Megrendelő szerződés száma
Központi: 615./2013. KSz.

Vállalkozó szerződés száma
FLSZ.2013.11.002

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK Zrt.
1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.
cégjegyzék száma: 01-10-042418
adószám: 10893850-2-44
statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01
számlavezető bank: Budapest Bank Zrt.
pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

más részről a

FLÁVY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2800 Tatabánya Turul u. 6.
cégjegyzék száma: 11-09-002946
adószám: 11186580-2-11
statisztikai számjel: 11186580-2899-113-11
számlavezető bank: UniCredit Bank Hungary Zrt.
pénzforgalmi jelzőszám: 10918001-00000005-11640007
mint Vállalkozó (a továbbiakban:**Vállalkozó**)

együttesen, mint Szerződő Felek (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények
Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (Kbt.)122. § (7) bekezdés a) pontja alapján 1244/2013 BeszJCs. iktatószámon 2013. augusztus hónap 29. napján közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással a Kbt. Harmadik Része szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. **Megrendelő** a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2013. november hónap 12. napján kihirdette. **Megrendelőnek** a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő **Vállalkozó** lett.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli **Vállalkozó** elvállalja egy darab minimum 2700 m^3-es hasznos térfogatú membrános, konstans nyomáson működő gáztároló beépítését és üzembe helyezését a biogáz vonalra a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Észak-Pesti Szennyvíztisztító Telepén az 1244/2013 BeszJCs. iktatószámon 2013. augusztus hónap 29. napján közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívás, a dokumentáció előírásai és a Vállalkozó által arra beadott nyertes ajánlata szerint, valamint a jelen szerződésben rögzítetteknek megfelelően.

2. A teljesítés tartalma

2.1. A telepítés műszaki tartalma

2.1.1. A kivitelezés részletes műszaki, minőségi követelményeit és a megajánlott egyéb feltételeket a jelen szerződéshez 1. sz. mellékletként csatolt Műszaki Specifikáció – mint ajánlattevő műszaki ajánlata-, a 2. sz. mellékletként csatolt Vállalkozói Költségvetés és a 3. sz. mellékletként csatolt Műszaki Ütemterv tartalmazza.

2.1.2. Vállalkozó a munkát saját szervezésében, az általa szolgáltatott anyagok és termékek felhasználásával jelen szerződés tartalmának és az előzetes egyeztetéseknek megfelelően köteles megvalósítani.

2.1.3. Vállalkozó a kivitelezési munkához szükséges termékekről, eszközökről és anyagokról saját maga gondoskodik, azok rendelkezésre állását folyamatosan biztosítja a felmerülő igényeknek megfelelő mennyiségben és ütemezésben.

3. A teljesítés helye és határideje

3.1. A teljesítés helye a Megrendelő 1044. Budapest, Tímár u.1. szám alatti Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepe.

3.2. Vállalkozó a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott munkálatokat a jelen szerződés 3. sz. mellékletét képező Műszaki Ütemterv alapján végzi el. Vállalkozó az Ütemterv alapján köteles eljárni, egyúttal vállalja, hogy az Ütemtervben rögzített határidők betartásával jelen szerződést teljesíti legkésőbb 5 (öt) hónappal a szerződés aláírását követően. A szerződés Vállalkozó általi teljesítésének feltétele az átadás-átvételi eljárást követő – jelen szerződés 4.4. pontjában rögzített engedélyekben esetlegesen előírt próbaüzemen kívüli - 7 (hét) napos próbaüzem (amely próbaüzem egybeesik a hatóság által esetlegesen előírt próbaüzemmel a hatóság által jelen szerződés 4.4 pontjában rögzített engedélyekben jelen szerződés 4.9. pontja szerinti, sikeres átadás-átvételt követő időpontra, legalább 7 (hét) napos időtartamra előírt próbaüzem esetén) sikeres lezárása.

4. A teljesítés szabályai, műszaki átadás-átvételi eljárás

4.1. A telepítésre kerülő membrán tároló három membránnal rendelkezik: fedő, levegő membrán, közbenső membrán, gáz membrán. A belső membránoknak a biogáz minden komponensére ellenállóak kell legyenek, a külső membrán UV álló kell legyen. Vállalkozónak az ellenállóságot úgy kell megválasztani, hogy a garantált élettartam meghaladja a 30 évet.

4.2. A tároló elhelyezését a vonatkozó szabvány és hatósági előírások figyelembe vételével kell meghatározni.

4.3. A tároló helyét Vállalkozó mélyalapozással, illetve nagy szilárdságú betonból alakítja ki, úgy hogy a felső betonréteget vízzáró anyaggal vonja be.

4.4. Vállalkozó tervet készít a beton alaptest és a közmű gépészeti és elektromos csatlakozásáról, amelyet a megfelelő hatóságokkal engedélyeztet. Jelen szerződés tárgyát képező, 2700 m^3-es hasznos térfogatú membrános, konstans nyomáson működő gáztároló beépítése, üzembe helyezése vonatkozásában Vállalkozó kötelessége az illetékes hatóságok előtti teljes körű ügyintézés, így különösen de nem kizárólagosan Vállalkozó köteles a hatóságokat értesíteni, a bejelentéseket megtenni, az engedélyeket – így különösen de nem kizárólagosan a 320/2010 Korm. rendelet 13. § (2) bekezdés f) pontja

szerinti építési hatósági engedélynek minősülő MMBH engedélyt – beszerezni.

4.5. A vezérlő rendszert, illetve a tárolóban lévő gáz térfogatát, szivattyúk üzemállapotát, hibajeleket Vállalkozónak a központi diszpécserben meg kell jeleníteni.

4.6. Vállalkozónak a ballont 4 reflektorral kell megvilágítania.

4.7. Vállalkozó köteles a teljesítést Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Ezt követően Megrendelő kitűzi a létesítmény kipróbálásának időpontját, amely nem lehet későbbi, mint a készrejelentés Megrendelő részére történt kézbesítését követő 5 (öt) munkanap. A kitűzött időpontban Szerződő Felek kötelesek megjelenni. A teljesítésben közreműködő alvállalkozókat Vállalkozó hívja meg. Ha Megrendelő képviselője nincs jelen, új határnapot kell kitűzni azzal, hogy az nem eredményezheti Vállalkozó késedelmes teljesítését.

4.8. A létesítmény kipróbálása keretében Megrendelő és Vállalkozó megvizsgálja, hogy a létesítmény megfelel-e a Megrendelő által előírt követelményeknek. A létesítmény kipróbálásáról 4 (négy) eredeti példány jegyzőkönyvet kell készíteni, amely Vállalkozó feladata. A sikeres próbát Megrendelő műszaki ellenőre valamennyi példányon aláírásával igazolja. Ha Szerződő Felek nem értenek egyet az eredményt illetően, a létesítmény kipróbálásának napjától számított 5 (öt) napon belül kötelesek írásban megküldeni véleményüket tartalmazó nyilatkozatot a másik félnek. Szerződő Felek kérhetik a próbák megismétlését, az elsővel azonos körülmények és feltételek mellett, illetve az próbák közösen kiválasztott szakértővel való elvégeztetését.

4.9. A sikeres próbát az átadás-átvétel követi. Megrendelő kitűzni a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját és szükség szerint a jogszabály(ok)ban megjelölt érintett szervek (pl. hatóságok), közműszolgáltatók stb. képviselőit meghívni. A műszaki átadáson Szerződő Felek képviselői kötelesek megjelenni. Ha a Megrendelő műszaki ellenőre a műszaki átadás-átvételen nincs jelen, új határnapot kell kitűzni azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel időpontjának ebből eredő késedelmes megkezdése nem alapozhatja meg a Vállalkozó késedelmét.

4.10. Az átadás-átvételi eljárásról Felek három példányban jegyzőkönyvet készítenek, amelyből egy példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illet meg, egy példány pedig az Építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyvnek legalább a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32. § (5) bekezdés a)–j) pontja szerinti tartalommal kell elkészülnie. A jegyzőkönyv elkészítése a Vállalkozó feladata. A műszaki átadás-átvétel sikeres teljesítését a Megrendelő műszaki ellenőre valamennyi példányon aláírásával igazolja.

4.11. Az átadás-átvételi eljáráson Felek a jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen felfedezett mennyiségi és/vagy minőségi hibákat, hiányokat és az azok kijavítására, pótlására vagy cseréjére meghatározott póthatáridőt tűznek ki. Vállalkozót a jelen szerződés 8.1. pontja szerinti kötbérfizetési kötelezettség alól nem mentesíti az a tény, hogy a hibákat, hiányosságokat a kitűzött póthatáridőig megszünteti.

4.12. A mennyiségi és minőségi hibák, hiányok kijavítását, pótlását vagy esetleges cseréjét – illetve azok Megrendelő képviselője általi ellenőrzését – követően Megrendelő képviselője Igazoló dokumentumot állít ki.

4.13. A sikeres átadás-átvételt követően Megrendelő kitűzi a próbaüzem kezdési időpontját, amely nem lehet későbbi, mint a sikeres átadás-átvételt követő 5 (öt) munkanap. A próbaüzem költsége Megrendelőt terheli. A teljesítés igazolás kiállításának feltétele az 1 (egy) hetes, sikeres próbaüzem Megrendelő képviselője által igazolt lezárása.
Megrendelő nem tagadhatja meg a teljesítés igazolás kiadását, ha a próbaüzem során

olyan kisebb hibák, hiányosságok merülnek fel, amelyek a folyamatos, rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák. E hibákat, hiányosságokat a próbaüzem során készült jegyzőkönyvben fel kell tüntetni, azok kijavításához, illetve hiányok pótlásához szükséges összeget Megrendelő visszatartja.

4.14. Megrendelő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékét fizeti ki a Vállalkozónak a jelen szerződés 6. pontja szerinti rendelkezések figyelembevételével.

5. A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és a teljesítés igazolásával kapcsolatban, illetve a munkavégzés során felmerülő kérdésekben a következő személyek jogosultak eljárni.

Megrendelő részéről:

Észak-Pesti Szennyvíztisztító Osztály
Román Pál Osztályvezető
kivitelezés, kapcsolattartás
Tel.:36303329651
E-mail:romanp@fcsm.hu

Beruházási Osztály
Hornung Pál
műszaki ellenőrzés, teljesítésigazolás
Tel.: 0630-332-9618
E-mail: hornungp@fcsm.hu

Vállalkozó részéről:

Pall Ernő ügyvezető
szerződés, kapcsolattartás
Tel: 06-34-311-390
E-mail: flavy@flavy.hu

Borgulya Zoltán Géza
felelős műszaki vezető, kivitelezés, felügyelet
Tel: 06-34-311-390
E-mail: flavy@flavy.hu

illetve az általuk kijelölt személyek.

6. Pénzügyi feltételek

6.1. Vállalkozási díj

Nettó: 67.331.500,- Ft, azaz: hatvanhétmillió-háromszázharmincegyezer-ötszáz forint.

A 2007. évi CXXVII. tv. 142.§ alapján az általános forgalmi adót a Megrendelő fizeti.

A kivitelezési munka elvégzése a vonatkozó szabályok alapján építésügyi hatósági engedélyhez kötött tevékenység, ezért a Felek között létrejött szerződés a 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142 § (1) bekezdés b) pontja szerinti fordított ÁFA elszámolás alá tartozik.

Az ÁFA tv. 142 § (7) bekezdés értelmében – a kivitelezési munkák vonatkozásában – Vállalkozó olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amelyben áthárított adó, illetőleg az Áfa tv. 83. § -ban meghatározott százalékérték nem szerepel.

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget nem érvényesíthet.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.

6.2. Előlegre vonatkozó rendelkezések

Vállalkozó által tett nyilatkozata alapján a Kbt. 131.§ (1) bekezdése alapján kéri/nem kéri a 6.1. pontban meghatározott vállalkozási díj 50%-ának, azaz 33.665.750,- Ft összegnek a kifizetését a szerződésben megadott pénzforgalmi jelzőszámára. Vállalkozónak a szerződés aláírását követő munkanapon, de legkésőbb 5 munkanapon belül be kell nyújtania előlegszámláját, melyet Megrendelő a kézhezvételtől számított 15 napon belül fizet ki.

6.3. Számlakiállítás, fizetési ütemezés

6.3.1. A Vállalkozó a szerződésben előírt műszaki feltételek teljesítését követően jogosult egy végszámlát 4 példányban kiállítani.

6.3.2. A Vállalkozó a fizetés feltételeként a számlához csatolni köteles az eszköz telepítéséről készített sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvének egy eredeti példányát.

6.4.1. Vállalkozó által igénybevett alvállalkozó(k) és Vállalkozó kifizetésének rendje

I.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

I.2. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó, mint az alvállakozó(k) felé kifizetést teljesítő szervezet vállalja, hogy jelen szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) részére teljesítendő nettó 200.000.-Ft-ot meghaladó kifizetések tekintetében alkalmazza az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában megfogalmazott rendelkezéseket.

I.3. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának értelmében a havonta nettó módon számított 200.000.-Ft-ot meghaladó értékű számla kifizetésének feltétele a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott, vagy megküldött, a tényleges kifizetés időpontját megelőző 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás egyszerű másolati példánya, vagy Megrendelő részéről rendelkezésre bocsátott minta alapján, teljes bizonyító erejű magánokiratként készült tanúsítvány eredeti példánya a Vállalkozó részéről, amennyiben Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az igazolás nem nemleges vagy 30 napnál régebbi, illetve a Vállalkozó nem szerepel a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózói adatbázisban vagy igazolást nem csatolta, a Megrendelő a számla nettó értékét visszatartja.

I.4. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult

munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum képezi.

I.5. Vállalkozónak legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell, hogy mekkora összegre jogosult, valamint, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k) egyenként mekkora összegre jogosult(ak) az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozó(ka)t, hogy állítsá(k) ki ezen számlái(ka)t.

I.6. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban. A számlában részleteznie kell a Vállalkozói teljesítés, valamint az alvállalkozói teljesítés mértékét.

I.7. Megrendelő az I.6. pont alapján kiállított számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételétől számított tizedik (10.) napon vagy azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

I.8. Vállalkozó köteles legkésőbb a I.9. pont szerinti banki átutalást követően haladéktalanul kiegyenlíteni az alvállalkozó(k) számláit. Vállalkozó a jelen pont vonatkozásában köteles alkalmazni az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át és annak (3) bekezdése szerinti esetben a számla összegét visszatartani.

I.9. Vállalkozó benyújtja a Megrendelőnek az I.10. pont szerint teljesített átutalásokról szóló igazolások (tranzakcióról szóló banki kivonat vagy igazolás a tranzakcióról) egyszerű másolatait, vagy az alvállalkozó(k) köztartozást mutató együttes adóigazolásának egyszerű másolatát, vagy annak hitelt érdemlő igazolását, hogy az alvállalkozó(k) nem jogosult(ak) az I.5. (I.6.) pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat – szerinti összegre, illetve annak egy részére.

I.10. Megrendelő az I.8. pont szerinti számla Vállalkozóra vonatkozó ellenértékét, annak kézhezvételétől számított tizedik (10.) napon vagy az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették.

I.11. Amennyiben Vállalkozó az I.10. illetőleg I.11. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az adott teljesítés ellenszolgáltatásából kizárólag a Vállalkozót megillető, fennmaradó összeget Megrendelő őrzi (nem utalja át) és az csak akkor illeti meg Vállalkozót, ha Vállalkozó teljesíti az I.10., illetőleg I.11. pontban foglalt kötelezettségeit, vagy hitelt érdemlően igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az I75. pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat szerinti – összegre vagy annak egy részére.

I.12. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.". A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztályának Iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

I.13. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

I.14. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

I.15. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és

lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

7. Felek jogai és kötelezettségei

7.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

7.1.1. Megrendelő vállalja, hogy a 2. pontban foglaltak elvégzéséhez Vállalkozó alkalmazottai rendelkezésére bocsátja a szükséges információkat és egyéb adatokat.

7.1.2. Megrendelő köteles a helyszíni körülmények figyelembevételével a biztonságos munkavégzésnek megfelelő különleges biztonságtechnikai, balesetvédelmi, tűzvédelmi előírásokat és utasításokat előzetesen ismertetni Vállalkozó szakembereivel.

7.1.3. Megrendelő vállalja, hogy jelen szerződés 2. pontjában rögzített feladatok teljesítéséhez szükséges munkaterületeket – jelen szerződés Szerződő Felek általi aláírását követő 5 napon belül – munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadja. A munkaterület átadásáról-átvételéről Szerződő Felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

7.1.4. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a teljesítést bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Megrendelő az ellenőrzés megállapításait az építési naplóban rögzíti.

7.1.5. A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. Vállalkozó a tervtől eltérő szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal köteles alátámasztani.

7.1.6. Megrendelő műszaki ellenőre a környezetet érintő munkavédelmi, technológiai hiányosságok, vagy egyéb, a jelen szerződésben, kapcsolódó dokumentumaiban és az építési naplóban előzetesen rögzített feltételek nem teljesülése esetén a munkálatokat ideiglenesen leállíthatja.

7.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

7.2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő részére jelen szerződés 2. pontjában meghatározott munkát saját költségén teljesíti. A megvalósítás során a Vállalkozó külön költségtérítés nélkül köteles minden, a rendszer működőképességéhez és az előírásoknak való megfelelőségéhez szükséges munkákat elvégezni, illetve berendezéseket felszerelni függetlenül attól, hogy ajánlata azokat tartalmazza-e.

7.2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt kivitelezési munka tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal és a szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel), így különösen de nem kizárólagosan megfelelő hatósági engedéllyel rendelkező felelős műszaki vezetővel a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezik. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó kötelezettsége az említett követelményeknek maradéktalanul megfelelő alvállalkozó kiválasztása.

7.2.3.
a) Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt, közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti: THERMOWATT Energetikai és Építőipari Kft.

(székhely: 1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28).

b) Vállalkozó ajánlatában a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vehet igénybe alvállalkozót: közműgépészet kivitelezése és technológiai szerelés.

c) A teljesítésbe Vállalkozó – a fenti alvállalkozókon kívül - a Kbt. 128.§ (3) bekezdésében foglaltakon kívül más alvállalkozót nem vonhat be. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felel minden olyan kárért is, amely e nélkül nem következett volna be.

d) Vállalkozó az építési naplóban köteles megnevezni a teljesítésben résztvevő alvállakozó(ka)t, melyet Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy a szerződés teljesítése során köteles ellenőrizni.

e) Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozójával kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb jelen szerződésben rögzített nettó ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

7.2.4. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.

7.2.5. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka szakmailag I. osztályú és kifogástalan minőségű. Vállalkozó köteles a munkálatokat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni. Amennyiben az I. osztályú minősítés kérdésében Szerződő Felek között vita támadna – akkor is, ha a vita tárgyát képező anyag vagy szerkezeti elem I. osztályú minősítéssel rendelkezik – a Megrendelő választásától függően az adott kérdésben az ÉMI, a BME vagy igazságügyi szakértő szakvéleményét kérheti. A szakértő – szakértői testület – álláspontját mindkét Fél elfogadja.

7.2.6. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka hatékony és vállalt határidőben történő elvégzését. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak, és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie.

7.2.7. Vállalkozó köteles az építés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni és az építés helyszínén, hozzáférhető helyen tartani. Az építési napló vezetésére *az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló* 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 24-27/B. §-aiban foglaltak irányadóak.

7.2.8. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok – amennyiben jogszabály kötelezően előírja, engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról/elszállíttatásáról gondoskodni.

7.2.9. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái, vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén reá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

7.2.10. A munkaterület átadása után a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkavégzése időtartama alatt a munkaterület őrzéséről, a

vagyonbiztonságról, a balesetvédelmi, tűzbiztonsági és érintésvédelmi szabályok betartásáról. A munkaterület átadása után a munkaterület őrzése, a munkavédelem megszervezése, az óvó- és baleset-elhárítási rendszabályok, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírások betartása a Vállalkozó kötelessége. A részletes munkavédelmi szabályokat a jelen szerződéshez csatolt 4. sz. melléklet tartalmazza.

7.2.11. A kivitelezés alatt az anyagok tárolását és védelmét a Vállalkozó saját hatáskörében és felelősségére oldja meg. Vállalkozó a munkaterületen – a teljesítéshez szükséges mennyiségben – az elektromos áramot és a vizet térítésmentesen használhatja. Vállalkozó köteles a kivitelezéssel összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani, továbbá a munkaterületről és a szomszédos területekről a megvalósítás során okozott szennyeződéseket folyamatosan eltávolítani.

7.2.12. Vállalkozó a teljesítés során a jelen szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.

7.2.13. Vállalkozó a 2. pontban rögzített kivitelezési feladatok elvégzésekor köteles figyelemmel lenni és igazodni a Megrendelő tevékenysége során, általa alkalmazott technológiákhoz, az üzemek folyamatos működését nem akadályozhatja, vagy korlátozhatja. Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendészeti és egyéb belső szabályokat.

7.2.14. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001:2009 minőségbiztosítási, az MSZ 28001:2008 munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági, illetve az Észak-pesti és Dél-pesti Szennyvíztisztító telep valamint az Angyalföldi, Békásmegyeri és Pók utcai Szivattyútelep, továbbá a Csomádi Iszaplerakó vonatkozásában az MSZ EN ISO 14001:2005 környezetközpontú irányítási rendszer. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

7.2.15. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

7.2.16. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

7.2.17. Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltozásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

7.2.18. A berendezések leállítása, vagy működésük bárminemű korlátozása csak a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés alapján, az általa jóváhagyott módon és időtartamra történhet.

7.2.19. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő helyszíni képviselőjével egyeztetett időpontban léphet be, tartózkodhat és végezhet munkálatokat a Megrendelő telepén.

7.2.20. A munkaterületet a Vállalkozó munkavégzésre alkalmas állapotban, a gépeket, illetve környezetüket, amennyiben azok a korszerűsítési munkálatok során szennyeződtek

a takarítási munkálatok elvégzése után adja vissza a Megrendelő részére a napi munkavégzés befejeztével. Vállalkozó a munkálatok során keletkezett hulladékok elszállításáról és kezeléséről teljes körűen gondoskodik.

8. Szerződésszegés és következményeik

Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

8.1. Késedelmes teljesítés
8.1.1. Vállalkozó késedelme esetén

8.1.1.1. Vállalkozó késedelembe esik, amennyiben a jelen szerződésben meghatározott időpontban a teljesítést nem fejezi be.

8.1.1.2. A késedelmi kötbér alapja az 6. 1. pont szerinti nettó vállalkozási díj. A késedelmi kötbér mértéke a kötbéralap 1%-a naponta, összeghatára legfeljebb a kötbéralap 5%-a.

8.1.1.3. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

8.1.2. Megrendelő késedelme esetén

8.1.2.1.Megrendelő késedelembe esik, ha az ezen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke *a Polgári Törvénykönyvről szóló* 1959. évi IV. törvény (Ptk.) 301/A. §-ában meghatározott mérték, a késedelmes teljesítésre vonatkozóan.

8.1.2.2. Vállalkozó késedelmi kamatra vonatkozó igényét írásban köteles közölni Megrendelővel, megjelölve annak jogalapját és összegét.

8.1.2.3. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla értéke.

8.2. Kártérítési felelősség

8.2.1. Az a fél, amely a jelen szerződést megszegi, kártérítési felelősséggel tartozik, ha neki felróható okból – ide nem értve a Vis Maior esemény beálltát követő szerződéses kötelezettségek nem teljesítését – nem szerződésszerűen teljesít. A kétségek elkerülése végett Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vis Maior esemény nem érinti az esemény beállta előtt keletkező szerződéses kötelezettség teljesítését.

8.2.2. Szerződő Felek a kártérítési kötelezettség egyéb eseteit és mértékét a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint bírálják el, kivéve, ha azokról a jelen szerződés eltérően rendelkezik.

8.3. Jótállás

8.3.1. Jótállás (működési garancia)

8.3.1.1. Vállalkozónak a kivitelezés befejezésétől (műszaki átadás-átvételi eljárástól) számított 24 hónapra a telepített tároló és tartozékai, a műszerek, valamint a telepítés tekintetében és saját munkájára egyaránt teljes körű jótállást vállal.

Vállalkozónak a kivitelezés befejezésétől (műszaki átadás-átvételi eljárástól) számított 24 hónapra a ponyvák élettartamára teljes körű garanciát vállal.

8.3.1.2. A jótállás keretében Vállalkozó vállalja, hogy az általa telepített berendezésekre javítási készenlétet biztosít, és meghibásodás esetén azonnal intézkedik a hiba mielőbbi kijavításáról, a következők szerint.

8.3.1.3. Megrendelő a zavart a távfelügyeleti rendszerén keresztül, majd ezt követően személyes ellenőrzéssel; vagy személyes ellenőrzés alkalmával észleli. Amennyiben azonnali intézkedés szükséges, azt a legrövidebb időn belül bejelenti a Vállalkozó diszpécser szolgálatánál:
- munkanapokon munkaidőben a 06-34-311-390 telefonszámon,
- munkaidőn túl, illetve munkaszüneti és ünnepnapokon a 30/517-3667 telefonszámon.

8.3.1.4. Amennyiben a meghibásodás a biztonságos üzemeltetést nem veszélyezteti, a bejelentés a meghibásodást követő munkanapon történik.

8.3.1.5. A hiba felméréséhez és elhárításához a Megrendelő a szükséges tájékoztatást és adatokat megadja.

8.3.1.6. Vállalkozó a hibaelhárítást saját szakszemélyzetével és eszközeivel a bejelentéstől számított 2 órán belül megkezdi. Biztonságos üzemeltetést veszélyeztető esetben Vállalkozó a hibaelhárítást a bejelentést követően haladéktalanul köteles megkezdeni.

8.3.1.7. A rendkívüli hibaelhárítások kezdési és befejezési időpontját, valamint a felhasznált alkatrészeket a Szerződő Felek külön jegyzőkönyvben, írásban rögzítik.

8.4. Biztosítás

8.4.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni foga jelen szerződésben foglalt tevékenységre vonatkozó, a Magyar Köztársaság területén hatályos szakmai felelősségbiztosítással, (a továbbiakban: Biztosítás). A biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 5. számú mellékletét képezi.

8.4.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Biztosításban meghatározott valamennyi követelménynek való megfelelést a jelen szerződés teljes tartama alatt biztosítja, és a Vállalkozó nem folytat olyan magatartást, illetve nem követ el olyan mulasztást, amely a Biztosítás érvénytelenségéhez, megszűnéséhez vagy a biztosítási fedezet csökkenéséhez vezethet, illetve az alvállalkozóit az ilyen magatartás tanúsításától szerződéseiben eltiltja. A Vállalkozó e pontban foglalt kötelezettségei – akár saját maga általi, akár alvállalkozói általi – megszegése esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

9. Szerződés módosítása, megszűnése

9.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

9.1.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést *a közbeszerzésekről szóló* 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 132. § alapján csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, illetve – a 8.2., 8.4., 9.2., 9.3. pontokban meghatározottak kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethetik meg illetve bonthatják fel. A módosítást, illetve a közös megegyezéssel való megszüntetést előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

9.1.2. Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a teljesítés során esetlegesen felmerülő – jelen szerződésben nem rendezett – munkatétel (pótmunka) elvégzése válik szükségessé, úgy Megrendelő a Kbt. szerinti illetve egyéb jogszabály(ok)on alapuló kötelezettségei betartásával jár el. Megrendelő nem köteles a pótmunka Vállalkozó általi elvégzését jóváhagyni.

9.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

Szerződő Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik Féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen

9.2.1. Vállalkozó részéről:
- Vállalkozó nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Megrendelő jó hírét;
- Szerződésben rögzített munkák végrehajtását indokolatlanul abbahagyja és a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll az érdekében;
- Vállalkozó a szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételten vagy súlyosan megszegi;
- Vállalkozó fizetésképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási eljárást kezdeményeztek.

9.2.2. Megrendelő részéről
A benyújtott számlák kiegyenlítésével 10 (tíz) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Vállalkozó a számlát az 6.2. pontnak megfelelően nyújtotta be.

9.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti felmondás
9.3.1. Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a következő feltételek bármelyike bekövetkezik:
9.3.1.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
9.3.1.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

10. Vis maior

10.1 Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Szerződő Fél által történő teljesítése tűz, árvíz, vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Szerződő Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az

akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető.

10.2 A teljesítésben akadályozott Szerződő Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse, ellenkező esetben a másik Szerződés jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg).

11. Dokumentumok

A Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Szerződő Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két Szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignálja.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki Specifikáció
2. sz. melléklet: Vállalkozói Költségvetés
3. sz. melléklet: Műszaki Ütemterv
4. sz. melléklet: Munkabiztonsági Szabályok
5. sz. melléklet: Biztosítási kötvény másolata

6. sz. melléklet: A telepítést végző vállalkozó által átadott megvalósulási dokumentáció

12. Egyéb rendelkezések

12.1. Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik Szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó Szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

12.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy ellenük csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

12.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól azaz eset, amikor valamelyik Szerződő Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

12.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

12.5. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek egymással kölcsönösen együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

12.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat megkísérlik békés tárgyalásos úton rendezni és csak ennek meghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

12.7. Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., *az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló* 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült.

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Budapest, 2013. 12-06.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
1/2

.....

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Dr. Medovárszki Éva
vezérigazgató-h.

Megrendelő

Mező Ferenc
osztályvezető

.....

FLÁVY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft
Vállalkozó

FLÁVY KFT.
2800 Tatabánya, Turul u. 6.

1. sz. melléklet

Műszaki specifikáció

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. 1 db 2 700 m^3-es membrános gáztározó telepítése és üzembe helyezése a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Észak-Pesti Szennyvíztisztító Telepén

A létesülő membrános gáztározó hasznos kapacitása 2 700 m^3.
A gáztározó alkalmas a következő paraméterekkel rendelkező biogázzal történő hosszú távú üzemeltetésre:

CH4 tartalom min.:	50	%
CH4 tartalom max.:	70	%
CO2 tartalom min.:	15	%
CO2 tartalom max.:	35	%
H2S tartalom min:	5	ppm
H2S tartalom max:	110	ppm
Biogáz min. hőmérséklete:	8	°C
Biogáz átl. hőmérséklete:	30	°C
Biogáz max. hőmérséklete:	39	°C
Biogáz átlag fűtőértéke:	20862	kJ/Nm^3

A gáztározó üzemi nyomása 20 mbar, maximális bejövő és kimenő gázhozam 600 Nm^3/óra. A gázcső mérete DN350.
A keletkező kondenzvíz eltávolítására kondenz leválasztó kerül beépítésre. A gáztározó napi 24 órában, heti 7 napban fog üzemelni (365 nap/év).

Telepítési hely: 1044. Bp. Tímár utca 1
Északpesti Szennyvíztisztító Telep
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Környezeti paraméterek:		
Min. környezeti hőmérséklet:	-30	°C
Max. környezeti hőmérséklet:	+45	°C
Környezeti levegő nem korrozív		
Tengerszint feletti magasság	108 – 109	m
Max. szélsebesség	150	km/óra
Max. hó terhelés	150	kg/m^2

A gáztározó rendelkezik egy külső UV álló membránnal, egy belső a biogáz korrózív hatásainak ellenálló membránnal, valamint egy alsó a biogáz korrózív hatásainak ellenálló membránnal. A membránok garantált élettartama meghaladja a 30 évet.
A gáztározó állandó nyomását egy a vonatkozó tűzrendészeti előírásoknak megfelelően telepített támasztó légbefúvó biztosítja, valamint egy vészeseti hidegtartalék légbefúvó.
Az állandó nyomás szabályozását korrózív hatásokkal szemben ellenálló rozsdamentes kivitelű levegőnyomást biztosító szelep garantálja, a támasztó légbefúvó meghibásodása esetén a szelep automatikusan zárt állásba kerül. Az üzemi nyomás a szelep segítségével manuálisan állítható.
Az esetlegesen kialakuló túlnyomások kivédésére hidraulikus biztonsági szelep kerül telepítésre. A szelep téli üzemre glikolos folyadékkal tölthető. A lefúvatási pont a vonatkozó rendeleteknek és szabályoknak megfelelően kerül kialakításra.
A gáztározóban lévő biogáz térfogatát egy RB-s kivitelű ultrahangos szenzor folyamatosan méri, a mért értéket a központi vezérlő felé 4-20 mA-es jel formájában továbbítja, a mindenkori szint a helyszínen ellenőrizhető.

Az elektromos szekrény a gyártó előírásainak megfelelően az RB-s zónán kívül kerül kialakításra.
Telepítési helyéül az Északpesti Telep meglévő gáztárolójától É-Ny-ra, a fáklya Duna felőli terület lett kijelölve, a telepítés pontos helyének meghatározásakor a vonatkozó szabványokat és hatósági előírásokat figyelembe vesszük. A hely mélyalapozással, nagyszilárdságú betonból kerül kialakításra, a felső betonréteg vízzáró bevonatot kap. A gáztározó és a közeli útszakasz között a szárazlábbal átjárhatóság biztosított lesz.
A készülő terveket a vállalkozó a hatóságokkal jóváhagyatja.
A gázvezetékek (töltő és ürítő vezeték) a meglévő biogáz rendszerről (2db DN250) lesznek leágaztatva, ezért a munka idejére a meglévő gáztározót rövid időre ki kell venni az üzemeltetésből. Ezt az üzemeltetővel előre egyeztetett időpontban és ütemterv szerint kell végrehajtani. A gáztározó beton alapja alatt rozsdamentes vezeték, azon kívül KPE csővezetékek épülnek. A csatlakozás úgy lesz kialakítva, hogy a gáztározó normál üzemben párhuzamosan üzemeltethető legyen a meglévővel, szükség esetén azonban leválasztható a rendszerről. Az alkalmazott szerelvények biogáz álló kivitelűek, a rendszert hőérzékelős lángzárral látjuk el.
A gáztározó támasztó légbefúvójának villamos energia ellátása, valamint a szintmérő műszer kommunikációja a meglévő gáztározóéval megegyező módon, azzal párhuzamosan kerül kiépítésre. Az elektromosságot, illetve a vezérlő PLC-t a gázmotor gépház 0,4kV-os helyiségébe kerül elhelyezésre.
Az egyes berendezések üzemállapotai a központi diszpécser monitorain megjelenítésre kerülnek.
A gáztározó körül a térvilágítás módosítása kerül, valamint villámvédelmi rendszer kerül kiépítésre. A megvilágításról 4 db reflektor fog gondoskodni.
A telepítés teljeskörű hatósági ügyintézését a Vállalkozó lebonyolítja, különös tekintettel az alábbiakat:
320/2010 Korm. rendelet 13. § (2) bekezdés f) pontja szerinti építési hatósági engedélynek minősülő MMBH engedély beszerzése. A MKEH által jóváhagyott terveket kell készítése, illetve bejelentés a Kerületi Katasztrófavédelmi Hatóságnak, illetve a Kerületi Tűzoltóságnak.

Kelt Tatabánya, 2013. október hó 25. napján.

.....

Pall Ernő
ügyvezető
FLÁVY Kft.
2800 Tatabánya, Turul u. 6.

FLÁVY KFT.
2800 Tatabánya, Turul u. 6.

2. sz. melléklet

Vállalkozói Költségvetés

ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS

1 db 2700 m3-es membrános gáztároló telepítése és üzembe helyezése a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepén

1. Biogáz tároló, tartozékokkal együtt
1 db

anyagár:	33 500 000 nettó Ft
munkadíj:	5 880 000 nettó Ft

2. A tároló alapjául szolgáló beton alaptest megépítése, vízzáró betonból.
1 db

anyagár:	6 300 000 nettó Ft
munkadíj:	5 775 000 nettó Ft

3. Víztelenítő vasbeton, szigetelt, fedett, csatornára kötött akna kiépítése, csepleválasztóval ellátva
1 db

anyagár:	2 680 000 nettó Ft
munkadíj:	1 565 000 nettó Ft

4. Biogáz rendszerhez történő csatlakoztatás, megfelelő idomokkal, és lángzárral

anyagár:	1 140 000 nettó Ft
munkadíj:	2 047 500 nettó Ft

5. Villámhárító rendszer kiépítése
1 egység

anyagár:	1 575 000 nettó Ft
munkadíj:	903 000 nettó Ft

6. Térvilágítás kiépítése
1 egység

anyagár:	1 554 000 nettó Ft
munkadíj:	658 000 nettó Ft

7. 0,4kV és folyamatirányítás kiépítése, szivárgásfigyelő rendszer
1 egység

anyagár:	714 000 nettó Ft
munkadíj:	840 000 nettó Ft

8. Tanúsítványok, engedélyek, műszaki dokumentációk

1 egység

költség:	2 200 000 nettó Ft

Összesen:

Nettó ajánlati ár:	**67 331 500 nettó Ft**

Kelt Tatabánya, 2013. november hó 19. napján.

.....

Pall Emő
ügyvezető
FLÁVY Kft.
2800 Tatabánya, Turul u. 6.

FLÁVY KFT.
2800 Tatabánya, Turul u. 6.

3. sz. melléklet

Műszaki Ütemterv

Műszaki ütemterv

„1 db 2700 m^3-es membrános gáztároló telepítése és üzembe helyezése a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Észak-Pesti Szennyvíztisztító Telepén"

1. hét	Kiviteli tervek elkészítése	Engedélyek beszerzése
2. hét		
3. hét		
4. hét		
5. hét	Földmunka beton műtárgyak elkészítése föld alatti csővezetékek	
6. hét		
7. hét		
8. hét		
9. hét		
10. hét		
11. hét	Gépészeti szerelés	
12. hét		
13. hét		
14. hét	Villamos szerelés Térvilágítás Villámvédelem kiépítése	
15. hét		
16. hét		
17. hét	Beüzemelés, próbaüzem	
18. hét		
19. hét		
20. hét		

Kelt Tatabánya, 2013. november hó 19. napján.

.....

Pall Ernő
ügyvezető
FLÁVY Kft.
2800 Tatabánya, Turul u. 6.

FLÁVY KFT.
2800 Tatabánya, Turul u. 6.

4. sz. melléklet

Munkabiztonsági szabályok

Az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeinek meghatározására

Vállalkozó kötelezettségei:

- A Vállalkozó köteles biztosítani az adott munkához szükséges személyi, tárgyi, valamint az egészséget nem veszélyeztető biztonságos munkavégzés szervezési feltételeit.

A személyi feltételek vonatkozásában Vállalkozónak különösen az alábbi követelmények szerint kell eljárnia:

- A munkavégzés teljes időtartama alatt felelős műszaki vezető jelenlétéről gondoskodni.
- Az adott feladatokhoz munkavállalói engedéllyel, a szükséges megfelelő szakmai és speciális képesítéssel, szükség szerint gépkezelői jogosultsággal rendelkező munkaerő minimális létszámának biztosítása.
- Köteles gondoskodni saját munkavállalói, esetleges alvállalkozói oktatásáról az adott munkavégzés során, a munkavégzéssel kapcsolatos kockázati tényezőkre, védőeszközök használatára, mentési tervre vonatkozóan. Köteles gondoskodni a munkavállalók egészségügyi alkalmasságának ellenőrzéséről, szükség szerint védőoltásának érvényességéről.
- Köteles gondoskodni saját munkavállaló, esetleges alvállalkozói felügyeletéről és a munkaterület szabályos átadás-átvételéről, annak elhatárolásáról.
- Teljes felelősséggel tartozik saját munkavállalói és a munkavégzés hatósugarában (a munkakörnyezetben) tartózkodók biztonságáért, a saját veszélyes munkaterületének elhatárolásáért.
- Köteles betartani a Megrendelő műszaki ellenőrének utasításait a tűzveszélyes tevékenység engedélyezésére, szállításra, rakodásra, munkahelyen történő eszközök használatára, a munkavállalók telepi beléptetésre és a munkahelyi mozgások korlátozására vonatkozóan.

A tárgyi feltételek vonatkozásában:

- Vállalkozó köteles az adott munkavégzéshez szükséges egyéni védőeszközökkel, azonosított megfelelő biztonsági állapotú gépekkel, berendezésekkel saját munkavállalóit, amennyiben szükséges alvállalkozóit is ellátni.
- Köteles biztosítani saját hatáskörében és felelősségére munkavállalóinak a munkahelyi munkavédelmi követelmények minimális szintjét, szükség esetén elsősegélynyújtást, orvosi ellátást, tűzoltási eszközök készenlétben tartását.
- Tevékenységéhez szükséges biztonságosan kialakított telepi energia vételezés kiépítéséről gondoskodni.

Szervezési feltételek vonatkozásában:

- Vállalkozó köteles a jelen szerződésben foglaltakról az érintett munkavállalóit, esetleges alvállalkozóit kioktatni.
- A jogszabályban előírt szabályok szerint a tevékenység hatósági bejelentésről gondoskodni.
- A vonatkozó rendelkezések szerint munkavédelmi koordinátort kijelölni.
- Vállalkozó köteles alvállalkozóinak munkavégzésének összehangolására koordinációs tervet készíteni.
- Vállalkozó köteles figyelembe venni a munkák összehangolását, amennyiben tevékenysége a Megrendelő üzemeltetésben lévő munkaterületén történik.
- Vállalkozó az esetleges balesetek kivizsgálását a Megrendelő képviselőjével közösen végzi el. A vizsgálat a felelősség megállapítására is kiterjed.

Megrendelő kötelezettségei:

- A munkavégzéshez szükséges munkaterületet átadni, az ott található kockázati tényezőkről Vállalkozót tájékoztatni.
- Elvégzi az idegen munkavállalók tájékoztatását, a munkahelyi környezetben előforduló veszélyeztetésről és azok elkerülési módjairól és dokumentálja annak megtörténtét.
- A felmerülő szakmai és biztonságtechnikai kérdésekben külön kérdésre egyeztet a Vállalkozóval.

5. sz. melléklet

Biztosítási kötvény másolata

Ügyintézés, adatváltozás bejelentése:
8210 Veszprém, Pf.: 1163
Telefonos ügyfélszolgálat: 06-40-421-421
Email: ugyfelszolgalat@allianz.hu
Internet: www.allianz.hu

Allianz

ÉRKEZETT 2013 OKT. 25

Kötvény - Indexálási értesítő

Allianz Vállalkozás Védelem

FLÁVY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Tatabánya
Turul utca 6.
2800

Kötvényszám: 268742021

A szerződő adatai
FLÁVY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2800 Tatabánya,
Turul utca 6.
Adószám: 11186580211
Cégjegyzék szám: 1109002946
KSH szám: 2899

A szerződés adatai

A kockázatviselés helye: 2800 Tatabánya, Turul u. 6., 2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 3336/4 hrsz.

A szerződés kezdete:	2008. 06. 23.	Biztosítási évforduló (minden év):	01. 01.
Az indexálás kezdete:	2014. 01. 01.	Gyakoriság szerinti díj:	135 963 Ft
Választott fizetési gyakoriság:	negyedéves		

A szerződés tartalma	Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Betöréses lopás- és rablásbiztosítás	77 691 eFt	144 362 Ft
Egyéb dologi károk biztosítása	200 550 eFt	46 227 Ft
Elemi károk biztosítása	200 550 eFt	147 307 Ft
Üvegbiztosítás	100 eFt	10 000 Ft
Tűzbiztosítás	204 280 eFt	120 203 Ft
Általános felelősségbiztosítás		28 429 Ft
Szolgáltatás-felelősségbiztosítás		140 787 Ft
Környezetszennyezési felelősségbiztosítás		30 865 Ft
Munkáltatói felelősségbiztosítás		45 241 Ft
Kedvezmények összesen:		169 570 Ft
Fizetendő díj:		543 851 Ft

Budapest, 2013. október 6.

Allianz Hungária Zrt.

Horváth Andrea
vezérigazgató-helyettes

Arató Péter
igazgató

Részletezés

Kötvényszám: 268742021

		Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Betöréses lopás- és rablásbiztosítás			
Műszaki berendezések		38 975 eFt	
20%Ek műsz elektr foto			81 366 Ft
Készletek		35 245 eFt	
10%Ek áruk+egyéb készl.			53 103 Ft
Költségtérítések		3 471 eFt	9 893 Ft
25eFt Önrészesedés			
Betöréses lopás- és rablásbiztosítás összesen:			**144 362 Ft**
Kedvezmény:	**15,00 %**		**21 654 Ft**
Fizetendő díj:			**122 708 Ft**
Egyéb dologi károk biztosítása			
Ingatlanok		107 818 eFt	
Berendezések, gépek		38 975 eFt	
Forgóeszközök készpénz nélkül		35 245 eFt	
Költségtérítések		18 512 eFt	
2500eFt vandalizmus limit			
Egyéb dologi károk biztosítása összesen:			**46 227 Ft**
Kedvezmény:	**15,00 %**		**6 934 Ft**
Fizetendő díj:			**39 293 Ft**
Elemi károk biztosítása			
Ingatlanok		107 818 eFt	
Berendezések, gépek		38 975 eFt	
Forgóeszközök készpénz nélkül		35 245 eFt	
Költségtérítések		18 512 eFt	
25eFt Önrészesedés			
Elemi károk biztosítása összesen:			**147 307 Ft**
Kedvezmény:	**15,00 %**		**22 096 Ft**
Fizetendő díj:			**125 211 Ft**
Üvegbiztosítás			
Kártérítési limit/kár/év		100 eFt	10 000 Ft
0E Ft Önrészesedés			
Üvegbiztosítás összesen:			**10 000 Ft**
Kedvezmény:	**15,00 %**		**1 500 Ft**
Fizetendő díj:			**8 500 Ft**

Ügyintézés, adatváltozás bejelentése:
8210 Veszprém, Pf.: 1163
Telefonos ügyfélszolgálat: 06-40-421-421
Email: ugyfelszolgalat@allianz.hu
Internet: www.allianz.hu

Allianz

Kötvény
Allianz Vállalkozás Védelem

FLÁVY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Tatabánya
Turul utca 6.
2800

Kötvényszám: 268742021

A szerződő adatai
FLÁVY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2800 Tatabánya,
Turul utca 6.
Adószám: 11186580211
Cégjegyzék szám: 1109002946
KSH szám: 2899

A szerződés adatai
Módosítás
A kockázatviselés helye: 2800 Tatabánya, Turul u. 6., 2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 3336/4 hrsz.

A szerződés kezdete:	2008. 06. 23.	Biztosítási évforduló (minden év):	01. 01.
A módosítás érvényessége:	2012. 10. 02.	Gyakoriság szerinti díj:	129 096 Ft
Választott fizetési gyakoriság:	negyedéves		

A szerződés tartalma	Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Betöréses lopás- és rablásbiztosítás	74 905 eFt	138 350 Ft
Egyéb dologi károk biztosítása	192 679 eFt	44 413 Ft
Elemi károk biztosítása	192 679 eFt	141 526 Ft
Üvegbiztosítás	100 eFt	10 000 Ft
Tűzbiztosítás	193 877 eFt	114 081 Ft
Általános felelősségbiztosítás		26 345 Ft
Szolgáltatás-felelősségbiztosítás		130 470 Ft
Környezetszennyezési felelősségbiztosítás		28 603 Ft
Munkáltatói felelősségbiztosítás		41 925 Ft
Kedvezmények összesen:		159 329 Ft
Fizetendő díj:		516 384 Ft

Budapest, 2012. október 2.

Allianz Hungária Zrt.

Horváth Andrea
vezérigazgató-helyettes

Arató Péter
igazgató

ÉRKEZETT
2012 OKT 04 /988/

Részletezés

Kötvényszám: 268742021

		Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Betöréses lopás- és rablásbiztosítás			
Műszaki berendezések		36 443 eFt	
20%Ek műsz elektr foto			76 079 Ft
Készletek		35 245 eFt	
10%Ek áruk+egyéb készl.			53 103 Ft
Költségtérítések		3 217 eFt	9 168 Ft
25eFt Önrészesedés			
Betöréses lopás- és rablásbiztosítás összesen:			**138 350 Ft**
Kedvezmény:	**15,00 %**		**20 752 Ft**
Fizetendő díj:			**117 598 Ft**
Egyéb dologi károk biztosítása			
Ingatlanok		103 835 eFt	
Berendezések, gépek		36 443 eFt	
Forgóeszközök készpénz nélkül		35 245 eFt	
Költségtérítések		17 156 eFt	
2500eFt vandalizmus limit			
Egyéb dologi károk biztosítása összesen:			**44 413 Ft**
Kedvezmény:	**15,00 %**		**6 662 Ft**
Fizetendő díj:			**37 751 Ft**
Elemi károk biztosítása			
Ingatlanok		103 835 eFt	
Berendezések, gépek		36 443 eFt	
Forgóeszközök készpénz nélkül		35 245 eFt	
Költségtérítések		17 156 eFt	
25eFt Önrészesedés			
Elemi károk biztosítása összesen:			**141 526 Ft**
Kedvezmény:	**15,00 %**		**21 229 Ft**
Fizetendő díj:			**120 297 Ft**
Üvegbiztosítás			
Kártérítési limit/kár/év		100 eFt	10 000 Ft
0E Ft Önrészesedés			
Üvegbiztosítás összesen:			**10 000 Ft**
Kedvezmény:	**15,00 %**		**1 500 Ft**
Fizetendő díj:			**8 500 Ft**

Allianz

letezés

ényszám: 268742021

		Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Tűzbiztosítás			
Ingatlanok		103 835 eFt	
Berendezések, gépek		36 443 eFt	
Forgóeszközök készpénz nélkül		36 443 eFt	
Költségtérítések		17 156 eFt	
25eFt Önrészesedés			
5000eFt hőtechn.berend.limit			
10000eFt elektr.zárlat.limit			
Tűzbiztosítás összesen:			**114 081 Ft**
Kedvezmény:	**15,00 %**		**17 112 Ft**
Fizetendő díj:			**96 969 Ft**
Általános felelősségbiztosítás			
Kártérítés határ/év:		15 000 eFt	
Önrészesedés:		10 %	
Önrészesedés:		10 eFt	
Kártérítés határ/kár:		5 000 eFt	
Általános felelősségbiztosítás összesen:			**26 345 Ft**
Kedvezmény:	**40,50 %**		**10 670 Ft**
Fizetendő díj:			**15 675 Ft**
Általános felelősségbiztosítás			
Szolgáltatás-felelősségbiztosítás			
Kártérítés határ/év:		15 000 eFt	
Önrészesedés:		10 %	
Önrészesedés:		50 eFt	
Kártérítés határ/kár:		5 000 eFt	
Szolgáltatás-felelősségbiztosítás összesen:			**130 470 Ft**
Kedvezmény:	**40,50 %**		**52 840 Ft**
Fizetendő díj:			**77 630 Ft**
Gazdálkodó szervezetek szolgáltatás			
Ipari gép, berendezés üzembe helyezése			
Környezetszennyezési felelősségbiztosítás			
Kártérítés határ/év:		15 000 eFt	
Önrészesedés:		10 %	
Önrészesedés:		50 eFt	
Kártérítés határ/kár:		5 000 eFt	
Környezetszennyezési felelősségbiztosítás összesen:			**28 603 Ft**
Kedvezmény:	**40,50 %**		**11 584 Ft**
Fizetendő díj:			**17 019 Ft**
Egyéb speciális gép gyártása			

Részletezés

Kötvényszám: 268742021

		Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Munkáltatói felelősségbiztosítás			
Kártérítés határ/év:		15 000 eFt	
Önrészesedés:		10 %	
Önrészesedés:		50 eFt	
Kártérítés határ/kár:		5 000 eFt	
Munkáltatói felelősségbiztosítás összesen:			41 925 Ft
Kedvezmény:	40,50 %		16 980 Ft
Fizetendő díj:			24 945 Ft

Egyéb, speciális gép gyártása

Záradékok:

I00	A hőtechnikai berendezésekben keletkezett tűz.
I01	Az elektromos áram zárlati hőhatása elektromos gépekben.
I05	A tűzivízvezeték és a tűzoltó berendezés törése.
I11	Vandalizmus fedezete
J01	Technológiai csővezeték töréséből eredő károk
J02	Légi járművek és ismeretlen földi járművek által okozott károk
J03	V506 Hűségkedvezmény
J04	A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre.

A vagyontárgyakra vonatkozó engedményes(ek):

Név: UNICREDIT LEASING IMMOTRUCK ZRT.
Cím: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6
Lejár: 2011. 04. 07

A kötvény tulajdonosváltás esetén nem ruházható át más személyre.

Budapest, 2012. október 2.

Allianz Hungária Zrt.

6. sz. melléklet

A telepítést végző vállalkozó által átadott megvalósulási dokumentáció

A megvalósulási dokumentáció a megvalósulást követően kerül átadásra Magrendelő részére.