

Megrendelő szerződés száma
Központi:/2013. KSz.

546/13 ksz
Vállalkozó szerződés száma
FLSZ.2013.11.001

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Egyfelől

a FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.

cégjegyzék száma: 01-10-042418

adószám: 10893850-2-44

statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

számlavezető bank: Budapest Bank Zrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

más részről a

FLÁVY Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

2800 Tatabánya Turul u. 6.

cégjegyzék száma: 11-09-002946

adószám: 11186580-2-11

statisztikai számjel: 11186580-2899-113-11

számlavezető bank: UniCredit Bank Hungary Zrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 10918001-00000005-11640007

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen, mint Szerződő Felek (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján 1245/2013 BeszJCs. iktatószámon 2013. augusztus hónap 30. napján közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással a Kbt. Harmadik Része szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. **Megrendelő** a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2013. október hónap 29. napján kihirdette. **Megrendelőnek** a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő **Vállalkozó** lett.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli **Vállalkozó** elvállalja víztelenített iszaptároló tervezését, megépítését, üzembe helyezését a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Észak-Pesti Szennyvíztisztító Telepén az 1245/2013 BeszJCs. iktatószámon 2013. augusztus hónap 30. napján közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívás és a dokumentáció előírásai, a kiegészítő tájékoztatás, helyszíni bejárás és a Vállalkozó által arra beadott nyertes ajánlata szerint, valamint a jelen szerződésben rögzítetteknek megfelelően. Vállalkozó jelen szerződésben rögzített munkákat a víztelenített iszap üzemszerű, folyamatos elszállításának biztosítása mellett végzi.

2. A teljesítés tartalma

2.1. A telepítés műszaki tartalma

2.1.1. A kivitelezés részletes műszaki, minőségi követelményeit és a megajánlott egyéb feltételeket a jelen szerződéshez 1. sz. mellékletként csatolt Műszaki Specifikáció – mint ajánlattevő műszaki ajánlata-, a 2. sz. mellékletként csatolt Vállalkozói Költségvetés és a 3. sz. mellékletként csatolt Műszaki Ütemterv és 4. sz. mellékletként csatolt, Megrendelő előzetes jóváhagyásához kötött Kivitelezési Terv tartalmazza.

2.1.2. Vállalkozó a munkát saját szervezésében, az általa szolgáltatott anyagok és termékek felhasználásával jelen szerződés tartalmának és az előzetes egyeztetéseknek megfelelően köteles megvalósítani.

2.1.3. Vállalkozó a kivitelezési munkához szükséges termékekről, eszközökről és anyagokról saját maga gondoskodik, azok rendelkezésre állását folyamatosan biztosítja a felmerülő igényeknek megfelelő mennyiségben és ütemezésben.

3. A teljesítés feltételei, a műszaki átadás-átvételi eljárás

3.1. Vállalkozó a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott munkálatokat a jelen szerződés 3. sz. mellékletét képező Műszaki Ütemterv és a jelen szerződés 4. sz. mellékletét képező Kivitelezési Terv alapján végzi el. Vállalkozó az Ütemterv és a Kivitelezési Terv alapján köteles eljárni, egyúttal vállalja, hogy az Ütemtervben rögzített határidők betartása mellett jelen szerződést teljesíti legkésőbb 7 hónappal a szerződés aláírását követően. A teljesítés helye: a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. 1044. Budapest, Tímár u.1.szám alatti Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepe. A szerződés Vállalkozó általi teljesítésének feltétele az átadás-átvételi eljárást követő 2 (két) hetes próbaüzem sikeres lezárása.

Vállalkozó elismeri, tudomásul veszi és vállalja, hogy a jelen szerződésben rögzített munkákat úgy kell elvégezni, a víztelenített iszaptárolót a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Észak-Pesti Szennyvíztisztító Telepén úgy kell kialakítani, hogy a jelen szerződésben rögzített munkák végzése alatt a víztelenített iszap elszállítása folyamatosan biztosítva legyen, így különösen de nem kizárólagosan: az Észak-Pesti Szennyvíztisztító Telep Rakodó Gépházában lévő víztelenített iszap hidralizáló rendszer folyamatos, üzemszerű működését biztosítani kell jelen szerződésben rögzített munkák végzése alatt; jelen szerződésben rögzített munkák végzése alatt a víztelenített iszapot szállító két láncos szállító egyikének mindig, folyamatosan, üzemszerűen biztosítani kell a víztelenített iszap elszállítását.

3.2. A víztelenített iszaptároló teljes körű megvalósítását Vállalkozó köteles a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Ezt követően Megrendelő kitűzi a létesítmény kipróbálásának időpontját. A kitűzött időpontban a Felek kötelesek megjelenni. A teljesítésben közreműködő alvállalkozókat Vállalkozó hívja meg. Ha Megrendelő képviselője a létesítmény kipróbálásán nincs jelen, új hatánapot kell kitűzni azzal, hogy ez nem eredményezheti Vállalkozó késedelmes teljesítését.

3.3. A létesítmény kipróbálásának keretében Megrendelő és Vállalkozó megvizsgálja, hogy a létesítmény megfelel-e Megrendelő által előírt követelményeknek. A létesítmény próbájáról 4 eredeti példány jegyzőkönyvet kell készíteni, mely Vállalkozó feladata. A sikeres próbát Megrendelő műszaki ellenőre valamennyi példányon aláírásával igazolja. Ha Felek nem értenek egyet az létesítmény próbájának eredményét illetően, kötelesek a másik félnek az

próba napjától számított 5 napon belül megküldeni véleményüket tartalmazó nyilatkozatot. Felek kérhetik a próbák megismétlését az elsővel azonos körülmények és feltételek mellett, illetve a próbák közösen kiválasztott szakértővel való elvégeztetését.

3.4. A létesítmény sikeres próbáját az átadás-átvétel követi. Megrendelő kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját és szükség szerint a jogszabály(ok)ban megjelölt érintett szervek (pl. hatóságok), közmuhszolgáltatók stb. képviselőit meghívja. A műszaki átadáson a Felek képviselői kötelesek megjelenni. Ha a Megrendelő műszaki ellenőre a műszaki átadáson nincs jelen, új határnapot kell kitűzni azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel időpontjának ebből eredő késedelmes megkezdése nem alapozhatja meg a Vállalkozó késedelmét.

3.5. Az átadás-átvételi eljárásról Felek három példányban átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek, amelyből egy példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illet meg, egy példány pedig az Építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyvnek legalább a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32. § (5) bekezdés a)–j) pontja szerinti tartalommal kell elkészülnie. Felek a jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen felfedezett mennyiségi és/vagy minőségi hibákat, hiányokat és az azok kijavítására, pótlására vagy cseréjére meghatározott póthatáridőt. Vállalkozót a jelen szerződés 7.1. pontja szerinti kötbérfizetési kötelezettség alól nem mentesíti az a tény, hogy a hibákat, hiányosságokat a Megrendelő által kitűzött póthatáridőig megszünteti.

3.6. A mennyiségi és minőségi hibák, hiányok kijavítását, pótlását vagy esetleges cseréjét – azok Megrendelő képviselője általi ellenőrzését követően – Megrendelő képviselője igazolja.

3.7. Az átadás-átvételkor Vállalkozó az alábbi dokumentumokat köteles Megrendelőnek átadni:

- megvalósítási tervdokumentáció
- érintésvédelmi dokumentáció
- aktiválási jegyzék.

3.8. Az átadás-átvételt követően Megrendelő kitűzi a próbaüzem kezdési időpontját. A próbaüzem kezdési időpontja Megrendelő általi kitűzésének és próbaüzem megkezdésének feltétele Vállalkozó által próbaüzemi terv és ideiglenes kezelési utasítás készítése és a Vállalkozó által készített próbaüzemi terv és ideiglenes kezelési utasítás Megrendelő általi jóváhagyása. A próbaüzem költsége Megrendelőt terheli. A teljesítési igazolás kiállításának feltétele az két hetes, sikeres próbaüzem Megrendelő által a próbaüzemi zárójelentésben történő igazolt lezárása, a sikeres próbaüzemről készült próbaüzemi zárójelentés Megrendelő részére történő átadása valamint Megrendelő részére kezelési utasítás átadása.

Megrendelő nem tagadhatja meg a teljesítés igazolás kiadását, ha a próbaüzem során olyan kisebb hibák, hiányosságok merülnek fel, amelyek a folyamatos, rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák. E hibákat, hiányosságokat a próbaüzem során készült jegyzőkönyvben és a próbaüzemi zárójelentésben fel kell tüntetni, azok kijavításához, illetve hiányok pótlásához szükséges összeget Megrendelő visszatartja.

3.9. Megrendelő az igazolt teljesítést követően a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékét fizeti ki a Vállalkozónak a jelen szerződés 5. pontja szerinti rendelkezések figyelembevételével.

44

4. A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és a teljesítés igazolásával kapcsolatban, illetve a munkavégzés során felmerülő kérdésekben a következő személyek jogosultak eljárni.

Megrendelő részéről:

Román Pál
kivitelezés, kapcsolattartás
Tel.: 369-5640 / 670, 06-30-332-965
Fax: 061-369-7092
E-mail: romanp@fcsn.hu

Pósch Ferenc
műszaki ellenőrzés, teljesítésigazolás
Tel.: 0620-3517-470
Fax.: 061-4761-852
E-mail: poschf@fcsn.hu

Vállalkozó részéről:

Pall Ernő
szerződés, kapcsolattartás
Tel.: 34/311-390
Fax: 34/311-864
E-mail: flavy@flavy.hu

Borgulya Zoltán Géza, Antal B. Mihály
felelős műszaki vezető, kivitelezés, felügyelet
Tel.: 34/311-390
Fax: 34/311-864
E-mail: flavy@flavy.hu

illetve az általuk kijelölt személyek.

5. Pénzügyi feltételek

5.1. Vállalkozási díj

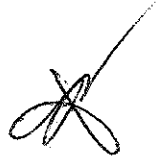
Jelen szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott munkák ellenértékeként Felek összesen 149.850.000 Ft + ÁFA vállalkozási díjban állapodnak meg.

A díj tartalmazza az összes, beruházással kapcsolatban felmerült költséget (munkadíj, kiszállási díj, szállítás, anyagköltség, vám, adók, díjak, illetékek, gépbérlet, egyéb díjak és költségek). A megvalósítás során a Vállalkozó külön költségtérítés nélkül köteles minden, a rendszer működőképességéhez, illetve az előírásoknak való megfeleléséhez szükséges munkát elvégezni, berendezést felszerelni.

Az ÁFA mértéke a mindenkor jogszabálynak felel meg.

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget nem érvényesíthet.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.



5.2. Számlakiállítás, fizetési ütemezés

5.2.1. Vállalkozó által igénybevett alvállalkozó(k) és Vállalkozó kifizetésének rendje

I.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

I.2. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó, mint az alvállalkozó(k) felé kifizetést teljesítő szervezet vállalja, hogy jelen szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) részére teljesítendő nettó 200.000.-Ft-ot meghaladó kifizetések tekintetében alkalmazza az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában megfogalmazott rendelkezéseket.

I.3. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának értelmében a havonta nettó módon számított 200.000.-Ft-ot meghaladó értékű számla **kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott, vagy megküldött, a tényleges kifizetés időpontját megelőző 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás egyszerű másolati példánya**, vagy Megrendelő részéről rendelkezésre bocsátott minta alapján, teljes bizonyító erejű magánokiratként készült tanúsítvány eredeti példánya a Vállalkozó részéről, amennyiben Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve a Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózói adatbázisban vagy igazolást nem csatolta, a Megrendelő a számla nettó értékét visszatartja.

I.4. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum képezi.

Vállalkozó 4 részszámla és 1 végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

1. részszámla: tervek átadása Megrendelő általi jóváhagyással
 2. részszámla: tartószerkezet bontása, építése és alapozási munkák
 3. részszámla: technológiai berendezések legyártása
 4. részszámla: helyszíni szerelése
- végszámla: műszaki átadás-átvétel, sikeres próbaüzem lezárása

I.5. Vállalkozónak legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell, hogy mekkora összegre jogosult, valamint, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k) egyenként mekkora összegre jogosult(ak) az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozó(ka)t, hogy állítsa(k) ki ezen számlái(ka)t.

I.6. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban. A számlában részleteznie kell a Vállalkozói teljesítés, valamint az alvállalkozói teljesítés mértékét.

I.7. Megrendelő az I.6. pont alapján kiállított számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételétől számított tizedik (10.) napon vagy azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

I.8. Vállalkozó köteles legkésőbb a I.7. pont szerinti banki átutalást követően haladéktalanul kiegyenlíteni az alvállalkozó(k) számláit. Vállalkozó a jelen pont vonatkozásában köteles

alkalmazni az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át és annak (3) bekezdése szerinti esetben a számla összegét visszatartani.

I.9. Vállalkozó benyújtja a Megrendelőnek az I.8. pont szerint teljesített átutalásokról szóló igazolások (tranzakcióról szóló banki kivonat vagy igazolás a tranzakcióról) egyszerű másolatait, vagy az alvállalkozó(k) köztartozást mutató együttes adóigazolásának egyszerű másolatát, vagy annak hitelt érdemlő igazolását, hogy az alvállalkozó(k) nem jogosult(ak) az I.5. (I.6.) pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat – szerinti összegre, illetve annak egy részére.

I.10. Megrendelő az I.6. pont szerinti számla Vállalkozóra vonatkozó ellenértékét, annak kézhezvételétől számított tizedik (10.) napon vagy az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették.

I.11. Amennyiben Vállalkozó az I.8. illetve I.9. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az adott teljesítés ellenszolgáltatásából kizárólag a Vállalkozót megillető, fennmaradó összeget Megrendelő őrzi (nem utalja át) és az csak akkor illeti meg Vállalkozót, ha Vállalkozó teljesíti az I.8. illetve I.9. pontban foglalt kötelezettségeit, vagy hitelt érdemlően igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az I.5. pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat szerinti – összegre vagy annak egy részére.

I.12. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztályának íratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

I.13. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

I.14. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

I.15. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

5.3 Előlegre vonatkozó rendelkezések

Vállalkozónak lehetősége van előleget számlázni a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján. Ennek összege az 5.1. pontban meghatározott nettó vállalkozási díj 5 %-a, azaz 7.492.500 Ft. + ÁFA. Vállalkozónak a szerződés aláírásától számított 5 munkanapon belül be kell nyújtania előlegszámláját, amelyet a Megrendelő a kézhezvételtől számított 15 napon belül teljesít, a szerződésben megadott pénzforgalmi jelzőszámra történő átutalással.

6. Felek jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1.1. Megrendelő vállalja, hogy jelen szerződés 2. pontjában foglaltak elvégzéséhez Vállalkozó alkalmazottai rendelkezésére bocsátja a szükséges információkat és egyéb adatokat.

6.1.2. Megrendelő köteles a helyszíni körülmények figyelembevételével a biztonságos

munkavégzésnek megfelelő különleges biztonságtechnikai, balesetvédelmi, tűzvédelmi előírásokat és utasításokat előzetesen ismertetni Vállalkozó szakembereivel.

6.1.3. Megrendelő vállalja, hogy a szerződés 2. pontjában rögzített feladatok teljesítéséhez szükséges munkaterületeket – a szerződéskötést követő 5 napon belül – munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadja. A munkaterület átadásáról-átvételéről Szerződő Felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

6.1.4. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a teljesítést bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Megrendelő az ellenőrzés megállapításait az építési naplóban rögzíti.

6.1.5. A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Vállalkozótól, hogy a tervtől eltérő szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.

6.1.6. Megrendelő műszaki ellenőre a környezetet érintő munkavédelmi, technológiai hiányosságok, vagy egyéb, a jelen szerződésben, kapcsolódó dokumentumaiban és az építési naplóban előzetesen rögzített feltételek nem teljesülése esetén a munkálatokat ideiglenesen leállíthatja.

6.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

6.2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő részére a jelen szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott munkát saját költségén teljesíti.

6.2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt munka tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal és esetlegesen szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel) rendelkezik. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó kötelezettsége az említett követelményeknek maradéktalanul megfelelő alvállalkozó kiválasztása.

6.2.3.

a) Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt, közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti: (alvállalkozó neve, székhelye).

b) Vállalkozó ajánlatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vehet igénybe alvállalkozót: felelős műszaki vezetés, egyéb gépészeti munkák.

c) A teljesítésbe Vállalkozó – a fenti alvállalkozókon kívül - a Kbt. 128. § (3) bekezdésében foglaltakon kívül más alvállalkozót nem vonhat be. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felel minden olyan kárért is, amely e nélkül nem következett volna be.

d) Vállalkozónak az építési naplóban meg kell neveznie a teljesítésben résztvevő alvállalkozó(ka)t, melyet Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy a szerződés teljesítése során köteles ellenőrizni.

e) Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozójával kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

6.2.4. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.

6.2.5. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.

6.2.6. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka szakmailag I. osztályú minőségű. Vállalkozó köteles a munkákat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni. Amennyiben az I. osztályú minősítés kérdésében közöttük vita támadna – akkor is, ha a vita tárgyát képező anyag vagy szerkezeti elem I. osztályú minősítéssel rendelkezik – a Megrendelő választásától függően az adott kérdésben az ÉMI, a BME vagy igazságügyi szakértő szakvéleményét kérheti. A szakértő – szakértői testület – álláspontját mindkét Fél elfogadja.

6.2.7. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka hatékony és vállalt határidőben történő elvégzését. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak, és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie.

6.2.8. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától az építés teljes időtartama alatt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján az építési naplót folyamatosan vezetni és az építés helyszínén, hozzáférhető helyen tartani. Vállalkozó az építési naplóban köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.

6.2.9. Vállalkozó megvalósítási tervdokumentáció készítésére köteles, amelyre rávezet minden tervezett és megvalósult állapot közötti esetleges eltérést. Vállalkozó felelős a megvalósulási tervdokumentáció adatainak helyességéért, a Megrendelő részére átadott megvalósulási tervdokumentáció valóságát, helyességét, hitelességét a Vállalkozó cégszerű aláírásával és pecsétjével igazolja.

6.2.10. Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület tisztán tartásáról és a kivitelezés során keletkező hulladékok – amennyiben jogszabály kötelezően előírja, engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról/elszállíttatásáról gondoskodni.

6.2.11. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái, vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén Vállalkozóra hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

6.2.12. Vállalkozó köteles betartani a hatályos magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, tűzvédelmi, környezetvédelmi, munkaügyi, munkavédelmi, balesetvédelmi és egyéb vonatkozó előírásokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendészeti és egyéb belső szabályokat. A részletes munkavédelmi szabályokat a jelen szerződéshez csatolt 5. sz. melléklet tartalmazza.

Vállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes – így különösen de nem kizárólagosan bejelentési, nyilvántartási

9

stb. – kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók között külföldi állampolgár van, úgy Vállalkozó köteles a külföldi munkavállalók alkalmazása tekintetében valamennyi jogszabályi előírást betartani. Ezen kötelezettségek Vállalkozó általi esetleges elmulasztásáért Megrendelőt felelősség nem terheli.

6.2.13. A megvalósítási munkákat a folyamatosan üzemelő telepen kell elvégezni úgy, hogy azt minimálisan zavarja a munkavégzés. A berendezések leállítása, bizonyos folyamatok részleges felfüggesztése vagy annak bármilyen korlátozása csak kivételes esetben engedélyezett, a Megrendelő Képviselőjével történt előzetes egyeztetés alapján.

6.2.14. A kivitelezés során az anyagok tárolását és védelmét Vállalkozó saját hatáskörében és felelősségére köteles megoldani. Vállalkozó köteles betartani kivitelezéssel összefüggő előírásokat, különösen a környezetvédelemmel (zaj, rezgés, por, bűzterjedés, stb.) összefüggő előírásokat, elvárásokat.

A Vállalkozónak garantálnia kell, hogy kizárólag megfelelően karbantartott és ellenőrzött, tökéletes állapotban lévő gépeket alkalmaz a kivitelezés során. Vállalkozó elismeri, tudomásul veszi, vállalja, hogy a vonatkozó jogszabályokban lefektetett normaértékek alatti emissziójú gépeket lehet használni; a hibás, szivárgó stb. gépeket köteles kivonni a munkák során történő használatból.

A telep határain belül a munkavégzéskor intézkedéseket kell tenni a telep folyamatos üzemelésének fenntartására, koordinálni kell az építési munkákat

6.2.15. Vállalkozó a teljesítés során a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.

6.2.16. Vállalkozó az 1. és 2. pontban rögzített feladatok elvégzésekor köteles figyelemmel lenni és igazodni a Megrendelő tevékenysége során, általa alkalmazott technológiákhoz, Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során az üzemek folyamatos működését nem akadályozhatja, vagy korlátozhatja.

6.2.17. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001:2009 minőségbiztosítási, az MSZ 28001:2008 munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági, illetve az Észak-pesti és Dél-pesti Szennyvíztisztító telep valamint az Angyalföldi, Békásmegyeri és Pók utcai Szivattyútelep, továbbá a Csomádi Iszaplerakó vonatkozásában az MSZ EN ISO 14001:2005 környezetközpontú irányítási rendszer. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

6.2.18. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

6.2.19. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

6.2.20. Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltozásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

7. Szerződésszegés és következményeik, szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

7.1. Késedelmes teljesítés

7.1.1. Vállalkozó késedelme esetén

Vállalkozó késedelembe esik, amennyiben a jelen szerződésben meghatározott időpontban a teljesítést nem fejezi be. Vállalkozó késedelme esetén kötbér fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér alapja az 5. 1. pont szerinti nettó vállalkozási díj. A késedelmi kötbér mértéke a kötbéralap 1%-a naponta, összeghatára legfeljebb a kötbéralap 15%-a.

Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

7.1.2. Megrendelő késedelme esetén

7.1.2.1. Megrendelő késedelembe esik, ha az ezen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) 301/A. §-ában meghatározott mérték.

7.1.2.2. Késedelmi kamatra vonatkozó igényét Vállalkozó írásban köteles közölni Megrendelővel, megjelölve annak jogalapját és összegét.

7.1.2.3. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

7.2 Hibás teljesítés

Vállalkozónak a jelen szerződésben és az ajánlatban meghatározott, valamint Megrendelő által elfogadott paraméterek szerinti teljesítést kell biztosítania, ettől eltérő teljesítés hibás teljesítésnek minősül.

Hibás teljesítés esetén Vállalkozó köteles a Ptk. szabályai szerint eljárni, Megrendelő pedig követelheti a kijavítást, illetve a kicserélést. A további szabályokat illetően a Ptk. hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Vállalkozó hibás teljesítés esetén kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke jelen szerződés 5.1. pontjában rögzített nettó vállalkozási díj 10%-a.

7.3. Meghiúsulás

Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben szerződésszerű teljesítési kötelezettségének, neki felelő okból nem tesz eleget. A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés nettó értékének 25 %-a.



7.4. Jótállás

7.4.1. Vállalkozó a sikeres próbaüzem befejezésétől számított 12 hónapra a beépített berendezések, műszerek, gépek tekintetében valamint a telepítésért, továbbá az általa elvégzett munkákért, így különösen de nem kizárólagosan az általa elvégzett tervezési, kivitelezési, építési, gépészeti, villamos, technológiai, beüzemelési munkákért, jelen szerződés I. osztályú, hibátlan, szakszerű, szerződésszerű teljesítéséért teljes körű jótállást és működési garanciát vállal.

7.4.2. A jótállás keretében Vállalkozó vállalja különösen, hogy az általa telepített berendezésekre javítási készenlétet biztosít, és meghibásodás esetén azonnal intézkedik a hiba mielőbbi kijavításáról, amelyhez Vállalkozó a szükséges szervízháttérrel rendelkezik.

7.4.3. Megrendelő a zavart a távfelügyeleti rendszerén keresztül, majd ezt követően személyes ellenőrzéssel; vagy személyes ellenőrzés alkalmával észleli. Amennyiben azonnali intézkedés szükséges, azt a legrövidebb időn belül bejelenti a Vállalkozó diszpécser szolgálatánál:

- munkanapokon munkaidőben a 34/311-390 telefonszámon,
- munkaidőn túl, illetve munkaszüneti és ünnepnapokon a 30/517-3667 telefonszámon.

7.4.4. Amennyiben a meghibásodás a biztonságos üzemeltetést nem veszélyezteti, a bejelentés a meghibásodást követő munkanapon történik.

7.4.5. A hiba felméréséhez és elhárításához a Megrendelő a szükséges tájékoztatást és adatokat megadja.

7.4.6. Vállalkozó a hibaelhárítást saját szakszemélyzetével és eszközeivel a bejelentéstől számított 2 órán belül megkezdi. Biztonságos üzemeltetést veszélyeztető esetben a hibaelhárítás azonnali munkakezdést igényel.

7.4.7. A rendkívüli hibaelhárítások kezdési és befejezési időpontját, valamint a felhasznált alkatrészeket a szerződő felek külön jegyzőkönyvben, írásban rögzítik.

7.5. Biztosítás

7.5.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződésben foglalt tevékenységre vonatkozó, Magyarország területén hatályos szakmai felelősségbiztosítással (a továbbiakban: Biztosítás). A biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 6. számú mellékletét képezi.

7.5.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Biztosításban meghatározott valamennyi követelménynek való megfelelést a jelen szerződés teljes tartama alatt biztosítja, és a Vállalkozó nem tanúsít olyan magatartást, illetve nem követ el olyan mulasztást, amely a Biztosítás érvénytelenségéhez, megszűnéséhez, vagy a biztosítási fedezet csökkenéséhez vezethet, illetve az alvállalkozóit az ilyen magatartás tanúsításától szerződéseiben eltiltja. A Vállalkozó e pontban foglalt kötelezettségei – akár saját maga általi, akár alvállalkozói általi – megszegése esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

8. Szerződés módosítása, megszűnése

8.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

8.1.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 132. § alapján csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, illetve – a 8.2. és 8.3. pontokban meghatározottak kivételével – csak közös

megegyezéssel szüntethetik meg. A módosítást, illetve a közös megegyezéssel való megszüntetést előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

8.1.2. Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a teljesítés során esetlegesen felmerülő – jelen szerződésben nem rendezett – munkatétel (pótmunka) elvégzése válik szükségessé, úgy Megrendelő a Kbt. szerinti illetve egyéb jogszabály(ok)on alapuló kötelezettségei betartásával jár el. Megrendelő nem köteles a pótmunka Vállalkozó általi elvégzését jóváhagyni.

8.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik Féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen

8.2.1. Vállalkozó részéről:

- Vállalkozó nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Megrendelő jó hírét;
- Szerződésben rögzített munkák végrehajtását indokolatlanul abbahagyja és a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll az érdekében;
- Vállalkozó a szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételten vagy súlyosan megszegi;
- Vállalkozó fizetéseképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási eljárást kezdeményeztek.

8.2.2. Megrendelő részéről

A benyújtott számlák kiegyenlítésével 15 (tizenöt) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Vállalkozó a számlát az 5.2. pontnak megfelelően nyújtotta be.

8.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti felmondás

8.3.1. Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a következő feltételek bármelyike bekövetkezik:

8.3.1.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

8.3.1.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

9. Vis maior

10.1 Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz, vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető.

10.2 A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg).

10. Dokumentumok

A Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalát szignálja.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. sz. melléklet – Műszaki Specifikáció
2. sz. melléklet – Vállalkozói Költségvetés
3. sz. melléklet – Műszaki Ütemterv
4. sz. melléklet – Kivitelezési Terv
5. sz. melléklet – Munkabiztonsági Szabályok
6. sz. melléklet – Biztosítási kötvény másolata
7. sz. melléklet – Berendezések magyarországi szervizeinek listája

12. Egyéb rendelkezések

12.1. Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

12.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy ellenük csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

12.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól azaz eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

12.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

12.5. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek meghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

12.7. Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült.

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Budapest, 2013. november 22.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

104 1/2

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Dr. Medovárszki Eva
ált. vezérigazgató-h.

Megrendelő Ferenc
osztályvezető

FLÁVY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Vállalkozó

FLÁVY KFT.

2800 Tatabánya, Turul u. 6.

CP. v

0001

X