabályok, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírások betartása a Vállalkozó kötelessége. A részletes munkavédelmi szabályokat a jelen szerződéshez csatolt 3. sz. melléklet tartalmazza.

6.2.11. A kivitelezés alatt az anyagok tárolását és védelmét a Vállalkozó saját hatáskörében és felelősségére oldja meg. Vállalkozó a munkaterületen – a teljesítéshez szükséges mennyiségben – az elektromos áramot és a vizet térítésmentesen használhatja. Vállalkozó köteles a kivitelezéssel összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani, továbbá a munkaterületről és a szomszédos területekről a megvalósítás során okozott szennyeződések folyamatosan eltávolítani.

6.2.12. Vállalkozó a teljesítés során a jelen szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.

6.2.13. Vállalkozó a 2. pontban rögzített kivitelezési feladatok elvégzésekor köteles figyelemmel lenni és igazodni a Megrendelő tevékenysége során, általa alkalmazott technológiákhoz, az üzemek folyamatos működését nem akadályozhatja, vagy korlátozhatja. Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendészeti és egyéb belső szabályokat.

6.2.14. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001:2009 minőségbiztosítási, az MSZ 28001:2008 munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági, illetve az Észak-pesti és Dél-pesti Szennyvíztisztító telep valamint az Angyalföldi, Békásmegyeri és Pók utcai Szivattyútelep, továbbá a Csomádi Iszaplerakó vonatkozásában az MSZ EN ISO 14001:2005 környezetközpontú irányítási rendszer. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

6.2.15. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

6.2.16. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

6.2.17. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

7. Szerződésszegés és következményeik

Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

7.1. Késedelmes teljesítés

7.1.1. Vállalkozó késedelme esetén

7.1.1.1. Vállalkozó késedelembé esik, amennyiben a jelen szerződésben meghatározott időpontban a teljesítést nem fejezi be.

7.1.1.2. A késedelmi kötbér alapja az 5. 1. pont szerinti nettó vállalkozási díj. A késedelmi

Fel

kötbér mértéke a kötbéralap 1%-a naponta, összeghatára legfeljebb a kötbéralap 15%-a.

7.1.1.3. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

7.1.1.4. Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben szerződésszerű teljesítési kötelezettségének, neki felróható okból nem tesz eleget. A meghiúsulási kötbér a szerződés nettó értékének 25 %-a.

7.1.1.5. Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval megjelölve annak jogalapját és összegét.

7.1.2. Megrendelő késedelme esetén

7.1.2.1. Megrendelő késedelembe esik, ha az ezen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) 301/A. §-ában meghatározott mérték.

7.1.2.2. Késedelmi kamatra vonatkozó igényét Vállalkozó írásban köteles közölni Megrendelővel, megjelölve annak jogalapját és összegét.

7.1.2.3. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

7.2. Jótállás

7.2.1. Jótállás (működési garancia)

7.2.1.1. Vállalkozó a kivitelezés befejezésétől (műszaki átadás-átvételi eljárástól) számított 84 hónapra a felújított telepen teljes körű működési garanciát vállal, amely keretében szavatolja a szivattyúk ajánlatban vállalt teljesítményét.

7.2.1.2. A Vállalkozó által vállalt jótállási időszak alatt a Vállalkozó kötelezettsége a szivattyú(k), vezérlőszekrény(ek), szintmérő(k) gyártóművi előírások szerinti karbantartásainak elvégzése, azonban a vállalkozói díj nem tartalmazza a rendeltetésszerű üzemeltetés során szükségessé váló alkatrészek cseréjének költségét. Utóbbiak anyagdíját Vállalkozó külön számla benyújtásával érvényesítheti Megrendelő felé.

7.2.1.3. A jótállás keretében Vállalkozó vállalja, hogy az általa telepített berendezésekre javítási készenlétet biztosít, és meghibásodás esetén azonnal intézkedik a hiba mielőbbi kijavításáról, a következők szerint.

7.2.1.4. Megrendelő a zavart a távfelügyeleti rendszerén keresztül, majd ezt követően személyes ellenőrzéssel; vagy személyes ellenőrzés alkalmával észleli. Amennyiben azonnali intézkedés szükséges, azt a legrövidebb időn belül bejelenti a Vállalkozó diszpécser szolgálatánál:

- munkanapokon munkaidőben +36-30/299-4430 telefonszámon,
- munkaidőn túl, illetve munkaszüneti és ünnepnapokon a +36-30/299-4430 telefonszámon.

7.2.1.5. Amennyiben a meghibásodás a biztonságos üzemeltetést, illetve a szivattyúkat nem veszélyezteti, a bejelentés a meghibásodást követő munkanapon történik.

7.2.1.6. A hiba felméréséhez és elhárításához a Megrendelő a szükséges tájékoztatást és adatokat megadja (pl. csereszivattyú szükségessége).

Fey

7.2.1.7. Vállalkozó a hibaelhárítást saját szakszemélyzetével és eszközeivel a bejelentéstől számított 2 órán belül megkezdi. Biztonságos üzemeltetést veszélyeztető esetben a hibaelhárítás azonnali munkakezdést igényel.

7.2.1.8. Elöntés veszélye esetén a Megrendelő a szükséges mértékig a telep működésébe beavatkozik, melynek költségét Vállalkozó köteles Megrendelő javára megtéríteni. A nem megfelelő karbantartás, vagy a beépített szivattyúk műszaki elégtelensége miatt kialakult hiba kijavításának teljes költsége a Vállalkozót terheli, azt a Megrendelő felé nem háríthatja tovább.

7.2.1.9. A rendkívüli hibaelhárítások kezdési és befejezési időpontját, valamint a felhasznált alkatrészeket a szerződő felek külön jegyzőkönyvben, írásban rögzítik.

7.3. Biztosítás

7.3.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződésben foglalt tevékenységre vonatkozó, Magyarország területén hatályos szakmai felelősségbiztosítással (a továbbiakban: Biztosítás). A biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 4. számú mellékletét képezi.

7.3.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Biztosításban meghatározott valamennyi követelménynek való megfelelést a jelen szerződés teljes tartama alatt biztosítja, és a Vállalkozó nem tanúsít olyan magatartást, illetve nem követ el olyan mulasztást, amely a Biztosítás érvénytelenségéhez, megszűnéséhez, vagy a biztosítási fedezet csökkenéséhez vezethet, illetve az alvállalkozóit az ilyen magatartás tanúsításától szerződéseiben eltiltja. A Vállalkozó e pontban foglalt kötelezettségei – akár saját maga általi, akár alvállalkozói általi – megszegése esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

8. Szerződés módosítása, megszűnése

8.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

8.1.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 132. § alapján csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, illetve – a 8.2. és 8.3. pontokban meghatározottak kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethetik meg. A módosítást, illetve a közös megegyezéssel való megszüntetést előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

8.1.2. Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a teljesítés során esetlegesen felmerülő – jelen szerződésben nem rendezett – munkatétel (pótmunka) elvégzése válik szükségessé, úgy Megrendelő a Kbt. szerinti illetve egyéb jogszabály(ok)on alapuló kötelezettségei betartásával jár el. Megrendelő nem köteles a pótmunka Vállalkozó általi elvégzését jóváhagyni.

8.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik Féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen

8.2.1. Vállalkozó részéről:

- Vállalkozó nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Megrendelő jó hírét;
- Szerződésben rögzített munkák végrehajtását indokolatlanul abbahagyja és a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll az érdekében;

Fey

- Vállalkozó a szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételtelen vagy súlyosan megszegi;
- Vállalkozó fizetéseképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási eljárást kezdeményeztek.

8.2.2. Megrendelő részéről

A benyújtott számlák kiegyenlítésével 15 (tizenöt) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Vállalkozó a számlát az 5.2. pontnak megfelelően nyújtotta be.

8.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti felmondás

8.3.1. Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a következő feltételek bármelyike bekövetkezik:

8.3.1.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

8.3.1.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

9. Vis maior

9.1 Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz, vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető.

9.2 A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg).

10. Dokumentumok

A Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalát szignálja.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. sz. melléklet – Műszaki Specifikáció
2. sz. melléklet – Vállalkozói Költségvetés és Műszaki Ütemterv
3. sz. melléklet – Munkabiztonsági Szabályok
4. sz. melléklet – Biztosítási kötvény másolata

Tany

11. Egyéb rendelkezések

11.1. Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

11.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy ellenük csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

11.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól azaz eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

11.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

11.5. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitákat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

11.7. Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk.

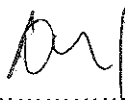
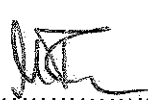
Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült.

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Budapest, 2013. ...OKTÓBER... 28.....

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

3/9

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Dr. Medovárszki Éva Megrendelő
ált. vezérigazgató-h.

Mező Ferenc
osztályvezető

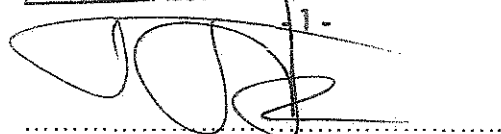


AKVI - PATENT Zrt.

5071 Besenyszög,

Kígyós major

Adószám: 11506115-2-16



AKVI-PATENT ZRT.

Vállalkozó

Törőcsik Ferenc
vezérigazgató

