

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.

tel.: 06/1-455-41-00

képviselőjében eljáró személy: Palkó György vezérigazgató és dr. Medovárszki Éva általános vezérigazgató helyettes

Cím: 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.

tel.: 06/1-455-41-00

fax: 06/1-455-42-53

cégjegyzék száma: 01-10-042418

adószám: 10893850-2-44

statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

számlavezető bank: Budapest Bank Nyrt.

penzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-000000009

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

más részről a(z)

SADE-Magyarország Mélyépítő Kft.

1117 Budapest, Budafoki út 72-74.

képviselőjében eljáró személy:

tel.: 1/205-6078

fax: 1/205-6065

cégjegyzék száma: 01-09-680188

adószám: 11097875-2-43

statisztikai számjel: 11097875-4221-113-01

számlavezető bank: BNP Paribas Magyarországi Fióktelepe.1051Bp.széchenyi István tér7-8

penzforgalmi jelzőszám: 13100007-02507600-00463489

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

között (a továbbiakban: Felek), az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel

Előzmények

Megrendelő és Vállalkozó KÉ-26927/2011 számon megjelent közbeszerzési eljárás eredményeképpen 2011. december 12-én Vállalkozási Szerződést kötött „Vállalkozási szerződés keretében a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. meglévő gőzrendszerének kiváltása energiatakarékos, szennyvíz-hőt hasznosító fűtési mód alkalmazásával - Távvezetési rendszer tervezése és létesítése.” tárgyban (szerződés száma: 29/2012 KSZ.).

Szerződés módosítását megalapozó megállapítások:

Megrendelő közbeszerzési eljárást folytatott le a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. meglévő gőzrendszerének kiváltása energiatakarékos, szennyvíz-hőt hasznosító fűtési mód alkalmazásával tárgyban 3. részben:

1. Szennyvízkiviteli mű és szennyvízhőt hasznosító hőszivattyú gépház tervezése, kialakítása és üzemeltetése
2. Központi kazánház átalakítása, hőközpontok és a VI. csarnok gázellátó rendszerének kialakítása
3. Távvezetési rendszer tervezése és létesítése

A három rész - tekintettel arra, hogy a kivitelezési munkálatok végén egy egységes fűtési rendszert fognak képezni - szorosan egymáshoz kapcsolódnak, a munkafolyamatok egymásra épülnek, üzemeltetésük egymástól elválaszthatatlan.

Vállalkozó részére átadott tendertervben (3. pont – A tervek tartalma és a megfogalmazott rendszerek terjedelme) hangsúlyozásra került, hogy a rendelkezésre bocsátott gépészeti tervek nem kivitelezési szintűek, összességében nem alkalmasak kivitelezési munkálatokra. Továbbá előírás volt, hogy a kiviteli munka megkezdésekor a dokumentáció részeként átadott tervek pontosított, kiviteli változatának elkészítése szükséges. (A kiviteli tervek elkészítése Vállalkozó feladatát képezte).

A szennyvízkiviteli mű és szennyvízhőt hasznosító hőszivattyú gépház kiviteli tervezése (1. rész) során a nyertes ajánlattevő műszaki vizsgálata, illetve az elkészített kiviteli tervek alapján kiderült, hogy közműhelyzet miatt (az építkezés során több közművet kellett volna kiváltani) megrendelői és üzemeltetői szempontból sem kedvező az Asztalos Sándor utcai telepen a gépház megépítése. A fent leírtakat figyelembe véve a hőszivattyú gépház elhelyezhetőségére 2012. január 9-én készült vizsgálat a műszakilag optimális megoldást a VI. csarnoképület melletti fűtetlen raktárépületet jelölte meg. A létesítés további előnye, hogy sem a Telep üzemeltetését nem befolyásolja, sem a Központi épület környezetét nem rontja.

Ennek következtében a 3. részben (távvezetési rendszer tervezése és kivitelezése) a nyertes ajánlattevő által vállalt feladat költségvetésében a mennyiségi adatok egy része jelentősen módosult, mivel a két gépház közötti távolság megnőtt (az eredeti Központi épület melletti telepítéshez képest), így többlet távvezeték jelent meg a rendszerben.

A fentiek leírtak, valamint a 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 303. §, továbbá a Közbeszerzések Tanácsának kiadott útmutatója alapján Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 4.1.2.I. pontját - a Kbt. 303. § (1) bekezdése alapján - az alábbiak szerint módosítják:

Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó 26.176.832,-Ft + 11.986.430,- Ft (összesen 38.163.262,-Ft)+ ÁFA, azaz Harmincnyolcmillió-százhatvanháromezer-kettőszázhatvankettőezer forint + ÁFA kivitelezési díj ellenében elvégzi a jelen szerződésben – kivitelezés - vállalt kötelezettségeit.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésmódosítás 2. számú mellékleteként benyújtja az 1.sz. mellékletben megadott mennyiségi változásokkal módosított árazott költségvetést.

A Vállalkozási szerződésben és mellékleteiben szereplő, a jelen módosítással nem érintett megállapodások és pontok változatlanul érvényben maradnak.

Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült, továbbá az eredeti szerződés 5. számú mellékletét képezi.

Szerződő Felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságok birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

1. sz. melléklet: Mennyiségi eltérések kimutatása
2. sz. melléklet: Módosított költségvetés és ütemterv

Budapest, 2012. június 12.

**SADE-Magyarország
Mélyépítő Kft.**

1117 Budapest, Budafoki út 72-74.
Tel.: 1/887-34-00; Fax: 1/205-60-65

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Palkó György
vezérigazgató

Megrendelő Medovárszki Éva
ált. vezérigazgató-h.

SADE-Magyarország Mélyépítő Kft.

Szállító

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten mark

Mennyiségi eltérések kimutatása

Tétel megnevezése		Tender terv szerinti mennyiségek	Kiviteli terv szerinti mennyiségek	Mennyiségi különbség (árazandó)
ISOPLUS előszigetelt csővezeték építése az útburkolat bontásával és helyreállításával, földmunkákkal, dúcolással, ágyazattal, a szükséges ISOPLUS csövekkel és idomokkal, utószigeteléssel, varatvizsgáléattal, nyomáspróbával	NA 25	50	241,4	+191,4
	NA 40	0	69,4	+69,4
	NA 50	52	29,4	-22,6
	NA 65	352	23	-329
	NA 80	0	163,2	+163,2
	NA 100	164	284,7	+120,7
	NA 125	0	271,9	+271,9
	NA 150 mélyvezetés	134	122,6	-11,4
Mint fenti, de magasvezetéssel	NA 150 magasvezetés	210	158,9	-51,1
		962	1364,5	+402,5



Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.
Budapest VIII. kerület, Kerepesi u. 19-21. szám alatti telephely
MEGLÉVŐ GŐZRENDSZER KIVÁLTÁSA ENERGIATAKARÉKOS FŰTÉSI MÓD ALKALMAZÁSÁVAL, KIVITELI TERV
Hőenergia ellátó távvezeték kialakítás, hőszivattyús rendszer
3. rész távvezetéki rendszer létesítése
MÓDOSÍTOTT KÖLTSÉGVETÉS

Tételszám	Megnevezés	Mennyiség	Me.egys.	EÁ anyag	EÁ m.díj	ÖA anyag	ÖA m.díj
3. rész távvezetéki rendszer létesítése							
10.1	Földmunka						
10.1.1	Útburkolat bontása új nyomvonalon, a burkolatszél fűrészelésével, a beton elemek gépi törésével, a törmelék szállító járműre rakásával, elszállítással. Burkolat vastagság: ca. 20 cm	165	m ²	3 405	2 076	561 743	342 540
10.1.2	Útburkolat szegély bontása új nyomvonalon, a beton elemek kézi mozgatással, a törmelék szállító járműre rakásával, elszállítással.	120	m		1 545	0	185 400
10.1.3	Munkaárok földkiemelése, kézi és gépi erővel, bármely konzisztenciájú I-IV. o. talajban, a kitermelt föld depóba rakva, dúcolás nélkül, 3 m ² szelvényig.	465	m ³		2 793	0	1 298 745
10.1.4	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárókba tömörítés nélkül, réteges elterítéssel I-IV. o. talajban, gépi erővel, anyag súlypontja karoláson belül. Vezeték felett és mellett 50cm vastagságig.	161	m ³		1 350	0	217 350
10.1.5	Földvisszatöltés vezetéket környező 50cm-en túli szelvényrészbe.	100	m ³		937	0	93 700
10.1.6	Földszállítás, lerakóhelyi díjjal	203	m ³	1 500	1 650	304 500	334 950
10.2.	acélcső, kemény polietilén köpenyben, hőszigetelő réteggel. Anyagminőség: DIN2458 St37 Próbanyomás 25 bar Szállhosszúság 12 m (6 m) Hőszigetelő anyag: poliuretán hab, zárt cellás						
10.2.1	DN25/90	180	m	4 230	1 831	761 310	329 527
10.2.2	DN40/110	76	m	5 048	1 831	383 655	139 133
10.2.3	DN50/125	30	m	6 321	1 985	189 625	59 556
10.2.4	DN 65/140	24	m	9 664	2 952	231 929	70 841
10.2.5	DN80/160	162	m	11 098	3 009	1 797 900	487 463
10.2.6	DN100/200	254	m	12 506	3 209	3 176 499	815 036
10.2.7	DN125/225	236	m	14 553	3 364	3 434 452	793 926
10.2.8	DN150/250	132	m	22 738	5 919	3 001 428	781 309
	90°-os standard ívdom, kemény polietilén köpenyben						
10.2.9	DN 25	4	db	7 992	4 997	31 969	19 986
10.2.10	DN 40	6	db	8 990	5 215	53 943	31 291
10.2.11	DN 50	4	db	13 253	6 784	53 014	27 134
10.2.12	DN 65	4	db	16 911	10 857	67 646	43 430
10.2.13	DN 80	12	db	18 844	10 318	226 127	123 814
10.2.14	DN 100	7	db	30 128	13 614	210 896	95 301
10.2.15	DN 125	7	db	35 601	14 143	249 208	99 002
10.2.16	DN 150	11	db	55 424	18 517	609 665	203 691
	90°-os 1x2 m ív						
10.2.17	DN 25	4	db	14 211	4 860	56 844	19 440
10.2.18	DN 40	2	db	18 077	5 542	36 154	11 084
10.2.19	DN 50	2	db	21 147	7 370	42 293	14 739
10.2.20	DN 65	0	db				
10.2.21	DN 80	0	db				
10.2.22	DN 100	3	db	44 453	11 363	133 358	34 090
10.2.23	DN 125	1	db	60 256	12 492	60 256	12 492
10.2.24	DN 150	3	db	74 581	15 510	223 744	46 531
	Elágazó idomok						
10.2.25	T 150/65	2	db	53 207	15 306	106 415	30 612
10.2.26	T 125/40	2	db	41 156	14 266	82 311	28 531
10.2.27	T 125/50	2	db	43 544	14 266	87 087	28 531
10.2.28	P 100/65	2	db	40 702	11 136	81 403	22 271
10.2.29	SIPKO T150/100	2	db	86 916	15 306	173 832	30 612
	Úritőidomok						
10.2.30	T 100/80	1	db	36 722	11 136	36 722	11 136
10.2.31	T 125/80	1	db	39 224	14 266	39 224	14 266
10.2.32	T 150/80	1	db	44 681	15 306	44 681	15 306
	Szűkítő karmantyúk						
10.2.33	150/125	2	db	6 776	7 529	13 552	15 058
10.2.34	125/100	2	db	4 081	6 329	8 162	12 659
10.2.35	100/80	2	db	2 444	5 292	4 888	10 585
	Zsugorvégsapka						
10.2.36	DN25/90	6	db	7 799	409	46 793	2 453
10.2.37	DN40/110	2	db	8 413	455	16 826	910
10.2.38	DN50/125	2	db	9 258	485	18 516	969
10.2.39	DN 65/140	4	db	10 664	637	42 657	2 547

10.2.40	DN80/160	2	db	12 023	739	24 046	1 478
10.2.41	DN100/200	5	db	13 757	955	68 784	4 776
10.2.42	DN125/225	3	db	13 757	1 000	41 270	3 001
10.2.43	DN150/250	7	db	23 420	1 046	163 939	7 320
	Falátvezető gumigyűrű						
10.2.44	DN25/90	6	db	1 835	448	11 012	2 688
10.2.45	DN40/110	2	db	2 069	682	4 139	1 364
10.2.46	DN50/125	2	db	2 176	705	4 353	1 409
10.2.47	DN 65/140	4	db	2 620	847	10 482	3 390
10.2.48	DN80/160	2	db	3 581	1 310	7 162	2 620
10.2.49	DN100/200	4	db	3 740	1 774	14 961	7 095
10.2.50	DN125/225	2	db	4 024	1 871	8 049	3 743
10.2.51	DN150/250	4	db	4 187	1 959	16 749	7 835
	KPE karmantyúk						
10.2.52	DN25/90	42	db	6 253	711	262 624	29 858
10.2.53	DN40/110	20	db	7 129	711	142 570	14 218
10.2.54	DN50/125	12	db	7 700	711	92 397	8 531
10.2.55	DN 65/140	6	db	8 470	711	50 820	4 265
10.2.56	DN80/160	40		10 602	711	424 074	28 436
10.2.57	DN100/200	40	db	11 175	711	447 016	28 436
10.2.58	DN125/225	40	db	12 506	711	500 236	28 436
10.2.59	DN150/250	30	db	14 641	711	439 228	21 327
10.3	acélcső, Spiro köpenyben, hőszigetelő réteggel. Anyagminőség: DIN2458 St37 Próbanyomás 25 bar Szálhosszúság 12 m (6 m) Hőszigetelő anyag: poliuretán hab, zárt cellás szerkezettel 0,027 Wm/K hővezetés						
10.3.1	DN25/90	66	m	4 883	1 831	322 255	120 826
10.3.2	DN100/200	36	m	15 133	3 209	544 772	115 517
10.3.3	DN125/225	36	m	17 608	3 364	633 882	121 107
10.3.4	DN 150/250	168	m	27 513	6 971	4 622 155	1 171 107
	90°-os ívidom, Spiro köpenyben						
10.3.5	DN 25/90	2	db	8 804	4 997	17 608	9 993
10.3.6	DN 100/200	1	db	26 638	11 363	26 638	11 363
10.3.7	DN 125/225	1	db	37 768	12 492	37 768	12 492
10.3.8	DN 150/250	5	db	60 966	18 518	304 832	92 589
10.4.	Egyéb munkák						
10.4.1	Tágulási párná III-es típus	90	db	4 406	284	396 495	25 580
10.4.2	Közmű jelző szalag	1 206	m	30	57	35 992	68 555
10.4.3	Polisztirol párnafa	210	db	1 108	284	232 781	59 687
10.4.4	Utószigetelés	85	db	0	7 229	0	614 490
10.4.5	Tartalék pur hab	300	kg	2 117	0	635 245	0
10.4.6	Közúti hídprovizórium elhelyezése, a közlekedés biztosításához.	2	db	45 930	19 185	91 859	38 371
10.4.7	Védőkorlát elhelyezése a földmunkavégzés idejére.	200	m	139	682	27 854	136 429
10.4.8	Nyomáspróba.	1 365	m	11	568	15 519	775 937
10.4.9	Hegesztési varratvizsgálatok	1	db	593 709	0	593 709	0
10.4.10	Gépköltség (autódaru).	12	óra	0	13 927	0	167 125
10.4.11	Beüzemelés, próbaüzem.	1	db	0	213 170	0	213 170
10.4.12	Megvalósulási dokumentáció készítése.	1	db	0	170 536	0	170 536
10.4.13	Engedélyezési eljárás illetéke.	1	db	0	0	0	0
						27 412 758	10 750 504
						Összesen:	38 163 262 Ft+Áfa

PÉNZÜGYI ÜTEMTERV-FŐÖSSZESÍTŐ

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. meglévő gőzrendszerének kiváltása energiatakarékos, szennyvíz-hőt hasznosító fűtési mód alkalmazásával - Távezetési rendszer tervezése és létesítése projekt

<u>Tervezés</u>	Elfogadott komplett kiviteli tervek, az illetékes hatóságoknak engedélyezésre benyújtották, valamint az összes érvényes közműpecsét és szakhatósági engedély rendelkezésre áll.	2 185 372 Ft
<u>Kivitelezés</u>	Vezetékek földbe telepítése és műszaki átadás-átvétele 100% Teljes rendszer műszaki átadás-átvétele és a próbaüzem sikeres lezárása jegyzőkönyvvel	38 163 262 Ft
	Számla nettó összege:	40 348 634 Ft
	Áfa: 27%	10 894 131 Ft
	Számla bruttó összege:	51 242 765 Ft



PÉNZÜGYI ÜTEMTERV-TERVEZÉS

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. meglévő gőzrendszerének kiváltása energiatakarékos, szennyvíz-hőt hasznosító fűtési mód alkalmazásával - Távvezetési rendszer tervezése és létesítése projekt

Végszámla

Készültségi fok:		Elfogadott komplett kiviteli tervek, az illetékes hatóságoknak engedélyezésre benyújtották, valamint az összes érvényes közműpecsét és szakhatósági engedély rendelkezésre áll.
Teljesítés várható időpontja:		2012.05.31
Számla nettó összege:		2 185 372 Ft
Áfa:	27%	590 051 Ft
Számla bruttó összege:		2 775 423 Ft



PÉNZÜGYI ÜTEMTERV-KIVITELEZÉS

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. meglévő gőzrendszerének kiváltása energiatakarékos, szennyvíz-hőt hasznosító fűtési mód alkalmazásával - Távfűtési rendszer tervezése és létesítése projekt

1. Részszámla

Készültségi fok:	Vezetékek földbe telepítése és műszaki átadás-átvétele 100%	
Teljesítés várható időpontja:	2012.09.14	
Számla nettó összege:		19 081 631 Ft

Végszámla

Készültségi fok:	Teljes rendszer műszaki átadás-átvétele és a próbaüzem sikeres lezárása jegyzőkönyvvel	
Teljesítés várható időpontja:	2012.10.15	
Számla nettó összege:		19 081 631 Ft
Számla nettó összege:		38 163 262 Ft
Áfa:	27%	10 304 081 Ft
Számla bruttó összege:		48 467 342 Ft



[illegible]