

Megrendelő szerződés száma

KSZ- 201600020

Vállalkozó szerződés száma:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Egyfelől

Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörű Részvénytársaság

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.
Telefon: +36 1 455 4100
Telefax: +36 1 455 4253
Számlavezető bank: Budapest Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009
Adószám: 10893850-2-44
Cégjegyzék szám: Cg 01-10-042418
Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01
továbbiakban mint Megrendelő, valamint

más részről a

Grundfos South East Europe Kft. (konzorcium vezető)

Székhelye: 2045 Törökbálint, Tópark utca 8.
Telefon: +36-23-511-110
Telefax: +36-23-511-111
Számlavezető bank: BNP Paribas
Pénzforgalmi jelzőszám: 13100007-02509490-00113482
Adószám: 10764211-2-44
Cégjegyzék szám: 13 09 088196
Statisztikai számjel: 10764211-4669-113-13
valamint,

AQUARING Kft. (konzorcium tag)

Székhelye: 2120. Dunakeszi, Kézay Simon u. 5/a
Fióktelep: 1044. Budapest, Megyeri út 51.
Telefon: +36 1 232 1376
Telefax: +36 1 232 1377
Számlavezető bank: K&H Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 10201006-50200243-00000000
Adószám: 12972933-2-13
Cégjegyzék szám: 13-09-093463
Statisztikai számjel: 12972933-3312-113-13
és továbbá,

CONTROLSOFT-AUTOMATIKA Szolgáltató Kft. (konzorcium tag)

Székhelye: 8200 Veszprém, Csillag utca 1.
Telefon: +36 88 576 100
Telefax: +36 88 576 101
Számlavezető bank: UniCredit Bank
Pénzforgalmi jelzőszám: 10918001-00000164-80110005
Adószám: 10660935-2-19
Cégjegyzék szám: 19-09-500451
Statisztikai számjel: 10660935-7112-113-19

továbbiakban mint Vállalkozó

között (a továbbiakban: Felek), az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján I-2015440597 számon 2015. október 19. napján megküldött ajánlattételi felhívással hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2015. december 23. napján kihirdette. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Megrendelő 3 db automata átemelő-telepének részleges építőmesteri, gépészeti és erősáramú felújítását a jelen szerződésben rögzítetteknek megfelelően. Vállalkozó a felújítási munkákat az átemelő-telepek üzemszerű, folyamatos működésének biztosítása mellett végzi el.

A jelen szerződéssel érintett automata átemelő-telepek az alábbiak:

- Budapest, III. kerület, Gázgyár külső automata átemelő-telep
- Budapest, XVII. kerület, Anna utcai automata átemelő-telep
- Budapest, XVII. kerület, Szent Imre herceg úti átemelő-telep.

2. A teljesítés tartalma

2.1. A felújítás műszaki tartalma

2.1.1. A kivitelezés részletes műszaki, minőségi követelményeit és a megajánlott egyéb feltételeket a jelen szerződéshez 1. sz. mellékletként csatolt Műszaki Specifikáció – mint ajánlattevő műszaki ajánlata, és a 2. sz. mellékletként csatolt Vállalkozói Költségvetés és Műszaki Ütemterv tartalmazza.

2.1.2. Vállalkozó a munkát saját szervezésében, az általa szolgáltatott anyagok és termékek felhasználásával jelen szerződés tartalmának és az előzetes egyeztetéseknek megfelelően köteles megvalósítani.

2.1.3. Vállalkozó a kivitelezési munkához szükséges termékekről, eszközökről és anyagokról saját maga gondoskodik, azok rendelkezésre állását folyamatosan biztosítja a felmerülő igényeknek megfelelő mennyiségben és ütemezésben.

2.2. Műszaki felülvizsgálat

2.2.1. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés 7.2. pontja szerinti jótállás időtartama alatt műszaki felülvizsgálatot biztosít Megrendelő részére az alábbi tartalommal.

2.2.2. Vállalkozó az általa telepített berendezéseken félévenként egy alkalommal megelőző műszaki felülvizsgálatot végez, a berendezések kezelési és karbantartási utasítása alapján.

2.2.3. Vállalkozó a műszaki felülvizsgálat során ellenőrzi a berendezések állapotát, üzembiztonságát és a megállapított hibákat javítással, cserével vagy alkatrészcserevel kiküszöböli.

2.2.4. A készülék- vagy alkatrészcsereket Felek a Vállalkozó munkalapján rögzítik. A megelőző műszaki felülvizsgálatok végrehajtásának időpontját a szerződő Felek 5 munkanappal korábban egyeztetik.

2.2.5. Felek az átemelő felújítási munkáinak befejezését, műszaki átadását követően félevenként közös bejárásan egyeztetik az átemelő-telep működésével kapcsolatos tapasztalatokat, illetve tennivalókat, különös tekintettel az előfordult szivattyúdugulások és szivótér tisztítások – jelen szerződés szerinti – felújítás előtti és utáni alakulására.

2.2.6. Vállalkozó a műszaki felülvizsgálati munkákat – az ünnepnapok kivételével – hétfőtől csütörtökig 8⁰⁰ és 15³⁰ óra, pénteken 8⁰⁰ és 13⁰⁰ óra között végezheti. A műszaki felülvizsgálatok idejére a Megrendelő szakfelügyeletet biztosít. A megelőző műszaki felülvizsgálati munkák időpontjait, a vizsgálatba bevont telepeket és az elvégzett munkákat Karbantartási naplóban vagy külön jegyzőkönyvben, írásban kell rögzíteni.

3. A teljesítés időbelli feltételei, a műszaki átadás-átvételi eljárás

3.1. Vállalkozó a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott munkálatokat a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező Műszaki Ütemterv alapján végzi el. Vállalkozó az Ütemterv alapján köteles eljárni, egyúttal vállalja, hogy az Ütemtervben rögzített határidők betartása mellett az átemelő-telepeken elvégzendő munkálatokat befejezi és birtokbaadási eljárás keretében Megrendelő birtokába adja legkésőbb 6 hónappal a szerződés aláírását követően, azaz 2016. ...07.26.-ig.

3.2. Vállalkozó köteles a teljesítést Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Megrendelő köteles kitérni a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját és szükség szerint a jogszabály(ok)ban megjelölt érintett szervek (pl. hatóságok), közműszolgáltatók stb. képviselőit meghívni.

3.2.1 Vállalkozó köteles a beépítésre kerülő szivattyúk felhasználási helyre történő méretezését, a nyomóvezeték teljes ellenállásának figyelembe vételével elvégezni. A működő rendszerre vonatkozó mérési eredményeket, a méretezés dokumentálását, a műszaki átadás-átvételi eljárás során, a dokumentációval együtt kell az üzemeltető részére átadni.

3.3. Az átadás-átvételi eljárásról Felek három példányban átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek, amelyből egy példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illet meg, egy példány pedig az Építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyvnek legalább a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32. § (5) bekezdés a)–j) pontja szerinti tartalommal kell elkészülnie.

3.4. Az átadás-átvételi eljárás során Felek a jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen felfedezett mennyiségi és/vagy minőségi hibákat, hiányokat és az azok kijavítására, pótlására vagy cseréjére meghatározott póthatáridőt. Vállalkozót a jelen szerződés 7.1. pontja szerinti kötbérfizetési kötelezettség alól nem mentesíti az a tény, hogy a hibákat, hiányosságokat a kitérőt póthatáridőig megszünteti.

3.5. A mennyiségi és minőségi hibák, hiányok kijavítását, pótlását vagy esetleges cseréjét – illetve azok Megrendelő képviselője általi ellenőrzését – követően Megrendelő képviselője Teljesítés igazoló dokumentumot állít ki.

3.6. Megrendelő a birtokbaadási eljárást követően a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékét fizeti ki a Vállalkozónak a jelen szerződés 5. pontja szerinti rendelkezések figyelembevételével.

4. A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és a teljesítés igazolásával kapcsolatban, illetve a munkavégzés során felmerülő kérdésekben a következő személyek jogosultak eljárni.

Rosi

WKM

JEB

Megrendelő részéről:

kivitelezés, kapcsolattartás
Név: Horváth Gábor
Tel.: +36-30/ 289-1328
Fax: +36-1/340-8709
E-mail: horvathg@fcsm.hu

műszaki ellenőrzés, teljesítésigazolás
Név: Hornung Pál
Tel.: +36-30/ 332-9618
Fax:
E-mail: hornungp@fcsm.hu

Vállalkozó részéről:

szerződés, kapcsolattartás
(Grundfos South East Europe Kft.)
Név: Szabó Csaba
Tel.: +36 20/ 970-3860
Fax: +36 23/511-112
E-mail: cszabo@grundfos.com

szerződés, kapcsolattartás
(Grundfos South East Europe Kft.)
Név: Nagy Attila
Tel.: +36 20/ 970-3860
Fax: +36 23/511-112
E-mail: anagy@grundfos.com

Építész és gépész kivitelezés (Aquaring Kft)
felelős műszaki vezető, kivitelezés, felügyelet
Név: Járai Csaba (MV-VT/A-13-54828)
Tel.: +36 20/ 228-5238
Fax: +36 1/ 232-1377
E-mail: csaba.jarai@aquaring.hu

Villamos kivitelezés (Controlsoft Kft)
felelős műszaki vezető, kivitelezés, felügyelet
Név: Csepl László
Tel.: +36 30/ 9569-923
Fax: +36 88/ 576-101
E-mail: info@controlsoft.hu

Név: Tarnóczy Zsolt (MV-ÉP/ÉG-01-59805)
Tel.: +36-20/ 935-0968
Fax: +36-1/ 232-1377
E-mail: zsolt.tarnoczy@aquaring.hu

Villamos kivitelezés (Controlsoft Kft)
építésvezető
Név: Nagy Dezső
Tel.: +36-30/ 9378-532
Fax: +36-88/ 576-101
E-mail: nagy.dezso@controlsoft.hu

illetve az általuk kijelölt személyek.

5. Pénzügyi feltételek

5.1. Vállalkozási díj

Jelen szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott munkák ellenértékéért Felek összesen nettó 63.564.965,- Ft + ÁFA vállalkozási díjban állapodnak meg.

A díj tartalmazza az összes, az építési beruházással kapcsolatban felmerült költséget (munkadíj, kiszállási díj, szállítási, anyagköltség, vám, adók, díjak, illetékek, gépbérlés, egyéb díjak és költségek), így különösen a 2.1. pont szerinti felújítás, illetve a 2.2. pont szerinti műszaki felülvizsgálat során felmerülő költségeket (utóbbiakat a 7.2.1. pontban foglaltak figyelembevételével).

Fenti munkák ellenértékéért Vállalkozó jogosult áttemelő-telepenként számlázni, ennek megfelelően Vállalkozó jogosult kettő részszámlát és egy végszámlát benyújtani.

Az ÁFA mértéke a mindenkorin jogszabálynak felel meg.

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget nem érvényesíthet.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.

5.2. Számlakiállítás, fizetési ütemezés¹

5.2.1. A Kbt. szerinti közös ajánlattevők kifizetésének rendjére vonatkozó különös szabályok

III.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott közbeszerzési felelősségi szabály hatálya alá tartozik.

III.2. Amennyiben Vállalkozó közös ajánlattevőként (konzorciumi megállapodás alapján) teljesíti a szerződést, valamennyi közös ajánlattevő (konzorciumi tag) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek Megrendelőnek nyilatkozni, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az adott teljesítésért járó ellenszolgáltatásból.

III.3. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentum képezi.

III.4. Vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig Megrendelőnek nyilatkozni, hogy a teljesítésbe alvállalkozót nem von be.

III.5. Vállalkozó a jelen szerződés és az adott teljesítésre vonatkozó Teljesítés Igazoló dokumentum alapján állít ki számlát Megrendelő részére 4 példányban. Megrendelő az igazolt teljesítés alapján kiállított számla ellenértékét, annak kézhezvételétől számított tizedik (10.) napon vagy azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

III.6. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.”. A számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Igazgatási Osztályának iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) kell benyújtani.

III.7. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

III.8. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

III.9. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

5.3 Előlegre vonatkozó rendelkezések

Vállalkozó kérheti a jelen szerződés 5.1. pontjában meghatározott vállalkozási díj 20 %-ának megfelelő összegű előleg (nettó 12.712.993,- Ft. + ÁFA) kifizetését a szerződésben megadott pénzforgalmi jelzőszámra. Vállalkozónak a szerződés aláírását követően 15 napon belül be kell nyújtania előlegbekérő levelét. Megrendelő az előleget az előlegbekérő levél kézhezvételétől számított 15 napon belül fizeti meg átutalással. A kifizetett előlegről Vállalkozó 15 napon belül előlegszámláját Megrendelő részére megküldi. Az előleg elszámolása a benyújtott számlákból

¹ A nyertes ajánlattevő ajánlatának megfelelően a nem releváns rész törlésre kerül.

levonással történik. A részszámlákból az előleg összegének 1/3-1/3-d része (egész számra kerekítve), a végszámlából az előleg összegének fennmaradó része kerül levonásra.

6. Felek jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1.1. Megrendelő vállalja, hogy a 2. pontban foglaltak elvégzéséhez Vállalkozó alkalmazottai rendelkezésére bocsátja a szükséges információkat és egyéb adatokat.

6.1.2. Megrendelő köteles a helyszíni körülmények figyelembevételével a biztonságos munkavégzésnek megfelelő különleges biztonságtechnikai, balesetvédelmi, tűzvédelmi előírásokat és utasításokat előzetesen ismertetni Vállalkozó szakembereivel.

6.1.3. Megrendelő vállalja, hogy a szerződés 2. pontjában rögzített feladatok teljesítéséhez szükséges munkaterületeket – a szerződéskötést követő 5 napon belül – munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadja. A munkaterület átadásáról-átvételéről Szerződő Felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

6.1.4. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a teljesítést bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Megrendelő az ellenőrzés megállapításait az építési naplóban rögzíti.

6.1.5. A Megrendelőnek a Vállalkozó napióbejegyzésére vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást kell foglalnia. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Vállalkozótól, hogy a tervtől eltérő szükséges vagy javasolt módosításokat műszaki és gazdasági számításokkal támassza alá.

6.1.6. Megrendelő műszaki ellenőre a környezetet érintő munkavédelmi, technológiai hiányosságok, vagy egyéb, a jelen szerződésben, kapcsolódó dokumentumaiban és az építési naplóban előzetesen rögzített feltételek nem teljesülése esetén a munkálatokat ideiglenesen leállíthatja.

6.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

6.2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő részére a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott kivitelezési munkát saját költségén teljesíti.

6.2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt kivitelezési munka tevékenységi körébe tartoznak, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlati és esetlegesen szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel) rendelkezik. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozó kötelezettsége az említett követelményeknek maradéktalanul megfelelő alvállalkozó kiválasztása.

6.2.3. ²

a) ~~Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt, közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti:~~
..... (alvállalkozó neve, székhelye).

b) Vállalkozó ajánlatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontjára vonatkozó nyilatkozata alapján az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vehet igénybe alvállalkozót:-----

c) A teljesítésbe Vállalkozó – a fenti alvállalkozókon kívül - a Kbt. 128. § (3) bekezdésében foglaltakon kívül más alvállalkozót nem vonhat be. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért

² A nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kerül kitérésre, illetve a nem releváns rész áthúzásra.

úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felel minden olyan kárért is, amely e nélkül nem következett volna be.

d) Vállalkozónak az építési naplóban meg kell neveznie a teljesítésben résztvevő alvállalkozó(ka)t, melyet Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy a szerződés teljesítése során köteles ellenőrizni.

e) Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozójával kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

6.2.4. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok, szerelvények magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.

Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg (az átadás-átvételi eljáráson) átadni Megrendelő részére az alábbi dokumentumokat:

- megvalósulási rajz az érintett átépítésekről,
- emelőberendezés dokumentáció, teherpróba jegyzőkönyv,
- szivattyúk minőségi bizonyítványa, garancialevele, kezelési és karbantartási utasítása, Q-H jelleggörbe, munkapontra vonatkozó hidrológiai mérési jegyzőkönyv,
- szagtalanító berendezés műszaki dokumentáció,
- elektromos kapcsolási rajz,
- elektromos kivitelező nyilatkozata a jogszabályoknak és szabványoknak való megfeleléséről,
- érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv.

Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő által kijelölt személyek részére - a Felek által előre egyeztetett időpontban – oktatást biztosít az általa elvégzett átépítések, az általa telepített berendezések, illetve az átemelő-telepek működése vonatkozásában. Felek az oktatás megtörténtét jegyzőkönyvben dokumentálják.

6.2.5. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka szakmailag I. osztályú minőségű. Vállalkozó köteles betartani az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben írtakat. Vállalkozó köteles a munkálatokat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni. Amennyiben az I. osztályú minősítés kérdésében közöttük vita támadna – akkor is, ha a vita tárgyát képező anyag vagy szerkezeti elem I. osztályú minősítéssel rendelkezik – a Megrendelő választásától függően az adott kérdésben az ÉMI, a BME vagy igazságügyi szakértő szakvéleményét kérheti. A szakértő – szakértői testület – álláspontját mindkét Fél elfogadja.

6.2.6. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka hatékony és vállalt határidőben történő elvégzését. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak, és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie.

6.2.7. Vállalkozó köteles az építés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni és az építés helyszínén, hozzáférhető helyen tartani. Az építési napló vezetésére az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 25-27. §-ában foglaltak irányadóak.

6.2.8. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok – amennyiben jogszabály kötelezően előírja, engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról/elszállíttatásáról gondoskodni. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező – hulladéknak nem minősülő – bontott anyagok Megrendelő által megjelölt telephelyre történő elszállításáról/elszállíttatásáról gondoskodni.

6.2.9. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái, vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, szerződés szerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén Vállalkozóra hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

6.2.10. A munkaterület átadása után a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A munkaterület átadása után a munkaterület őrzése, a munkavédelem megszervezése, az óvó- és baleset-elhárítási rendszabályok, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírások betartása a Vállalkozó kötelessége. A részletes munkavédelmi szabályokat a jelen szerződéshez csatolt 3. sz. melléklet tartalmazza. A munkaterület átadása után, a felújítási munkák időtartama alatt az átemelő-telepek üzemszerű, folyamatos működtetése a Vállalkozó kötelezettsége.

6.2.11. A kivitelezés alatt az anyagok tárolását és védelmét a Vállalkozó saját hatáskörében és felelősségére oldja meg. Vállalkozó a munkaterületen – a teljesítéshez szükséges mennyiségben – az elektromos áramot és a vizet térítésmentesen használhatja. Vállalkozó köteles a kivitelezéssel összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani, továbbá a munkaterületről és a szomszédos területekről a megvalósítás során okozott szennyeződésekkel folyamatosan eltávolítani.

6.2.12. Vállalkozó a teljesítés során a jelen szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.

6.2.13. Vállalkozó a 2. pontban rögzített kivitelezési feladatok elvégzésekor köteles figyelemmel lenni és igazodni a Megrendelő tevékenysége során, általa alkalmazott technológiákhoz, az üzemek folyamatos működését nem akadályozhatja, vagy korlátozhatja. Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendszeti és egyéb belső szabályokat.

6.2.14. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001:2009 minőségbiztosítási, az MSZ 28001:2008 munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági, illetve az Észak-pesti és Dél-pesti Szennyvíztisztító telep valamint az Angyalföldi, Békásmegyeri és Pók utcai Szivattyútelep, továbbá a Csomádi Iszaplerakó vonatkozásában az MSZ EN ISO 14001:2005 környezetközpontú irányítási rendszer. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

6.2.15. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

6.2.16. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

6.2.17. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

7. Szerződészegés és következményeik

Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződészegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződészegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és

összegét.

7.1. Késedelmes teljesítés

7.1.1. Vállalkozó késedelme esetén

7.1.1.1. Vállalkozó késedelembe esik, amennyiben a jelen szerződésben meghatározott időpontban a teljesítést nem fejezi be.

7.1.1.2. A késedelmi kötbér alapja késedelemmel érintett telep(ek)re eső nettó vállalkozási díj (2. sz. melléklet szerint). A késedelmi kötbér mértéke a kötbéralap 1%-a naponta, összeghatára legfeljebb a kötbéralap 20%-a.

7.1.1.3. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

7.1.2. Megrendelő késedelme esetén

7.1.2.1. Megrendelő késedelembe esik, ha az ezen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mérték.

7.1.2.2. Késedelmi kamatra vonatkozó igényét Vállalkozó írásban köteles közölni Megrendelővel, megjelölve annak jogalapját és összegét.

7.1.2.3. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

7.2. Jótállás

7.2.1. Jótállás (működési garancia)

7.2.1.1. Vállalkozó a kivitelezés befejezésétől (műszaki átadás-átvételi eljárástól) számított 72 hónapra a felújított telepen teljes körű működési garanciát vállal, amely keretében szavatolja a szivattyúk ajánlatban vállalt teljesítményét.

7.2.1.2. A Vállalkozó által vállalt jótállási időszak alatt a Vállalkozó kötelezettsége a szivattyú(k), elektromos szekrény(ek), szintmérő(k), biofilter(ek) gyártóművi előírások szerinti karbantartásainak elvégzése, azonban nem tartalmazza a rendeltetésszerű üzemeltetés során szükségessé váló alkatrészek cseréjének költségét, továbbá a biofilter(ek) esetében a töltetanyag cseréjének költségét. Utóbbiak anyagdíját Vállalkozó külön számla benyújtásával érvényesítheti Megrendelő felé.

7.2.1.3. A jótállás keretében Vállalkozó vállalja, hogy az általa telepített berendezésekre javítási készenléteket biztosít, és meghibásodás esetén azonnal intézkedik a hiba mielőbbi kijavításáról, a következők szerint.

7.2.1.4. Megrendelő a zavart a távfelügyeleti rendszerén keresztül, majd ezt követően személyes ellenőrzéssel; vagy személyes ellenőrzés alkalmával észleli. Amennyiben azonnali intézkedés szükséges, azt a legrövidebb időn belül bejelenti a Vállalkozó diszpécser szolgálatánál:

- munkanapokon munkaidőben a +36-23/ 511-140. telefonszámon,
- munkaidőn túl, illetve munkaszüneti és ünnepnapokon a +36-23/ 511-140 telefonszámon.

7.2.1.5. Amennyiben a meghibásodás a biztonságos üzemeltetést, illetve a szivattyúkat nem veszélyezteti, a bejelentés a meghibásodást követő munkanapon történik.

7.2.1.6. A hiba felméréséhez és elhárításához a Megrendelő a szükséges tájékoztatást és adatokat megadja (pl. csereszivattyú szükségessége).

7.2.1.7. Vállalkozó a hibaelhárítást saját szakszemélyzetével és eszközeivel a bejelentéstől számított 24 órán belül megkezdi. Biztonságos üzemeltetést veszélyeztető esetben a hibaelhárítás azonnali munkakezdést igényel.

7.2.1.8. Elöntés veszélye esetén a Megrendelő a szükséges mértékig a telep működésébe beavatkozik, melynek költségét Vállalkozó köteles Megrendelő javára megtéríteni. A nem megfelelő karbantartás, vagy a beépített szivattyúk műszaki elégtelensége miatt kialakult hiba kijavításának teljes költsége a Vállalkozót terheli, azt a Megrendelő felé nem háríthatja tovább.

7.2.1.9. A rendkívüli hibaelhárítások kezdési és befejezési időpontját, valamint a felhasznált alkatrészeket a szerződő felek külön jegyzőkönyvben, írásban rögzítik.

7.3. Biztosítás

7.3.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződésben foglalt tevékenységre vonatkozó, Magyarország területén hatályos szakmai felelősségbiztosítással (a továbbiakban: Biztosítás). A biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 4. számú mellékletét képezi.

7.3.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Biztosításban meghatározott valamennyi követelménynek való megfelelést a jelen szerződés teljes tartama alatt biztosítja, és a Vállalkozó nem tanúsít olyan magatartást, illetve nem követ el olyan mulasztást, amely a Biztosítás érvénytelenségéhez, megszűnéséhez, vagy a biztosítási fedezet csökkenéséhez vezethet, illetve az alvállalkozóit az ilyen magatartás tanúsításától szerződéseiben eltiltja. A Vállalkozó e pontban foglalt kötelezettségei – akár saját maga általi, akár alvállalkozói általi – megszegése esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

8. Szerződés módosítása, megszűnése

8.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

8.1.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 132. § alapján csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, illetve – a 8.2. és 8.3. pontokban meghatározottak kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethetik meg. A módosítást, illetve a közös megegyezéssel való megszüntetést előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

8.1.2. Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a teljesítés során esetlegesen felmerülő – jelen szerződésben nem rendezett – munkatétel (pótmunka) elvégzése válik szükségessé, úgy Megrendelő a Kbt. szerinti illetve egyéb jogszabály(ok)on alapuló kötelezettségei betartásával jár el. Megrendelő nem köteles a pótmunka Vállalkozó általi elvégzését jóváhagyni.

8.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik Féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül

8.2.1. Vállalkozó részéről:

- Szerződésben rögzített munkák végrehajtását indokolatlanul abbahagyja és a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll az érdekében;
- Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeit ismételten súlyosan megszegi;
- Vállalkozó fizetésektelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási eljárást kezdeményeztek.

8.2.2. Megrendelő részéről

A benyújtott számlák kiegyenlítésével 15 (tizenöt) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Vállalkozó a számlát az 5.2. pontnak megfelelően nyújtotta be.

8.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti felmondás

8.3.1. Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a következő feltételek bármelyike bekövetkezik:

8.3.1.1 Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

8.3.2.1 Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

9. Vis maior

9.1 Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz, vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszhető.

9.2 A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenné váló megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg).

10. Dokumentumok

A Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett melléleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignálja.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező melléletek:

1. sz. melléklet – Műszaki Specifikáció
2. sz. melléklet – Vállalkozói Költségvetés és Műszaki Ütemterv
3. sz. melléklet – Munkabiztonsági Szabályok
4. sz. melléklet – Biztosítási kötvény másolata

11. Egyéb rendelkezések

11.1. Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

11.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy ellenük csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

11.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól azaz eset, amikor valamelyik

Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

11.4. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekből fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

11.5. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitákat tárgyalásos úton megkísérik rendezni és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

11.7. Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk.

11.8. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése során a 2003. évi XCII. törvény 22/E. § és az 5/2015. (II. 27.) NGM rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével járnak el. Vállalkozó felelőssége a hivatkozott jogszabályi rendelkezések betartása.

Jelen szerződés 8 eredeti példányban készült.

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Budapest, 2016. 01.26.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Megrendelő

dr. Medovárszki Éva
ált. vezérigazgató h.

Mező Ferenc
osztályvezető

Grundfos South
East Europe Kft.
2045 Törökbalint, Tópark utca 8.

Grundfos South East Europe Kft.

(konzorcium vezető)

Vállalkozó