

# VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

## PREAMBULUM

Jelen szerződés a Megrendelő, mint a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárást lefolytató Ajánlatkérő, és a Vállalkozó, mint az eljárás második rész II. szakaszában nyertes Ajánlattevő között jön létre a köztük 2010. január 25. napján kelt keretmegállapodás kiegészítésére. Mindezek alapján a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás első részét lezáró keretszerződés, a *második rész II. szakaszának* ajánlattételi felhívása, esetleges dokumentációja, illetőleg az eljárás során keletkező kiegészítő tájékoztatások, továbbá a nyertes Ajánlattevő ajánlata.

Jelen szerződés tervszáma: 10.10-1446

28. rész - Bp. XIII. kerület Gogol utca (Visegrádi utca és Váci út között)

### 1. A keretszerződés alanya:

Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörű Részvénytársaság

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos S. u. 4.  
Telefon: +36 1 459-16-69  
Telefax: +36 1 455-42-53  
Számlavezető bank: Budapest Bank Nyrt.  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-000000009  
Adószám: 10893850-2-44  
Cégjegyzék szám: Cg 01-10-042418  
Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

továbbiakban mint Megrendelő, valamint

Mélyépterv Komplex Mérnöki Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 1012 Budapest, Várfoke u. 14.  
Telefon: 214 - 0380  
Telefax: 375 - 4616  
Számlavezető bank: Budapest Bank Nyrt.  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10103104-10113022-000000002  
Adószám: 12021453-2-41  
Cégjegyzék szám: Cg 01-10-042771  
Statisztikai számjel: 12021453-7112-114-01

továbbiakban mint Vállalkozó

## **2. A szerződés tárgya:**

2.1 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja „Vállalkozási szerződés keretében a fővárosi csatornarekonstrukciók tervezői és engedélyeztetési tevékenységének ellátása” II. szakasz 28. rész - Bp. XIII. kerület Gogol utca (Visegrádi utca és Váci út között) tervezési munka elvégzését. Az elkészítendő dokumentációra vonatkozó minőségi és mennyiségi mutatókat jelen szerződés 4.5. pontja tartalmazza. Felek egyúttal kötelezik magukat, hogy az eredményes teljesítés sikere érdekében minden – jelen szerződésben és a jogszabályokban előírt – kötelezettségünknek maradéktalanul eleget tesznek

2.2 A szerződés tárgyának elkészítése és átadási határideje:

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Részteljesítési határidő: | 2011. január 31.  |
| Teljesítési határidő:     | 2011. április 01. |

## **3. Megrendelő jogai és kötelezettségei:**

3.1 Megrendelő köteles az elkészített és teljesítésre a szerződésnek megfelelően felajánlott kiviteli tervdokumentációt és egyéb dokumentumokat átvenni és azok szerződésszerűségéről, illetve elfogadásáról az átvételtől számított 10 munkanapon belül nyilatkozni. Ha a Megrendelő a határidőn belül nem nyilatkozik, a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni. Amennyiben a kiviteli tervdokumentációt megrendelő javításra visszaadja, a nyilatkozatban – a kifogások ismertetése mellett – az átdolgozásra megfelelő határidőt kell tűzni. A kijavított tervek elfogadására, illetve ismételt javításra történő visszaadására jelen pont előírásait kell alkalmazni.

3.2 A tervezési dokumentumok bármilyen megváltoztatása esetén valamennyi felülírt tervlapot „VISSZAVONVA, DÁTUM” bélyegzővel kell ellátni és a módosítást az eredeti tervlap-számon egy „M-szám” jelöléssel kell feltüntetni.

3.3 Megrendelő – a részteljesítés megtörténteig – a jelen szerződéstől érdekmúlásának igazolása nélkül bármikor elláthat. Ebben az esetben köteles a Vállalkozó ténylegesen indokoltan felmerült és bizonylatokkal igazolt kárát, illetve elmaradt hasznát megtéríteni. Az elmaradt haszon nagyságát a Vállalkozónak hitelt érdemlően bizonyítani kell a megrendelő számára. Az ellátás folytán keletkezett kár megtérítésénél is érvényesül azonban – a kárfelelősség általános polgári jogi szabályai szerint – a Vállalkozó kárelhárítási, illetve kárcsökkentési kötelezettsége.

3.4 Amennyiben a Megrendelő eláll a szerződéstől, és a szerződéskötés előtt fennállott helyzetet már nem lehet visszaállítani, vagy ha ezt nemzetgazdasági érdek vagy különös méltánylást érdemlő egyéb érdek indokolja, a bíróság a szerződést – bármelyik Fél kérelmére – a jövőre nézve

szünteti meg. A Megrendelő azonban ilyenkor is köteles a Vállalkozó teljes igazolt kárát megtéríteni.

3.5 Megrendelő köteles együttműködni a Vállalkozóval a vállalkozás szerződés szerinti teljesítésének elősegítése érdekében, így – lehetőségeihez mérten – segítséget kell nyújtania a Vállalkozónak a tervezési, illetve egyéb dokumentumok elkészítéséhez kapcsolódó munkához szükséges minden olyan információ megszerzésében vagy megadásában, amelyet az utóbbi indokoltan kérhet tőle.

3.6 Megrendelő jogosult a jelen szerződés teljesítését folyamatosan figyelemmel kísérni és – írásbeli jelentések, tájékoztatók bekérésével – rendszeresen ellenőrizni, a Vállalkozó pedig köteles biztosítani annak lehetőségét, hogy a Megrendelő a tervezési munka során vele folyamatosan egyeztethessen. Erre tekintettel a Vállalkozó a tervezést a Megrendelő utasításai szerint köteles elvégezni. Nem fogadhat el azonban olyan utasítást, amely ellentétes a jogszabályokkal, az építkezésre vonatkozó hatósági engedélyekkel, vagy amely utasítás teljesítésével az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető beruházás valósulhatna meg. Vállalkozó minden esetben köteles Megrendelőt késedelem nélkül tájékoztatni és írásbeli indokolást adni, ha a Megrendelő által adott utasítást a fenti okok miatt kell visszautasítani.

3.7 Megrendelő kötelezettsége, hogy adott utasításaival az előző pontban meghatározott utasításadási jogkört ne lépje túl. Erre figyelemmel a Vállalkozó teljesítését nem tehet terhesebbé, vagy nem növelheti meg a munkavégzés reális költségeit. Megrendelő utasításai továbbá nem terjedhetnek ki a Vállalkozó által elvégzendő munka megszervezésére sem.

#### ***4. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei:***

4.1 Vállalkozó köteles a jelen szerződésben vállalt munkát az ilyen tevékenységet hivatásszerűen végző személytől elvárható fokozott gondossággal, kifogástalanul és költségeiben leggazdaságosabb módon elvégezni. Ennek érdekében a Vállalkozónak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy – részvételi felhívásban meghatározottaknak megfelelően – a jelentkezésében bemutatott szakemberekkel rendelkezik, őket a teljesítésbe ténylegesen bevonja.

Amennyiben a bemutatott szakember(ek) személyében változás szükségessége merülne fel, erről a körülményről a Vállalkozó köteles tájékoztatni haladéktalanul a Megrendelőt, továbbá biztosítani kell, hogy a teljesítésbe bevont újabb szakember rendelkezik ugyanazon képzettséggel és szakmai gyakorlattal, mint amivel az eredetileg bevont szakember rendelkezett.

- 4.2 Amennyiben Vállalkozó megítélése szerint a Megrendelő által adott utasítás célszerűtlen, szakszerűtlen, avagy a z túllépi a jelen szerződés kereteit, a Vállalkozó az adott utasítás kézhezvételétől számított 8 napon belül erre figyelmeztetni köteles a Megrendelőt, feltárva részletesen és indokoltan az adott utasítással szembeni fenntartásait. Amennyiben Megrendelő az utasítást Vállalkozó értesítésében foglaltak ellenére fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, köteles a Megrendelő adott utasítását végrehajtani, és a munkát a Megrendelő kockázatára elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- 4.3 Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely saját teljesítésének eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja, vagy ha az értesítés a Megrendelő érdekében bármely okból szükséges. Ilyen körülmények felmerülte esetén az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
- 4.4 Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, ha vele vagy a szerződés teljesítésében közreműködő személlyel szemben szakmai tevékenységét érintő szabálysértés, vagy bűncselekmény miatt eljárás indult.
- 4.5 Vállalkozó köteles Megrendelőnek minden elkészült dokumentumot késedelem nélkül átadni, valamint elektronikus úton is megküldeni vagy átadni. A kiviteli tervdokumentációt – az engedélyezési példányokon felül – 15 példányban, vízjogi létesítési engedélyt, szakhatósági állásfoglalásokat, hatósági engedélyeket 1-1 eredeti, közműpecsételt terveket, jóváhagyott forgalomtechnikai terveket 5-5 eredeti példányban, a terveket MicroSoft Windows operációs rendszerben, a rajzokat AutoCad 2004 – vagy ezzel egyenértékű – alkalmazásban kell elkészíteni. A rajzok mérete nem haladhatja meg az A0-s formátumot és a nem A- sorozatú szabványos papírméretek sem elfogadottak. A nyomtatott tervek szöveges részét megfelelően fűzve-kötve, a rajzlapokat A4-es formátumra hajtogatva kell átadni. A terveket csak a vezető tervező aláírt nyilatkozatával és aláírt nyomtatott rajzokkal együtt lehet szolgáltatni.
- 4.6 Vállalkozó köteles a Megrendelővel jóhiszeműen együttműködni annak érdekében, hogy jogait és kötelezettségeit jóhiszeműen tudja gyakorolni.
- 4.7 Vállalkozó köteles a teljesítés időtartama alatt a munkafolyamatok ellenőrzését előre egyeztetett időpontban a Megrendelő részére biztosítani.
- 4.8 Vállalkozó a jelen szerződés, illetve a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelő tervek elkészítéséért szavatossági felelősséggel tartozik. A részben vagy egészben hibás terv megfelelő átdolgozásáért a Vállalkozó nem tarthat igényt díjazásra.

4.9 Amennyiben a teljesítés megfelelőségének vizsgálata során vagy utóbb kiderül, hogy a Vállalkozó a tervdokumentációt a szakhatósággal nem egyeztetette, és emiatt – a tervdokumentáció kiegészítésének megtörténteig – a kivitelezés nem engedélyezhető, a Vállalkozóval szemben – a szerződésszegés szabályai szerint – a hibás teljesítés jogkövetkezményei alkalmazhatóak.

#### ***5. Kapcsolattartás és együttműködés a Megrendelő és a Vállalkozó között:***

5.1 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő utasításai szerint kell eljárnia, valamint köteles szorosan együttműködni a Megrendelővel.

5.2 A Vállalkozó és a Megrendelő közötti bármely írásos kommunikációt személyesen vagy postán kell eljuttatni a Felek jelen Szerződésben meghatározott címére. Amennyiben a Felek egymásnak faxszámot vagy e-mail címet megadtak, ezen kommunikációs eszköz is igénybe vehető, azzal, hogy az e-mail üzenetet, ha az jelentős (különösen a jogváltoztatás vagy megszüntetés vagy keletkezés eseteit), írásban is meg kell erősíteni és megküldeni levélben vagy telefaxon.

5.3 Amennyiben a Szerződés szerint valamely értesítés vagy más írásbeli dokumentáció megküldésére határidőt szabtak, a határidő betartottnak tekintendő, ha azt a határidő utolsó napján 24.00 óráig tértivevényes, ajánlott küldeményként feladták, kivéve, ha a jogcselekmény anyagi jogi jellegű vagy a Felek kifejezetten ettől eltérően rendelkeznek.

5.4 Eltérő rendelkezés hiányában a Szerződés szerint előírt bármilyen értesítést, hozzájárulást, jóváhagyást, igazolást vagy utasítást a jogszabályoknak megfelelő módon kell közölni.

5.5 A szóbeli közléseket utólagosan, indokolt késedelem nélkül írásban meg kell erősíteni. A szóbeli közlésekre hivatkozni csak akkor lehet, ha azt utólag írásban megerősítették.

5.6 A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban

- Megrendelő részéről Szurdoki Lászlóné, Tel.: + 36 1 4554-384,
  - Vállalkozó részéről Rokob Ágnes, Tel.: +36 1 214-0380
- jogosult eljárni

#### 5.7 A Megrendelő szakkonzulensei:

- Mérnöki Osztály részéről: **Pálvölgyi B. Ilona**, Tel.: + 36 1 4554-376
- Hálózatüzemeltetési Osztály, Hálózat mérnöki Csoport: **Gerőfi Gerhardt András**, Tel.: +36 1 4554-160
- Csatornatisztítási csoport részéről: **Péter János**, +36 1 4554-168

### 6. Szerzői jogi rendelkezések:

- 6.1 Vállalkozó kijelenti, hogy kizárólagos szerzője a tervnek és/vagy más szerzői műnek (a továbbiakban: terv), amely egyéni, eredeti jellegű és a saját szellemi alkotása.
- 6.2 Vállalkozó szavatol azért, hogy a tervekben foglalt megoldásokra harmadik személynek nincs olyan szerzői vagy felhasználási joga, amely a felhasználást korlátozná, vagy akadályozná, illetve amelynek alapján harmadik személy díjazást vagy kártérítést követelhetne. Vállalkozó továbbá szavatolja, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhet. Minden ilyen eljárás vagy igény teljes költsége a Vállalkozót terheli ide értve az ügyvédi munkadíjat is.
- 6.3 A személyhez fűződő jogok kivételével a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi, és rendelkezése alá tartozik minden olyan jelentés, dokumentum és szerzői mű, így például a teljesség igénye nélkül térképek, diagrammok, rajzok, specifikációk, tervek, statisztikák, számítások, adatbázisok, szoftverek és az ezeket alátámasztó nyilvántartások, amelyeket a Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során állított össze, vagy készített el. Vállalkozó minden, a jelen pontba foglaltak alapján őt esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. A Megrendelő ezen jog alapján a szerzői művet (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi, időbeli vagy bármely más korlát nélkül. A Felek a vagyoni jogok, illetve a joglemondás ellenértékét a vállalkozási díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.
- 6.4 A Megrendelő a Vállalkozó által elkészített és a Megrendelőnek átadott terven jogosult a felhasználáshoz szükséges változtatásokat a Vállalkozó további jóváhagyása vagy engedélye nélkül is végrehajtani, illetve végrehajtatni továbbá díjfizetési kötelezettség nélkül. Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a megrendelő a Vállalkozó által szolgáltatott terv felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon. Megrendelő fenntartja azon jogát, hogy a terv felhasználása során felmerült, nyilvánvalóan szükséges változtatások elvégzésére kiterjedően a tervet átdolgozza vagy átdolgoztathassa.

6.5 Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó által átadott kiviteli tervek alapján, azok szolgáltatásától számított három éven belül tervezett létesítmények kivitelezése nem kezdődik meg, a Vállalkozó a terveket az erre való felkéréstől számított 60 napon belül felülvizsgálja és nyilatkozik azok kivitelezésére való alkalmasságról, vagy esetleges megváltoztatásának szükségességéről. A Vállalkozó a korszerűségi felülvizsgálatot, illetve a tervek szükség szerinti áttervezését díj fizetése ellenében végzi el, amelynek mértéke külön megállapodás tárgya.

## 7. Fizetési feltételek:

7.1 Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó 2.019.300,- Ft +25 % ÁFA 504.825,- Ft vállalkozási díj (összesen bruttó 2.524.125,- Ft, azaz kilencszázhuszonkilencezer-kettőszázötven forint) ellenében elvégzi a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit.

7.2 A vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és azon hatósági, illetve más eljárások díját és illetékét, amelyekben a Vállalkozó a megrendelőt jelen szerződés teljesítésével összefüggésben képviseli, illetve a Megrendelő érdekében eljár.

7.3 Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó az elfogadott teljesítést követően számla benyújtására a következők szerint jogosult:  
Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj megfizetésének feltétele a Megrendelő teljesítés-igazolásának kiadása, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A § - a alapján a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott vagy megküldött, 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt együttes adóigazolás, amellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az igazolás nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve egyéb módon nem megfelelő, Megrendelő a benyújtott számla nettó értékét visszatartja.

A Vállalkozónak a számlákat a következő címre kell benyújtani: FCSM Zrt. 1086 Budapest Asztalos Sándor u. 4. Igazgatási Osztály Iratkezelési Csoport.

A kifizetések pénzneme forint. A vállalkozói díj utólag, az igazolt részteljesítéseket követő 30 napos határidővel, átutalással a Kbt. 305. § (4)-(5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kerül kiegyenlítésre.

7.4 A számla kifizetése a Vállalkozó által kiállított számlán szereplő bankszámlájára, banki átutalással történik.

- 7.5 Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő előleget nem fizet.
- 7.6 Rész-számla 70 %-os értékben akkor nyújtható be, amikor az üzemeltetői hozzájárulással ellátott és elfogadott komplett kiviteli terveket leszállították, az illetékes hatóságoknak engedélyezésre benyújtották, azt dokumentálták, és Megrendelő a részteljesítést a teljesítési igazolás aláírásával igazolja. (Önálló munkarész leszállítása.)
- 7.7 A végszámla fennmaradó 30 % teljesítését Megrendelő csak akkor igazolja, ha a tervek leszállítását követően az összes érvényes közműpecsét, szakhatósági engedély, vízjogi létesítési engedély, forgalomtechnikai terv jóváhagyás rendelkezésre áll.
- 7.8 A részfizetéshez kötött tervezési határidő be nem tartása esetén Megrendelő felszólítja Vállalkozót a lemaradás okának írásbeli indoklására.
- 7.9 Megrendelő jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlan hozzájárulását adja és egyben felhatalmazza Vállalkozót, hogy amennyiben a Vállalkozó Megrendelő által igazolt szerződésszerű teljesítése esetén, a 7.3 pontban meghatározott kifizetési határidő eredménytelen elteltét követően Vállalkozó beszédési megbízást nyújthat be a késedelemmel érintett összeg erejéig Megrendelő fizetési számlájának terhére.
- 7.10 Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó a Megrendelő késedelembe esésének időpontjától a teljesítés napjáig – minden késedelemmel érintett napra – a mindenkorijegybanki alapkamat másfélszeresének megfelelő késedelmi kamatra jogosult.

#### **8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

- 8.1 A Vállalkozónak a tőle elvárható fokozott gondossággal törekednie kell a jelen szerződésben vállalt határidők megtartására. A Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának neki felróható késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 65.000.- Ft.
- 8.2 A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés elő. A Vállalkozó késedelembe esése esetén köteles a Megrendelővel történő egyeztetés során a teljesítésre póthatáridőt vállalni, mely póthatáridő tűzése a kötbérfizetési kötelezettség alól nem mentesíti Vállalkozót.
- 8.3 Megrendelő 30 napos türelmi időt enged abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a teljesítési igazolással ellátott részteljesítést követően, az engedélyeztetési eljárás során esik késedelembe, feltéve, hogy igazolni tudja,



hogy az engedélyeztetéshez valamennyi szükséges és/vagy előírt intézkedést határidőben megtette, így az engedélyek kiadása csak rajta kívülálló ok miatt késlekedik. Ezen türelmi idő kezdő napja az a kötbérfizetési nap, amikor a kötelezettség beállt. Ezen időintervallumban a Vállalkozó késedelme és kötbérfizetési kötelezettsége beáll, azonban a kötbér megfizetésétől ezen 30 nap alatt Megrendelő eltekint, amennyiben Vállalkozó a szerződösszegést orvosolja és szerződösszerűen teljesít ezen 30 napon belül. Amennyiben a 30 napos türelmi időt követő első napon Vállalkozó még mindig késedelembe van, úgy a késedelmi kötbért a 30 napos türelmi időre is köteles megfizetni Megrendelőnek.

- 8.4 Megrendelőnek jogában áll a kötbért a vállalkozási díjjal szemben beszámítással érvényesíteni.
- 8.5 A teljesítési határidőt vagy részhatáridőt több mint negyvenöt naptári nappal meghaladó, a Vállalkozónak (és/vagy annak alvállalkozójának) felróható késedelem esetén a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 8.6 Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő által a teljesítési igazolással ellátott részteljesítést követően a még nem teljesített szolgáltatások szempontjából teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget és emiatt a Megrendelő él az ezen esetre, illetve a jelen szerződésben más jogcímen fenntartott felmondás jogával a Megrendelő jogosult a Vállalkozótól a teljes nettó vállalkozási díj 30 %-nak megfelelő meghiúsulási kötbért követelni.
- 8.7 Amennyiben Vállalkozó valamely egyéb szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget és a részteljesítés még nem történt meg, vagy amennyiben a Vállalkozó a teljesítést, beleértve a részteljesítést is, megtagadja vagy amennyiben a teljesítés a Vállalkozónak felróható okból a teljesítés bármely szakaszában lehetetlenül, a Megrendelő jogosult a szerződéstől a Vállalkozó szerződösszegése miatt elállni, és a Megrendelő jogosult a Vállalkozótól a teljes nettó vállalkozási díj 40 %-nak megfelelő meghiúsulási kötbért követelni.
- 8.8 A Megrendelő – mivel a kötbér kárátalány jellegű – a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.
- 8.9 Vállalkozó egyidejűleg köteles mind a késedelmi, mind a meghiúsulási kötbért megfizetni, amennyiben késedelembe esik majd ezt követően a teljesítésre – neki felróható okból – képtelenné válik, vagy ha a teljesítést megtagadja vagy ha a teljesítés a Vállalkozó érdekkörébe eső ok miatt lehetetlenül. Vállalkozó kijelenti, hogy a Ptk. 247. § (1) bekezdésének alkalmazásától kifejezetten eltekint, mivel Vállalkozó az ajánlati árához ezen szerződéses feltételt figyelembe vette és az általa kívánt ellenértéket ennek megfelelően határozta meg.

- 8.10 A Vállalkozó a szerződés aláírását követő harminc napon belül igazolni köteles a Megrendelő felé, hogy a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre kiterjedő tervezői felelősségbiztosítással rendelkezik, melynek mértéke évente és káreseményenként érje el a minimum 30.000.000,- Ft-ot.
- 8.11 A szerződés fennállása alatt a Vállalkozónak haladéktalanul át kell adnia a biztosítási kötvényről és a biztosítási díj rendszeres fizetéséről szóló igazolást, amint arra a Megrendelő felhívja. A Vállalkozó ezen, illetve az előző pontban foglalt köteletségének megszegése a Megrendelő részéről egyoldalú elállási ok.

### **9. A szerződés módosítása:**

- 9.1 Mivel jelen szerződés megkötése a *„Keretszerződés keretében a fővárosi csatornarekonstrukciók tervezői és engedélyeztetési tevékenységének ellátása”* tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás II. rész II. szakaszának lezárását jelenti, tehát annak részét képezi, így jelen szerződés módosítására a szerződés megkötésével azonos módon kerülhet sor, a Kbt. 303. §-ban foglaltak alapján. Ennek megfelelően a Felek csak akkor módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a dokumentációk feltételeit, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.
- 9.2 Ha a módosítás a Vállalkozó érdekkörében álló okból vagy szerződésszegése miatt szükséges, a módosítás által okozott valamennyi költséget a Vállalkozónak kell viselnie.
- 9.3 A módosított szerződésre a szerződésmódosítással nem érintett valamennyi rendelkezés megfelelően irányítandó.
- 9.4 A Vállalkozó késedelem nélkül köteles írásban értesíteni a megrendelőt jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartójának, illetve kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának megváltoztatásáról.

### **10. Szerződésszegés, hibás teljesítés, lehetetlenülés:**

- 10.1 Szerződésszegést követ el a Fél, ha nem teljesíti jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek bármelyikét.
- 10.2 A Feleket teljes körű kártérítési felelősség terheli a szerződés megszegéséért.
- 10.3 A teljesített tervezői és/vagy más szolgáltatások hibája esetén a Vállalkozó szerződésszegésének megállapításánál a tervezőmunkára a vonatkozó

jogszabályokban előírt törvényes kellékek figyelembevétele mellett a jelen szerződésben foglalt kikötéseket és az abból kitűnő célokat is vizsgálni kell.

10.4 A jelen szerződésben a fentiekben meghatározott szerződésszegési eseteken kívül a Vállalkozó szerződést szeg akkor is, ha

- a. a szerződésben meghatározott tervezői és/vagy más munka teljesítését jogos ok nélkül megtagadja;
- b. félrevezető információt ad, valótlan nyilatkozatot tesz, vagy a Szerződés teljesítését korlátozó, számára ismert feltételeket elhallgat, a megvalósítást megghiúsító körülményekről a Megrendelőt nem tájékoztatja;
- c. teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy ez a Megrendelő érdekeinek jelentős sérelmét eredményezi, vagy emiatt a teljesítés a Megrendelőnek már nem áll érdekében;
- d. a határidőre teljesített munka a teljesítés időpontjában nem felel meg azoknak az előírásoknak és tulajdonságoknak, melyeket jelen szerződés kikötött, illetve a vonatkozó jogszabályok előírtak;
- e. a munka során, annak körülményeiből arra lehet következtetni, hogy teljesítése hibás lesz, és a fogyatékoság kiküszöbölésére a Megrendelő által tűzött határidő eredménytelenül telt el;
- f. ismételt felszólítás ellenére sem teljesíti a Megrendelő által adott, a jogszabályoknak megfelelő, illetve célszerű és szakszerű utasításokat;
- g. az általa elkészített tervdokumentáció, illetve tervdokumentációk alapján a hatósági engedélyek kiadását megvalósíthatatlanság miatt megtagadják.

10.5 Megrendelő szerződésszegést követ el, ha:

- a) Vállalkozótól nem vesz át a határidőre szerződésszerűen elkészített és az átvételre felajánlott tervdokumentációkat és egyéb dokumentumokat;
- b) elmulasztja megtenni azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, vagy rendelkezésre bocsátani azokat az adatokat, információkat, amelyek szükségesek ahhoz, hogy a Vállalkozó a tervdokumentációkat határidőre, illetve jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint el tudja készíteni és emiatt a Vállalkozó késedelembe esik vagy teljesítése hibás lesz;
- c) a Vállalkozó teljesítése hibás, és Megrendelő a hiba felfedezése után haladéktalanul nem közli az átadott tervdokumentációkkal szembeni kifogását a Vállalkozóval;
- d) a Vállalkozó által benyújtott számla kiegyenlítése érdekében a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit nem teljesíti, azaz nem gondoskodik a számla kiegyenlítéséről.

- 10.6 Egyik Fél sem követ el szerződésszegést, ha a szerződésszerű teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik Fél sem felelős. Ilyen esetben a Felek között fennálló szerződés megszűnik. Ha a lehetlenné válást okozó körülmény bekövetkezik, erről a tudomást szerző Fél haladéktalanul köteles értesíteni a másik Felet. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik.
- 10.7 Az előző pontban foglaltakkal összhangban egyik Fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését olyan vis maior körülmény teszi lehetetlenné, amely a szerződés aláírásának időpontja után következett be.
- 10.8 Az ilyen körülmény felmerülésekor az arra hivatkozni kívánó Fél a másik Felek haladéktalanul értesíteni köteles. A vis maior helyzet bekövetkeztét a teljesítésben emiatt akadályozott Fél az illetékes hatóságokkal, illetve kamarával igazoltatni köteles.
- 10.9 Vis maior alatt értendők különösen áramszünet, járványok, elemi csapások, viharok, villámcsapások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét Fél érdekkörén kívül merülnek fel és amelyeket a Felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.
- 10.10 Ha az egyik Fél vis maior miatt akadályoztatva van, mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.
- 10.11 Amennyiben a szerződés teljesítése – a fentiek szerint – egyik félnek sem felróható okból válik lehetetlenné, a lehetetlenülés jogkövetkezményei attól függnek, hogy a meghiúsulás oka, illetve az azt előidéző körülmények melyik Fél érdekkörében merültek fel. Erre tekintettel, ha:
- a.) A lehetlenné válás oka mindkét Fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
  - b.) a lehetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
  - c.) a lehetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült, a Vállalkozót a szerződés szerinti vállalkozási díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetlenné válás folytán költségben megtakarított, illetve amelyet a felszabadult időben más munkával keresett, vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.
- 10.12 A szerződés teljesítésének lehetlenné válására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni a kárveszély megoszlására is a Felek között abban az esetben, ha a megkezdett, valamint a befejezett, de még át nem adott

tervdokumentációkat Vis maior okból károsodás éri, vagy ha azok elpusztulnak.

10.13 A Vállalkozó nem köteles újból elkészíteni a tervdokumentációkat, ha azok elpusztulása senkinek nem róható fel. Az ily módon károsodott, vagy használhatatlanná vált tervek átvétele a Megrendelőnek nem kötelessége.

10.14 A Megrendelő a szerződést – a teljesítés lehetetlenné válása jogkövetkezményeinek alkalmazásával – azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó ellen csőd-, vagy felszámolási eljárás indul.

### ***11. Szerződéssel kapcsolatos okmányok erőssorrendje, értesítések:***

11.1 Jelen szerződés teljesítése, értelmezése kapcsán a felek az okmányok alábbi sorrendjét határozzák meg:

- A keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás részvételi felhívása
- A közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációja
- A közbeszerzési eljárás első részében benyújtott és elfogadott ajánlatok
- Keretmegállapodás
- A keretmegállapodás közbeszerzési eljárás második rész II. szakaszának ajánlattételi felhívása, esetleges dokumentációja
- A közbeszerzési eljárás második rész II. szakaszában benyújtott és elfogadott ajánlatok
- Jelen szerződés
- Jelen szerződés mellékletei
- Levelezések és értesítések
- Egyéb okmányok
- Szóbeli közlések

### ***12. Egyéb rendelkezések:***

12.1 Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötésére a Kbt. 99. § (1) bekezdés rendelkezés alapján az ajánlati felhívás, a dokumentáció és az ajánlat tartalmának megfelelően írásban kerül sor.

12.2 Vállalkozó kijelenti, hogy a benyújtásra került ajánlata:

- többváltozatú ajánlatadást nem tartalmaz;
- a közbeszerzési ajánlattételi dokumentációban foglaltaktól eltérő alternatívát, opciókat nem tartalmaz;
- jogszabályba ütköző megajánlást, kitétel, feltételt, mennyiséget, stb. nem tartalmaz;

- kielégíti a jogszabályokban meghatározott követelményeket, mértékeket;
- nem tartalmaz túlvállalást, illetve az ajánlatában meg tett túlvállalás nem tartalmaz olyan részeket, melyek akadályoznák a beruházás kivitelezését, lezárását;
- nem tartalmaz olyan pénzügyi konstrukciót, amelyik akadályozza Megrendelőt a pénz jogszabályok szerinti felhasználásában, lehívásában így különösen a beruházásnak jogszabályokban előírt pénzügyi lezárásában, illetve nem tartalmaz olyan jellegű megajánlás(oka)t, hogy megbízott közreműködik a pénzügyi teljesítés finanszírozásában, például hitel, vagy kölcsön útján;
- nem tartalmaz opciós jellegű megajánlást (bármilyen feltételhez, jogszabályi megfeleléshez, vagy bárkinek a döntéséhez kötött megajánlást, kivéve a szakhatóságok vagy egyéb szakhatósági jogkörben eljáró személyek vagy szervezetek döntéseit);
- nem tartalmaz ingyenes szolgáltatásra vagy ajándékra vonatkozó megajánlást;
- nem tartalmaz változó árat.

12.3 Vállalkozó a szerződés teljesítése során a Megrendelőtől kapott információkat, adatokat és a szerződés teljesítése során elkészült tervdokumentációkat bizalmasan, üzleti titokként köteles kezelni a szerződés időtartama alatt és annak teljesítése után.

12.4 Amennyiben a Vállalkozó által teljesített tervdokumentációk alapján a kivitelezés – azok átadásától számított – három éven belül megkezdődik, a tervek hibája miatt érvényesíthető szavatossági jogok elévülési idejének kezdete a tervek alapján kivitelezett létesítmények átadásának időpontja.

12.5 A Megrendelőnek és a Vállalkozónak minden erőfeszítést meg kell tennie, hogy békés úton rendezzenek a szerződéssel kapcsolatban bármely vitát, amely közöttük felmerül.

12.6 Ha vitás ügy merült fel, a szerződő Felek írásban értesítik egymást a vitás ügyre vonatkozó véleményükről, valamint az általuk lehetségesnek tartott megoldásokról. Bármelyik Fél kérheti, hogy a vita rendezése céljából egyeztessenek. Amennyiben a békés rendezésre irányuló kísérlet nem sikeres vagy a rendezési kérésre a Fél nem válaszol a megadott határidőn belül, bármely Fél jogosult a vita rendezése érdekében bírósághoz fordulni.

12.7 Bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a szerződő Felek a *polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.)* szabályai szerint az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz fordulnak.

12.8 Ezen szerződés a Felek aláírásával lép hatályba.

12.9 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre – a szakmai szokásokat is figyelembe véve – a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvénynek (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen szerződés az alábbi melléklete(ke)t tartalmazza:

1. számú melléklet: Vállalkozási díj megbontása a rész-számla és a végszámla összegére, a teljesítési határidejük megjelölésével.
2. számú melléklet: Megbízó levél engedélyezési eljáráshoz.

Szerződő felek a jelen szerződést, amely 6 eredeti példányban készült és 15 + 2 (melléklet) oldalt tartalmaz, mint akaratuknak mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írták alá és minden oldalt szignáltak.

Kelt: Budapest, 2010. november 19.

Kelt. 2010. november 19.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

21

FCSM Zrt. Mező Ferenc

Megrendelő osztályvezető  
Kovácsvölgyi Zoltán  
főosztályvezető

MÉLYÉPTERV Komplex Zrt.

MÉLYÉPTERV Komplex Zrt.  
Vállalkozó

1. sz. melléklet

*„Vállalkozási szerződés keretében a fővárosi csatornarekonstrukciók tervezői és engedélyeztetési tevékenységének ellátása” második rész, II. szakasz”*

28. rész - Bp. XIII. kerület Gogol utca; Visegrádi utca és Váci út közötti csatornaszakasz rekonstrukciója, Kiviteli terv

Tsz.: 10.10-1446

Pénzügyi ütemterv

Rész-számla: 2011. január 31.

Tervezési díj 70 % - a

1.413.510,- Ft + 25 % ÁFA 353.377,5 Ft = 1.766.887,5 Ft

Végszámla: 2011. április 01.

Tervezési díj 30 % - a

605.790,- Ft + 25 % ÁFA 151.447,5 Ft = 757.237,5 Ft