

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörű Részvénytársaság**Székhelye:** 1087 Budapest, Asztalos S. u. 4.**Telefon:** +36 1 4554 224**Telefax:** +36 1 4554 232**Számlavezető bank:** Budapest Bank Nyrt.**Pénzforgalmi jelzőszám:** 10102093-04853203-00000009**Adószám:** 10893850-2-44**Cégjegyzék szám:** Cg 01-10-042418**Statisztikai számjel:** 10893850-3700-114-01

- a továbbiakban mint Megrendelő

PENTA Általános Építőipari Kft.**Székhelye:** 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e.**Telefon:** +36 28 529 050**Telefax:** +36 28 529 070**Számlavezető bank:** OTP Bank Nyrt.**Pénzforgalmi jelzőszám:** 11710002-20128249-00000000**Adószám:** 10452556-2-13**Cégjegyzék szám:** Cg 13-09-079473**Statisztikai számjel:** 10452556-4221-113-13

- a továbbiakban mint Vállalkozó

PREAMBULUM

Jelen szerződés a Megrendelő, mint a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárást lefolytató Ajánlatkérő, és a Vállalkozó, mint az eljárás második szakasz VI. ütemének nyertes Ajánlattevője között jön létre a köztük 2010. október 1. napján megkötött keretszerződés alapján. Mindezekre tekintettel a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás első szakaszát lezáró keretmegállapodás, a második szakasz ajánlattételi felhívása, és dokumentációja, illetőleg az eljárás során keletkezett kiegészítő tájékoztatások, továbbá a nyertes Ajánlattevő ajánlata.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „Vállalkozási szerződés keretében a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzése 2010-2014. II. szakasz VI. ütemében a Budapest XII. kerület Nárcisz utca (Agárdi utca – Nárcisz utca 26. szám között)” munkálatainak elvégzését az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció alapján, valamint a Vállalkozó által beadott nyertes ajánlat szerint – melyek a továbbiakban a szerződés részét képezik – figyelembe véve az eljárás során az ajánlattevő által feltett kérdéseket és az ajánlatkérő által azokra adott válaszokat.

2. Vállalkozási díj:

Nettó: 65.900.000 Ft

ÁFA: 17.793.000 Ft

bruttó: 83.693.000 Ft

azaz: Nyolcvanhárommillió-hatszázkilencvenháromezer forint.

A 2007. évi CXXVII. tv. 142.§ alapján az általános forgalmi adót a Megrendelő fizeti.

- 2.1. A vállalkozási díj a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizált összegű átalányár.
- 2.2. A Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által elrendelt pótmunkák ellenértékét.
- 2.3. Pótmunka elrendelése esetén Vállalkozó írásban közli vállalatának feltételeit, melynek egyeztetése után a felek jelen szerződést kiegészítik, módosítják.
- 2.4. A vállalkozási díj tartalmazza:

- az esetleges árváltozások kihatásait,
- a kiviteli tervdokumentáció esetleges hiányosságából, hibájából adódó tervezési, engedélyezési és építési költségeket, de a vis major nem tartozik ide.
- A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges terület nagyságának meghatározása (m²/nap) alapján számított összeget,
- kitűzést, melyhez alappontot a tervezői művezetés keretében biztosítja a Megrendelő,
- a felvonulási terület biztosítását és az ezzel kapcsolatos költségeket,
- a kötelező közmű-nyilvántartáshoz a bemérés feltételeinek biztosítását,
- a szakhatósági felügyelet, továbbá a kivitelezéshez szükséges –de a Megrendelő által nem biztosított- hatósági és egyéb engedélyek költségeit,
- az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, valamint mintavételi, minőségi feltételekben előírt mintavétel, vizsgálat, mérés költségeit,
- a kötelező vizsgálatok (KMFÁ, ÉMI, FCSM Zrt.) költségeit,
- több vállalkozó esetében az együttműködést biztosító költségeket,
- a kivitelezéssel összefüggő egyéb költségeket,
- a lerakás költségeit, információs tábla költségeit.

3. Kivitelezési határidők

- 3.1. A munkaterület átadásának határideje: a szerződés aláírását követő 8 napon belül.
- 3.2. Vállalt munkavégzési napok száma: 40 munkanap
- 3.3. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A *munkaterület átadásáról-átvételéről* szerződő felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő *jegyzőkönyvet* vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.
- 3.4. A munkaterület igénybevételéhez szükséges (burkolatbontási és egyéb) engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

4. A Vállalkozó jogai, kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Magyar Szabványoknak, irányelveknek, az FCSM Zrt. Műszaki Előírásainak megfelelően elvégezni.
- 4.2. Vállalkozó köteles betartani az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és egyéb vonatkozó előírásokat is.
- 4.3. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.
- 4.4. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, a szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén reá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.
- 4.5. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.
- 4.6. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a 191/2009 (IX. 15.) Kormányrendelet rendelet alapján Építési naplót folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.
- 4.7. A munkavégzéshez szükséges közmű- és útsatlakozások kiépítésének költsége, valamint az igénybevett közműszolgáltatások díja a Vállalkozót terheli. Vállalkozó köteles a kivitelezés során az előírások szerinti hatósági bejelentéseket (pl. kivitelezés megkezdése) megtenni, minden engedélyt (pl. közterület-, úthasználat) beszerezni és költségeit viselni.
- 4.8. A Vállalkozónak a kivitelezés teljes időtartama alatt saját költségén kell biztosítani a szükséges közüzemi szolgáltatások használatát.
- 4.9. Vállalkozó köteles a munkavégzését olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály időben megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.
- 4.10. Vállalkozó a munkák során csak bejelentett, kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, munkavédelmi és más szükséges oktatásban részesített személyeket alkalmazhat.
- 4.11. Vállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk tekintetében valamennyi speciális

jogszabályi előírást is köteles betartani. E kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.

- 4.12. Vállalkozó az alvállalkozójának teljesítéséért is felel. Az alvállalkozó ismétlődően szakszerűtlen munkavégzése esetén a Megrendelő felhívására a Vállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani és a tárgyi munka I. osztályú, szerződésszerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.
- 4.13. A munkaterület átadása után, a kivitelezés időszakában a Vállalkozó köteles az állag-és vagyoni védelem valamint a munkabaleset-, illetve életvédelem biztosítására, az esetlegesen okozott károk késedelem nélküli helyreállítására, megtérítésére.
- 4.14. A vállalkozás tárgyának átadás-átvételéig a Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület szükséges elkerítése, őrzése, kivilágítása, a közúti és tájékoztató táblák elhelyezése.
- 4.15. Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről gondoskodni.
- 4.16. Vállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő munkarésről Megrendelőt az eltakarás előtt három nappal előbb írásban értesíteni és részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani. Vállalkozói mulasztás esetén a Vállalkozó az eltakarás után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei is Vállalkozót terhelik.
- 4.17. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés helyszínére, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait ellenőrizhesse.
- 4.18. Vállalkozó megvalósítási tervdokumentáció készítésére köteles, amelyre rávezet minden tervezett és megvalósult állapot közötti esetleges eltérést. Vállalkozó felelős a megvalósulási tervdokumentáció adatainak helyességéért, hitelességéért a Vállalkozó cégszerű aláírásával és pecsétjével igazolja.
- 4.19. Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.
- 4.20. Vállalkozó köteles Megrendelőnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni az átvételi vizsgálatához és használatbavételhez szükséges dokumentumokat, beleértve 3 pld. megvalósulási tervdokumentációt, 1-1 pld. felelős tervezői, kivitelezői és szerelési nyilatkozatokat, a műbizonylatokat a kamerás bemérésről és az előírt paraméterek ellenőrzéséről készült jegyzőkönyveket. Ezek teljesítése a végszámla benyújtásának feltétele.

4. A Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 4.1. Megrendelő kötelezettsége átadni a jelen szerződés tárgyának megvalósításához szükséges terveket.
- 4.2. Megrendelő a Vállalkozó által vezetett *Építési naplót* legalább 8 naponként ellenőrzi. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező) jogosultak. Az építési naplót 1 eredeti és 2 másolati példányban kell vezetni, amelyből a Megrendelő 1 másolati példányt kap.
- 4.3. A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Vállalkozótól, hogy a tervtől eltérő szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.
- 4.4. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerelni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Vállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a kivitelezési határidőt nem módosíthatja.

5. Teljesítés

- 5.1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a jelen szerződés 1 sz. mellékletét képező *Megvalósítási és pénzügyi ütemterv* alapján végzi.
- 5.2. A munka készre jelentését követően Megrendelő kitűzi az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek, közműszolgáltatók stb. képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg.
- 5.3. Vállalkozó köteles az átadás-átvétel elkezdésének időpontjában a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételten készre jelenti a munkát; az új átadás-átvételi eljárásra a 7.2. pontban foglaltak irányadóak.
- 5.4. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 5.5. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbbletre nem tarthat igényt.

- 5.6. Ha a Vállalkozó önhibáján kívül nem teljesíti a vállalt határidőt, a szerződő felek a határidő módosítását az akadályoztatás és a munka folytatásához szükséges felkészülés időtartamának függvényében egyeztetik.

6. Számlázási rend:

- 6.1. Vállalkozó az elvégzett munkáról a jelen szerződés 1 sz. mellékletét képező műszaki és pénzügyi ütemterv szerint rész-számlát, illetve egy vég számlát állít ki 4 példányban. A számlákat a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és megküldeni az FCSM Zrt. Igazgatási Osztály Iratkezelési csoport részére. A közút nem közlekedési célú igénybevételi díja külön rész-számlán kerüljön rögzítésre.
- 6.2. A *rész-számla* kiállításának alapja a Megrendelő által aláírt, a szerződésszerű részteljesítést igazoló jegyzőkönyv, amelyben a felek rögzítik a műszaki teljesítést és a hozzá tartozó vállalkozási díjat.
- 6.3. A *vég számla* a Megrendelő, az Üzemeltető és a hatóságok által aláírt, a sikeres átadás-átvételi eljárás során felvett és egyben teljesítési igazolásnak is minősülő átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján nyújtható be.
- 7.4. A részfizetéshez kötött kivitelezési részhatáridő elmulasztása esetén a részfizetést a Megrendelő mindaddig visszatarthatja, amíg az előírt részfeladatot az előírt műszaki tartalommal a Vállalkozó elvégzi.
- 7.5. A részfizetéshez kötött kivitelezési részhatáridők be nem tartása esetén Megrendelő felszólíthatja Vállalkozót a lemaradás okának írásbeli indoklására.
- 7.6. Leigazolt teljesítés esetén Vállalkozó számláit a Megrendelő köteles befogadni.
- 7.7. A számla összegének átutalása a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül történik a Vállalkozó OTP Bank Nyrt. 11710002-20128249-00000000 sz. számlájára (számlavezető pénzintézet neve és számlaszáma).
- 7.8. A havonta nettó módon számított, 200.000,- forintot meghaladó értékű számla kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően átadott, bemutatott vagy megküldött 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás eredeti vagy hiteles másolati példánya a Vállalkozó részéről. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve egyéb módon nem megfelelő, Megrendelő a benyújtott számla nettó értékét visszatartja.
- 7.9. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy az igazolt, szerződésszerű teljesítés esetén a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozó a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt számlája terhére beszedési megbízást nyújthat be, és felhatalmazza a Budapest Bank Nyrt.-t, hogy a Vállalkozó követelését a 10102093-04853203-00000009 számú számlája terhére elégítse ki. (7. sz melléklet)

8. Jótállás, szavatosság

- 8.1. Vállalkozó az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira *24 hónap jótállást* vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét, ideértve egyes szerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet által meghatározottakat is.
- 8.2. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 9.1. Szerződésszegés esetén jelen szerződésre irányadó keretmegállapodásban meghatározott 10.000.000,- Ft (azaz tízmillió forint) mértékű *jótéjesítési biztosíték* terhére a Megrendelő jogosult lehívást eszközölni. A lehívás lehet részleges vagy a teljes biztosítéki értékre terjedő. Akár teljes, akár részleges lehívás esetén Vállalkozó a Megrendelő felhívására és a Megrendelő által meghatározott határidőre köteles a jótéjesítési biztosítékot a keretmegállapodásban meghatározott összegre feltölteni. Amennyiben ennek megtagadása vagy az előírt határidőre a teljes feltöltés elmaradása folytán a jótéjesítési biztosíték pénzügyi alapja kimerül, a Megrendelő jogosult a Szerződést egyoldalúan, érdekmúlás igazolása nélkül felmondani.
- 9.2. A szerződésszegés alapján érvényesíteni kívánt lehívás mértéke a Megrendelő kizárólagos mérlegelési jogköre.
- 9.3. A Megrendelő a jótéjesítési biztosíték mértékét meghaladó, bármilyen jogcímen fennálló igényét is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.
- 9.4. A Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidő vagy részhatáridők neki felróható késedelmes teljesítése esetén *napi nettó 659.000 Ft késedelmi kötbér* terheli.
- 9.5. A teljesítési határidőt vagy részhatáridőt több mint negyvenöt naptári nappal meghaladó, a Vállalkozónak (és/vagy annak alvállalkozójának) felróható késedelem esetén a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 9.6. Amennyiben Vállalkozó szerződésszerű teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget és emiatt a Megrendelő él az erre az esetre fenntartott felmondás jogával, a Megrendelő jogosult a Vállalkozótól a teljes nettó vállalkozási díj 40 %-ának megfelelő *meghiúsulási kötbért* is követelni.
- 9.7. A késedelmi és meghiúsulási kötbér elsődleges kielégítési alapját a 9.1. pontban meghatározott módon rendelkezésre bocsátott jótéjesítési biztosíték összege képezi. Ajánlatkérő jogosult a késedelmi és meghiúsulási kötbér jótéjesítési biztosítékból ki nem elégíthető részét a vég-, illetve a részszámlák értékéből visszatartani.

9.8. A Megrendelő a szerződést – a teljesítés lehetetlenné válása jogkövetkezményeinek alkalmazásával – azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó ellen végelszámolás, csőd-, vagy felszámolási eljárás indul.

9.9. A Vállalkozó *felelősségbiztosítással* tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig, a 2. sz. melléklet szerint. Vállalkozó köteles kiegyenlíteni minden olyan követelést, amely a jelen szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károk következtében jelentkeznek.

10. A Felek együttműködése a szerződés időtartama alatt

10.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a *Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló – többször módosított – 1959. évi IV. törvény* előírásai irányadók.

10.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban

- Megrendelő részéről műszaki ellenőr

Név: Tóth Attila
Telefon: +36 1 4761-874

- Vállalkozó részéről

Név: Süle Csaba
Telefon: +36 30 606 7391
jogosult eljárni.

10.3. A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.

11. Egyéb rendelkezések

11.1. A jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban, beleértve az érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat is, szerződő felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.

11.2. A jelen szerződést csak a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 303. §-ában írt korlátok között és csak írásban, a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet

módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását az építési naplóba történő bejegyzés.

A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:

Tervezett megvalósítási és pénzügyi ütemterv

Felelősségbiztosítás

Előírások a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz

Információs tábla

Csatorna kiviteli tervdokumentáció

A Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés

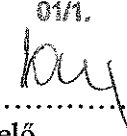
Felhatalmazó levél

Szerződő felek a jelen megállapodást, amely 6 eredeti példányban készült és 9 oldalt tartalmaz, mint akaratukkal mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írták alá és minden oldalt szignáltak.

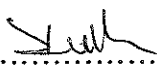
Budapest, 2012. 02. 20

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
01/1.


.....
Pallo György
vezérigazgató

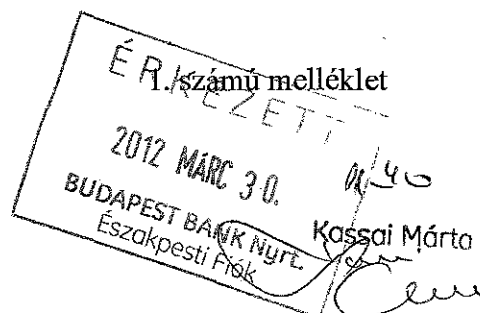

.....
Dr. Medovárszki Éva
ált. vezérigazgató-h.

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gárdonyi, Konyóczy Árt. út 1/1.
CYP 11710982-20128249
adószám: 10452356-7-13


.....
Vállalkozó

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt Budapest Bank Nyrt.
 Budapest Bank Észak-Pesti Fiók
 1138 Budapest, Váci út 193.



Tájékoztatjuk Önöket, hogy a PENTA Általános Építőipari Kft. –vel 2012.02.20. napján „Vállalkozási szerződés keretében a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzése 2010-2014. II. szakasz VI. ütemében a Budapest XII. kerület Nárcisz utca (Agárdi utca – Nárcisz utca 26. szám között)” tárgyú szerződést kötöttünk.

Alulírott(ak) mint a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. jognyilatkozat megtételére feljogosított képviselője(i) a jelen felhatalmazó levél cégszerű aláírásával – a Kbt. 99.§ (1) bekezdés és 305.§ (6) bekezdése alapján – megbízzuk Önöket, hogy amennyiben a hivatkozott szerződés szerint az alább megnevezett Kedvezményezett igazolt szerződésszerű teljesítése ellenére Társaságunk a vállalt fizetési határidőt elmulasztaná, úgy Önök Társaságunk alább megjelölt fizetési számlája terhére a Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízást(okat) teljesítése, a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor u.4.)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10102093-04853203-00000009
Kedvezményezett neve:	PENTA Általános Építőipari Kft.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11742001-20046028-00000000

A felhatalmazás időtartama: ²⁰¹²..... év⁰³ hó ³⁰ naptól 2012.év augusztus hó 30. napig.¹ A felhatalmazás időtartamának utolsó napjával a felhatalmazó levél hatályát veszti.

A beszédési megbízáshoz a Kedvezményezettnek a következő okirato(ka)t kell csatolni*:

- a kedvezményezett cégszerű aláírásának igazolására hiteles és 30 napnál nem régebbi cégkivonattal, valamint hiteles aláírási címpéldánnyal,
- tárgyi szerződés másolati példánya,
- a teljesítést igazoló dokumentum (azaz teljesítési igazolás) és ennek alapján a Fizető fél által igazolt számla (amelyen szerepel „A munka elvégzését igazolom, a „számla kifizethető” vagy „kifizethető” megjegyzés),
- Fizető fél nyilatkozata

A beszédési megbízás teljesítésének további feltételei:

- a) A beszédési megbízás alapján teljesíthető összeg felső értékhatára: a teljesítést igazoló dokumentum alapján kiállított számla összege magyar forintban vagy devizában.
- b) A beszédési megbízás benyújtásának időpontja: a teljesítésigazolás mellékletében szereplő számlában megjelölt fizetési határidő lejártát követő 5. banki naptól.
- c) A felhatalmazás a felhatalmazó levél hatályának időtartama alatt csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

Kelt. Budapest, 2012. február hó 20. nap


 ALÁÍRÁS KASSAI MÁRTA
 Kassai Márta


 Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Erika
 dr. Molnár Terézia
 Fizető fél (számlatulajdonos) főosztályvezető

¹ A felhatalmazás időtartama a szerződés aláírásának napjától a szerződésben vállalt fizetési határidő lejártát követő harmincadik (30.) napig terjed.

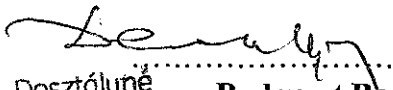
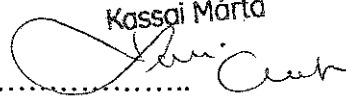
Záradék

A fentieket a Budapest Bank Nyrt., mint a Fizető fél (számlatulajdonos) számlavezető
pénzforgalmi szolgáltatója2012.03.30.....-án nyilvántartásba és
az abban foglaltakat tudomásul vette.

Kelt. Budapest, 2012.03.30. hó30..... nap

BUDAPEST BANK Nyrt.

Feladat száma: 000


Dostólyné
Gróh Marianna
Kassai Márta

Budapest Bank Nyrt.
Számlavezető pénzforgalmi szolgáltató

XII. ker. Nárcisz utca (Agárdi utca - Nárcisz utca 26. között)

végszámla

Penta Általános Épít.
Ügyvezető Igazgató
2100 Gödöllő, Kcs.
OTF 117109/2-201
adószám: 12321.

15

PÉNZÜGYI, SZÁMLÁZÁSI ÜTEMTERV Keretmegállapodás megkötése négyéves időtartamra vonatkozóan a fővárosi csatornák rekonstrukciós munkáinak elvégzésére VI. Ütem 5. rész XII. ker. Nárcisz utca (Agárdi utca - Nárcisz utca 26. között)				
Számla műszaki tartalma	Teljesítési határidő	nettó	27% Áfa	bruttó
I. sz. rész-számla 1-6 aknaköz: Ø300 PVC csatorna építése 90,5 fm hosszon, 5db akna építése	2012.04.06	25 300 000 Ft	6 831 000 Ft	32 131 000 Ft
II. sz. rész-számla 6-M1 aknaköz, 6-10 aknaköz: Ø300 PVC csatorna építése 87 fm hosszon, 5db akna építése	2012.04.20	24 300 000 Ft	6 561 000 Ft	30 861 000 Ft
III. sz. rész-számla bekötések építése: 7db hbcs építése, 6db víznyelő építése, 2db ikervíznyelő építése	2012.05.05	10 770 000 Ft	2 907 900 Ft	13 677 900 Ft
Végyszámla Befejező munkák, burkolathelyreállítás	2012.05.15	5 180 000 Ft	1 398 600 Ft	6 578 600 Ft
		65 550 000 Ft	17 698 500 Ft	83 248 500 Ft
Közút nem közlekedési célú igénybevételi díja	2012.04.06	350 000 Ft	94 500 Ft	444 500 Ft
MINDÖSSZESEN		65 900 000 Ft	17 793 000 Ft	83 693 000 Ft

Budapest, 2012.02.20.

Penta Általános Építőipari Kft.
Képviseletigazgató
2100. Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
Tél: 06-33-1710493-20128249
Fax: 06-33-1710493-2-15


Darvas Károly
ügyvezető



GENERALI

Biztosító

2012/09001/621775
Penta Kft.

Gödöllő
Kenyérgyári út 1e

2100

Budapest, 2012.02.17.
Iktatószám: 2012/09001/621775
Ügyintéző: Tornyai Zsoltné
Fax: 269-3996
Telefon: 1 452 3449
e-mail: zsoltne.tornyai@generali.hu
Kötvényszám: 95219011909261700
Ügyfélszám: 43653742

Tárgy: Fedezetigazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Építés- és szerelésbiztosítási keretszerződésben biztosított építési projekthez
Fedezetigazolás sorszáma: 2012/4

Szerződő – Biztosított: Penta Általános Építőipari Kft. (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.)
Kötvényszám: **9 521 9011 9 092617 00**

Megrendelő/Építtető:	FCSM Zrt.
Kedvezményezett:	FCSM Zrt.
Építési munka megnevezése:	Budapest XII. Nárcisz utca (Agárdi utca – Nárcisz utca 26. szám között) csatornarekonstrukciós munkái
Kockázatviselés helye:	Budapest XII. Nárcisz utca (Agárdi utca – Nárcisz utca 26. szám között)
Nettó építési teljesítés: Ft	65 900 000,-Ft
Kockázatviselés időtartama:	2012. február 20. – 2012. május 15. Szavatossági fedezet: 24 hónap

A biztosítás határozatlan idejű, folyamatos díjfizetésű.
A szerződés díjrendezett: 2012.04.01-ig

A Generali-Providencia Biztosító Zrt. jelen levelével igazoljuk, hogy a fent nevezett projektre ügyfelünk a Szerződő – Biztosított, társ- és alvállalkozóira is kiterjedő teljes körű (Contractor' s All Risks) vagyon- és felelősségbiztosítással rendelkezik.

Tisztelettel:

Elekes Barbara
Alkusztaogató

Tornyai Zsoltné
Alkusztaogató

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. – TeleCenter: 06 (40) 200 250 – www.generali.hu

ELŐÍRÁSOK

**a Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonába és
üzemeltetésébe
kerülő csatornák építés közbeni ellenőrzéséhez és a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz.**

Budapesten minden közterületen megépített zártszelvényű csatorna –amennyiben a műszaki feltételeknek is megfelel- Társaságunk tulajdonába és üzemeltetésébe kerül. Annak érdekében, hogy a műszaki átadás-átvétel sikerrel záruljon, összefoglalva ismertetjük azon eljárásainkat, melyeket a csatornaépítés megkezdésétől a befejezéséig teljesíteni szükséges.

- 1., A kivitelezőnek rendelkeznie kell az FCSM Zrt. kiviteli terv jóváhagyó engedélyével, valamint a vízjogi létesítési engedéllyel. Ezek hiányában a kivitelezés nem kezdhető meg.
- 2., A kivitelezés megkezdését legalább 5 nappal a tervezett időpont előtt Társaságunknak be kell jelenteni, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, Műszaki Ellenőrzési Csoportunknak.
- 3., A kivitelező csak az FCSM Zrt. által jóváhagyott kiviteli terv alapján végezheti a csatornaépítést. A jóváhagyó engedély kikötéseit és az ahhoz csatolt általános előírásokat a kivitelező köteles betartani.
- 4., Az engedélyezett tervtől csak az FCSM Zrt., a Tervező és a Beruházó együttes jóváhagyásával lehet eltérni.
- 5., A csatornatengely és csatornafének kiviteli tervtől való eltéréseit az MSZ-10-311-86 szerint ellenőrizzük. A csatornatengelynek a tervtől való jelentős eltérése esetén az illetékes önkormányzat terület-felhasználási engedélyének beszerzése is szükségessé válhat.
- 6., A kivitelező a beépítésre kerülő anyagok minőségi bizonyítványait Társaságunk helyszíni ellenőreinek köteles a beépítés előtt bemutatni, illetve átadni.
- 7., A csőágyazat és csőzóna tömörségi vizsgálatát minden esetben akkreditált laboratórium által készített jegyzőkönyvvel kell dokumentálni. A vizsgálatok helyét a MSZ-04-80/1-1990 előírása szerint kell meghatározni, maximum 50 m távolságokban egymástól. Társaságunk által ajánlott vizsgálati sűrűség: minden aknaközben.
A cső körüli ágyazat és visszatöltés tömörségi fokát Társaságunk szűrőpróbaszerűen ellenőrizteti. Az ellenőrzés költségeit FCSM Zrt. fedezi, az ellenőrző mérés végrehajtását a Kivitelező nem akadályozhatja. Az ellenőrző mérések nem megfelelő eredménye esetén a Kivitelező köteles saját költségén ugyanazon a helyen a megfelelő tömörítettséget igazolni.
- 8., FCSM Zrt. helyszíni ellenőrei indokolt esetben leállíthatják a kivitelezési munkát:
 - az engedélyezett tervtől való eltérés esetén,
 - nem megfelelő minőségű anyagok beépítése esetén,

he

Stah

- szakszerűtlen munkavégzés esetén,
 - környezeti károkozás esetén,
 - balesetveszély esetén.
- 9., A kivitelező köteles az építési naplót a munka megkezdésétől a munka teljes befejezéséig az építés helyszínén, hozzáférhető helyen tartani és naprakészen, megfelelő részletességgel vezetni.
- 10., Az elkészült csatorna vízzárósági vizsgálatát lehetőség szerint kitakart állapotban, bekötő vezetékkelés telekhatári aknákkal –de minden esetben bekötő vezeték csonkkal- együtt kell elvégezni. A vizsgálat időpontját legalább 2 nappal korábban telefonon be kell jelenteni helyszíni ellenőrünknek (telefon: 4761-872)). A vízzárósági vizsgálat minősítését az MSZ-10-311-86 szerint végezzük.
- 11., Az elkészült csatornák geodéziai bemérését a kivitelező nyílt árokban köteles lehetővé tenni. A bemérés munkálatait Társaságunk elvégezteti és a költségeit fedezi.
- 12., Az elkészült csatornák vizsgálatát Társaságunk csak a hiánytalan és hiteles átvételi dokumentáció birtokában kezdi meg. A dokumentációt utcánként kell összeállítani. A kivitelező az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:
- Munkakezdés bejelentés
 - Vízjogi létesítési engedély
 - Munka készrejelentése
 - FCSM Zrt. építési hozzájárulása
 - 1 pld. engedélyezett helyszínrajz
 - 1 pld. engedélyezett hossz-szelvény
 - 1 pld. megvalósulási helyszínrajz –ha a csatornaépítés után is lesz, azután ismét geodéziai bemérést kell végeztetni.
 - 1 pld. megvalósulási hossz-szelvény, mint a helyszínrajznál
 - 2 pld. bontási terv
 - 1 pld geodéziai bemérési helyszínrajz
 - Minőségi bizonylatok
 - a beépített csőanyagokról
 - aknaelemekről, fedlapokról, hágcsókról
 - a beépített betonról
 - egyéb beépített anyagokról
 - Ágyazati és földvisszatöltési tömörségi jegyzőkönyvek
 - 1 pld. Építési napló másolat
 - 1 pld. ingatlanulajdonosi névjegyzék.
- 13., FCSM Zrt. a hiánytalan átvételi dokumentáció birtokában elvégzi, illetve elvégezteti az ipari kamerás, és/vagy bűvárvizsgálatot. Az átvételi vizsgálat költségeit Társaságunk fedezi. Az esetleg szükségessé váló hibajavítást ellenőrző további vizsgálatok költségei a Kivitelezőt terhelik.

TISZTELT BUDAPESTIEK!

**A BUDAPEST XII. KER. NÁRCISZ UTCAI
(AGÁRDI UTCA – NÁRCISZ UTCA 26. SZÁM
KÖZÖTTI SZAKASZ)**

**CSATORNAREKONSTRUKCIÓ IDEJÉRE
TÜRELMÜKET
ÉS MEGÉRTÉSÜKET KÉRI A
PENTA ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐIPARI KFT.**

VÁRHATÓ BEFEJEZÉSI IDŐPONT:

2012.05.15

TERVEZŐ

neve: FŐMTERV TT Zrt.
címe: 1024 Budapest, Lövház u. 37.

BERUHÁZÓ

neve: FCsM ZRt.
címe: 1087 Bp., Asztalos S.u.4.

KIVITELEZŐ

neve: PENTA Kft.
címe: 2100.Gödöllő, Kenyérgyári u.1/E

PROJEKTVEZETŐ

neve: Süle Csaba
telefon: 06-30/606-7391



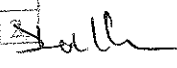


KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ
BUDAPEST, XII. KERÜLET NÁRCISZ UTCA
(AGÁRDI U - NÁRCISZ UTCA 26. SZ. KÖZÖTT)
CSATORNAREKONSTRUKCIÓS MUNKÁK KIVITELEZÉSÉRE

1.	ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK	4 589 720 Ft
2.	ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK	45 234 600 Ft
3.	FELÉPÍTMÉNYI MUNKÁK	7 568 736 Ft
4.	HELYREÁLLÍTÁSI MUNKÁK	4 883 780 Ft
5.	KÖLTSÉGTÉRÍTÉS	1 773 164 Ft
6.	FORGALOMTECHIKA	1 500 000 Ft
	ÖSSZESEN közút nem kötlekedési célú igénybevételi díj nélkül nettó	65 550 000 Ft
	ÁFA 27 %	17 698 500 Ft
	ÖSSZESEN közút nem kötlekedési célú igénybevételi díj nélkül bruttó	83 248 500 Ft
	KÖZÚT NEM KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ IGÉNYBEVÉTELI DÍJA NETTÓ	350 000 Ft
	Közút nem közl. Célú igénybevételi díj ÁFA 27%	94 500 Ft
	Közút nem közl. Célú igénybevételi díj bruttó	437 500 Ft
	MINDÖSSZESEN NETTÓ	65 900 000 Ft
	ÁFA 27 %	16 475 000 Ft
	MINDÖSSZESEN BRUTTÓ	82 375 000 Ft

Budapest, 2012.02.20

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
GyP: 11710902-20128249
adószám: 10457556-2-11


Darvas Károly
ügyvezető

			Mennyiség		Egységár		Költség		
					Anyag	Díj	Anyag	Díj	Összesen
1.	ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK								
	ÚTBURKOLAT BONTÁS								
1	61-01-007	Útalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal, vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	87,0	m3	0	6 200	0	539 400	539 400
2	62-01-001	Szegélyek bontása bármely anyagból; kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával	9,0	m	0	1 700	0	15 300	15 300
3	61-01-007	Járdaburkolat bontása, géppel, öa. Burkolat (10+3 cm)	17,0	m2	0	900	0	15 300	15 300
4	63-01-004	Öntött aszfaltburkolat bontása útfelületen	339,0	m2	0	1 100	0	372 900	372 900
76	K	Aszfalt vágása szélvágóval	510,0	m	0	700	0	357 000	357 000
6	K	Építési és bontási törmelék elszállítása (beton + aszfalt)	191,0	lm3	1 950	3 780	372 450	721 980	1 094 430
7	15-08-006	Biztonsági védőkorlát építése, bontása	536,00	m	220	90	117 920	48 240	166 160
	CSATORNABONTÁS								
8	53-01-900	Beton előregyártott és monolit csatornák és aknák törmelékre bontása	32,00	m3	0	28 500	0	912 000	912 000
9	K	Bontási törmelék felrakása szállítóeszközre, szállítás	191,00	lm3	1 950	3 780	372 450	721 980	1 094 430
10	K	Bontott aknafedlapok elszállítása lerakóhelyre	9,00	db		1 200	0	10 800	10 800
11	K	Bontott víznyelőfedlapok elszállítása lerakóhelyre	10,00	db		1 200	0	12 000	12 000
2.	ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK								
12	12-03-801	Meglevő közművek keresztezése felfüggesztéssel, a munkaárok felett fektetett gerendára, fából készült csatornával burkolva.	37,0	db	25 600	5 620	947 200	207 940	1 155 140
13	K	Szakfelügyelet biztosítása (Vízűvek, Gázűvek)	1,0	klt					600 000
	FÖLDMUNKA								
14	21-03-031	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, alapterület: 10 m2 -ig 2m mélységig	129,0	m3	0	4 700	0	606 300	606 300
15	21-03-032	Mint előző tétel, de 2,0 - 4,0 m mélységig	115,0	m3	0	4 700	0	540 500	540 500
16	21-03-032	Mint előző tétel, de 4,0 - 6,0 m mélységig, I-IV. osztályú talajban	65,0	m3	0	4 700	0	305 500	305 500
17	K	A 4,0 - 6,0 m mélység közötti résznél V. osztályú talaj	30,0	m3	0	4 700	0	141 000	141 000
18	21-03-032	Mint előző tétel, de 6,0 - 6,6 m mélységig, I-IV. osztályú talajban	12,0	m3	0	4 700	0	56 400	56 400
19	K	A 6,0 - 6,6 m mélység közötti résznél V. osztályú talaj	6,0	m3	0	4 700	0	28 200	28 200
20	21-03-068	Munkaárok földkiemelése 2,0 mélységig kézi munkával, közművesített területen, dűcolt árokból, I-IV. oszt. Talajban	475,0	m3	0	6 500	0	3 087 500	3 087 500

			Mennyiség		Egységár		Költség		
					Anyag	Díj	Anyag	Díj	Összesen
21	21-03-094	Mint előző, de közmű nélküli területen, 2,0 - 4,0 m között	475,0	m3	0	4 700	0	2 232 500	2 232 500
22	21-03-094	Mint előző, de közmű nélküli területen, 4,0 - 6,0 m között	326,0	m3	0	4 700	0	1 532 200	1 532 200
23	K	4,0 - 6,0 m mélység közötti résznél V. osztályú talajban	110,0	m3	0	4 700	0	517 000	517 000
24	21-03-094	Mint előző, de közmű nélküli területen, 6,0 m alatt	57,0	m3	0	4 700	0	267 900	267 900
25	K	6,0 m alatti résznél V. osztályú talajban	25,0	m3	0	4 700	0	117 500	117 500
26	21-03-101	Homokoskavics ágyazat (helyszínr szállításal) a vezeték felett és mellett 50 cm vastagságig	266,0	m3	3 800	2 780	1 010 800	739 480	1 750 280
27	21-03-103	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, helyi anyagból, csőzónán túl	1072,0	m3	0	2 900	0	3 108 800	3 108 800
28	21-03-103	Mint előző tétel, de a felső 50 cm-es zónában (burkolat alatt)	220,0	m3	0	2 900	0	638 000	638 000
29	K	Földvisszatöltés hozott anyagból	171,0	m3	3 800	2 900	649 800	495 900	1 145 700
30	21-08-004	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 85%	1243,0	m3	150	1 570	186 450	1 951 510	2 137 960
31	21-08-006	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	220,0	m3	150	1 770	33 000	389 400	422 400
32	21-08-011	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 90% (csőzóna)	266	m3	20	1 670	5 320	444 220	449 540
33	K	Kiemelt, vissza nem töltött föld elszállítása ürítéssel, deponálással	530,0	m3		3 000	0	1 590 000	1 590 000
DÚCOLÁS, SZÁDFALAZÁS									
34	13-01-006	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, zárt sorú	2599,0	m2	550	6 050	1 429 450	15 723 950	17 153 400
35	13-01-026	Akna dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 10,0 m2 alapterületig	436,0	m2	530	6 050	231 080	2 637 800	2 868 880
VÍZTELENÍTÉS (NYÍLTVÍZTARTÁS ESETÉN)									
36	K	Csapadékvíz és talajvíz elvezetése nyíltvíztartással szivókutak készítésével, szivattyúk helyszínen tartásával és üzemeltetésével						előirányzat	2 000 000
37	K	Házi bekötésnél zsomp kialakítása 1 m-es Ø40KG csőből ideiglenes szennyvízátemeléshez	17,0	db	25 000	21 000	425 000	357 000	782 000
3. FELEPÍTMÉNYI MUNKÁK									
38	54-05-901	PVC-U KD-EXTRA cső szerelése földárókba, gumigyűrűs kötésekkkel, szakaszos tömörségi próbával DN 200	28,0	fm	3 300	900	92 400	25 200	117 600

			Mennyiség		Egységár		Költség		
					Anyag	Díj	Anyag	Díj	Összesen
39	54-05-902	PVC-U KD-EXTRA cső szerelése földárókba, gumigyűrűs kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával DN 315	178,0	fm	6 500	1 660	1 157 000	295 480	1 452 480
40	54-05-902	PVC-U cső szerelése földárókba, gumigyűrűs kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával DN 315	36,0	fm	6 500	1 660	234 000	59 760	293 760
41	53-10-011	Csatlakozóhely készítése csatornavezetékben vagy aknafalban, KG FP műanyag bekötőidommal egyidejűleg beépítve 20 cm belső átmérő	7,0	db	2 500	2 900	17 500	20 300	37 800
42	53-10-011	Csatlakozóhely készítése csatornavezetékben vagy aknafalban, KG FP műanyag bekötőidommal egyidejűleg beépítve 30 cm belső átmérő	27,0	db	5 900	2 900	159 300	78 300	237 600
43	53-06-001	Akna vagy akna jellegű műtárgy építése, monolit vasbetonból vagy betonból, C20-32/KK-VZ2-S1c	22	m3	26 500	8 560	583 000	188 320	771 320
44	k	Kiskockakő burkolás akna alján, ejtőcsöves aknában	2	m2	12 500	3 200	25 000	6 400	31 400
45	53-06-006	Külső- belső mintadeszkázat készítése típusaknához és akna jellegű műtárgyakhoz íves felülettel	147	m2	300	1 900	44 100	279 300	323 400
46	53-06-005	Külső- belső mintadeszkázat készítése típusaknához és akna jellegű műtárgyakhoz sík felülettel	33	m2	300	1 350	9 900	44 550	54 450
47	53-07-001	Aknahágcsó beépítése köracélból műanyag bevonattal MSZ 15670-89	135	db	1 620	1 760	218 700	237 600	456 300
48	53-08-005	Öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése cementhabarcs rögzítésre, MSZEN124 , D400 min. oszt., 120 mm magas, Budapest címeres, billenésmentes, FCSM felirattal	10	db	58 200	6 800	582 000	68 000	650 000
49	53-08-007	Vakolat készítése csatornaszelvényekben, aknában egy réteg cementhabarcsból sima kivitelben 5 mm vastagságban	167,0	m2	250	1 700	41 750	283 900	325 650
50	53-08-010-122	Vízzáró vakolat készítése három rétegben 20,0 mm vastagságban (HVZ80-110-150)	10,00	m2	1 050	5 150	10 500	51 500	62 000
51	53-05-042	Aknalejáró készítéséhez aknaszűkítő elhelyezése cementhabarcs illesztéssel Felső szűkítő 80/60/35 cm	10,0	db	17 310	9 960	173 100	99 600	272 700
52	53-05-041 171	Aknalejáró készítéséhez alsószűkítő elhelyezése cementhabarcs illesztéssel belső átmérő 100/80 cm elem magassága: 50 cm ASZ100/80/50 Normál	10,00	db	18 560	9 960	185 600	99 600	285 200

			Mennyiség		Egységár		Költség		
					Anyag	Díj	Anyag	Díj	Összesen
53	53-05-037	Aknalejáró készítéséhez aknagyűrű elhelyezése cementhabarcs illesztéssel 80/50 cm	4,0	db	7 500	2 600	30 000	10 400	40 400
54	53-05-038	Aknalejáró készítéséhez aknagyűrű elhelyezése cementhabarcs illesztéssel 80/75 cm	34,0	db	9 500	2 600	323 000	88 400	411 400
55	K	Akna szintbeállító gyűrű elhelyezése, 60/ 10/10 cm	13,0	db	5 282	2 600	68 666	33 800	102 466
56	K	Akna szintbeállító gyűrű elhelyezése, 60/ 2/10 cm	6,0	db	1 350	1 100	8 100	6 600	14 700
57	K	Akna szintbeállító gyűrű elhelyezése, 60/ 1/10 cm	5,0	db	980	1 100	4 900	5 500	10 400
58	53-09-001	Vízzárósági vizsgálat, csatorna belmérete: 30 cm-ig	241,00	m	110	600	26 510	144 600	171 110
59	53-05-046	Víznyelő akna építése, VNYR-Ø45/50 elforgatható elemből alsó elem	10,0	db	6 800	4 800	68 000	48 000	116 000
60	53-05-048-1	Víznyelő akna építése, VNYR-Ø45/50/5 elforgatható elemből középső elem 30 cm magas	39,0	db	7 200	4 800	280 800	187 200	468 000
61	53-05-048-2	Víznyelő akna építése, VNYR-Ø45/15 elforgatható elemből felső elem 15 cm magas	10,0	db	4 500	4 800	45 000	48 000	93 000
62	53-08-012	Öntöttvas víznyelőrács elhelyezése cementhabarcs rögzítéssel csapmentes kivitelben 48x48 cm méretű	10,0	db	42 500	14 000	425 000	140 000	565 000
63	53-08-011	CONCRETIN IHS-BV epoxigyanta bázisú bevonat víznyelők belső felületén	33,0	m2	1 050	5 150	34 650	169 950	204 600
4. HELYREÁLLÍTÁSI MUNKÁK									
64	61-05-002	Beton burkolatlap készítése 20 cm vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve	87,0	m3	13500	9 300	1 174 500	809 100	1 983 600
65	63-05-036	Mint előző tétel, de 10 cm vtg. (járda)	2,0	m3	13500	9 300	27 000	18 600	45 600
66	61-01-022	Útpálya letakarítása, gépel	355	m2	0	200	0	71 000	71 000
67	63-05-011	Hengerelt aszfalt kötőréteg készítése K-20 jelű keverékkel, az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 6,0 cm vastagságban	21,0	m3	48 600	14 500	1 020 600	304 500	1 325 100
68	63-05-021	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenemulziós lepermetezésével 4,0 cm vastagságban	14,0	m3	59 900	14 500	838 600	203 000	1 041 600
69	63-05-038	Öntött aszfaltburkolatok készítése járdánál, 3,0 cm vastagságban	1,00	m3	92 700	36 000	92 700	36 000	128 700
70	K	Homokoskavics ágyazat készítése út- és járdaburkolat alá	36,0	m3	3 800	2 780	136 800	100 080	236 880

PENTA KFT.

2100. GÖDÖLLŐ, KENYÉRGYÁRI ÚT 1/E

KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ

BUDAPEST, XII. KERÜLET NÁRCISZ UTCA

(AGÁRDI U - NÁRCISZ UTCA 26. SZ. KÖZÖTT)

CSATORNAREKONSTRUKCIÓS MUNKÁK KIVITELEZÉSÉRE

			Mennyiség		Egységár		Költség		
					Anyag	Díj	Anyag	Díj	Összesen
71	62-02-004	Kiemelt szegély készítése beton alapgerendával előregyártott szegélyelemből	9,0	m	3 200	2 500	28 800	22 500	51 300
5. KÖLTSÉGTÉRÍTÉS									
72	12-04-002	Vízvételezés tűzcsapról felvonulási területhez, szerelvényeivel	1,0	db	110 000	32 000	110 000	32 000	142 000
73	K	TOI-TOI típusú, biológiai tisztítású, mobil konténerillemhely telepítése (két hónap időtartam ra)	4,0	db	25 000	0	100 000	0	100 000
74	15-08-006	Biztonsági védőkorlát építése, bontása	510,00	m	220	90	112 200	45 900	158 100
75	K	Kaloda fák védelmére (4m2/db)	7,0	db	850	320	5 950	2 240	8 190
76	12-05-016	Gumikábel szerelése 16 mm2-ig	100,00	m	6 950	1 050	695 000	105 000	800 000
77	12-05-048	Csatlakozóhely világítás és erőátvitel részére mérővel, főkapcsolóval	1,0	db	28 610	17 000	28 610	17 000	45 610
78	12-05-049	Építőipari felvonulási csatlakozószelekrény	2,0	db	34 000	17 000	68 000	34 000	102 000
79	K	BKV autóbusz megállóhely meghosszabbítása aszfalt burkolattal, építés és bontás	12,0	m2	6 972	3 700	83 664	44 400	128 064
80	21-03-001	Közüti hídprovizórium építése gyalogos forgalom részére	12,0	m2	15 600	8 500	187 200	102 000	289 200
Összesen nettó									64 050 000
Közút nem közlekedési igénybevétele díja:									350 000
Forgalomtechnika									1 500 000
Mindösszesen nettó									65 900 000

Gödöllő, 2012.02.20

Penta Ártól, az Építőipari kft.
 Ügyvezető igazgatója
 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
 CÉP 11710, K2-M128349
 Adószám: 14252962-013

Dávas Károly
 Dávas Károly
 Ügyvezető