

Megrendelő szerződés száma

Vállalkozó szerződés száma

KSZ- 2015000830

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

### **Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörű Részvénytársaság**

**Székhelye:** 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.

**Telefon:** +36 1 455 4100

**Telefax:** +36 1 455 4253

**Számlavezető bank:** Budapest Bank Zrt.

**Pénzforgalmi jelzőszám:** 10102093-04853203-00000009

**Adószám:** 10893850-2-44

**Cégjegyzék szám:** Cg 01-10-042418

**Statisztikai számjel:** 10893850-3700 -114-01

továbbiakban mint **Megrendelő**, valamint

Másrészről a

### **KARDOS Mérnök Iroda Kft. (konzorciumvezető)**

**Székhelye:** 2310 Szigetszentmiklós, Lakihegy, Híradó utca 53.

**Fióktelep:** 2310 Szigetszentmiklós, Lakihegy, Híradó utca 53.

**Telefon:** +36 30 9217 569

**Telefax:** +36 24 475 403

**Számlavezető bank:** UniCredit Bank Hungary Zrt.

**Pénzforgalmi jelzőszám:** 10918001-00000029-09810007

**Adószám:** 22971744-2-13

**Cégjegyzék szám:** 13-09-141009

**Statisztikai számjel:** 22971744-2812-113-13

és a

### **DELTATÉ Karbantartó és Szolgáltató Kft.**

**Székhelye:** 1213 Budapest, Kecsege u. 10/A.

**Fióktelep:** 1213 Budapest, Kecsege u. 10/A.

**Telefon:** +36 20 9391 374

**Telefax:** -

**Számlavezető bank:** OTP Bank Nyrt.

**Pénzforgalmi jelzőszám:** 11721026-20227551

**Adószám:** 10572032-2-43.

**Cégjegyzék szám:** 01-09-077693

**Statisztikai számjel:** 10572032-3312-113-01.

- konzorciuma, a továbbiakban mint **Vállalkozó**

között (a továbbiakban: Felek), az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel

### **Előzmények**

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján 998/2015 BeszJC, I-2015420201, 082189/2015 számon



2

2015.08.27. napján megküldött ajánlattételi felhívással hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2015. november 19. napján kihirdette. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint az 3. rész: Békásmegyeri szivattyútelepen 1 db Geiger tisztítórács gépészeti felújítása vonatkozásában nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

## 1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Békásmegyeri szivattyútelepen 1 db Geiger tisztítórács gépészeti felújítási munkálatainak elvégzését Vállalkozó által benyújtott, illetve a Megrendelő által elfogadott ajánlatnak és a jelen szerződésben rögzítetteknek megfelelően.

## 2. A felújítás műszaki tartalma

2.1. A kivitelezés részletes műszaki, minőségi követelményeit és a megajánlott egyéb feltételeket a jelen szerződéshez 1. sz. mellékletként csatolt Műszaki Specifikáció – mint ajánlattevő műszaki ajánlata, és a 2. sz. mellékletként csatolt Vállalkozói Költségvetés és Megvalósulási Ütemterv, valamint a jelen szerződés 2.2. pontjában lévő műszaki tartalom tartalmazza.

### 2.2. Műszaki tartalom:

Főbb adatok:

- |                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| • Rácsmező mérete:                       | 1700x2800 mm                   |
| • Medence mélysége:                      | 3m                             |
| • Geiger kúszó rács vázszerkezet hossza: | kb. 5000 mm                    |
| • Fogasléc hossza:                       | kb 4000 mm                     |
| • Pálcatávolság:                         | 20 mm                          |
| • A vázszerkezet maximális magassága:    | 7 m                            |
| • Hajtómű:                               | DW 5-40-4032                   |
| • Hajtó motor:                           | OLB 132 M4 AK 32, 3 kW , IP 67 |

### Műszaki elvárások:

- Rácsszerkezet főbb gépészeti elemeinek leszerelése (Gerébszerkezet, fogasléc, hajtómű és hajtómotor, rácsszemét lehúzó)
- Surrantó és oldal lemezek, valamint a rácsmező bontása
- Új surrantó (2 m<sup>2</sup>), valamint a rácsmező újra gyártása szén acél anyagból, 1700x2800 mm méretben, pálcaköz 20 mm. A szerkezeti elemek beépítése, rögzítése (dübelezése) meglévő betonműtárgyhoz.
- Vezető fogasléc felújítása (görgők, csavarok cseréje), beszerelése.
- Hajtómű és a fékes hajtómotor felújítása (fogaskerekek, csapágyak, szimeringek, fékbetét, hajtóműolaj cseréje)
- A gerébtengely lánckerekeinek, csapágyainak, görgőinek cseréje. A gerébszerkezetre új, szén acél anyagú fésű gyártása, és beszerelése.
- A rácsszemét lehúzó szerkezet újragyártása szén acélból, a lehúzó szerkezet beszerelése új szolidurral.
- Végszerelés, beszállítás, beállítás.
- Fémszerkezetek homokfúvásos felület tisztítása, teljeskörű korrózióvédelme.

Korda

A

2.3. Vállalkozó a munkát saját szervezésében, az általa szolgáltatott anyagok és termékek felhasználásával jelen szerződés tartalmának és az előzetes egyeztetéseknek megfelelően köteles megvalósítani.

2.4. Vállalkozó a kivitelezési munkához szükséges termékekről, eszközökről és anyagokról saját maga gondoskodik, azok rendelkezésre állását folyamatosan biztosítja a felmerülő igényeknek megfelelő mennyiségben és ütemezésben.

2.5. Vállalkozónak a felújítási munkákat a szivattyútelep üzemszerű, folyamatos működésének és a szennyvízelvezetés biztosítása mellett kell elvégeznie.

### **3. A teljesítés feltételei, a műszaki átadás-átvételi eljárás**

3.1. A teljesítés helye: Békásmegyeri szivattyútelep 1039 Budapest, Pünkösdfürdő u. 1-3.

3.2. Vállalkozó a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott munkálatokat a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező Megvalósulási Ütemterv alapján végzi el. Vállalkozó az Ütemterv alapján köteles eljárni, egyúttal vállalja, hogy az Ütemtervben rögzített határidők betartása mellett – figyelembe véve, hogy a hétvégi munkavégzés nem engedélyezett - a szivattyútelepen elvégzendő munkálatokat befejezi és üzembe helyezett állapotban birtokbaadási eljárás keretében Megrendelő birtokába adja legkésőbb a munkaterület átadásától számított 30 napon belül.

3.3. A munka megkezdéséhez szükséges munkaterület átadásának időpontját Felek közösen tűzik ki az 6.1.3. pontban leírtak figyelembevételével.

3.4. A Békásmegyeri szivattyútelepen 1 db Geiger tisztítórács gépészeti felújítását a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Ezt követően Megrendelő kitűzi a létesítmény üzempróbájának időpontját. Az üzempróbán a Felek kötelesek megjelenni. A teljesítésben közreműködő alvállalkozókat Vállalkozó hívja meg. Ha Megrendelő képviselője az üzempróbán nincs jelen, új határnapot kell kitűzni azzal, hogy ez nem eredményezheti Vállalkozó késedelmes teljesítését.

3.5. Az üzempróbán Megrendelő és Vállalkozó megvizsgálja, hogy a létesítmény megfelel-e Megrendelő által előírt követelményeknek. Az üzempróbáról 4 eredeti példány jegyzőkönyvet kell készíteni, mely Vállalkozó feladata. A sikeres üzempróbát Megrendelő műszaki ellenőre valamennyi példányon aláírásával igazolja. Ha Felek nem értenek egyet az üzempróba eredményét illetően, kötelesek a másik félnek az üzempróba napjától számított 5 napon belül megküldeni véleményüket tartalmazó nyilatkozatot. Felek kérhetik az üzempróbák megismétlését az elsővel azonos körülmények és feltételek mellett, illetve az üzempróbák közösen kiválasztott szakértővel való elvégztetését.

3.6. Megrendelő nem tagadhatja meg a teljesítés igazolás kiadását, ha az üzempróba során olyan kisebb hibák, hiányosságok merülnek fel, amelyek a folyamatos, rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák. E hibákat, hiányosságokat a próbaüzem során készült jegyzőkönyvben fel kell tüntetni, azok kijavításához, illetve hiányok pótlásához szükséges összeget Megrendelő visszatartja.

3.7. A sikeres üzempróbát az üzembe helyezés és az átadás-átvétel követi. Megrendelő kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját és szükség szerint a jogszabály(ok)ban megjelölt érintett szervek (pl. hatóságok), közműszolgáltatók stb. képviselőit meghívja. A műszaki átadáson a Felek képviselői kötelesek megjelenni. Ha a Megrendelő műszaki ellenőre a műszaki átadáson nincs jelen, új határnapot kell kitűzni azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel időpontjának ebből eredő késedelmes megkezdése nem alapozhatja meg a Vállalkozó késedelmét.



3.8. Az átadás-átvételi eljárásról Felek három példányban átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek, amelyből egy példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illet meg, egy példány pedig az Építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyvnek legalább a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdés a)–j) pontja szerinti tartalommal kell elkészülnie.

3.9. Az átadás-átvételi eljárás során Felek a jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen felfedezett mennyiségi és/vagy minőségi hibákat, hiányokat és az azok kijavítására, pótlására vagy cseréjére meghatározott póthatáridőt. Vállalkozót a jelen szerződés 7.1. pontja szerinti kötbérfizetési kötelezettség alól nem mentesíti az a tény, hogy a hibákat, hiányosságokat a kitűzött póthatáridőig megszünteti.

3.10. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve mennyiségi és minőségi hibák, hiányok kijavítását, pótlását vagy esetleges cseréjét – illetve azok Megrendelő képviselője általi ellenőrzését – követően megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni, valamint a Teljesítés Igazoló dokumentumot kiállítani.

3.11. Az átadás-átvételnél Vállalkozó az alábbi dokumentumokat köteles Megrendelőnek átadni:

- Kivitelezői szerelési nyilatkozat,
- ÉV mérési jegyzőkönyv
- Minőségtanúsító bizonylatok

3.12. Ha a Vállalkozó önhibáján kívül nem teljesíti a vállalt határidőt, a szerződő felek a határidő módosítását az akadályoztatás és a munka folytatásához szükséges felkészülés időtartamának függvényében egyeztetik.

3.13. Megrendelő a birtokbaadási eljárást követően a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékét fizeti ki a Vállalkozónak a jelen szerződés 5. pontja szerinti rendelkezések figyelembevételével.

#### **4. A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek**

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és igazolásával kapcsolatban, illetve a munkavégzés során felmerülő kérdésekben a következő személyek jogosultak eljárni.

Megrendelő részéről:

Munkavégzés szerint illetékes szervezeti egység:

**Átemelőtelepek Osztálya**

**Ambrus László csoportvezető**

kivitelezés, kapcsolattartás, teljesítés igazolás

Tel.: +36 30 746 0070

E-mail: ambrusl@fcsn.hu

**Beruházási Osztály Műszaki Ellenőrzési Csoport**

**Hornung Pál**

kivitelezés, kapcsolattartás, műszaki ellenőrzés,  
teljesítés igazolás

Tel.: +36 30 332 9618

E-mail: hornungp@fcsn.hu

Vállalkozó részéről:

**Közvetlen kapcsolat**

**Kardos Gábor**



kivitelezés, felügyelet, felelős műszaki vezető  
Tel.: 06-309-217-569  
Fax: 06-24-475-403  
Hivatalos értesítési cím: 2310. Szigetszentmiklós  
Híradó u. 53.  
Email: kardosgt@gmail.com

illetve az általuk kijelölt személyek.

A fent megadott címekre igazoltan megküldött dokumentumokat Megrendelő kézbesítettnek tekinti!

## **5. Pénzügyi feltételek**

### **5.1. Vállalkozási díj**

Jelen szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott munkák ellenértékeként Felek összesen 4 980 000 Ft + ÁFA vállalkozási díjban állapodnak meg.

A díj tartalmazza az összes, beruházással kapcsolatban felmerült költséget (munkadíj, kiszállási díj, szállítás, anyagköltség, vám, adók, díjak, illetékek, gépbérlet, egyéb díjak és költségek) így különösen a jelen szerződés 1. és 2. pontja szerinti felmerülő költségeket.

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget nem érvényesíthet.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.

#### **5.1.1. Előlegre vonatkozó előírások**

Megrendelő a kivitelezési munkálatok megkezdését követően Vállalkozó igénye szerint 20% előleget fizet a Vállalkozónak. Az előleg kifizetésekor figyelembe veendő alap az 5.1. pontban meghatározott, kivitelezésre vonatkozóan megadott összeg. Vállalkozónak a munkaterület átadásakor be kell nyújtania előlegbekérő levelét, amelyet Megrendelő a kézhezvételtől számított 15 napon belül teljesít, a szerződésben megadott pénzforgalmi jelzőszámra történő átutalással. A kifizetett előleg összegéről Vállalkozó 10 napon belül előlegrészt állít ki, melyet Megrendelő részére megküld.

5.1.2. Amennyiben Vállalkozó élt az előleg igénybevételével annak összegét el kell számolni, le kell vonni az 5.1.3. pont szerint benyújtandó végszámla összegéből.

#### **5.1.3 Végszámla benyújtása**

Vállalkozó a végszámlát a szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott kivitelezési munkálatok elvégzése után, a műszaki átadás-átvételt követően, Megrendelő által igazolt teljesítést követően nyújthatja be.

## **5.2. Számlakiállítás, fizetési ütemezés<sup>1</sup>**

### **5.2.1. Vállalkozó által igénybe vett alvállalkozó(k) és Vállalkozó kifizetésének rendje**

<sup>1</sup> A szerződéstervezet 5.2. pontjából törlésre kerülnek a – nyertes ajánlattevő ajánlata alapján – alkalmazásra nem kerülő rendelkezések.

Kardos

## **5.2.2. Vállalkozó kifizetésének rendje, amennyiben nem vesz igénybe alvállalkozót**

II.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

II.2. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum képezi.

II.3. Vállalkozónak legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell, hogy a teljesítésben alvállalkozót nem von be.

II.4. Amennyiben Vállalkozó közös ajánlattevőként (konzorciumi megállapodás alapján) teljesíti a szerződést, valamennyi közös ajánlattevő (konzorciumi tag) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek Megrendelőnek nyilatkozni, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az adott teljesítésért járó ellenszolgáltatásból.

II.5. Vállalkozó a jelen szerződés és a Teljesítés Igazoló dokumentum alapján jogosult számlát kiállítani Megrendelő részére 4 példányban.

II.6. Megrendelő az igazolt teljesítés alapján kiállított számla ellenértékét, a számla kézhezvételétől számított tizenötödik (15.) napon vagy azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

II.7. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

II.8. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben szerint meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

II.9. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

II.10. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

## **6. Felek jogai és kötelezettségei**

### **6.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei**

6.1.1. Megrendelő vállalja, hogy az 1., 2. és 3. pontban foglaltak elvégzéséhez Vállalkozó alkalmazottai rendelkezésére bocsátja a szükséges információkat és egyéb adatokat.

6.1.2. Megrendelő köteles a helyszíni körülmények figyelembevételével a biztonságos munkavégzésnek megfelelő különleges biztonságtechnikai, balesetvédelmi, tűzvédelmi előírásokat és utasításokat előzetesen ismertetni Vállalkozó szakembereivel.

6.1.3. Megrendelő vállalja, hogy a szerződés 1. és 2. pontjában rögzített feladatok teljesítéséhez szükséges munkaterületeket – a szerződéskötést követő 5 napon belül – munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadja. A munkaterület átadásáról-átvételéről Szerződő Felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek



fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

6.1.4. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a teljesítést bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Megrendelő az ellenőrzés megállapításait az építési naplóban rögzíti.

6.1.5. A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Vállalkozótól, hogy a tervtől eltérő szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.

6.1.6. Megrendelő műszaki ellenőre a környezetet érintő munkavédelmi, technológiai hiányosságok, vagy egyéb, a jelen szerződésben, kapcsolódó dokumentumaiban és az építési naplóban előzetesen rögzített feltételek nem teljesülése esetén a munkálatokat ideiglenesen leállíthatja.

## **6.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei**

6.2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő részére a jelen szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott munkát saját költségén teljesíti.

6.2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt munka tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal és esetlegesen szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel) rendelkezik. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó kötelezettsége az említett követelményeknek maradéktalanul megfelelő alvállalkozó kiválasztása.

### **6.2.3.<sup>2</sup>**

a) Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt, közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti: —

b) Vállalkozó ajánlatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vehet igénybe alvállalkozót:

c) A teljesítésbe Vállalkozó – a fenti alvállalkozókon kívül - a Kbt. 128. § (3) bekezdésében foglaltakon kívül más alvállalkozót nem vonhat be. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felel minden olyan kárért is, amely e nélkül nem következett volna be.

d) Vállalkozónak az építési naplóban meg kell neveznie a teljesítésben résztvevő alvállalkozó(ka)t, melyet Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy a szerződés teljesítése során köteles ellenőrizni.

e) Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozójával kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

<sup>2</sup> A nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kerül kitöltésre, illetve a nem releváns rész áthúzásra.



f) Vállalkozó az alvállalkozójának teljesítéséért is felel. Az alvállalkozó ismétlődően szakszerűtlen munkavégzése esetén a Megrendelő felhívására a Vállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani és a tárgyi munka szerződésszerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.

6.2.4. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka szakmailag I. osztályú minőségű. Vállalkozó köteles a munkákat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni. Amennyiben az I. osztályú minősítés kérdésében közöttük vita támadna – akkor is, ha a vita tárgyát képező anyag vagy szerkezeti elem I. osztályú minősítéssel rendelkezik – a Megrendelő választásától függően az adott kérdésben az ÉMI, a BME vagy igazságügyi szakértő szakvéleményét kérheti. A szakértő – szakértői testület – álláspontját mindkét Fél elfogadja.

6.2.5. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka hatékony és vállalt határidőben történő elvégzését. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak, és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie.

6.2.6. Vállalkozó köteles az építés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni és az építés helyszínén, hozzáférhető helyen tartani. Az építési napló vezetésére az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak irányadók.

6.2.7. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok – amennyiben jogszabály kötelezően előírja, engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról/elszállíttatásáról gondoskodni.

6.2.8. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái, vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén Vállalkozóra hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

6.2.9. . A munkaterület átadása után a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkavégzése időtartama alatt a munkaterület őrzéséről, a vagyonbiztonságról, a balesetvédelmi, tűzbiztonsági és érintésvédelmi szabályok betartásáról. Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendszeti és egyéb belső szabályokat. A részletes munkavédelmi szabályokat a jelen szerződéshez csatolt 3. sz. melléklet tartalmazza.

6.2.10. A kivitelezés alatt az anyagok tárolását és védelmét a Vállalkozó saját hatáskörében és felelősségére oldja meg. Vállalkozó a munkaterületen – a teljesítéshez szükséges mennyiségben – az elektromos áramot és a vizet térítésmentesen használhatja.

6.2.11. Vállalkozó a teljesítés során a jelen szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.

6.2.12. A kivitelezés megkezdésének időpontjáról Vállalkozó köteles tájékoztatni Megrendelőt és a kivitelezést csak Megrendelő jóváhagyásával, a munkaterület átadását követően kezdheti meg.

6.2.13. A megvalósítási munkákat a folyamatosan üzemelő telepen kell elvégezni úgy, hogy azt minimálisan zavarja a munkavégzés. A berendezések leállítása, bizonyos folyamatok részleges felfüggesztése vagy annak bármilyen korlátozása csak kivételes esetben engedélyezett, a Megrendelő Képviselőjével történt előzetes egyeztetés alapján.



6.2.14. Vállalkozónak nagy figyelmet kell fordítania az előírások betartására, különös tekintettel a környezetvédelemmel (zaj, rezgés, por, bűzterjedés, stb.) összefüggő elvárásokra és a környékbeli lakosság nagy érzékenységre.

6.2.15. A Vállalkozónak garatálnia kell, hogy kizárólag megfelelően karbantartott és ellenőrzött, tökéletes állapotban lévő gépeket alkalmaz a kivitelezés során. A vonatkozó jogszabályokban lefektetett normaértékek alatti emissziójú gépeket lehet használni. Hibás, szivárgó stb. gépeket ki kell vonni a munkák során történő használatból.

6.2.16. A telep határain belül a munkavégzéskor intézkedéseket kell tenni a telep folyamatos üzemelésének fenntartására, koordinálni kell az építési munkákat.

6.2.17. Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendészeti és egyéb belső szabályokat.

6.2.18. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001:2009 minőségbiztosítási, az MSZ 28001:2008 munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági, illetve az Észak-pesti és Dél-pesti Szennyvíztisztító telep valamint az Angyalföldi, Békásmegyeri és Pók utcai Szivattyútelep, továbbá a Csomádi Iszaplerakó vonatkozásában az MSZ EN ISO 14001:2005 környezetközpontú irányítási rendszer. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

6.2.19. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

6.2.20. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

6.2.21. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

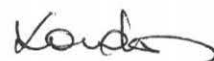
6.2.22. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

**7. Szerződésszegés és következményei; a szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**  
Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

#### **7.1. Késedelmes teljesítés:**

##### **7.1.1. Megrendelő késedelme esetén**

7.1.1.1. Megrendelő késedelemből esik, ha a jelen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6: 155. § (1) bekezdésében meghatározott mérték, a késedelmes teljesítésre vonatkozóan.



7.1.1.2. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

7.1.1.3. Vállalkozó késedelmi kamatra vonatkozó igényét írásban köteles közölni megrendelővel, megjelölve annak jogalapját, és összegét.

7.1.1.4. Szerződő Felek kijelentik, hogy Megrendelőnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § alkalmazásából eredő esetleges fizetési késedelme nem minősül szerződésszegésnek.

#### **7.1.2. Vállalkozó késedelme esetén**

7.1.2.1. Vállalkozó késedelembe esik amennyiben a jelen szerződés 1. – 3. pontjában és alpontjaiban meghatározott feladatokat a 3.2. pontban meghatározott teljesítési határidőig nem végzi el.

7.1.2.2. A szerződés késedelmes teljesítése esetén a kötbér mértéke késedelmes naponként a 5.1 pontban meghatározott nettó vállalkozási díj 0,5%, maximum a meghatározott nettó vállalkozási díj 15 %-a.

7.1.2.3. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

#### **7.2 Meghiúsulási kötbér**

Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, amennyiben neki felróható okból nem teljesít. Nem teljesítés esetén a kötbér mértéke az 5.1 pontban meghatározott nettó vállalkozási díj értékének 15 %-a.

#### **7.3. Hibás teljesítés, jótállás**

7.3.1. Vállalkozónak a jelen szerződésben és az ajánlatban meghatározott, valamint Megrendelő által elfogadott paraméterek szerinti teljesítést kell biztosítania, ettől eltérő teljesítés hibás teljesítésnek minősül.

7.3.2. Hibás teljesítés esetén a Ptk. hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

7.3.3. A hibás teljesítési kötbér alapja a hiba jellegével érintett, a szerződés mellékletét képező, rögzített költségvetési tétel. A kötbér mértéke a hivatkozott kötbéralap 15%-a.

7.3.4. Vállalkozónak a kivitelezés befejezésétől (műszaki átadás-átvételi eljárástól) számított 36 hónapra a beépített berendezésekre és az elvégzett munkákra teljes körű jótállást vállal.

7.3.5. A jótállás keretében Vállalkozó vállalja, hogy az általa telepített berendezésekre javítási készenlétet biztosít, és meghibásodás esetén azonnal intézkedik a hiba mielőbbi kijavításáról

#### **7.4. Biztosítás**

7.4.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződésben foglalt tevékenységre vonatkozó, Magyarország területén hatályos szakmai felelősségbiztosítással (a továbbiakban: Biztosítás). A biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 4. számú mellékletét képezi.

7.4.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Biztosításban meghatározott valamennyi követelménynek való megfelelést a jelen szerződés teljes tartama alatt biztosítja, és a Vállalkozó nem tanúsít olyan magatartást, illetve nem követ el olyan mulasztást, amely a Biztosítás



érvénytelenségéhez, megszűnéséhez, vagy a biztosítási fedezet csökkenéséhez vezethet, illetve az alvállalkozóit az ilyen magatartás tanúsításától szerződéseiben eltiltja. A Vállalkozó e pontban foglalt kötelezettségei – akár saját maga általi, akár alvállalkozói általi – megszegése esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

## **8. Szerződés módosítása, megszűnése**

### **8.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel**

8.1.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 132. § alapján csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, illetve – a 8.2. és 8.3. pontokban meghatározottak kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethetik meg. A módosítást, illetve a közös megegyezéssel való megszüntetést előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

8.1.2. Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a teljesítés során esetlegesen felmerülő – jelen szerződésben nem rendezett – munkatétel (pótmunka) elvégzése válik szükségessé, úgy Megrendelő a Kbt. szerinti illetve egyéb jogszabály(ok)on alapuló kötelezettségei betartásával jár el.

8.1.3. Ha a módosítás a Vállalkozó érdekkörében álló okból, vagy szerződésszegése miatt szükséges, a módosítás által okozott valamennyi költséget a Vállalkozó viseli.

8.1.4. A módosított szerződésre jelen szerződés – módosítással nem érintett – rendelkezései megfelelően irányadók.

### **8.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás**

Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik Fél szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik Féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.

#### **Szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan**

##### **8.2.1. Vállalkozó részéről:**

- Vállalkozó nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Megrendelő jó hírét;
- Szerződésben rögzített munkák végrehajtását indokolatlanul abbahagyja és a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll az érdekében;
- Vállalkozó a szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételten vagy súlyosan megszegi;
- Vállalkozó fizetésképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene jogerősen felszámolási, kényszersztörési eljárást kezdeményeztek.

##### **8.2.2. Megrendelő részéről**

- A benyújtott számlák kiegyenlítésével 15 (tizenöt) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Vállalkozó a számlát az 5. pontban írtaknak megfelelően nyújtotta be.
- Megrendelő a szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételten vagy súlyosan megszegi.
- Megrendelő nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Vállalkozó jó hírét.

### **8.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti felmondás**

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a következő feltételek bármelyike bekövetkezik:

*Korda*

*[Signature]*

8.3.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

8.3.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

## **9. Vis maior**

9.1. Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz, vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető.

9.2. A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg).

## **10. Dokumentumok**

A Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignálja.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. sz. melléklet – Műszaki Specifikáció
2. sz. melléklet – Vállalkozói Költségvetés és Megvalósulási Ütemterv
3. sz. melléklet – Munkabiztonsági Szabályok
4. sz. melléklet – Felelősségbiztosítási kötvény másolata

## **11. Egyéb rendelkezések**

11.1. Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

11.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy ellenük csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

11.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

11.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.



11.5. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

11.7. Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk.

11.8. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése során a 2003. évi XCII. törvény 22/E. § és az 5/2015. (II. 27.) NGM rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével járnak el. Vállalkozó felelőssége a hivatkozott jogszabályi rendelkezések betartása.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült.

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Budapest, 2015. 12. 18.

**Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.**

**Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.**

Megrendelő  
Mező Ferenc  
osztályvezető

dr. Medovárszki Éva  
ált. vezérigazgató h.

**KARDOS MÉRNÖK IRODA KFT.**

2310 Szigetszentmiklós, Hiradó u. 53.  
10918001-00000029-09810007  
Adószám: 22971744-2-13

**KARDOS Mérnök Iroda Kft. - Deltaté Kft.**

Vállalkozó

**DEL TATÉ**  
Karbantartó és Szolgáltató  
KFT.  
1213 Bp., Kecsege u. 10/A.  
OTP XXI. ker. 11721026-2022/551  
Asz.: 10572032-2-43