

Megrendelő szerződés száma

K52 - 2016 00 00 17

Vállalkozó szerződés száma

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Egyfelől

Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.

Telefon: +36 1 455 4100

Telefax: +36 1 455 4253

Számlavezető bank: Budapest Bank Zrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009

Adószám: 10893850-2-44

Cégjegyzék szám: Cg 01-10-042418

Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

továbbiakban mint Megrendelő, valamint

Magyar Bau Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca (Infopark D épület)

Telefon: +36 1 358 5000

Telefax: +36 1 358 5458

Számlavezető bank: Raiffeisen Bank Zrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 12001008-00118447-00100004

Adószám: 10776456-4-43

Cégjegyzék szám: 01-10-041955

Statisztikai számjel: 10776456-4211-114-01

továbbiakban mint Vállalkozó

között (a továbbiakban: Felek), az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel

Előzmények

A Megrendelő, mint ajánlatkérő a Közbeszerzési Értesítő 2015/52 számában (2015. május 8.) 7039/2015.K.É. számú részvételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény harmadik része alapján hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2015. december 9. napján kihirdette. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelő Csomádi Szennyvíziszap-lerakó Telepén földmunkák elvégzését és szigetelés építését a szennyvíziszap-lerakó rekultivációja keretében, a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint. Vállalkozó a szerződésben meghatározott feladatokat a BIO-GENEZIS Kft. rekultivációs kiviteli terve (2015. január), valamint az eljárást megindító felhívás, az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési műszaki leírás előírásainak, az ajánlatkérő által elfogadott ajánlatnak, továbbá az eljárás során

Fu

Charles Ag

nyújtott kiegészítő tájékoztatásnak és a helyszíni bejárás és konzultáción elhangzottaknak megfelelően köteles ellátni.

2. A teljesítés tartalma

2.1. A kivitelezés részletes műszaki, minőségi követelményeit és a megajánlott egyéb feltételeket a jelen szerződéshez 1. sz. mellékletként csatolt Műszaki leírás – mint ajánlattevő műszaki ajánlata, és a 2. sz. mellékletként csatolt Árazott költségvetés és Műszaki ütemterv tartalmazza.

2.2. A teljesítés helye a Megrendelő Csomádi Szennyvíziszap-lerakó Telepe: 2161 Csomád, 074/7 és 074/182 hrsz. alatti terület (az I., II., és III. ütemű depónia).

2.3. Vállalkozó a Csomádi Szennyvíziszap-lerakó Telep rekultivációja körében különösen az alábbi főtevékenységeket köteles elvégezni (Vállalkozó a felsoroltakkal egyenértékű anyagokat jogosult felhasználni a közbeszerzési eljárásban nyújtott kiegészítő tájékoztatásnak és elfogadott műszaki ajánlatának megfelelően):

- 20 cm osztályozott mosott kavics vízelvezető szivárgó réteg beépítése (36.500 m²)
- csúszólemez beépítése ürítóműtárgynál
- 800 g/m² geotextília (36.500m²+ 2.000m² rögzítési többlet)
- Bentofix NSP 4900-1 geoszintetikus agyag szigetelőlemez $k \leq 5 \times 10^{-11}$ m/s (36.500 m²+ 2.000m² rögzítési többlet)
- 400 g/m² geotextília (36.500m²+ 2.000m² rögzítési többlet)
- 20 cm homokos kavics gázvezető réteg beépítése (36.500 m²)
- Tűnemezelt geotextíliával kombinált georács (Combigrid 60/60 Q6 R156 – 36.500 m²)
- Gáz kiszellőző kút építése (14 db gázkút kiépítése kiviteli terv szerinti kialakítással)
- korábban stabilizált biohulladékkal feltöltött területen tükör készítés, tömörítés

2.4. Vállalkozó a fentieken kívül a kivitelezést megelőzően szükség esetén terepelőkészítést végez, elvégzi a geodéziai kitűzést, a kivitelezés során folyamatos művezetést biztosít, a kivitelezést követően pedig gondoskodik a levonulásról, az elkészült kivitelezésről Megvalósulási tervet készít.

2.5. Vállalkozó a munkát saját szervezésében, az általa szolgáltatott anyagok és termékek felhasználásával jelen szerződés tartalmának és az előzetes egyeztetéseknek megfelelően köteles megvalósítani.

2.6. Vállalkozó a kivitelezési munkához szükséges termékekről, eszközökről és anyagokról saját maga gondoskodik, azok rendelkezésre állását folyamatosan biztosítja a felmerülő igényeknek megfelelő mennyiségben és ütemezésben.

3. A teljesítés időbeli feltételei, a műszaki átadás-átvételi eljárás

3.1. Vállalkozó a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott munkákat a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező Műszaki ütemterv alapján végzi el. Vállalkozó az Ütemterv alapján köteles eljárni, egyúttal vállalja, hogy az Ütemtervben rögzített határidők betartása mellett az elvégzendő munkákat befejezi és átadás-átvételi eljárás keretében Megrendelő birtokába adja legkésőbb 2016. június 10. napjáig. Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.2. Vállalkozó köteles a teljesítést Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Megrendelő köteles kitűzni a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját és szükség szerint a

jogszabály(ok)ban megjelölt érintett szervek (pl. hatóságok) képviselőit meghívni.

3.3. Az átadás-átvételi eljárásról Felek két példányban átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek, amelyből egy példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illet meg. A jegyzőkönyvnek legalább a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32. § (5) bekezdés a)–j) pontja szerinti tartalommal kell elkészülnie.

3.4. Az átadás-átvételi eljárás során Felek a jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen felfedezett mennyiségi és/vagy minőségi hibákat, hiányokat és az azok kijavítására, pótlására vagy cseréjére meghatározott póthatáridőt. Vállalkozót a jelen szerződés 7.1. pontja szerinti kötbérfizetési kötelezettség alól nem mentesíti az a tény, hogy a hibákat, hiányosságokat a kitűzött póthatáridőig megszünteti.

3.5. A mennyiségi és minőségi hibák, hiányok kijavítását, pótlását vagy esetleges cseréjét – illetve azok Megrendelő képviselője általi ellenőrzését – követően Megrendelő képviselője Teljesítés Igazoló dokumentumot állít ki. Megrendelő nem tagadhatja meg a Teljesítés Igazoló dokumentum kiadását, ha az átadás-átvételi eljárás során olyan kisebb hibák, hiányosságok merültek fel, amelyek a folyamatos, rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák, azonban Megrendelő a végszámla összegéből a hibák kijavításához, illetve a hiányok pótlásához szükséges összeget visszatarthatja.

3.6. Az elkészült kivitelezésről készített Megvalósulási tervet Vállalkozó papíralapon 10 példányban, illetve elektronikusan 1 példányban a műszaki átadás-átvételi eljárás során Megrendelőnek átadja.

3.7. Megrendelő a Teljesítés Igazoló dokumentum alapján kiállított számla ellenértékét fizeti ki a Vállalkozónak a jelen szerződés 5. pontja szerinti rendelkezések figyelembevételével.

4. A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek

4.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és a teljesítés igazolásával kapcsolatban, illetve a munkavégzés során felmerülő kérdésekben a következő személyek jogosultak eljárni.

Megrendelő részéről:

Román Pál
kapcsolattartás
Tel.: (1) 272 3600
Email: romanp@fcsn.hu

Zsiga István
műszaki ellenőrzés, igazolás
Tel.: (30) 381 6511
E-mail: zsigai@fcsn.hu

Vállalkozó részéről:

Márkus György
szerződés, kapcsolattartás
Tel.: 1/ 358 5191
Fax: 1/358 5458
E-mail: gyorgy.markus@strabag.com

Petri Árpád
felelős műszaki vezető, kivitelezés, felügyelet
Tel.: 1/358 5198

Fu

Carlo

Fax: 1/358 5458
E-mail: arpad.petri@strabag.com

illetve az általuk kijelölt személyek.

4.2. Felek kötelesek egymást haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül írásban értesíteni a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változásokról. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó Fél felelős. Az írásbeli közlés kézhezvételéig a korábban megjelölt kapcsolattartó járhat el.

5. Pénzügyi feltételek

5.1. Vállalkozási díj

Jelen szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott munkák ellenértékeként Felek összesen **149.636.700 Ft. + ÁFA, azaz Egyszáznegyvenkilencmillió-hatszázharminchatezer-hétszáz forint + ÁFA** vállalkozási díjban állapodnak meg.

A díj tartalmazza az összes, az építési beruházással kapcsolatban felmerült költséget (munkadíj, kiszállási díj, szállítás, anyagköltség, vám, adók, díjak, illetékek, gépbérlet, egyéb díjak és költségek). Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget a Kbt. és a Ptk. rendelkezéseinek figyelembevételével, Megrendelővel egyeztetve érvényesíthet.

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.
A számlázási ütemtervet az 5. számú melléklet tartalmazza.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.

5.2. Számlakiállítás, fizetési ütemezés

5.2.1. Vállalkozó által igénybevett alvállalkozó(k) és Vállalkozó kifizetésének rendje

I.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

I.2. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó, mint az alvállalkozó(k) felé kifizetést teljesítő szervezet vállalja, hogy jelen szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) részére teljesítendő nettó 200.000.-Ft-ot meghaladó kifizetések tekintetében alkalmazza az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában megfogalmazott rendelkezéseket.

I.3. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum képezi.

I.4. Vállalkozónak legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell, hogy mekkora összegre jogosult, valamint, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k) egyenként mekkora összegre jogosult(ak) az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozó(ka)t, hogy állítsa(k) ki ezen számlái(ka)t.

I.5. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban. A számlában részleteznie kell a Vállalkozói teljesítés, valamint az alvállalkozói teljesítés mértékét.

I.6. Megrendelő az I.5. pont alapján kiállított számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételétől számított tizedik (10.) napon vagy azt megelőző utolsó

Fu

Görlé Hcs

banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

I.7. Vállalkozó köteles legkésőbb a I.6. pont szerinti banki átutalást követően haladéktalanul kiegyenlíteni az alvállalkozó(k) számláit. Vállalkozó a jelen pont vonatkozásában köteles alkalmazni az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át és annak (3) bekezdése szerinti esetben a számla összegét visszatartani.

I.8. Vállalkozó benyújtja a Megrendelőnek az I.7. pont szerint teljesített átutalásokról szóló igazolások (tranzakcióról szóló banki kivonat vagy igazolás a tranzakcióról) egyszerű másolatait, vagy az alvállalkozó(k) köztartozást mutató együttes adóigazolásának egyszerű másolatát, vagy annak hitelt érdemlő igazolását, hogy az alvállalkozó(k) nem jogosult(ak) az I.4. (I.5.) pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat – szerinti összegre, illetve annak egy részére.

I.9. Megrendelő az I.5. pont szerinti számla Vállalkozóra vonatkozó ellenértékét, az I.8 pont szerinti igazolások kézhezvételétől számított tizedik (10.) napon vagy az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára, ha ő az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette.

I.10. Amennyiben Vállalkozó az I.7. illetve I.8. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az adott teljesítés ellenszolgáltatásából kizárólag a Vállalkozót megillető, fennmaradó összeget Megrendelő őrzi (nem utalja át) és az csak akkor illeti meg Vállalkozót, ha Vállalkozó teljesíti az I.7. illetve I.8. pontban foglalt kötelezettségeit, vagy hitelt érdemlően igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az I.4. pontban – Vállalkozó által tett nyilatkozat szerinti – összegre vagy annak egy részére.

I.11. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztályának iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

I.12. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

I.13. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

I.14. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

5.3 Előlegre vonatkozó rendelkezések

Vállalkozó kérheti a jelen szerződés 5.1. pontjában meghatározott nettó vállalkozási díj 10 %-ának megfelelő nettó összeg + ÁFA összegű előleg kifizetését a szerződésben megadott pénzforgalmi jelzőszámra. Vállalkozónak a szerződés aláírását követően 5 napon belül be kell nyújtania előlegbekérő levelét. Megrendelő az előleget az előlegbekérő levél kézhezvételétől számított 15 napon belül, de legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti meg átutalással. A kifizetett előlegről Vállalkozó 15 napon belül előlegszámláját Megrendelő részére megküldi. Az előleg elszámolása a végszámlából levonással történik.

7. ny

Garla Hcs

6. Felek jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1.1. Megrendelő vállalja, hogy a jelen szerződés 1. és 2. pontjában foglaltak elvégzéséhez Vállalkozó alkalmazottai rendelkezésére bocsátja a szükséges információkat és egyéb adatokat.

6.1.2. Megrendelő köteles a helyszíni körülmények figyelembevételével a biztonságos munkavégzésnek megfelelő különleges biztonságtechnikai, balesetvédelmi, tűzvédelmi előírásokat és utasításokat előzetesen ismertetni Vállalkozó szakembereivel.

6.1.3. Megrendelő vállalja, hogy a jelen szerződés 1. és 2. pontjában rögzített feladatok teljesítéséhez szükséges munkaterületet – legkésőbb a kivitelezés kezdőnapján – munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadja. A munkaterület átadásáról-átvételéről Szerződő Felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

6.1.4. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a teljesítést bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Megrendelő az ellenőrzés megállapításait az építési naplóban rögzíti.

6.1.5. A Megrendelőnek a Vállalkozó naplóbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Vállalkozótól, hogy a tervtől eltérő szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.

6.1.6. Megrendelő műszaki ellenőre a környezetet érintő munkavédelmi, technológiai hiányosságok, vagy egyéb, a jelen szerződésben, kapcsolódó dokumentumaiban és az építési naplóban előzetesen rögzített feltételek nem teljesülése esetén a munkálatokat ideiglenesen leállíthatja.

6.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

6.2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő részére a jelen szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott kivitelezési munkát saját költségén teljesíti.

6.2.2. Vállalkozó feladata az ajánlatban szereplő műszaki megoldás teljes körű megvalósítása.

6.2.3. Vállalkozó köteles eleget tenni a kivitelezés során a rekultivációra vonatkozó engedélyek előírásainak.

6.2.4. Vállalkozó a rekultivációhoz kizárólag hulladékhasznosítási engedély alapján használhat fel hulladékot, vagy termékengedéllyel rendelkező anyagot használhat.

6.2.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt kivitelezési munka a tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal és esetlegesen szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel) rendelkezik. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó kötelezettsége az említett követelményeknek maradéktalanul megfelelő alvállalkozó kiválasztása.

Fm

Corle Hm

6.2.6.

a) Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt, közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti: (alvállalkozó neve, székhelye).

b) Vállalkozó ajánlatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vehet igénybe alvállalkozót: régészeti munkák, tűzszerészet, szakfelületek, tervezés, szakértői munkák, minőség ellenőrzés, laborvizsgálatok, talajmintavétel és analízis, vízmintavétel és analízis, felelősségbiztosítás és egyéb biztosítások, pénzügyi szolgáltatások, geodéziai munkák, geotechnikai munkák, vagyonvédelmi feladatok, közmű kiváltási munkák, forgalomtechnikai feladatok, bontási munkák, gépbérlet, fuvarozási feladatok, szigetelési munkák, szigetelőréteg beépítés, földmunkák, terület-előkészítés, tereprendezés, rekultivációs feladatok, rekultivációs rétegek beépítése, hulladék gépi úton történő szétválogatása, veszélyes hulladék kézi válogatása, veszélyes, kommunális és inert hulladék kitermelése, szállítása, elhelyezése, kezelése, monitoring kutak telepítése és eltömedékelése, fakivágás, bozótirtás, humusztetelés, növénytelepítés, egyéb kertészeti munkák, kaszálás, kerítésépítés, vízépítési munkák, útépítési, aszfaltozási munkák, felelős műszaki vezetés.

c) A teljesítésbe Vállalkozó a Kbt. 128. § (3)-(4) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével vonhat be új alvállalkozót. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felel minden olyan kárért is, amely e nélkül nem következett volna be.

d) Vállalkozónak az építési naplóban meg kell neveznie a teljesítésben résztvevő alvállalkozó(ka)t, melyet Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy a szerződés teljesítése során köteles ellenőrizni.

e) Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozójával kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

6.2.7. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka szakmailag I. osztályú minőségű. Vállalkozó a szükséges tervek készítése során az építési termék építménybe történő betervezésekor, illetve a kivitelezés során köteles figyelembe venni a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltakat. Vállalkozó köteles a munkálatokat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni. Amennyiben az I. osztályú minősítés kérdésében közöttük vita támadna – akkor is, ha a vita tárgyát képező anyag vagy szerkezeti elem I. osztályú minősítéssel rendelkezik – a Megrendelő és a Vállalkozó által közösen kiválasztott ÉMI, BME vagy igazságügyi szakértő véleménye dönt. A szakértő – szakértői testület – álláspontját mindkét Fél elfogadja.

6.2.8. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka hatékony és vállalt határidőben történő elvégzését. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak, és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie. Vállalkozó a kivitelezés során kizárólag megfelelően karbantartott és ellenőrzött, tökéletes állapotban lévő, a vonatkozó jogszabályokban lefektetett normaértékek alatti emissziójú gépeket alkalmazhat.

6.2.9. Vállalkozó köteles az építés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni és azt hozzáférhetővé tenni. Az építési napló vezetésére az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet rendelkezései irányadóak.

6.2.10. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok – amennyiben jogszabály kötelezően előírja, engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról/elszállíttatásáról gondoskodni.

6.2.11. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái, vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, szerződésszerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén Vállalkozóra hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

6.2.12. A munkaterület átadása után a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A munkaterület átadása után a munkaterület őrzése, a munkavédelem megszervezése, az óvó- és baleset-elhárítási rendszabályok, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírások betartása a Vállalkozó kötelessége. A részletes munkavédelmi szabályokat a jelen szerződéshez csatolt 3. sz. melléklet tartalmazza.

6.2.13. A kivitelezés alatt az anyagok tárolását és védelmét a Vállalkozó saját hatáskörében és felelősségére oldja meg. A munkaterületen a felvonulási létesítmények telepítését (raktár és öltöző konténerek, mobil szaniter konténer, ivóvíz és használati víz biztosítás külső forrásból, kommunális szennyvíztározás elszállítással, áramvételezés kiépítése helyszíni biztosításhoz) Vállalkozó saját hatáskörében és felelősségére oldja meg.

6.2.14. Vállalkozó köteles a kivitelezéssel összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani, továbbá a munkaterületről és a szomszédos területekről a megvalósítás során okozott szennyeződések folyamatosan eltávolítani. Szennyezett járművel a Csomádi Szennyvíziszap-lerakó Telepet elhagyni nem lehet és a szóródó anyagot szállító járműveknek megfelelően zártnak kell lennie. A fokozott zajjal járó munkákat munkanapokon 7 és 19 óra között kell végezni.

6.2.15. Vállalkozónak a vonatkozó utak teherbíró képessége és állapota szerint kijelölt szállítási pályákon kell végeznie a szállítást, az éjszakai szállítás lehetőség szerinti elkerülésével. A szállító járművekről lehulló szilárd anyagokat a lehető legrövidebb időn belül el kell takarítani.

6.2.16. Vállalkozónak a kivitelezés során biztosítani kell a Csomádi Szennyvíziszap-lerakó Telep zavartalan, folyamatos üzemelését. A Telep üzemeltetésében részt vevő munkagépek leállítása, vagy a működés bármilyen korlátozása csak a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés alapján, az általa jóváhagyott módon és időtartamra történhet. A területen lévő növényzetre ügyelni kell.

6.2.17. Vállalkozó a teljesítés során a jelen szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Vállalkozó a földmunkák és szigetelés kivitelezése során köteles biztosítani, hogy Megrendelő ellenőrzési (megtekintési, mintavételi) jogát megfelelően tudja gyakorolni. Ennek érdekében Vállalkozó egy-egy réteg befedését (eltakarását) megelőzően legalább 2 munkanappal írásban (fax, e-mail útján) köteles értesíteni Megrendelőt jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartóját a réteg befedésének tervezett időpontjáról. Vállalkozói mulasztás esetén a Vállalkozó az eltakarás után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei Vállalkozót terhelik.

6.2.18. Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendészeti és egyéb belső szabályokat.

6.2.19. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001:2009 minőségbiztosítási, az MSZ 28001:2008 munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági, illetve az Észak-pesti és Dél-pesti Szennyvíztisztító telep valamint az Angyalföldi, Békásmegyeri és Pók utcai Szivattyútelep, továbbá a Csomádi Iszaplerakó vonatkozásában az MSZ EN ISO 14001:2005 környezetközpontú irányítási rendszer. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

6.2.20. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

6.2.21. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a jelen szerződés 8.3. pontjában meghatározott ügyeletről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6.2.22. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja hatálya alá tartozó társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

6.2.23. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt a tudomására jutástól számított 3 munkanapon belül értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen jogerősen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

6.2.24. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

7. Szerződésszegés és következményeik

Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

Vállalkozó köteles megtéríteni Megrendelő részére a Megrendelővel, mint tárgyi telephely üzemeltetőjével szemben a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság által kiszabott és a Megrendelő által megfizetett azon bírság összegét, amely bírságot a hatóság azért szabta ki, mert Vállalkozó valamely jelen szerződésben foglalt kötelezettségének neki felróhatóan nem tett eleget.

7.1. Késedelmes teljesítés

7.1.1. Vállalkozó késedelme esetén

7.1.1.1. Vállalkozó késedelembe esik, ha a jelen szerződés 3.1. pontja szerinti kötelezettségét nem teljesíti határidőben, vagy a jelen szerződés 3.6 pontjában meghatározott kötelezettségét nem teljesíti határidőben.

7.1.1.2. A késedelmi kötbér alapja a nettó vállalkozási díj. A késedelmi kötbér mértéke a kötbéralap 0,5 %-a naponta, összeghatára legfeljebb a kötbéralap 15%-a.

7.1.1.3. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

7.1.2. Megrendelő késedelme esetén

7.1.2.1. Megrendelő késedelembe esik, ha az ezen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mérték.

7.1.2.2. Késedelmi kamatra vonatkozó igényét Vállalkozó írásban köteles közölni Megrendelővel, megjelölve annak jogalapját és összegét.

7.1.2.3. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

7.2. Meghiúsulási kötbér

7.2.1. Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére.

7.2.2. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 20%-a.

7.2.3. A meghiúsulási kötbér kielégítésének elsődleges alapja a teljesítési biztosíték.

7.3. Teljesítési biztosíték

7.3.1. Megrendelő a teljesítés elmaradásával kapcsolatos igények pénzügyi fedezetének biztosítékaként teljesítési biztosítékot köt ki. A teljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti teljes szerződéses ellenérték 5 %-a. A teljesítési biztosítékot szerződés megkötésekor kell rendelkezésre bocsátani, olyan módon, hogy az a fölötti rendelkezési joga a Megrendelőnek a szerződés hatályba lépésének időpontjától kezdődően a teljesítési véghatáridőtől további 30 napig biztosított legyen. A szerződésszerű teljesítés egyben a biztosíték felszabadítását eredményezi. Az előírt tartalmú biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásának elmaradása a szerződés megkötésétől való visszalépésnek minősül.

7.3.2. A teljesítési biztosíték a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesíthető. Ennek alapján a biztosíték Vállalkozó választása szerint teljesíthető az előírt pénzösszegnek óvadékként Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 banki, illetve biztosítói munkanap alatt igénybe vehető bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával vagy feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 biztosítói munkanap alatt igénybe vehető biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel vagy feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 banki munkanap alatt igénybe vehető banki készfizető kezesség biztosításával. A biztosítékot befizetés esetén a Megrendelő Budapest Banknál vezetett 10102093-04853203-00000009 számú számlájára kell teljesíteni. A befizetés jogcímeiként fel kell tüntetni: „Csomádi iszaplerakó rekultiváció – Teljesítési biztosíték”. A teljesítési biztosíték kedvezményezettje: Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4. A teljesítés befizetés esetén visszavonhatatlan átutalási megbízás és a bankszámlakivonat eredeti vagy hiteles másolatának benyújtásával, egyéb esetben a biztosítási szerződés

alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény, a banki készfizető kezességvállalást tartalmazó okirat vagy a bankgarancia eredeti példányával igazolható.

7.4. Jótállás

7.4.1. Vállalkozó a kivitelezés befejezésétől (átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napjától) számított 36 hónapra teljes körű jótállást vállal az elvégzett munkákra. A jótállás időtartama alatt a jótállási kötelezettség teljesítésével kapcsolatos összes költség Vállalkozót terhel.

7.4.2. A jótállás időtartama alatt Vállalkozó garántálja:

- a kész rétegrend állékonyságát,
- a kész rétegrend jól szigetelt, teherbíró voltát,
- a kiszellőztető kutak kitermelésre való alkalmasságát,
- illetve azt, hogy összességében az elkészült beruházás funkcióját betölteni képes.

7.5. Biztosítás

A Vállalkozó köteles megtéríteni minden olyan követelést, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károk következtében jelentkeznek. Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartamára összkockázatú (all risks típusú) biztosítást kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni minimum 25.000.000 forint/káresemény és minimum 75.000.000 forint/éves kártérítési limittel. A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítási kötvény eredeti példányát, illetve a biztosítási díj befizetésének igazolását legkésőbb a szerződéskötés időpontjára Megrendelő felé bemutatni és a szerződés érvényességének teljes időtartamára a szakmai felelősségbiztosítását fenntartani. A biztosítás meglétének az ellenőrzésére a Megrendelő a szerződés érvényességének időtartama alatt bármikor jogosult. A felelősségbiztosítás megszűnése, vagy a kikötések Megrendelő érdekeit csorbító megváltoztatása súlyos szerződésszegésnek minősül.

8. Szerződés módosítása, megszűnése

8.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

8.1.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 132. § alapján csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, illetve – a 8.2. és 8.3. pontokban meghatározottak kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethetik meg. A módosítást, illetve a közös megegyezéssel való megszüntetést előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

8.1.2. Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a teljesítés során esetlegesen felmerülő – jelen szerződésben nem rendezett – munkatétel (pótmunka) elvégzése válik szükségessé, úgy Megrendelő a Kbt. szerinti, illetve egyéb jogszabály(ok)on alapuló kötelezettségei betartásával jár el. Megrendelő nem köteles a pótmunka Vállalkozó általi elvégzését jóváhagyni.

8.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik Féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.

T. M.

Concile Hcs

Súlyos szerződésszegésnek minősül

8.2.1. Vállalkozó részéről:

- Vállalkozó nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Megrendelő jó hírét;
- Szerződésben rögzített munkák végrehajtását indokolatlanul abbahagyja és a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll az érdekében;
- Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeit ismételten, súlyosan megszegi;
- Vállalkozó fizetéseképtelen, jogerősen csődeljárást kezdeményez, vagy ellene jogerősen felszámolási eljárást kezdeményeztek.

8.2.2. Megrendelő részéről

A benyújtott számlák kiegyenlítésével 15 (tizenöt) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Vállalkozó a számlát az 5. pontnak megfelelően nyújtotta be.

8.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti felmondás

8.3.1. Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a következő feltételek bármelyike bekövetkezik:

8.3.1.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

8.3.1.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

9. Szerzői jogok

A Vállalkozó által elkészített bármilyen terv (dokumentáció, illetve ezek módosítása) kizárólagos felhasználási joga Megrendelőt illeti; ennek díját az 5.1. pontban meghatározott vállalkozási díj tartalmazza. A Megrendelő által a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott bármely terven Vállalkozó korlátozott felhasználási jogot szerez: a terveket Vállalkozó kizárólag a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése során használhatja fel, egyéb felhasználásra a szerzői jog jogosultjának írásbeli engedélye nélkül nem jogosult.

10. Vis maior

10.1 Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz, vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető.

10.2 A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg).

11. Dokumentumok

A Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignálja.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. sz. melléklet – Műszaki leírás
2. sz. melléklet – Árazott költségvetés és Műszaki ütemterv
3. sz. melléklet – Munkabiztonsági Szabályok
4. sz. melléklet – Biztosítási kötvény másolata
5. sz. melléklet – Számlázási ütemterv

12. Egyéb rendelkezések

12.1. Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

12.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy ellenük csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

12.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

12.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

12.5. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

12.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

12.7. Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk. Nem válik a jelen szerződés tartalmává a Szerződő Felek esetleges korábbi szerződéses/üzleti gyakorlata, szokása, illetve a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

12.8. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése során a 2003. évi XCII. törvény 22/E. § és az 5/2015. (II. 27.) NGM rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével járnak el.

Füg

Görle dca

Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során leszállított termékeket akkor veszi át, és a teljesítést akkor igazolja, ha a közúti fuvarozás a hivatkozott jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történt.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült.

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Budapest, 2016. JANUÁR 18.
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

1/2

dr. Medvevári Zoltán
ált. vezérigazgató h. Megrendelő Mező Ferenc
osztályvezető

Magyar Bau Holding Zrt.
Vállalkozó

MAGYAR
BAU HOLDING
MAGYAR BAU HOLDING ZRT.
1117 BUDAPEST
GÁBOR DÉNES U. 2.
(Infopark D épület)
ADÓSZÁM: 10776456-4-43
CÉGJ.SZ.: 01-10-041955
1.