KSZ – 2015000342

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörű Részvénytársaság

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.
Telefon: +36 1 455 4100
Telefax: +36 1 455 4253
Számlavezető bank: Budapest Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009
Adószám: 10893850-2-44
Cégjegyzék szám: Cg 01-10-042418
Statisztikai számjel: 10893850-3700 -114-01
továbbiakban mint **Megrendelő**, valamint

Másrészről a

Colas Alterra Zrt.

Székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 73.
Telefon: +36 1 883 1373
Telefax: +36 1 883 1599
Számlavezető bank: Raiffeisen Bank Rt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 12001008-00151278-00100007
Adószám: 13961149-2-44
Cégjegyzék szám: 01-10-048283
Statisztikai számjel: 13961149-4221-114-01
- a továbbiakban mint **Vállalkozó**

között (a továbbiakban: Felek), az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel

Előzmények
Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján I-2015440182 számon 2015. április 10. napján megküldött ajánlattételi felhívással hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2015. június 23. napján kihirdette. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

1. A szerződés tárgya
Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „Megállapodás a 2013. évi budapesti árvíz utáni helyreállítási feladatok elvégzéséről" tárgyú szerződés 1. számú mellékletében II/16. számon szereplő Budapest, Lánchíd és Erzsébet híd között történt árvízi károk helyreállítási munkálatainak elvégzését Vállalkozó által benyújtott, illetve a Megrendelő által elfogadott kiviteli terveknek és az ajánlatnak megfelelően.

1.1 Tervezés:
Vállalkozó elvállalja a Budapest, Lánchíd és Erzsébet híd között történt árvízi károk helyreállítási munkálatainak jogszabály által előírt engedélyezéséhez és kivitelezéséhez szükséges tervdokumentumainak elkészítését és azok engedélyeztetését. Az elkészítendő dokumentációra vonatkozó minőségi és mennyiségi mutatókat jelen szerződés 5.3. pontja és alpontjai tartalmazzák. Felek egyúttal kötelezik magukat, hogy az eredményes teljesítés érdekében minden – jelen szerződésben és a jogszabályokban előírt – kötelezettségüknek maradéktalanul eleget tesznek.

Balogh E.

1

1.2. Kivitelezés:
Vállalkozó elvállalja Budapest, Lánchíd és Erzsébet híd között történt árvízi károk helyreállítási munkálatainak elvégzését a jelen szerződéshez 1. sz. mellékletként csatolt Vállalkozói költségvetés és műszaki ajánlat, valamint a kivitelezés részletes műszaki, minőségi követelményeit tartalmazó kiviteli tervdokumentáció alapján.

Vállalkozó a munkát saját szervezésében, az általa szolgáltatott anyagok és termékek felhasználásával jelen szerződés tartalmának és az előzetes egyeztetéseknek megfelelően köteles megvalósítani.

Vállalkozó a teljesítéshez szükséges termékekről, eszközökről és anyagokról saját maga gondoskodik, azok rendelkezésre állását folyamatosan biztosítja a felmerülő igényeknek megfelelő mennyiségben és ütemezésben.

Vállalkozó – jelen szerződésben vállalt határidőre történő teljesítés érdekében – a kivitelezési munkák ütemezését és szervezését úgy végzi, hogy figyelemmel van a helyreállításában érintett létesítmény környezetében már folyamatban lévő más beruházásokra, ide értve többek között azok előrehaladását, és közlekedésre gyakorolt korlátozó hatásaikat.

2. Teljesítés helye és határideje, feltételei

A teljesítés helye: Budapest, Lánchíd és Erzsébet híd között.

2.1 Tervezés és engedélyezés
Vállalkozó Tervdokumentációt készít a jogszabály által előírt engedélyezéshez és kivitelezéshez, melyet egyeztetni és jóváhagyatni köteles Megrendelővel. A terveket Vállalkozó 30 napon belül készíti el, mely határidő magába foglalja a Megrendelővel történő egyeztetéseket is. Vállalkozó elvállalja az elvégzett tervezési munka eredményeképpen a jóváhagyott tervek **engedélyeztetési** tevékenységének ellátását is.

A Tervezés és engedélyezés az alábbiakban felsorolt dokumentumok beszerzését (leszállítását) foglalja magába[1]:
- tételes költségvetési kiírás;
- méret és mennyiség számítás;
- időrendi organizáció;
- állapotfelvétel az érintett szakaszról;
- az elkészült tervek 5 példányban történő benyújtása Megrendelőnek;
- tervek jóváhagyatása Megrendelővel;
- a terület régészeti érintettségére vonatkozó nyilatkozatot 1 eredeti példányban (ezen pont tekintetében Megrendelő együttműködni köteles);
- érintettség esetén társüzemeltetői és szakhatósági állásfoglalásokat, hatósági engedélyeket 1-1 eredeti és 4-4 másolati példányban;
- jóváhagyott forgalomtechnikai terveket 5 eredeti példányban;
- jogszabály által előírt esetleges további dokumentumok.

2.2. Kivitelezés

[1] A szerződés teljesítése során a lista Felek egyeztetésének függvényében módosulhat, figyelembe véve azt, hogy a munka építési engedélyhez kötött-e.

Balogh C.

2.2.1. Vállalkozó jelen szerződés 1.2 pontjában meghatározott kiviteli munkálatokat a kivitelezéshez szükséges összes engedélybeszerzését követő 10 napon belül köteles megkezdeni.

Vállalkozó a szerződésszerűen teljesített munkát a munkaterület átadását követően legkésőbb 2016. február 05-ig végzi el.

A munka megkezdéséhez szükséges munkaterület átadásának időpontját Felek közösen tűzik ki az 5.1.2.4. pontban leírtak figyelembevételével.

2.2.2. A munka készre jelentését követően Megrendelő Vállalkozóval egyeztetve kitűzi az átadás-átvételi eljárás időpontját és – amennyiben azt jogszabályok előírják – arra a jogszabályban megjelölt szervek, közszolgáltatók képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg.

2.2.3. A kivitelezést követő műszaki átadáson a Felek képviselői kötelesek megjelenni. Ha a Megrendelő műszaki ellenőre a műszaki átadáson az előzetesen egyeztetett és a Megrendelő által elfogadott időpontban nincs jelen, új határnapot kell kitűzni azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel időpontjának ebből eredő késedelmes megkezdése esetén Vállalkozó mentesül a késedelmes teljesítéshez fűződő jogkövetkezmények alól.

2.2.4. Az átadás-átvételi eljáráson Felek a jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat és az azok kijavítására, pótlására vagy cseréjére meghatározott póthatáridőt jelölnek ki. Vállalkozót a jelen szerződés 7. pontja szerinti kötbérfizetési kötelezettség alól nem mentesíti az a tény, hogy a hibákat, hiányosságokat a kitűzött póthatáridőig megszünteti.

2.2.5. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve mennyiségi és minőségi hibák, hiányok kijavítását, pótlását vagy esetleges cseréjét – illetve azok Megrendelő képviselője általi ellenőrzését – követően megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni, valamint a Teljesítés Igazoló dokumentumot kiállítani.

2.2.6. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnapi, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbbletre nem tarthat igényt.

2.2.7. Ha a Vállalkozó önhibáján kívül nem teljesíti a vállalt határidőt, a szerződő felek a határidő módosítását az akadályoztatás és a munka folytatásához szükséges felkészülés időtartamának függvényében egyeztetik.

2.2.8. Az átadás-átvételi eljárásról Felek három példányban átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek, amelyből egy példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illet meg, egy példány pedig az Építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyvnek legalább a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32. § (5) bekezdés a)–j) pontja szerinti tartalommal kell elkészülnie.

2.2.9. Vállalkozó a munka dokumentálását a Megrendelő további elszámolásának sikeressége érdekében a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendeletnek (vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól) megfelelően végzi.

3. A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és igazolásával kapcsolatban, illetve a munkavégzés során felmerülő kérdésekben a következő személyek jogosultak eljárni.

Balogh C.

8

Megrendelő részéről:

Munkavégzés szerint illetékes szervezeti egység:
Tervezés, Kivitelezés
Beruházási Osztály vezetője
Mező Ferenc
- kivitelezés, kapcsolattartás, teljesítés igazolás
Tel.: .+36 1 455 4267
Fax: +36 1 459 1694
E-mail: mezof@fcsm.hu

Műszaki Ellenőrzési Csoport
Zsiga István
- kivitelezés, kapcsolattartás, műszaki ellenőrzés, teljesítés
Tel.: +36 30 381 6511
E-mail: zsigai@fcsm.hu

Ár- és Belvízvédelmi Osztály vezetője
Rácz Tibor
- kivitelezés, kapcsolattartás
Tel.: +36 331 6404
E-mail: raczt167@fcsm.hu

Ár- és Belvízvédelmi Osztály
Bruck Gyula
- kivitelezés, kapcsolattartás
Tel.: +36 30 332 9628
E-mail: bruckgy@fcsm.hu

Vállalkozó részéről: ***Közvetlen kapcsolat***

Pappert Attila területi igazgató
Kivitelezés, felügyelet
Tel.: +36 1 883 1440
Fax: +36 1 883 1599
Hivatalos értesítési cím: 1113 Budapest, Bocskai út 73.
Email: alterra@colas.hu

Geönczeöl Gergely területi főmérnök
Felelős műszaki vezető
Tel.: +36 1 883 1440
Fax: +36 1 883 1599
Hivatalos értesítési cím: 1113 Budapest, Bocskai út 73.
Email: gergely.geonczeol@colas.hu

illetve az általuk kijelölt személyek.

A fent megadott címekre igazoltan megküldött dokumentumokat Megrendelő kézbesítettnek tekinti!

4. Pénzügyi feltételek

4.1. Vállalkozási díj

A Vállalkozót megillető **vállalkozási díj** a *tervezési díj* és a *kivitelezési díj* összegeként határozható meg.

Zalogh C.

A vállalkozási díj átalánydíj, vagyis a teljesítés során Vállalkozó külön költségtérítés nélkül köteles minden, a beruházás működőképességéhez, rendeltetésének betöltéséhez, illetve a kötelező előírásoknak való megfelelőségéhez szükséges munkát elvégezni.

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

Megrendelő előleget a 4.2 pontban meghatározottak szerint fizet.

Felek a Budapest, Lánchíd és Erzsébet híd között történt árvízi károk helyreállítása tervezési, kivitelezési munkáinak ellenértékét az alábbiak szerint határozzák meg:

4.1.1. Tervezés

4.1.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a tervezést 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint *tervezési díj* ellenében végzi el.

A 2007. évi CXXVII. tv. 142. § alapján az általános forgalmi adót a Megrendelő fizeti.

Az ÁFA tv. 142. § (7) bekezdés értelmében Vállalkozó olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amelyben áthárított adó, illetőleg az Áfa tv. 83. § -ban meghatározott százalékérték nem szerepel.

4.1.1.2. A tervezésre vonatkozó *tervezési díj* tartalmazza a tervek elkészítésének költségeit, a tervek engedélyezésének költségeit, mely magában foglalja a szükséges összes engedély beszerzésének költségeit, és minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és azon hatósági, illetve más eljárások díját és illetékét, amelyekben a Vállalkozó a Megrendelőt jelen szerződés teljesítésével összefüggésben képviseli, illetve a Megrendelő érdekében eljár.

4.1.1.3. Vállalkozó a tervezés során egy részszámlát jogosult benyújtani az alábbiak szerint:

4.1.1.3.1. A tervezés részszámlája akkor nyújtható be, ha a komplett terveket Megrendelő jóváhagyta és azokat Vállalkozó leszállította, valamint azokat az illetékes hatóságoknak engedélyezésre benyújtották, azt dokumentálták, ha Vállalkozó benyújtotta a tervhez szükséges összes engedélyt, vagyis ha az összes érvényes közműpecsét, szakhatósági engedély, forgalomtechnikai terv jóváhagyás rendelkezésre áll, illetve Megrendelő a részteljesítést a teljesítési igazolás aláírásával igazolta.

4.1.1.4. A számlák benyújtásának és kifizetésének módját a 4.3 pont tartalmazza.

4.1.2. Kivitelezés

4.1.2.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a kivitelezési munkálatokat 128.900.000,- Ft, azaz százhuszonnyolcmillió-kilencszázezer forint *kivitelezési díj* ellenében végzi el.

A 2007. évi CXXVII. tv. 142.§ alapján az általános forgalmi adót a Megrendelő fizeti.

A kivitelezési munka elvégzése a vonatkozó szabályok alapján építésügyi hatósági engedélyhez kötött tevékenység, ezért a 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja szerinti fordított ÁFA elszámolás alá tartozik.

Az ÁFA tv. 142. § (7) bekezdés értelmében – a kivitelezési munkák vonatkozásában – Vállalkozó olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amelyben áthárított adó, illetőleg az Áfa tv. 83. § -ban meghatározott százalékérték nem szerepel.

Balogh E.

8

4.1.2.2. A kivitelezésre vonatkozó kivitelezési díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, beleértve a hatósági engedélyek által előírt munkák elvégzését, a szükséges bontások költségeit, egyéb munkálatok költségét, a munkadíj, kiszállási díj, szállítás, anyagköltség, vám, adók, díjak, illetékek, gépbérlet, egyéb díjakat és költségeket.

4.1.2.3. Kivitelezés tekintetében Vállalkozó a szerződés 2. sz. mellékletét képező Megvalósulási és Pénzügyi ütemtervben meghatározott teljesítésnek megfelelően a Megrendelő által igazolt teljesítést követően jogosult részszámlákat kiállítani 25%-os, 50%-os, illetve 75%-os készültségi szint elérését követően. A részszámlák alapját a 4.1.2.1. pontban meghatározott összeg képezi.

4.1.2.4. A kivitelezés díjának fennmaradó részére, a végszámla akkor nyújtható be, ha a jóváhagyott kiviteli tervek alapján kivitelezési, helyreállítási munkálatokat Vállalkozó maradéktalanul elvégezte, valamint a műszaki átadás-átvétel sikeresen lezárult és ezt felek jegyzőkönyvben rögzítették.

4.1.2.5. A számlák benyújtásának és kifizetésének módját a 4.3 pont tartalmazza.

4.2 Előlegre vonatkozó előírások

4.2.1. Megrendelő a kivitelezési munkálatok megkezdését követően 10% előleget fizet Vállalkozónak. Az előleg kifizetésekor figyelembe veendő alap a 4.1.2.1. pontban meghatározott, kivitelezésre vonatkozóan megadott összeg. Vállalkozónak a munkaterület átadásakor be kell nyújtania előlegbekérő levelét, amelyet Megrendelő a kézhezvételtől számított 15 napon belül teljesít (kifizet), a szerződésben megadott pénzforgalmi jelzőszámra történő átutalással. A kifizetett előleg összegéről Vállalkozó 10 napon belül előlegszámlát állít ki, melyet Megrendelő részére megküld.

4.2.2. Amennyiben Vállalkozó élt az előleg igénybevételével annak összegét el kell számolni, le kell vonni a 4.1.2.4. pont szerint benyújtandó végszámla összegéből.

4.3 Számlakiállítás, fizetési ütemezés[2]

4.3.1. Vállalkozó által igénybevett alvállalkozó(k) és Vállalkozó kifizetésének rendje

a) Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

b) Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó, mint az alvállakozó(k) felé kifizetést teljesítő szervezet vállalja, hogy jelen szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) részére teljesítendő nettó 200.000.-Ft-ot meghaladó kifizetések tekintetében alkalmazza az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában megfogalmazott rendelkezéseket.

c) A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő képviselője által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum képezi.

d) Teljesítés igazolására jogosult személyek:
Tervezés során: a Beruházási Osztály vezetője,
Kivitelezés során: a Beruházási Osztály vezetője és a műszaki ellenőr együttesen.

---

[2] A nyertes ajánlattevő ajánlatának megfelelően a nem releváns rész törlésre kerül.

Balogh L.

e) Vállalkozónak legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell, hogy mekkora összegre jogosult, valamint, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k) egyenként mekkora összegre jogosult(ak) az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozó(ka)t, hogy állítsá(k) ki ezen számlái(ka)t.

f) Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban. A számlában részleteznie kell a Vállalkozói teljesítés, valamint az alvállalkozói teljesítés mértékét.

g) Megrendelő az f) pont alapján kiállított számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

h) Vállalkozó köteles legkésőbb a g) pont szerinti banki átutalást követően haladéktalanul kiegyenlíteni az alvállalkozó(k) számláit. Vállalkozó a jelen pont vonatkozásában köteles alkalmazni az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át és annak (3) bekezdése szerinti esetben a számla összegét visszatartani.

i) Vállalkozó benyújtja a Megrendelőnek az h) pont szerint teljesített átutalásokról szóló igazolások (tranzakcióról szóló banki kivonat vagy igazolás a tranzakcióról) egyszerű másolatait, vagy az alvállalkozó(k) köztartozást mutató együttes adóigazolásának egyszerű másolatát, vagy annak hitelt érdemlő igazolását, hogy az alvállalkozó(k) nem jogosult(ak) az e) és f) pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat – szerinti összegre, illetve annak egy részére.

j) Megrendelő az f) pont szerinti számla Vállalkozóra vonatkozó ellenértékét, az i) pont szerinti igazolás kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára, ha ő az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették.

k) Amennyiben Vállalkozó az h) illetőleg i) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az adott teljesítés ellenszolgáltatásából kizárólag a Vállalkozót megillető, fennmaradó összeget Megrendelő őrzi (nem utalja át) és az csak akkor illeti meg Vállalkozót, ha Vállalkozó teljesíti az h) illetőleg i) pontban foglalt kötelezettségeit, vagy hitelt érdemlően igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az e) pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat szerinti – összegre vagy annak egy részére.

l) Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés, illetve a Megrendelés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.". A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztályára (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

m) A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

n) Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

o) A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

Balogh E.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

Megrendelő köteles biztosítani konzultációs és egyeztetési lehetőséget Vállalkozónak a tervezés és kivitelezés során előre egyeztetett időpontban.

5.1.1. Tervezés

5.1.1.1. Megrendelő köteles az elkészített és a teljesítésre, szerződésnek megfelelően felajánlott tervdokumentációt és egyéb dokumentumokat átvenni és azok szerződésszerűségéről, illetve elfogadásáról az átvételtől számított 5 napon belül nyilatkozni. Amennyiben a tervdokumentációt Megrendelő javításra visszaadja, a nyilatkozatban – a kifogások ismertetése mellett – az átdolgozásra megfelelő határidőt kell tűzni. A kijavított tervek elfogadására, illetve ismételt javításra történő visszaadására jelen pont előírásait kell alkalmazni.

5.1.1.2. A tervezési dokumentumok bármilyen megváltoztatása esetén valamennyi felülírt tervlapot „VISSZAVONVA, DÁTUM" bélyegzővel kell ellátni és a módosítást az eredeti tervlapszámon egy „M-szám" jelöléssel kell feltüntetni.

5.1.1.3. Megrendelő – a részteljesítés megtörténtéig – a jelen szerződéstől érdekmúlásának igazolása nélkül bármikor elállhat. Ebben az esetben köteles a Vállalkozó ténylegesen és indokoltan felmerült, valamint bizonylatokkal igazolt kárát, azaz a ténylegesen felmerült kárát, az elmaradt hasznát, valamint a kár elhárításával kapcsolatban felmerült költségeit megtéríteni. Az elmaradt haszon nagyságát a Vállalkozónak hitelt érdemlően bizonyítania kell a Megrendelő számára. Az elállás folytán keletkezett kár megtérítésénél is érvényesül azonban – a kárfelelősség általános polgári jogi szabályai szerint – a Vállalkozó kárelhárítási, illetőleg kárcsökkentési kötelezettsége.

5.1.1.4. Megrendelő köteles együttműködni a Vállalkozóval a vállalkozás szerződésszerű teljesítésének elősegítése érdekében, így segítséget kell nyújtania a Vállalkozónak a tervezési, illetve egyéb dokumentumok elkészítéséhez kapcsolódó munkákhoz szükséges minden olyan információ megszerzésében vagy megadásában, amelyet az utóbbi indokoltan kérhet tőle.

5.1.1.5. Megrendelő jogosult a jelen szerződés teljesítését folyamatosan figyelemmel kísérni és – írásbeli jelentések, tájékoztatók bekérésével – rendszeresen ellenőrizni, a Vállalkozó pedig köteles biztosítani annak lehetőségét, hogy a Megrendelő a tervezési munka során vele folyamatosan egyeztethessen. Erre tekintettel a Vállalkozó a tervezést a Megrendelő utasításai szerint köteles elvégezni. Nem fogadhat el azonban olyan utasítást, amely ellentétes a jogszabályokkal, az építkezésre vonatkozó hatósági engedélyekkel, vagy amely utasítás teljesítésével az élet-, és vagyonbiztonságot veszélyeztető beruházás valósulhatna meg. Vállalkozó minden esetben köteles Megrendelőt késedelem nélkül tájékoztatni és írásbeli indokolást adni, ha a Megrendelő által adott utasítást a fenti okok miatt kell visszautasítania.

5.1.1.6. Megrendelő kötelezettsége, hogy adott utasításaival az előző pontban meghatározott utasításadási jogkört ne lépje túl. Erre figyelemmel a Vállalkozó teljesítését nem teheti terhesebbé, vagyis nem növelheti a munkavégzés reális költségeit. Megrendelő utasításai továbbá nem terjedhetnek ki a Vállalkozó által elvégzendő munka megszervezésére sem.

5.1.2. Kivitelezés

5.1.2.1. Megrendelő köteles Vállalkozó szerződésszerű teljesítését elősegíteni és az elfogadott teljesítést követően a kivitelezési díjat megfizetni a 4.1.2. és 4.3 pontokban írtak szerint.

5.1.2.2. Megrendelő hozzájárul, hogy Vállalkozó az ajánlatában tett nyilatkozatának megfelelően, valamint a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően a szerződés teljesítéséhez egy vagy több alvállalkozót vegyen igénybe.

5.1.2.3. Megrendelő köteles a helyszíni körülmények figyelembevételével a biztonságos munkavégzésnek megfelelő különleges biztonságtechnikai, balesetvédelmi, tűzvédelmi előírásokat és utasításokat előzetesen ismertetni Vállalkozó szakembereivel.

5.1.2.4. Megrendelő vállalja, hogy kivitelezési munka teljesítéséhez szükséges munkaterületet – legkésőbb az engedélyes tervek leszállítását követő 10 napon belül a Vállalkozó alkalmazottainak rendelkezésére bocsátja.

5.1.2.5. Megrendelő gondoskodik arról, hogy Vállalkozó munkájának befejezésekor mindig legyen a helyszínen megbízott személy a végzett tevékenység átvételére és igazolására.

5.1.2.6. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a teljesítés alatt álló, valamint a már teljesített munkákat bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Megrendelő az ellenőrzés megállapításait az építési naplóban rögzíti.

5.1.2.7. Megrendelő műszaki ellenőre a környezetet érintő munkavédelmi, technológiai hiányosságok, vagy egyéb, a jelen szerződésben, kapcsolódó dokumentumaiban, illetve a vonatkozó jogszabályi előírásokban rögzített feltételek nem teljesülése esetén a munkálatokat ideiglenesen leállíthatja.

5.1.2.8. Megrendelő és Vállalkozó közötti bármilyen anyagmozgásról a Vállalkozó anyagátadási bizonylatot állít ki, amelyet a berendezések, alkatrészek átvétele után Megrendelő képviselője igazol.

5.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

5.2.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a tervezés és kivitelezés Vállalkozó, vagy az általa a teljesítésbe bevonni kívánt személy tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal, szakképesítésekkel és esetlegesen szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel) Vállalkozó, vagy az általa a teljesítésbe bevonni kívánt személy rendelkezik.

5.2.2. Alvállalkozó igénybevétele[3]

a) Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt, közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti: Belvárosi Építő Kft. (2013 Pomáz, Vincellér utca 1/A.), KIS-IZOLÁTOR Gyártó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1222 Budapest, Vöröskereszt u. 4.).

b) Vállalkozó ajánlatában a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vehet igénybe alvállalkozót: előkészítő munkák (szakfelügyelet, stb.), tervezési és engedélyeztetési munkák, injektálási munkák, forgalomtechnikai munkák egyes részfeladatai, felvonulási munkák egyes részfeladatai, hulladék és veszélyes hulladék szállítása, kezelése egyes részfeladatai, minősítő vizsgálatok, kőszerkezet javítási munkák, befejező munkák egyes részfeladatai.

c) A teljesítésbe Vállalkozó – a fenti alvállalkozókon kívül - a Kbt. 128.§ (3) bekezdésében foglaltakon kívül más alvállalkozót nem vonhat be. Vállalkozó a jogosan igénybe vett

[3] A nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kerül kitöltésre, illetve a nem releváns rész áthúzásra.

Balogh C.

7

alvállalkozóért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felel minden olyan kárért is, amely e nélkül nem következett volna be.

d) Vállalkozónak a teljesítésben résztvevő alvállakozó(k) esetében is alkalmaznia kell az *építőipari kivitelezési tevékenységről szóló* 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltakat.

e) Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozójával kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

f) Vállalkozó az alvállalkozójának teljesítéséért is felel. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna. Jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó esetén Vállalkozó felel minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be. Az alvállalkozó ismétlődően szakszerűtlen munkavégzése esetén a Megrendelő felhívására a Vállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani és a tárgyi munka szerződésszerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.

5.2.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

5.2.4. Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltozásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

5.2.5. A Vállalkozó késedelem nélkül köteles írásban értesíteni a Megrendelőt jelen szerződésben megjelölt képviselőjének, illetve nevének, címének, továbbá bankszámlaszámának megváltozásáról.

5.2.6. A Vállalkozónak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy – az eljárást megindító/ajánlattételi felhívásban meghatározottaknak megfelelően – a jelentkezésében bemutatott szakemberekkel rendelkezik, őket a teljesítésbe ténylegesen bevonja. Amennyiben a bemutatott szakember(ek) személyében változás szükségessége merülne fel, erről a körülményről Vállalkozó haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni, továbbá biztosítania kell, hogy a teljesítésbe bevont újabb szakember rendelkezik ugyanazon képzettséggel és szakmai gyakorlattal, mint amivel az eredetileg bevont szakember rendelkezett.

5.2.7. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja hatálya alá tartozó társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.3. Tervezés

5.3.1. Vállalkozó köteles a 2.1 pont szerinti feladatokat elvégezni, vagyis a tervdokumentációt elkészíteni és azt engedélyeztetni.

5.3.2. Vállalkozó köteles a jelen szerződésben vállalt munkát az ilyen tevékenységet hivatásszerűen végző személytől elvárható fokozott gondossággal, kifogástalanul és költségeiben leggazdaságosabb módon elvégezni.

Balogh E.

5.3.3. Amennyiben Vállalkozó megítélése szerint a Megrendelő által adott utasítás célszerűtlen, szakszerűtlen, avagy túllépi a jelen szerződés kereteit, a Vállalkozó legkésőbb az adott utasítás kézhezvételétől számított 3 napon belül erre figyelmeztetni köteles a Megrendelőt, részletesen és indokoltan feltárva az adott utasítással szembeni fenntartásait. Amennyiben Megrendelő az utasítást a Vállalkozó értesítésében foglaltak ellenére fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, köteles a Megrendelő adott utasítását végrehajtani, és a munkát a Megrendelő kockázatára elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabályt vagy hatósági rendelkezést sértene vagy az élet-, és vagyonbiztonságot veszélyeztetné.

5.3.4. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely saját teljesítésének eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja, Ilyen körülmények felmerülte esetén az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.

5.3.5. Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, ha vele vagy a szerződés teljesítésében közreműködő személlyel szemben szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt eljárás indult.

5.3.6. Vállalkozó köteles Megrendelőnek minden elkészült dokumentumot késedelem nélkül átadni, valamint elektronikus úton is megküldeni vagy átadni a Megrendelő által kijelölt tervellenőrnek. A kiviteli tervdokumentációt az egyes munkanemek költségvetéseinek tervezési fejezetében előírtak szerint és példányban, a terveket MicroSoft Windows operációs rendszerben, a rajzokat AutoCad 2004 – vagy ezzel egyenértékű – alkalmazásban kell elkészíteni. A rajzok mérete nem haladhatja meg az A0-s formátumot és a nem A-sorozatú szabványos papírméretek sem elfogadottak. A nyomtatott tervek szöveges részét megfelelően fűzve-kötve a rajzlapokat A4-es formátumra hajtogatva kell átadni. A terveket csak a vezető tervező aláírt nyilatkozatával és aláírt nyomtatott rajzokkal együtt lehet szolgáltatni.

5.3.7. Vállalkozó köteles a Megrendelővel együttműködni. Vállalkozó köteles a teljesítés időtartama alatt a munkafolyamatok ellenőrzését előre egyeztetett időpontban Megrendelő részére biztosítani.

5.3.8. Vállalkozó a jelen szerződés, illetve a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelő tervek elkészítéséért szavatossági felelősséggel tartozik. A részben vagy egészben hibás terv megfelelő átdolgozásáért a Vállalkozó nem tarthat igényt díjazásra.

5.4. Kivitelezés

5.4.1. A Vállalkozó köteles a kivitelezést megvalósítani, a kivitelezést készre jelenteni, majd műszaki átadás-átvételi eljáráson átadni.

5.4.2. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka szakmailag I. osztályú minőségű. Vállalkozó köteles a munkálatokat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni. Amennyiben az I. osztályú minősítés kérdésében közöttük vita támadna – akkor is, ha a vita tárgyát képező anyag vagy szerkezeti elem I. osztályú minősítéssel rendelkezik – az adott kérdésben az ÉMI, a BME vagy igazságügyi szakértő szakvéleményét kérheti. A szakértő – szakértői testület – álláspontját mindkét Fél elfogadja.

5.4.3. Vállalkozónak figyelembe kell vennie és be kell tartania az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben és az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben írtakat is.

Balogh C.

8

5.4.4. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a vállalt munka hatékony és a vállalt határidőben történő elvégzését. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak, és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie.

5.4.5. Vállalkozó köteles az építés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni. Az építési napló vezetésére *az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló* 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak irányadóak.

5.4.6. Vállalkozó megvalósulási tervdokumentáció készítésére köteles, amelyre rávezet minden tervezett és megvalósult állapot közötti esetleges eltérést. Vállalkozó felelős a megvalósulási tervdokumentáció adatainak helyességéért. Megrendelő a dokumentációt átadási dokumentációként fogadja el, melynek hitelességét a Vállalkozó cégszerű aláírásával és pecsétjével igazolja.

5.4.7. Vállalkozó a munkák során csak bejelentett, kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, munkavédelmi oktatásban részesített személyeket alkalmazhat.

5.4.8. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok – amennyiben jogszabály kötelezően előírja, engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról/elszállíttatásáról gondoskodni.

5.4.9. A munkaterület átadása után a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A munkaterület átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvó- és baleset-elhárítási rendszabályok, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírások betartása a Vállalkozó kötelessége.

5.4.10. A kivitelezés alatt az anyagok tárolását és védelmét a Vállalkozó saját hatáskörében és felelősségére oldja meg.

5.4.11. Vállalkozó köteles a munkavégzés során a kivitelezéssel összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani, továbbá a munkaterületről és a szomszédos területekről a megvalósítás során okozott szennyeződéseket folyamatosan eltávolítani.

5.4.12. Vállalkozó a teljesítés során a jelen szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Vállalkozó a tervezést a Megrendelő utasításai szerint köteles elvégezni. Nem fogadhat el azonban olyan utasítást, amely ellentétes a jogszabályokkal, az építkezésre vonatkozó hatósági engedélyekkel, vagy amely utasítás teljesítésével az élet-, és vagyonbiztonságot veszélyeztető beruházás valósulhatna meg. Vállalkozó minden esetben köteles Megrendelőt késedelem nélkül tájékoztatni és írásbeli indokolást adni, ha a Megrendelő által adott utasítást a fenti okok miatt kell visszautasítania.

5.4.13. Megrendelő kötelezettsége, hogy adott utasításaival az előző pontban meghatározott utasításadási jogkört ne lépje túl. Erre figyelemmel a Vállalkozó teljesítését nem teheti terhesebbé, vagyis nem növelheti a munkavégzés reális költségeit. Megrendelő utasításai továbbá nem terjedhetnek ki a Vállalkozó által elvégzendő munka megszervezésére sem.

5.4.14. Vállalkozó az 1. pontban foglal feladatok elvégzésekor köteles figyelemmel lenni és igazodni a Megrendelő tevékenysége során, általa alkalmazott technológiákhoz, az üzemek folyamatos működését nem akadályozhatja, vagy korlátozhatja. Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendészeti és egyéb belső szabályokat.

5.4.15. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001:2001 minőségbiztosítási és az MSZ 28001:2008 munkahelyi

Balogh E.

egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszer által megfogalmazott elvárásokat.

5.4.16. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

5.4.17. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy Megrendelő bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse a munkavégzés helyszínét, a szerkezetek, berendezések minőségét.

5.4.18. Vállalkozó köteles Megrendelőnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni az átvételi vizsgálathoz és használatbavételhez szükséges dokumentumokat, beleértve a teljes megvalósulási (használatbavételi) tervdokumentációt, a műbizonylatokat, az előírt paraméterek ellenőrzéséről készült jegyzőkönyveket. A végszámla akkor nyújtható be, ha a műszaki átadás-átvétel sikeresen lezárult és ezt felek jegyzőkönyvben rögzítették.

5.4.19. Vállalkozó köteles a Megrendelő és Budapest Főváros Önkormányzata között létrejött „Megállapodás a 2013. évi budapesti árvíz utáni helyreállítási feladatok elvégzéséről" tárgyban kötött szerződés teljesítéséhez szükséges, jelen szerződés szerinti teljesítéssel összefüggő tényt, adatot, információt, dokumentumot ésszerű időben Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

5.4.20. Vállalkozó – jelen szerződésben vállalt határidőre történő teljesítés érdekében – a köteles a kivitelezési munkák ütemezését és szervezését úgy végezni, hogy figyelemmel van a helyreállításában érintett létesítmény környezetében már folyamatban lévő más beruházásokra, ide értve többek között azok közlekedésre gyakorolt korlátozó hatásaikat.

5.4.21. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles együttműködni Megrendelővel az esetlegesen szükséges árvízi védekezés elősegítése érdekében. Amennyiben az árvízi védekezés ellátása azt indokolja, Megrendelő a munkálatokat ideiglenesen leállíthatja.

6. Szerzői jogi rendelkezések

6.1. Vállalkozó kijelenti, hogy Vállalkozó, vagy az általa a teljesítésbe bevonni kívánt személy kizárólagos szerzője a benyújtott tervnek és/vagy más szerzői műnek (a továbbiakban: terv), amely egyéni, eredeti jellegű és a saját szellemi alkotása.

6.2. Vállalkozó szavatol azért, hogy a 6.1. pontban meghatározott szerzői művek vonatkozásában harmadik személynek nem áll fenn olyan szerzői joga vagy más jellegű esetleges szellemi és szabadalmi tulajdonjoga, amely a felhasználást korlátozná, vagy akadályozná, illetve amelynek alapján harmadik személy díjazást, vagy kártérítést követelhetne. Vállalkozó szavatolja továbbá, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhet. Minden ilyen eljárás vagy igény teljes költsége a Vállalkozót terheli ideértve az ügyvédi munkadíjat is.

6.3. A személyhez fűződő jogok kivételével a szerzői jogok Megrendelőt illetik. Megrendelőt illeti minden olyan jelentés, dokumentum és szerzői mű, így például (a teljesség igénye nélkül) térképek, diagramok, rajzok, specifikációk, tervek, statisztikák, számítások, adatbázisok, szoftverek és az ezeket alátámasztó nyilvántartások kizárólagos, korlátlan felhasználási joga, amelyeket a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során állított össze vagy készített el. Vállalkozó minden, a jelen pontban foglaltak alapján őt esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond.

6.4. A Megrendelő a Vállalkozó által elkészített és a Megrendelőnek átadott terven jogosult a felhasználáshoz szükséges változtatásokat a Vállalkozó további jóváhagyása vagy engedélye nélkül is végrehajtani, illetve végrehajtatni további díjfizetési kötelezettség nélkül. Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által szolgáltatott terv felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon a 6.3. pontban rögzített feltételek alapján. Megrendelő fenntartja azon jogát, hogy a terv felhasználása során felmerült, nyilvánvalóan szükséges változtatások elvégzésére kiterjedően a tervet átdolgozza vagy átdolgoztassa.

6.5. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés 4.1.1. pontjában meghatározott tervezési díj mértékét a jelen pontban foglalt rendelkezésekre is tekintettel állapították meg.

7. Szerződésszegés és következményei; a szerződést biztosító mellékkötelezettségek:
Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

7.1. Késedelmes teljesítés:
7.1.1. Megrendelő késedelme esetén
7.1.1.1. Megrendelő késedelembe esik, ha a jelen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6: 155. § (1) bekezdésében meghatározott mérték, a késedelmes teljesítésre vonatkozóan.

7.1.1.2. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

7.1.1.3. Vállalkozó késedelmi kamatra vonatkozó igényét írásban köteles közölni megrendelővel, megjelölve annak jogalapját, és összegét.

7.1.1.4. Szerződő Felek kijelentik, hogy Megrendelőnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § alkalmazásából eredő esetleges fizetési késedelme nem minősül szerződésszegésnek.

7.1.2. Vállalkozó késedelme esetén
7.1.2.1. Vállalkozó késedelembe esik amennyiben a jelen szerződés 1. pontjában és alpontjaiban meghatározott feladatokat a 2.2.1 pontban meghatározott teljesítési határidőig nem végzi el.

7.1.2.2. A szerződés késedelmes teljesítése esetén a kötbér mértéke késedelmes naponként a 4.1 pontban meghatározott vállalkozási díj 0,5%, maximum a meghatározott vállalkozási díj 15 %-a.

7.1.2.3. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

7.2 Meghiúsulási kötbér
Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, amennyiben neki felróható okból nem teljesít. Nem teljesítés esetén a kötbér mértéke a 4.1 pontban meghatározott vállalkozási díj értékének 15 %- a.

7.3. Hibás teljesítés, jótállás

Balogh E.

7.3.1. Vállalkozónak a jelen szerződésben és az ajánlatban meghatározott, valamint Megrendelő által elfogadott paraméterek szerinti teljesítést kell biztosítania, ettől eltérő teljesítés hibás teljesítésnek minősül.

7.3.2. Hibás teljesítés esetén a Ptk. hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

7.3.3. A hibás teljesítési kötbér alapja a hiba jellegével érintett, a szerződés mellékletét képező, rögzített költségvetési tétel. A kötbér mértéke a hivatkozott kötbéralap 15%-a.

7.3.4. Vállalkozó az építési munkára, illetve a beépített termékekre, berendezésekre a hatályos jogszabályok szerinti jótállást, szavatosságot és alkalmassági időt vállal, vagy ennek hiányában 24 hónap jótállást vállal. A jótállási és szavatossági idő kezdetének a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja számít.

7.3.5. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jótállási időszak alatt felmerülő minden hiányosságot saját költségére kijavítja. Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki a vis maior esetére, valamint arra, ha az átadott terméket nem rendeltetésszerűen használják.

7.3.6. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés tárgyának megfelelő **felelősségbiztosítás**sal rendelkezik a munka megkezdésétől a sikeres műszaki átadás-átvétel napjáig. Vállalkozó köteles megtéríteni minden olyan követelést, amely jelen szerződéssel összefüggésben harmadik személyeknek okozott személyi sérülés, dologi kár, valamint az ezekre visszavezethető kár következtében jelentkezik.

8. Szerződés módosítása, megszűnése

8.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

8.1.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 132. § alapján csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, illetve – a 8.2. és 8.3. pontokban meghatározottak kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethetik meg. A módosítást, illetve a közös megegyezéssel való megszüntetést előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

8.1.2. Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a teljesítés során esetlegesen felmerülő – jelen szerződésben nem rendezett – munkatétel (pótmunka) elvégzése válik szükségessé, úgy Megrendelő a Kbt. szerinti illetve egyéb jogszabály(ok)on alapuló kötelezettségei betartásával jár el.

8.1.3. Ha a módosítás a Vállalkozó érdekkörében álló okból, vagy szerződésszegése miatt szükséges, a módosítás által okozott valamennyi költséget a Vállalkozó viseli.

8.1.4. A módosított szerződésre jelen szerződés – módosítással nem érintett – rendelkezései megfelelően irányadók.

8.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik Fél szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik Féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.

Szerződésszegésnek minősül különösen

8.2.1. Vállalkozó részéről:

- Vállalkozó nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Megrendelő jó hírét;
- Szerződésben rögzített munkák végrehajtását indokolatlanul abbahagyja és a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll az érdekében;

Balogh C.

- Vállalkozó a szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételten vagy súlyosan megszegi;
- Vállalkozó fizetésképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene jogerősen felszámolási eljárást kezdeményeztek.

8.2.2. Megrendelő részéről
- A benyújtott számlák kiegyenlítésével 15 (tizenöt) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Vállalkozó a számlát az 4.3. pontban írtaknak megfelelően nyújtotta be.
- Megrendelő a szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételten vagy súlyosan megszegi.
- Megrendelő nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Vállalkozó jó hírét.

8.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti felmondás
Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a következő feltételek bármelyike bekövetkezik:
8.3.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
8.3.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

9. Vis maior
9.1. Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz, vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető.

9.2. A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg).

10. Dokumentumok
A Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignálja.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:
1. sz. melléklet – Vállalkozói költségvetés és Műszaki ajánlat
2. sz. melléklet - Megvalósulási és Pénzügyi ütemterv
3. sz. melléklet – Felelősségbiztosítási kötvény másolata

11. Egyéb rendelkezések
11.1. Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél

Balogh E.

2

részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

11.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy ellenük csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

11.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

11.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

11.5. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek meghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

11.7. Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., *az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló* 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk. Nem válik a jelen szerződés tartalmává a Szerződő Felek esetleges korábbi szerződéses/üzleti gyakorlata, szokása, illetve a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

11.8. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése során a 2003. évi XCII. törvény 22/E. § és az 5/2015. (II. 27.) NGM rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével járnak el. Vállalkozó felelőssége a hivatkozott jogszabályi rendelkezések betartása.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült.

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Budapest, 2015. július „6"

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt

3/9

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Megrendelő
Oszoly Tamás
műszaki vezérigazgató-helyettes

Mező Ferenc
osztályvezető

7.
COLAS
Colas Alterra Zrt.

Colas Alterra Zrt.
Vállalkozó
Görbedi László
vezérigazgató

PAPPERT ATTILA
területi igazgató

Baloghné