



Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Tárgy: Ajánlati felhívás

Ajánlati felhívás azonosító száma: 055417/2026

Tisztelt Címzett!

Ezúton kérjük fel Önöket ajánlattételre a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére az alábbi munkára

FCSM Zrt. Bp., XI. kerület Budafoki út 74. szám alatti irodaépület külső árnyékolása

1. Az ajánlattételre vonatkozó adatok, információk, követelmények az alábbiak:

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4

Telefon: +36 1 459-4267

E-mail: palyazat_beruhazas@fcsm.hu

2. Teljesítés helye:

Budapest, XI. kerület Budafoki út 74. szám

3. Ajánlat kötelező tartalma:

- Vállalási ár, melyet nettó Ft + ÁFA összegben kérjük feltüntetni
- Garanciavállalás (min. 2 év)
- Kötbervállalás, (Ft/nap; min. a vállalási ár 0,5 %-a)
- Vállalási határidő (nap)
- Árajánlat érvényességének határideje
- Feladat megvalósításának leírása
- Nyilatkozat a felhívásban megfogalmazott feltételek elfogadásáról
- Nyilatkozat , hogy ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő megfelelő végzettségű vezető szakemberrel
- Aláírási címpéldány benyújtása egyszerű másolati formában
- Referencia nyilatkozat

4. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

- Az ellenszolgáltatás kifizetésének pénzneme magyar forint (Ft)
- Az ajánlat elkészítéséért az ajánlattevők térítést nem igényelhetnek
- A vállalási ár kifizetésére és a számla benyújtására az átadás-átvételi eljárást követően, az aláírt teljesítésigazolás ellenében kerülhet sor.
- Ajánlatkérő az ajánlattevőt megillető ellenszolgáltatást a számla kézhezvételétől számított negyvenöt (45) napon, vagy az azt megelőző utolsó banki napon átutalással teljesíti

5. Ajánlatok bírálati szempontja:

Legkedvezőbb ellenszolgáltatás elve szerint.

6. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő hiánypótlást nem biztosít:

- Árajánlati adatlap
- Árazott költségvetés

Ajánlatkérő hiánypótlást biztosít:

- Átláthatósági nyilatkozat
- Titoktartási nyilatkozat
- Referencia nyilatkozat
- Aláírási címpéldány
- Végzettséget igazoló dokumentum

7. Helyszíni bejárás lehetőségének biztosítása:

- Az árajánlattételi határidő előtti utolsó két napban helyszíni bejárásra nincs lehetőség

8. Ajánlattételi határidő:

2026. 09.11. 10:00

9. Ajánlat benyújtása:

- Az ajánlat benyújtásához kérjük kitölteni a mellékletben dokumentumokat.
- Az ajánlattételkor benyújtott dokumentumokat csak olyan személyek írhatják alá, akik cégjegyzésre jogosultak.
- Az ajánlatokat **e-mailben, pdf formátumban megküldve** kérjük benyújtani.

10. Benyújtandó dokumentumok:

Árajánlati adatlap
Árazott költségvetés
Átláthatósági nyilatkozat
Titoktartási nyilatkozat
Referencia nyilatkozat
Aláírási címpéldány
Végzettséget igazoló dokumentum

11. Ajánlattétel nyelve: magyar

12. Megbízás tervezett formája

- Megrendelés és Szerződés

13. Eredményhirdetés időpontja:

Ajánlatkérő az ajánlat eredményéről írásos értesítést küld

14. Egyéb feltételek:

- Az ajánlat érvényességi határideje min. 45 nap
- Ajánlatok elbírálása a legalacsonyabb ellenszolgáltatás szempontja szerint
- Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001:2009 minőségbiztosítási, az MSZ 28001:2008 munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági, illetve az Észak-pesti és Dél-pesti Szennyvíztisztító telep valamint az Angyalföldi, Békásmegyeri és Pók utcai Szivattyútelep, továbbá a Csomádi Iszaplerakó vonatkozásában az MSZ EN ISO 14001:2005 környezetközpontú irányításirendszer.
Minden az FCSM Zrt. területén munkát végző szerződött fél köteles figyelembe venni és betartani ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.
- Vállalkozó köteles figyelembe venni a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendszeti és egyéb belső szabályokat
- A felhívás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó pályázót bízta meg.
- Pályázó tudomásul veszi, hogy üzem alatt végzett víziközmű rendszeren történik a megvalósítás.
- A szükséges előkészítési munkálatokat a vállalkozónak kell biztosítani
- Amennyiben a tárgyi projekthez tartozik részletes műszaki dokumentáció az árajánlati felhívás megküldését követő két napon belül van lehetőség annak igénylésére.

- Társaságunknál nem előminősített / referenciával nem rendelkező cégek esetén, előzetes jelentkezés után, az előfeltételeket teljesítő cégeknek (referencia nyilatkozat, megfelelő tevékenységi kör) áll módunkban megküldeni a fent említett részletes műszaki dokumentációt és a biztosítani a helyszíni bejárást.

15. Árajánlati felhívás mellékletei:

1. sz melléklet Ajánlati adatlap
2. sz melléklet Titoktartási nyilatkozat
3. sz melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. sz melléklet: Árazatlan költségvetés
5. sz melléklet: Műszaki leírás



1.sz melléklet: Ajánlati adatlap

A J Á N L A T I A D A T L A P

Tárgy: " A feladat FCSM Zrt. Bp., XI. kerület Budafoki út 74. szám alatti irodaépület külső árnyékolása „

VÁLLALÁSI ÁR: (Ft + ÁFA)	
Fizetési ütemezés	
Fizetési határidő (számla kézhezvételétől számítva min 45 nap)	
Garancia vállalás (min. 2 év):	
Vállalási határidő (nap):	
Kötbér vállalás minimum (minimum 0,5%Ft/nap):	
Nyilatkozat ajánlati kötelezettség vállalás min 45 nap	
Nyilatkozat a felhívásban megfogalmazott feltételek elfogadásáról:	
Nyilatkozat hogy ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő megfelelő végzettségű vezető szakemberrel	

..... 2026 hó nap

Ajánlattevő cégszerű aláírása

2. sz melléklet

	vsz-59	Kiadás/változat: 1 .O.
	Üzleti titok szabályzata	Kiadás dátuma: 2025.....
		Oldalak száma: 10/10

Üzleti titok átadójának nyilatkozata

Alulírott, mint a (Cím:, Adószám,) ügyvezetője nyilatkozom, hogy a Fővárosi Csatonázási Művek Zrt. (1087. Budapest, Asztalos Sándor út 4. szám) részére átadott információk üzleti titkot nem tartalmaznak

Amennyiben az átadott információk üzleti titkot tartalmaznak, azok a következők:

Kelt:

3. sz melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. által iktatószámmon;
..... tárgyban indult eljárással kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot teszem.

Alulírott(ak) mint a
cégnév:

(cégjegyzékszám: , székhely: .)

cégjegyzésre jogosult képviselője/képviselői

nyilatkozom/nyilatkozzuk,

hogy az általam/általunk képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §.
(1) bekezdés 1. pontja szerint **átlátható gazdálkodó szervezetnek minősül.**

Vállalom/vállaljuk, hogy a nyilatkozatban foglaltakban történő változás bekövetkezése esetén
haladéktalanul tájékoztatom a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-t (székhely: 1087 Budapest, Asztalos
Sándor út 4. (38840/6 hrsz.), Cégjegyzékszám: 01-10-042418).

Kelt: Budapest, 2026. hó ... napján.

(aláírás, bélyegző)

4.sz. melléklet: Árazott költségvetés

Ajánlat kérő:		FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT.					
Tárgy: FCSM Zrt. Bp., XI. kerület Budafoki út 74. szám alatti irodaépület külső árnyékolása							
Sorszám	Megnevezés	Menny.	Egység	Anyag egységár (Nettó Ft)	Díj egységre (Nettó Ft)	Anyag összesen (Nettó Ft)	Díj összesen (Nettó Ft)
1	Általános teendők, felvonulás, munkaterület biztosítás	1	db			0	0
2	Méretre készített alumínium redőny felszerelése, vezetéksínek, zárósín és javítófedél fehér, utólagos szerelésű, külső, látszó tokos, zsinoros hajtással, 4,01-6,00 m kerület között, előtét alumínium redőny, 90x140 cm, alapszínű, zsinoros	55	db			0	0
3	Méretre készített alumínium redőny felszerelése, vezetéksínek, zárósín és javítófedél fehér, utólagos szerelésű, külső, látszó tokos, zsinoros hajtással, + mobilszűnyoghálóval, 4,01-6,00 m kerület között, előtét alumínium redőny, 90x140 cm, alapszínű, zsinoros	36	db			0	0
4	3db nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalópótlással, 1,21-2 m² között	3	db			0	0
8	Műszaki záró dokumentáció elkészítése (tartalma: bizonylatok, alapanyagok minőségi tanúsítványa, kivitelezői nyilatkozat, beárazott műszaki leltár) 1 példány papír alapon és 1 példány elektronikusan	1	db			0	0
	Rész összesen (Netto Ft)					0	0
	Ajánlati ár összesen (Netto Ft)						0
	ÁFA 27%						0
	Ajánlati ár összesen (Brutto Ft)						0

Megjegyzés:

Ajánlat érvényessége:

Cégszerű aláírás

Műszaki leírás

A feladat FCSM Zrt. Bp., XI. kerület Budafoki út 74. szám alatti irodaépület külső árnyékolása

Helyszín: Budapest XI. kerület Budafoki út 74. szám

A munkavégzés tárgya az irodaépület külső homlokzatán található nyílászárók külső árnyékolásának kialakítása, összesen 91 db alumínium redőny gyártásával, szállításával és szakszerű felszerelésével, a szükséges helyszíni felméréssel és járulékos munkákkal együtt.

Feladat továbbá 3db nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalat pótlással, 1,21-2 m² között.

Az épület homlokzatán összesen 91 db, megközelítőleg 140×90 cm méretű nyílászáró található, melyek szintenkénti megoszlása:

- földszint 28 db,
- emelet 32 db,
- II. emelet 31 db.

A kialakítandó redőnyök megoszlása:

- földszint: 28 db, ebből 11 db kombi és 17 db normál kivitel;
- I. emelet: 32 db, ebből 12 db kombi és 20 db normál kivitel;
- II. emelet: 31 db, ebből 13 db kombi és 18 db normál kivitel.

Összesen: 91 db alumínium redőny, ebből 36 db integrált mobil szúnyoghálóval ellátott kombi kivitelű és 55 db normál kivitelű.

A beépítendő árnyékolók kültéri, alumínium, külső tokos, zsinóros működtetésű redőnyök legyenek. A redőnyök fehér színű alumínium lécekből, alumínium tokból, alumínium oldal pofákból, alumínium zárólécből, rejtett ütközőkből, kefék műanyaglába/levezető elemekből, valamint a szükséges rögzítő- és szerelvényekből készüljenek. Az alumínium redőnylécek PUR habbal töltött, hőszigetelt kivitelűek legyenek. A szerkezetek kültéri alkalmazásra alkalmas, UV- és időjárásálló kivitelben készüljenek.

A 36 db kombi kivitelű redőny integrált, mobil, üvegszálas szúnyoghálóval készüljön. A redőny és a szúnyogháló egymástól függetlenül legyen működtethető. A kombi kivitelű redőnyök pontos helyét a Megrendelő a helyszíni felmérés során határozza meg.

A gyártást megelőzően a Vállalkozó köteles valamennyi nyílászáró helyszíni méretfelvételét elvégezni, és a gyártási méreteket a tényleges helyszíni adottságok alapján meghatározni. A helyszíni felmérés során ellenőrizni kell a redőnytokok, lefutók és rögzítőelemek elhelyezésének lehetőségét, valamint a kombi kivitelű redőnyök helyét. A gyártás kizárólag a felmért méretek és a Megrendelővel egyeztetett kialakítás alapján történhet.

A kivitelezés magában foglalja a felvonulást, helyszíni felmérést, gyártást, szállítást, valamennyi szükséges szerelési és rögzítési munkát, a redőnyök beépítését, működésük beállítását és ellenőrzését, valamint a munkaterület teljes körű megtisztítását. A kivitelezés során felhasznált valamennyi szükséges segéd- és rögzítőanyag biztosítása a Vállalkozó feladata.

A beépített redőnyöknek sérülésmentesen, akadálymentesen és rendeltetésszerűen kell működniük. **A kivitelezés során a meglévő nyílászárókban, homlokzati szerkezetekben vagy egyéb épületszerkezetekben okozott károk helyreállítása a Vállalkozó feladata.**

5.sz. melléklet: Műszaki leírás

A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó köteles átadni a kivitelezői nyilatkozatot, készre jelentési nyilatkozatot, műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, a beépített termékek teljesítmény- és megfelelőségi nyilatkozatait, a kivitelezői szerződést vagy megrendelést, valamint a garancialeveleket és a gyártói dokumentációkat.

A vállalási árnak valamennyi, a fentiekben meghatározott feladat és a rendeltetésszerű használathoz szükséges munkafolyamat, anyag, szerelvény, szállítás és járulékos költség ellenértékét tartalmaznia kell.

A teljeskörű ajánlattételhez helyszíni bejárásra van lehetőség!

Az ajánlattétel elbírálásakor a legkedvezőbb ajánlat és vállalt garanciális idő együttes figyelembevételére kerül sor.